



## ANUNCI

Expedient: 1829/2021

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 15 de novembre de 2022, va aprovar l'acord que, en la seva part resolutiva diu el següent:

**Primer.-** Estimar parcialment les següents al·legacions:

Registre	Nom	NIF	Núm.
2022-E-RC-1750	Concepció Munt Tristany	3928****E	1
2022-E-RC-1751	M. Dolors Massafrets Mujal	3816****X	2
2022-E-RE-286	Marc Corominas Munt	4664****F	3

pels motius expressats en l'informe de l'arquitecte municipal de data 15/11/2022, del qual es remetrà còpia als interessats juntament amb la notificació dels presents acords.

**Segon.-** Declarar no admesa per la manca de presentació de la documentació requerida, la següent al·legació:

2022-E-RC-1761	Ramon Plana Semis	3932****C	4
----------------	-------------------	-----------	---

**Tercer.-** Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació voluntària del polígon d'actuació urbanística núm. 13 (PAU 13), segons projecte redactat per l'arquitecta Judit Fàbrega Freixas, promogut com a únic propietari per la societat Polígono Industrial de Cardona SL amb CIF núm. B-6192\*\*\*\*

**Quart.-** Determinar que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació comporta la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a la seva afectació als usos previstos en el planejament.

**Cinquè.-** Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://cardona.eadministracio.cat>].

**Sisè.-** Ordenar la liquidació de l'ingrés corresponent a la cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic i del 15% de l'increment de sostre establert (PAU13+PMU06) a la societat POLIGONO INDUSTRIAL DE CARDONA SL, amb CIF núm. B-61.926.226, per import de TRETZE MIL DOS-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (13.243,24€) a ingressar a l'aplicació pressupostària d'ingrés corresponent.

**Setè.-** Facultar a l'alcalde per a l'execució d'aquests acords així com els actes necessaris per a la inscripció del Projecte de reparcel·lació al Registre de la Propietat.



**Vuitè.-** *Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central la documentació tècnica i administrativa de l'esmentat projecte, als efectes d'informació escaients.*

**Novè.-** *Notificar aquests acords als interessats."*

Contra aquest acte que exhaureix la via administrativa, podeu interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat l'acte notificat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant dels Jutjats del Contenciós-Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació presumpta.

Cardona, 9 de gener de 2023.

L'alcalde

Ferran Estruch i Torrents