

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI MODIFIC. CONCESSIO DE DOMINI PUBLIC REST_BAR, I HABIT_16012023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0Y0V3-3L5BI-71S3X Data d'emissió: 16 de Gener de 2023 a les 10:44:59 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Malla. Signat 16/01/2023 10:44
	ESTAT SIGNAT 16/01/2023 10:44



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20945367 0Y0V3-3L5BI-71S3X C37B4A1B767FC93C1939A3652560FC1C96612FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=mall

AJUNTAMENT



de MALLA

ANUNCI

De l'Ajuntament de Malla, pel qual es fa pública la modificació de la licitació d'una concessió de domini públic (exp. 2/2022)

En el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 29 de desembre de 2022 es va publicar l'anunci d'exposició pública del projecte de la concessió de l'ús privatiu dels espais destinats a restaurant-bar i a habitatge situats a l'edifici de la Casa Consistorial de Malla, el qual incloïa la memòria, els plànols i les valoracions dels espais corresponents als dos lots en què aquesta concessió es divideix, i també els plecs de condicions tècniques i de clàusules administratives que havien de regir la licitació i el contracte. De manera simultània, en la mateixa publicació es va anunciar la convocatòria del procediment d'adjudicació del contracte de concessió.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 13 de gener de 2023, ha acordat modificar el projecte esmentat i retrotreure les actuacions al moment inicial de la tramitació. Per tant, la publicació anteriorment esmentada es deixa sense efecte.

Així, d'acord amb el que disposa l'article 66.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, el projecte modificat i l'expedient tramitat s'exposen novament al públic durant un termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir del primer dia hàbil posterior al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'efecte que les persones interessades puguin formular al·legacions i reclamacions. En cas que no es presentin al·legacions ni reclamacions el projecte de la concessió quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord exprés.

D'acord amb el que disposa l'article 66.2 del mateix reglament, s'anuncia simultàniament la convocatòria del procediment d'adjudicació del contracte segons el detall que s'indica a continuació, si bé de forma condicionada al transcurs del termini d'informació pública sense que s'hagin formulat al·legacions ni reclamacions: en cas que se'n presentin, la licitació quedarà ajornada mentre no es resolguin.

La licitació es regirà per les condicions essencials següents:

- Entitat adjudicadora
 - Organisme: Ajuntament de Malla
 - Núm. d'identificació: P0811000I
 - Dependència que tramita l'expedient: secretaria-intervenció
 - Número d'expedient: 2/2022
- Obtenció de la documentació i informació
 - Entitat: Ajuntament de Malla
 - Domicili: plaça de l'Ajuntament, sense número
 - Localitat i codi postal: Malla (CP 08522)

CODI DE L'EXPEDIENT: 15 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_15_MODIFICACIO CONCESSIO DE DOMINI PUBLIC BAR RESTAURANT I HABITATGE

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI MODIFIC. CONCESSIO DE DOMINI PUBLIC REST_BAR, I HABIT_16012023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0Y0V3-3L5BI-71S3X Data d'emissió: 16 de Gener de 2023 a les 10:44:59 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Malla. Signat 16/01/2023 10:44
	ESTAT SIGNAT 16/01/2023 10:44



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20945367 0Y0V3-3L5BI-71S3X C37B4A1B767FC93C1939A3652560FC1C96612FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=malla

AJUNTAMENT



de MALLA

- d) Codi NUTS: ES511
 - e) Telèfon: 938 856 306
 - f) Adreça electrònica: malla@diba.cat
 - g) Adreça d'Internet del perfil del contractant: Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) (<https://contractaciopublica.gencat.cat>)
 - h) Data límit per demanar per correu electrònic la visita als béns objecte de concessió: els set dies naturals posteriors a la publicació d'aquest anunci a la PSCP
 - i) Data límit d'obtenció de documents i informació: 2 de març de 2023
 - j) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 12.00 a 14.00 hores (horari oficial)
3. Objecte del contracte
 - a) Descripció de l'objecte: concessió de l'ús privatiu dels espais destinats a restaurant-bar i a habitatge situats a l'edifici de la Casa Consistorial de Malla
 - b) Divisió en lots i número de lots/ d'unitats:
 - b.1) Lot núm. 1: restaurant-bar
 - b.2) Lot núm. 2: habitatge
 - c) Durada de la concessió: tretze anys
 - d) Admissió de pròrroga: vuit anys addicionals, com a màxim
 4. Tramitació i procediment
 - a) Tipus d'expedient: concessió de domini públic
 - b) Tramitació: ordinària
 - c) Procediment: obert
 5. Pressupost de licitació:
 - a) Lot núm. 1: 900,00 € mensuals, millorable a l'alça
 - b) Lot núm. 2: 400,00 € mensuals, fix
 6. Garanties
 - a) Provisional:

a.1)	Lot núm. 1: 2.753,78 €
a.2)	Lot núm. 2: 1.944,16 €
 - b) Definitiva:

b.1)	Lot núm. 1: 4.130,67 €
b.2)	Lot núm. 2: 2.916,24 €
 7. Presentació de les ofertes
 - a) Data límit de presentació: 3 de març de 2023, a les 10.00 hores (condicionadament al transcurs del termini d'informació pública sense que s'hagin formulat al·legacions ni reclamacions)
 - b) Documentació que cal presentar: vegeu els annexos 2 i 3 del plec de clàusules administratives
 - c) Presentació d'ofertes: mitjançant sobre digital a través de la PSCP
 - d) Licitació per lots:
 - d.1) No es limita el nombre de lots per als que un mateix licitador pot presentar oferta

CODI DE L'EXPEDIENT: 15 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_15_MODIFICACIO CONCESSIO DE DOMINI PUBLIC BAR RESTAURANT I HABITATGE

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI MODIFIC. CONCESSIO DE DOMINI PUBLIC REST_BAR, I HABIT_16012023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0Y0V3-3L5BI-71S3X Data d'emissió: 16 de Gener de 2023 a les 10:44:59 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Malla. Signat 16/01/2023 10:44
	ESTAT SIGNAT 16/01/2023 10:44



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20945367 0Y0V3-3L5BI-71S3X C37B4A1B767FC93C1939A3652560FC1C96612FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=mall

AJUNTAMENT



de MALLA

- d.2) No es limita el nombre de lots que es pot adjudicar a un mateix licitador
- e) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos a partir de la data límit de presentació d'ofertes
8. Obertura de les ofertes
- Entitat: Ajuntament de Malla
 - Lloc: plaça de l'Ajuntament, sense número
 - Dates: 6 i 14 de març de 2023 (condicionadament al transcurs del termini d'informació pública sense que s'hagin formulat al·legacions ni reclamacions)
 - Hora: 12.00 hores
 - Persones autoritzades a assistir: els actes d'obertura de les proposicions no són públics, ja que es fa ús de mitjans electrònics (art. 157.4 LCSP)
9. Despeses d'anuncis: no n'hi ha
10. Informació sobre la periodicitat: es tracta d'un contracte periòdic
11. Procediment de recurs
- Òrgan competent en procediment de recurs: jutjat contenciós administratiu degà de Barcelona
 - Adreça: Gran Via de les Corts Catalanes, núm. 111 (Edifici I), de Barcelona (CP 08075)
 - Telèfon: 93 554 84 47
 - Adreça electrònica: contencios1.barcelona@xij.gencat.cat
 - Termini per presentar recurs: dos mesos, si l'acte és exprés. Si l'acte no és exprés el recurs contenciós administratiu es pot interposar en qualsevol moment a partir del dia següent a aquell en què, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixin els efectes del silenci administratiu.
 - Recurs de reposició potestatiu (vegeu la clàusula 39 del plec de clàusules administratives)

Malla, 13 de gener de 2023

Eudald Sentmartí Castañé
Alcalde de Malla

CODI DE L'EXPEDIENT: 15 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_15_MODIFICACIO CONCESSIO DE DOMINI
PUBLIC BAR RESTAURANT I HABITATGE