



Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia

ANUNCI

L'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia, en sessió plenària ordinària de data 20 de desembre de 2022, entre d'altres, va acordar el següent:

PRIMER.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Sadurn d'Anoia en relació a l'ús d'habitatge en planta baixa en les zones del centre, Clau 9 de centre històric, de conservació de l'estructura urbana i de manteniment de la tipologia edificatoria ,Clau 10 , d'exemple amb pati de mançana i Clau 11 de desenvolupament urbà lineal de baixa intensitat redactat per l'arquitecte municipal i que consta a l'expedient.

SEGON.-Sotmetre la present Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Sadurn d'Anoia , a informació pública pel termini d'un mes de conformitat amb l'art. 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC).

TERCER- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal així com donar a conèixer la convocatòria d'informació pública per mitjans telemàtics de conformitat amb l'art. 23.1 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RTRLUC).

QUART.-Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes en l'àmbit, sens perjudici de la tramitació simultània prevista expressament en els arts. 102.4 del RTRLUC.

CINQUÈ.- Disposar que, de conformitat amb el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del que disposa l'article 73.2 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme es puguin tramitar els instruments o atorgar llicències fonamentades en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament en el cas que , per naturalesa dels canvis proposats , no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

SISÈ.-Donar trasllat del present acord a l'Àrea de urbanisme de l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia i a la Secretaria Municipal pel seu coneixement i efectes

Annex I.- Àmbit suspensió de llicència



Consulta de la documentació

Tota la documentació sotmesa a exposició pública es pot consultar de forma presencial, amb cita prèvia, tots els dies feiners en hores d'oficina de 08:00 h a 15:00 h a la Secretaria de la Corporació, plaça de l'Ajuntament, 1 de Sant Sadurn d'Anoia, i de forma telemàtica a l'apartat **Planejament en tràmit** a <https://www.seu-e.cat/ca/web/santsadurnidanoia/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/urbanisme/planejament-urbanistic>

Règim de recursos pel qual fa a la suspensió de llicències

Contra aquest acte, que és de tràmit de caràcter qualificat, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat o, si escau, publicat la seva resolució – el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix, es pot interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que es consideri procedent, d'acord amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

L'alcalde-president,

Anton Amat Ibañez

Sant Sadurn d'Anoia, 28 de desembre de 2022.