

EDICTE

L EXCM. AJUNTAMENT DE TERRASSA.

FA SABER: Aprobats definitivament pel Ple de la Corporació, en sessió celebrada el 23 de desembre de 2022, l'expedient de modificació de les ordenances fiscals que han de regir en l'exercici 2023 en el municipi de Terrassa, es publiquen els acords aprovats, així com els textos, de conformitat amb el que estableix l'article 17.4 del RDL 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals:

"Amb data 4 de novembre de 2022 l'Ajuntament de Terrassa en Ple va aprovar provisionalment l'expedient d'ordenances fiscals que han de regir per a l'exercici 2023.

L'expedient ha estat en exposició pública del 7 de novembre al 21 de desembre de 2021, període en el qual es poden presentar al·legacions contra les ordenances aprovades.

Dins d'aquest període s'han presentat les següents al·legacions:

El sr. **Carlos Alcoba i Casares**, en representació de **Sostre Cívica SCCL**, en el període d'exposició pública de les ordenances fiscals de l'exercici de 2023, aprovades provisionalment en ple celebrat el dia 4 de novembre de 2022, ha presentat amb data 20 de desembre de 2022, escrit sol·licitant la incorporació d'una nova bonificació en l'ordenança fiscal 2.1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles a les cooperatives d'habitatge en cessió d'ús, a través d'un nou supòsit de declaració d'especial interès.

El sr. Alcoba fonamenta la seva petició a l'empara del què preveu l'article 74.2 quater del RDL 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'Ajuntament de Terrassa comparteix els objectius exposats en l'escrit presentat, en quant a la promoció d'habitatge no especulatiu, comunitari, sostenible i de gestió democràtica, i és per això que en el Pla Local d'Habitatge té recollides un conjunt d'accions afavoridores i de promoció d'iniciatives com la duta a terme per Sostre Cívica. En aquest sentit però es considera que l'establiment d'una bonificació sobre l'IBI, té un primer impacte sobre els ingressos que s'ha de quantificar i que pot produir un desequilibri pressupostari que en l'actual marc de limitacions previstes per al 2023 no és possible assumir, i en segon lloc es considera que aquesta bonificació té un caràcter més formal que efectiu, i no ha de ser l'element determinant per a la promoció real d'aquest tipus d'habitatge. En tot cas, la viabilitat d'aquesta bonificació des d'un punt de vista jurídic i formal caldria que fos avaluada més en profunditat pels diferents serveis municipals implicats

En conseqüència les al·legacions presentades per Sostre Cívica SCCL han de ser desestimades.

El Sr. **Jaume Pérez Tarrés**, en la seva qualitat de Director General i apoderat de la **Previsió Terrassenca, M.P.S.**, en el període d'exposició pública de les ordenances fiscals que han de regir l'exercici de 2023, aprovades provisionalment en ple celebrat el dia 4 de novembre de 2022, ha presentat al·legacions, amb data 20 de desembre de 2022.

En el seu escrit formula les següents sol·licituds:

1. Deixar el servei de cremació dins l'Ordenança municipal de cementiri i crematori, i si ho consideren oportú seguir avançant en poder donar el servei de forma directa per l'Ajuntament.
2. Estudiar separar la gestió dels serveis complementaris de crematori i cementiri per garantir la transparència del servei i evitar barreres d'entrada i posició de domini davant altres operadors funeraris.
3. Es consideri establir noves taxes dels nous serveis que disposa el cementiri de Terrassa.

4. Estudiar el dany econòmic produït als clients de la Funerària per la mala praxis d'aplicar tarifes quan no corresponia en els serveis de cremació i en els serveis de inhumació al cementiri de Viladecavalls i Matadepera.

Un cop analitzades les sol·licituds, cal fer les següents consideracions:

PRIMERA.- Sobre el canvi de taxa a preu privat del servei de cremació de la Funerària de Terrassa.

1. En el punt 1) de l'escrit d'al·legacions destaquen que l'Ajuntament de Terrassa té vigent el Reglament del servei de Cementiri Municipal de Terrassa, citant l'article 3 que indica que els preus seran establerts per Ordenança i l'article 54 que regula les cremacions.

En primer lloc, s'ha de fer constar que aquest Reglament, va ser aprovat per l'Ajuntament en ple, l'any 2000. Des de la seva aprovació, hi ha hagut una evolució de la societat, una transformació en els serveis, i una sèrie de canvis normatius, que des de fa temps s'estan revisant i analitzant, per tal de millorar els serveis i adaptar-los a la nova realitat.

Aquests canvis que s'han d'aplicar com a resultat d'aquesta fase d'anàlisi no afectarien als articles referits en aplicació de la nova normativa.

2. En el punt 2) de les al·legacions refereixen que l'Ajuntament no fa la gestió directa del servei de cementiri, si no que ho fa a través d'una concessió regulada pel seu expedient d'adjudicació, i que han sol·licitat al Director de Serveis Tributaris de l'Ajuntament de Terrassa, aquest expedient.

L'Ajuntament de Terrassa gestiona el servei públic de cementiri, de forma directa a través d'una empresa municipal, per tant, no existeix cap expedient de concessió que se us pugui facilitar.

3. i 4. Les al·legacions dels punts 3) i 4), es responen de forma conjunta a continuació:

Fins ara, el servei públic i els drets de cremació s'han regulat mitjançant l'ordenança fiscal número 3.30 de la Taxa pel servei de cementiri municipal i cremació.

L'entrada en vigor de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), estableix en la disposició final dotzena de la Llei 9/2017 que modifica el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i afegeix un nou apartat 6 a l'article 20 en els termes següents:

«6. Les contraprestacions econòmiques establertes coactivament que es perceben per la prestació dels serveis públics a què es refereix l'apartat 4 d'aquest article, realitzada de forma directa mitjançant personificació privada o mitjançant gestió indirecta, tindran la condició de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari conforme al que preveu l'article 31.3 de la Constitució.

En concret, tindran aquesta consideració aquelles exigides per l' explotació d'obres o la prestació de serveis, en règim de concessió, societats d' economia mixta, entitats públiques empresarials, societats de capital íntegrament públic i altres fórmules de Dret privat.

Apartat 4) de l'article 20:

4. Conforme al que preveu l'apartat 1 anterior, les entitats locals podran establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, i en particular pels següents:

p) Cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

En el present cas, Funerària de Terrassa és una empresa municipal de capital íntegrament públic, per la qual cosa, es troba dins de la modificació referida, i és necessari adaptar l'ordenança fiscal 3.30 al vigent marc normatiu, transformant-la de taxa a prestació patrimonial de caràcter públic no tributari.

Per altra banda, el dret de cremació (únic concepte de taxa vinculat al servei de cremació) es troba regulat dins l'Ordenança fiscal número 3.30.

Aquesta regulació es fonamentava en l'article 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que estableix que:

"1. Les entitats locals, en els termes previstos en aquesta llei, podran establir taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, així com per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixin, afectin o beneficiïn de manera particular els subjectes passius.

En tot cas, tindran la consideració de taxes les prestacions patrimonials que estableixin les entitats locals per:

A) La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

B) La prestació d'un servei públic o la realització d'una activitat administrativa en règim de dret públic de competència local que es refereixi, afecti o beneficiï de manera particular el subjecte passiu, quan es produeixi qualsevol de les circumstàncies següents:

a) Que no siguin de sol·licitud o recepció voluntària per als administrats. A aquests efectes no es considerarà voluntària la sol·licitud o la recepció per part dels administrats:

Quan vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries.

Quan els béns, serveis o activitats requerits siguin imprescindibles per a la vida privada o social del sol·licitant.

b) Que no es prestin o realitzin pel sector privat, estigui o no establerta la seva reserva a favor del sector públic conforme a la normativa vigent."

Durant els últims anys, el servei de cremació a Catalunya ha tingut un notable increment, fet que ha comportat que s'hagi ampliat el nombre de forns crematoris en tot el territori.

Segons informació publicada en el Butlletí informatiu de l'Associació d'Empreses de Serveis Funeraris de Catalunya (Asfuncat):

El sector dels serveis funeraris ha experimentat una important transformació en els darrers anys associada a la modernització dels serveis i a la seva adaptació als nous costums de la societat la cremació ha augmentat en un 9,4 % en Catalunya (Àltima) i la previsió es que ho segueixi fent en els propers anys fins a superar el 60% l'any 2025 2017 a Catalunya s'han posat en marxa 24 nous forns crematoris.

Així mateix, Catalunya disposa de 32 forns crematoris, i en total, a Espanya n'hi han 464. Espanya és el país d'Europa amb major nombre d'instal·lacions d'aquest tipus, molt per sobre dels 185 de França o els 164 d'Alemanya. A Catalunya, la cremació com a destí final va passar del 16% el 2005 al 44,5% el 2019 i, segons les estimacions de la patronal del sector funerari, per a l'any 2025 arribarà al 60%. A Barcelona, el 2018 va registrar ja una proporció major d'incineracions que representava un 52 % mentre que el 48 % restant van ser inhumacions.

Tenint en compte, la trajectòria del servei de cremació, que comporta l'augment dels serveis i l'augment dels forns crematoris, aquest servei ja no es troba dins dels supòsits regulats en

l'article 20 de la Llei de d'hisendes locals, i per tant ja no reuneix les característiques per ser considerat com a taxa:

- perquè és un servei de sol·licitud o recepció voluntària per als administrats, i
- perquè es presta o realitza pel sector privat.

En particular, i dins del municipi de Terrassa, existeix un altre servei de cremació, gestionat pel sector privat.

Per aquest motiu, el servei de cremació, ha sofert grans transformacions, que han provocat que ja no reuneixi els requeriments legals per ser considerat com una taxa, i aquest fet, sumat al fet que es presta per l'Ajuntament de Terrassa, a través de la gestió directa per una empresa municipal, ha de ser considerat com un preu privat.

Així ho determina, la consulta vinculant V3265/2018 de la DGT de data 26/12/2018, que també refereixen en l'escrit d'al·legacions presentat, que va establir que:

- si la prestació d'aquest servei com a competència de l'Ajuntament és de caràcter coactiu pels ciutadans, compleix el requisits de l'article 20, apartats 1 i 2 del TRLRHL (no és de sol·licitud o recepció voluntària pels administrats o aquest servei no es presta pel sector privat), la prestació patrimonial que s'estableixi s'haurà de configurar com:
- Taxa: si es presta directament pel propi Ajuntament pel seus propis medis, sense personificació diferenciada.
- Prestació patrimonial de caràcter públic no tributari: si es presta mitjançant alguna de les formes de gestió de directa de personificació diferenciada o mitjançant gestió indirecta a través de les diferents formes previstes pel contracte de gestió de serveis públics.
- si la prestació del servei no compleix cap dels requisits establerts en els apartats 1 i 2 de l'article 20 del TRLRHL per la seva configuració com a taxa (el servei té caràcter voluntari i es presta també pel sector privat) en aquesta cas, la prestació patrimonial que s'estableixi es configurarà com:
- Preu públic: si es presta directament per l'Ajuntament
- Preu privat: si es presta mitjançant alguna de les formes de gestió directa amb personificació diferenciada o mitjançant gestió indirecta.

Tenint en compte l'exposat, el servei de cementiri, que és un servei públic obligatori, prestat per Funerària de Terrassa, es regularà mitjançant prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, i el servei de cremació que ja no compleix els requisits de l'article 20 del TRLRHL per la seva configuració com a taxa (el servei té caràcter voluntari i es presta també pel sector privat), s'ha de configurar com a preu privat, sent aquesta la justificació per la qual el dret de cremació deixa de forma part de l'ordenança 3.30 i es trasllada al sistema tarifari regulat per Funerària.

5. Les tarifes a què es refereix el punt 5) de les al·legacions presentades, de tractament i reducció de cendres, son tarifes de serveis funeraris, que no es troben regulades dins de l'Ordenança fiscal número 3.30 de la Taxa pel servei del cementiri municipal, objecte d'aprovació.

6. El punt 6) de les al·legacions, no és objecte d'aprovació dins de l'Ordenança fiscal número 3.30 de la Taxa pel servei del cementiri municipal.

7. El punt 7) de les al·legacions, sobre els nous llibres personalitzats amb els logos de la Funerària, no és objecte d'aprovació de l'Ordenança fiscal número 3.30 de la Taxa pel servei del cementiri municipal.

Sobre les observacions fetes dels serveis que Funerària de Terrassa presta als municipis de Matadepera i Viladecavalls, aquests dos municipis tenen les seves pròpies ordenances que regulen les seves pròpies taxes, i els serveis prestats per Funerària de Terrassa, són serveis funeraris, tenen el caràcter voluntari i es presten també pel sector privat, per la qual cosa, tampoc són objecte d'aprovació dins l'Ordenança fiscal número 3.30 de la Taxa pel servei del cementiri municipal.

SEGONA.- Sobre l'al·legació segona que tracta dels nous espais del Complex Funerari Municipal, són serveis funeraris que no han de ser regulats per taxa, al ser voluntaris i que també es poden prestar pel sector privat, i no són objecte d'aprovació dins l'Ordenança fiscal número 3.30 de la Taxa pel servei del cementiri municipal.

En conseqüència les al·legacions presentades per Sr. Jaume Pérez Tarrés, en la seva qualitat de Director General i apoderat de la Previsió Terrassenca, M.P.S., han de ser desestimades.

El sr. **Xavier Vilajoana Eduardo**, President de l'**Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya (APCE)**, en el període d'exposició pública de les ordenances fiscals de l'exercici de 2023, aprovades inicialment en ple celebrat el dia 4 de novembre de 2022, ha presentat amb data 19 de desembre de 2022, recurs contra determinats aspectes de les ordenances fiscals 2.1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, 2.2, 2.4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, i 2.5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

En el seu escrit l'APCE formula les següents sol·licituds:

En relació amb l'**Impost sobre Béns Immobles**, en primer lloc sol·licita que s'abaixin els tipus impositiu. En segon lloc, i en relació amb el recàrrec sobre immobles d'ús residencial permanentment desocupats, sol·licita en quant a les causes que justifiquen la desocupació, que s'incrementin les possibles causes, incorporant nous supòsits al redactat

En relació amb l'**Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres**, demana incorporar una nova bonificació per especial interès a habitatge protegit, i en segon lloc un replantejament del tipus impositiu aplicat.

En relació amb l'**Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys**, sol·licita que s'incorpori en el text de l'ordenança la darrera jurisprudència del Tribunal Constitucional, en el sentit que es contempli la no subjecció dels supòsits en que no hi ha increment de valor. I així mateix que no s'incrementi el tipus de gravamen

Pel què fa a les **al·legacions sobre la baixada dels tipus impositius de l'IBI per a l'exercici 2023**, cal indicar que una baixada general dels tipus no repercuteix només en els col·lectius més impactats per la crisi posterior a la Covid-19 i l'actual context d'incertesa econòmica, si no que té una afectació general, que no justifica la mesura. Però alhora l'IBI esdevé el tribut troncal de la Hisenda municipal i reduir el seu ingrés suposaria un impacte pressupostari que repercutiria de forma directa en la ciutat, per la qual cosa no és possible atendre la seva petició.

Pel què fa a la **segona part de la primera al·legació** relativa al recàrrec en l'IBI sobre immobles d'ús residencial permanentment desocupats i les causes justificatives de la desocupació, en el text de l'ordenança fiscal es trasllada allò que preveu la Llei 18/2007 de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de Catalunya, tot i que aquesta no és una relació tancada i excloent, doncs en tràmit d'audiència la persona física o jurídica requerida, pot presentar tots els arguments que disposi per tal de justificar l'eventual desocupació de l'habitatge, entre els quals els indicats per l'APCE. Cal tenir en compte que, d'acord amb el què preveu l'ordenança fiscal, l'habitatge ha d'estar a disposició de la propietat per a ésser ocupat o per cedir-ne l'ús a tercer i no hi hagi causa que justifiqui la desocupació, la qual cosa admetria com a motius o mitjà de prova els exposats per l'APCE. Cal fer palès, però, que mitjançant el recàrrec

L'Ajuntament té per objectiu que la propietat remogui alguns dels obstacles que impedeixen que els habitatges surtin al mercat, i que aquests compleixin la seva finalitat social, per la qual cosa no tots els motius de desocupació poden ser admissibles.

Pel què fa a la **segona al·legació**, relativa a l'Impost sobre Construccions i Obres, com ha quedat expressat en el tractament de l'al·legació anterior en quant a l'IBI, la rebaixa de tipus té un efecte de caràcter general, mentre que a nivell pressupostari comporta un important grau de desequilibri, per la qual cosa no pot es pot dur a terme.

En quant a la sol·licitud d'incorporació d'una nova bonificació per la construcció d'habitatges de protecció oficial, atès l'actual marc d'importantes limitacions pressupostàries, no es preveu la incorporació de nous beneficis fiscals, degut al seu impacte negatiu en els ingressos.

I en quant a la sol·licitud d'incorporació d'una nova bonificació per la construcció d'edificis que obtinguin el certificat energètic A, d'una banda la proposta no pot estimada atenent al mateix argument exposat en relació amb el punt anterior, però alhora existeix un ampli desplegament d'ajuts per part de l'estat i la Generalitat per tal de fomentar la millora en l'eficiència energètica dels edificis que cobreix a bastament l'objectiu de la proposta presentada per l'APCE.

I pel què fa a la **tercera al·legació**, relativa a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, en la qual sol·licita que es modifiqui l'ordenança fiscal en el sentit que indica en el seu escrit, cal dir en primer lloc que l'actual text de l'ordenança trasllada de forma estricta allò regulat pel legislador, i en segon lloc, en cas de modificar el text i establir una regulació diferent a la prevista pel legislador, l'ordenança fiscal cauria precisament en allò que el propi escrit recull, i és la introducció d'un important grau d'incertesa jurídica que la faria fàcilment impugnable.

I en segon lloc, pel què fa als coeficients d'increment establerts en l'ordenança fiscal, l'Ajuntament no disposa d'elements objectius suficients que facin considerar que l'evolució del mercat immobiliari a Terrassa ha estat diferent al reflectit pel legislador pel què fa al conjunt de l'Estat, per la qual cosa se'n manté la seva estructura.

En conseqüència les al·legacions presentades per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya han de ser desestimades.

El Sr. **Xavier Ventayol Carbonell** actuant en nom i representació de **Mina Pública d'Aigües de Terrassa**, en el període d'exposició pública de les ordenances fiscals de l'exercici de 2023, aprovades inicialment en ple celebrat el dia 4 de novembre de 2022, ha presentat amb data 21 de desembre de 2022, al·legacions contra determinats aspectes de l'Ordenança Fiscal número 4.1 que regula la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari sobre la prestació del servei públic d'abastament d'aigua.

En el seu escrit formula les següents sol·licituds:

- Suprimir de l'Ordenança la prestació patrimonial de caràcter públic no tributària, que fusiona la tarifa del servei d'abastament d'aigua i el preu de l'activitat econòmica de comptadors.

Subsidiàriament:

* o bé que TAIGUA no podrà facturar el preu de l'activitat econòmica de comptadors en la factura de la tarifa del servei d'abastament d'aigua, ni es podrà veure beneficiat de les prerrogatives que comporta aquest fet.

* o bé que tots els operadors del mercat dels serveis de comptadors d'aigua a Terrassa podran facturar la seva activitat a través de la factura de l'aigua, i podran beneficiar-se de les prerrogatives que comporta aquest fet.

- Suprimir la tarifa del servei d'abastament d'aigua en alta tant per l'any 2022 com per l'any 2023.

Es realitzen les següents consideracions, en relació a cada motiu d'oposició:

PRIMERA.- L'Ajuntament de Terrassa no està habilitada per aprovar el preu de l'activitat econòmica en matèria de comptadors d'aigua, que serà desenvolupada per TAIGUA.

1.1. No existeix habilitació legal per a què l'Ajuntament o TAIGUA pugin desenvolupar l'activitat econòmica en matèria de comptadors d'aigua.

En primer lloc, s'ha de referir que hi ha hagut un canvi en la normativa sobre els comptadors, a partir de l'aprovació de la *Orden ICT/155/2020, de 7 de febrer, por la que se regula el control metrológico del Estado de determinados instrumentos de medida*, que estableix una sèrie de preceptes relatius a verificacions i responsabilitats derivades de la possessió i ús dels instruments de mesura. En el seu apartat 4 de l'Annex III estableix que els comptadors no estan subjectes a verificació periòdica i que es prohibeix la reparació i modificació d'aquests. Un altre dels aspectes més rellevants és la determinació de la vida útil dels comptadors que l'estableix en 12 anys.

Aquest canvi en la normativa té com a conseqüència directa la impossibilitat de mantenir l'activitat de conservació dels comptadors, entès com la reparació o modificació de l'aparell, com s'havia estat realitzant fins aleshores.

Per aquest motiu, l'Ajuntament va modificar el *Reglament del servei públic de l'abastament domiciliari i estalvi d'aigua de Terrassa*, en concret els articles 60, 62 i 67 del Capítol X Control de consum i la Disposició Transitòria primera que determinen les condicions dels comptadors d'aigua. La citada modificació es va aprovar definitivament pel Ple de l'Ajuntament el 25 de febrer de 2022 i va entrar en vigor l'11 d'abril de 2022.

La modificació de l'article 60 sobre propietat i substitució dels comptadors del Reglament inclou que els comptadors podran ser propietat de l'abonat com s'establia abans, però també d'un gestor titular d'un parc de comptadors, tal i com s'estableix a l'esmentada Ordre, així com que aquest gestor del parc de comptadors podrà ser el propi Ens gestor del servei d'abastament. També fa possible un règim de lloguer, que abans no quedava recollit.

També es va modificar el punt 3 del mateix article 60 suprimint l'obligació de l'abonat a realitzar el manteniment i la conservació del comptador. En el mateix sentit, el punt 5 establia la obligatorietat de subscriure un contracte de manteniment amb l'instal·lador autoritzat, i aquesta obligatorietat ha quedat anul·lada també per l'Ordre ICT/155/2020. Per tant l'obligatorietat del contracte de manteniment es retira del Reglament, i s'incorpora la possibilitat de subscriure un contracte amb un gestor titular d'un parc de comptadors, que garanteixi la substitució del comptador en el termini màxim de 12 anys de la data d'instal·lació.

Per tots aquests motius per acord de Ple de 27 de maig de 2022, es va iniciar l'expedient per a la implantació d'aquest servei per part de TAIGUA.

Així mateix el 30 de setembre de 2022, l'Ajuntament en Ple va aprovar definitivament la modificació dels Estatuts de TAIGUA, en la que, entre altres, s'aprova la modificació de l'*Article 5 Objecte i funcions*, en el que s'incorpora que TAIGUA també té per objecte la gestió del parc de comptadors, el control i mesura de consums d'aigua. Malgrat que els Estatuts ja preveien que TAIGUA podia efectuar aquelles operacions i activitats necessàries, relacionades amb el cicle de l'aigua i connexes i conseqüents amb la captació, el tractament, potabilització, la conducció, l'emmagatzematge i la distribució i abastament d'aigua potable, per major seguretat jurídica es va considerar necessari efectuar un canvi en els Estatuts per aclarir l'abast de l'objecte i funcions de TAIGUA.

1.2. L'activitat econòmica de comptadors no està inclosa en l'activitat de TAIGUA de prestació del servei d'abastament d'aigua.

Els Estatuts de TAIGUA, en el seu *article 5 sobre l'objecte i funcions de l'entitat* hi ha la gestió del parc de comptadors, el control i mesura de consums d'aigua.

La prestació del servei de comptadors és una activitat que forma part i es troba implícita en el propi servei públic d'abastament d'aigua, ja que el comptador és un element fonamental per al control i seguiment dels consums, i per a la determinació de la retribució del servei, ja que d'acord amb l'establert en l'article 6 de l'*Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari sobre el servei d'abastament d'aigua de Terrassa*, part de la retribució s'estableix de forma proporcional al consum realitzat.

1.3. La modificació del Reglament del servei i dels Estatuts de TAIGUA no atorguen l'habilitació legal necessària per a que el servei de comptadors d'aigua s'inclogui dins de les tarifes a ser satisfetes pels usuaris.

MPATSA considera que l'exercici del servei de comptadors, és una activitat econòmica i privada independent al servei d'abastament d'aigua.

En aquest sentit, com ja s'ha referit, el servei de comptadors que exercirà TAIGUA no és una activitat econòmica privada i independent al servei d'abastament d'aigua, si no que és una activitat implícita en el propi servei públic d'abastament d'aigua, al ser el comptador un element fonamental per al control i seguiment dels consums, i per a la determinació de la retribució del servei.

1.4. La incorporació del preu del servei de comptadors en la tarifa de l'aigua infringeix la normativa de transparència.

1.4.1. Tota la normativa que cita MPATSA, de l'obligació de portar comptes separats, per tal d'identificar els ingressos i costos respecte de cada activitat, seria aplicable, si es considerés que el servei de comptador és una activitat independent i separada al servei d'abastament d'aigua.

La provisió, instal·lació i control metrològic dels comptadors forma part intrínseca del servei d'abastament d'aigua, tant sigui per abonats domèstics com comercials o industrials o municipals. Els comptadors no presenten en la seva natura econòmica i comptable cap tret diferencial d'altres peces, dispositius o elements tècnics, assimilant-se a la resta d'actius necessaris per donar el servei d'abastament d'aigua.

TAIGUA ha elaborat en data 22 de setembre de 2022 i a petició del Servei de Medi Ambient, un informe sobre els costos i ingressos derivats de la incorporació de comptadors mecànics en el servei de subministrament d'aigua potable de Terrassa.

La quota resultant de la prestació del servei de comptadors, s'incorpora a l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari sobre el servei d'abastament d'aigua de Terrassa, en forma de quota de servei.

1.4.2. Avantatges d'acudir a l'exercici de potestats públiques exorbitants per reclamar impagament del preu de l'activitat de comptadors.

El fet que l'Ajuntament dugui a terme el cobrament de les quotes impagades a TAIGUA per via de constrenyiment no pot ser un element que determini la possibilitat que TAIGUA gestioni comptadors, per què contràriament, la situaria en una posició de desavantatge o subsidiarietat respecte altres operadors, doncs aquesta és un potestat intrínseca a la forma jurídica adoptada a la ciutat de Terrassa per a la prestació del servei d'aigua.

SEGONA.- Aprovació de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, que incorpora el servei de comptador, per la Comissió de Preus de Catalunya.

La Comissió de Preus de Catalunya, en la sessió de 3 d'abril de 2019, adopta aquesta Resolució que afectarà a les tarifes dels serveis de subministrament d'aigua:

Primer.- La CPC només és competent per a l'autorització de les tarifes –prestacions patrimonials de caràcter públic no tributàries – en els casos que el servei es presti de forma directa mitjançant personificació privada (societats d'economia mixta, entitats públiques empresarials, societats de capital íntegrament públic o d'altres fórmules de dret privat) o de forma indirecta (concessions).

Segon.- L'establiment de les tarifes, d'acord amb la disposició final 12 de la LCSP, s'ha d'efectuar mitjançant ordenança de caràcter no fiscal.

Tercer.- La sol·licitud i emissió de l'informe de la CPC és recomanable que es faci un cop resoltes les reclamacions i els suggeriments que es facin en el període d'informació pública de la ordenança de caràcter no fiscal.

Quart.- L'informe de la CPC, atenent l'abast de les seves competències, es limitarà a aquells apartats de l'ordenança que regulin els aspectes econòmics de l'establiment de la tarifa, sense estendre la seva competència als aspectes organitzatius o de regulació del servei que són de l'estricta competència municipal.

Cinquè.- La CPC considera ajustat a dret que l'ordenança estableixi una regulació marc que faci possible la revisió futura de les tarifes sense necessitat d'haver de recórrer al procediment de modificació de l'ordenança. Aquesta regulació marc ha d'establir les bases per a l'actualització de les tarifes i ha d'habilitar l'òrgan que s'estimi competent de l'ens local per a dur a terme la revisió tarifària. En aquest cas, la CPC no haurà d'aprovar les revisions tarifàries que s'ajustin a la regulació marc establerta en la ordenança.

Sisè.- La CPC recomana als ens locals que, a l'empara del que disposa l'article 80.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, acordin la suspensió del termini per a dictar la resolució quan demani a la CPC l'informe sobre l'ordenança.

Setè.- La CPC es declara incompetent per a resoldre aquelles peticions d'ajuntaments o ens municipals que qualifiquin la contraprestació a percebre per part dels usuaris del servei com a taxa i, en conseqüència, retornarà els expedients a la corporació local per manca de competència.

Vuitè.- Comunicar aquesta resolució als ajuntaments, l'Associació Catalana de Municipis, la Federació de Municipis de Catalunya, l'Agrupació de Serveis d'Aigua de Catalunya, i l'Associació d'Abastaments d'Aigua i donar-ne publicitat mitjançant la web del Departament de Territori i sostenibilitat.

Així doncs, tal com estableix la Comissió de Preus de Catalunya, la sol·licitud d'informe de la CPC és recomanable que es faci un cop resoltes les reclamacions que es facin en el període d'informació pública de l'ordenança, no sent per tant, un tràmit previ a les presents actuacions.

En aquest sentit, i atenent a la recomanació que preveu l'esmentada resolució en l'apartat Sisè, es considera procedent, tractades les presents al·legacions, elevar les noves tarifes a la Comissió de Preus per a la seva autorització, i en conseqüència suspendre l'aprovació definitiva de l'ordenança fins l'emissió de l'informe preceptiu per part de la Comissió.

TERCERA.- Improcedència de la tarifa d'abastament d'aigua en alta a aplicar als municipis que reben aigua a través de les instal·lacions del servei d'abastament d'aigua de Terrassa.

QUARTA.- En qualsevol cas, incompetència de l'Ajuntament per a l'aprovació de la tarifa d'aigua en alta per ser competent l'ACA.

En relació amb l'aprovació de la tarifa d'abastament d'aigua en alta, val a dir que la mateixa es troba en fase d'anàlisi i aprovació per part de l'ACA, i no serà fins que aquesta aprovació es produeixi que l'Ajuntament podrà dur a terme la seva aprovació definitiva i aplicació. És per això que a la vista del procediment d'aprovació per part de l'ACA i de les presents al·legacions, es considera retirar de l'aprovació definitiva l'apartat de l'Ordenança 4.1 relativa a la tarifa en alta (articles 13 i disposició transitòria) i traslladar a l'ACA les al·legacions formulades per Mina en aquest apartat.

En conseqüència les al·legacions presentades pel Sr. Xavier Ventayol Carbonell, actuant en nom i representació de Mina Pública d'Aigües de Terrassa han de ser desestimades en allò

relatiu a les consideracions primera i segona, sobre les noves tarifes que inclouen el servei de comptadors, i donar-ne trasllat a l'ACA en quant a les consideracions tercera i quarta, relatives a la tarifa d'abastament d'aigua en alta.

Vist l'Informe tècnic de tractament de les al·legacions, així com els de l'Interventor General i el Secretari General de la Corporació

D'acord amb el que ha quedat exposat, Isaac Albert i Agut, Tinent d'Alcalde de Serveis Generals i Govern Obert, proposa l'adopció dels següents

A C O R D S

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. **Carlos Alcoba i Casares**, en representació de **Sostre Cívic SCCL**, contra les ordenances fiscals de 2023, en atenció als motius exposats en els antecedents.

SEGON.- Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. **Jaume Pérez Tarrés**, en la seva qualitat de Director General i apoderat de la **Previsió Terrassenca, M.P.S.**, contra les ordenances fiscals de 2023, en atenció als motius exposats en els antecedents.

TERCER.- Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. **Xavier Vilajoana Eduardo**, President de l'**Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya (APCE)**, contra les ordenances fiscals de 2023, en atenció als motius exposats en els antecedents.

QUART.- En quant a les al·legacions presentades pel Sr. **Xavier Ventayol Carbonell**, actuant en nom i representació de **Mina Pública d'Aigües de Terrassa**, contra les ordenances fiscals de 2023:

4.1 Desestimar les al·legacions primera i segona sobre les noves tarifes que inclouen el servei de comptadors, en atenció als motius exposats en els antecedents.

4.2 En quant a les al·legacions tercera i quarta relatives a la tarifa d'abastament d'aigua en alta, es dona trasllat de les mateixes a l'ACA, per tal que en el seu procediment d'aprovació d'aquestes tarifes, siguin tingudes en compte, i en conseqüència, retirar de l'aprovació definitiva l'apartat de l'Ordenança 4.1 relatiu a la tarifa d'abastament d'aigua en alta (articles 13 i disposició transitòria).

CINQUÈ.- Aprovar definitivament l'expedient de modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2023, aprovat provisionalment per l'Excm. Ajuntament en Ple, en sessió del dia 4 de novembre de 2022, que entraran en vigor el dia 1 de gener del 2023, mantenint la seva vigència mentre no se n'aprovi la seva modificació o derogació.

SISÈ.- Elevar a la Comissió de Preus de Catalunya les noves tarifes amb comptador, incloses en l'Ordenança 4.1, per tal que aquesta procedeixi a l'emissió del seu informe, i alhora suspendre la modificació de l'aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, suspensió que serà aixecada i quedarà aprovada definitivament la modificació de l'ordenança quan la Comissió s'hi pronunciï, si aquest pronunciament coincideix amb l'aprovació provisional d'aquestes tarifes.

SETÈ.- Publicar de forma íntegra els presents acords i notificar-los als interessats.

En contra de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les ordenances fiscals que han de regir en l'exercici 2023, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de 2 mesos següents a la publicació d'aquest edicte, tal com estableix l'art. 19.1 del RDL 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Terrassa, 23 de desembre de 2022

El Director de Serveis Tributaris, Miquel Àngel Gamell Farré, per delegació del Secretari General de l'Ajuntament de Terrassa, Óscar González Ballesteros, de data 11 de novembre de 2019.

ORDENANÇA NÚMERO 1.1

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ DELS TRIBUTS I ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC LOCALS

SECCIÓ 1a. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1 - Objecte

1.- La present Ordenança general, dictada a l'empara del previst en l'art. 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i els articles 11, 12.2 i 15.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com en l'apartat 3 de la Disposició Addicional 4ª de la Llei 58/2003, General Tributària, conté normes comuns, tant substantives com processals, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2.- Aquesta Ordenança es dicta per:

- a) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- b) Regular les matèries que requereixen de concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- c) Recopilar en un únic text les normes municipals complementàries, el coneixement de les quals pugui ser d'interès general.

Article 2 - Àmbit d'aplicació

1.- La present Ordenança, i també les Ordenances fiscals, obligaran en el terme municipal de Terrassa i s'aplicaran d'acord als principis de residència efectiva i de territorialitat, segons els casos.

2.- Per decret de l'alcalde es podran emanar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les ordenances reguladores de cada exacció.

Article 3 - Aspectes procedimentals comuns

1.- La tramitació dels expedients estarà guiada pels criteris de racionalitat i eficàcia, procurant tanmateix simplificar els tràmits que ha de realitzar el ciutadà i facilitar l'accés d'aquest últim a la informació administrativa.

2.- L'alcalde podrà delegar la signatura de les resolucions i els actes administratius als quals es refereix aquesta Ordenança, així com la incoació, tramitació i resolució dels expedients sancionadors que igualment hi queden recollits, a excepció de les competències de sanció per infraccions que l'Ajuntament realitzi per delegació d'una altra Administració.

3.- Amb caràcter general, el termini màxim de notificació de la resolució dels procediments de gestió tributària serà de sis mesos, tret que la normativa aplicable fixi un termini diferent. Les dilacions en el procediment per causa no imputable a la pròpia Administració interrompran el còmput del termini per resoldre'l. El termini es comptarà:

- a) En els procediments iniciats d'ofici, des de la data de notificació de l'acord d'inici.
- b) En els procediments iniciats a instància de l'interessat, des de la data en que el document hagi tingut entrada en el registre general de l'Ajuntament.

Queda exclòs del dispostat en aquest apartat el procediment de constrenyiment, quines actuacions podran estendre's fins el termini de prescripció del dret al cobrament.

4.- Per entendre acompanyada l'obligació de notificar prevista en l'apartat anterior, serà suficient acreditar que s'ha realitzat un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució.

5.- Es notificarà en el termini d'un mes la resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu en matèria de tributs locals.

6.- Es resoldrà en el termini d'un mes el recurs potestatiu de reposició interposat contra els actes administratius que posin fi a la via administrativa.

7.- En concret, es notificarà en el termini màxim de sis mesos la resolució dels següents procediments:

- a) Tramitació de declaracions d'alteracions físiques, econòmiques i jurídiques.
- b) Concessió de beneficis fiscals de caràcter prestat.
- c) concessió d'ajornaments i fraccionaments per al pagament de deutes tributaris.

8.- L'Ajuntament estableix l'exempció de fets imposables previstos a les ordenances fiscals, per raó de criteris d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria d'impostos i contribucions especials, quan la quota líquida determinada sigui inferior a 5 €.

9.- Per raons d'eficiència i economia, s'agruparan les liquidacions tributàries amb una quota líquida igual o inferior a 10 €, sobre un mateix fet imposable i a nom del mateix contribuent que s'hagin de meritar al llarg d'un any. La liquidació resultant s'emetrà al final de l'any, quan finalitzi el fet imposable gravat o quan sigui més avinent d'acord amb les normes de gestió de la taxa.

Article 3 bis – Igualtat de gènere

L'Ajuntament de Terrassa, amb l'objectiu d'assolir una major igualtat de gènere en l'àmbit tributari, en cas que sobre un bé o fet tributari hi concorrin diferents titularitats amb drets equiparables, es registrarà com a subjecte passiu dels padrons fiscals a la dona. D'altra banda, quan es tracti de tributs relacionats amb la cura de la llar i de la família, es propugnarà que qui consti com a subjecte passiu sigui l'home.

Article 4 – Drets i garanties dels obligats tributaris

1. Constitueixen drets dels obligats tributaris, entre altres, els següents:

- a) Dret a ser informat i assistit per l'Administració tributària sobre l'exercici dels seus drets i el compliment de les seves obligacions tributàries.
- b) Dret a obtenir, en els termes que preveu en la Llei General Tributària, les devolucions derivades de la normativa de cada tribut i les devolucions d'ingressos indeguts que siguin procedents, amb abonament de l'interès de demora que preveu l'article 26 d'aquesta Llei, sense necessitat d'efectuar requeriment a l'efecte.
- c) Dret a ser reembossat, de la manera que fixa la Llei General Tributària, del cost dels avals i altres garanties aportats per suspendre l'execució d'un acte o per ajornar o fraccionar el pagament d'un deute, si l'acte o deute esmentat és declarat totalment o parcialment improcedent per sentència o resolució administrativa ferma, amb abonament de l'interès legal sense necessitat d'efectuar requeriment a l'efecte, així com a la reducció proporcional de la garantia aportada en els supòsits d'estimació parcial del recurs o de la reclamació interposada.
- d) Dret a utilitzar les llengües oficials en el territori de la seva comunitat autònoma, d'acord amb el que preveu l'ordenament jurídic.
- e) Dret a conèixer l'estat de tramitació dels procediments en els quals sigui part.
- f) Dret a conèixer la identitat de les autoritats i el personal al servei de l'Administració tributària sota la responsabilitat de la qual es tramiten les actuacions i els procediments tributaris en què tingui la condició d'interessat.
- g) Dret a sol·licitar certificació i còpia de les declaracions per ell presentades, així com dret a obtenir còpia segellada dels documents presentats davant l'Administració, sempre que l'aportin junt amb els originals per a la seva confrontació, i dret a la devolució dels originals dels documents esmentats, en el cas que no hagin de constar a l'expedient.
- h) Dret a no aportar els documents ja presentats per ells mateixos i que estiguin en poder de l'Ajuntament, sempre que l'obligat tributari indiqui el dia i el procediment en què els va presentar.
- i) Dret, en els termes legalment previstos, al caràcter reservat de les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària, que només poden ser utilitzats per a l'aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de sancions, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, excepte en els supòsits que preveuen les lleis.
- j) Dret a ser tractat amb el respecte i la consideració pertinents pel personal al servei de l'Ajuntament.
- k) Dret al fet que les actuacions de l'Administració tributària que requereixin la seva intervenció es duguin a terme de la manera que li resulti menys costosa, sempre que això no perjudiqui el compliment de les seves obligacions tributàries.
- l) Dret a formular al·legacions i a aportar documents que han de ser tinguts en compte pels òrgans competents en redactar la proposta de resolució corresponent.
- m) Dret a ser escoltat en el tràmit d'audiència, en els termes que preveu la Llei General Tributària.
- n) Dret a ser informat dels valors dels béns immobles que hagin de ser objecte d'adquisició o transmissió.
- o) Dret a ser informat, a l'inici de les actuacions de comprovació o inspecció, sobre la naturalesa i l'abast d'aquestes, així com dels seus drets i obligacions en el curs d'aquestes actuacions i que aquestes es desenvolupin en els terminis que preveu la Llei General Tributària.
- p) Dret al reconeixement dels beneficis o règims fiscals que resultin aplicables.
- q) Dret a formular queixes i suggeriments en relació amb el funcionament de l'Administració tributària.
- r) Dret al fet que les manifestacions amb rellevància tributària dels obligats es recullin en les diligències esteses en els procediments tributaris.
- s) Dret dels obligats a presentar davant l'Administració tributària la documentació que considerin convenient i que pugui ser rellevant per a la resolució del procediment tributari que s'estigui desenvolupant.
- t) Dret a obtenir còpia a càrrec seu dels documents que integren l'expedient administratiu en el seu tràmit de posada de manifest en els termes que preveu la Llei General Tributària. Aquest dret es pot exercir en qualsevol moment en el procediment de constrenyiment.

Article 5 - Silenci administratiu

1.- Vençut el termini de resolució en els procediments iniciats a instància de part, sense que l'òrgan competent l'hagués dictat expressament, es produiran els efectes que estableixi la seva normativa específica, havent-la d'entendre estimada o desestimada per silenci administratiu, segons procedeixi, sense perjudici de l'obligació que té l'Administració de resoldre.

- 2.- Els interessats podran entendre estimades per silenci administratiu les seves sol·licituds en tots els casos, excepte
- Els procediments d'exercici del dret de petició al qual es refereix l'article 29 de la Constitució, aquells quina estimació tingués com a conseqüència que es transferissin al sol·licitant o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, així com els procediments d'impugnació d'actes i disposicions.
 - Si una norma amb rang de Llei o norma de Dret Comunitari Europeu estableix el contrari.

En concret, quan no hagi recaigut resolució en el termini establert, la sol·licitud s'entendrà desestimada, als sols efectes de permetre als interessats la interposició del recurs administratiu o contenciós administratiu que resulti procedent, en els supòsits següents:

- a. Recurs de reposició previ al contenciós administratiu contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs i restants ingressos de Dret Públic de l'Ajuntament.
- b. Recurs potestatiu de reposició interposat contra els actes administratius que posin fi a la via administrativa.
- c. Concessió d'ajornaments i fraccionaments per al pagament de deutes tributaris.
- d. Procediments derivats de les declaracions d'alteracions físiques, econòmiques i jurídiques.
- e. Procediments per a la concessió de beneficis fiscals.
- f. Resolució d'altres recursos administratius, diferents de l'establert per l'apartat a) d'aquest punt, que poguessin interposar-se.

SECCIÓ 2a. NORMES SOBRE GESTIÓ SUBSECCIÓ 1a. GESTIÓ DE TRIBUTS CAPÍTOL I - DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 6 - Impost sobre Béns Immobles

1.- El padró fiscal de l'Impost sobre Béns Immobles s'elaborarà d'acord amb el padró cadastral format per la Gerència Territorial del Cadastre al qual s'incorporaran les alteracions conseqüència de fets o actes coneguts per l'Ajuntament i en els termes convinguts amb el Cadastre.

2.- Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en els béns gravats tindran efectivitat des del primer dia de l'any següent d'aquesta variació.

3.- Quan es conegui la realització de construccions sobre un bé immoble i es notifiqui el nou valor cadastral en un exercici posterior al de la seva conclusió, l'esmentat valor tindrà efectivitat des de l'inici de l'any natural següent al de la finalització de les obres, per la qual cosa l'Ajuntament liquidarà l'impost corresponent als exercicis següents al de finalització de la construcció en base al valor cadastral assignat a sol i construcció.

4.- Les comunicacions de Notaris i Registres de la Propietat, així com les autoliquidacions presentades per l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, serviran per canviar la titularitat en l'IBI.

Article 7 - Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

1.- El padró fiscal de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica es formarà segons el padró de l'any anterior, incorporant les altes i els efectes d'altres modificacions (transferències, canvis de domicili i baixes) succeïdes en l'exercici immediatament anterior, i de les quals l'Ajuntament tingui coneixement.

2.- El tribut s'exigirà en règim d'autoliquidació en els casos en que el vehicle s'adquireixi per primera vegada o quan el transmissor sigui una empresa de compravenda de vehicles. Així mateix s'exigirà per autoliquidació el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en anys posteriors al de la tramitació de la corresponent baixa.

Article 8 - Impost sobre Activitats Econòmiques

El padró fiscal de l'Impost sobre Activitats Econòmiques s'elaborarà d'acord amb la matrícula de contribuents formada per l'Administració estatal, incorporant-hi les alteracions conseqüència de fets o actes coneguts per l'Ajuntament i en els termes convinguts amb l'Agència Estatal Tributària.

Article 9 - Padrons de taxes

1.- El padró fiscal de la taxa per l'accés de vehicles des de la via pública a locals o recintes s'elaborarà d'acord amb la matrícula de contribuents formada a partir de les dades declarades pels mateixos contribuents en el moment de

sol·licitar la corresponent utilització privativa del domini públic i per les detectades per la inspecció si s'està realitzant l'aprofitament sense l'autorització oportuna.

2.- El padró fiscal de la taxa sobre la gestió de residus municipals s'elaborarà d'acord amb la matrícula de contribuents formada a partir de les dades que consten en padró de l'exercici anterior i les variacions derivades de la compravenda de béns immobles i els moviments produïts en el padró municipal d'habitants, i per les detectades per la inspecció si la titularitat existent és incorrecte. En quant a la taxa sobre residus comercials, el padró es formarà a partir del cens d'activitats que gestiona l'Ajuntament, al qual s'incorporaran les altes, baixes i variacions produïdes en aquestes activitats, i que determinaran la seva subjecció al pagament de la taxa.

3.- El padró fiscal de la resta de taxes, s'elabora d'acord amb la matrícula de contribuents formada a partir de les dades que consten en el padró de l'exercici anterior, i les variacions produïdes en cada utilització, aprofitament, servei i/o activitat.

Article 10 - Aprovació de padrons

1.- Els padrons seran elaborats i verificats per l'òrgan competent en matèria de gestió tributària per mitjans informàtics. La seva fiscalització i presa de raó correspon a la Intervenció.

2.- La comptabilització del reconeixement de drets tindrà lloc un cop s'hagi dictat l'acord d'aprovació dels padrons.

Article 11 - Calendari fiscal

1.- Amb caràcter general, s'estableix que els períodes per pagar els tributs de caràcter periòdic seran els següents:

Impost sobre Béns Immobles urbans, rústics i de característiques especials		De l'1 de març al 2 de maig
Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica		Del 17 d'abril al 16 de juny
Impost sobre Activitats Econòmiques		Del 16 de maig al 15 de juliol
Taxa sobre la gestió de residus municipals		De l'1 de juny al 31 de juliol
Taxa per Guals		Del 15 de setembre al 14 de novembre
Taxa Mercats Municipals	1r. trimestre	Del 1 de març al 2 de maig
	2n. trimestre	De l'1 de juny al 31 de juliol
	3r. trimestre	De l'1 de setembre al 31 d'octubre
	4t. trimestre	De l'1 de desembre al 31 de gener
Taxa Mercadal	1r. semestre	Del 2 de maig al 3 de juliol
	2n. semestre	Del 2 d'octubre a l'1 de desembre
Taxa de manteniment i conservació del Cementiri		Del 2 de maig al 3 de juliol
Taxa Servei Tinença Animals de Companyia		Del 2 d'octubre a l'1 de desembre
Taxa sobre taules i cadires de terrasses		De l'1 de juny al 31 de juliol

2.- Les dates en les quals les entitats financeres carregaran en compte els rebuts domiciliats seran les següents:

Impost sobre Béns Immobles urbans, rústics i de característiques especials	1r. termini	1 de març
	2n. termini	2 de maig

	3r. termini	1 de juny
	4t. termini	1 de juliol
	5è. termini	2 d'octubre
	6è. termini	1 de desembre
Taxa per la utilització dels Horts municipals	1 d'abril	
Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica	1r. termini	1 de juny
	2n. termini	2 de novembre
Impost sobre Activitats Econòmiques	1r. termini	3 de juliol
	2n. termini	2 d'octubre
	3r. termini	2 de novembre
	4t. termini	28 de desembre
Taxa sobre la gestió de residus municipals	1r. termini	1 d'agost
	2n. termini	28 de desembre
Taxa per Guals	1r. termini	2 de novembre
	2n. termini	28 de desembre
Taxa Mercats Municipals	1r. trimestre	1 d'abril
	2n. trimestre	1 de juliol
	3r. trimestre	2 d'octubre
	4t. trimestre	28 de desembre
Taxa Mercadal	1r. semestre	1 de juny
	2n. semestre	2 de novembre
Taxa de manteniment i conservació del Cementiri	27 de juny	
Taxa Serv. Animals de Companyia	2 de novembre	
Taxa sobre taules i cadires de terrasses	1r. termini	1 de juliol
	2n. termini	2 de novembre

3.- S'estableix la possibilitat de satisfer els rebuts dels tributs que es detallen en la taula següent, en un sol termini, dins el període de pagament dels tributs, en les dates que tot seguit s'indiquen:

	Data càrrec
Impost sobre Béns Immobles urbans, rústics i de característiques especials	1 de març

Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica	1 de juny
Impost sobre Activitats Econòmiques	3 de juliol
Taxa sobre la gestió de residus municipals	1 d'agost
Taxa per guals	2 de novembre

Els rebuts satisfets per aquest sistema de càrrec en un sol termini gaudiran de la següent bonificació de la quota:

- Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica i Taxa sobre la gestió de residus municipals: 1% de bonificació.
- Impost sobre Béns Immobles, ús residencial: 1% de bonificació.
- Impost sobre Béns Immobles, altres usos: 1% de bonificació.
- Impost sobre Activitats Econòmiques: 1% de bonificació.
- Taxa per guals: 1% de bonificació.

4.- Les dates límit en les que es podrà demanar la domiciliació dels rebuts de l'any en curs, seran de 5 dies hàbils anteriors a les dates de càrrec indicades a cada padró.

5.- Les variacions en els períodes de pagament ressenyats seran aprovades per l'Ajuntament, i no s'admetran pròrrogues llevat que hi concorrin circumstàncies excepcionals.

Article 12 - Exposició pública

- Conegut el calendari fiscal, l'alcalde, o l'òrgan en què delegui, n'ordenarà la publicació mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.
- Els padrons fiscals, amb l'explicitació de les quotes a pagar i els elements tributaris que les determinen, s'exposaran al públic per un període de vint dies naturals per a l'examen i les reclamacions dels interessats. Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci en el Butlletí oficial de la província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica.
- Serán notificades col·lectivament, a l'empara del que preveu l'art. 102.3 de la Llei general tributària, les successives liquidacions tributàries incorporades en padrons de cobrament periòdic per rebut, un cop hagi estat notificada la liquidació corresponent a l'alta.
- Les variacions en les quotes tributàries originades per actualització o modificació de valors, tarifes, coeficients o tipus impositius, aprovades per l'Ajuntament o per la Llei de pressupostos de l'Estat, no necessitaran notificació individualitzada, ja que procedeixen d'una ordenança fiscal reglamentàriament tramitada o d'una llei estatal d'aplicació general i obligatòria.
- Contra l'exposició pública dels padrons, i de les liquidacions incorporades en els mateixos, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública del corresponents padrons.

Article 13 - Anuncis de cobrament

L'anunci del calendari fiscal regulat per l'article anterior podrà complir, a més de la funció de donar a conèixer l'exposició pública de padrons, la funció de publicar l'anunci de cobrament a què es refereix l'art. 24 del Reglament general de recaptació.

Perquè es compleixi aquesta finalitat hi hauran de constar també les informacions següents:

- Mitjans de pagament: diner de curs legal, xec nominatiu a favor de l'Ajuntament i conformat per l'entitat lliuradora, targeta de crèdit i dèbit, transferència d'una entitat financera, gir postal o domiciliació bancària.
- El termini d'ingrés
- Modalitat de cobrament: Pel òrgans de recaptació municipals i a través de les entitats col·laboradores.
- Llocs, dies i hores d'ingrés: a les entitats financeres col·laboradores que figuren en el document de pagament, o a les oficines de la Recaptació Municipal.
- Advertiment que transcorreguts els períodes de pagament en voluntària, els deutes seran exigits pel procediment de constrenyiment i meritran els recàrrecs del període executiu, els interessos de demora i, si escau, les costes que es produeixin.

Advertiment que quan el deute tributari no ingressat es satisfaci abans que hagi estat notificada al deutor la provisió de constrenyiment, el recàrrec executiu serà del 5 per 100. Quan l'ingrés es realitzi després de rebre la notificació de

la provisió de constrenyiment y abans de transcórrer el termini de pagament de l'article 62.5 de la Llei General Tributària el recàrrec de constrenyiment a satisfer serà del 10 per 100. Transcorregut aquest termini, el recàrrec de constrenyiment exigible serà del 20 per 100 i s'aplicaran interessos de demora.

Article 14 - Liquidacions per altes

1.- En relació als tributs de cobrament periòdic a què es refereixen els articles 6, 7, 8 i 9 es practicarà liquidació d'ingrés directe quan:

- a) Per primera vegada han ocorregut els fets o actes que poden originar l'obligació de contribuir.
- b) L'Ajuntament coneix per primera vegada l'existència del fet imposable, encara que s'hagi acreditat el tribut amb anterioritat i sense perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
- c) S'han produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general en la Llei de pressupostos de l'Estat i de la variació de tipus impositius recollida en les Ordenances fiscals.

2.- Quant a l'aprovació, comptabilització i notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els arts. 15 i 16.

3.- Un cop notificada l'alta en el corresponent padró, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, en la forma regulada per l'art. 12.

CAPÍTOL II - DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 15 - Pràctica de liquidacions

1.- En els termes regulats en les Ordenances particulars de cada tribut i mitjançant l'aplicació dels respectius tipus impositius, es practicaran liquidacions d'ingrés directe quan, no havent-se establert l'autoliquidació, l'Ajuntament conegui l'existència del fet imposable.

2.- Les liquidacions a què es refereix el punt anterior seran practicades per l'òrgan competent en matèria de gestió tributària i fiscalitzades per la Intervenció.

3.- L'aprovació de les liquidacions competeix a l'Alcaldia, o en qui hagi delegat, als efectes de la qual elaborarà una relació resum, on farà constar la presa de raó de la Intervenció.

4.- La comptabilització del reconeixement de drets tindrà lloc un cop hagi recaigut l'acord d'aprovació referit en el punt anterior.

Article 16 - Notificació de les liquidacions

1.- Per notificar les liquidacions tributàries a què es refereix l'art. 14, s'expedirà un document de notificació on constaran:

- a) Elements essencials de la liquidació, amb expressió, cas que suposin un augment de la base imposable, dels fets i elements que la motiven.
- b) Mitjans d'impugnació, terminis d'interposició de recursos i llocs on han de ser presentats.
- c) Lloc, termini i forma de satisfer el deute tributari.

2.- Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.

3. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat.

4. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.

5. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària i per la normativa de desenvolupament; supletòriament, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6.- Quan la notificació es practiqui en paper, en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, la notificació es dirigirà al domicili assenyalat per l'interessat per rebre notificacions o, si no s'hagués fet, al que consti en els arxius municipals. En els procediments iniciats d'ofici la notificació podrà practicar-se al domicili fiscal de l'obligat tributari o el seu representant, al seu centre de treball, en el lloc on desenvolupi l'activitat econòmica o qualsevol altre adequat a tal fi.

7.- Com a conseqüència del primer intent de notificació pot passar:

- a) Que la notificació sigui lliurada a l'interessat; en aquest cas el notificador ha de retornar a l'Ajuntament l'avís de recepció amb la signatura del receptor i la data de la recepció.
- b) Que la notificació es lliuri a una persona diferent de l'interessat, que es trobi al domicili; en aquest cas, en l'avís de recepció haurà de constar la firma i la identitat de la persona que es fa càrrec de la notificació.
- c) Que l'interessat o el seu representant rebutgin la notificació; en aquest cas s'especificaran les circumstàncies de l'intent de notificació i es tindrà per efectuada.

d) Que no sigui possible lliurar la notificació; en aquest cas el notificador registrarà a l'avís de recepció el motiu que ha impossibilitat el lliurament, i el dia i l'hora en què ha tingut lloc l'intent de notificació.

8.- En el supòsit del punt 7.d, relatiu a l'intent de notificació personal amb resultat negatiu, es procedirà a la realització d'un segon intent, en dia i hora diferents a aquells en què va tenir lloc el primer intent. El resultat d'aquesta segona actuació pot ser el mateix que l'assenyalat en els apartats a), b), c) i d) del punt 7 i n'haurà de quedar reflectida la circumstància a l'avís de recepció, que serà retornat a l'Ajuntament.

9.- En tot cas, a l'avís de recepció retornat a l'Ajuntament, haurà de ser possible conèixer la identitat del notificador.

10.- Està legitimada per fer-se càrrec de les notificacions qualsevol persona més gran de 14 anys que es trobi en el domicili indicat a l'apartat 6 anterior i faci constar la seva identitat, així com els empleats de la comunitat de veïns o de propietaris on radiqui el lloc assenyalat a efectes de notificacions o el domicili de l'obligat o el seu representant.

11.- El lliurament material del document-notificació es podrà realitzar pel servei de Correus, per notificador municipal, o mitjançant personal d'empresa amb la qual l'Ajuntament hagi contractat el servei de distribució de notificacions, segons el que autoritza l'art. 3.c del Reial decret 1005/1974, regulador dels contractes d'assistència tècnica.

12.- Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.

Article 17 – Notificacions per compareixença

1.- Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí oficial de l'Estat.

2.- En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

3.- Quan l'inici d'un procediment o qualsevol dels seus tràmits s'entenguin notificats perquè no ha comparegut l'obligat tributari o el seu representant, se l'ha de tenir per notificat de les successives actuacions i diligències del procediment, i se li ha de mantenir el dret que l'assisteix a comparèixer en qualsevol moment del procediment. Això no obstant, les liquidacions que es dictin en el procediment i els acords d'alienació dels béns embargats han de ser notificats d'acord amb el que estableix aquesta secció.

Article 18 - Autoliquidació

1.- Els subjectes passius de les exaccions, l'ordenança particular dels quals, d'acord amb la Llei, estableixi el sistema d'autoliquidació, han de presentar declaració-liquidació de la quota acreditada i han d'ingressar-ne l'import dins del termini establert a comptar des de l'acreditament.

2.- L'autoliquidació per poder realitzar l'ingrés esmentat en l'apartat anterior es gestionarà des d'un apartat específic habilitat a la web municipal al qual hauran d'accedir els interessats per tal de poder emetre's la liquidació a satisfer i, un cop confirmat l'ingrés, tindrà efectes de cosa realitzada.

3.- Cal presentar la documentació acreditativa del fet imposable i de les bases imposable i liquidable i el justificant del pagament realitzat a les oficines de l'òrgan gestor.

4.- Els òrgans gestors verificaran i comprovaran les autoliquidacions presentades i giraran, si escau, liquidació complementària en vista de les dades consignades en la declaració, els documents que l'acompanyen i els antecedents que hi hagi a l'Administració. En cas que el subjecte passiu hagi incorregut en infracció tributària, s'instruirà l'expedient sancionador corresponent.

En el cas que el contribuent, mitjançant l'autoliquidació, hagi ingressat una quota superior a la que procedeixi d'acord amb la normativa del tribut, l'Ajuntament procedirà a la devolució d'ofici, independentment que el contribuent pugui demanar la devolució. En aquest cas, transcorreguts sis mesos sense que s'hagués ordenat el pagament per causa imputable a l'Administració tributària, aquesta abonarà l'interès de demora de l'article 26 de la Llei General Tributària sobre l'import de la devolució, sense necessitat que l'obligat ho sol·liciti. El termini de sis mesos començarà a comptar-se a partir de la finalització del termini per la presentació de l'autoliquidació o, si aquest hagués conclòs, a partir de la presentació de la sol·licitud de rectificació.

CAPÍTOL III - CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 19 – Enunciació i interpretació

1. No es poden concedir més exempcions, bonificacions ni reduccions que aquelles que la Llei hagi autoritzat de manera concreta. Això no obstant, també es podran reconèixer els beneficis fiscals que l'Ajuntament estableixi mitjançant les seves Ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la Llei.

2. Les exempcions, bonificacions i reduccions s'han d'interpretar en sentit restrictiu; no es poden aplicar a altres persones -i solament per les seves obligacions tributàries pròpies i directes-, que les taxativament previstes i tampoc no es poden estendre a altres supòsits que els específicament assenyalats.

3. Quan les ordenances respectives declarin l'Estat exempt del pagament dels tributs, aquest benefici no pot comprendre les entitats o organismes que, qualsevol que sigui la seva relació o dependència amb l'Estat, gaudeixin de personalitat jurídica pròpia i independent i no tinguin reconeguda per la llei cap exempció especial.

Article 20 - Sol·licitud

1.- Els beneficis fiscals s'han de sol·licitar sempre de forma expressa per part de l'interessat, tret que una disposició legal estableixi el contrari. La sol·licitud s'haurà de formular:

- a) Si es tracta de liquidacions que tenen l'origen en les declaracions dels subjectes passius, en formular la declaració.
- b) Si es refereixen a exaccions municipals que, per la continuïtat del fet imposable, siguin objecte de padró, matrícula o registre, en el període d'exposició al públic, o bé en el període voluntari per efectuar l'ingrés de la quota tributària.
- c) En les taxes per serveis que calgui fer efectives en el moment de la prestació, prèviament o simultàniament a la sol·licitud del permís.
- d) En el cas d'exaccions subjectes al sistema d'autoliquidació, els interessats han de presentar la declaració-liquidació corresponent aplicant, amb caràcter provisional, la bonificació o l'exempció que, segons el seu parer, escaigui, i independentment de les responsabilitats en què poden incórrer si falsegen les dades justificatives del benefici fiscal o si és evident que la causa invocada no es pot considerar inclosa en les normes que hi són aplicables. Juntament amb el document de declaració-liquidació, cal formular la sol·licitud del benefici fiscal.
- e) En els altres casos, abans que la liquidació practicada esdevingui ferma.

2.- Cal entendre la disposició del número anterior amb la reserva de les facultats de revisió de l'Administració municipal.

3.- Els beneficiaris d'exempcions o bonificacions han de comunicar a l'Administració els fets que impliquen l'extinció del benefici fiscal.

Article 21 – Beneficis fiscals per raó de capacitat econòmica

1. S'estableix un marc general de beneficis fiscals per raó de la capacitat econòmica dels contribuents, que serà d'aplicació a les taxes i preus públics que ho recullin de forma expressa en el seu redactat, i que es regula mitjançant la present disposició.

2.1. El límit de les bonificacions en el pagament, que s'expressen en el quadre següent, podrà ser aplicat a aquells contribuents que, d'acord amb les dades fiscals disponibles en el moment de la sol·licitud, hagin obtingut uns ingressos anuals, iguals o inferiors als que s'expressen en l'esmentat quadre, en relació amb les persones computables:

	A) Bonificació 70% Límit ingressos	B) Bonificació 55% Límit ingressos	C) Bonificació 40% Límit ingressos	D) Bonificació 25% Límit ingressos
1	7.967,68	10.357,98	11.951,52	12.748,29
2	10.357,98	13.465,38	15.536,98	16.572,77
3	12.748,29	16.572,77	19.122,43	20.397,26
4	15.138,59	19.680,17	22.707,89	24.221,75
5	17.528,90	22.787,56	26.293,34	28.046,23
6	19.919,20	25.894,96	29.878,80	31.870,72
Més de 6	22.309,50	29.002,36	33.464,26	35.695,21

2.2. a) Quan es tracti de famílies nombroses, els ingressos que es consideraran seran els següents, en relació amb el nombre de fills:

Fills	A) Bonificació 70% Límit ingressos	B) Bonificació 55% Límit ingressos	C) Bonificació 40% Límit ingressos	D) Bonificació 25% Límit ingressos
3	17.528,90	22.787,56	26.293,34	28.046,23
4	19.919,20	25.894,96	29.878,80	31.870,72
5	22.309,50	29.002,36	33.464,26	35.695,21
6	24.699,81	32.109,75	37.049,71	39.519,69
7	27.090,11	35.217,15	40.635,17	43.344,18
Més de 7	29.480,42	38.324,54	44.220,62	47.168,67

2.2. b) En el cas de famílies monoparentals, els ingressos que es consideraran seran els següents, en relació amb el nombre de fills, quan els fills siguin 1 o 2. A partir de 3 s'aplicarà l'escalat de l'apartat 2.2 anterior.

Fills	A) Bonificació 70% Límit ingressos	B) Bonificació 55% Límit ingressos	C) Bonificació 40% Límit ingressos	D) Bonificació 25% Límit ingressos
1	12.748,29	16.572,77	19.122,43	20.397,26
2	15.138,59	19.680,17	22.707,89	24.221,75

2.3. Caldrà, a més, que es reuneixin els següents requisits:

- No posseeixin, ni el contribuent ni cap de les persones quins ingressos es computin, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que cap d'aquestes persones posseeixin una plaça d'aparcament i/o un traster per als seu ús exclusiu. En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència.
- De forma excepcional i justificada, aquells contribuents que, superant els límits previstos en el quadre anterior, puguin acreditar documentalment la seva manca de capacitat econòmica, hauran d'adreçar la seva petició i la documentació justificativa a l'Ajuntament, per tal de valorar les demandes presentades i emetre, si s'escau, informe favorable a la concessió de la bonificació.

3. Als efectes de l'aplicació d'aquest marc general de bonificacions els interessats hauran d'adreçar la seva sol·licitud a l'Ajuntament, el qual durà a terme la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària, i resoldrà d'acord amb la petició formulada, a partir dels nivells d'ingressos obtinguts.

4. Criteri de càlcul dels ingressos:

- Per al càlcul dels ingressos s'utilitzaran les darreres dades de l'IRPF disponibles que subministra l'AEAT, així com les pensions públiques exemptes de tributar en l'IRPF.
- Es computaran els rendiments nets del treball, entenent-se com a tals els que resultin d'aplicar sobre els rendiments íntegres les despeses deduïbles, així com els rendiments íntegres de la resta de conceptes. No es computaran com a despeses deduïbles aquelles que Hisenda pot aplicar en la declaració de l'IRPF a efectes del càlcul de l'impost, si no aquelles que s'hagin causat de forma efectiva i que la persona interessada hagi hagut de satisfer.
- Quan entre els ingressos computats en l'IRPF hi constin rendiments de béns immobles, estiguin a disposició dels seus titulars com arrendats a tercers, no es podrà gaudir de les presents bonificacions, tret que aquests rendiments corresponguin al què es preveu en l'apartat 2 a) anterior.
- Quan en les dades subministrades per l'AEAT la persona interessada consti com a "incomplidor, obligat a presentar declaració d'IRPF" l'Ajuntament no podrà fer la valoració econòmica i per tant no es podran concedir les presents bonificacions, tret que aporti documentació justificativa expedida per l'AEAT
- Quan els rendiments expressats siguin fruit de declaració conjunta els mateixos es dividiran a parts iguals pel nombre de declarants.

5. Persones que computen a efectes del càlcul dels ingressos:

- Quan es tracti de beneficis fiscals relatius a l'habitatge es computaran els rendiments de totes les persones residents en l'habitatge. Aquest serà el criteri d'aplicació per defecte en cas no de especificar-se'n un altre a l'ordenança fiscal reguladora.
- Quan es tracti de beneficis fiscals de caràcter social (esportiu, cultural, educatiu,...), i quedi recollit a cada ordenança, es computaran els ingressos dels membres de la unitat familiar. A efectes del marc d'aplicació d'aquests beneficis fiscals es computaran com a membres de la unitat familiar: el pare i la mare o, si s'escau, el tutor o tutora legal o persona encarregada de la guarda o custòdia del menor o discapacitat; les filles i fills que visquin al domicili familiar, així com els ascendents dels progenitors quan resideixin al mateix domicili. En cas de persones que constitueixin unitats familiars independents, també es consideraran membres computables el o la cònjuge, o si escau, la persona a la qual estigui unida en anàloga relació, així com els fills o filles, si n'hi hagués que visquin al mateix domicili.

6. El termini de sol·licituds vindrà regulat en cada ordenança fiscal, i tindrà caràcter obligatori pels contribuents.

7. Per poder sol·licitar la present bonificació caldrà que els interessats estiguin empadronats en el municipi de Terrassa.

8. Les ordenances que apliquin aquest règim podran establir en el seu redactat els aspectes formals que permetin l'adequació del mateix a les tarifes i preus que tinguin regulats.

9. Quan un ciutadà ja gaudeixi de bonificació per raó de capacitat econòmica concedida en el marc d'aquesta ordenança, podrà estendre els seus efectes a l'aplicació en altres ordenances fiscals que prevegin el mateix règim de beneficis fiscals.

Article 21 bis – Beneficis fiscals en situacions d'excepcionalitat o emergència

1. L'Ajuntament podrà declarar l'exempció total o parcial en el pagament d'alguna de les taxes, preus públics o prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari que té aprovades, quan concorrin:
 - a) Circumstàncies d'emergència declarada pel propi Ajuntament o per l'administració autonòmica o estatal, i que, de forma justificada, sigui per raons climàtiques (cops de calor, aiguats, ventades) o de salut pública, n'aconsellin la seva aplicació.
 - b) Situacions de greu perill que requereixin una actuació immediata a causa d'e successos catastròfics o infortunis públics o greu risc dels mateixos, d'acord amb el previst a l'apartat m) de l'article 21.1. de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local.
 - c) Situacions d'excepcionalitat declarada per l'Ajuntament mitjançant acte administratiu, per esdeveniments puntuals, d'abast limitat i per un període de temps molt acotat, com poden ser:
 - a. Festivitats assenyalades a la ciutat (com Festa Major, Fira Modernista o equivalents)
 - b. Dates commemoratives o els quals es duguin a terme esdeveniments d'interès general per a la ciutat (Setmana del Medi Ambient, Setmana de la mobilitat, entre d'altres)
 - c. Altres esdeveniment de naturalesa anàloga, d'impacte general però molt limitat en el temps.

En l'acte administratiu que declari l'excepcionalitat caldrà incorporar una estimació d'impacte econòmic i si el mateix pot alterar els ingressos previstos mitjançant la taxa o preu públic corresponent.

2. L'Ajuntament podrà declarar la suspensió total o parcial de les taxes, preus públics o prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari quan, trobant-se en situació de pandèmia, les autoritats estatals, autonòmiques o locals imposin restriccions que limitin el gaudiment de les prestacions gravades per les mateixes. La suspensió es declararà per decret d'Alcaldia en el qual es detallarà els motius i l'abast de la suspensió, la justificació de la seva aplicació total o parcial, així com la l'estimació d'impacte econòmic.

CAPÍTOL IV - PROCEDIMENTS DE REVISIÓ

Article 22 - Normes generals

- 1.- La revisió i la declaració de nul·litat dels actes dictats en matèria de gestió tributària i recaptatòria es portaran a terme de conformitat amb el que disposa la normativa vigent.
- 2.- No seran en cap cas revisables els actes administratius confirmats per sentència judicial ferma.
- 3.- La rectificació d'errors materials i de fet es portarà a terme de conformitat amb el que estableixen els arts. 155 i 156 de la Llei general tributària.

Article 23 – Recurs de reposició

1.- Els actes de gestió i recaptació dels ingressos locals podran ser objecte de reclamació o recurs d'acord amb l'establert al present article:

- a. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs i restants ingressos de Dret públic podrà interposar-se recurs de reposició davant l'Alcalde o òrgan en qui delegui, previ al contenciós administratiu.
- b. La provisió de constrenyiment i l'acord de subhasta podran ser impugnats mitjançant el corresponent recurs de reposició davant el Tresorer.
- c. Contra els actes administratius que posin fi a la via administrativa podrà interposar-se potestativament recurs de reposició davant l'Alcalde o òrgan en qui delegui, o es podran impugnar directament davant l'òrgan jurisdiccional contenciós administratiu.
- d. Es podran formular al·legacions o interposar recurs davant l'alcalde o òrgan en qui delegui, acompanyant l'escrit de la prova documental pertinent, per defectes de tramitació que procedeixin del personal recaptador, com incompliments, retards i altres anomalies en la prossecució del procediment.

En tots aquests supòsits el recurs corresponent s'haurà d'interposar en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acte. Contra els deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva, el termini per a la interposició es computarà a partir del dia següent al de la finalització del període voluntari de pagament.

2.- Contra la denegació del recurs pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a. Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
- b. Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos a comptar des de la data d'interposició del recurs de reposició.
- c. El termini per interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 24 - Revisió d'actes: declaració de nul·litat de ple dret

1.- El Ple de l'Ajuntament, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora, podrà declarar la nul·litat dels actes nuls de ple dret a què es refereix l'art.217 de Llei General Tributària, en el següents supòsits:

- a) Que lesionin els drets i llibertats susceptibles d'empara constitucional.
 - b) Que hagin estat dictats per òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria o del territori.
 - c) Que tinguin un contingut impossible
 - d) Que siguin constitutius d'infracció penal o es dictin com conseqüència d'aquesta.
 - e) Que hagin estat dictats prescindint del procediment legalment establert
 - f) Els actes expressos o presumptes contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen facultats o drets quan hi hagi manca dels requisits legals per a la seva adquisició.
 - g) Qualsevol altre que s'estableixi expressament en una disposició de rang legal
- 2.- En el procediment es donarà audiència a l'interessat i seran escoltats aquells als que va reconèixer drets l'acte o quins interessos van resultar afectats pel mateix.

3.- El termini màxim per notificar resolució expressa serà d'un any des que es presenti la sol·licitud per l'interessat o des que se li notifiqui l'acord d'inici d'ofici del procediment. El transcurs d'aquest termini sense haver notificat produeix:

- a) La caducitat del procediment iniciat d'ofici, sense que això impedeixi poder iniciar un nou procediment amb posterioritat.
- b) La desestimació per silenci administratiu de la sol·licitud, si el procediment s'hagués iniciat a instància de l'interessat.

Article 24 bis - Declaració de lesivitat

1.- Fora dels casos que preveuen l'article 217 i 220 de la Llei General Tributària, l'Administració tributària no pot anul·lar en perjudici dels interessats els seus propis actes i resolucions. L'Administració tributària pot declarar lesius per a l'interès públic els seus actes i resolucions favorables als interessats que incorrin en qualsevol infracció de l'ordenament jurídic, a fi de procedir a la seva posterior impugnació en via contenciosa administrativa.

2.- La declaració de lesivitat no es pot adoptar una vegada transcorreguts quatre anys des que es va notificar l'acte administratiu i ha d'exigir l'audiència prèvia de tots els qui apareguin com a interessats en el procediment.

3.- Transcorregut el termini de tres mesos des de la iniciació del procediment sense que s'hagi declarat la lesivitat es produeix la seva caducitat.

Article 25 - Revocació d'actes

1. L'Administració tributària pot revocar els seus actes en benefici dels interessats quan es consideri que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan la tramitació del procediment hagi produït indefensió als interessats.

La revocació no pot constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2. La revocació només és possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

3. El procediment de revocació s'inicia sempre d'ofici, i és competent per declarar-la l'òrgan que es determini reglamentàriament, que ha de ser diferent de l'òrgan que va dictar l'acte. En l'expedient es dóna audiència als interessats i s'hi ha d'incloure un informe de l'òrgan amb funcions d'assessorament jurídic sobre la procedència de la revocació de l'acte.

4. El termini màxim per notificar la resolució expressa és de sis mesos des de la notificació de l'acord d'iniciació del procediment. Transcorregut el termini establert en el paràgraf anterior sense que s'hagi notificat resolució expressa, es produeix la caducitat del procediment.

5. Les resolucions que es dictin en aquest procediment exhaureixen la via administrativa.

Article 25 bis – Rectificació d'errors

1. L'òrgan que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació ha de rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. El termini màxim per notificar resolució expressa és de sis mesos des que es presenti la sol·licitud per l'interessat o des que se li notifiqui l'acord d'iniciació d'ofici del procediment. El transcurs del termini que preveu el paràgraf anterior sense que s'hagi notificat resolució expressa produeix els efectes següents:

a) La caducitat del procediment iniciat d'ofici, sense que això impedeixi que es pugui iniciar de nou un altre procediment posteriorment.

b) La desestimació per silenci administratiu de la sol·licitud, si el procediment s'ha iniciat a instància de l'interessat.

3. Les resolucions que es dictin en aquest procediment són susceptibles de recurs de reposició.

CAPÍTOL V - DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS

Article 26 – Devolucions derivades de la normativa de cada tribut

1. L'Ajuntament ha de retornar les quantitats que siguin procedents d'acord amb el que preveu la normativa de cada tribut. Són devolucions derivades de la normativa de cada tribut les corresponents a quantitats ingressades o suportades degudament com a conseqüència de l'aplicació del tribut.

2. Transcorregut el termini fixat en les normes reguladores de cada tribut i, en tot cas, el termini de sis mesos, sense que s'hagi ordenat el pagament de la devolució per causa imputable a l'Administració tributària, aquesta ha d'abonar l'interès de demora que regula l'article 26 de la Llei General Tributària, sense necessitat que l'obligat el sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es merita des de l'acabament del termini esmentat fins a la data en què s'ordeni el pagament de la devolució.

Article 27 – Devolució d'ingressos indeguts

1.- Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i acompanyar el comprovant d'haver satisfet el deute.

2.- No obstant el que disposa l'article anterior, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

a) Quan després d'haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada per qualsevol dels motius i procediments regulats en el capítol anterior.

b) Quan s'hagi produït indubtable duplicitat de pagament.

Article 27 bis - Tramitació de l'expedient

1.- Quan el dret a la devolució neix com a conseqüència de la resolució d'un recurs, o de la revocació o revisió d'actes dictats en via de gestió tributària, el reconeixement d'aquell dret correspon al mateix òrgan que ha aprovat l'acte administratiu que l'origina.

- 2.- En altres supòsits, el reconeixement del dret a la devolució serà aprovat per l'alcalde, o l'òrgan en què delegui.
 - 3.- L'expedient administratiu procedent el tramitarà l'òrgan competent en matèria de gestió tributària.
 - 4.- L'expedient de devolució es fiscalitzarà per la Intervenció Municipal d'acord amb el que preveuen les bases d'execució del Pressupost de l'Ajuntament de Terrassa.
- Tan sols en circumstàncies excepcionals podrà substituir-se el document original de pagament per certificat d'ingrés de l'Ajuntament.
- 5.- En les devolucions d'ingressos indeguts, i en les devolucions d'ofici quan hi hagi anul·lació de rebuts pagats, s'abonarà l'interès de demora previst en l'article 26 de la Llei General Tributària sense necessitat d'efectuar requeriment a l'efecte, pel període transcorregut entre la data de pagament i la de proposta de pagament.
 - 6.- La devolució d'ingressos es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte de l'interessat, per la qual cosa serà preceptiu que en formular qualsevol sol·licitud de devolució s'indiqui el compte en el que s'haurà d'efectuar l'ingrés.
 - 7.- S'estableix un tipus especial de devolució per als casos en que el sorgiment del dret a la devolució es pugui comprovar i determinar de forma immediata i pels imports màxims que estableixin les bases d'execució del pressupost. En aquests casos hi haurà la possibilitat de realitzar el reconeixement formal del dret a devolució i l'abonament de l'import a retornar en el mateix acte de la compareixença de l'interessat a les oficines municipals. La concreció d'aquest procediment es farà d'acord amb el que estableixen les bases d'execució del pressupost.
 - 8.- En cas que el subjecte perceptor de la devolució sigui alhora deutor a l'Ajuntament per tributs o altres ingressos de dret públic municipals dels quals hagi vençut el període voluntari d'ingrés, la Hisenda Pública compensarà, d'ofici, l'import a retornar amb el deute existent.
 - 9.- L'acord de reconeixement del dret a la devolució s'entendrà notificat per la recepció de la transferència.

SUBSECCIÓ 2a. GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

CAPÍTOL I - PREUS PÚBLICS

Article 28 - Liquidació

Es practicarà liquidació de la quantitat que correspongui com a contraprestació per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'ajuntament, quan en la prestació del servei o en la realització de l'activitat no concorri cap de les circumstàncies especificades en la lletra B) de l'article 20.1 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 29 - Inici del període executiu

El període executiu s'inicia per a les liquidacions prèviament notificades en forma col·lectiva o individual i no ingressades al seu venciment, el dia següent del termini d'ingrés en període voluntari.

L'inici del període executiu determina la meritació dels recàrrecs executius i els interessos de demora. Els recàrrecs del període executiu són de tres tipus: recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari; les seves quanties s'estableixen en l'article 60.2 d'aquesta ordenança, d'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei General Tributària.

CAPÍTOL II - MULTES DE CIRCULACIÓ

Article 30 - Denúncies

1.- Quan es cometin infraccions per accions o omissions contràries al que està preceptuat en la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial, aprovada per RDL 339/1990 i modificada per la Llei 19/2001 de 19 de desembre, per la Llei 17/2005 de 19 de juliol, per Llei 18/2009 de 23 de novembre, i per la Llei 6/2014, de 7 d'abril, l'agent municipal denunciarà els fets, tipificant la infracció i la seva sanció, d'acord amb el quadre de sancions aprovat per l'Ajuntament.

2.- Es notificarà a l'acte al conductor, i aquest fet es farà constar a l'expedient.

3.- Si la notificació del punt anterior no es pogués practicar, per absència del conductor o per altres circumstàncies, es notificarà la denúncia a la persona que figura com a titular del vehicle en el Registre de Trànsit.

4.- A la notificació referida en el punt anterior, es farà constar que si el titular del vehicle no n'era el conductor en el moment de la infracció, en els casos previstos per la llei, està obligat a comunicar a l'Ajuntament la identitat de l'infractor en el termini de vint dies. L'incompliment d'aquesta obligació pot ser sancionat com a infracció molt greu.

Article 31 - Notificació de la denúncia

Es durà a terme pel procediment següent:

- 1.- Si no va ser possible la notificació personal en el moment de la infracció, s'intentarà notificar individualment al domicili que consta en el Registre de Trànsit, llevat que en els arxius municipals consti un altre domicili declarat pel titular, en aquest cas s'utilitzarà aquest últim.
- 2.- Si en el primer intent resulta possible lliurar la notificació, a l'avís de recepció es consignarà la data de lliurament, signatura del receptor i, si no en fos el titular, la seva identitat.
L'avís de recepció haurà de ser retornat a l'Ajuntament al més aviat possible, per tal de facilitar-ne el puntual tractament informàtic.
- 3.- Si en el primer intent de notificació no hagués estat possible realitzar el lliurament, es realitzarà un segon intent en dia i hora diferents. En cas que el resultat d'aquest segon intent sigui positiu, es faran constar a l'avís de recepció les circumstàncies referides a l'apartat anterior, i es retornarà a l'Ajuntament.
- 4.- Si el segon intent també hagués resultat negatiu, es dipositarà a la bústia del domicili el document-notificació que també és apte per poder pagar la multa a qualsevol entitat col·laboradora o a la Recaptació Municipal. En aquest document es reflectirà el fet que, havent-se realitzat diferents intents de notificació domiciliària amb resultat negatiu, es procedirà a la publicació mitjançant edictes al BOE en les condicions establertes a l'article 44 la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Article 32 - Al·legacions

- 1.- Poden formular-se al·legacions en el termini de quinze dies comptats des de la data de notificació de la denúncia. Si en aquest tràmit el titular comuniqués la identitat del conductor infractor, es notificarà la denúncia a aquest últim en la mateixa forma establerta per l'article anterior.
- 2.- Vistes les al·legacions presentades i els informes dels agents denunciants, l'òrgan competent elevarà proposta de resolució a l'Alcaldia.
- 3.- Si la proposta formulada consisteix a estimar les al·legacions, es traslladarà còpia immediata del seu contingut a la Recaptació Municipal per tal que no prossegueixin les actuacions recaptatòries.

Article 33 - Imposició de sancions

- 1.- El termini de prescripció de les infraccions serà de tres mesos per a les infraccions lleus, i sis mesos per a les greus i les mot greus. El termini de prescripció es compta a partir del dia en que els fets s'haguessin comès.
- 2.- Si no s'hagués produït la resolució sancionadora transcorregut un any des de la iniciació del procediment, es produirà la seva caducitat i es procedirà a l'arxiu de les actuacions.
- 3.- La imposició de la sanció es notificarà pel mateix procediment regulat per l'article 31. El termini de prescripció de les sancions serà de quatre anys.

Article 34 - Pagament de la multa

- 1.- Les multes es podran fer efectives amb una reducció del 50% de l'import corresponent a la infracció comesa sempre que el pagament es faci dins els vint dies naturals següents a la seva notificació. Això comportarà:
 - a) La renúncia a formular al·legacions. En els cas que fossin formulades es tindrien per no presentades.
 - b) La terminació del procediment, sense necessitat de dictar resolució, el dia que es realitzi el pagament.
 - c) L'esgotament de la via administrativa.
 - d) La fermesa de la sanció des del dia del seu pagament.
- 2.- Si el denunciat no formula al·legacions ni abona l'import de la multa en el termini de vint dies naturals següents al de la notificació de la denúncia, aquesta assortirà l'efecte d'acte resolutori del procediment sancionador. En aquest supòsit la sanció podrà executar-se transcorreguts trenta dies naturals des de la notificació de la denúncia.

Article 35 - Resolució de recursos

- 1.- Contra el decret d'imposició de la sanció es podrà interposar recurs de reposició davant l'Alcalde en el període d'un mes comptat des de la seva notificació.
- 2.- La resolució de recursos formulats contra la provisió de constrenyiment s'ajustarà als següents criteris, desenvolupats en els articles posteriors:
 - a) Quan es notifica la denúncia a una persona diferent del propietari.
 - b) Quan se segueix procediment contra persona diferent del conductor.
 - c) Quan s'al·lega l'existència d'error de fet en la imposició de la sanció.
- 3.- Les sancions, un cop adquireixin fermesa, prescriuen a l'any.

Article 36 - Quan es notifica la denúncia a una persona diferent del propietari

- 1.- Quan s'ha notificat la denúncia a qui al·lega que no era el conductor en el moment de la infracció i a més acredita de forma fefaent que en l'esmentat moment no era el propietari del vehicle, s'estimarà l'al·legació, i es procedirà a l'anul·lació de la provisió de constrenyiment i a la retroacció de l'expedient al moment de la notificació de la denúncia.
- 2.- La retroacció esmentada s'efectuarà segons el que preveu la Llei de seguretat vial, quan preveu que les actuacions de l'Administració, de les quals tingui coneixement l'interessat, encaminades a esbrinar la seva identitat o domicili, impedeixen l'apreciació d'una possible causa de prescripció.
- 3.- La notificació de denúncia tindrà lloc en el termini de dos mesos des que l'Ajuntament conegui la identitat del propietari.
- 4.- L'alcalde, o l'òrgan en què delegui, podrà imposar la sanció pecuniària prevista per la Llei de seguretat vial, com a autor de falta greu al propietari, en no haver identificat al presumpte responsable en el moment procedimental oportú, sense causa justificada.

Article 37 - Quan se segueix procediment contra persona diferent del conductor

- 1.- Quan havent-se notificat la denúncia a qui figura com a titular en el Registre de Trànsit, s'impugna la provisió de constrenyiment fonamentant la disconformitat en què el notificat no era el conductor en el moment de la infracció, no havent-se formulat en el seu moment al·legacions contra la incoació del procediment sancionador ni recurs contra la sanció recaiguda, es procedirà a la desestimació de les al·legacions formulades en via executiva en considerar-se les mateixes com a extemporànies.

Article 38 - Quan s'al·lega l'existència d'error de fet en la imposició de la sanció

- 1.- Atès el deure de l'Administració de rectificar els errors materials, aritmètics o de fet existents en el seus actes, quan l'interessat acrediti l'existència d'aquests errors en la imposició de la sanció, es procedirà a l'estimació del recurs i a declarar extingit el deute.

CAPÍTOL III - ALTRES CRÈDITS

Article 39 - Altres crèdits no tributaris

- 1.- A més dels preus públics i multes de circulació, la gestió dels quals es regula en els capítols I i II d'aquesta secció, l'Ajuntament és titular d'altres crèdits de dret públic, per a la realització dels quals es dicten algunes regles en el present capítol.
- 2.- Per al cobrament d'aquestes quantitats, l'Ajuntament disposa de les prerrogatives establertes legalment i podrà aplicar el procediment recaptatori fixat pel Reglament general de recaptació; tot això, en virtut del que preveu l'art.2.2 de la Llei 39/1988, en relació amb els arts. 9 i 10 de la Llei general pressupostària.

Article 40 - Ingressos per actuacions urbanístiques mitjançant el sistema de cooperació

Els propietaris de terrenys afectats per una actuació urbanística estan obligats a sufragar els costos d'urbanització, i a tal efecte l'Ajuntament liquidarà quotes d'urbanització, que podran ser recaptades en període voluntari i executiu.

Article 41 - Ingressos per altres actuacions urbanístiques

- 1.- Quan l'execució de la unitat d'actuació es realitzi pel sistema de compensació, la Junta de Compensació serà directament responsable davant l'Ajuntament de la realització de les obres d'urbanització.
Les quantitats no pagades a la Junta de Compensació pels seus membres, seran exigibles per via de constrenyiment per l'Ajuntament si hi ha petició de la Junta.
- 2.- Si s'haguessin constituït entitats de conservació urbanística, l'Ajuntament, en la seva condició de titular dels terrenys de domini públic, exigirà per la via de constrenyiment les quotes no pagades a l'entitat de conservació, a sol·licitud d'aquesta.
L'import de la recaptació es lliurarà a l'Entitat encarregada de la conservació, de conformitat amb el que preveu l'art. 70 del Reglament de gestió urbanística.

Article 42 - Multes

Les multes que s'imposin per infracció del que disposa la legislació urbanística o les ordenances de policia municipal s'exaccionaran pel procediment recaptatori general regulat en la Secció 3a. d'aquesta Ordenança.

SECCIÓ 3a. RECAPTACIÓ

SUBSECCIÓ I - ORGANITZACIÓ

Article 43 - Òrgans de recaptació

La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i altres de dret públic municipals es realitzarà directament per l'Ajuntament mitjançant la Recaptació Municipal.

Article 44 - Sistema de recaptació

- 1.- Els ingressos de la gestió recaptatòria municipal es realitzaran en període voluntari a través de les entitats col·laboradores que es ressenyaran en el document-notificació remès al domicili del subjecte passiu, i que s'assenyalen en l'article 46 següent.
- 2.- Els ingressos dels deutes en període executiu podran efectuar-se a les entitats col·laboradores assenyalades en l'article 46 i que es faran constar en el document cobrador.
- 3.- El document que es remetrà al subjecte passiu per tal de possibilitar el pagament en les condicions referenciades contindrà els requisits exigits reglamentàriament per a la notificació i complirà la seva funció, per la qual cosa serà lliurat amb avís de recepció sempre que l'efectivitat de la notificació així ho exigeixi.
- 4.- En el cas de tributs de cobrament periòdic, la notificació, que tindrà efectes de document de pagament, es remetrà per correu ordinari, sense avís de recepció, de manera que no desplegarà els efectes d'anunci de cobrament individual de l'article 24.3 del Reglament General de Recaptació.
- 5.- Si no es rebessin aquests documents, es podran obtenir a la Seu Electrònica Municipal, de forma presencial a les Oficines d'Atenció o trucant al 010.
- 6.- Igualment hi ha la possibilitat de satisfer els deutes tant en període voluntari com executiu mitjançant targeta de crèdit o debit accedint a la Seu Electrònica de l'Ajuntament o trucant al telèfon 010, així com per Bizum i altres mitjans que pugui establir l'Ajuntament

Article 45 - Domiciliació bancària

- 1.- Es potenciarà la domiciliació bancària, impulsant la campanya que divulgui els seus avantatges.
- 2.- En els supòsits de rebuts domiciliats, no es remetrà al domicili del contribuent el document de pagament; alternativament, les dades del deute s'incorporaran en el fitxer informàtic que origini el corresponent càrrec bancari, del qual l'entitat financera haurà d'expedir i remetre el comprovant de càrrec en compte.
- 3.- El càrrec en el compte dels obligats i les possibles devolucions es regiran per allò que preveu el corresponent quadern d'intercanvi d'informació entre l'administració municipal i les entitats bancàries aprovat per l'Associació Espanyola de Banca.
- 4.- Les domiciliacions de pagament tindran validesa per temps indefinit, mentre no siguin anul·lades per l'interessat, rebutjades per l'entitat de dipòsit o perquè aquest Ajuntament disposi expressament la seva invalidesa per raons justificades.
- 5.- Els pagaments efectuats mitjançant domiciliació bancària s'entendran realitzats en la data de càrrec en compte de les esmentades domiciliacions, però l'Ajuntament no podrà expedir justificant de pagament o certificats de no deute fins que no es tanquin els corresponents fitxers de domiciliació.

Article 45 bis – Pla personalitzat de pagament sense interessos ni garanties per a tributs de cobrament periòdic

1. El Pla Personalitzat de Pagament és un sistema especial de pagament que permet realitzar ingressos periòdics a compte del deute anual estimant corresponent als següents tributs de cobrament periòdic: Impost sobre Béns Immobles, Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, Impost sobre Activitats Econòmiques i taxes.
2. No es cobraran interessos de demora ni s'exigirà garantia, sempre que es paguin les fraccions en els terminis indicats.
3. Per acollir-se a aquesta modalitat de pagament serà requisit imprescindible que la persona obligada al pagament hagi ingressat l'autoliquidació o liquidació corresponent a l'alta i tindrà efectes en els successius padrons posteriors a l'alta.
4. Els requisits per adherir-se a aquest sistema són:
 - a) No tenir deute pendent en executiva amb l'Ajuntament, llevat que estigui fraccionat o suspès.

b) Domiciliació obligatòria del pagament de les quotes en un únic compte.

5. Periodicitat dels pagaments. Es podrà seleccionar la següent periodicitat de pagament:

a) Mensual: Consistirà en dotze quotes el cobrament de les quals es realitzarà els dies 5 de cada mes, des del 5 de gener al 5 de desembre inclusivament.

b) Bimestral: Consistirà en sis quotes el cobrament de les quals es realitzarà els dies 5 de febrer, 5 d'abril, 5 de juny, 5 d'agost, 5 d'octubre i 5 de desembre.

c) Trimestral: Consistirà en quatre quotes el cobrament de les quals es realitzarà els dies 5 de febrer, 5 de maig, 5 d'agost i 5 de novembre.

6. Quotes. D'acord amb les dades que obren en el seu poder, l'Ajuntament efectuarà una estimació de l'import de les quotes que la persona obligada al pagament ha de pagar en cada fracció. Al llarg de l'any l'Ajuntament efectuarà les regularitzacions oportunes per adequar les quotes a l'import actual dels seus tributs.

7. Qui vulgui acollir-se al Pla Personalitzat de Pagament haurà de presentar la sol·licitud abans del 20 de desembre de l'exercici anterior a què es refereix la petició, triant la periodicitat del pagament que sol·licita i els rebuts que s'inclouen. A partir d'aquell moment es quedarà adherit al Pla Personalitzat de Pagament en les condicions demanades, llevat que l'Ajuntament comuniqui la denegació per incompliment dels requisits.

Així mateix, les persones interessades hauran de comunicar a l'Ajuntament els canvis de periodicitat dels pagaments, rebuts inclosos, o número de compte, abans del 20 de desembre i produiran efectes en l'exercici següent.

8. Per obtenir un certificat d'estar al corrent del pagament de qualsevol dels tributs aollits a aquesta modalitat de pagament, caldrà que s'hagi produït el pagament íntegre d'aquest tribut.

9. Durada: La sol·licitud tindrà efectes per als següents períodes voluntaris de pagament, tenint validesa per temps indefinit per als rebuts per als quals es va sol·licitar, sempre que no existeixi manifestació expressa en contrari per part del subjecte passiu i no deixin de realitzar-se els pagaments en la forma establerta.

10. Manca de pagament:

Des del moment en què l'Ajuntament tingui coneixement de l'impagament d'un dels terminis, distribuirà proporcionalment l'import impagat entre la resta de terminis pendents de pagament sempre que:

- no es produeixi l'impagament de més de dues quotes en un exercici.
- el termini retornat no sigui l'últim.

En cas d'impagament de més de dos terminis, l'Ajuntament deixarà de carregar els terminis següents, i exigirà l'import dels deutes pendents de tributs ja posats al cobrament en aquest exercici en l'estat en què es trobin. La resta de deutes inclosos en el Pla Personalitzat de Pagament que encara no han estat posats al cobrament en el moment d'aquesta sol·licitud s'exigiran quan correspongui en funció del calendari fiscal anual.

11. Cancel·lació voluntària: La persona obligada podrà, al llarg de cada exercici cancel·lar el Pla Personalitzat de Pagament amb efectes a partir de l'exercici següent. Així mateix, podrà cancel·lar el Pla Personalitzat de Pagament per a l'exercici en curs, amb els mateixos efectes que la cancel·lació per falta de pagament.

12. Les quantitats ingressades en l'exercici del Pla Personalitzat de Pagament s'aplicaran, en primer lloc, als pagaments ja meritats i la quantitat sobrant als pagaments futurs a criteri de l'Ajuntament. S'entendran com a ingressos a compte els imports que no cobreixin els esmentats documents de cobrament, en el cas que quedin quantitats pendents d'ingressar.

Article 45 ter - Compte fiscal

1. El Compte fiscal personal es configura com un instrument imprescindible on es materialitzen, de manera bidireccional, les relacions econòmiques derivades dels tributs i altres ingressos de dret públic entre contribuent i Ajuntament.

2. Les persones obligades podran assenyalar com a compte fiscal per a les seves gestions tributàries i de la resta d'ingressos amb l'Ajuntament un compte obert en una entitat de crèdit de la seva titularitat.

3. Només podran mantenir actiu un compte fiscal amb l'Ajuntament.

4. El Compte fiscal s'utilitzarà en les situacions següents:

- Es carregarà en aquest compte l'import dels tributs i altres ingressos de dret públic tant de venciment periòdic i notificació col·lectiva, com les liquidacions, autoliquidacions i sancions que s'emetin al seu nom.
- S'entendran domiciliats en aquest compte els pagaments resultants dels ajornaments, fraccionaments, plans personalitzats de pagament, divisió de deute i altres procediments iniciats a sol·licitud de la persona interessada.
- L'Ajuntament tornarà automàticament d'ofici en aquest compte els excessos i altres ingressos indeguts i devolucions derivades de la normativa d'un tribut.

5. El Compte fiscal té validesa per temps indefinit.

6. El Compte fiscal es modificarà:

- Per la interessada, sempre de forma expressa, en qualsevol moment. La modificació tindrà efectes en les gestions iniciades amb posterioritat a aquesta.

- Per l'Ajuntament, bé davant la devolució de rebuts, bé per manca de saldo reiterat al compte de domiciliació.

Article 46 - Entitats col·laboradores

1.- Són col·laboradores en la recaptació, les entitats de crèdit autoritzades per l'Ajuntament per al cobrament dels tributs i altres ingressos de dret públic locals, d'acord amb les prescripcions establertes als convenis d'autorització corresponents. Les entitats col·laboradores no tindran en cap cas el caràcter d'òrgans de la recaptació municipal, i la prestació del seu servei de col·laboració no serà retribuïda.

2.- L'autorització d'alta o baixa com a entitat col·laboradora haurà de ser aprovada per l'Ajuntament, d'acord amb el procediment establert en l'article 9è del Reglament General de Recaptació.

3.- Les funcions a realitzar per les entitats de dipòsit col·laboradores de la recaptació són les següents:

a) Recepció i custòdia dels ingressos per a l'Ajuntament, lliurats per part de qualsevol persona, com a mitjà de pagament dels crèdits municipals, sempre que s'aporti el document expedit pel municipi i el pagament tingui lloc en les dates reglamentades.

b) Les entitats bancàries ingressaran en comptes restringits dels quals sigui titular l'Ajuntament els fons procedents de la recaptació.

c) Ingrés en el compte de l'Ajuntament del recaptat durant cada quinzena, dins els set dies hàbils següents a la fi de cadascuna, juntament amb el comprovant acreditatiu conforme ha estat ordenada la transferència de fons en el compte designat per la Tresoreria. D'altra banda transmetrà en suport informàtic, la informació necessària per a la gestió i seguiment dels ingressos, d'acord amb el format i periodicitat acordats segons l'estandart del quadern 60 de l'AEB.

d) Les entitats col·laboradores admetran els ingressos tots els dies que siguin laborables per aquestes durant les hores de caixa, abonant-los seguidament en el corresponent compte restringit.

SUBSECCIÓ 2a. GESTIÓ RECAPTATÒRIA **CAPÍTOL I - NORMES COMUNES**

Article 47 – Àmbit d'aplicació

1.- L'Administració municipal, per a la realització dels tributs i ingressos de dret públic que hagi de percebre, disposa de les prerrogatives establertes legalment per a l'Hisenda de l'Estat, fixades en les Lleis generals pressupostària, tributària i normativa reguladora de les Hisendes Locals

2.- Essent així, les facultats i actuacions de l'Ajuntament assoleixen i s'estenen a la gestió de tributs i altres recursos de dret públic, i es poden entendre aplicables a totes elles les referències reglamentàries a la categoria de tributs.

Article 48 - Obligats al pagament

1.- Són obligats al pagament en l'àmbit dels tributs locals, les persones físiques o jurídiques i les entitats a les que la normativa tributària imposa el compliment de les obligacions tributàries.

2.- Entre d'altres són deutors principals:

- a) Els contribuents
- b) Els substituïts del contribuent
- c) Els successors

Són també obligats tributaris els responsables tributaris i aquells als que la normativa tributària imposa el compliment d'obligacions tributàries formals.

3.- Quan siguin dos o més els responsables solidaris o subsidiaris d'un mateix deute, aquest podrà exigir-se íntegrament a qualsevol d'ells.

4.- Els successors *mortis causa* dels obligats al pagament dels deutes enumerats en els punts anteriors, es subrogaran en la posició de l'obligat a qui succeeixin, responen de les obligacions tributàries pendents dels seus causants amb les limitacions que resultin de la legislació civil per a l'adquisició d'herència. No obstant això, a la mort del subjecte infractor no es transmeten les sancions pecuniàries a ell imposades.

Article 49 - Successors de persones físiques

1.- Mort qualsevol obligat al pagament d'un deute, la gestió recaptatòria continuarà amb els seus hereus, sense més requisits que la certesa de la mort d'aquell i la notificació al successor requerint-lo per al pagament del deute.

2.- En aquest cas, a la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents s'han de transmetre als hereus, sense perjudici del que estableix la legislació civil quant a l'adquisició de l'herència. Les obligacions

tributàries esmentades s'han de transmetre als legataris en les mateixes condicions que les establertes per als hereus quan l'herència es distribueixi a través de llegats i en els supòsits en què s'institueixin llegats de part alíquota.

En cap cas no es transmeten les sancions. Tampoc no es transmet l'obligació del responsable tret que s'hagi notificat l'acord de derivació de responsabilitat abans de la mort.

3.- No ha d'impedir la transmissió als successors de les obligacions tributàries meritades el fet que a la data de la mort del causant el deute tributari no estigui liquidat, cas en què les actuacions s'entenen amb qualsevol d'ells, i s'ha de notificar la liquidació que resulti de les dites actuacions a tots els interessats que constin a l'expedient.

4.- Mentre l'herència estigui jacent, el compliment de les obligacions tributàries del causant correspon al representant de l'herència jacent. Les actuacions administratives que tinguin per objecte la quantificació, determinació i liquidació de les obligacions tributàries del causant s'han de realitzar o continuar amb el representant de l'herència jacent. Si al terme del procediment no es coneixen els hereus, les liquidacions s'han de fer a nom de l'herència jacent. Les obligacions tributàries a què es refereix el paràgraf anterior i les que siguin transmissibles per causa de mort es poden satisfer amb càrrec als béns de l'herència jacent.

5.- En el cas de mort de l'obligat al pagament, si no existeixen hereus coneguts o quan els coneguts hagin renunciat a l'herència, o no l'hagin acceptat, la Recaptació Municipal posarà els fets en coneixement de la Tresoreria, qui donarà trasllat a l'Assessoria Jurídica, per als efectes pertinents.

Article 49 bis - Successors de persones jurídiques

1.- Dissolta i liquidada una Societat, s'exigirà als seus socis o partícips en el capital, el pagament dels deutes pendents fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat. L'administració tributària podrà dirigir-se contra qualsevol dels socis, partícips, cotitulars o destinataris o contra tots ells simultàniament o successivament, per requerir-los el pagament del deute tributari i despeses pendents.

2.- En aquest cas les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades en les quals la Llei limita la responsabilitat patrimonial dels socis, partícips o cotitulars es transmeten a aquests, que queden obligats solidàriament fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades en les quals la Llei no limita la responsabilitat patrimonial dels socis, partícips o cotitulars es transmeten íntegrament a aquests, que queden obligats solidàriament al seu compliment.

3.- El fet que el deute tributari no estigui liquidat en el moment de produir-se l'extinció de la personalitat jurídica de la societat o l'entitat no impedeix la transmissió de les obligacions tributàries meritades als successors, i es poden entendre les actuacions amb qualsevol d'ells.

4.- En els casos d'extinció o dissolució sense liquidació de societats mercantils, les obligacions tributàries pendents d'aquestes s'han de transmetre a les persones o entitats que succeeixin o que siguin beneficiàries de la corresponent operació. Aquesta norma també és aplicable a qualsevol cas de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil.

5.- En cas de dissolució de fundacions o entitats a què es refereix l'apartat 4 de l'article 35 d'aquesta Llei, les obligacions tributàries pendents d'aquestes es transmeten als destinataris dels béns i drets de les fundacions o als partícips o cotitulars d'aquestes entitats.

6.- Les sancions que puguin ser procedents per les infraccions comeses per les societats i entitats a què es refereix aquest article són exigibles als successors d'aquestes, en els termes que estableixen els apartats anteriors, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Article 50 – Responsabilitat solidària

1.- El procediment per exigir la responsabilitat solidària, segons els casos, és el següent:

a) Quan la responsabilitat hagi estat declarada i notificada al responsable en qualsevol moment anterior al venciment del període voluntari de pagament del deute que en deriva, n'hi ha prou amb requerir-li el pagament una vegada transcorregut el període esmentat.

b) En els altres casos, una vegada transcorregut el període voluntari de pagament del deute que en deriva, l'òrgan competent ha de dictar acte de declaració de responsabilitat que s'ha de notificar al responsable.

2.- Són responsables solidaris del deute tributari les persones o entitats següents:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat també s'estén a la sanció.

b) Sense perjudici del que disposa el paràgraf a) anterior, els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'apartat 4 de l'article 35 de la Llei General Tributària, en proporció amb les seves respectives participacions respecte a les obligacions tributàries materials de les dites entitats.

c) Les que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat o l'exercici d'explotacions o activitats econòmiques, per les obligacions tributàries contraïdes de l'anterior titular i derivades del seu exercici. Quan s'hagi sol·licitat i obtingut la certificació que preveu l'apartat 2 de l'article 175 de la Llei General Tributària, la responsabilitat

establerta en aquest paràgraf es limita d'acord amb el que disposa l'esmentat article. Quan no s'hagi sol·licitat el certificat esmentat, la responsabilitat també s'estén a les sancions imposades o que es puguin imposar.

El que disposa el paràgraf anterior no és aplicable als adquiridors d'elements aïllats, llevat que aquestes adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin la continuació de l'explotació o activitat.

La responsabilitat a què es refereix el primer paràgraf d'aquesta lletra no és aplicable als supòsits de successió a causa de mort, que s'han de regir pel que estableix l'article 49 anterior.

El que disposa el primer paràgraf d'aquesta lletra no és aplicable als adquiridors d'explotacions o activitats econòmiques pertanyents a un deutor concursat quan l'adquisició tingui lloc en un procediment concursal.

3. També són responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins a l'import del valor dels béns o drets que s'hagin pogut embargar o alienar per l'Administració tributària, les persones o entitats següents:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o la transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els quals s'hagi constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, una vegada rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquells.

4.- La concurrència de dos o més titulars en el fet imposable determinarà que quedin solidàriament obligats davant la Hisenda Pública.

Article 51 – Responsabilitat subsidiària

1.- La derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels altres responsables solidaris, sense perjudici de les mesures cautelars que abans d'aquesta declaració puguin adoptar-se dins el marc legalment previst.

1. Són responsables subsidiaris del deute tributari les persones o entitats següents:

a) Sense perjudici del que disposa el paràgraf a) de l'apartat 2 de l'article anterior, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent comès aquestes infraccions tributàries, no hagin realitzat els actes necessaris que siguin de la seva incumbència per al compliment de les obligacions i deures tributaris, hagin consentit l'incompliment pels qui en depenguin o hagin adoptat acords que possibilitin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estén a les sancions.

b) Els administradors de fet o de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, per les obligacions tributàries meritades d'aquestes que estiguin pendents en el moment de la cessació, sempre que no hagin fet el necessari per pagar-les o hagin adoptat acords o pres mesures causants de l'impagament.

c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no hagin realitzat les gestions necessàries per al compliment íntegre de les obligacions tributàries meritades anteriorment a les dites situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions han de respondre com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.

d) Els adquiridors de béns afectes per llei al pagament del deute tributari, en els termes de l'article 79 de la Llei General Tributària i 53 d'aquesta ordenança.

Article 52 – Procediment per exigir la responsabilitat

En tot cas, la derivació de l'acció administrativa per exigir el pagament del deute tributari als responsables requerirà un acte administratiu on, prèvia audiència a l'interessat, es declari la responsabilitat i es determini el seu abast.

Aquest acte se'ls hi notificarà, amb expressió dels elements essencials de la liquidació, en la forma que reglamentàriament es determini, conferint-los-hi des del primer moment tots els drets del deutor principal.

Transcorregut el període voluntari que es concedirà al responsable per a l'ingrés, si no es duu a terme el pagament, la responsabilitat s'estendrà automàticament al recàrrec a què es refereix l'art. 59.2 d'aquesta ordenança i el deute serà exigible en via de constrenyiment.

Article 53 - Afecció de béns

1.- Els adquiridors de béns afectes per llei al pagament del deute tributari han de respondre subsidiàriament amb aquests, per derivació de l'acció tributària, si el deute no es paga.

2.- Els béns i drets transmesos queden afectes a la responsabilitat del pagament de les quantitats, liquidades o no, corresponents als tributs que gravin aquestes transmissions, adquisicions o importacions, sigui quin sigui el seu posseïdor, llevat que aquest sigui un tercer protegit per la fe pública registral o es justifiqui l'adquisició dels béns amb bona fe i just títol, en establiment mercantil o industrial, en el cas de béns mobles no inscriptibles.

3.- Són supòsit específics d'afecció de béns els següents:

a) En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets als quals es refereixen els articles 61 i 65 de la Llei reguladora de les hisendes locals, els béns immobles objecte dels esmentats drets quedaran afectes al pagament de la totalitat dels deutes tributaris i recàrrecs pendents de l'Impost sobre Béns Immobles, havent de respondre l'adquirent amb els esmentats béns del pagament del deute pendent, al qual se li podran exigir les quotes corresponents als exercicis no prescrits. El procediment per exigir a l'adquirent el pagament del deute tributari pendent precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment legal de pagament a l'actual propietari, essent preceptiu declarar fallit el crèdit de l'Ajuntament contra el transmissor, amb caràcter previ a la declaració d'afecció del bé.

b) En el supòsit de canvi de propietat dels béns immobles, quan els deutes pendents corresponguin a Quotes d'Urbanització de la finca transmesa, i s'hagin esgotat els tràmits seguits contra el deutor principal sense que s'hagi obtingut la seva satisfacció, el nou titular quedarà subrogat en el lloc de l'anterior propietari i respondrà amb els béns adquirits del pagament del deute, per derivació de l'acció de cobrament.

Article 54 – Domicili

1. El domicili fiscal és el lloc de localització de l'obligat tributari en les seves relacions amb l'Administració tributària.

2. El domicili fiscal és:

a) Per a les persones físiques, el lloc on tinguin la seva residència habitual. Això no obstant, per a les persones físiques que desenvolupin principalment activitats econòmiques, en els termes que reglamentàriament es determinin, l'Administració tributària pot considerar com a domicili fiscal el lloc on estigui efectivament centralitzada la gestió administrativa i la direcció de les activitats desenvolupades. Si no es pot establir el lloc, ha de prevaler aquell on radiqui el valor màxim de l'immobilitzat en què es realitzin les activitats econòmiques.

b) Per a les persones jurídiques, el seu domicili social, sempre que hi estigui efectivament centralitzada la seva gestió administrativa i la direcció dels seus negocis. Altrament, cal atènyer-se en el lloc en què es dugui a terme l'esmentada gestió o direcció. Quan no es pugui determinar el lloc del domicili fiscal d'acord amb els criteris anteriors ha de prevaler aquell on radiqui el valor màxim de l'immobilitzat.

3. Els obligats tributaris han de comunicar el seu domicili fiscal i el canvi d'aquest a l'Administració tributària. El canvi de domicili fiscal no produeix efectes davant l'Administració tributària fins que es compleixi amb l'esmentat deure de comunicació, però això no ha d'impedir que, conforme a l'establert reglamentàriament, els procediments que s'hagin iniciat d'ofici abans de la comunicació del canvi esmentat, es puguin continuar tramitant per l'òrgan corresponent al domicili inicial, sempre que les notificacions derivades d'aquests procediments es realitzin d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària.

4.- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos cada any natural estan obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol.

Article 55 - Legitimació per efectuar i rebre el pagament

1.- El pagament es pot realitzar per qualsevol dels obligats i també per terceres persones amb plens efectes extintius del deute.

2.- El pagament del deute s'haurà de realitzar a les oficines de la Recaptació Municipal, o en les entitats designades com a col·laboradores, la relació de les quals consta en els documents-notificació remesos al contribuent.

Article 56 - Deure de col·laboració amb l'administració

1.- Tota persona natural o jurídica, pública o privada, està obligada a proporcionar a l'Administració municipal les dades i els antecedents necessaris per al cobrament de les quantitats que com a ingressos de dret públic aquesta hagi de rebre.

2.- En particular les persones o entitats dipositàries de diners en efectiu o en comptes, valors i altres béns de deutors a l'Administració Municipal en període executiu, estan obligats a informar als òrgans de recaptació i a complir els requeriments que, en exercici de les funcions legals, s'efectuïn.

3.- L'incompliment de les obligacions de prestar col·laboració, a què es refereix aquest article, podrà originar la imposició de sancions, segons el que estableix la Llei general tributària, la Llei general pressupostària i normes sobre procediment sancionador.

CAPÍTOL II - PARTICULARITATS DE LA RECAPTACIÓ VOLUNTÀRIA

Article 57 - Períodes de recaptació

1.- El termini d'ingrés en període voluntari dels deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva, tant per a tributs com per a preus públics seran els determinats per l'Ajuntament en el calendari de cobrament, que serà

publicat al BOP i exposat en el tauler d'anuncis municipal. En cap cas el termini per pagar aquests crèdits serà inferior a dos mesos naturals.

2.- El termini d'ingrés en període voluntari dels deutes per liquidacions d'ingrés directe serà el que consti en el document-notificació dirigit al subjecte passiu, sense que pugui ser inferior al període establert en l'art. 62.2 de la Llei General Tributària, i que és el següent:

a) Per als deutes notificats entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de la notificació fins al dia 20 del mes següent, o l'immediat hàbil posterior.

b) Per als deutes notificats entre els dies 16 i últim del mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

3.- Els deutes per conceptes diferents als regulats en els punts anteriors, s'hauran de pagar en els terminis que determinen les normes d'acord amb les quals aquests deutes s'exigeixin. En cas de no determinació de terminis, s'aplicarà el que disposa aquest article.

4.- Els deutes no satisfets en els períodes esmentats s'exigiran per via de constrenyiment, computant-se, si escau, com a pagaments a compte les quantitats satisfetes fora de termini.

5.- Perquè el deute en període voluntari quedi extingit, haurà de ser pagat en la totalitat.

Article 58 – Recàrrecs per declaració extemporània

Els ingressos corresponents a declaracions-liquidacions o autoliquidacions realitzades fora del termini sense requeriment previ, així com les liquidacions derivades de declaracions presentades fora de termini sense requeriment previ, hauran de satisfer un recàrrec per declaració extemporània, amb exclusió de les sancions que, en altre cas, s'haguessin pogut exigir. Si l'ingrés o la presentació de la declaració es duu a terme dins dels tres, sis o dotze mesos següents a la fi del termini voluntari de presentació i ingrés, s'aplicarà un recàrrec únic del 5, 10 o 15% respectivament amb exclusió de l'interès de demora i de les sancions que, en altre cas, s'haguessin pogut exigir. Si la presentació de la declaració o autoliquidació s'efectua un cop transcorreguts els 12 mesos des del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 20%. En aquest cas s'exigiran interessos de demora des de la fi dels 12 mesos posteriors al venciment del termini de presentació, fins el moment de l'autoliquidació o presentació de la declaració.

Aquests recàrrecs seran compatibles, quan els obligats tributaris no efectuïn l'ingrés al temps de la presentació de la declaració-liquidació o autoliquidació extemporània, amb els recàrrecs del període executiu previstos a l'art. 60.2 d'aquesta ordenança.

Article 59 - Desenvolupament del cobrament en període voluntari

1.- Amb caràcter general, el pagament s'efectuarà en entitats col·laboradores o en les oficines de la Recaptació Municipal.

2.- Els mitjans de pagament admesos són el diner de curs legal, el xec, que haurà de ser nominatiu a favor de l'Ajuntament i conformat per l'entitat lliuradora, transferència d'una entitat financera, gir postal, targeta de crèdit o dèbit i domiciliació bancària.

3.- El deutor de diferents deutes podrà, en realitzar el pagament en període voluntari, imputar-lo als deutes que lliurement determini.

4.- En tot cas, a qui hagi pagat un deute se li lliurarà un justificant del pagament realitzat que haurà de ser autenticat mecànicament.

CAPÍTOL III - PARTICULARITATS DE LA RECAPTACIÓ **EXECUTIVA**

Article 60 - Inici del període executiu

1.- El període executiu s'inicia:

a) Per als deutes liquidats per l'Ajuntament, el dia següent al del venciment del termini reglamentàriament establert per al seu ingrés.

b) En el cas de deutes a ingressar mitjançant declaració-liquidació o autoliquidació presentada sense realitzar l'ingrés, quan finalitzi el termini reglamentàriament determinat per a l'esmentat ingrés o, si aquest ja hagués finalitzat, en presentar aquella.

2.- L'inici del període executiu determina el meritament dels recàrrecs del període executiu i dels interessos de demora.

3.- Els recàrrecs del període executiu són de 3 tipus:

a) El recàrrec executiu és del cinc per cent i s'aplica quan se satisfaci la totalitat del deute no ingressat en període voluntari abans de la notificació de la provisió de constrenyiment.

b) El recàrrec de constrenyiment reduït és del 10 per cent i s'aplica quan se satisfaci la totalitat del deute no ingressat en període voluntari i el propi recàrrec abans de l'acabament del termini que preveu l'article 61 d'aquesta ordenança per als deutes constrets.

c) El recàrrec de constrenyiment ordinari és del 20 per cent i és aplicable quan no concorrin les circumstàncies a què es refereixen els apartats a) i b) anteriors.

El recàrrec de constrenyiment ordinari és compatible amb els interessos de demora. Quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït no s'han d'exigir els interessos de demora meritats des de l'inici del període executiu.

4.- El procediment tindrà caràcter exclusivament administratiu i es substanciarà de la manera regulada en la Llei general tributària i el Reglament general de recaptació.

Article 61 - Terminis d'ingrés

1.- Els deutes constrets es pagaran en els terminis següents:

a) Els notificats entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mateix mes o l'immediat hàbil posterior.

b) Els notificats entre els dies 16 i últim de cada mes, fins el dia 5 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.

2.- Si existissin diferents deutes d'un mateix deutor s'acumularan i en el supòsit de realitzar-se un pagament que no en cobreixi la totalitat, s'aplicarà als deutes més antics, determinant l'antiguitat en funció de la data de venciment del període voluntari.

Article 62 - Inici del procediment de constrenyiment

1.- El procediment de constrenyiment s'inicia mitjançant provisió notificada a l'obligat tributari en què s'identifica el deute pendent, es liquiden els recàrrecs a què es refereix l'article 28 d'aquesta Llei i se li requereix perquè efectui el pagament.

2.- La provisió de constrenyiment, dictada pel Tresorer de l'Ajuntament, és títol suficient per iniciar el procediment de constrenyiment i té la mateixa força executiva que la sentència judicial per procedir contra els béns i drets dels obligats tributaris.

3.- Contra la provisió de constrenyiment només són admissibles els motius d'oposició següents:

a) Extinció total del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.

b) Sol·licitud d'ajornament, fraccionament o compensació en període voluntari i altres causes de suspensió del procediment de recaptació.

c) Falta de notificació de la liquidació.

d) Anul·lació de la liquidació.

e) Error o omissió en el contingut de la provisió de constrenyiment que impedeixi la identificació del deutor o del deute constret.

4.- Si l'obligat tributari no efectua el pagament dins el termini a què es refereix l'article 61 anterior, s'ha de procedir a l'embargament dels seus béns, i s'ha d'advertir en la provisió de constrenyiment.

Article 63 - Mesa de subhasta

La mesa de subhasta de béns estarà integrada per la Presidència, la Secretaria i un/a o més vocals. Exercirà les funcions Presidència la persona responsable de la Tresoreria de l'Ajuntament o persona en qui aquesta delegui. Exercirà les funcions de Secretaria la persona responsable de la Secretaria de la Corporació, o funcionari en qui aquesta delegui. Podran actuar com a vocals el/la cap de la Recaptació Municipal, l'Interventor/a, i/o qualsevol altra persona funcionària de la Recaptació. Tothom podrà nomenar persones substitutes.

Els anuncis de subhasta de béns es publicaran al Butlletí Oficial corresponent, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i, optativament, quan la naturalesa i valoració del bé així ho aconsellin, s'inseriran en els mitjans de comunicació de gran difusió i en publicacions especialitzades.

Article 64 - Celebració de subhastes

1.- La subhasta de béns serà única i es realitzarà per mitjans electrònics en el Portal de subhastes designat a l'efecte, i s'obrirà transcorregudes, com a mínim, 24 hores des de la publicació del seu anunci al Butlletí Oficial.

2.- Per a poder admetre la licitació, s'haurà de constituir dipòsit del 5% del tipus de subhasta del bé pel que es vulgui licitar.

3.- La presentació d'ofertes es realitzarà de forma electrònica en el Portal de subhastes designat a l'efecte i durant un termini de 20 dies naturals des de la seva obertura.

4.- Les licitacions hauran de fer constar declaració al respecte de si volen que el seu dipòsit quedi reservat en el cas que el millor postor de la subhasta no complís amb l'obligació d'ingressar la resta del preu d'adjudicació en el

termini concedit a aquest efecte. En aquest cas, el bé es podrà adjudicar als que el segueixin per l'ordre de les seves postures, i si fossin iguals, per l'ordre cronològic en que haguessin estat fetes .

5.- En el cas que s'haguessin de presentar postures

L'import dels trams de licitació, s'hauran d'adequar a l'escala següent:

- a) *Per a tipus de subhastes fins a 1.500 €, 60 €*
- b) *Per a tipus de subhastes des de 1.500,01 € fins a 6.010 €, 150 €*
- c) *Per a tipus de subhastes des de 6.010,01 € fins a 30.050 €, 300 €*
- d) *Per a tipus de subhastes superiors a 30.050,01 €, 600 €*

6.- La subhasta no es tancarà fins que hagi transcorregut una hora des de la realització de la darrera licitació, encara que això comporti una ampliació del termini fixat, amb un límit màxim de 24 hores.

7.- Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de subhasta es reunirà en el termini màxim de 15 dies i procedirà a l'adjudicació dels béns o lots d'acord amb els següents criteris:

- a) Si la millor oferta presentada és igual o superior al 50% del tipus de subhasta, la Mesa adjudicarà el bé o lot al licitador que hagi presentat aquesta postura.
- b) Quan la millor de les ofertes sigui inferior al 50% del tipus de subhasta, la Mesa atenent a l'interès públic i sense que existeixi preu mínim d'adjudicació, decidirà si l'oferta és suficient, acordant l'adjudicació del bé o lot o declarant deserta la subhasta.

Article 65 - Interessos de demora

1.- Les quantitats degudes en matèria de tributs locals i dels restants ingressos de Dret públic acreditaran interessos de demora, entre altres, en els casos següents:

- a) Quan finalitzi el termini establert per al pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada o de l'import d'una sanció, sense que l'ingrés s'hagi efectuat.
- b) Quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que hagi estat presentada o hagi estat presentada incorrectament, llevat del que disposa l'article 58 d'aquesta ordenança, relatiu a la presentació de declaracions extemporànies sense requeriment previ.
- c) Quan se suspengui l'execució de l'acte, excepte en el cas de recursos i reclamacions contra sancions durant el temps que transcorri fins a l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que exhaureix la via administrativa.
- d) Quan s'iniciï el període executiu, llevat del que disposa el punt c) de l'apartat 3 de l'article 60 d'aquesta ordenança respecte als interessos de demora quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.
- e) Quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2.- La base sobre la qual s'aplicarà el tipus d'interès no inclourà el recàrrec de constrenyiment.

3.- El tipus d'interès aplicable als tributs i restants ingressos de Dret Públic locals es fixarà en la mateixa forma i quantia que en l'exacció dels tributs de l'Estat, d'acord amb el que estableix l'art. 26.6 de la Llei general tributària, tant per a deutes tributaris com no tributaris.

4.- No s'exigeixen interessos de demora des del moment en què l'Administració tributària incompleixi per causa imputable a aquesta algun dels terminis fixats en aquesta Llei per resoldre fins que es dicti la resolució esmentada o s'interposi recurs contra la resolució presumpta. Entre altres supòsits, no s'exigeixen interessos de demora a partir del moment en què s'incompleixin els terminis màxims per notificar la resolució de les sol·licituds de compensació, l'acte de liquidació o la resolució dels recursos administratius, sempre que en aquest últim cas s'hagi acordat la suspensió de l'acte objecte de recurs.

El que disposa aquest apartat no s'aplica a l'incompliment del termini per resoldre sobre les sol·licituds d'ajornament o fraccionament del pagament.

5.- Si s'embarga diner en efectiu o en comptes, podran calcular-se i retenir-se'n els interessos en el moment de l'embarg.

CAPÍTOL IV - AJORNAMENT I FRACCIONAMENT

Article 66 – Criteris de concessió

1. El pagament dels deutes tributaris i altres de dret públic podrà ajornar-se o fraccionar-se prèvia sol·licitud de la persona obligada en els termes previstos a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació, d'acord amb les especialitats previstes a la present Ordenança .

2. El pagament dels deutes ajornats o fraccionats es realitzarà mitjançant domiciliació bancària.

3. En qualsevol moment es podrà sol·licitar carta de pagament per efectuar l'ingrés del total del deute. L'Ajuntament deixarà sense efecte l'ajornament o el fraccionament quan tinguï constància que aquest s'ha produït.

4. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament es tramitaran a la Seu Electrònica de l'Ajuntament (Oficina virtual tributària), a les Oficines D'Atenció Ciutadana i altres canals que es puguin establir..

5. Les sol·licituds s'hauran de presentar en els terminis següents:

- a) Deutes en període voluntari: abans de la finalització del període voluntari assenyalat.
b) Per a les autoliquidacions: abans de la finalització del termini de presentació de les mateixes.
c) Deutes en període executiu: les sol·licituds es poden presentar fins al moment en què es notifiqui a l'obligat l'acord d'alienació dels béns embargats.
6. Si la sol·licitud d'ajornament o fraccionament es produeix en període executiu (recàrrec del 5%) o quan el deute es trobi amb el recàrrec de constrenyiment reduït del 10%, se'ls aplicarà el recàrrec del 20%.
En cas que la presentació de la sol·licitud de fraccionament o ajornament del pagament dels deutes s'efectuï una vegada dictada la diligència d'embargament de diners en efectiu o en comptes bancaris en entitats de crèdit, no se suspendrà l'efectivitat i continuïtat de l'embargament, de manera que no es tramitarà la sol·licitud fins a conèixer el resultat de l'embargament realitzat.

7.- Els criteris generals de concessió d'ajornament i fraccionament són:

Import del deute	Termini màxim	Garantia
Fins a 3.000€	15 mesos	Sense garantia
De 3.000,01€ a 10.000€	30 mesos	Sense garantia
De 10.000,01€ a 20.000€	36 mesos	Sense garantia
De 20.000,01 € en endavant	36 mesos	Amb garantia

8. Sense perjudici del que s'expressa en els punts anteriors, de manera excepcional i justificada documentalment, en aquells casos en què s'aprecii que qui sol·licita el fraccionament es troba en alguna situació indicativa de precarietat econòmica o laboral, casos de dependència, o en qualsevol altra causa que pogués suposar exclusió social, l'òrgan competent per a la tramitació del procediment dictarà instruccions per adequar-lo a les circumstàncies personals esmentades.
9. Podrà ser causa de denegació de l'ajornament o fraccionament l'incompliment reiterat d'ajornaments o fraccionaments anteriors en els dos darrers exercicis.
10. El venciment dels terminis o de l'ajornament ha de coincidir amb els dies 5 del mes i s'han de carregar al compte aquell mateix dia o l'immediat hàbil següent.
11. Al temps de la presentació de la sol·licitud de l'ajornament-fraccionament, ja sigui de forma presencial o per mitjans electrònics, si compleix els requisits exigits per obtenir-los, es pot comunicar a la persona interessada l'estimació d'aquesta.
En aquest cas, se li advertirà que, transcorregut el termini d'un mes sense rebre cap notificació, aquesta s'entendrà produïda, sense perjudici, si s'escau, de la seva aprovació expressa per l'òrgan competent.
12.- No es concedirà ajornament de multes de trànsit fins que no hagi conclòs la instrucció de l'expedient i hagi estat dictada resolució sancionadora.

Article 67 - Interessos de demora del fraccionament

1. Quan s'hagi concedit el fraccionament per a un període de temps superior a un any, els interessos es calcularan amb el tipus aplicable en el moment de la seva concessió.
2. Si durant la vigència del fraccionament es produís un canvi en el tipus d'interès aplicable es procedirà de forma automàtica a l'ajustament de la quantia en el darrer venciment. Al document on es notifiqui al sol·licitant la concessió del fraccionament o ajornament sol·licitat, se li advertirà de la possible variació de l'import del càrrec en compte de l'última fracció a conseqüència de l'anterior.
3. En particular, no s'exigirà interès de demora en els acords d'ajornament o fraccionament de pagament que hagin estat sol·licitats en període voluntari i es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i el pagament total es produeixi dins l'exercici de la seva meritació.

Article 68 - Efectes de la falta de pagament

- En els ajornaments o fraccionaments, si arribat el venciment del termini concedit no s'efectua el pagament, es produiran els efectes següents:
a) Si l'ajornament o fraccionament va ser sol·licitat en període voluntari, si arribat el venciment de qualsevol dels terminis, no s'efectua el pagament, es procedirà com segueix:
- Per la fracció incompleta s'exigirà l'import d'aquesta fracció, els interessos de demora meritats a partir de l'endemà del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins a la data del venciment del termini concedit i el recàrrec del període executiu sobre la suma dels dos conceptes.
Si no es produeix l'ingrés de la fracció incompleta conforme el paràgraf anterior es consideraran vençudes la resta de fraccions pendents, i s'ha d'iniciar el procediment de constrenyiment, mitjançant la notificació de la provisió de constrenyiment, respecte de tots els deutes pendents amb exigència dels interessos de demora meritats des del venciment del termini d'ingrés en període voluntari.

b) Si l'ajornament o fraccionament va ser sol·licitat en període executiu, si arribat el venciment de qualsevol dels terminis, no s'efectua el pagament s'ha de continuar el procediment de constrenyiment.

Article 69 - Garanties

1.- S'acceptaran les següents garanties:

Amb caràcter general, per a deutes superiors a 20.000,00 €, la persona sol·licitant oferirà la garantia en forma d'aval solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució. Podrà oferir-se'n qualsevol altres que es consideri suficient.

2.- Quan s'hagi realitzat anotació preventiva d'embargament en registre públic de béns de valor suficient, a judici de la Recaptació, es considerarà garantit el deute i no serà necessari aportar nova garantia.

3.- Quan la constitució de garanties resulti excessivament onerosa per la quantia i termini del deute, l'obligat al pagament podrà sol·licitar que la Hisenda Municipal adopti mesures cautelars en substitució de les garanties necessàries, d'acord amb el que preveu l'article 49 del Reglament General de Recaptació.

Article 70 - Òrgans competents per a la seva concessió

1.- La concessió i denegació d'ajornaments i fraccionaments de pagament és competència de l'alcalde, que podrà ser delegada en diferents òrgans.

2.- L'acord de concessió especificarà la classe de garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

3.- La resolució de les peticions sobre ajornaments-fraccionaments serà notificada als interessats excepte en els supòsits previstos en el punt 11è de l'article 66.

4.- Contra l'acord resolutori de l'ajornament o fraccionament de pagament, podrà interposar-se recurs de reposició en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, Contra la denegació d'aquest recurs podrà interposar-se directament recurs contenciós administratiu.

Article 71 - Suspensió del procediment

1.- El procediment de constrenyiment s'ha de suspendre en la forma i amb els requisits que preveuen les disposicions reguladores dels recursos i reclamacions econòmicoadministratives, i en els casos restants que preveu la normativa tributària.

2.- El procediment de constrenyiment el suspèn de manera automàtica els òrgans de recaptació, sense necessitat de prestar garantia, quan l'interessat demostrï que s'ha produït en perjudici seu error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute, que aquest ha estat ingressat, condonat, compensat, ajornat o suspès o que ha prescrit el dret a exigir-ne el pagament.

3.- Quan un tercer pretengui l'aixecament de l'embargament per entendre que li pertany el domini o la titularitat dels béns o drets embargats o quan considerï que té dret a ser reintegrat del seu crèdit amb preferència a la hisenda pública, pot formular reclamació de tercera davant l'òrgan administratiu competent.

4.- Si s'interposa tercera de domini se suspèn el procediment de constrenyiment referent als béns i drets controvertits, una vegada que s'hagin adoptat les mesures d'assegurament que siguin procedents.

5.- Si la tercera fos de dret millor ha de prosseguir el procediment fins a la realització dels béns i el producte obtingut s'ha de consignar en dipòsit a l'efecte de la resolució de la tercera.

6.- Resolt el recurs que va donar lloc a la suspensió, si l'acord no anul·la ni modifica la liquidació impugnada en període voluntari, el termini de pagament serà, en funció de la data de notificació de la resolució, si es rep entre l'1 i el 15 fins el 5 del mes següent, i la rebuda entre el 16 i el darrer de cada mes fins el 20 del mes següent. Si la resolució dóna lloc a la modificació de l'acte o ordena la retroacció del procediment, el deute resultant haurà de ser ingressat en els mateixos terminis previstos anteriorment.

Tot i així, quan el deute hagués estat suspès, un cop conclosa la via administrativa, la Recaptació no iniciarà o reprendrà les actuacions mentre no conclogui el termini per interposar recurs contenciós administratiu, si es manté la vigència de la caució aportada. En aquest cas si l'interessat comunica la interposició del recurs, es mantindrà la paralització en tant conservi la seva vigència la garantia aportada en via administrativa, fins que l'òrgan judicial competent adopti la resolució que correspongui en relació a aquesta suspensió.

7.- En els casos d'interposició de recurs, en què es sol·licita per l'interessat la suspensió del procediment de constrenyiment, amb caràcter general, serà requisit imprescindible per a la concessió de la suspensió que s'acompanyi garantia que cobreixi, en període voluntari, el principal del deute, més els interessos de demora, i en via executiva, l'import total del deute més els interessos que puguin meritarse a partir d'aquesta data.

Article 71 bis – Reemborsament del cost de les garanties aportades

Es reemborsarà, previ acreditament del seu import, el cost de les garanties aportades per suspendre l'execució d'un deute tributari, en quant aquest sigui declarat improcedent per sentència o resolució administrativa i aquesta declaració adquireixi fermesa. El reemborsament del cost de les garanties aportades per obtenir la suspensió de

l'execució dels deutes tributaris abastarà les despeses necessàries per a la seva formalització, manteniment i cancel·lació, en els termes previstos en el Reial Decret 136/2000 de 4 de febrer. Quan el deute tributari sigui declarat parcialment improcedent, el reemborsament abastarà la part corresponent del cost de les referides garanties.

CAPÍTOL V - PRESCRIPCIÓ I COMPENSACIÓ

Article 72 - Prescripció

- 1.- El termini per exigir el pagament dels deutes tributaris prescriu als quatre anys, comptats des de la data de finalització del termini de pagament voluntari.
 - 2.- El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió.
 - 3.- El termini de prescripció s'interromprà:
 - a) Per qualsevol actuació de l'obligat al pagament conduent a l'extinció del deute, o a la interposició de reclamació o recurs.
 - b) Per qualsevol actuació dels òrgans de recaptació, encaminada a la realització o assegurament del deute. Aquestes actuacions hauran de documentar-se en la forma exigida reglamentàriament, fent-se constar en particular que les notificacions practicades en la forma regulada en aquesta Ordenança tenen valor interruptiu de la prescripció.
 - 4.- Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.
- Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

Article 73 - Compensació

- 1.- Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió, tant voluntària com executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.
- 2.- Quan la compensació afecti deutes en període voluntari serà necessari que la sol·liciti el deutor.
- 3.- Quan els deutes es trobin en període executiu, l'alcalde, o l'òrgan en què delegui, pot ordenar-ne la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.
- 4.- Es compensaran d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de l'execució de la resolució a que fa referència l'article 225.3 de la Llei general tributària.

CAPÍTOL VI - CRÈDITS INCOBRABLES

Article 74 - Situació d'insolvència

- 1.- Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els deutors principals i els responsables solidaris, i no existeixen, o resulten també fallits, els responsables subsidiaris.
- 2.- Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, mentre no es rehabilitin en el termini de prescripció. El deute quedaria definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.
- 3.- Declarat fallit un deutor, els crèdits contra seu de venciment posterior seran donats de baixa per referència a l'esmentada declaració, si no existeixen altres obligats o responsables.
- 4.- A l'efecte de declaració de crèdits incobrables, el cap de la Recaptació Municipal documentarà degudament els expedients, formulant proposta que, amb la conformitat de la Tresoreria, se sotmetrà a fiscalització de la Intervenció i aprovació de l'Alcaldia, o òrgan en què delegui. En relació amb els criteris d'economia i eficàcia en la gestió recaptatòria, es detalla a continuació la documentació a incorporar en els expedients per a la declaració de crèdit incobrable, segons la seva quantia.

Article 75 - Criteris a aplicar en la formulació de propostes de declaració de fallits

- 1.- Amb la finalitat de conjugar el respecte al principi de legalitat procedimental amb el d'eficàcia administrativa, s'estableixen els requisits i les condicions que hauran de verificar-se amb caràcter previ a la proposta de declaració de fallits.
- 2.- Com a principi general ha de quedar justificada la inexistència de béns embargables del deutor i dels responsables solidaris, segons l'art. 61 del RGR.
- 3.- La declaració de fallits haurà d'instrumentar-se en expedient iniciat per la Recaptació Municipal, que el remetrà a la Tresoreria Municipal un cop documentat amb el que es disposa en els apartats següents.
- 4.- La documentació justificativa de la insolvència de contribuents quin parador és ignorat serà diferent segons els imports i les característiques del deute, i es distingiran els supòsits següents:
 - 4.1.- Expedients col·lectius integrats per diferents deutors, els debits individualitzats dels quals no sobrepassin els 1.200 €.

La incobrabilitat de crèdits compresos en aquest grup es justificarà amb les actuacions següents:

1.- Haver-se procedit a la notificació: de la realitzada a través dels agents notificadors, mitjançant diligència negativa d'aquests i, si es fes per mitjà del servei de Correus, amb la seva informació pertinent, i, com a conseqüència dels intents negatius, còpia de l'edicta publicat en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i inserció al BOP o, si escau, en el BOE.

2.- Provisió d'embargament.

3.- Informe del cap de la Recaptació Municipal sobre totes les gestions que s'han realitzat pels serveis recaptatoris per aconseguir cobrar els deutes, el desconeixement del deutor, fent constar que, efectuades les indagacions i diligències pertinents, no existeixen altres béns embargables que garanteixin el pagament del deute del deutor o dels deutors principals, i diligència de la inexistència de deutors solidaris dels crèdits de referència, segons el que disposa el RGR.

4.2.- Expedients per deutes d'import comprès entre 1.200 i 2.000 €.

Seràn expedients col·lectius i s'hauran de justificar com a mínim la mateixa documentació que els de l'apartat anterior. A més, haurà de justificar-se l'existència de diligència o nota informativa dels Registres de la Propietat núms. 1 i 3 de Terrassa, indicant la inexistència de béns inscrits a nom dels deutors.

4.3.- Expedients per deutes superiors a 2.000 €.

Seràn expedients individuals i hauran de justificar com a mínim les mateixes actuacions que els del grup anterior. A més, haurà d'haver-se realitzat:

1.- Diligència d'embarg de diners en comptes oberts en entitats financeres i, si escau, informació negativa de la no tinença de comptes a nom del deutor.

2.- Justificació de la intenció d'embarg de sous en els casos que de la informació obtinguda es dedueixi que el deutor obté rendes del treball.

3.- En el cas de societats, nota informativa del Registre Mercantil sobre l'existència o dissolució de la societat, contenint els següents extrems:

- Dades registrals, domicili actual i identitat de l'òrgan d'administració. Tot això als efectes del que disposen la Llei general tributària, el Reglament general de recaptació i la resta de legislació concordant respecte als deutes de les esmentades societats, i molt especialment de la derivació de responsabilitat pertinent.

5.- La documentació justificativa de la insolvència de contribuents amb domicili conegut serà diferent segons els imports i les característiques del deute, i es distingiran els supòsits següents:

5.1.- Expedients col·lectius integrats per diferents deutors, els debits individualitzats dels quals no sobrepassin els 250 €.

La incobrabilitat de crèdits compresos en aquest grup es justificarà amb les actuacions següents:

1.- Justificant de notificació: de la realitzada a través dels agents notificadors o per mitjà del servei de Correus i, en els casos que no hagi pogut ser lliurada en el domicili, còpia de l'edicta publicat en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i inserció al BOP o, si escau, en el BOE.

2.- Provisió d'embarg.

3.- Intent d'embargament de comptes corrents amb resultat negatiu.

4.- Antiguitat mínima dels deutes continguts en l'expedient de dos anys.

5.2.- Expedients per deutes d'import comprès entre 250 i 500 €.

Seràn expedients col·lectius i hauran de justificar com a mínim les mateixes actuacions que els de l'apartat anterior.

A més, hauran d'acreditar l'intent d'embargament de salaris en els casos que de la informació obtinguda es dedueixi que el deutor obté rendes de treball.

5.3.- Expedients per deutes fins a 2.000 €.

Seràn expedients col·lectius i hauran d'acreditar com a mínim les mateixes actuacions que els del grup anterior. A més, hauran de justificar l'esgotament dels tràmits que preveu l'article 169.2 de la Llei General Tributària, que comprèn:

1.- Diligència o nota informativa dels Registres de la Propietat núms. 1 i 3 de Terrassa indicant la inexistència de béns inscrits a nom del deutor.

2.- Intent d'embargament, si n'hi ha, sobre establiments mercantils amb resultat negatiu.

3.- Embargament de béns mobles, sense haver obtingut el producte per satisfer el deute.

4.- En tots els casos, informe del cap de la Recaptació Municipal fent constar que, efectuades les indagacions i diligències pertinents, no existeixen altres béns embargables que garanteixin el pagament del deute del deutor o dels deutors principals, i diligència de la inexistència de deutors solidaris dels crèdits de referència, segons el que disposa el RGR.

5.- Antiguitat mínima dels deutes continguts en l'expedient de tres anys.

5.4.- Expedients per deutes superiors a 2.000 €.

Seràn expedients individuals i hauran de justificar les mateixes actuacions que els del grup anterior.

6.- S'estableixen uns criteris de declaració de fallits especials per a expedients amb deutes integrats exclusivament per multes de trànsit, i que diferencien la documentació justificativa segons els imports, contemplant-se els supòsits

següents:

6.1.- Expedients col·lectius per deutes fins a 300 €.

La incobrabilitat de crèdits compresos en aquest grup es justificarà amb:

1.- Justificant de notificació: de la realitzada a través dels agents notificadors o per mitjà del servei de Correus, i, en els casos en que no hagi pogut ser lliurada en el domicili, còpia de l'edicta publicat en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i inserció al BOP o, si escau, en el BOE.

2.- Provisió d'embarg.

3.- Intent d'embargament de comptes corrents amb resultat negatiu.

4.- Antiguitat mínima dels deutes continguts en l'expedient d'un any.

6.2.- Expedients per deutes d'import comprès entre 300 i 750 €.

Serán expedients col·lectius i hauran de contenir com a mínim les mateixes actuacions que els de l'apartat anterior. A més, s'haurà de justificar l'intent d'embargament de salaris en els casos que de la informació obtinguda es dedueixi que el deutor obté rendes de treball.

6.3.- Expedients per deutes de 750 a 2.000 €.

Serán expedients col·lectius i hauran de justificar com a mínim les mateixes actuacions que els del grup anterior. A més, hauran d'acreditar l'esgotament dels tràmits que preveu l'article 169.2 de la Llei General Tributària, que comprèn:

1.- Diligència o nota informativa dels Registres de la Propietat núms. 1 i 3 de Terrassa indicant la inexistència de béns inscrits a nom del deutor.

2.- Intent d'embargament, si n'hi ha, sobre establiments mercantils amb resultat negatiu.

3.- Embargament de béns mobles, sense haver obtingut el producte per satisfer el deute.

4.- En tots els casos, informe del cap de la Recaptació Municipal fent constar que, efectuades les indagacions i diligències pertinents, no existeixen altres béns embargables que garanteixin el pagament del deute del deutor o dels deutors principals, i diligència de la inexistència de deutors solidaris dels crèdits de referència, segons el que disposa el RGR.

5.- Antiguitat mínima dels deutes continguts en l'expedient de dos anys.

6.4.- Expedients per deutes superiors a 2.000 €.

Serán expedients individuals i hauran de justificar com a mínim les mateixes actuacions que els del grup anterior.

7.- Declarats fallits els deutors principals i responsables solidaris, s'indagarà l'existència de responsables subsidiaris; en aquest cas es procedirà contra ells d'acord amb el que estableix l'art. 51 d'aquesta ordenança. L'import mínim requerit per procedir a la instrucció de derivacions per responsabilitat serà de 500 €. Si no existeixen responsables subsidiaris, o si aquests resulten fallits, el crèdit serà declarat incobrable per l'òrgan de la recaptació.

8.- Cal assenyalar que qualsevol quina sigui la quantia del deute, es formularà proposta de declaració de fallits quan:
a) S'ha intentat la notificació en tots els domicilis que figurin en els valors i en el domicili que consti en el Padró Municipal d'Habitants amb el resultat de DESCONEGUT o ABSENT en diferents repartiments.

b) S'ha publicat al BOP.

c) No es disposa del NIF.

d) No s'ha satisfet el deute ni s'ha conegut cap nou element.

e) No figura com a subjecte passiu en el padró de l'IBI o de l'IAE.

9.- Als efectes de la declaració de crèdits incobrables es considerarà com a inexistents aquells béns amb càrregues superiors al seu valor executable amb una antiguitat en la seva persecució i trava superior als dos anys, i si aquesta és inferior, amb un informe del cap de la Recaptació justificant-ne els motius.

10.- Amb caràcter general, només podran incloure's en un expedient de fallits aquells deutes que formin part d'un expedient d'embargament.

SECCIÓ 4a. INSPECCIÓ SUBSECCIÓ 1a. PROCEDIMENT

Article 76 - La Inspecció dels Tributs

Constitueixen la Inspecció dels Tributs els òrgans de l'Administració de la Hisenda Pública Local que tenen encomanada la funció de comprovar la situació tributària dels diferents subjectes passius i altres obligats tributaris amb la finalitat de verificar l'exacte compliment de les seves obligacions i deures amb la Hisenda Pública Local, procedint, si escau, a la regularització corresponent.

La Inspecció dels Tributs podrà tenir atribuïdes altres funcions de gestió tributària. Tanmateix, els òrgans amb funcions en matèria de gestió podran efectuar la comprovació formal de les dades consignades en les declaracions tributàries presentades.

Article 77 - Funcions de la Inspecció dels Tributs

Correspon a la Inspecció de Tributs:

- a) La investigació dels fets imposables per al descobriment d'aquells que siguin ignorats per l'Administració i la seva conseqüent atribució al subjecte passiu o obligat tributari.
- b) La comprovació de les declaracions per determinar-ne la veracitat i la correcta aplicació de les normes.
- c) Practicar, si escau, les liquidacions tributàries resultants de les seves actuacions de comprovació i investigació.
- d) Totes les altres actuacions dimanants del règim de delegació o col·laboració autoritzat per l'Administració estatal, i tenir cura de la correcta inclusió en el cens d'aquells subjectes passius que, havent de figurar-hi, no hi consten.

Article 78 - Personal inspector

- 1.- Les actuacions inspectores les realitzaran els funcionaris que ocupin els corresponents llocs de treball en la Inspecció Tributària, sota la supervisió immediata de qui en tingui el comandament, que serà qui en dirigirà, n'impulsarà i en coordinarà el funcionament, amb l'autorització preceptiva de l'Alcaldia-Presidència.
- 2.- No obstant això, actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària podran encomanar-se a altres treballadors públics que no tinguin la condició de funcionaris.
- 3.- Els funcionaris de la Inspecció Tributària Local, en l'exercici de les funcions inspectores, seran considerats agents de l'autoritat, a l'efecte de la responsabilitat administrativa i penal de qui ofereixi resistència o cometi atemptat o desacatament contra ells, de fet o de paraula, en actes de servei o amb motiu d'acte de servei.
- 4.- L'Ajuntament proveirà al personal inspector d'un carnet o altra identificació que els acrediti per al desenvolupament del seu lloc de treball.

Article 79 - Classes d'actuacions

- 1.- Les actuacions inspectores podran ser:
 - a) De comprovació i investigació.
 - b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
 - c) De valoració.
 - d) D'informe i assessorament.
- 2.- L'abast i contingut d'aquestes actuacions és el definit en la Llei general tributària, el Reglament general d'inspecció dels tributs i altres disposicions que siguin d'aplicació, tot això referit, exclusivament, als tributs municipals.
- 3.- L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció Tributària Local s'adequarà als corresponents plans d'actuacions inspectores, aprovades per l'Alcaldia-Presidència, sense perjudici de la iniciativa dels actuaris d'acord amb els criteris d'eficàcia i oportunitat.
- 4.- En els supòsits d'actuacions de col·laboració amb altres administracions tributàries, la inspecció tributària local coordinarà amb elles els seus plans i programes d'actuació, i les seves actuacions tindran l'abast previst en la reglamentació del règim de col·laboració de què es tracti.
- 5.- La Inspecció Tributària Local podrà dur a terme actuacions de valoració a instància d'altres òrgans responsables de la gestió tributària o recaptatòria.

Article 80 - Lloc i temps de les actuacions

- 1.- Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament:
 - a) En el lloc on el subjecte passiu tingui el seu domicili tributari o en el del representant que per a aquest efecte hagués designat.
 - b) On es realitzin totalment o parcial les activitats gravades.
 - c) On existeixi alguna prova, al menys parcial, del fet imposable.
 - d) En les oficines de l'Ajuntament quan els elements sobre els que s'hagin de realitzar les actuacions puguin ser examinats en elles.
- 2.- La Inspecció determinarà en cada cas el lloc on s'hagin de desenvolupar les seves actuacions, i ho farà constar en la corresponent comunicació.
- 3.- El temps de les actuacions es determinarà pel que disposa a aquest respecte el Reglament general de la inspecció dels tributs.

Article 81 - Els obligats tributaris en el procediment d'inspecció i la seva representació

- 1.- Són obligats tributaris els qui com a tals estan definits en la Llei general tributària, en el Reglament general de la inspecció dels tributs i en la resta de normes aplicables a aquest efecte. Els deures a què estan obligats i els drets que els assisteixen són els establerts en la normativa abans esmentada.
- 2.- Els obligats tributaris podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar aquesta condició, amb la qual cosa s'entendran realitzades les actuacions corresponents amb el subjecte passiu o obligat tributari.

Article 82 - Iniciació i desenvolupament de les actuacions inspectores

- 1.- Les actuacions de la Inspecció podran iniciar-se:

a) Per pròpia iniciativa, com a conseqüència dels plans específics de cada funcionari, equip o unitat d'inspecció o sense subjecció a un pla previ per ordre superior del cap de la inspecció.

b) A petició de l'obligat tributari.

2.- En els cas previst en la lletra b) anterior el cap d'inspecció en ponderarà i valorarà la conveniència de la realització.

3.- Les actuacions de la inspecció es podran iniciar mitjançant comunicació notificada o personant-se sense prèvia notificació, i es desenvoluparà amb l'abast, les facultats i els efectes que estableix el Reglament general de la inspecció dels tributs.

4.- El personal inspector podrà entrar en les finques, locals de negoci i altres llocs on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació o es produeixin fets imposables, quan es consideri precís en ordre a la pràctica de l'actuació inspectora.

5.- Les actuacions de comprovació, investigació i les de liquidació es duran a terme en un termini màxim de dotze mesos comptats des de la data en que es notifiqui a l'obligat tributari l'inici d'aquestes actuacions fins la data en la que es dicti l'acte administratiu que resulti de les mateixes, tret que es produeixin interrupcions justificades o dilacions imputables al contribuent, o que se n'acordi l'ampliació en la forma prevista en el Reglament General d'Inspecció dels Tributs.

Article 83 - Documentació de les actuacions inspectores

Les actuacions de la Inspecció dels Tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes i actes prèvies o definitives. Aquests documents tindran les funcions, finalitats i efectes que per a ells estableix el Reglament general de la inspecció dels tributs, que es tramitaran conforme al que estableix aquest Reglament, entenent a aquest efecte que les referències que figuren a l'inspector-cap són per a qui sigui en aquell cas el cap d'inspecció.

SUBSECCIÓ 2a. RÈGIM SANCIONADOR

Article 84 - Infraccions i sancions tributàries

1.- Les infraccions en matèria tributària seran sancionades d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària, Reial Decret 2063/2004, de 15 de octubre, pel qual s'aprova el Reglament general del règim sancionador tributari, la normativa pròpia de cada tribut, els reglaments dictats en el seu desenvolupament i el dels mateixos reglaments i, si escau, les ordenances de cada tribut.

2.- Concretament, constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'administració tributària.

2.1. S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagi realitzat actuacions tendents a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions. Entre altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altre dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.

c) La incompareixença, llevat de causa justificada, en el lloc i temps que s'hagi assenyalat.

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o la permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària.

2.2. La infracció que preveu aquest article és greu.

2.3. La sanció consisteix en una multa pecuniària fixa de 150 euros llevat que sigui aplicable el que disposen els apartats 5 i 6 de l'article 203 de la Llei general Tributària.

2.4. Quan la resistència, obstrucció, excusa o negativa a l'actuació de l'Administració tributària consisteixi a desatendre en el termini concedit requeriments diferents als que preveu l'apartat següent, la sanció consisteix en una multa pecuniària fixa de:

a) 150 euros, si s'ha incomplert per primera vegada un requeriment.

b) 300 euros, si s'ha incomplert per segona vegada el requeriment.

c) 600 euros, si s'ha incomplert per tercera vegada el requeriment.

Article 85 - Procediment sancionador

1.- El termini màxim per notificar la resolució de l'expedient sancionador serà de sis mesos des de la data de notificació de l'acord d'inici.

2.- L'execució de les sancions tributàries quedarà automàticament suspesa sense necessitat d'aportar garantia per la presentació en temps i forma del recurs o reclamació administrativa que contra aquelles procedeixi i sense que puguin executar-se fins que siguin fermes en via administrativa.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

El Pla personalitzat de pagament previst en l'article 45 bis serà d'aplicació efectiva a partir de l'1 de gener de 2024. Durant l'any 2023 es durà a terme la seva difusió i recollida d'adhesions.

DISPOSICIÓ FINAL

1.- S'autoritza l'alcalde, o l'òrgan en què delegui, per dictar les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present Ordenança.

2.- Aquesta Ordenança començarà a regir el dia 1 de gener del 2023 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la derogació o modificació.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2.1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1r. Fet imposable i objecte

1. L'impost sobre béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles rústics, urbans i sobre els immobles de característiques especials. El fet imposable de l'impost està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics, urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics als quals es trobin afectes.
 - b) D'un dret real de superfície.
 - c) D'un dret real d'usdefruit.
 - d) Del dret de propietat
2. La realització del fet imposable que correspongui d'entre els definits en l'apartat 1 anterior per l'ordre en el mateix establert determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats en ell previstes.
3. Tindran la consideració de béns immobles rústics, béns immobles urbans i béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
4. No estan subjectes a l'impost
 - a) Sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït: les carreteres, els camins, les demás vies terrestres i els bens de domini públic marítim - terrestre i hidràulic.
 - b) Els béns següents propietat del Municipi: els de domini públic afectes a ús públic, els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, i els béns patrimonials, exceptuant en els dos darrers casos els béns cedits mitjançant contraprestació a tercers.

Article 2n. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques, i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, mancades de personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que ostentin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constituït del fet imposable d'aquest impost.

L'establert en l'apartat anterior serà d'aplicació sense perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada d'acord amb les normes de dret comú.

2. L'Ajuntament repercutirà la totalitat de la quota líquida de l'impost en els que, no reunint la condició de subjectes passius del mateix, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials.

Article 3r. Responsables

1. En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte dels esmentats drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 41 de la Llei General Tributària, podent-se-li exigir a l'adquirent les quotes corresponents als exercicis no prescrits. El procediment per exigir a l'adquirent el pagament del deute tributari pendent precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment legal de pagament a l'actual propietari, essent preceptiu declarar fallit el crèdit de l'Ajuntament contra el transmissor, amb caràcter previ a la declaració d'afecció del bé.

2. Als efectes previstos en l'apartat anterior, els notaris sol·licitaran informació i advertiran els compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles, associats a l'immoble que es transmet.
3. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
4. La concurrència de dos o més titulars en la propietat de l'immoble o drets relacionats en l'apartat 1 de l'article 1r d'aquesta ordenança, determinarà que quedin solidàriament obligats front la Hisenda Municipal.
5. Respondran solidàriament de la quota de l'impost i en proporció a les seves respectives participacions, els copartípeps o cotitulars de les entitats a les quals es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. De no figurar inscrits la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

Article 4t. Exempcions

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
 - a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, i estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com el de l'Estat afectes a la defensa nacional.
 - b) Els béns comunals i els forests veïnals en mà comú.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de data 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut d'allò que disposa l'article 16 de la Constitució.
 - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els d'aquells organismes o entitats als quals sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor, i els dels Governos estrangers destinats a la seva representació diplomàtica o consular, o als seus organismes oficials, a condició de reciprocitat i conforme als convenis internacionals en vigor.
 - f) La superfície de forests poblats amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, quin principal aprofitament sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia de l'espècie de que es tracti.
 - g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les esmentades línies. En conseqüència, no estan exempts els establiments d'hosteleria, espectacles comercials i d'esbarjo, les cases destinades a vivendes dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.
 - h) Els béns de immobles urbans, la quota líquida dels quals sigui la corresponent a una base imposable inferior a 601,01 €, i els de naturalesa rústica, quan per a cada subjecte passiu la quota líquida corresponent a una base imposable de la totalitat dels seus béns rústics ubicats en el municipi sigui inferior a 1.202,02 €.
2. Així mateix, prèvia sol·licitud, estaran exempts el següents béns immobles:
 - a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment al règim de concert educatiu, en quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat docent.
 - b) Els declarats expressament i individualitzada monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant reial decret en la forma establerta per l'art. 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, i inscrits en el Registre General a què es refereix el seu art. 12 com a integrants del Patrimoni Històric Espanyol; i també els compresos en les

disposicions addicionals primera, segona i cinquena de l'esmentada llei.

Aquesta exempció no arribarà a qualsevol classes de béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i llocs i conjunts històrics, globalment integrats en ells, sinó, exclusivament, als que reuneixin les condicions següents:

- En zones arqueològiques, els que estiguin inclosos com objecte d'especial protecció en l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'art. 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.
 - En llocs o conjunts històrics, els que tinguin una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos en el catàleg previst en l'art. 86 del Reglament de planejament urbanístic com objecte de protecció integral en els termes previstos en l'art. 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.
- c) Els forests quant a la part repoblada de les finques on les corporacions, entitats i particulars realitzin repoblacions forestals i també els trams en regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. L'exempció prevista en aquest paràgraf tindrà una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al qual es realitzi la sol·licitud.
- d) Els béns dels quals siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que els mateixos estiguin directament afectats al compliment dels fins específics dels referits centres.
- e) A l'empara del que disposa l'article 15.1 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exempts els béns dels quals siguin titulars, en els termes previstos en la normativa reguladora de les Hisendes Locals, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats:
- a. Les fundacions.
 - b. Les associacions declarades d'utilitat pública
 - c. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
 - d. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
 - e. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
 - f. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.
3. Les exempcions de caràcter pregat s'hauran de sol·licitar pel subjecte passiu de l'impost davant l'Ajuntament, havent d'anar acompanyades de la documentació acreditativa, i no s'admetrà l'analogia per estendre'n el seu abast més enllà dels termes estrictes previstos per la Llei.
4. La concessió d'exempcions que siguin sol·licitades abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data del meritament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció.

Article 5è. Bonificacions

1. Gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 en la quota de l'impost, sempre que es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les Empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat. Quan sobre els immobles objecte de bonificació s'hi construeixin habitatges de protecció oficial, la bonificació de la qual es gaudirà serà del 90 per 100 de la quota. En aquest cas caldrà

que un mínim del 80 per 100 dels habitatges construïts siguin protegits.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els següents requisits:

- a) Acreditació de la data d'inici de les obres d'urbanització o construcció de què es tracti, mitjançant certificat del tècnic-director de les mateixes.
- b) Acreditació que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat o bé mitjançant la presentació de certificació d'estar donat d'alta en el cens de l'Agència Tributària.
- c) Acreditació que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat.
- d) En el cas d'habitatges de protecció oficial, acreditació de la qualificació provisional de la protecció oficial dels habitatges a construir.

L'acreditació dels requisits anteriors es podrà realitzar també amb qualsevol altra documentació admesa en dret.

2. 1. Tindran dret a una bonificació del 50 per 100 de la quota íntegra, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la respectiva Comunitat Autònoma. La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a la conclusió dels tres períodes impositius de durada de la mateixa i assortirà efectes, en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en el qual es sol·liciti. Per poder gaudir de la bonificació els interessats hauran d'aportar la següent documentació:

- a) Fotocòpia del DNI o NIF
- b) Certificat final d'obres
- c) Fotocòpia de la Cèdula de Qualificació Definitiva d'Habitatges de Protecció Oficial, inscrita al Registre de la Propietat
- d) Fotocòpia del plànol de situació del nou habitatge
- e) Fotocòpia de l'escriptura de propietat
- f) Fotocòpia de l'imprès 902 de declaració d'alta per nova construcció, presentat davant l'Ajuntament o bé davant la Gerència Territorial del Cadastre

2.1.1. Així mateix, un cop transcorregut el termini de tres anys indicat en l'apartat anterior, i quan concorrin els requisits en ell establerts, els habitatges de protecció oficial gaudiran de les següents bonificacions:

- a) Un 50 per 100 de la quota de l'impost el quart exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva
- b) Un 30 per 100 de la quota de l'impost el cinquè exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva
- c) Un 10 per 100 de la quota de l'impost el sisè exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva

Aquesta bonificació s'aplicarà a continuació de la que s'hagi gaudit en virtut de l'apartat 2.1 anterior, sense que en aquest cas calgui sol·licitud prèvia per part l'interessat.

2. De forma no acumulativa amb la bonificació anterior, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la Comunitat Autònoma, podran gaudir de bonificació el quart període impositiu i següents, fins un màxim de 10 a partir de la qualificació definitiva d'habitatge de protecció oficial, quan els contribuents reuneixin els requisits següents:

- a) Que hagin obtingut l'exercici anterior uns ingressos anuals, iguals o inferiors als que s'expressen en el quadre següent, en relació amb els residents en l'habitatge. En relació amb la renda obtinguda s'aplicarà anualment les bonificacions que s'indiquen:

Residents	A) Bonificació 50% Límit ingressos	B) Bonificació 40% Límit ingressos	C) Bonificació 30% Límit ingressos
1	7.967,68	10.357,98	11.951,52
2	10.357,98	13.465,38	15.536,98
3	12.748,29	16.572,77	19.122,43
4	15.138,59	19.680,17	22.707,89
5	17.528,90	22.787,56	26.293,34
6	19.919,20	25.894,96	29.878,80
Més de 6	22.309,50	29.002,36	33.464,26

- b) No posseeixin, ni el contribuent ni cap de les persones que resideixin en l'habitatge, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que el contribuent o un dels residents posseeixin una plaça d'aparcament i/o un traster per als seu ús exclusiu. En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència.
- c) De forma excepcional i justificada, aquells contribuents i residents que, superant els límits previstos en l'apartat a) anterior, puguin acreditar documentalment la seva manca de capacitat econòmica, hauran d'adreçar la seva petició i la documentació justificativa a l'Ajuntament, per tal de valorar les demandes presentades i emetre, si s'escau, informe favorable a la concessió de la bonificació.
- d) Per poder gaudir de la bonificació, els interessats hauran d'adreçar la seva sol·licitud a l'Ajuntament, el qual durà a terme la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària, i resoldrà d'acord amb la petició formulada, a partir dels nivells de renda obtinguts pel sol·licitant i les persones residents en el seu habitatge.
- e) Per tal d'acreditar la vigència de la qualificació d'Habitatge de Protecció Oficial, en cas que no es disposi de la documentació prevista en l'apartat 1 anterior, caldrà aportar certificació emesa per la Generalitat de Catalunya, confirmant que l'habitatge manté aquesta qualificació i per quant temps.
3. Tindran dret a una bonificació del 95 per 100 de la quota íntegra i, en el seu cas, del recàrrec al qual es refereix l'article 134 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en els termes establerts en la Llei 20/1990 sobre règim fiscal de les Cooperatives.
4. Gaudiran de la bonificació de la quota íntegra de l'impost, que s'indica en l'apartat B següent, els subjectes passius que ostentin la condició de titular de família nombrosa.

A. Per gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de reunir els següents requisits formals i substantius:

- a. Cal acreditar que s'està en possessió del títol oficial de família nombrosa expedit per la Generalitat de Catalunya. A aquest efecte es considera família nombrosa, d'acord amb els requisits per a l'obtenció del títol establerts per la Generalitat, aquella que estigui formada per:
 - Els ascendents i 3 fills, siguin comuns o no, ó més (menors de 21 anys o fins als 25 inclosos, si estudien), siguin comuns o no (cal justificar documentalment separacions, divorcis i viduïtats de parelles anteriors).
 - Un ascendent en situacions de viduïtat, separació legal o divorci, amb 3 fills , siguin comuns o no, o més, o 2 fills sempre que un tingui la condició legal de disminuït o estigui incapacitat per al treball. En aquest cas, l'ascendent ha de tenir assignada la guarda i custòdia.
 - Dos ascendents amb dos fills , siguin comuns o no, quan els dos siguin discapacitats, o al menys, un d'ells tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%, o estiguin incapacitats per a treballar, amb dos fills, siguin o no comuns.
 - Pare o mare separats o divorciats, amb tres o més fills, siguin o no comuns, sempre que es trobin sota la seva dependència econòmica, encara que no visquin en el domicili conjugal. Els beneficiaris dels títols (fills) només poden constar en un sol títol.
 - Es reconeix també com a ascendents les parelles de fet reconegudes mitjançant certificat de convivència o acta notarial o que tinguin un fill o més en comú.
 - També es reconeix la condició de família nombrosa quan es tracti de descendents en règim d'acollida o tutelats.
 - b. L'immoble bonificat ha de ser titularitat del titular de família nombrosa (pare o mare).
 - c. Aquest immoble ha de ser el de la residència habitual de la família. Aquesta residència habitual s'acredita mitjançant l'empadronament de tots els membres de la família en l'habitatge.
- B. Es podran gaudir de les següents bonificacions, atenent al límit d'ingressos de les persones residents en l'habitatge:

Fills	A) Bonificació 50% Límit ingressos	B) Bonificació 40% Límit ingressos	C) Bonificació 30% Límit ingressos	D) Bonificació 20% Límit ingressos	E) Bonificació 5% Límit ingressos
3	17.528,90	22.787,56	26.293,34	28.046,23	> 28.046,23
4	19.919,20	25.894,96	29.878,80	31.870,72	> 31.870,72
5	22.309,50	29.002,36	33.464,26	35.695,21	> 35.695,21
6	24.699,81	32.109,75	37.049,71	39.519,69	> 39.519,69
7	27.090,11	35.217,15	40.635,17	43.344,18	> 43.344,18
Més de 7	29.480,42	38.324,54	44.220,62	47.168,67	> 47.168,67

Per calcular els ingressos s'utilitzaran els criteris de l'article 21 de l'Ordenança Fiscal 1.1. Malgrat que l'Ajuntament disposi de tota la informació per poder calcular la bonificació, quan es disposi de rendiments dels següents conceptes, els sol·licitants hauran de formular la sol·licitud de bonificació de forma expressa i aportar documentació que els justifiqui:

- Rendiments d'activitats econòmiques en estimació directa i estimació objectiva
- Rendiments per règims especials
- Rendiments per guanys i pèrdues patrimonials

- C. Caldrà, a més, que no posseeixin, ni el contribuent ni cap de les persones quins ingressos es computin, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que cap

d'aquestes persones posseeixin una plaça d'aparcament i/o un traster per als seu ús exclusiu. En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència.

D. La present bonificació és de caràcter pregat i cal que sigui sol·licitada per l'interessat abans de la fermesa de la liquidació, tot i que serà aplicada de forma automàtica sense sol·licitud prèvia en cas que l'Ajuntament disposi de la informació sobre les famílies nombroses de la ciutat, a través de la informació que pugui facilitar la Generalitat de Catalunya i l'Agència Estatal de l'Administració Tributària.

E. La present bonificació mantindrà la seva vigència mentre estigui en vigor el títol de família nombrosa.

F. De forma excepcional i justificada, aquells contribuents i unitats familiars que, superant els límits previstos en l'apartat B anterior, puguin acreditar documentalment la seva manca de capacitat econòmica, hauran d'adreçar la seva petició i la documentació justificativa a l'Ajuntament, per tal de valorar les demandes presentades i emetre, si s'escau, informe favorable a la concessió de la bonificació.

5. Tindran dret a una bonificació de la quota, els béns immobles de qualsevol naturalesa que disposin d'una instal·lació fotovoltaica sempre que no s'hagi realitzat en compliment del CTE o altres normatives, i que no gaudeixin d'una bonificació per una instal·lació existent, d'acord amb la regulació següent:

1. Es requisit indispensable per obtenir la bonificació acollir-se a les convocatòries obertes d'ajuts i subvencions d'altres administracions públiques. La bonificació està destinada a completar els recursos públics destinats a les instal·lacions fins al màxim del 50% dels costos bonificables. El càlcul de la bonificació es farà en base a l'estimació de l'import de les subvencions que es poden obtenir d'acord amb el que determinin les bases de les convocatòries. En el supòsit que la subvenció sol·licitada sigui denegada per manca de fons, l'interessat podrà acreditar-ho a l'Ajuntament i sol·licitar la devolució de l'import corresponent al % restant fins al 50% del cost bonificable.
2. La potència mínima de la instal·lació de 1.800 Wp per autoconsum individual i 400 Wp per autoconsum col·lectiu.
3. La bonificació serà com a màxim del 50% de la quota de l'Impost sobre béns immobles i tindrà una vigència d'un màxim de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació.
4. L'import d'aquesta bonificació sumada a les bonificacions per instal·lacions fotovoltaïques de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, i de l'impost sobre activitats econòmiques, no podrà superar el 50% dels costos bonificables d'acord amb la taula següent. En el supòsit que el PEM de la sol·licitud sigui superior als costos unitaris indicats s'aplicaran aquests màxim, i en el cas que sigui inferior s'aplicarà el PEM declarat:

Costos bonificables unitaris màxims

Potència (kWp)	€/kWp	Potència (kWp)	€/kWp
1.001 – 5.000	460	81 – 90	870
901 – 1.000	690	71 – 80	880
801 – 900	695	61 – 70	890
701 – 800	707	51 – 60	900
601 – 700	715	41 – 50	915
501 – 600	725	31 – 40	932
401 – 500	740	21 – 30	955
301 – 400	755	11 – 20	980
201 – 300	777	6 – 10	1.020
101 – 200	810	0 – 5	1.320
91 – 100	870		

5. En el sector d'empreses i serveis, l'import d'aquesta bonificació sumada a les bonificacions per instal·lacions fotovoltaiques de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, i de l'impost sobre activitats econòmiques, no podrà superar el topall absolut de 7.120 euros.
6. En el cas d'autoconsum col·lectiu ja sigui en xarxa interior o a través de la xarxa exterior, s'aplicarà la bonificació de la quota a les unitats o apartaments de forma proporcional al percentatge de repartiment de l'autoconsum que figuri en el primer acord de repartiment, amb independència de l'emplaçament de la instal·lació.
7. La documentació justificativa a adjuntar serà:

a) Memòria o projecte tècnic on aparegui explícitament:

- La potència nominal (Pn) i potència pic (Wp) de la instal·lació fotovoltàica.
- El pressupost de la instal·lació d'energia renovable, on es desglossi el Pressupost d'Execució Material (PEM) degudament acreditat.

b) Omplir la fitxa de sol·licitud de bonificació que caldrà signar com a declaració responsable conforme totes les dades que es presenten són certes. Entre altres caldrà declarar:

- Quines subvencions s'han sol·licitat indicant l'import sol·licitat i si estan en tramitació, estan atorgades o estan denegades i el motiu.
- Que es disposa del Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i /o del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- Que s'ha tramitat la oportuna comunicació o llicència d'obres al servei d'urbanisme responsable.
- Que s'ha presentat als Serveis d'Urbanisme la declaració responsable del tècnic (Llei 12/2012, de 26 de desembre)

c) En autoconsums col·lectius caldrà aportar l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum.

L'atorgament de la bonificació estarà condicionada al compliment d'aquests requeriments.

8. Per l'atorgament de la bonificació caldrà informe favorable del Servei de Medi Ambient, que es reserva el dret a realitzar les inspeccions necessàries per tal de pronunciar-se sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada.
9. El dret a bonificació sorgeix a partir de la data del Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i /o del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC). La bonificació aplicable serà la vigent en aquesta data o en el moment de la sol·licitud, si aquesta és posterior.
10. Si un cop atorgada la bonificació, el Servei d'Urbanisme o el Servei de Medi Ambient, informen desfavorablement del compliment de les condicions establertes en quant a la instal·lació realitzada, la bonificació serà revocada, i s'haurà de retornar la bonificació obtinguda.

6. Gaudiran d'una bonificació en la quota de l'impost sobre béns immobles, els immobles en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal en concórrer circumstàncies de foment de l'ocupació.

Es podran declarar d'especial interès o utilitat municipal als efectes de gaudiment de la bonificació a que es refereix el paràgraf anterior, per concórrer circumstàncies de foment de l'ocupació:

a) Als polígons industrials pendents de desenvolupament, quan aquests ja hagin estat urbanitzats:

- Les activitats econòmiques de nova creació i les activitats econòmiques ja existents que es traslladin per ampliació de l'activitat sempre que pel seu desenvolupament precisin la realització d'edificacions de nova construcció, gaudiran d'una bonificació de fins el 65 per cent.

b) Als polígons i espais industrials ja desenvolupats:

- Les activitats econòmiques de nova creació sempre que pel seu desenvolupament precisin la realització

d'edificacions de nova construcció, gaudiran d'una bonificació de fins 30 per cent.

- Les activitats econòmiques ja existents, que es desenvolupin en immobles ja edificats, quan es faci una ampliació de la edificació construïda que comporti un increment de l'activitat econòmica que ja es desenvolupa, gaudiran d'una bonificació de fins 30 per cent.

L'import resultant d'aplicar les bonificacions dels apartats a) i b) no podrà ser inferior a la quota de l'impost per la qual hauria de tributar l'immoble sense construcció en el cas de les activitats econòmiques de nova construcció, o la quota de l'impost per la qual tributava l'immoble abans de l'ampliació.

c) La millora dels espais de caràcter industrial en trama urbana, amb activitat industrial o vinculada a la indústria:

- Aquesta millora s'ha de materialitzar en obres de reforma i condicionament, que tot i que no suposin ampliació dels espais existents, si que representin una millora de la qualitat constructiva
- La bonificació aplicable serà de fins el 20 per cent i l'import resultant no podrà ser inferior a la quota de l'impost per la qual tributava l'immoble abans de la reforma.

Per a ser declarades d'interès especial les activitats econòmiques, que sol·licitin la bonificació, han de generar llocs de treball de manera directa, amb un número no inferior a 3 i amb les següents condicions:

- Cal que la contractació s'hagi efectuat dins els primers 10 dies d'inici de l'activitat .
- Que es mantingui el mínim de contractació durant els dos primers anys d'exercici de l'activitat.
- Serà necessari que un mínim del 50% dels contractes realitzats durant aquest període tinguin caràcter indefinit.

Per a la consideració del grau de compliment del criteri *foment de l'ocupació* caldrà que el sol·licitant acrediti la contractació del nombre preceptiu de treballadors/res, computant-se com empleats tots els que tinguin contracte laboral amb l'empresa, sense que en cap cas pugui considerar-se empleat al titular de l'activitat.

La bonificació s'atorgarà prèvia sol·licitud dels interessats durant un període de cinc anys a partir de l'any següent a l'inici de l'activitat econòmica de nova creació o de quan s'hagi produït l'ampliació.

L'incompliment de les condicions que donen lloc a la bonificació motivaran la revocació de la mateixa i el reintegrament de les quotes bonificades no afectades pel termini de prescripció.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la corporació, previ informe favorable del servei municipal corresponent.

8. Gaudiran d'una bonificació en la quota de l'impost sobre béns immobles, els immobles en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal en concórrer circumstàncies de caràcter cultural o social.

Es podran declarar d'especial interès o utilitat municipal als efectes de gaudiment de la bonificació a que es refereix el paràgraf anterior, per concórrer circumstàncies de caràcter cultural o social, les activitats desenvolupades en immobles titularitat d'entitats sense ànim de lucre de caràcter cultural o social, directament per les pròpies entitats, i que estiguin exemptes de l'impost sobre societats

En cas que sobre el mateix immoble s'hi desenvolupin altres activitats per part de persones diferents a l'entitat titular d'aquest primer i que tinguin ànim lucratiu, no serà d'aplicació la present bonificació.

La bonificació, que serà d'un màxim del 50% de la quota de l'impost, s'atorgarà prèvia sol·licitud dels interessats i mantindrà la seva vigència mentre es mantinguin les condicions de la seva aplicació i mentre l'Ajuntament no modifiqui els criteris de gaudiment.

L'incompliment de les condicions que donen lloc a la bonificació motivaran la revocació de la mateixa i el reintegrament de les quotes bonificades no afectades pel termini de prescripció.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la corporació, previ informe favorable del servei municipal corresponent.

9. Les bonificacions regulades en els apartats 2, 4 i 5 del present article es poden gaudir de forma acumulativa sempre que es sol·licitin degudament i es reuneixin els requisits establerts. A aquests efectes, s'aplicarà sobre la quota de l'impost bonificat d'acord amb el què estableix l'apartat 2, la bonificació prevista en l'apartat 4, sobre la resultant la bonificació de l'apartat 5 i sobre el resultat d'aquesta la de l'apartat 9è.

Article 6è. Base imposable i base liquidable

1. La **base imposable** d'aquest impost estarà constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme al que disposen les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
2. La **base liquidable** d'aquest impost serà el resultat de practicar a la base imposable la reducció a què es refereixen els apartats següents.
 - i. La base liquidable es notificarà conjuntament amb la base imposable en els procediments de valoració col·lectiva. La notificació inclourà la motivació de la reducció aplicada mitjançant la indicació del valor base que correspongui a l'immoble així com dels imports de dita reducció i de la base liquidable del primer any de vigència del nou valor cadastral en aquest impost.
 - ii. Sense perjudici de l'anterior, que serà aplicable en els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, en els de caràcter parcial i simplificat, la motivació consistirà en l'expressió de les dades indicades en el paràgraf anterior, referits a l'exercici en què es practiqui la notificació.
 - iii. Quan es produeixin alteracions de termes municipals i mentre no s'aprovi una nova ponència de valors, els béns immobles que passin a formar part d'un altre municipi mantindran el mateix règim d'assignació de bases imposables i liquidables que tinguessin en el d'origen.
 - iv. En els procediments de valoració col·lectiva la determinació de la base liquidable serà competència de la Direcció General del Cadastre i es podrà recórrer davant dels tribunals econòmic-administratius de l'Estat
 - v. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, actualitzada, en el seu cas, per l'aplicació dels coeficients que es fixin per les successives lleis de pressupostos generals de l'Estat.
 - vi. La base liquidable serà el resultat d'aplicar a la base imposable la reducció prevista en el Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en els procediments de valoració col·lectiva.
3. La **reducció en la base imposable** serà aplicable a aquells béns immobles urbans i rústics que es trobin en algunes d'aquestes dues situacions:
 - a) Immobles el valor cadastral dels quals s'incrementi, com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general en virtut de:
 - 1r** L'aplicació de la primera ponència total de valors aprovada amb posterioritat al 1 de gener de 1997.
 - 2n** L'aplicació de successives ponències totals de valors que s'aprovin una vegada transcorregut el període de reducció establert en l'article 68.1 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
 - b) Immobles situats en municipis per als que s'hagués aprovat una ponència de valors que hagi donat lloc a l'aplicació de la reducció prevista en el paràgraf a) anterior i el valor cadastral s'alteri, abans de finalitzar el termini de reducció, per alguna de les següents causes:
 - 1r** Procediments de valoració col·lectiva de caràcter general.
 - 2n** Procediments de valoració col·lectiva de caràcter parcial.
 - 3r** Procediments simplificats de valoració col·lectiva.
 - 4t** Procediments d'inscripció mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral.

Si es tracta de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del que resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense necessitat de prèvia sol·licitud pels subjectes passius de l'impost i no donarà lloc a la compensació que estableix l'article 9 de l'esmentada Llei.

La reducció establerta en aquest article no s'aplicarà respecte de l'increment de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

4. Durada i quantia de la reducció

4.1. La reducció s'aplicarà durant un període de nou anys a comptar de l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals, sense perjudici del que disposa l'article 70 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

4.2. La quantia de la reducció serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles afectats del municipi, a un component individual de la reducció, calculat per a cada immoble.

4.3. El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins a la seva desaparició.

4.4. El component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat quan concorrin els supòsits de l'article 67, apartat 1.b) .2n, ib) .3r de l'esmentada Llei.

En cas que l'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement de la base imposable dels immobles, el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant d'aquesta actualització i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

No obstant això, tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'article 67.2 que, a aquests efectes, es predrà com valor base.

4.5. En relació amb els immobles rústics, el coeficient a aplicar sobre el valor base per determinar la reducció del valor serà de 1.

5. Valor base de la reducció

El valor base serà la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor del nou valor cadastral, excepte quan concorrin les següents circumstàncies:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor dels valors cadastrals resultants de les ponències de valors a què es refereix l'article 67 de la llei, encara no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació d'aquestes, el valor base serà l'import de la base liquidable que d'acord a aquestes alteracions correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals per l'aplicació als esmentats béns de la ponència de valors anterior a l'última aprovada.

b) Per als immobles a què es refereix l'article 67, en el seu apartat 1.b) .4t, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per un quocient, determinat per la Direcció General del Cadastre que, calculat amb els seus dos primers decimals, s'obté de dividir el valor cadastral mitjà de tots els immobles de la mateixa classe del municipi inclosos en el darrer padró entre la mitjana dels valors cadastrals resultants de l'aplicació de la nova ponència de valors.

En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, una vegada aprovada la corresponent ponència de valors, la Direcció General del Cadastre farà públics el valor cadastral mitjà de tots els immobles de la classe de què es tracti inclosos en el darrer padró del municipi i el valor cadastral mitjà resultant de l'aplicació de la nova ponència, abans de l'inici de les notificacions dels valors cadastrals. Els anuncis d'exposició pública d'aquests valors mitjans es publicaran per edictes en el butlletí oficial de la província, indicant el lloc i termini, que no serà inferior a 15 dies.

Així mateix, aquest valor base s'utilitzarà per aquells immobles que hagin de ser novament valorats com a béns

de classe diferent de la que tenien.

c) Quan l'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement de la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a aquesta actualització.

Article 7è. Quota íntegra, quota líquida i tipus de gravamen

1. La quota íntegra d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen a què es refereix aquest article.
2. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes legalment.
3. El tipus de gravamen serà el 0,7245 % quan es tracti de béns urbans, en general, excepte els tipus diferenciats que assenyalava la taula annexa.

Als efectes de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans en funció dels usos que defineix la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cada un dels usos a partir dels quals seran aplicables els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 % dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

TAULA ANNEXA

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR MÍNIM
Residencial	V	0,7245	-
Oficina	O	1,0847	342.000 €
Comercial	C	1,0847	149.600 €
Espectacles	T	1,0847	2.500.000 €
Oci i Hostaleria	G	1,0847	850.000 €
Industrial	I	1,0847	390.000 €
Magatzem - Aparcament	A	1,0847	33.350 €
Sanitat i Benèficència	Y	0,7245	-
Esportiu	K	1,0847	2.700.000 €
Cultural	E	0,7245	-
Religiós	R	0,7245	-
Edificis singulars de caràcter oficial	P	0,7245	-

Solars	M	0,7245	-
--------	---	--------	---

Quan els immobles tinguin atribuïts diversos usos s'aplicarà el corresponent a l'ús de l'edificació o dependència principal, (ús predominant de l'edifici).

L'ús de cada bé immoble urbà és el que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Regional del Cadastre, i que es correspon amb els codis de la taula.

3.1.- Identificació de l'ús de la dependència o edificació principal.

Quan els béns immobles tinguin atribuïts diversos usos, haurà d'identificar-se el de la dependència o edificació principal, segons les regles següents:

a) Immobles de propietat vertical:

- S'assignarà l'ús residencial quan la suma de les superfícies d'aquest ús, representi al menys el 20% de la superfície total construïda de l'immoble.
- Si no és així, s'assignarà l'ús de major superfície.
- Als efectes de determinar l'ús no es tindrà en compte la superfície destinada a places d'aparcament, que es considera secundària.
- Si coincidissin diversos usos amb la mateixa superfície, es tindrà en compte l'ordre de prevalença de la taula anterior.

b) Comunitats de propietaris o immobles en règim de propietat horitzontal:

- S'assignarà l'ús residencial, quan diversos elements privatis formin part d'un únic bé immoble i un d'ells sigui residencial.
- Si cap d'ells tingué aquest ús, es tindrà en compte l'ordre prioritari que indica l'apartat anterior, a).

3.2.- Regles per a la identificació de l'ús de les edificacions o dependències dels béns immobles.

- Els garatges i trasters que s'ubiquin en edificis d'ús residencial, així com els edificis destinats exclusivament a garatges i estacionaments, tindran assignat l'ús magatzem – estacionament, (codi A).
- Els bars musicals, les sales de festa, les discoteques, els cines, els teatres, els restaurants, els bars i les cafeteries ubicats en locals comercials en edificis destinats a d'altres usos, així com els locals comercials en estructura tindran assignat l'ús comercial, (codi C).
- Els càmpings tindran assignat l'ús d'oci i hostaleria, (codi G).
- Els camps de golf tindran assignat l'ús esportiu, (codi K).
- Les sitges i els dipòsits per a sòlids, líquids i gasos, tindran assignat l'ús industrial, (codi I).
- Els edificis o immobles monumentals i ambientals o típics es classificaran en l'ús corresponent a l'activitat que s'hi desenvolupi.
- Les obres d'urbanització i les obres de jardineria no es consideraran, als efectes de determinació de l'ús com a construccions. Com a conseqüència se'ls hi aplicarà l'ús de solar, (codi M).

Als efectes d'identificació dels diferents usos, per al que no s'ha especificat anteriorment, es tindran en compte les normes vigents i les que es puguin establir en matèria de valoració cadastral.

3.3.- El tipus de gravamen serà del 1,01 % quan es tracti de béns immobles rústics.

4. El tipus aplicable als immobles de característiques especials serà de l'1'3 %.

5. S'estableix un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost, dels béns immobles urbans d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent, que s'aplicarà d'acord amb el que disposa l'article 72.4 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el què s'estableix en aquest mateix article. Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius del tribut i al qual resultaran aplicables, en el no previst en aquest paràgraf, les disposicions reguladores del mateix, meritarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, un cop constatada la desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu pel qual aquesta es declari.

5.1. Concepte d'immoble d'ús residencial permanentment desocupat

Es considera com a immoble d'ús residencial aquell que en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de Catalunya, article 3r, queda definit com a habitatge. D'acord amb l'apartat d) del mateix article, es considera que és buit l'habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de dos anys. A aquest efecte, són causes justificades el trasllat per raons laborals, el canvi de domicili per una situació de dependència, l'abandonament de l'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població i el fet que la propietat de l'habitatge sigui objecte d'un litigi judicial pendent de resolució.

El còmput del termini de dos anys s'inicia, d'acord amb el què preveu la Llei 14/2015 de 25 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits, en el seu article 7è, quan l'habitatge estigui a disposició de la propietat per a ésser ocupat o per cedir-ne l'ús a tercer i no hi ha causa que justifiqui la desocupació.

5.2. Requisits per provar la desocupació

L'Ajuntament, per provar la desocupació d'un habitatge, durà a terme les següents comprovacions:

- Que en l'habitatge no hi consti cap persona empadronada en els dos darrers anys, comptats des del 31 de desembre de l'any en curs.
- Que en el cens de la taxa de residus hi consti l'immoble, els dos darrers exercicis, com a habitatge sense cap resident.
- Que no hi hagi constància de contracte d'aigua en vigor i, en cas d'haver-n'hi, que no hi hagi consums significatius i continuats els dos darrers anys.
- Es podrà considerar desocupat un habitatge, tot i haver-hi alguna persona empadronada, si es constata per la inspecció municipal que la mateixa ja no hi resideix de forma efectiva els dos darrers exercicis, i alhora no hi ha subministrament d'aigua contractat, o si hi és, no hi ha consum i les factures estan impagades.

5.3. Immobles subjectes al recàrrec

El recàrrec ha de meritar sobre immobles d'ús residencial que puguin ser habitats. Les condicions mínimes d'habitabilitat estan regulades en els annexos 1 i 2 del Decret 141/2012 de 30 d'octubre sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges. El fet que l'habitatge no tingui la cèdula d'habitabilitat en vigor no significa que no sigui habitable, ho és en tant que reuneixi les condicions previstes en el Decret 141/2012.

5.4. Queden exempts de l'aplicació del recàrrec els titulars que posseeixin un sol immoble residencial desocupat d'acord amb la definició feta en aquest article.

5.4. Procediment per a la declaració

El recàrrec merita el dia 31 de desembre de cada exercici. Un cop verificats per l'Ajuntament quins immobles es poden considerar desocupats, d'acord amb el què estableix aquest article, es donarà audiència a les persones interessades per tal que puguin formular les al·legacions oportunes en un termini de 15 dies. Un cop transcorregut el termini per al·legar, es declararà mitjançant acte administratiu la desocupació, i es liquidarà el recàrrec del 50% previst. El recàrrec es liquidarà cada exercici, mentre es mantinguin les condicions de desocupació

Article 8è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu.
3. Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, incloses les modificacions de titularitat, tindran efectivitat en l'any següent al que tingueren lloc.

Article 9è. Gestió de l'impost

1. La liquidació i recaptació, i també la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost les durà

a terme l'Ajuntament i comprendrà les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referents a les matèries compreses en aquest paràgraf.

Les sol·licituds per acollir-se als beneficis fiscals han d'ésser presentades a l'Ajuntament, indicant-hi les circumstàncies que originen o justifiquen la modificació de règim.

La concessió i denegació d'exempcions i bonificacions requeriran, en tot cas, informe tècnic previ de la Gerència Territorial del Cadastre

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats podran formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació expressa o l'exposició pública dels corresponents padrons.
3. La interposició de recurs no detindrà l'acció administrativa per al cobrament, a menys que l'interessat sol·liciti, dins del termini per a interposar el recurs, la suspensió de l'execució de l'acte impugnat, i acompanyi garantia que cobreixi el total del deute tributari.

No obstant això, en casos excepcionals, l'Alcaldia podrà acordar la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar-la o demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

Article 10è. Procediment de comunicació cadastral

L'Ajuntament de Terrassa s'acull al procediment de comunicació cadastral previst en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari. Per aquest procediment l'Ajuntament s'obliga a posar en coneixement del Cadastre Immobiliari els fets, actes o negocis susceptibles de generar una alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per les quals s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal, en quin cas el subjecte passiu quedarà exempt de l'obligació de declarar.

En concret seran objecte d'aquest procediment:

- a. La realització de noves construccions.
- b. L'ampliació, rehabilitació o reforma de les construccions existents, ja sigui parcial o total.
- c. La demolició o enderroc de les construccions.
- d. La modificació de l'ús o destí d'edificacions i instal·lacions.

Article 11è. Pagament i fraccionament de l'impost

1. En tot el que fa referència a les formes i terminis de pagament, i a les possibilitats de fraccionament i ajornament, s'aplicarà el que disposa l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció i la Llei d'hisendes locals, i, subsidiàriament, la Llei general tributària i la resta de disposicions dictades en desenvolupament d'elles.
2. Serà d'aplicació el sistema de fraccionament consistent en sis terminis de la sisena part de la quota tributària cadascun d'ells, coincidint el primer termini amb el període de recaptació de l'impost i la resta tal com queda regulat en l'art. 11 de l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció. Per poder acollir-se a aquest tipus de pagament fraccionat serà suficient garantia la domiciliació bancària.

Article 12è. Infraccions i sancions

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i a les sancions que els corresponguin en cada cas caldrà ajustar-se al que disposa la legislació tributària vigent.

Disposició final

La present ordenança començarà a regir amb efectes d'1 de gener del 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2.2
IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1r. Fet imposable

1.- L'Impost sobre Activitats Econòmiques és un tribut directe, obligatori, municipal i de caràcter real, els elements estructurals del qual són determinats en del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en les disposicions que la modifiquin, la despleguin i la complementin.

2.- L'Impost sobre Activitats Econòmiques serà exigible pel mer exercici, en aquest terme municipal, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.

Article 2n. Subjectes passius

Son subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les Entitats a les quals es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Article 3r. Responsables

1.- Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixin el deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.

2.- El que pretengui adquirir la titularitat d'una activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar a l'Ajuntament certificació detallada dels deutes per aquest impost. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu o no es faciliti en el termini de dos mesos, l'adquirent quedarà exempt de la responsabilitat establerta en el punt 1 anterior.

Article 4t. Exempcions

1. Estan exempts de l'impost

- A. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals així com els seus respectius organismes autònoms de caràcter administratiu.
- B. Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat. No es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat en els següents supòsits:
 - 1) Quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres, en els casos de:
 - a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
 - b) Transformació de societats.
 - c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
 - d) Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins el segon grau inclusiu.
 - 2) Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, entre d'altres, en els següents casos:
 - a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
 - b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.

c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.

d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

C. Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1ª. L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.

2ª. L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al del meritament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al del meritament d'aquest impost. Si l'esmentat període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3ª. Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu. No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes es defineix el grup de societats com el integrat per la societat dominant i una o varies societats dominades. Es considera dominant a la societat mercantil que sigui soci de una altra societat, respecte de la qual:

- a) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.
- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

Son societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4ª. En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D. Les entitats gestores de la Seguretat Social i de Mutualitats de Previsió Social regulades per la llei 30/1995 de 8 de novembre d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.

- E. Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- F. Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- G. La Creu Roja Espanyola.
- H. Els subjectes passius als quals els hi sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals
- I. A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:
 - a. Les fundacions.
 - b. Les associacions declarades d'utilitat pública
 - c. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
 - d. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
 - e. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
 - f. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A, D, G i H de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
3. Per a l'aplicació de l'exempció prevista en la lletra C de l'apartat 1 anterior, el Ministre d'Hisenda establirà els supòsits en què s'exigirà la presentació davant l'Agència Estatal d'Administració Tributària d'una comunicació fent constar que es compleixin els requisits establerts en la lletra esmentada. Aquesta obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'Impost sobre la renda de les persones físiques
4. Els beneficis regulats en les lletres B, E i F de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
5. La aplicació de l'exempció de la lletra I de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge
6. Les exempcions de caràcter pregat s'hauran de sol·licitar pel subjecte passiu de l'impost davant l'Ajuntament, havent d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

7. La concessió d'exempcions que siguin sol·licitades abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data del meritament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. Les activitats que hagin gaudit dels dos períodes impositius d'exempció per inici d'activitat previstos en l'apartat 1.B de l'article 4t anterior, podran gaudir d'una bonificació del 50% de la quota el tercer any d'inici de l'activitat i del 25% el quart any, sempre que reuneixin els requisits previstos en l'esmentada exempció i que, a més, hagin efectuat la contractació com a mínim d'un empleat, computant-se com empleats tots els que tinguin contracte laboral amb l'empresa, independentment de la seva naturalesa i de la tasca que desenvolupin en l'empresa, sense que en cap cas pugui considerar-se empleat al titular de l'activitat. Per tal de complir aquest requisit caldrà que la contractació s'hagi efectuat dins els primers deu dies d'exercici de l'activitat i que es mantingui el mínim de contractació durant els dos primers anys d'exempció i el tercer i quart de bonificació. Quan la contractació tingui una durada inferior a la de la concessió del benefici fiscal, la seva vigència estarà sotmesa a condició que s'aporti la corresponent justificació documental de les successives renovacions o noves contractacions. Cas que aquesta documentació no sigui aportada, la bonificació s'extingirà i per part de l'Ajuntament es giraran liquidacions corresponents a la part de les quotes bonificades.

1.1 Per tal de poder gaudir de l'esmentada bonificació, la durada de la qual es computarà per anys naturals, caldrà fer-ho constar en l'imprès de declaració d'alta de l'impost (posterior als dos exercicis d'exempció) i formalitzar la corresponent sol·licitud en el model establert dins el termini d'un mes posterior a la declaració d'alta, aportant la documentació següent:

- Còpia dels contractes laborals.
- Còpia de la sol·licitud de llicència d'activitats en el cas d'exercir-se en un local determinat.

1.2 La sol·licitud de bonificació es resoldrà mitjançant resolució de l'Alcalde-President o aquell en qui delegui.

2. A l'empara del que preveu la llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre Règim Fiscal de Cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95 per 100 les Cooperatives regularment constituïdes i inscrites en el Registre de Cooperatives corresponent, llurs Unions, Federacions i Confederacions, així com les Societats Agràries de Transformació.
3. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior.
4. Quan es realitzin obres en les vies públiques que tinguin un durada superior a tres mesos i afectin als locals en els que es realitzin activitats classificades en la divisió 6a. de la tarifa de l'impost (comerç, restaurants i hostaleria i reparacions) que tributin per quota municipal, els subjectes passius podran sol·licitar a l'Ajuntament una reducció de fins el 80% de la quota, el qual la concedirà, en el seu cas, atenent al grau d'afectació dels locals per les esmentades obres. Un cop concedida la reducció, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució d'ingressos indeguts per l'import de la mateixa.
5. Tindran dret a una bonificació de la quota de l'impost, les activitats que incorporin una instal·lació fotovoltaica sempre que no s'hagi realitzat en compliment del CTE o altres normatives, i que no gaudeixin d'una bonificació per una instal·lació existent, d'acord amb la regulació següent:
1. Es requisit indispensable per obtenir la bonificació acollir-se a les convocatòries obertes d'ajuts i subvencions d'altres administracions públiques. La bonificació està destinada a completar els recursos públics destinats a les instal·lacions fins al màxim del 50% dels costos bonificables. El càlcul de la bonificació es farà en base a l'estimació de l'import de les subvencions que es poden obtenir d'acord amb el que determinin les bases de les convocatòries. En el supòsit que la subvenció sol·licitada sigui denegada per manca de fons, l'interessat podrà acreditar-ho a l'Ajuntament i sol·licitar la devolució de l'import corresponent al % restant fins al 50% del cost bonificable.
 2. La potència mínima de la instal·lació de 1.800 Wp per autoconsum individual i 400 Wp per autoconsum col·lectiu.
 3. La bonificació serà com a màxim del 25% de la quota de l'Impost d'activitats econòmiques i tindrà una vigència d'un màxim de 3 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació.

4. L'import d'aquesta bonificació sumada a les bonificacions per instal·lacions fotovoltaïques de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, i de l'impost sobre béns immobles, no podrà superar el 50% dels costos bonificables d'acord amb la taula següent. En el supòsit que el PEM de la sol·licitud sigui superior als costos unitaris indicats s'aplicaran aquests màxim, i en el cas que sigui inferior s'aplicarà el PEM declarat:

Costos bonificables unitaris màxims

Potència (kWp)	€/kWp	Potència (kWp)	€/kWp
1.001 – 5.000	460	81 – 90	870
901 – 1.000	690	71 – 80	880
801 – 900	695	61 – 70	890
701 – 800	707	51 – 60	900
601 – 700	715	41 – 50	915
501 – 600	725	31 – 40	932
401 – 500	740	21 – 30	955
301 – 400	755	11 – 20	980
201 – 300	777	6 – 10	1.020
101 – 200	810	0 – 5	1.320
91 – 100	870		

5. L'import d'aquesta bonificació sumada a les bonificacions per instal·lacions fotovoltaïques de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, i de l'impost sobre activitats econòmiques, no podrà superar el topall absolut de 7.120 euros.
6. En el cas d'autoconsum col·lectiu ja sigui en xarxa interior o a través de la xarxa exterior, s'aplicarà la bonificació de la quota a les unitats o apartaments de forma proporcional al percentatge de repartiment de l'autoconsum que figurei en el primer acord de repartiment, amb independència de l'emplaçament de la instal·lació.
7. La documentació justificativa a adjuntar serà:
- a) Memòria o projecte tècnic on aparegui explícitament:
- La potència nominal (Pn) i potència pic (Wp) de la instal·lació fotovoltaïca.
 - El pressupost de la instal·lació d'energia renovable, on es desglossi el Pressupost d'Execució Material (PEM) degudament acreditat.
- b) Omplir la fitxa de sol·licitud de bonificació que caldrà signar com a declaració responsable conforme totes les dades que es presenten són certes. Entre altres caldrà declarar:
- Quines subvencions s'han sol·licitat indicant l'import sol·licitat i si estan en tramitació, estan atorgades o estan denegades i el motiu.
 - Que es disposa del Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i/o del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
 - Que s'ha tramitat la oportuna comunicació o llicència d'obres al servei d'urbanisme responsable.
 - Que s'ha presentat als Serveis d'Urbanisme la declaració responsable del tècnic (Llei 12/2012, de 26 de desembre)
- c) En autoconsums col·lectius caldrà aportar l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum.

L'atorgament de la bonificació estarà condicionada al compliment d'aquests requeriments.

8. Per l'atorgament de la bonificació caldrà informe favorable del Servei de Medi Ambient, que es reserva el dret a realitzar les inspeccions necessàries per tal de pronunciar-se sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada.
 9. El dret a bonificació sorgeix a partir de la data del Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i /o del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC). La bonificació aplicable serà la vigent en aquesta data o en el moment de la sol·licitud, si aquesta és posterior.
 10. Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a les quals es refereixen els apartats 1, 2, 3 i 4, anteriors.
 11. Si un cop atorgada la bonificació, el Servei d'Urbanisme o el Servei de Medi Ambient, informen desfavorablement del compliment de les condicions establertes en quant a la instal·lació realitzada, la bonificació serà revocada, i s'haurà de retornar la bonificació obtinguda.
5. Tindran dret a una bonificació de la quota de l'Impost les activitats que estableixin un pla de desplaçament d'empresa (PDE) que tingui per objecte reduir el consum d'energia i les emissions causades pel desplaçament al lloc de treball i fomentar la utilització de mitjans de transport més eficients, com el transport col·lectiu o el compartit, bicicletes, VMP o patinets entre d'altres.
1. Per obtenir la bonificació cal que els PDE estiguin degudament documentats i certificats per l'autoritat competent i s'acrediti el nomenament d'un coordinador de mobilitat.
 2. La bonificació correspondrà a un màxim del 25% de l'import de l'Impost d'activitats econòmiques (IAE) i tindrà una vigència d'un màxim de 3 anys posteriors a aquell en que s'estableix el PDE.
 3. Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a les quals es refereixen els apartats 1, 2, 3, 4 i 5 anteriors.
6. Podran gaudir d'una bonificació per creació d'ocupació del 50% de la quota de l'impost aquelles activitats que, transcorreguts els terminis d'exempció per inici d'activitat previstos en l'apartat 1.B de l'article 4t anterior i, en el seu cas, els dos anys de bonificació de l'apartat 1 d'aquest mateix article, hagin incrementat la mitjana de la plantilla de treballadors en un mínim del 5% respecte l'existent a l'exercici anterior. La bonificació s'aplicarà el període impositiu següent a aquell en que s'hagin dut a terme les contractacions. L'increment mig de plantilla s'haurà de mantenir un període de 24 mesos posteriors al període impositiu de la seva contractació.
- Per al càlcul de la plantilla mitja total de l'empresa i el seu increment es prendran les persones empleades, en els termes que disposa la legislació laboral, tenint en compte la jornada contractada en relació amb la jornada completa. A tal efecte caldrà que s'aporti la corresponent justificació sobre els contractes realitzats i la plantilla existent.
- En cas que aquesta bonificació es pugui sol·licitar en exercicis successius, l'increment net de plantilla s'haurà de comptabilitzar sobre el nombre de treballadors registrats amb motiu de la darrera bonificació concedida per l'Ajuntament i tenint en compte que en l'exercici de referència l'increment de plantilla hagi estat del 5%.
- Aquesta bonificació es podrà gaudir de forma simultània a les previstes en els apartats 2, 3, 4, 5 i 6 anteriors, i només es podrà gaudir per un exercici. La seva aplicació es realitzarà sobre la quota resultant d'aplicar les bonificacions anteriorment indicades.
7. Podran gaudir de bonificació les activitats que s'iniciïn de bell nou, i ja han gaudit de dos anys d'exempció per inici d'activitat, i que tinguin una renda o un rendiment net de l'activitat negatius. La bonificació que s'aplicarà serà del 50% el tercer, quart i cinquè exercici i del 25% el sisè exercici posterior a l'inici de l'activitat. Per poder gaudir d'aquesta bonificació caldrà aportar documentació justificativa dels resultats negatius de l'activitat l'exercici anterior al de l'aplicació de la bonificació, mitjançant la presentació de l'impost de societats de l'exercici anterior. Aquesta bonificació no es podrà gaudir simultàniament a la prevista a l'apartat 1 d'aquest article, per inici d'activitat, però sí que ho podrà ser amb les previstes en els apartats 2, 3, 4, 5, 6 i 7 anteriors.
 8. Les bonificacions de caràcter pregat s'hauran de sol·licitar pel subjecte passiu de l'impost davant l'Ajuntament, havent d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. El gaudiment simultani de totes les bonificacions previstes en els apartats anteriors no podrà superar el 50% de la quota tributària.

9. La concessió de bonificacions que siguin sol·licitades abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment del benefici.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost el coeficient de ponderació i els índexs de situació regulats en els articles 7 i 8 de la present ordenança.

Article 7è. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 85.5 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (€)	Coeficient
Des d' 1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

Article 8è. Índexs de situació

1. A l'efecte del que preveu l'article 87 del RDL 4/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 5 (cinc) categories fiscals. Annex a aquesta ordenança fiscal s'inclou la relació corresponent a la categoria aplicable a cadascuna d'elles.
2. Les vies públiques que no apareguin assenyalades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de cinquena categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en que el Ple d'aquesta corporació n'aprovi la categoria fiscal corresponent i n'aprovi la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
3. Quan els locals en que es desenvolupen les activitats tinguin façana a dues o més vies públiques, classificades en diferents categories, s'aplicarà l'índex que correspongui a la via de categoria superior, sempre que en aquesta existeixi, encara que sigui en forma de xamfrà, accés directe al recinte i de normal utilització.
4. Quan es doni d'alta en el fitxer d'adreces de l'Ajuntament un número que es trobi entre els que no queden reflectits en l'actualitat en la relació de vials amb més d'una categoria de l'annex d'aquesta ordenança, en vies ja categoritzades, se li assignarà la categoria que li correspongui al tram de carrer on s'implementi aquesta nova adreça, d'acord amb la categorització realitzada.
5. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 7è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula d'índexs següent:

Categoria fiscal de la via pública	1a	2a	3a	4a	5a
Índex aplicable	3,5603	3,1915	2,8226	2,4538	2,0849

Article 9è. Període impositiu i meritament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracti de declaracions d'alta, en quin cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, tret quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, en quin supòsit les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.

Així mateix, i en els casos de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi el cessament. Amb tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant això, en el supòsit de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti.

Article 10è. Normes de gestió de l'Impost

1. Es competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Les sol·licituds per al reconeixement de beneficis fiscals s'han de presentar a l'Administració municipal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.
3. Contra els actes de gestió tributària que són competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar de la notificació expressa o l'exposició pública dels padrons corresponents.
4. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. No obstant això, en casos excepcionals, mitjançant resolució de l'alcalde o aquell en qui delegui, podrà acordar-se la suspensió del procediment sense presentació de garantia, sempre que el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.
5. En tot el que fa referència a les formes i terminis de pagament, i a les possibilitats de fraccionament i ajornament, s'aplicarà el que disposa l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció i la Llei d'hisendes locals, i, subsidiàriament, la Llei general tributària i la resta de disposicions dictades en desenvolupament d'elles.
6. Serà d'aplicació el sistema de fraccionament consistent en quatre terminis del 25% de la quota tributària cadascun d'ells, coincidint el primer termini amb el període de recaptació de l'impost i la resta tal com queda regulat en l'art. 11 de l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció. Per poder acollir-se a aquest tipus de pagament fraccionat serà suficient garantia la domiciliació bancària.

Article 11è. Comprovació i investigació

En els termes que disposi el Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament exercirà per a sí mateix les funcions d'inspecció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que escaiguin i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 12è. Declaracions d'alta, variació i baixa

1. Els subjectes passius estan obligats a presentar les corresponents declaracions censals d'alta per a la seva inclusió en la matrícula de l'impost, practicant-se a continuació per l'Ajuntament la liquidació corresponent, la qual es notificarà al subjecte passiu, que haurà de fer l'ingrés que procedeixi.
2. Així mateix el subjectes passius estan obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'activitat en el termini d'un mes des que es produeixi aquesta variació i produirà efectes en la matrícula de l'any següent. Amb caràcter general, quan les oscil·lacions no superin en més o en menys el 20 per 100 dels elements tributaris no alteraran la quantia de les quotes, i quan superi aquest percentatge tindran la consideració de variacions i s'hauran de formalitzar en la forma i terminis preceptius.
3. En quant a les declaracions de baixa per cessament en l'activitat s'han de presentar en el termini d'un mes a comptar des de la data en que aquest es va produir. Quan la data declarada sigui anterior al termini indicat, aquesta data haurà de ser provada pel declarant.

Article 13è. Infraccions i sancions

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i a les sancions que els corresponguin en cada cas caldrà ajustar-se al que disposa la legislació tributària vigent.

Disposicions Transitòries

Primera.- Com a mesura adreçada a afavorir les empreses que inicien la seva activitat, es prorroga la bonificació prevista en l'apartat 1r.de l'article 5è. de la següent manera:

- Un 50% de bonificació el quart i cinquè exercici d'inici de l'activitat.
- Un 25% de bonificació el sisè exercici d'inici de l'activitat

Els aspectes formals i substantius de la bonificació seran els previstos en l'esmentat apartat 1r de l'article 5è.

Segona.- Com a mesura adreçada a afavorir les empreses que inicien la seva activitat, i poden registrar pèrdues, es prorroga la bonificació prevista en l'apartat 7è. de l'article 5è. de la següent manera:

- Un 25% de bonificació el setè i vuitè exercici posterior a l'inici de l'activitat.

Els aspectes formals i substantius de la bonificació seran els previstos en l'esmentat apartat 7è. de l'article 5è.

Disposició final

La present ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener del 2023 i mantindrà la vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2.3
IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1r. Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, qualsevol que siguin la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb l'Hisenda Pública.

Article 3r. Exempcions

1. Estaran exempts de l'impost:
 - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
 - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya, i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
 - c) Els vehicles en relació amb els qual així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
 - d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària, o al trasllat de ferits o malalts.
 - e) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que, per construcció, no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús de persones amb alguna disfunció o incapacitat física. Pel que fa a la resta de les seves característiques tècniques se'ls equipararà als ciclomotors de tres rodes.
 - f) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les circumstàncies que la van originar, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats per al seu transport.

A efectes de les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors es consideren persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat e) i f), els interessats hauran de justificar la destinació del vehicle del qual es sol·licita l'exempció, i s'aportarà, a més, el certificat de discapacitat emès per l'òrgan competent.

Les exempcions previstes a les lletres e) i f) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

- g) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
- h) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.
2. Per poder gaudir de les exempcions a les quals es refereixen les lletres e), f) i h) de l'apartat 1 del present article, els interessats les hauran de sol·licitar de forma expressa, indicant les característiques del vehicle, la matrícula, o bé el número de bastidor en cas que s'insti abans de la seva matriculació, i la causa del benefici.

Les exempcions es sol·licitaran abans de la fermesa de les liquidacions, que en cas de trobar-se incloses en padró no es produirà fins la finalització del període voluntari, en cas d'ingressos directes fins un mes després de la seva notificació, i si es tracta d'autoliquidacions s'haurà de formular dins el termini d'ingrés. Els beneficis fiscals sol·licitats un cop les liquidacions han adquirit fermesa, no tindran efectivitat fins l'exercici següent. Declarada l'exempció per l'Administració Municipal, s'expedirà un document que n'acrediti la concessió.

Article 4t. Bonificacions

1. Podran gaudir d'una bonificació del 100 per 100 de la quota de l'impost aquells vehicles amb una antiguitat superior a 25 anys, considerats com a clàssics, quan concorrin els següents requisits:

- a. Que el titular tingui un mínim d'un vehicle que tributi.
- b. Que s'acompanyi certificat d'un club o entitat, relacionat amb vehicles històrics, el qual acreditarà les característiques i autenticitat del vehicle del qual se'n sol·licita la bonificació.

Es dispensa l'aportació del certificat recollit en l'apartat b. anterior els vehicles declarats històrics d'acord amb el que preveu el Reglament de Vehicles Històrics.

Aquesta bonificació, un cop s'acreditin els extrems abans indicats, serà aplicable a un màxim de cinc vehicles per titular. Es podrà superar aquest límit, quan el titular justifiqui documentalment que la finalitat de la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històric i que la mateixa no té ànim lucratiu.

2. Gaudiran de bonificació de la quota de l'impost els vehicles que, atenent a les seves emissions, tinguin els distintius ambientals Etiqueta Eco i Etiqueta Zero, d'acord amb el següent quadre:

Concepte	Bonificació
Vehicles amb distintiu ambiental ECO	25%
Vehicles amb distintiu ambiental ZERO	75%

Article 5è. Quota tributària

1. L'impost s'exigirà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Quota anual

A) TURISMES	€
- De menys de 8 CV fiscals	25,24
- De 8 a 11,99 CV fiscals	68,16
- De 12 a 15,99 CV fiscals	143,88
- De 16 a 19,99 CV fiscals	179,22
- De 20 CV fiscals en endavant	224,00

B) AUTOBUSOS	€
- De menys de 21 places	148,90

- De 21 a 50 places	211,60
- De més de 50 places	264,65

C) CAMIONS	€
- De menys de 1000 kg de càrrega útil	78,15
- De 1000 a 2999 kg de càrrega útil	154,10
- De 3000 a 9999 kg de càrrega útil	219,00
- De més de 9999 kg de càrrega útil	273,95

D) TRACTORS	€
- De menys de 16 CV fiscals	35,34
- De 16 fins a 25 CV fiscals	55,54
- De més de 25 CV fiscals	166,60

E) REMOLCS I SEMIREMOLCS	€
- De menys de 1000 kg de càrrega útil	35,34
- De 1000 a 2999 kg de càrrega útil	55,54
- De més de 3000 kg de càrrega útil	166,60

F) ALTRES VEHICLES	€
F.1- CICLOMOTORS	7,80
F.2- MOTOCICLETES	
- Fins a 125 c.c.	7,80
- De més de 125 fins a 250 c.c.	15,14
- De més de 250 fins a 500 c.c.	30,30
- De més de 500 fins a 1.000 c.c.	60,58
- De més de 1.000 c.c.	121,16

2. Per a l'aplicació de la tarifa anterior s'actuarà d'acord amb el que disposa el Reglament General de Vehicles i normativa relacionada i, en especial, es tindran en compte, entre d'altres, les següents regles:
- Tributaran com a turismes, a banda dels qualificats com a turisme, els vehicles tot terreny.
 - Tributaran com a camions els furgons i furgonetes, els vehicles mixtes adaptables i les autocaravanes
 - Tributaran com a tractors els tractocamions, els tractors d'obres i serveis, els vehicles especials, els tractocarros, les màquines agrícoles i les màquines d'obres i serveis autopropulsades.
 - Tributaran com a motocicletes els motocarros i els quadricicles.

- e. En el cas dels vehicles articulats, tributaran simultàniament i per separat el que porta la potència d'arrossegament i els remolcs i semiremolcs arrossegats.
- f. Els ciclomotors i remolcs o semiremolcs que per la seva capacitat no sigui obligatori matricular-los, es consideraran aptes per a la circulació des del moment que s'hagi expedit la certificació corresponent per la Delegació d'Indústria o, si escau, quan realment estiguin en circulació.

Article 6è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, i s'acreditarà el dia 1 de gener de cada any, llevat del cas de primera adquisició del vehicle, que tindrà lloc quan es produeixi aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per substracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.
5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
6. En el supòsit de transmissió d'un vehicle efectuada en virtut del que estableix l'article 33 del Reglament general de vehicles, es procedirà a la baixa de l'impost. Correspondrà a l'adquirent l'alta de l'impost que s'acreditarà en el moment de la transmissió definitiva del vehicle.

Article 7è. Règim de declaració i d'ingrés

1. La gestió, liquidació, inspecció i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.
2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius realitzaran, a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, l'autoliquidació de l'impost. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el Document Nacional d'Identitat o el Codi d'Identificació Fiscal del subjecte passiu.
3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a través de la Seu Electrònica, en una entitat bancària col·laboradora o a través dels mitjans que tinguin establerts l'Ajuntament. En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'Ajuntament verificarà que el pagament s'ha fet en la quantia correcta.

Article 8è.

En els supòsits de reforma dels vehicles, cas que això alteri la seva classificació a efectes de l'impost, així com en els casos de baixa, transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius hauran d'acreditar el pagament de l'últim rebut presentat al cobrament. S'exceptua d'aquesta obligació el supòsit de les baixes definitives de vehicles amb quinze anys o més d'antiguitat, a comptar de la primera inscripció en el registre de vehicles.

Article 9è. Padró anual

1. En el cas de vehicles que ja estiguessin matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de l'impost haurà de realitzar-se en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament.
2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es farà pel sistema de padró anual, on figuraran tots els vehicles subjectes que en el registre públic corresponent estiguin domiciliats en aquest terme municipal. El període de cobrament serà el que fixi l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs.

3. El padró o la matrícula de l'impost s'exposarà al públic per un termini de trenta dies hàbils perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, si cal, formular les reclamacions oportunes. D'acord amb el que disposa la legislació vigent l'exposició al públic s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província, i produirà l'efecte de notificació individual a cadascun dels subjectes passius.
4. Contra les liquidacions incorporades en el padró podrà interposar-se recurs de reposició davant l'Ajuntament en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la finalització del període d'exposició pública del padró.

Article 10è. Recàrrec de constrenyiment

Les quotes liquidades i no satisfetes en temps hàbil es faran efectives per la via de constrenyiment, i comportaran el pagament dels recàrrecs, interessos i costes legalment previstos.

Article 11è. Infraccions i sancions

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i també a les sancions que els corresponguin en cada cas, caldrà atendre's al que disposa la legislació tributària vigent.

Article 12è. Remissió legal

En tot el que fa referència a les formes i terminis de pagament, i també a les possibilitats de fraccionaments i ajornaments, s'aplicarà el que disposa l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció, la Llei d'hisendes locals, la Llei general tributària i la resta de disposicions dictades en desenvolupament d'ambdues.

Disposició transitòria

El vehicles que en la entrada en vigor d'aquesta ordenança gaudeixin de bonificació per una durada determinada, l'hauran de continuar gaudint fins la seva conclusió. Les bonificacions establertes a l'article 4.2 s'aplicaran al vehicles que es donin d'alta en el padró a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança i els que gaudien de bonificació anual.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener del 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2.4

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA

Article 1r. Naturalesa i fet imposable

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l'increment de valor que experimentin aquests terrenys i es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els referits terrenys.

El títol a què es refereix el paràgraf anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altre forma de execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
2. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a efectes del dit impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no contemplats com a tals al cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquell impost, també està subjecte a aquest l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.
 3. No es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que a favor seu i en pagament es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

Tampoc no es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial. Així mateix, no es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici de les filles, fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de suport per a l'exercici adequat de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual el duren a terme les dones mortes com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes en què es defineixi per la llei o pels instruments internacionals ratificats per Espanya, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de la defunció esmentada.

4. No es meritara l'impost en ocasió de les aportacions o les transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S.A. regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, que se li hagin transferit, d'acord amb el que estableix l'article 48 del Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.

No es produirà la meritació de l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, SA, a entitats participades directament o indirectament per aquesta Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència d'aquesta.

No es meritara l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, SA, o per les entitats constituïdes per aquesta per complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris, a que fa referència la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre.

No es meritara l'impost per les aportacions o transmissions que es produeixin entre els Fons esmentats durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària als Fons, previst a l'apartat 10 d'aquesta disposició addicional desena.

En la transmissió posterior dels immobles s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions previstes en aquest apartat.

5. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys esmentats en les dates de transmissió i adquisició.

Per això, l'interessat a acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, entenent per interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny, es prendrà en cada cas el major dels valors següents, sense que a aquests efectes es puguin computar les despeses o els tributs que graven aquestes operacions: el que consti al títol que documenti l'operació o el comprovat, si escau, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble on hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi a la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplica tant al valor de transmissió com, si escau, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'apliquen les regles dels paràgrafs anteriors prenent, si escau, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat a l'impost sobre successions i donacions.

En la posterior transmissió dels immobles a què fa referència aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El que disposa aquest paràgraf no és aplicable en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que disposa l'apartat 3 d'aquest article o la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats.

Article 2n. Exempcions i bonificacions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin a conseqüència dels actes següents:
 - a) La constitució i transmissió de qualsevol dret de servatge.
 - b) Les transmissions de béns que es trobin dins el perímetre delimitat com a Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985 de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquest immoble. En aquest sentit s'haurà d'acreditar que les obres han estat finançades pel subjecte passiu i que el seu cost no és inferior al 10 per 100 del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment de la transmissió.
 - c) Les transmissions realitzades per persones físiques en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris. Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

No és aplicable aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar l'alienació de l'habitatge. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprovara el contrari, es procedirà a emetre la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual aquell en què hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Pel que fa al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits previstos anteriorment s'acreditarà pel transmetent davant l'Administració tributària municipal.

2. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor corresponents, quan l'obligació de satisfer aquest impost recaigui sobre les següents persones o entitats:

- a) L'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany l'Ajuntament, així com llurs Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
- b) El municipi de Terrassa i les entitats locals que hi estan integrades o que formin part, a més de les seves entitats de dret públic d'anàleg caràcter als Organismes autònoms de l'Estat.
- c) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei.
- d) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.
- e) Els titulars de concessions administratives revertibles quant als terrenys afectes a aquestes concessions.
- f) La Creu Roja Espanyola.
- g) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

3. Gaudiran d'una bonificació en la quota de l'impost els següents supòsits:

1. Les transmissions de terrenys i la transmissió de drets reals de gaudiment limitadors del domini, realitzades per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges o unions estables de parella, quan aquestes estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Unions Consensuats o en el Registre de Parelles Estables de Catalunya i acreditin una convivència mínima de 2 anys abans de la mort del causant, i els ascendents i adoptants, quan es reuneixin els següents requisits:
 - a. Que la transmissió afecti el que és o ha de ser l'habitatge habitual de la persona o persones que tinguin dret en l'herència a una part o a la totalitat de l'immoble objecte d'imposició. A aquests efectes, si l'immoble objecte d'imposició és adjudicat a més d'una persona, només es bonificarà la transmissió corresponent a aquella o aquelles que hi resideixin efectivament. S'entendrà per habitatge habitual aquell en què la persona que rebí l'immoble resideixi efectivament i on figuri degudament empadronat des d'abans de la mort del causant. En cas que l'empadronament sigui posterior, el mateix s'haurà d'acreditar dins del termini de sol·licitud contemplat en aquest article i caldrà, a més, provar documentalment la residència efectiva del beneficiari.

No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan el subjecte passiu, amb posterioritat a la defunció del causant, hagi de causar baixa del padró municipal d'habitants per problemes de salut, degudament acreditats, que li impedeixin viure en l'habitatge objecte d'imposició.

En el supòsit que l'habitatge habitual formi part d'un edifici que no hagi estat dividit horitzontalment en el moment de la transmissió, i en conseqüència l'habitatge a bonificar no tingui assignat un valor cadastral específic, aquest serà el que resulti d'aplicar el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície de l'habitatge que es pretén bonificar i la superfície total de la construcció.

- b. El gaudi definitiu d'aquesta bonificació resta condicionat al manteniment de l'adquisició en el patrimoni de l'adquirent, així com que l'immoble transmès ha de constituir el seu domicili habitual, durant els quatre

anys següents a la mort del causant, tret dels casos en què es produeixi una transmissió, dins aquests quatre anys, per causa de mort.

2. Les transmissions mortis causa de locals afectes a activitats empresarials o professionals, exercides a títol individual pel causant, sempre que els adquirents siguin els cònjuges o unions estables de parella, quan aquestes estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Unions Consensuals o en el Registre de Parelles Estables de Catalunya i acreditin una convivència mínima de 2 anys abans de la mort del causant, els descendents o els ascendents per naturalesa o adopció. El gaudi definitiu d'aquesta bonificació resta condicionat al manteniment de l'adquisició en el patrimoni de l'adquirent, així com de l'exercici de l'activitat, durant els tres anys següents a la mort del causant, tret dels casos en què es produeixi una transmissió, dins aquests tres anys, per causa de mort.

Un cop complerts els anteriors requisits, el percentatge de bonificació es calcularà en funció del valor del sòl que tingui l'immoble, de conformitat amb el següent:

VALOR DEL SÒL	Percentatge de bonificació
Fins 9.999	95 %
Fins 19.999	75 %
Fins 29.999	55 %
Fins 39.999	40 %
Fins 49.999	30 %
Més de 49.999	20 %

De forma excepcional i justificada, s'estableix la possibilitat d'ampliar la bonificació del quadre anterior fins a un màxim del 95%, per raó de capacitat econòmica, quan es compleixin els següents requisits:

- Que el subjecte passiu no percebi altres béns i drets en l'herència, a banda de l'immoble objecte de la present bonificació, i si en percep, que aquests altres béns i drets no superin un valor màxim conjunt de 20.000 €.
- No posseïxin, ni el contribuent ni cap de les persones que resideixin en l'habitatge, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que el contribuent o un dels residents posseïxin una plaça d'aparcament i/o un traster per al seu ús exclusiu. En els casos de separació o divorci de parelles que posseïxin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseïx aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència.
- Que el conjunt de residents no superin els límits d'ingressos del quadre següent. Les bonificacions seran les que s'indiquen:

Residents	A) Bonificació 95% Límit ingressos	B) Bonificació 85% Límit ingressos	C) Bonificació 75% Límit ingressos	D) Bonificació 65% Límit ingressos
1	7.967,68	10.357,98	11.951,52	12.748,29
2	10.357,98	13.465,38	15.536,98	16.572,77
3	12.748,29	16.572,77	19.122,43	20.397,26
4	15.138,59	19.680,17	22.707,89	24.221,75
5	17.528,90	22.787,56	26.293,34	28.046,23
6	19.919,20	25.894,96	29.878,80	31.870,72
Més de 6	22.309,50	29.002,36	33.464,26	35.695,21

Atès el caràcter pregat del present benefici fiscal regulat als apartats 1 i 2, el beneficiari l'ha de sol·licitar de forma expressa acreditant els elements anteriorment indicats. Es podrà formular la sol·licitud mentre no s'hagi instruït per part de l'Ajuntament cap procediment inspector per regularitzar la transmissió no declarada o, en el seu cas, i pel cap baix, fins a 18 mesos després que s'hagi procedit a la formalització de la manifestació d'herència mitjançant escriptura pública. El beneficiari no podrà gaudir d'aquesta bonificació per més d'una

finca cadastral, ni per més d'un habitatge independent, que ha de coincidir amb el que hi resideix de forma efectiva. Un cop presentada la sol·licitud l'ajuntament emetrà la liquidació d'acord amb els extrems que correspongui.

Article 3r. Subjectes passius

1. Tindran la condició de subjectes passius de l'impost:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a la qual es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a la qual es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària que transmeti el terreny o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
2. En els supòsits als quals es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a la qual es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a quin favor es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t. Base imposable i quota

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys, i es determina, sens perjudici del que disposa l'apartat 4 d'aquest article, multiplicant el valor del terreny en el moment de la meritació calculat conforme al que estableix l'apartat 2, pel coeficient que correspongui al període de generació d'acord amb el que preveu l'apartat 3.
2. El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà del que estableixen les regles següents:
 - a) En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació serà el que tinguin determinat en aquell moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan aquest valor sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la ponència esmentada, es pot liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb aquell. En aquests casos, a la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys una vegada s'hagi obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a aquest efecte a les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, tot i ser de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost, no tingui determinat valor cadastral en aquell moment, l'ajuntament podrà practicar la liquidació quan el valor cadastral referit sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

- b) En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, els percentatges anuals continguts a l'apartat 3 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del valor definit al paràgraf a) anterior que representi, respecte d'aquell, el valor dels referits drets calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades als efectes de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.
- c) A la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret de realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals continguts a l'apartat 3 de aquest article s'aplicaran sobre la part del valor definit al paràgraf a) que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, si no, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en vol o subsòl i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

- d) En els supòsits d'expropiacions forçoses, els percentatges anuals continguts a l'apartat 3 d'aquest article s'apliquen sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor definit al paràgraf a) de l'apartat 2 anterior fos inferior, en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
3. El període de generació de l'increment de valor serà el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest aquest increment.

En els supòsits de no subjecció, llevat que per llei s'indiqui una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, als efectes del que disposa el paràgraf anterior, aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost.

En el còmput del nombre d'anys transcorreguts s'han de prendre anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

El coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, calculat conforme al que disposen els apartats anteriors, serà el següent:

Període de generació	Coeficient
Inferior a 1 any	0,15
1 any	0,15
2 anys	0,14
3 anys	0,15
4 anys	0,17
5 anys	0,18
6 anys	0,19
7 anys	0,18
8 anys	0,15
9 anys	0,12
10 anys	0,10
11 anys	0,09
12 anys	0,09
13 anys	0,09
14 anys	0,09
15 anys	0,10
16 anys	0,13
17 anys	0,17
18 anys	0,23
19 anys	0,29
Igual o superior a 20 anys	0,45

Si, com a conseqüència de l'actualització que es dugui a terme anualment mitjançant les lleis de pressupostos generals de l'Estat, algun dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal és diferent, s'aplicarà l'aprovat per la LPGE fins que no entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

4. Quan, a instància del subjecte passiu, d'acord amb el procediment establert a l'article 1.5, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada d'acord amb el que disposen els apartats anteriors d'aquest article, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

Article 5è. Càlcul de la quota

En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi, limitatius del domini, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor definit en l'article anterior que representi el valor dels drets esmentats, calculats mitjançant l'aplicació de les normes següents:

- A) En el cas de constituir-se un usdefruit temporal, el seu valor equivaldrà a un 2% del valor cadastral del terreny per cada any de la seva durada, sense que en cap cas pugui excedir del 70% d'aquest valor cadastral.
- B) Si l'usdefruit fos vitalici, en el cas que l'usufructuari tingués menys de vint anys, serà equivalent al 70% del valor cadastral del terreny, i aquesta quantitat minorarà en un 1% per cada any que passi d'aquesta edat, fins al límit mínim del 10% del valor cadastral esmentat.
- C) Si l'usdefruit s'estableix a favor d'una persona jurídica per un termini indefinit o superior a trenta anys, es considerarà com una transmissió de la propietat plena del terreny subjecta a condició resolutòria, i el seu valor equivaldrà al 100% del valor cadastral del terreny usufruït.
- D) Quan es transmeti un dret d'usdefruit que ja existeix, els percentatges expressats en les lletres A), B) i C) anteriors s'aplicaran sobre el valor cadastral del terreny en el moment d'aquesta transmissió.
- E) Quan es transmeti el dret de nua propietat, el seu valor serà igual a la diferència entre el valor cadastral del terreny i el valor de l'usdefruit, calculat segons les regles anteriors.
- F) El valor dels drets d'ús i habitació serà el que resulti d'aplicar el 75% del valor cadastral dels terrenys sobre els que es constitueixin aquests drets, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.
- G) En la constitució o transmissió de qualsevol altres drets reals de gaudi limitatius del domini, diferents dels que estan enumerats en les lletres A), B), C), D) i F) d'aquest article i en el següent, es considerarà com el seu valor, als efectes d'aquest impost:
 - a) El capital, preu o valor pactat quan es constitueix, si era igual o major que el resultat de la capitalització a l'interès bàsic del Banc d'Espanya de la seva renda o pensió anual.
 - b) Aquest darrer, si aquell fos menor.

Article 6è.

En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret de realitzar la construcció en el subsòl sense que impliqui l'existència d'un dret real de superfície, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, en relació al mateix, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en vol o subsòl, i la superfície total o volums edificats una vegada construïdes les plantes.

Article 7è.

En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny.

Article 8è. Tipus de gravamen. Quota íntegra i quota líquida

La quota íntegra d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 30 %. La quota líquida de l'impost serà el resultat d'aplicar sobre la quota íntegra les bonificacions que en el seu cas li siguin d'aplicació.

Article 9è. Període de generació i meritació

1. L'impost merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueixi o es transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o transmissió.
2. A l'efecte del que disposa l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
- a) En els actes o contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la incorporació o inscripció en un registre públic o la del lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
 - b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

Article 10è.

1. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativa per resolució ferma haver tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre el terreny, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost satisfet, sempre que l'esmentat acte o contracte no li hagi produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució esdevingué ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les recíproques devolucions a les quals fa referència l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declarés per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no escaurà cap devolució.
2. Si el contracte quedava sense efecte de comú acord per les parts contractades no escaurà la devolució de l'impost satisfet i es considerarà com un nou acte sotmès a tributació. Com a comú acord s'estimarà l'avinença en un acte de conciliació i l'assentiment de la demanda.
3. En els actes o contractes en els quals intervingui alguna condició, es farà la qualificació d'acord amb les prescripcions establertes en el Codi civil. Si és suspensiva no es liquidarà l'impost fins que aquesta es compleixi. Si la condició és resolutòria s'exigirà l'impost, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer l'oportuna devolució segons la regla de l'apartat 1 anterior.

Article 11è. Gestió de l'impost

1. Aquest impost es gestiona pel sistema d'autoliquidació. El subjecte passiu ha de practicar l'autoliquidació d'acord amb la manera i els efectes establerts en l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han d'ajustar al que preveuen els apartats següents en tot el que sigui aplicable, i s'han de formalitzar mitjançant apartat específic existent a la web municipal, des del qual es podrà imprimir el document de pagament, tot signant-hi els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
3. Cal presentar una declaració o autoliquidació per cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas d'haver formalitzat la transmissió en un sol instrument. Cal adjuntar a la declaració esmentada o a l'autoliquidació el document que tingui consignats els actes o els contractes que originen la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que el subjecte passiu ha sol·licitat. En el cas que el terreny estigui situat en una via sense denominació oficial o número de policia, s'haurà d'aportar un plànol o un croquis de la situació de la finca que n'indiqui la localització exacta.
3. Cal presentar l'autoliquidació o declaració en els terminis següents, a comptar des de la data en què tingui lloc l'acreditament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes *inter-vius*, el termini serà de 30 dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any si així ho

sol·licita el subjecte passiu.

Article 12è. Obligacions relatives a l'impost

Independentment del que disposa l'apartat primer de l'article 11, estan igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits previstos a la lletra a) de l'article 3 de la present ordenança, sempre que s'hagi produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracta.
- b) En els supòsits contemplats a la lletra b) de l'esmentat article, l'adquirent o la persona a favor de qui es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

Article 13è. Deure de comunicació

Així mateix, d'acord amb l'article 110.7 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els notaris estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents per ells autoritzats en el trimestre anterior, en els què es continguin fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dintre del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per al coneixement o legitimització de firmes. El que preveu aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Article 14è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que regula l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció, la Llei general tributària i les disposicions que les complementen i les desenvolupen.

Article 15è. Règim de consultes

1. Els interessats podran formular a l'Administració municipal consultes degudament documentades en relació amb l'import a satisfer per aquest impost en cada cas concret.
2. Els òrgans de gestió de l'Administració restaran obligats a aplicar els criteris reflectits en la contestació de les consultes sempre que aquestes reuneixin els requisits següents:
 - a) Que comprenguin tots els antecedents i circumstàncies que calguin per poder practicar el càlcul de l'impost.
 - b) Que les referides circumstàncies i antecedents no s'haguessin alterat posteriorment, i
 - c) Que s'hagi formulat la consulta abans de produir-se el fet imposable o dins el termini per la seva declaració.

Tanmateix, l'Administració no quedarà vinculada per la contesta en les casos següents:

- a) Quan els termes de la consulta no s'ajustin a la realitat dels fets o dades consultats.
 - b) Quan es modifiqui la normativa aplicable.
3. Les consultes incloses en aquest article estaran sotmeses al pagament de la corresponent taxa d'administració de documents.

Disposició transitòria

Els coeficients aprovats en l'article 4, punt 3, de la present ordenança, s'aplicaran amb efectes des de la seva entrada en vigor per aprovació de la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a 2023. Mentre no es produeixi la seva entrada en vigor, seran d'aplicació els coeficients vigents el 2022:

Període de generació	Coefficient
Inferior a 1 any	0,14
1 any	0,13
2 anys	0,15
3 anys	0,16
4 anys	0,17
5 anys	0,17
6 anys	0,16
7 anys	0,12
8 anys	0,10
9 anys	0,09
10 anys	0,08
11 anys	0,08
12 anys	0,08
13 anys	0,08
14 anys	0,10
15 anys	0,12
16 anys	0,16
17 anys	0,20
18 anys	0,26
19 anys	0,36
Igual o superior a 20 anys	0,45

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2.5

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

NATURALES I FET IMPOSABLE

Article 1r.

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la llicència d'obres o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no l'esmentada llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 2n.

1.- Està exempta del pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la que sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats locals, que, estant subjectes al mateix, hagi de ser directament destinada a carreteres, ferrocarrils, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió la portin a terme Organismes Autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

2.- Gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per 100 de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració. Els supòsits que podran ser considerats d'especial interès seran els següents:

2.1.- Es consideraran d'especial interès o utilitat municipal i gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota:

- a) Les construccions, instal·lacions i obres promogudes per l'Estat, la Comunitat Autònoma el Consell Comarcal o la pròpia administració municipal, directament o mitjançant un ens d'ells dependents, per tal de ser destinades a satisfer serveis públics i/o d'interès públic.
- b) Les construccions, instal·lacions i obres que s'executin per iniciativa pública referents a habitatges de protecció oficial o habitatges declarats protegits quan més del 80% de la superfície destinada a habitatge estigui acollida al règim de protecció oficial.
- c) Les construccions, instal·lacions i obres promogudes per fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents. La procedència o no de la bonificació vindrà determinada pel fet que les obres objecte de d'imposició estiguin destinades a satisfer serveis d'utilitat pública i/o d'interès municipal. Aquesta utilitat pública o interès municipal hauran de ser confirmats per informe del servei municipal competent en l'àmbit d'actuació de l'entitat sol·licitant.

2.2.- Per Circumstàncies culturals, històric-artístiques: Es podran declarar d'especial interès o utilitat municipal, les obres de reparació i rehabilitació d'edificis inclosos al Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni històric – arquitectònic - ambiental de Terrassa, com a la modificació puntual del POUM per ampliar l'inventari del patrimoni cultural de Terrassa, quan afectin els elements protegits de l'edifici, i sempre que es realitzin dins els terminis i les condicions reglamentàries. Les esmentades obres gaudiran d'una bonificació de fins el 95% de la quota en el cas de rehabilitació i realçament dels elements protegits, i de fins el 40% de la quota, en el cas de reparació o consolidació.

2.3.- Igualment podran ser declarades d'especial interès per concórrer les circumstàncies enumerades en els paràgrafs anteriors, i per tant podran gaudir d'una bonificació de fins el 95 per 100 de la quota de l'impost, els següents supòsits:

- a) Les obres d'arranjament i embelliment de façanes i parets mitgeres al descobert, cobertes i terrats, celoberts, i elements comuns, gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per 100 les intervencions integrals i que acreditin una millora de les prestacions tèrmiques i acústiques de l'edifici; serà de fins el 60 per 100 aquelles intervencions integrals que comportin una millora estètica; i serà de fins el 25 per 100 aquelles que tinguin caràcter de reparació o d'intervenció puntual. Aquesta bonificació només es podrà sol·licitar quan els subjectes passius de l'impost siguin les comunitats de propietaris en el cas dels habitatges plurifamiliars, i en el cas d'habitatges unifamiliars, quan siguin persones físiques sobre el seu habitatge habitual (aquell en que estan empadronades).

- b) Les obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals, gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per 100 si es tracta de rehabilitacions integrals, i de fins el 40 per 100, si es tracta d'intervencions puntuals. Aquesta bonificació només es podrà sol·licitar quan els subjectes passius de l'impost siguin les comunitats de propietaris en el cas dels habitatges plurifamiliars, i en el cas d'habitatges unifamiliars, quan siguin persones físiques sobre el seu habitatge habitual (aquell en que estan empadronades).
- c) Les obres de reconstrucció o rehabilitació d'immobles industrials obsolets, gaudiran de la següent bonificació en funció de la seva antiguitat:

c.1 Del 95 per 100 si tenen una antiguitat de 35 anys o més

c.2 Del 70 per cent si tenen una antiguitat de 25 fins a 35 anys

c.3 Del 40 per cent si tenen una antiguitat de 15 fins a 25 anys

S'entendrà per reconstrucció quan la nau sigui enderrocada i es dugui a terme una nova construcció per destinar l'immoble a una activitat productiva, i per rehabilitació quan, conservant part de la construcció existent, es dugui a terme un projecte de rehabilitació integral de l'immoble, inclosa la seva possible ampliació. Per poder gaudir de la bonificació caldrà que en el cas de rehabilitació, s'acrediti que suposa una reforma per a la transformació de l'edifici i l'activitat que s'hi pugui desenvolupar, amb una afectació general i integral

L'antiguitat de l'immoble es computarà des de la data de l'atorgament de la llicència d'obra inicial, fins la data de finalització de l'obra nova o rehabilitació de la nova nau.

- d) Tindran dret a una bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, les obres de nova construcció, reforma o ampliació de bens immobles que incorporin sistemes de recàrrega per a vehicles elèctrics en totes les places d'aparcament.
1. La bonificació serà del 10% de la quota en el cas d'habitatges plurifamiliars, i del 5% en el cas d'unifamiliars o locals o locals industrials i de serveis, amb un màxim de 400 € per carregador
 2. Amb la sol·licitud caldrà presentar el projecte o la memòria tècnica de disseny (MTD) del punt de recàrrega d'acord amb les prescripcions de la ITC-BT-04. Per gaudir d'aquesta bonificació, el punt de recàrrega haurà de complir, com a mínim, els requisits corresponents al «sistema de recàrrega model 3» previst a la ITC-BT-52 per infraestructura de recàrrega d'accés públic, i «sistema de recàrrega mode 2» previst a la ITC-BT-52 per infraestructura de recàrrega en residencial.
- d) Les obres que tinguin per objecte principal la retirada dels elements amb amiant, gaudiran d'una bonificació de fins el 95% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. El percentatge final de bonificació de la quota total de les obres, es determinarà en funció del cost que suposi la retirada i tractament de l'amiant en relació amb cost total de l'obra.

2.4.- Per a la determinació del grau de bonificació a aplicar en tots els supòsits caldrà informe del servei municipal corresponent, en el qual es pronunciarà sobre el grau d'implantació i efectivitat de les mesures indicades i el percentatge de bonificació al qual té dret l'obra.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

3. Tindran dret a una bonificació de com a màxim el 50% de la quota de l'impost, els béns immobles que incorporin una instal·lació fotovoltaica sempre que no s'hagi realitzat en compliment del CTE o altres normatives, i que no gaudeixin d'una bonificació per una instal·lació existent, d'acord amb la regulació següent:

1. Es requisit indispensable per obtenir la bonificació acollir-se a les convocatòries obertes d'ajuts i subvencions d'altres administracions públiques. La bonificació està destinada a completar els recursos públics destinats a les instal·lacions fins al màxim del 50% dels costos bonificables. El càlcul de la bonificació es farà en base a l'estimació de l'import de les subvencions que es poden obtenir d'acord amb el que determinin les bases de les convocatòries. En el supòsit que la subvenció sol·licitada sigui denegada per manca de fons, l'interessat podrà acreditar-ho a l'Ajuntament i sol·licitar la devolució de l'import corresponent al % restant fins al 50% del cost bonificable.
2. La potència mínima de la instal·lació de 1.800 Wp per autoconsum individual i 400 Wp per autoconsum col·lectiu.

3. L'import d'aquesta bonificació sumada a les bonificacions per instal·lacions fotovoltaïques de l'impost sobre béns immobles i de l'impost sobre activitats econòmiques, no podrà superar el 50% dels costos bonificables d'acord amb la taula següent. En el supòsit que el PEM de la sol·licitud sigui superior als costos unitaris indicats s'aplicaran aquests màxim, i en el cas que sigui inferior s'aplicarà el PEM declarat:

Costos bonificables unitaris màxims

Potència (kWp)	€/kWp	Potència (kWp)	€/kWp
1.001 – 5.000	460	81 – 90	870
901 – 1.000	690	71 – 80	880
801 – 900	695	61 – 70	890
701 – 800	707	51 – 60	900
601 – 700	715	41 – 50	915
501 – 600	725	31 – 40	932
401 – 500	740	21 – 30	955
301 – 400	755	11 – 20	980
201 – 300	777	6 – 10	1.020
101 – 200	810	0 – 5	1.320
91 – 100	870		

4. En el sector d'empreses i serveis, l'import d'aquesta bonificació sumada a les bonificacions per instal·lacions fotovoltaïques de l'impost sobre béns immobles, i de l'impost sobre activitats econòmiques, no podrà superar el topall absolut de 7.120 euros.
5. En el cas d'autoconsum col·lectiu ja sigui en xarxa interior o a través de la xarxa exterior, s'aplicarà la bonificació de la quota a les unitats o apartaments de forma proporcional al percentatge de repartiment de l'autoconsum que figuri en el primer acord de repartiment, amb independència de l'emplaçament de la instal·lació.
6. La documentació justificativa a adjuntar serà:

a) Memòria o projecte tècnic on aparegui explícitament:

- La potència nominal (Pn) i potència pic (Wp) de la instal·lació fotovoltaïca.
- El pressupost de la instal·lació d'energia renovable, on es desglossi el Pressupost d'Execució Material (PEM) degudament acreditat.

b) Omplir la fitxa de sol·licitud de bonificació que caldrà signar com a declaració responsable conforme totes les dades que es presenten són certes. Entre altres caldrà declarar:

- Quines subvencions s'han sol·licitat indicant l'import sol·licitat i si estan en tramitació, estan atorgades o estan denegades i el motiu.
- Que es disposa del Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i /o del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- Que s'ha tramitat la oportuna comunicació o llicència d'obres al servei d'urbanisme responsable.
- Que s'ha presentat als Serveis d'Urbanisme la declaració responsable del tècnic (Llei 12/2012, de 26 de desembre)

c) En autoconsums col·lectius caldrà aportar l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum.

L'atorgament de la bonificació estarà condicionada al compliment d'aquests requeriments.

7. Per l'atorgament de la bonificació caldrà informe favorable del Servei de Medi Ambient, que es reserva el dret a realitzar les inspeccions necessàries per tal de pronunciar-se sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada.
8. El dret a bonificació sorgeix a partir de la data del Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i /o del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC). La bonificació aplicable serà la vigent en aquesta data o en el moment de la sol·licitud, si aquesta és posterior.
9. Si un cop atorgada la bonificació, el Servei d'Urbanisme o el Servei de Medi Ambient, informen desfavorablement del compliment de les condicions establertes en quant a la instal·lació realitzada, la bonificació serà revocada, i s'haurà de retornar la bonificació obtinguda.

4.- Gaudiran d'una bonificació de fins el 50 per 100 de la quota les construccions, instal·lacions i obres referents a habitatges de protecció oficial o habitatges declarats protegits quan més del 80 per 100 de la superfície destinada a habitatge estigui acollida al règim de protecció oficial..

Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a les quals es refereixen els apartats 2 i 3 anteriors.

5.- Gaudiran d'una bonificació les construccions, instal·lacions i obres que, no estant obligades normativament, afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels persones amb discapacitat. El grau de bonificació es determinarà atenent al grau d'accessibilitat assolit, de tal manera, que aquelles intervencions que comportin el compliment de la normativa vigent gaudiran d'una bonificació de fins el 90 per 100 de la quota, mentre que la bonificació serà de fins el 70 per 100 en el cas d'obres que millorin les condicions d'accessibilitat precedents però que no assoleixin el compliment de la normativa vigent.

Aquesta bonificació només es podrà sol·licitar quan els subjectes passius de l'impost siguin les comunitats de propietaris en el cas dels habitatges plurifamiliars, i en el cas d'habitatges unifamiliars, quan siguin persones físiques sobre el seu habitatge habitual (aquell en que estan empadronades), així com les reformes de locals de pública concurrència en que no existeixi la obligació normativa de dur-les a terme.

Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a les quals es refereixen els apartats 2, 3 i 4 anteriors.

6.- Per a l'atorgament de les bonificacions assenyalades en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors caldrà informe favorable del servei municipal corresponent, el qual es pronunciarà sobre el grau d'implantació i efectivitat de les mesures indicades.

7.- Per poder gaudir de les bonificacions enumerades en els apartats anteriors els subjectes passius les hauran de sol·licitar de forma expressa, abans de la fermesa de la liquidació, és a dir, fins un mes després de la seva notificació, amb esment del supòsit pel qual la demanen, i adjuntar la documentació adient on es pugui comprovar que reuneix les condicions demanades. En el cas que el projecte contempli altres obres que les estrictament bonificables, caldrà aportar amidaments i pressupost on es desglossin i detallin totes les partides d'obres separant aquelles que podrien ser bonificades i les que no.

SUBJECTES PASSIUS

Article 3r.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, propietàries dels immobles sobre els quals es realitzin les construccions, instal·lacions o obres, sempre que siguin propietaris de les obres; en la resta de casos es considerarà contribuent el qui tingui la condició de propietari de l'obra.

2. Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els qui realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

BASE IMPOSABLE. QUOTA I ACREDITAMENT

Article 4t.

1. La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, i s'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella. No formen part de la base imposable l'Impost sobre el Valor Afegit i demés impostos anàlegs propis de règims especials, les taxes, preus públics i resta de prestacions patrimonials de caràcter local relacionades, en el seu cas amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

2. La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

3. El tipus de gravamen serà el 4 per 100.

4. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la llicència corresponent o en el moment de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia.

GESTIÓ

Article 5è.

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia o quan, no havent-se sol·licitat, concedit o denegat encara aquella o presentat aquestes, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació a compte.
2. La liquidació a què es refereix el paràgraf anterior, tindrà el caràcter de liquidació provisional, i serà notificada als subjectes passius, els quals hauran de realitzar el seu ingrés en qualsevol entitat col·laboradora en els terminis establerts.
3. La base imposable de la liquidació provisional es determinarà d'acord amb la quantitat més alta resultant dels procediments següents:
 - a) Segons el pressupost presentat pels interessats, sempre que aquest estigui visat pel col·legi oficial corresponent, quan sigui requisit necessari el visat.
 - b) Segons els mòduls contemplats en la present Ordenança. La base imposable es determinarà mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda pel valor en €/m2 assignable a cada grup en funció dels usos, i de la tipologia de l'edificació segons la fórmula següent:

$$Bi = Mb \times Cu \times Ct \times S$$

Bi= Base imposable

Mb= Mòdul Bàsic aprovat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (**587 € / m2**)

S= Superfície construïda en m2

Cu= Coeficient corrector en funció usos

Ct= Coeficient corrector en funció de la tipologia

Aquesta serà aplicables als mòduls previstos als apartats 4.1 i 4.2

En cas que el projecte estigui visat pel COAC, s'haurà d'aportar la Fitxa de característiques que aquest organisme incorpora al visat, per poder procedir al càlcul de la base imposable

4. LIQUIDACIONS PER MÒDULS

4.1. COEFICIENT PER ÚS (Cu)

4.1.1. Edificacions

USOS	Coef d'ús (Cu)
Cines. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres.	3
Clíriques i Hospitals.	2,8
Balnearis. Biblioteques. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4*. Presons. Saunes.	2,6
Laboratoris	2,4
Clubs de reunió. Hotels de 3*.	2,2
Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. CEIP-IES. Hotels de 2*. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges > 200 m2.	2

Residències geriàtriques. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1*. Parvularis. Pensions. Habitatges < 50 m2. Habitatges entre 200 m2 i 150 m2.	1,8
Bars. Escorxadors. Habitatges entre 150 m2 i 100 m2.	1,6
Habitatges entre 100 m2 i 50 m2.	1,4
Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament. Plantes altes per a locals sense ús específic. Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.	1,2
Locals comercials en planta baixa sense ús específic. Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars. Garatges d'habitatges unifamiliars.	1
Magatzems i naus industrials amb llums > 12 mts.	0,7
Magatzems i naus industrials amb llums fins a 12 mts.	0,6

NOTA:

Els espais sotacoberts no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.

4.1.2. Obra civil

USOS	Coef d'ús (Cu)
Piscines (descobertes)	1,0
Parcs infantils a l'aire lliure	0,4
Urbanització bàsica	0,20
Urbanització complementària	0,10
Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge	0,20
Jardins. Pistes de terra sense drenatge	0,10

4.2. COEFICIENT PER TIPOLOGIA (Ct)

4.2.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Coef tipol (Ct)
- Edifici aïllat (4 façanes). - Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	1,20
- Edifici en testera (3 façanes). - Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	1,10
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

4.2.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals. - Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,50

- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. - Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,30
NOTA: Aquests coeficients no són multiplicadors dels de nova planta.	

4.2.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superfícies complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

4.3. ELEMENTS AUXILIARS D'OBRA

Rases*		
rasa de canalització sota asfalt/vorera convencionals	92,00 €/metre lineal	
rasa de canalització sota paviments especials	245,00 €/metre lineal	
rasa de fins a 5m per a clavegueró DN 200-250mm i fondària màxima d'1,5m	1.785,00 €	metre adicional 171,00€
rasa de fins a 5m per a clavegueró DN 200-250mm i fondària superior a 1,5m	2.060,00 €	metre adicional 198,00€
rasa de fins a 5m per a clavegueró DN 315mm i fondària màxima d'1,5m	2.133,00 €	metre adicional 203,00€
rasa de fins a 5m per a clavegueró DN 315mm i fondària superior a 1,5m	2.398,00 €	metre adicional 235,00€
retirada de suports (pals)	370,00 €/U	
Elements auxiliars d'obra		
Grues	6.768,34 € / preu unitari	
Bastides	10,10 €/m2 de façana	

* El preu calculat contempla únicament els costos d'execució de les rases, de manera que si s'escau caldrà sumar-hi la resta d'intervencions que es realitzin, com arquetes, armaris, etc...
Addicionalment, tenint en consideració que per tal de reparar una rasa mal executada normalment resulta necessari refer-la completament, aquest import serà considerat també a efectes de fiança per tal de garantir la seva correcta execució.

4.4 ENDERROCS (preus per m3)

4.4.1. COEFICIENT PER ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

4.4.2. COEFICIENT PER TIPOLOGIA (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

- En edificacions amb diferents usos i tipologies es calcularà el pressupost per a cadascun d'ells.
- En els casos en què l'actuació projectada no sigui assimilable en cap dels supòsits anteriors, s'estarà al que resulti del pressupost presentat, per efectuar la liquidació provisional sense perjudici del que resulti en la liquidació definitiva.

7. Un cop finalitzades les obres, construccions i/o instal·lacions, quan s'emeti el certificat final d'obra o, en el seu cas, en el moment de comunicar la primera utilització i ocupació de l'edifici o l'autorització d'obertura i funcionament (posada en marxa), l'Ajuntament practicarà la liquidació definitiva que es calcularà a partir dels mòduls establerts en aquesta ordenança, vigents en la data de fi d'obra.
8. En cas que l'interessat consideri que el cost real efectiu sigui inferior a la base imposable utilitzada per l'Ajuntament per practicar la liquidació definitiva, haurà de presentar els documents que consideri oportuns a efecte d'acreditar aquest cost. Tant mateix quan la base imposable final resulti inferior a la base imposable de la liquidació provisional es reintegrarà al subjecte passiu la quantitat que correspongui.
9. Les liquidacions complementàries a què es refereixen els paràgrafs 7 i 8, tindran el caràcter de definitives, sense perjudici que, posteriorment, es pugui iniciar el procediment de comprovació que es determina en el paràgraf següent.
10. En l'exercici de les funcions d'investigació, comprovació i liquidació definitiva l'Ajuntament podrà requerir la documentació que reflecteixi el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions o obres, i pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, els contractes d'execució, la comptabilitat de l'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se adequada a l'efecte de la determinació del cost real. Quan no s'aporti la documentació esmentada, no sigui completa o no se'n pugui deduir el cost real, la comprovació administrativa la faran els serveis municipals pels mitjans de determinació de la base imposable i comprovació de valors establerts a la Llei General Tributària.

Article 6è.

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat per l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció, la Llei general tributària i les disposicions que les complementen i les desenvolupen.

Disposició final

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació al BOP, serà aplicable a partir del dia 1 de gener del 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3.1

TAXA PER L'ADMINISTRACIÓ DE DOCUMENTS I PRESTACIÓ DE SERVEIS ADMINISTRATIUS

DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1r.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa pel servei d'expedició i reproducció de documents administratius i de l'Arxiu Municipal de Terrassa, així com la prestació de serveis administratius de caràcter general i l'autorització per utilitzar l'escut de la ciutat que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu 2/2004.

FET IMPOSABLE, OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR I SUBJECTE PASSIU

Article 2n.

1.- El fet imposable ve determinat per.

- a) L'activitat municipal desenvolupada a instància de part, amb motiu de la tramitació dels documents que s'expedeixin o que estenguin l'Administració o autoritats municipals.
- b) La prestació del servei i la utilització de les reproduccions de documents textuais, gràfics, microgràfics, sonors i audiovisuals i de qualsevol altra naturalesa que estiguin dipositats i gestionats de manera directa per l'Arxiu Municipal de Terrassa, que inclou l'Arxiu Municipal Administratiu, l'Arxiu Històric de Terrassa i qualsevol altre centre d'arxiu municipal.
- c) L'activitat tècnica i administrativa municipal realitzada per tal de tramitar els processos de selecció de personal funcionari i laboral convocats segons l'oferta pública d'ocupació per l'Ajuntament de Terrassa, els seus organismes autònoms o empreses municipals. Així mateix, la inscripció per tal de participar en els processos selectius convocats per l'Ajuntament o pels seus organismes per tal d'accedir a la borsa de treball.

2.- La tramitació de documents necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe.

Article 3r.

L'obligació de contribuir neix pel mer fet de sol·licitar en interès propi l'expedició de qualsevol document en què entengui o hagi d'entendre l'Administració o les autoritats municipals, o la realització de qualsevol activitat administrativa recollida en la present ordenança.

Article 4t.

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, que sol·licitin, provoquin o en interès de les quals redundi la tramitació dels documents o expedients de què es tracti.

Article 5è.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei general tributària.

BASES I TARIFES

Article 6è.

Les bases són les expressades a les tarifes per les quals es regirà la present Ordenança, i són les següents:

1.- Documents

		€
1. Per cada fotocòpia o reproducció de microfites o microfilms de qualsevol document municipal, o que s'hagin d'incorporar a qualsevol expedient, efectuada en règim d'autoservei o assistit.		0,10
2. Per fotocòpies de documents que comportin tasques prèvies de recerca dels originals per parts dels serveis municipals	1. per cada petició	1,03
	2. per cada foli fotocopiat	0,10
3. Per cada compulsa de fotocòpies aportades pels peticionaris juntament amb l'original		0,59
4. Per cada compulsa de fotocòpies d'originals, que hagi comportat tasques prèvies de recerca per part dels serveis municipals		1,74
5. Informes, a instància de part, amb certificació o sense		17,15
6.1 Informes sobre la situació tributària o econòmica		12,78
6.2 Còpies d'expedients de recaptació		44,04
6.3 Còpies d'expedients de gestió tributària		6,39
6.4 Informes cadastrals, sense intervenció d'inspector		19,28
6.5 Informes cadastrals, amb intervenció d'inspector		117,95
6.6 Informes sense tasques de recerca		2,24
7. Per còpies d'altres documents que hagin de fotocopiar-se fora dels serveis municipals		Segons factura de la copisteria
8. Informes i certificats Padró Municipal d'Habitants -PMH-	1. Certificats o informes, a instància de part, relatius a les dades existents al PMH, corresponents als padrons de 1975 i 1991 (inclou els moviments anteriors al 01-05-1996, data de posada en marxa del Padró Continu)	30,94
	2. Certificats o informes, a instància de part, relatius a les dades existents al PMH, corresponent a l'any 1970 i padrons anteriors	43,71
9. Informes Policia Municipal	1. Elaboració d'informes sobre actuacions policials	59,49
	2. Elaboració d'informes relatius a accidents de trànsit amb croquis	81,55
10. Serveis Ambientals	1. Per cada duplicat o rectificació de document	145,91
	2. Per cada consulta a l'arxiu administratiu	13,18
	3. Per elaboració de document FAIG CONSTAR	89,54

11.- Taxa per l'emissió d'informe de plans d'autoprotecció	257,70
12.- Taxa per a l'emissió d'informes oficials de riscos externs de Protecció Civil	285,70

2.- Llicències, concessions i autoritzacions:

	€
1. Expedició, renovació, o expedició d'un duplicat dels títols de les llicències d'ocupació de les parades dels mercats.	27,20
2. Qualsevol altra classe de llicències a favor o en interès de particulars, o com a conseqüència de contracte	1,22
3. Sol·licitud d'obres o de traspàs d'unitats en els mercats municipals	5,76
4. Sol·licitud de traspàs de llicència de taxi	5,76
5. Per la tramitació del permís per l'atorgament o modificació de la targeta per a ús i tinença d'armes de 4a. categoria	17,25
6. Autorització del permís per circular per la Illa de vianants amb lliurament del comandament	48,36
7.-Taxa per l'expedició de targetes d'autorització per exercir la venda ambulants als mercadals de Terrassa, en cas d'alta, modificació o pèrdua	9,15
8.- Taxa per l'expedició d'autorització per exercir la venda ambulants als mercadals de Terrassa en cas de permuta de les parades	16,32
9.- Taxa per l'expedició de llicència d'ocupació de la via pública per part de les terrasses de bar i el seu mobiliari. En cas que les terrasses tributin per l'ordenança 3.11 se'ls aplicarà una bonificació del 50%	163,71
10.- Taxa per la tramitació d'expedients de modificació de la llicència d'ocupació de la via pública per part de les terrasses de bar i el seu mobiliari que comportin inspecció	57,25
11.- Taxa per la tramitació d'expedients de modificació de la llicència d'ocupació de la via pública per part de les terrasses de bar i el seu mobiliari sense inspecció	33,16
12.- Taxa per l'expedició de l'autorització d'ocupació de la via pública per part de les terrasses de bar o el seu mobiliari instal·lades en calçada, o la seva modificació	258,28
13.- Taxa per l'expedició d'autorització per l'aprofitament de caràcter comercial de la via pública realitzats de forma permanent per establiment amb local	65,29
14.- Taxa per la tramitació de l'expedient de modificació de l'autorització per l'aprofitament de caràcter comercial de la via pública realitzat de forma permanent per establiment amb local que comporti inspecció	36,96
15.- Taxa per la tramitació de l'expedient de modificació de l'autorització per l'aprofitament de caràcter comercial de la via pública realitzat de forma permanent per establiment amb local que NO comporti inspecció	22,64
16.- Taxa per a l'expedició d'autorització per a la reserva d'estacionament a la via pública. Si amb la reserva s'ocupen places d'estacionament amb horari limitat s'haurà de fer efectiu el pagament de la taxa corresponent	101,89

3.- Serveis urbanístics:

	€
1. Verificació de dades urbanístiques de l'arxiu	9,94
2. Informacions urbanístiques relatives a:	
a) Condicions d'edificació, ús, etc.	21,92
b) Tipus de llicència preceptiu per una determinada obra	33,62
c) Antecedents urbanístics en un emplaçament	44,82
d) L'estat de tramitació d'un expedient	33,62
e) Llicències a nom d'un promotor	33,62
3. Altres informes urbanístics:	
a) sobre normativa urbanística concreta amb intervenció de tècnics municipals	124,38
b) sobre agents que han intervingut en una obra determinada	87,42
c) que suposin la verificació i/o petició de dades a altres serveis	49,99
4. Certificats urbanístics relatius a condicions d'edificació, ús, etc.	49,74
5. Certificats d'inexistència d'expedients de Disciplina Urbanística i similars	65,27
6. Certificats declarant que és innecessària la llicència de parcel·lació (eximència)	171,75
7. Certificats:	
a) d'antiguitat, legalitat i/o descripció de les entitats que conformen un immoble construït a l'empara d'una llicència d'obres	268,95
b) acreditatius d'haver-se dut a terme unes obres d'enderroc	207,31
8. Certificat sobre la viabilitat d'un projecte o avantprojecte	532,30
9. Certificats de compatibilitat urbanística	117,53
10. Informe sobre la innecessarietat d'obtenció de llicència de primera ocupació	129,52

En el moment de presentar la sol·licitud per a la tramitació dels documents previstos en aquest apartat 4, s'haurà d'efectuar el pagament de la taxa mitjançant autoliquidació o ingrés en efectiu als Serveis d'Urbanisme, i constituirà un requisit indispensable per a la tramitació de les sol·licituds presentades.

4.- Cartografia i plànols:

	€
1. Informació geogràfica digital que es pot sol·licitar:	
- Cartografia digital 1:500 en suport magnètic	
- Cartografia digital 1:2000 en suport magnètic	
- Ortofotomapa 1:2000	
- Cartografia digital 1:7500 (plànol utilitari)	

- Ortofotomapa "mosaic" amb cobertura sobre el TM - Ortofotomapa color - Ortofotomapa color. Format digital - Plànol digital de la ciutat. Format TIFF - Fotografia aèria en format digital - Model digital del terreny (MDT) - Ortofotomapa 1:2000 B/N. Format digital		
2. Treballs relacionats amb el tractament de la informació de dades digitals, per hora d'operador		41,40
3. Cartografia temàtica o derivada, obtinguda per plotter	1. Format DIN A0	29,45
	2. Format DIN A1	24,81
	3. Format DIN A2	19,98
	4. Format DIN A3	14,90
	5. Format DIN A4	9,94
	6. Formats més grans	39,14
4. Plànols en paper còpia	1. Mides A4 i A3	0,98
	2. Mides A2 i A1	Segons factura de la copisteria
	3. Mides A0 i més grans	Segons factura de la copisteria
5. Plànols en paper còpia (sense vegetal) per unitat, o bé es cobrarà el preu segons factura de la copisteria en cas que aquesta sigui superior		8,01

5.- Altres documents:

	€
1. Autoritzacions, llicències i permisos de qualsevol classe, no inclosos en altres apartats	5,66

6.- Venda de documents:

		€
1. Ordenances fiscals		14,90
2. "El medi i l'home a Terrassa"		4,86
3. "Els arbres de Terrassa. Guia d'identificació"	1. Venda al públic	9,94
	2. Venda a majoristes	6,24
4. Audiovisual fins a 35 diapositives		124,66

5. Vídeo sobre temes de salut i consum			249,31
6. Informació topogràfica lliurada en suport magnètic			44,37
7. Resultats electorals, per comicis			19,98
8. Dades estadístiques poblacionals			19,98
9. Quadern de l'Ordenança municipal del servei públic de proveïment i sanejament d'aigües			5,19
10. Terme Municipal de Terrassa, mida 1,10 x 1,60; 1:10000 (color)			69,77
11. Plànol de la ciutat 1/2000. Mida 2,99x2,8 (color)			352,09
12. Plànol de la ciutat 1/2000. Mida 3,65x2,8 (color)			449,53
13. DOCUMENTS DEL POUM o actualització d'aquests	Unitat	Complet	Ed.empresa
13.A.1. Memòria d'ordenació	0,20	35,78	-
13.A.2. Normes Urbanístiques	0,20	40,10	38,73
13.A.3. Documents annexes al Pla	0,20	35,78	-
13.A.4. Agenda i avaluació econòmica i financera de les actuacions. Programa d'Actuació Urbanística Municipal.	5,39	180,64	26,93
13.A.5. Informe ambiental. Metodologia	5,39	35,78	-
13.A.6. Procés d'informació i participació ciutadana corresponent a l'Avanç	0,20	35,25	-
13.A.7. Tractament de les al·legacions presentades durant el termini d'exposició pública de l'aprovació inicial del POUM	0,20	276,55	-
13.A.8. Plànol emplaçament de les al·legacions. E: 1/10.000	-	43,00	-
DOCUMENTS GRÀFICS			
13.B.1. Fitxes normatives dels polígons d'Actuació i sectors de planejament	7,10	835,57	-
13.B.2. Fitxes normatives de les Unitats d'Agrupació Parcel·l·lària	4,68	639,27	-
13.B.3. Inventari de les edificacions en Sòl No Urbanitzable	4,68	521,66	-
13.B.4. Documentació gràfica Informe Ambiental	4,68	173,42	-
13.B.5. Informació i anàlisi (volum 1)	4,68	404,09	-
13.B.6. Informació i anàlisi (volum 2)	4,68	404,09	-
SÈRIES DE PLÀNOLS			
13.C.1. Règim del Sòl. E: 1/4000	4,68	310,94	-

13.C.2. Sectors de planejament i Polígons de Gestió. E:1/4.000	4,68	173,42	-
13.C.3. Ordenació detallada del sòl urbà (3 volums). E: 1/1.000	4,68	1.645,29	-
13.C.4. Qualificació, ordenació i gestió del sòl urbà. E: 1/2.000	4,68	510,28	40,40
13.C.5. Zones, sistemes i sectors de planejament. E:1/4.000	4,68	207,88	-
13.C.6. Components qualificació sòl no urbanitzable. E: 1/4.000	4,68	288,10	-
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ			
13.D.1. Règim del Sòl. E:1/10000	43,36	-	-
13.D.2. Sectors de Planejament i Polígons de Gestió. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.D.3. Sectors de Planejament i Polígons de Gestió. Condicions de Gestió. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.D.4. Sectors de Planejament i Polígons de Gestió. Règim transitori. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.D.5. Unitats de zones en Sòl no Urbanitzable. E: 1/13.000	43,36	-	-
13.D.6. Components de la qualificació del Sòl no Urbanitzable. E:1/13.000	43,36	-	-
13.D.7. Identificació de les edificacions existents en SNU. E:1/13.000	43,36	-	-
13.D.8. Qualificacions del Sòl. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.D.9. Relació d'Actuacions estratègiques. E:1/10.000	43,36	-	-
PLÀNOLS TEMÀTICS			
13.E.1. Estructura viària. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.E.2. Sistema viari territorial. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.E.3. Sistema d'equipaments. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.E.4. Sistema d'equipaments. Equipaments per a la gent gran. E:1/10.000	43,36	-	-
13.E.5. Sistema d'Espais lliures. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.E.6. Ajustos en l'Ordenació del Sòl Urbà. E: 1/10.000	43,36	-	-
13.E.7. Delimitació del Terme Municipal de Terrassa. E:1/13.000	43,36	-	-
13.E.8. Plànol General del Pla. E:1/10.000	43,36	-	-

INFORMACIÓ DIGITAL			
13.F.1. CDROM amb tota la documentació POUM excepte les fitxes d'agrupació parcel·lària en format PDF	4,06	-	-
14.A.1. Informació digital referent al Planejament urbanístic			652,60
14.A.2. Informació digital referent al Planejament urbanístic i la Cartografia en un àmbit de 10 Ha.			78,32

7.- Llicència per l'ús de l'escut de la ciutat, plaques i altres distintius:

		€
A.- Escut de la ciutat, per cada autorització i any		27,41
B.- Plaques d'identificació de llicències municipals	Plaques de guals, per unitat	14,89

Les quotes de l'apartat B) anterior es liquidaran en el moment del lliurament de les plaques, entenent-se que el pagament anual posterior de la taxa queda subsumit al de a taxa de guals.

Així mateix, en cas que, havent estat lliurada una placa de gual, se'n sol·liciti de bell nou una altra sobre el mateix aprofitament, per pèrdua o qualsevol altre motiu, l'interessat haurà de signar una declaració jurada acreditant, sota la seva responsabilitat, els motius de l'extraviament i, alhora, s'aplicaran els següents recàrrecs:

- Sobre la segona placa que es sol·liciti, un 10 per 100 de l'import de la taxa.
- Sobre la tercera placa, un 50 per 100 de l'import.
- Sobre la quarta un 100 per 100 de l'import.

8.- Arxiu Municipal de Terrassa:

1. Serveis de reproducció d'imatges estàtiques de l'arxiu municipal, per cada imatge	18,37
2. Serveis de reproducció d'imatges en moviment de l'arxiu municipal, per cada sol·licitud	18,20 + cost empresa especialitzada
3. Servei de digitalització de documents textuais, per pàgina	0,57

En el cas de sol·licitud d'imatges amb finalitats acadèmiques, d'investigació o inclusió en documents i publicacions que contribueixin a la projecció, promoció i difusió de la imatge de la nostra ciutat, sempre que tinguin una finalitat no lucrativa, es concedirà una bonificació del 50% del preu d'aquesta tarifa.

Aquesta bonificació serà també aplicable a les sol·licituds d'imatges a títol personal o individual vinculades a la història personal i/o familiar del sol·licitant.

Es cedeix la reproducció en concepte de lloguer de la imatge i per un sol ús i edició. Qualsevol reedició requerirà d'una nova sol·licitud i autorització.

En el cas de reproducció d'imatges sobre les que l'Ajuntament tingui el dret d'explotació i al contracte de cessió s'hagi establert algun tipus de remuneració per a l'autor o autora del document, el sol·licitant haurà de satisfer aquesta remuneració directament a l'autor o autora.

9.- Inscripció a les convocatòries de selecció de personal:

Tarifes:

Procés	Tarifa Estàndard	Proves físiques / pràctiques	Amb psicotècnic i /o entrevista
Processos d'oferta pública d'ocupació d'accés als grups A1 i A2	23,52	5,99	12,00
Processos d'oferta pública d'ocupació d'accés als grups B, C1 i C2	17,94	5,99	12,00
Processos d'oferta pública d'ocupació d'accés als grups APG (antic E)	17,94	5,99	12,00
Realització de proves en les convocatòries per a les bosses de personal temporal (drets d'examen)	17,94	5,99	12,00

10.- Dret d'accés a la informació municipal

Tarifes lliurament d'informació i documentació municipal no publicada als portals municipals	
Accés a documentació disponible en format electrònic mitjançant remissió en aquest mateix format	gratuït
Accés a documentació existent en format paper mitjançant consulta presencial a les oficines municipals	gratuït
Lliurament en paper de documentació disponible en format electrònic, per cada còpia impresa	0,10
Digitalització de documentació existent només en suport paper, per cada pàgina digitalitzada	0,10

EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 7è. Exemptions

Es troben exempts de pagament de drets:

- Els expedients tramitats a instàncies de les persones que acreditin suficientment carència econòmica de recursos.
- Els documents expedits a instància d'autoritats civils, militars o judicials per sortir efectes en actuacions d'ofici.
- Els documents lliurats o presentats a instància o en interès d'organismes oficials i societats municipals.

- d) Els documents expedits a instància de persones que acreditin que el motiu de la seva sol·licitud és per la seva aportació a un expedient en demanda del benefici de justícia gratuïta.
- e) La inscripció a les convocatòries de selecció de personal per:
 - Trobar-se en atur, amb justificació documental prèvia d'aquesta situació.
 - L'accés a qualsevol grup de classificació reservat a promoció interna.
- f) L'expedició de llicència d'ocupació de la via pública per part de les terrasses de bar i el seu mobiliari en sòl privat d'ús públic quan els titulars de les llicències d'ocupació hagin liquidat la taxa establerta al punt 1, de l'article 6è, de l'Ordenança Fiscal 3.11.
- g) Estaran exemptes de pagament de la taxa dels punts 12 i 13 de l'article 6è apartat 1, les entitats sense ànim de lucre que promoguin el foment de la vida cultural, social i lúdica i les activitats d'aquest caràcter fetes a la via pública que acreditin aquestes circumstàncies, previ informe del cap del servei corresponent.

Article 8è. Bonificacions

Les entitats locals sense afany de lucre, inscrites al Registre Municipal d'Entitats, els estudiants i investigadors i totes aquelles sol·licituds de reproduccions destinades a la difusió d'investigacions, recerca i activitats d'interès cultural sense afany de lucre, es beneficiaran d'una reducció del 50% de les tarifes establertes en el punt 10, art. 6è, d'aquesta ordenança.

NORMES DE GESTIÓ

Article 9è.

1.- La liquidació s'ha de practicar mitjançant l'òrgan gestor i ha de ser satisfeta pel contribuent o pel destinatari en l'acte de lliurament de la documentació o de la prestació del servei o en el termini fixat en el document cobrador.

2.- En la taxa per la inscripció a convocatòries de selecció de personal, l'ingrés de la taxa ha de ser previ a la sol·licitud d'inscripció a les proves de selecció. La manca de pagament de la taxa en el termini establert determinarà la inadmissió de l'aspirant a les proves selectives. No serà procedent la devolució de la taxa de drets d'examen en supòsits d'exclusió de la convocatòria per causa imputable a la persona interessada.

Article 10è.

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i a les sancions que els corresponguin en cada cas, caldrà entendre's al que disposa la legislació tributària vigent.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener del 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3.5 TAXA PEL SERVEI DE Tinença D'ANIMALS DE COMPANYIA

Naturalesa tributària

Article 1r.- En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i segons el que disposen els articles 15 al 27 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa pel servei de tinença d'animals de companyia, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Decret Legislatiu 2/2004.

Obligació de contribuir

Article 2n.- Estan obligades al pagament d'aquesta taxa, pel que fa als drets de registre, administració i intervenció del servei, totes les persones propietàries o posseïdores d'animals de companyia sempre i quan els animals resideixin en el terme municipal d'aquest Ajuntament.

Quota tributària

Article 3r.- L'objecte de gravamen i la quota tributària seran els següents::

	€
Drets de registre, administració i intervenció del servei quan es realitzi la inscripció en el cens de l'animal, en un únic pagament	30,05

Exempcions i bonificacions

Article 4t.-

1. Les persones propietàries o posseïdores d'animals de companyia que hagin adoptat l'animal a una entitat protectora d'animals abandonats poden sol·licitar la bonificació del 50% de la quota, que s'atorgarà per tot el temps que l'animal estigui inscrit al seu nom en el cens d'animals domèstics. Hauran d'acreditar l'adopció presentant el contracte d'adopció on figurei, com a mínim, el CIF i el segell de l'entitat protectora.

2. Les persones propietàries o posseïdores d'un gos d'assistència, les persones majors de 65 anys que visquin soles, les persones amb discapacitat d'un 33% o superior, i les persones a les quals segons diagnòstic mèdic es consideri que la tinença d'una animal de companyia contribueix positivament al desenvolupament i evolució de la simptomatologia de la seva malaltia, quedaran exemptes del pagament d'aquesta taxa. No obstant això, quedaran obligades a inscriure'ls al registre municipal d'animals de companyia.

Normes de gestió

Article 5è.- La taxa es merita en el moment en que es procedeixi al registre de l'animal en el cens, sigui per declaració de la persona propietària o per les tasques de comprovació i verificació per part de l'Ajuntament.

Recaptació

Article 6è.- El cobrament de la taxa es farà en el moment de l'alta en el registre general d'animals de companyia pels mitjans que estableixi l'Ajuntament. Quan la taxa no s'hagi satisfet en el venciment que li correspongui, l'Administració municipal podrà exigir les quantitats que es deuen per via de constrenyiment.

Infraccions i sancions

Article 7è.- En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de sancions que corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei general tributària, l'Ordenança general i l'Ordenança municipal de control i tinença d'animals domèstics o altres assimilats.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener del 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3.11

TAXA PER L'APROFITAMENT DEL SÒL, VOL I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA

Disposició general

Article 1r.- En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix la taxa per l'aprofitament del sòl, vol i subsòl de la via pública, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu 2/2004.

Objecte

Article 2n.-

1. Constitueix l'objecte d'aquesta taxa els usos i aprofitaments directes o indirectes no permanents de la via pública del seu sòl, vol i subsòl, terrenys públics o del comú, encara que no tinguin la condició legal de carrers i els llocs i espais de lliure accés per al públic que produeixin restricció de l'ús públic o especial depreciació dels béns o les instal·lacions, o que tinguin per finalitat un benefici particular, encara que no hi concorrin aquestes circumstàncies.

Obligació de pagament

Article 3r.-

1. L'obligació de pagament neix per l'atorgament de la llicència o autorització municipal, independentment del seu ús.
2. En el cas d'aprofitaments, tant directes com indirectes, que tinguin per finalitat un benefici particular i s'hagin iniciat sense la corresponent llicència o autorització municipal, l'obligació de pagament neix per la constatació efectiva i degudament acreditada de l'inici de l'activitat per part dels serveis municipals.

Obligats al pagament

Article 4rt.-

1. Estaran obligats al pagament els titulars de les llicències o autoritzacions municipals i les empreses que s'anuncien amb respecte als sacs de runes.
2. En relació amb l'apartat anterior, en cas que l'aprofitament especial comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, la persona o l'entitat en qüestió obligat, independentment del pagament de la taxa que escaigui, estarà obligada a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i a dipositar-ne prèviament l'import. Si els danys són de caràcter irreparable, cal indemnitzar l'Ajuntament amb la mateixa quantitat que el valor dels béns destruïts o que l'import del deteriorament efectivament produït.
3. En el cas a què fa referència l'article 3.2 estan obligats al pagament de la taxa les persones físiques o jurídiques que resultin beneficiades, directament o indirecta, per les activitats que constitueixen la finalitat de l'aprofitament. En el cas d'aprofitaments que comportin la instal·lació d'elements fixos o desmuntables, estan obligats al pagament d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que tinguin atribuïda la seva propietat.

Quantia

Article 5è.- Els usos i aprofitaments de la via pública sobre els quals s'hagin d'aplicar les taxes regulades per aquesta Ordenança venen expressats en la relació de les tarifes, i la base de càlcul variarà d'acord amb la naturalesa de cadascun d'ells.

Article 6è.- Les tarifes dels aprofitaments regulats en aquest ordenança seran les següents:

- 1.- Taules i cadires de terrasses d'establiments de restauració i assimilats, així com altres aprofitaments de caràcter comercial realitzats de forma permanent per establiments amb local, per metre quadrat d'ocupació.

La classificació de la categoria de la via pública queda determinada d'acord amb l'annex de l'ordenança fiscal núm. 2.2 de l'Impost sobre activitats econòmiques.

	1a CAT	2a CAT	3a CAT	4a i 5a CAT
Mesos llicència	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²
12	68,46	63,26	58,15	52,42
11	65,95	60,96	56,03	50,49
10	62,86	58,12	53,41	48,12
9	59,20	54,73	50,29	45,31
8	54,94	50,80	46,68	42,04
7	50,12	46,35	42,58	38,34
6	44,70	41,35	38,00	34,20
5	38,71	35,80	32,91	29,61
4	32,12	29,71	27,31	24,58
3	24,97	23,11	21,22	19,10
2	17,22	15,95	14,65	13,18
1	8,91	8,24	7,57	6,81
Diària	0,37	0,33	0,30	0,27

En el supòsit que la terrassa de bar s'instal·li a la calçada, ocupant una o més places de la zona blava, s'aplicarà el que preveu a l'art. 2n, apartat E) i a l'art. 3, punt 3) de l'ordenança fiscal 3.17 referida a la taxa per l'ocupació de les zones d'estacionament amb horari limitat.

En el supòsit de terrasses que tinguin tota o part de la llicència d'ocupació de la via pública amb limitació horària per la compatibilitat amb l'activitat comercial veïna se'ls hi aplicarà una tarifa del 60% sobre la que els hi pertocaria segons els mesos i la categoria de la via.

Dins dels horaris d'obertura i tancament previstos a l'ordenança reguladora de les autoritzacions de terrasses de bar i el seu mobiliari, aquesta llicència permetria l'ocupació de la via pública de dilluns a dissabte de 14 a 16 hores i a partir de les 21 hores i els diumenges i festius en horari normal.

Normes de gestió:

Aquesta taxa s'acreditarà per primera vegada en ser autoritzat algun dels aprofitaments que són objecte d'aquesta ordenança, o des que s'iniciïn aquests.

La quota serà la resultant d'aplicar la part de la taxa corresponent als períodes mensuals compresos des de la data de sol·licitud fins a la finalització de l'aprofitament i com a màxim fins al 31 de desembre.

En el cas de baixa voluntària i perquè aquesta sigui efectiva, caldrà que l'interessat ho notifiqui a l'Ajuntament de Terrassa.

Les declaracions de baixa presentades fins al dia 31 de maig donaran lloc al pagament del rebut corresponent als mesos d'utilització, mentre que en el cas de les baixes presentades a partir d'aquesta data i el rebut estigui pagat el retorn de la part proporcional serà fet d'ofici pel propi Ajuntament.

En el cas de terrasses de bar amb llicència anual subjectes a renovació automàtica i en el de les que tinguin llicència d'obertura inferior a l'any però que hagin sol·licitat la renovació anual de forma automàtica, l'Ajuntament de Terrassa farà el cobrament de les quotes corresponents pel sistema de padró anual. Quan la llicència inicial s'hagi obtingut amb posterioritat al dia 31 de maig, la primera liquidació es farà com a ingrés directe un cop concedida la

mateixa.

En les terrasses no subjectes a renovació anual la taxa es liquidarà com a ingrés directe un cop concedida la llicència.

En tot el que fa referència a les formes i terminis de pagament s'aplicarà el que disposa l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció, i la Llei d'hisendes locals, la Llei general tributària i la resta de disposicions dictades en desenvolupament d'elles.

2.- Ocupació de la via pública amb interrupció total o parcial del trànsit per càrrega i descàrrega de materials i similars:

	<u>Diürna</u>	<u>Diürna Urgent</u>	<u>Nocturna</u>	<u>Nocturna Urgent</u>
	€	€	€	€
1. Parcial, per hora o fracció	11,43	17,20	5,83	8,54
2. Parcial més de 9 hores, per dia	114,57	171,75		
3. Total, per hora o fracció	34,33	51,44	17,20	25,73
4. Total més de 9 hores, per dia	343,10	514,62		

L'Ajuntament podrà concertar el pagament de la taxa establerta en aquesta tarifa mitjançant convenis de durada mensual, trimestral, semestral o anual amb les empreses corresponents, sempre que aquestes efectuïn interrupcions no esporàdiques. En aquest cas, les taxes aplicables seran les següents:

	Diürna	Nocturna
	€	€
1. Parcial, per hora o fracció	8,54	4,27
2. Parcial més de 9 hores, per dia	85,81	
3. Total, per hora o fracció	25,73	12,81
4. Total més de 9 hores, per dia	257,24	

Es considera interrupció nocturna la que es produeix entre les 22 h i les 7 h del dia següent.

En el supòsit que amb la ocupació de la via pública i amb la interrupció total o parcial del transit s'impossibiliti l'aparcament de vehicles en les zones d'estacionament amb horari limitat, s'aplicarà el que preveu a l'art. 2n, apartat D) i a l'art. 3, punt 2) de l'ordenança fiscal 3.17 referida a la taxa per l'ocupació de les zones d'estacionament amb horari limitat.

La sol·licitud s'ha de presentar amb un mínim de dos dies hàbils d'antelació, i serà vàlida quan el sol·licitant rebi la confirmació de l'autorització per part del servei responsable. Si pel carrer que implica un tall de trànsit circula el servei públic d'autobús, cal presentar-la amb un mínim de tres dies hàbils.

Els talls de carrer sol·licitats amb una antelació inferior a dos dies tindran la consideració d'urgent, sempre i quan es justifiqui el caràcter d'urgència.

Per aquelles situacions d'emergència que pel seu caràcter resulten imprevisibles, requeriran el concurs de la Policia Municipal i s'hauran d'acreditar amb posterioritat a la realització del tall corresponent.

El termini de resolució comença a comptar a partir de la data de presentació de la instància en que s'hagi presentat tota la documentació requerida.

3.- Altres ocupacions:

		€
1. Autorització a les empreses per instal·lar contenidors	1. Contenedors metàl·lics de runes, cada un, per any	53,14
	2. Sacs de runes, cada un, per any	4,16
2. Col·locació o instal·lació d'elements annexos i similars a les obres, tals com bastides, tanques provisionals d'obres, sitges i similars	1. Se'ls aplicarà una tarifa per metre quadrat d'ocupació i mes de	10,22
	2. Amb un límit mensual màxim de	11.459,83

En el supòsit que amb aquestes ocupacions de la via pública amb contenidors i sacs de runes i altres elements annexos a les obres s'impossibiliti l'aparcament de vehicles en les zones d'estacionament amb horari limitat, s'aplicarà el que preveu a l'art. 2n, apartat B) i a l'art. 3, punt 2) de l'ordenança fiscal 3.17 referida a la taxa per l'ocupació de les zones d'estacionament amb horari limitat.

4.- Autoritzacions per a l'exercici d'activitats:

	€
1. Venda no sedentària per festivitats tradicionals i fires de cap de setmana, per metre lineal o fracció	6,58
2. Venda no sedentària en mercats periòdics, per metre quadrat i dia, excepte si coincideix amb les dates i ubicació de la Fira Modernista	0,23
3. Venda no sedentària en fires amb una durada superior a un cap de setmana, per metre lineal i dia	2,14
4. Altres, per metre quadrat i dia	4,06

5.- Activitats recreatives:

		€
1. Tancats i envelats per a la celebració d'espectacles	1. Fins a 1.000 espectadors de capacitat, per dia	165,45
	2. Més de 1.000 espectadors de capacitat, per dia	248,97
2. Actuacions de cirques, per m2 d'ocupació efectiva i dia		0,29
3. Balls, concerts, representacions i diversions semblants de lliure accés, per dia		23,99

Si els dies d'actuació fossin durant la Festa Major o dels barris, la tarifa s'incrementarà en un 50%.

6.- Fires d'atraccions:

6.1.- Fires d'atraccions de les Festes Majors dels diferents barris de la ciutat. Per 3 dies de cap de setmana i per m2 d'ocupació:

La classificació de la categoria de la via pública queda determinada d'acord amb l'annex de l'ordenança fiscal núm. 2.2 de l'Impost sobre activitats econòmiques.

	Preu x m2 x 3 dies
1ª cat	4,59€
2ª cat	4,38 €
3ª cat	4,17 €
4ª cat	3,97 €
5ª cat	3,75 €

6.2.- Fira d'atraccions de la Festa Major de la ciutat. Per la totalitat dels dies de durada de la fira (de divendres a dilluns) i per m2 d'ocupació: 6,12 € m2.

L'Ajuntament podrà concertar el pagament de la taxa establerta a les tarifes 6.1 i 6.2 mitjançant convenis amb els gremis o representants dels diferents col·lectius de firaires. El conveni podrà recollir també les mesures d'organització i seguretat extraordinàries que es requereixin en funció dels espais a utilitzar i de la tipologia d'atraccions que hi participin. en cas que excepcionalment existissin despeses extraordinàries i urgents, que es determinaran en el contingut del conveni, es podran descomptar de la quantitat resultant, sempre i quan estiguin degudament justificades.

7.- Instal·lació de llocs fixos de venda (quioscos)

Categoria via pública	Servei de bar en terrasses		Quioscos permanents		Quioscos temporals
	Estiu	Anual	Prensa, anual	Altres, anual	Altres, estiu
	€	€	€	€	€
1a.	78,25	105,68	158,65	105,68	78,25
2a.	72,43	97,77	146,64	97,77	72,43
3a.	66,65	89,69	134,75	89,69	66,65
4a. i 5a.	60,47	81,66	122,52	81,66	60,47

El càlcul de la tarifa es farà pels períodes que s'especifiquen en cada classificació i per cada metre quadrat d'ocupació.

8.- Instal·lació d'elements o suports publicitaris:

	€
1. Cartelleres publicitàries, per m2 de superfície	43,40

publicitària útil i any, en domini públic	
2. Sistemes electrònics, per m2 d'ocupació i mes	3,89
3. Vehicles publicitaris estacionats en via pública, per m2 d'ocupació i dia	0,14
4. Banderols, per campanyes considerades d'interès ciutadà que mostrin un missatge de caire comercial o susceptible de produir rendes, per cada banderola i mes d'ocupació	1,83

En el supòsit que amb qualsevol de les ocupacions previstes als apartats 4, 5, 6, 7 i 8 d'aquest article 6è, s'impossibiliti l'aparcament de vehicles en les zones d'estacionament amb horari limitat, s'aplicarà el que preveu a l'art. 2n, apartat F) i a l'art. 3, punt 3) de l'ordenança fiscal 3.17 referida a la taxa per l'ocupació de les zones d'estacionament amb horari limitat.

9.- Caixers d'entitats financeres amb façana al carrer

Categoria de la via pública	caixer
	€/any
1. 1a.	289,79
2. 2a.	267,50
3. 3a.	245,19
4. 4a. i 5a.	222,91

El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracti d'inici o cessament en l'aprofitament especial del domini públic, i en aquest cas el període es prorratejarà per trimestres naturals

En cas d'alta de nous caixers amb façana al carrer, les entitats hauran de demanar la corresponent autorització a l'Ajuntament per a la realització de l'aprofitament especial del domini públic. El cobrament de les liquidacions es farà per padró anual, que es posarà al cobrament el segon semestre de l'any.

10.- Utilització comercial del Parc de Vallparadís (per cada fracció de quatre hores i mòdul - d'aproximadament 4.000 m2 i en el cas del recinte de la piscina, el que queda delimitat per la pròpia tanca perimetral-).

	€
a) Activitats sense cobrament d'entrada als assistents	293,00
b) Activitats amb cobrament d'entrada als assistents	293,00 més 0,91 per persona
c) Activitats educatives o lúdiques per als escolars o públic en general, amb cobrament de la mateixa.	2,77 participant

11.- Ocupació i utilització de serveis i infraestructures del Parc de Vallparadís per establir-hi fires, mostres i exposicions temporals:

	€
--	---

a) Ocupació d'espai lliure sense instal·lacions de tendals, estands, etc. preu per m²/dia	4,47
b) Ocupació de tendals, mostradors i estands prefabricats, preu per m²/dia	8,97

12. Produccions audiovisuals

Tindrà la consideració de rodatge tot procés d'enregistrament o retransmissió d'un projecte audiovisual en tots els seus formats actuals i possibles formats futurs que es faci dins del terme municipal de Terrassa i necessiti l'ocupació del sòl, vol o subsòl de domini públic per part d'equips tècnics i artístics amb o sense vehicles i/o elements d'assistència a la gravació. S'estableix la següent taxa

Produccions audiovisuals, actes de promoció, per dia i localització	756,66 €
---	----------

12.1. Tipus de Sol·licituds

Les sol·licituds per a ocupacions de les vies i espais públics per motiu dels rodages assenyalats anteriorment podran ser de dos tipus:

- Actes comunicats, quan el rodatge no necessiti la utilització d'equips electrotècnics, no dificulti la circulació de vehicles i vianants i l'equip de treball no superi les quinze persones.
- Resta d'ocupacions generals a la calçada i/o voreres, amb independència que l'acció de rodatge s'efectuï o no en recinte tancat o en llocs d'especial interès (places, parcs, jardins o espais enjardinats, etc.)

Normes de gestió

Article 7è.-

1. Estaran exempts del pagament de la taxa en el cas d'ocupacions, sense perjudici de l'obligació de sol·licitar i obtenir la llicència oportuna:

- L'Estat, la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona, el Consell Comarcal del Vallès Occidental i els Consorcis en els quals figuri l'Ajuntament de Terrassa, amb motiu de les activitats publicitàries relacionades amb els serveis públics que prestin directament, i per aquells altres que interessin immediatament als ciutadans de Terrassa.
- Els organismes autònoms de l'Ajuntament de Terrassa, les societats municipals i ens instrumentals quan el seu capital pertanyi íntegrament a l'Ajuntament. En el cas de produccions audiovisuals, quan el capital pertanyi en un mínim del 50% a l'Ajuntament.
- Les entitats sense ànim de lucre, sempre que l'activitat desenvolupada no produeixi directament cap tipus de rendes o, si en produeix, que aquestes siguin en benefici o per complir la finalitat de la pròpia entitat i que no s'obtinguin per tercer amb ànim lucratiu; o, en els casos d'ocupacions amb finalitat publicitària, que el fet anunciat no sigui susceptible de produir cap tipus de rendes i que els elements i mitjans publicitaris utilitzats no incloguin cap mena de publicitat comercial.

2. Estaran exempts del pagament d'aquesta taxa els aprofitaments i usos privatis amb finalitat comercial l'autorització dels quals s'hagi obtingut per procediments de licitació pública, sempre que els plecs de clàusules prevegin de forma expressa que l'import de la taxa a satisfer es substitueix pel valor econòmic de la proposició sobre la que hagi recaigut la concessió, autorització o adjudicació.

3. Estaran igualment exemptes del pagament d'aquesta taxa les actuacions publicitàries comercials realitzades en el marc dels convenis d'esponsorització d'activitats culturals i esportives municipals.

4. Estaran també exemptes del pagament de la taxa les instal·lacions de bastides d'obres associades a un expedient de llicència d'Obra Menor per arranament i embelliment de façanes, parets mitgeres al descobert i, en general, qualsevol altra obra d'aquest tipus que afecti a elements exteriors, que ja es trobin exemptes de la taxa d'Obra Menor en aplicació del previst a l'article 13è. de l'Ordenança fiscal 3.2.

5. Podran gaudir d'una bonificació de fins el 100 per 100 del pagament de la taxa les produccions audiovisuals en les quals l'Ajuntament aparegui com a ens productor o coproductor, directament o indirectament a través de les seves empreses i/o organismes, o en les que aparegui com a entitat col·laboradora i/o patrocinadora, directament o indirectament a través de les seves empreses i/o organismes. Així mateix podran gaudir d'aquesta bonificació les produccions de tipus:

- a) educatiu i/o formatiu o de rodatge i preparació de futurs professionals (projectes acadèmics d'alumnes que puguin acreditar ser alumnes d'un centre de formació oficial).
- b) quan es tracti de produccions de caràcter cultural i/o documental.
- c) quan es tracti de produccions localitzades a la ciutat de Terrassa (interiors i exteriors) en més d'un 60% sobre el total.
- d) quan es tracti de produccions que contribueixin de manera rellevant a la projecció de la imatge de la ciutat de Terrassa.
- e) quan es tracti de produccions que contribueixin a reforçar el paper de Terrassa com a ciutat audiovisual.
- f) I en altres casos en què la Terrassa Film Office informi favorablement per escrit de la necessitat de bonificació tenint en compte la naturalesa de la producció audiovisual i que la mateixa contribueixi als objectius fixats per l'Ajuntament en aquest àmbit.

Article 8è.- Les empreses explotadores de serveis de subministrament o telecomunicacions, independentment de la tributació per l'ocupació permanent prevista per l'Ordenança Fiscal número 3.36, resten obligades al pagament de les tarifes previstes per l'article 6è per l'ocupació no permanent de la via pública.

Recaptació

Article 9è.- L'import de les liquidacions s'ingressarà a la Recaptació municipal o bé a les entitats col·laboradores que s'assenyalin, en els terminis que s'indiquin.

Article 10è.- Quan la taxa no s'hagi satisfet en el venciment que li correspongui, l'administració municipal pot exigir les quantitats que es deuen per via de constrenyiment.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3.19

TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS D'EQUIPAMENTS I EDIFICIS MUNICIPALS

Naturalesa de l'exacció

Article 1r.- En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix la taxa per la utilització d'espais d'equipaments i edificis municipals, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu 2/2004.

Article 2n.-

1.- L'obligació de contribuir neix a partir del moment en què s'inicia la utilització del servei, i estaran obligades al pagament dels drets assenyalats en aquesta Ordenança les persones físiques o jurídiques que efectuïn la corresponent sol·licitud, a excepció d'aquelles activitats que es realitzin amb el suport o en col·laboració, total o parcial, amb l'Ajuntament. El pagament és un requisit previ per a la utilització de l'equipament.

2.- La liquidació i recaptació les durà a terme l'administració dels equipaments.

Article 3r.-

1.- Les tarifes aplicables per cada acte que es celebri dins l'horari habitual de funcionament de l'equipament afectat seran les següents:

	a. Activitats promogudes per entitats sense ànim de lucre i sense cobrament als assistents	b. Activitats promogudes per entitats sense ànim de lucre i amb cobrament als assistents	c. Activitats de caràcter comercial i produccions audiovisuals
	€	€	€
1. Espais de dimensió inferior a 25 m2	5,61	10,14	25,63
2. Espais de dimensió entre 26 i 50 m2	5,61	26,89	63,94
3. Espais de dimensió entre 51 i 90 m2	5,61	64,53	153,27
4. Espais de dimensió entre 91 i 200 m2	62,28	107,34	255,66
5. Espais de dimensió superior a 200 m2	113,01	214,75	511,22

Les activitats promogudes per grups o col·lectius sense ànim de lucre, a efectes d'aplicació de la taxa, s'equiparan a les activitats promogudes per entitats sense ànim de lucre, supòsits a) i b) prèvia aprovació de l'activitat pel servei corresponent.

Fora de l'horari habitual de l'equipament, la taxa per l'ús dels espais s'incrementarà cada hora o fracció amb 15,30 €.

Quan les activitats requereixin una neteja extraordinària, la taxa per l'ús dels espais s'incrementarà amb

- Dia laborable diürn (de dilluns a dissabte de 06.00 h a 22.00 h): 22,43 € (cada hora o fracció)

- Dia laborable nocturn (de dilluns a dissabte de les 22.00 h a les 06.00 h) 22,80 € (cada hora o fracció)

- Dia festiu: 23,95 € (cada hora o fracció)

Les neteges extraordinàries mai no seran inferiors a dues hores.

La taxa dels espais del tipus 1, 2 i 3 es refereix a un ús d'una durada no superior a dues hores, i pels espais de tipus 4 i 5 a una durada no superior a les quatre hores.

Dins els espais tipus 5, quan es tracti del Recinte Firal, l'ocupació s'entendrà que podrà ser major de 5 hores. Per aquest espai, a més de l'import de la taxa per equipaments de més de 200m², existirà un suplement de 40,31 € per hora, que inclourà un servei de consergeria expressa per a l'activitat. En cas de prolongació del temps d'ús més enllà de l'autoritzat per l'Ajuntament, es girarà un rebut amb el cost corresponent al període de temps allargat.

En el cas del Recinte Firal, abans de l'inici de l'activitat, caldrà que s'acrediti la contractació d'una assegurança de responsabilitat civil amb la cobertura suficient per l'acte a desenvolupar. Com a garantia del bon ús i manteniment del recinte i per fer front a despeses de possibles incompliments, caldrà dipositar una fiança de 3.000 €. En el moment de reserva de l'espai s'avançarà un terç de la fiança, i la resta abans de l'ocupació dels espais. Aquesta fiança serà retornada en finalitzar la cessió, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals.

En cas que la utilització es realitzi sobre un edifici de diverses plantes, la present tarifa serà d'aplicació per planta utilitzada.

2.- Taxa per l'ocupació de l'espai i utilització de les instal·lacions i serveis del Recinte Montserrat.

Conceptes	Taxa diària €
Utilització del recinte Montserrat	292,23

Article 4t.- Exempcions i bonificacions:

1.- Estaran exemptes de pagament les activitats que es realitzin amb el suport o en col·laboració amb l'Ajuntament i/o les seves empreses i organismes.

2.- En relació amb les produccions audiovisuals podran gaudir de les següents bonificacions:

- Fins al 100 per 100 quan es tracti de produccions de tipus educatiu i/o formatiu o de rodatge i preparació de futurs professionals.
- Fins el 75 per 100 quan es tracti de produccions de caràcter cultural i/o documental.
- Fins el 75 per 100 quan es tracti de produccions localitzades a la ciutat de Terrassa (interiors i exteriors) en més d'un 60 % sobre el total.
- Fins el 50 per 100 quan es tracti de produccions que contribueixin de manera rellevant a la projecció de la imatge de la ciutat de Terrassa.
- Fins el 25 per 100 quan es tracti de produccions que contribueixin a reforçar el paper de Terrassa com a ciutat audiovisual.

Aquests beneficis fiscals són de caràcter pregat, i caldrà sol·licitar-los acreditadament davant l'òrgan gestor dels espais i edificis, havent d'aportar la documentació que els sigui sol·licitada a tal efecte.

Article 5è.- En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener del 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3.30

TAXA PEL SERVEI DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1.- Disposicions generals

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix la taxa pel servei del cementiri municipal, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu 2/2004.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable la prestació dels serveis del cementiri municipal que es detallen en la taxa d'aquesta ordenança, així com qualsevol altres que, de conformitat amb el Reglament de Policia Sanitària i Mortuòria, siguin procedents o s'autoritzin a instància de part.

Article 3.- Acreditament, gestió i recaptació

1. Amb caràcter general l'obligació de contribuir neix en concedir-se, ampliar-se ó prorrogar-se, transmetre's o modificar-se el dret funerari i en expedir-se els títols.
2. Per la taxa de conservació del cementiri, l'obligació de contribuir es fonamenta en la titularitat o la simple tinença del dret funerari.
3. Per la utilització dels serveis d'inhumació i exhumació.
4. Per la utilització de qualsevol altre servei dels que es presten al cementiri Municipal.
5. Per la tramitació de permisos i documentació.

Article 4.- Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la realització dels serveis i, si escau, els titulars de l'autorització concedida, el beneficiari, els seus hereus, successors o persones que els representin.

Article 5.- Exempcions

Estan exempts del pagament d'aquestes taxes:

1. Les inhumacions de persones sense recursos econòmics, previ informe del Serveis Socials municipals.
2. Les exhumacions i inhumacions ordenades per l'autoritat judicial.

Article 6.- Liquidació i recaptació de les taxes

La liquidació i la recaptació de les taxes, excepte les de conservació i manteniment, es farà per la Funerària de Terrassa SAU

El cobrament de les quotes corresponents a les taxes de manteniment i conservació del cementiri que figuren a l'article 7.8 d'aquesta ordenança fiscal es farà per l'Ajuntament mitjançant padró anual. El període de cobrament serà el que es fixi en el calendari fiscal de l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic locals.

Article 7.- Taxes

Les taxes regulades en aquesta ordenança fiscal estan subjectes a l'IVA vigent en cada moment. La base de percepció i els drets de gravamen, exclòs l'IVA, es regularan d'acord amb les següents:

TAXES

1. Drets funeraris de caràcter general. Import pels primers 25 anys .

1.1. Tombes, panteons i hipogeus, sense comptar l'acabament exterior (sumptuari)

		€
1. Per metre quadrat		547,67
2. Per unitat d'enterrament construïda	1. Tombes zona SE (una unitat)	2.103,62
	2. Tombes (3 unitats)	3.653,86
	3. Panteons (mínim 6 unitats)	4.338,90
	4. Hipogeus (3 o 6 unitats)	3.882,26

A les sepultures realitzades per encàrrec, la taxa serà per pressupost.

1.2. Nínxols dels blocs 100 al 153

	€
1. Nínxol de fila 1 amb ossera	1.660,17
2. Nínxol de fila 1	951,20
3. Nínxol de fila 2	820,70
4. Nínxol de fila 3	718,71
5. Nínxol de fila 4	400,92
6. Nínxol de fila 5,6,7	191,66

En els nínxols procedents de reversió de les files 5, 6 i 7 s'aplicarà una reducció del 50% respecte la taxa fixada.

Els titulars de les concessions que prorroguin les concessions per 25 anys més, gaudiran d'una bonificació del 50% respecte la taxa corresponent.

1.3. Nínxols dels blocs 201 al 299

	€
1. Nínxol de fila 1	1.804,42
2. Nínxol de fila 2	2.267,58
4. Nínxol de fila 3	1.552,87

Els titulars de les concessions que prorroguin les concessions per 25 anys més, gaudiran d'una bonificació del 50% respecte la taxa corresponent.

1.4. Nínxols dels blocs 300 al 399

	€
--	---

1. Nínxol de fila 1 amb ossera	3.952,44
2. Nínxols files 1, 2 i 3	2.635,06
3. Tres nínxols i ossera	13.174,95

Els titulars de les concessions que prorroguin les concessions per 25 anys més, gaudiran d'una bonificació del 50% respecte la taxa corresponent.

1.5. Nínxols dels blocs 900 i columbaris

	€
1. Nínxol columbari de cendres i restes (bloc 900)	90,41
2. Columbari pl. Tots Sants	474,32
3. Columbari piramidal	740,82

1.6. Descomptes per concessions superiors a 25 anys

Quan un dret funerari dels apartats 1.1 al 1.5 sigui per un període de temps superior a 25 anys, el càlcul de l'import dels anys que superin aquest termini es farà utilitzant la fórmula següent:

Taxa: $np[1 - (n/100)]$

A on n és el número d'anys que superen els 25 primers anys i p la taxa per any de concessió durant els primers 25 anys.

1.7. Pròrroga excepcional del dret funerari

L'extinció del dret funerari per venciment de la concessió sense pròrroga ni renúncia explícita per part del titular, meritarà la taxa de conservació i manteniment fins el moment en que el titular determini el destí de les restes de la sepultura.

2. Dret funerari anual per concessions a curt termini

2.1. Blocs 100 al 153.

	Taxa/any
1. Nínxol de fila 1	92,57
2. Nínxol de fila 2	80,52
3. Nínxol de fila 3	68,35
4. Nínxol de fila 4	44,85
5. Nínxol de fila 5,6,7	29,07

Cas que es sol·liciti un dret funerari per un període comprès entre els 2 i el 5 anys, necessàriament s'haurà d'aportar certificat mèdic de defunció on es detalli amb claredat que el cadàver no es potencialment infeccios.

En cap cas, es podrà sol·licitar un dret funerari per un període inferior a 5 anys si el cadàver ha estat intervingut judicialment.

2.2. Nínxols dels blocs 900 i columbaris.

1. Nínxol columbari de cendres i restes (bloc 900)	18,71 €
2. Columbari pl. Tots Sants	27,34 €
3. Columbari piramidal	27,34 €

3. Modificació del dret funerari, per raó de transmissions

	€
1. Per designació administrativa de beneficiari de la sepultura per a després de la mort del titular; per la revocació o per la substitució del beneficiari designat.	9,56
2. Per transmissions "mortis-causa" quan sigui hereu o legatari del titular o hagués estat designat successor per acte administratiu.	9,56
3. Per transmissions "inter-vivus" en les condicions establertes en la ordenança reguladora del cementiri municipal.	47,03
4. Per transmissió "provisional" en les condicions establertes en la ordenança reguladora del cementiri municipal.	47,03

4. Drets d'inhumació

	€
1. A ossera comú	49,07
2. A nínxol	101,16
3. A panteó/ hipogeu/ tomba	197,47
4. A columbari de cendres i restes (bloc 900)	16,72
5. A columbari pl. Tots Sants	16,72
6. A columbari piramidal	16,72
7. A cinerari comú	4,54
8. Dret d'entrada al Cementiri	41,17
9. Drets d'entrada de restes al Crematori	41,17
10. Drets d'inhumació al Jardí del Repòs	16,72

5. Drets d'exhumació

	€
1. De nínxol	101,16
2. De panteó/ hipogeu/ tomba	197,47
3. De columbari de restes i cendres (bloc 900)	16,71
4. De columbari pl. Tots Sants	16,71

5. De columbari piramidal	16,71
---------------------------	-------

En el trasllat de cadàvers, restes o cendres dins del mateix cementiri, qualsevol que en sigui el nombre, la taxa a satisfer serà el 60% dels drets d'inhumació i exhumació.

6. Permís i despeses de col·locació de làpida i altres accessoris

	€
1. Permís col·locació de làpida	50,08
2. Col·locació làpida senzilla	41,17
3. Col·locació de làpida doble o triple	82,11
4. Col·locació placa gravada bàsica	59,35
5. Placa identificativa amb 1 nom i col·locació en cinerari comú	76,98
6. Placa identificativa amb 2 noms i col·locació en cinerari comú	87,71
7. Placa identificativa amb 3 noms i col·locació en cinerari comú	98,45
8. Placa identificativa Jarid del Repós i col·locació (25 anys)	121,32

7. Reducció de restes i funda

	€
Reducció de restes i funda	73,30

8. Conservació i manteniment

Per les tasques de conservació i manteniment del recinte en zones comunes, taxa anual:

	€
1. Nínxols	19,66
2. Tombes 3 sepultures	67,02
3. Tombes 6 sepultures	166,92
4. Hipogeus 1 a 99	178,84
5. Hipogeus altre numeració	218,02
6. Mausoleus, panteons i columbaris a terra per m2 de concessió	21,29
7. Columbaris de restes i cendres (bloc 900)	4,10
8. Columbaris pl. Tots Sants	4,10
9. Columbaris piramidals	4,10

En cas de concessions de dret funerari per un període de fins a 5 anys, el titular, en el moment de tramitar la concessió, podrà fer el pagament de l'import de la taxa de conservació i manteniment del cementiri municipal, per

tot el període de la concessió i d'acord amb la taxa de l' any que es fa el pagament.

El termini de pagament d'aquesta taxa quedarà reflectit en el calendari fiscal de l'Ajuntament de Terrassa.

9. Drets d'utilització del temple i altres dependències.

Drets d'utilització del temple i altres dependències del cementiri pel concepte de manteniment, megafonia, neteja i accessoris per actes i celebracions no inherents als serveis de Funerària de Terrassa SAU.

	€
Drets d'utilització del temple i altres dependències amb complements i accessoris	182,91

10. Retrocessions dels drets funeraris.

L'extinció del dret funerari implicarà el retorn de part de les taxes abonades.

L'import a retornar serà del 50% de la part proporcional del temps pendent de concessió sobre el total de la mateixa i referit a la taxa del dret funerari, en el moment de la concessió.

11. Expedició de títols dels drets funeraris

Per l'expedició de títols, ja sigui de primera concessió o duplicat per pèrdua o altra causa, i modificació per transmissió.

	€
Expedició de títols de Dret funerari	13,60

12. Tramitació d'expedients administratius

	€
Tramitació d'expedient administratiu (recepcions, incineracions, trasllats de restes, expedició de duplicats de títols, transmissions interviu, transmissions provisionals i d'altres tràmits administratius)	33,27

13. Tractament de residus

	€
Tractament de residus derivat de les operacions d'inhumació, exhumació i cremació	22,09

Quan es realitzin dues o més operacions generadores de residus, relacionades amb una actuació d'inhumació, exhumació o cremació, es considerarà que el fet imposable només s'ha produït un cop, pel que la taxa es considerarà meritada una sola vegada.

14. Varis

	€
Utilització de vehicle o maquinària dins del cementiri	41,18

Per la realització de reparacions d'urgència o de treballs de conservació i neteja, bé a instància de part, bé d'ofici quan requerit per això el particular no atengués el requeriment en el termini concedit a aquest efecte, a més del valor dels materials utilitzats, per operari/hora.

	€
Per operari/hora	27,72

Article 8.- Bonificacions

Gaudiran d'una bonificació del 25% en el pagament de les taxes de l'art. 7è, apartat 8, aquells contribuents que tinguin uns límits de renda, en relació amb la unitat familiar, que s'expressen en el quadre següent:

Membres unitat familiar	Límit ingressos
1	7.967,68
2	10.357,98
3	12.748,29
4	15.138,59
5	17.528,90
6	19.919,20
Més de 6	22.309,50

Caldrà, a més, que es reuneixin els següents requisits:

a) No posseeixin, ni el contribuent ni cap de les persones de la unitat familiar, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que el contribuent o un dels membres de la unitat familiar posseeixin una plaça d'aparcament i/o un traster per als seu ús exclusiu. En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència.

b) De forma excepcional i justificada, aquells contribuents i membres de la unitat familiar que, superant els límits previstos en el quadre anterior, puguin acreditar documentalment la seva manca de capacitat econòmica, hauran d'adreçar la seva petició i la documentació justificativa a l'Ajuntament, per tal de valorar les demandes presentades i emetre, si s'escau, informe favorable a la concessió de la bonificació.

Als efectes de l'aplicació d'aquesta bonificació els interessats hauran d'adreçar la seva sol·licitud a l'Ajuntament abans de la fermesa de la liquidació, el qual durà a terme la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària, i resoldrà d'acord amb la petició formulada, a partir de la consulta de nivells de renda obtinguts pel sol·licitant i els membres de la unitat familiar.

Per poder sol·licitar la present bonificació caldrà que els interessats estiguin empadronats en el municipi de Terrassa.

El termini de sol·licitud de la present bonificació és dins el primer trimestre natural de l'any.

Article 9.- El pagament de la taxa pel servei del cementiri municipal i cremació es farà efectiu a les dependències, oficines i delegacions de la Funerària de Terrassa SAU, que haurà de lliurar el document acreditatiu del pagament realitzat. També es podran utilitzar els mitjans regulats en l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic locals.

Article 10.- Les taxes del servei liquidats i no satisfets dins el termini voluntari de pagament que s'indiqui, es faran efectius per la via de constrenyiment.

Article 11.- En tot allò que no hagi estat previst en aquesta ordenança fiscal i que faci referència a l'aplicació, liquidació, efectivitat i recaptació de la taxa regiran les disposicions pertinents de la legislació de règim local vigent, i les altres disposicions complementaries dictades – o que es dictin – per la seva aplicació.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir de l'1 de gener del 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL 3.37

TAXA SOBRE LA GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1r. Fonament i Naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, pel 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i el 58 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 i 20.4 s) d'aquest text legal, la Llei 6/1993 de 15 de juny, Reguladora dels Residus, modificada per la Llei 15/2003 de 13 de juny, així com l'Ordenança reguladora de la Gestió de Residus, l'Ajuntament estableix les taxes pel servei de gestió de residus municipals, que es regiran per la present ordenança.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de gestió de residus generats als domicilis particulars

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport, emmagatzematge, valorització i disposició del rebuig dels residus municipals generats als domicilis particulars, els quals queden definits en l'Ordenança reguladora de la Gestió de Residus.

2. Atès el caràcter obligatori del servei de gestió de residus a què fa referència aquesta taxa, l'import també s'estableix amb caràcter obligatori i, per tant, el fet de negar-se a rebre el servei o d'adquirir la no disposició del mateix no eximeix el pagament de la quota corresponent.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius en concepte de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'habitant, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la condició de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4t. Responsables

Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals en la Llei General Tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. Beneficis fiscals de caràcter socio-econòmic

1.1. Beneficis fiscals per raó de la capacitat econòmica.

Gaudiran de les bonificacions en el pagament de la taxa que s'expressen en el quadre següent, aquells contribuents que hagin obtingut l'exercici anterior uns ingressos anuals, iguals o inferiors als que s'expressen en l'esmentat quadre, en relació amb les persones residents en l'habitatge:

Residents	Bonificació 90% Límit ingressos	Bonificació 80% Límit ingressos	Bonificació 50% Límit ingressos	Bonificació 25% Límit ingressos
1	7.967,68	10.357,98	11.951,52	12.748,29
2	10.357,98	13.465,38	15.536,98	16.572,77
3	12.748,29	16.572,77	19.122,43	20.397,26
4	15.138,59	19.680,17	22.707,89	24.221,75
5	17.528,90	22.787,56	26.293,34	28.046,23

6	19.919,20	25.894,96	29.878,80	31.870,72
Més de 6	22.309,50	29.002,36	33.464,26	35.695,21

Per calcular els ingressos s'utilitzaran els criteris de l'article 21 de l'Ordenança Fiscal 1.1. Malgrat que l'Ajuntament disposi de tota la informació per poder calcular la bonificació, quan es disposi de rendiments dels següents conceptes, els sol·licitants hauran de formular la sol·licitud de bonificació de forma expressa i aportar documentació que els justifiqui:

- Rendiments d'activitats econòmiques en estimació directa i estimació objectiva
- Rendiments per règims especials
- Rendiments per guanys i pèrdues patrimonials

Cal que es reuneixin, a més, els requisits següents:

a) No posseeixin, ni el contribuent ni cap de les persones que resideixin en l'habitatge, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència.

1. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que el contribuent o un dels residents posseeixin una plaça d'aparcament i/o un traster per als seu ús exclusiu.
2. Tampoc impedirà l'aplicació de l'exempció el fet que el contribuent o algun dels residents sigui titular d'algun immoble que estigui arrendat en els casos en què no s'hagi pogut actualitzar la renda contractual en el termes previstos a la disposició transitòria 2^a de la llei d'arrendaments urbans de 1994. En aquest cas, els ingressos mensuals dels conjunt de residents percebuts per la totalitat de conceptes no podran superar els límits previstos en l'apartat a) anterior.

b) De forma excepcional i justificada, aquells contribuents i residents que, superant els límits previstos en el quadre anterior, puguin acreditar documentalment la seva manca de capacitat econòmica, hauran d'adreçar la seva petició i la documentació justificativa a l'Ajuntament, per tal de valorar les demandes presentades i emetre, si s'escau, informe favorable a la concessió de la bonificació.

c) Per poder gaudir de la bonificació, els interessats hauran d'adreçar la seva sol·licitud a l'Ajuntament, el qual durà a terme la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària, i resoldrà d'acord amb la petició formulada, a partir dels nivells de renda obtinguts pel sol·licitant i les persones residents en el seu habitatge.

1.2. Exempció a organismes oficials.

Gaudiran d'exempció, en concepte de contribuents, l'Ajuntament, els seus organismes autònoms i societats, la Generalitat i l'Estat.

1.3. Bonificació a famílies nombroses i monoparentals.

Gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota, els/les contribuents que ostentin la condició de titular de família nombrosa o monoparental. En aquest cas l'Ajuntament aplicarà la bonificació un cop efectuada la consulta de dades a l'Agència Tributària, d'acord amb el següent quadre:

Fills	A) Bonificació 90% Límit ingressos	B) Bonificació 80% Límit ingressos	C) Bonificació 50% Límit ingressos	D) Bonificació 25% Límit ingressos	E) Bonificació 5% Límit ingressos
1	12.748,29	16.572,77	19.122,43	20.397,26	> 20.397,26
2	15.138,59	19.680,17	22.707,89	24.221,75	> 24.221,75
3	17.528,90	22.787,56	26.293,34	28.046,23	> 28.046,23
4	19.919,20	25.894,96	29.878,80	31.870,72	> 31.870,72
5	22.309,50	29.002,36	33.464,26	35.695,21	> 35.695,21

6	24.699,81	32.109,75	37.049,71	39.519,69	> 39.519,69
7	27.090,11	35.217,15	40.635,17	43.344,18	> 43.344,18
Més de 7	29.480,42	38.324,54	44.220,62	47.168,67	> 47.168,67

Per calcular els ingressos s'utilitzaran els criteris de l'article 21 de l'Ordenança Fiscal 1.1. Malgrat que l'Ajuntament disposi de tota la informació per poder calcular la bonificació, quan es disposi de rendiments dels següents conceptes, els sol·licitants hauran de formular la sol·licitud de bonificació de forma expressa i aportar documentació que els justifiqui:

- Rendiments d'activitats econòmiques en estimació directa i estimació objectiva
- Rendiments per règims especials
- Rendiments per guanys i pèrdues patrimonials

A. Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà reunir els següents requisits:

- Acreditar que s'està en possessió del títol oficial de família nombrosa o monoparental expedit per la Generalitat de Catalunya, en vigor.
- Que l'immoble gravat per la taxa és el de la residència habitual de la família. Aquesta residència s'acredita mitjançant l'empadronament de tots els membres de la família en l'habitatge.
- Caldrà, a més, que no posseeixin, ni el contribuent ni cap de les persones quins ingressos es computin, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que cap d'aquestes persones posseeixin una plaça d'aparcament i/o un traster per als seu ús exclusiu. En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència.

B. La present bonificació és de caràcter pregat i cal que sigui sol·licitada per l'interessat abans de la fermesa de la liquidació, tot i que serà aplicada de forma automàtica sense sol·licitud prèvia en cas que l'Ajuntament disposi de la informació sobre les famílies nombroses de la ciutat, a través de la informació que pugui facilitar la Generalitat de Catalunya i l'Agència Estatal de l'Administració Tributària.

C. La vigència de la present bonificació és anual. Malgrat tot, la mateixa mantindrà la seva vigència mentre estigui en vigor el títol de família nombrosa.

D. En cas que s'hagi sol·licitat anàloga bonificació als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, la mateixa serà d'aplicació automàtica a la taxa de gestió de residus i en mantindrà la mateixa vigència.

E. Per determinar la quota bonificada, s'aplicarà la present bonificació sobre la quota íntegra de la taxa.

F. De forma excepcional i justificada, aquells contribuents i unitats familiars que, superant els límits previstos en aquest apartat, puguin acreditar documentalment la seva manca de capacitat econòmica, hauran d'adreçar la seva petició i la documentació justificativa a l'Ajuntament, per tal de valorar les demandes presentades i emetre, si s'escau, informe favorable a la concessió de la bonificació.

2. Beneficis fiscals de caràcter mediambiental

2.1. Bonificació per bon comportament ambiental: recollida selectiva

Gaudiran de bonificació els contribuents els índexs de reciclatge dels quals, sobre la producció total de residus per barri, es trobin per sobre de la mitjana de la ciutat en els percentatges que es determinen en el quadre següent:

Increment de recollida selectiva respecte mitjana del municipi	% Bonificació
Del 20 al 30%	10 %
Del 30 al 50%	15 %
Més de 50%	20 %

Per a l'obtenció d'aquests índexs, s'utilitzaran les dades de recollida selectiva, que disposa el servei municipal, corresponents a l'exercici anterior al de la meritació de la taxa. Aquests índexs, seran una combinació dels resultats obtinguts per fraccions i barris, atenent a criteris d'uniformitat en el conjunt del municipi. La bonificació serà aplicada directament per l'Ajuntament en la liquidació corresponent.

Per al manteniment dels percentatges de bonificació regulats en el quadre anterior en exercicis successius, caldrà que els índexs de recollida selectiva en el conjunt de la ciutat s'incrementin un mínim que s'establirà d'acord amb els estudis que es realitzaran al llarg del 2004.

Aquesta bonificació s'aplicarà, si s'escau, amb posterioritat a haver aplicat les bonificacions previstes en l'apartat 1.

2.2. Bonificació per aportacions a la deixalleria municipal.

Gaudiran de bonificació els contribuents que realitzin un mínim d'aportacions de residus a la deixalleria municipal, d'acord amb el següent quadre

Aportacions	% Quota bonificada
De 4 a 6	10 %
De 7 a 12	15 %
Més de 12	20 %

L'aplicació de la present bonificació es realitzarà de forma automàtica per part de l'Ajuntament, d'acord amb les dades de les aportacions realitzades, corresponents a l'exercici anterior al de la meritació de la taxa. Caldrà que les entrades en la deixalleria es produeixin en dies diferents. En cas necessari, l'Ajuntament podrà requerir els interessats l'aportació de la documentació justificativa de les aportacions realitzades.

Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a les quals es refereixen els apartats anteriors.

2.3. Bonificació per gestió pròpia de la fracció orgànica de residus (autocompostatge)

Gaudiran d'una bonificació del 50% els contribuents que acreditin que durant l'exercici anterior al de la meritació de la taxa s'han autogestionat la fracció orgànica de residus, en condicions que no causin molèstia als veïns, ni problemes higiènics de cap mena.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà adreçar la sol·licitud a la regidoria de Medi Ambient, que emetrà informe verificant que es compleixen les condicions per obtenir la bonificació.

Aquesta bonificació tindrà caràcter anual, i s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a les quals es refereixen els apartats anteriors.

L'aplicació del conjunt de bonificacions regulades en aquest apartat 2n. no podrà superar el 75% de la quota tributària resultant d'haver aplicat les bonificacions de l'apartat 1r. d'aquest mateix article.

3. Programa de gestió ambiental

Amb l'objectiu de fomentar una actitud ambiental adequada en la producció i gestió de residus, es destinarà una proporció fixa de la recaptació obtinguda mitjançant la taxa, corresponent al 2%, a la dotació d'un programa de gestió ambiental que tindrà com a objectiu

- La prevenció i minimització
- El foment de la selecció
- La millora de la qualitat dels serveis de recollida

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària s'aplicarà d'acord amb el nombre de residents de l'habitatge:

Residents	Quota
-----------	-------

0 residents	82,67 €
1 residents	99,21 €
2 residents	107,48 €
3 a 4 residents	124,02 €
5 a 6 residents	148,79 €
Més de 6 residents	173,61 €

Article 7è. Meritació i període impositiu

1. La taxa merita i neix l'obligació de contribuir des del moment que s'iniciï la recepció del servei, que hom entendrà iniciada, atesa la seva naturalesa obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes meritaran el dia 1 de gener, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei.
3. La quota es prorratejarà per trimestres naturals en els casos d'alta o baixa en la prestació del servei.

Article 8è. Règim de declaració i ingrés

1. Dins el trenta dies hàbils següents a la data en que meriti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran la quota que els correspongui. Cas que aquesta declaració no es produeixi, l'Ajuntament procedirà a la regularització de la matrícula d'ofici i procedirà a emetre les liquidacions corresponents.
2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en que s'hagi realitzat la declaració, o s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes es farà per padró anual, en el període que determini l'Ajuntament.

II.- Taxa pel servei general i l'específic de recepció obligatòria de gestió de residus comercials

Article 9è. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei general i de l'específic de recepció obligatòria de recollida, transport, emmagatzematge, valorització i disposició del rebuig dels residus municipals comercials, definits com aquells residus municipals generats per l'activitat pròpia del comerç al detall, a l'engròs, hostaleria, bars, mercats, oficines i serveis, així com els residus originats a la indústria que tenen la consideració d'assimilables a municipals d'acord amb el que estableix la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus.
2. Atès el caràcter obligatori del servei de gestió de residus a què fa referència aquesta taxa, l'import també s'estableix amb caràcter obligatori i, per tant, el fet de negar-se a rebre el servei o d'adduir la no disposició del mateix no eximeix el pagament de la quota corresponent.
3. No estan subjectes a la taxa els establiments que produeixin més de 1000 litres diaris de residus, els quals es troben exempts del servei de prestació obligatòria.
4. No estan subjectes al pagament de la taxa els professionals que, desenvolupant la seva activitat en el seu domicili habitual, en el qual hi constin degudament empadronats, ja tributin per la taxa sobre la gestió de residus generats en domicilis particulars.

Article 10è. Subjectes passius

1. Son subjectes passius en concepte de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei específic o general de gestió de residus comercials es realitzi, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la condició de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on es realitzi l'activitat, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 11è. Responsables

Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals en la Llei General Tributària.

Article 12è. Beneficis fiscals

1. Gaudiran d'exempció, en concepte de contribuents, l'Ajuntament, els seus organismes autònoms i societats, la Generalitat de Catalunya i l'Estat.

2. Gaudiran d'exempció les activitats subjectes al pagament de la taxa sobre els serveis prestats als mercats municipals, atès que aquesta taxa ja porta incorporada la corresponent repercussió del cost de la gestió de residus que produeixen.

3.1. Gaudiran d'una bonificació del 50 % de la taxa les entitats i associacions de la ciutat de Terrassa, sense finalitat lucrativa, que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats i Associacions Ciutadanes i estiguin actives. Per gaudir de la bonificació, que no serà aplicable a les activitats d'hostaleria que es puguin desenvolupar, caldrà que les entitats i associacions reuneixin els següents requisits:

- a) Que desenvolupin activitats d'interès municipal en l'àmbit de
 - l'associacionisme ciutadà
 - la cultura i l'esport
 - els valors socials i la integració social dels col·lectius destinataris de les activitats o els serveis realitzats per l'entitat
 - la millora del medi ambient d'acord amb el que preveuen les Bases d'Atorgament de Subvencions per a Activitats, Programes o Projectes de l'Ajuntament de Terrassa.
- b) Que no tinguin obligació de presentar la declaració de l'Impost de societats per:
 - Ser els seus ingressos totals inferiors a 100.000 € anuals
 - No excedir els ingressos corresponents a rendes no exemptes, subjectes a retenció, de 2.000 € anuals
 - Estar totes les rendes no exemptes que obtinguin, sotmeses a retenció

El compliment de les condicions anteriors s'haurà d'acreditar mitjançant l'aportació d'informe del servei municipal corresponent.

3.2. Atenent a les característiques i dimensions de l'activitat que l'entitat dugui a terme, i prèvia petició degudament fonamentada, es pot ampliar l'anterior bonificació fins a situar la quota final resultant en 25 €. Per a l'aplicació d'aquesta bonificació caldrà informe del servei municipal corresponent que en valori la seva procedència i oportunitat.

4. Bonificació per la reducció de residus.

S'estableix un tipus especial de bonificació, de fins el 13% de la quota, adreçada als establiments i activitats que realitzin accions per la reducció del volum de residus generats. Per a l'aplicació de la bonificació caldrà que els establiments i activitats

1. s'hagin acollit a un conveni de prevenció i minimització de residus, o bé
2. disposin d'una certificació ISO 14.000 o EMAS o Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental que inclogui la gestió dels residus generats

Això es concretarà en cadascun dels supòsits, de la forma següent:

1. Convenis per la prevenció i minimització de residus

- a) L'Ajuntament podrà subscriure convenis de col·laboració amb els gremis i associacions que vulguin implementar accions per reduir el volum de residus, col·laborar en millorar la gestió dels residus i treballar en la línia de fer un consum responsable.
- b) Els convenis poden ser per gremis (forners, llauners, hosteleria, etc.) o per associacions d'àmbit territorial (associació de comerciants de barri, etc.). Els convenis inclouran la llista d'accions que es preveuen fer.
- c) L'establiment s'adherirà al conveni que li pertoca. També es podran adherir a títol individual els establiments que no formin part del gremi o l'associació respectiva.

- d) En l'escrit d'adhesió es sol·licitarà la bonificació de la taxa i es concretarà el compromís de desenvolupar durant tot l'any tres mesures de les establertes de forma genèrica en el conveni.
- e) Les mesures es classifiquen en:
 - mesures de minimització, reutilització i reciclatge (MINIMITZACIÓ)
 - mesures de col·laboració en la gestió de residus (GESTIÓ)
 - mesures relacionades amb el consum responsable (CONSUM)
 Annexa a aquesta ordenança, s'adjunta el llistat d'accions concretes a acollir-se pels establiments. Aquesta relació podrà ser ampliada amb noves mesures per acord entre l'Ajuntament i l'interessat, en el marc del conveni establert (annex 2)
- f) L'establiment a més haurà de presentar la Declaració Anual de Residus (DAR) de l'any anterior, i restarà obligada a presentar-la anualment per mantenir la bonificació. El gremi o associació podrà col·laborar a emplenar-la.
- g) El gremi, associació o cada activitat individualment presentarà els escrits d'adhesió i les DAR a l'Ajuntament que els en donarà el tràmit per procedir a la bonificació de la taxa.
- h) Al llarg de l'any es faran les comprovacions oportunes per part dels serveis municipals, per valorar la idoneïtat i el compliment de les accions assumides pels establiments. Cas de no complir-les es procedirà a emetre el rebut de la part bonificada, a banda de les accions que puguin derivar-se d'aquest incompliment.

2. Disposin d'una certificació ISO 14.000 o EMAS o Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental que inclogui la gestió dels residus generats

L'activitat sol·licitarà la bonificació adjuntant la Declaració Anual de Residus (DAR) i els certificats de l'any anterior al de la sol·licitud. La bonificació s'aplicarà l'any de la sol·licitud en base a la justificació de l'any anterior, es mantindrà pel següents exercicis sempre que l'activitat presenti anualment la DAR i les certificacions vigents.

El percentatge final de bonificació es determinarà atenent a les accions implementades per l'establiment. Es tindrà especialment en compte el fet d'implementar una mesura de cada tipologia. Tot i així, també es valorarà la transcendència de la mesura o mesures implantades pel tipus d'activitat desenvolupada. Pel que fa al segon, la bonificació s'aplicarà en el seu grau màxim quan es reuneixin els requisits establerts.

5. Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat a la ciutat i que, a més, hagin efectuat la contractació com a mínim d'un empleat, podran gaudir d'una bonificació del 10% de la quota el primer any després de l'inici, computant-se com empleats tots els que tinguin contracte laboral amb l'empresa, independentment de la seva naturalesa i de la tasca que hi desenvolupin, sense que en cap cas pugui considerar-se empleat al titular de l'activitat. Per tal de complir aquest requisit caldrà que la contractació s'hagi efectuat dins els primers deu dies d'exercici de l'activitat.

1.1 Per tal de poder gaudir de la bonificació, la durada de la qual es computarà per anys naturals, caldrà formalitzar la corresponent sol·licitud en el termini de tres mesos posteriors a la recepció de la notificació d'inclusió en el padró de la taxa, aportant la documentació següent:

- Còpia dels contractes laborals.
- Còpia de la sol·licitud de llicència d'activitats, de la declaració responsable o de la comunicació a l'Ajuntament.

1.2 La sol·licitud de bonificació es resoldrà mitjançant resolució de l'Alcalde-President o aquell en qui delegui.

No es considerarà inici d'activitat

- 1) Quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota una altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres, en els casos de:
 - a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
 - b) Transformació de societats.
 - c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
 - d) Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o colateral fins el segon grau inclusiu.
- 2) Quan es tracti de subjectes passius que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials, entre d'altres, en els següents casos:
 - a) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
 - b) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja

s'estava tributant.

La present bonificació no es podrà gaudir de forma simultània amb la resta de bonificacions previstes en aquest article.

Article 13è. Quota tributària

La quota tributària de la taxa consistirà en una quota fixa, per unitat de local, que es determinarà d'acord amb el tipus de residus que generi l'activitat, ponderada per un coeficient d'increment, corresponent als metres quadrats de superfície de l'activitat. Annexa a aquesta ordenança s'inclou la classificació de les activitats per producció de residus, d'acord amb la seva classificació als efectes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

a) Quota per tipus de residus produïts

Classificació	Tipus de generador	Quota
Grup A	Generadors de rebuig	134,24 €
Grup B	Generadors de rebuig i cartró	251,71 €
Grup C	Generadors de rebuig i paper	335,62 €
Grup D	Generadors de rebuig, envasos i/o vidre	419,41 €
Grup E	Generadors d'orgànica, rebuig i cartró	603,95 €
Grup F	Generadors d'orgànica, rebuig, paper, cartró, envasos i vidre	838,80 €

b) Coeficient de ponderació per metres de superfície

Superfície	Coeficient general	Coeficient grup B amb exposició
Fins 50 m	1	1
50-70 m	1,2	1,2
70-90 m	1,4	1,4
90-125 m	1,5	1,5
125-200 m	1,9	1,9
200-400 m	2,2	2
400-700 m	2,5	2,1
700-1200 m	2,7	2,2
més de 1200	3,2	2,2

Als efectes del quadre anterior es consideraran activitats del grup B amb superfície d'exposició les següents:

Venda Automòbils (epig. 615.1 i 654.1)

Venda Electrodomèstics (615.3, 653.2)

Matalasseries (615.2)

Venda Material d'oficina (617.8, 659.2)

Venda de mobles (653.1, 615.2)

Article 14è. Reduccions de la quota

1. Les quotes tributàries podran ser objecte de reducció sempre i quan els locals o establiments subjectes al servei de recollida obligatòria acreditin disposar d'un sistema de gestió de residus per empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya.

La reducció s'aplicarà per fracció de residus que s'acrediti que es gestiona, sobre el quadre de l'apartat a) de l'article 13è de la present ordenança. La reducció aplicable a cada grup, d'acord amb la fracció de residus que s'acrediti que es gestiona per gestor privat, serà la que s'expressa en el següent quadre:

	Acredita recollida de	Reducció de €
GRUP B	Cartró	117,47
GRUP C	Paper	201,40

GRUP D	Vidre	134,24
	Envasos i vidre	285,17
GRUP E	Cartró	117,47
	Orgànica	352,26
GRUP F	Paper i Cartró	150,94
	Vidre	134,24
	Envasos	134,24
	Orgànica	285,17

Sobre el resultat de minorar l'import del quadre anterior de les tarifes de l'apartat a) de l'article 13è, s'aplicarà el coeficient ponderador de la superfície dels locals de l'apartat b) del mateix article 13è.

2. La classificació d'activitats d'acord amb els residus que generen prevista en l'annex 1 d'aquesta ordenança, podrà ser revisada mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, en aquells casos excepcionals en els que, prèvia sol·licitud motivada pels interessats, es pugui justificar que aquesta classificació fonamentada en els epígrafs de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, no es correspon amb la realitat de producció de residus.

3. Previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, es podrà aplicar en casos excepcionals per afavorir un millor funcionament del servei municipal de gestió de residus, la reducció de la fracció del resta a aquelles activitats que facin la gestió d'aquesta fracció mitjançant un gestor privat, a requeriment de l'administració o per iniciativa pròpia. En cap cas l'activitat tributarà un import menor al previst a l'article 15 que regula la quota mínima del servei.

Article 15è. Quotes mínimes

Tributaran per quota mínima de 134,24 euros:

- Les activitats subjectes al règim de recollida obligatòria i al pagament de la taxa, que acreditin disposar d'un sistema integral de gestió de tots els residus que produeixin, per empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya.
- Les indústries ubicades fora dels polígons industrials, localitzades dins l'àmbit del servei de recollida obligatòria, que disposin d'un sistema propi de gestió.
- Les activitats classificades en el Grup C amb una superfície igual o inferior als 70 metres quadrats, que acreditin, mitjançant declaració responsable, que les característiques de la seva activitat comporten una generació irrellevant de paper degut a processos d'informatització i/o modernització.
- Els habitatges d'ús turístic, els quals es troben classificats en la secció 1ª epígraf 685 de la tarifa de l'impost sobre activitats econòmiques, atès que la naturalesa dels residus que generen és assimilable a la de l'àmbit residencial.

Article 16è. Meritació i període impositiu

1. La taxa merita i neix l'obligació de contribuir des del moment que s'iniciï la recepció del servei, que hom entendre iniciada, atesa la seva naturalesa obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes meritiran el dia 1 de gener, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei.

3. La quota es prorratejarà per trimestres naturals en els casos d'alta o baixa en la prestació del servei.

Article 17è. Règim de declaració i ingrés

1. Dins el trenta dies hàbils següents a la data en que meriti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran la quota que els correspongui. Cas que aquesta declaració no es produeixi, l'Ajuntament procedirà a la regularització de la matrícula d'ofici i emetrà les liquidacions corresponents, sense perjudici de la facultat que la llei atorga l'administració tributària de sancionar els incompliments formals i materials en el deure de declaració.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en que s'hagi realitzat la declaració, o s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes es farà per padró anual, en el període que determini l'Ajuntament.

Article 18è. Infraccions i sancions

En relació al règim d'infraccions i sancions, relatiu a les taxes regulades en aquesta ordenança, s'aplicarà allò que preveu la Llei General Tributària, l'Ordenança Fiscal General, i l'Ordenança reguladora de la Gestió de Residus.

III.- Taxa per la utilització del servei municipal de Deixalleria de Terrassa

Article 19è.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització del servei de deixalleria municipal, que actua com a centre de recepció i selecció de residus municipals per a la seva valorització o disposició adequada a la normativa vigent. L'obligació de pagament neix per la utilització del servei de deixalleria municipal, és a dir, per l'aportació per part del subjecte passiu de residus municipals admesos de forma selectiva.

2. Els usuaris, les condicions d'ús del servei de deixalleria municipal, i les limitacions en quan als residus admesos, sigui pel seu origen o naturalesa, s'estableixen en l'Ordenança reguladora de la neteja pública i de la gestió de residus de Terrassa, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 31 de desembre de 2003, i en el Reglament d'ús del servei de deixalleria municipal de Terrassa, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 30 de novembre de 2006.

3. No estan subjectes al pagament d'aquesta taxa, fins als límits mensuals de lliurament de residus previstos en la taula de l'art. 21è, les persones físiques o jurídiques que estiguin subjectes al pagament de la taxa sobre la de gestió de residus generats als domicilis particulars o sobre la gestió de residus comercials.

Article 20è.- Subjectes passius.

Són considerats subjectes passius de la taxa per a la utilització del servei de deixalleria municipal, en concepte de contribuents i per tant obligats al pagament de la taxa, els usuaris de la deixalleria, persones físiques o jurídiques que utilitzin el servei, i que aportin els residus admesos d'acord amb el quadre de l'article 21è.

Article 21è.- Quota tributària.

La quota tributària es determina d'acord amb les tarifes previstes en el quadre següent, en relació amb els residus aportats. D'acord amb el Reglament d'ús del servei municipal de deixalleria de Terrassa i l'Ordenança de la neteja pública i la gestió de residus de Terrassa, no es podran lliurar residus que no estiguin especificats a la taula següent:

Per als no subjectes a la taxa del servei municipal de deixalleria, el límit mensual sense tarifa determina la seva subjecció al pagament, a partir del mateix. Per a la resta de subjectes la tarifa s'aplicarà a partir de la primera unitat, m³, Kg o equivalent.

RESIDU	Límits mensuals sense tarifa	Tarifa
No especials		
Envasos (llaunes, plàstics, brics i porexpan)	Sense límit	0
Vidre (ampolles o pla)	Sense límit	0
Paper – cartró	Sense límit	0
Restes vegetals	Sense límit	0,127872 €/kg
Mobles i estris vells	Sense límit	0,153447 €/kg o 12,032745 €/m3
Aparells elèctrics i electrònics que no contenen substàncies perilloses	Sense límit	0

Fustes	Sense límit	0,0895108 €/kg
Olis vegetals	Sense límit	0
Metalls i ferralla	Sense límit	0
Pneumàtics cotxe, moto,	4 ut	2,672522 €/ut
Pneumàtics bicicleta	4 ut	0,664934 €/ut
Pneumàtics camió	0 ut	15,498075 €/ut
Pneumàtics agrícoles	0 ut	28,732816 €/ut
Tèxtil	Sense límit	0
Terres i runes	100 kg o 0,083 m3	0,089511kg
Especials		
Aparells elèctrics i electrònics que contenen substàncies perilloses	Sense límit	0
Bateries	Sense límit	0
Equips amb CFC (neveres i aires condicionats)	Sense límit	0
Làmpades fluorescents	Sense límit	0
Olis minerals	Sense límit	0
Piles	Sense límit	0
Radiografies	Sense límit	0
Residus especials en petites quantitats		
Àcids	5 kg o 5 l	0,230170 €/kg
Aerosols	5 kg o 50 l	0,230170 €/kg
Bases	5 kg o 5 l	0,230170 €/kg
Cosmètics	5 kg o 5 l	0,230170 €/kg
Combustibles líquids i sòlids	5 kg o 5 l	0,230170 €/kg
Dissolvents	5 kg o 5 l	0,230170 €/kg
Envasos que han contingut substàncies perilloses	5 kg o 15 ut	0,230170 €/kg
Fitosanitaris	5 kg o 5 l	0,230170 €/kg
Herbicides	5 kg o 5 l	0,230170 €/kg
Olis barrejats	5 kg o 6 l	0,230170 €/kg
Pintures i vernissos	5 kg o 4 l	0,230170 €/kg
Tònens	5 ut	0,230170 €/kg
Extintors	5 kg	0,230170 €/kg
Filtres de cotxe	5 kg	0,230170 €/kg
Fibrociment*	100 kg	0,51 €/kg

*No s'acceptarà fibrociment si aquest no està a l'interior d'una saca específica per aquest tipus de residu amb el material ben tancat dins de la saca i la saca en bon estat.

Article 22è.- Meritació de la taxa i ingrés.

La taxa per la utilització del servei de deixalleria municipal merita i neix l'obligació de contribuir en el moment en que s'aportin per part de l'usuari els residus admesos, a l'entrada de les instal·lacions de la deixalleria. El pagament, que té caràcter preceptiu, es realitzarà en el mateix moment de produir-se l'admissió.

Article 23è.- Infraccions i sancions

En relació al règim d'infraccions i sancions, relatiu a les taxes regulades en aquesta ordenança, s'aplicarà allò que preveu la Llei General Tributària, l'Ordenança Fiscal General i el Reglament d'Ús del Servei de Deixalleria Municipal.

Disposicions transitòries

Primera.- Modificació del subjecte obligat formal al pagament en cas d'immobles arrendats.

En cas d'immobles arrendats, el propietari de l'immoble, substitut del contribuent d'acord amb els articles 3r i 10è anteriors, i per tant obligat formal al pagament de la taxa, podrà sol·licitar el canvi de nom del rebut, per tal que aquest sigui girat a nom del llogater com a contribuent, usuari del servei de gestió de residus, per l'exercici en que aquest canvi sigui sol·licitat. El canvi haurà de ser sol·licitat de forma expressa i s'haurà d'aportar còpia del contracte d'arrendament.

Aquesta disposició només podrà ser aplicada als contractes amb prorroga forçosa sorgits en el marc de la Llei d'Arrendaments Urbans de 1964 i els que s'hagin produït en el marc del Reial Decret Legislatiu 2/1985 de 30 d'abril que es trobin en règim de prorroga forçosa equiparable a l'existent en la LAU de 1964.

En els casos que no coincideixi l'ocupant actual a títol d'arrendatari amb el del titular del contracte com a tal, per haver-se operat cessions o subrogacions contractuals, l'arrendador acreditarà aquest extrem amb la documentació que disposi, havent d'identificar la persona de l'actual arrendatari, el títol d'ocupació d'aquest i la data d'ocupació.

La sol·licitud de canvi de nom en el rebut haurà de ser sol·licitada abans que finalitzi el període voluntari de cobrament de la taxa, previst en l'article 11è de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció dels Tributs i Altres Ingressos de Dret Públic Locals, i el rebut haurà d'estar pendent de pagament.

Segona.- L'aplicació de la bonificació per bon comportament ambiental sobre recollida selectiva, prevista en l'apartat 2.1 de l'article 5è de la present ordenança, romandrà suspesa en tant en quant la implantació de la recollida selectiva de les diferents fraccions no tingui caràcter homogeni en el conjunt de la ciutat i, per tant, les dades comparatives en relació amb la població siguin equiparables. L'Ajuntament durà a terme un estudi en el qual es determinarà, amb el vist-i-plau de la Comissió de Seguiment del model de gestió de residus, a partir de quin moment es podrà tornar a aplicar aquesta bonificació.

Tercera.- Les activitats i establiments que s'hagin acollit a la bonificació prevista a l'article 12è, apartat 4, 1r, i que es trobin acollits a un conveni de prevenció i minimització de residus, disposaran d'un termini de dos anys des de l'entrada en vigor d'aquesta disposició, per renovar les seves adhesions i proposar el manteniment de les mesures a les quals s'havien acollit o proposar-ne de noves, en funció dels resultats obtinguts en relació a la prevenció de residus. El procés de renovació s'instrumentarà a través dels gremis i associacions amb els quals l'Ajuntament hagi subscrit convenis d'aquesta naturalesa, que col·laboraran amb les activitats i amb l'Ajuntament en l'avaluació del resultat de l'aplicació de les mesures de prevenció, i comportarà un compromís formal en relació amb el manteniment o modificació de les mesures a les quals es van acollir.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2023 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

ANNEX I: GRUPS DE CLASSIFICACIÓ D'ACTIVITATS D'ACORD AMB ELS RESIDUS QUE GENEREN

GRUP	TIPUS ACTIVITAT PER PRODUCCIÓ	EPIGRAF IAE
GRUP A	GENERADORS DE REBUIG	Resta
GRUP B	GENERADORS DE REBUIG I CARTRÓ	
	Comerç major de productes no alimentaris	613, 614, 615, 617, 619
	Comerç menor de tèxtil, pell i calçat	651
	Farmàcies i venda perfumeria i cosmètica	652, 835 Sec.2,
	Comerç minorista articles llar i construcció	653
	Comerç minorista vehicles i combustibles	654.1,654.2,654.5,655
	Comerç minorista vins i begudes	645
	Estancs	646.1
	Comerç minorista béns usats	656
	Altres comerç minorista	659
	Serveis telefònics i altres	761
	Instal·lacions i muntatges	504
	Acabats d'obra	501.3,505
	Salons bellesa i estètica	972, 887 Sec. 2
GRUP C	GENERADORS DE REBUIG I PAPER	
	Editorials i arts gràfiques	474,476
	Serveis financers	811,812,819,831
	Entitats d'assegurances	821,822,823,832
	Serveis promoció immobiliària	833
	Serveis gestió propietat immobiliària	834
	Agències de viatges	755
	Serveis de publicitat i rel. Públiques	844,845,846
	Serveis fotogràfics (amb comerç menor) i fotocopiadores	973,493
	Consultoris mèdics	942.1,942.9,943,944
	Clíniques veterinàries	945
	Serveis jurídics, tècnics, comptables	841, 842, 843
	Serveis administratius	849,847
	Biblioteques i museus	966
	Centres d'ensenyament sense menjador	931.3,932,933
	Centres i organismes oficials. Radio, televisió i Comunicacions	964,761
	Loteries	982.1
	Professionals	Secció 2 excepte 835 i 887
GRUP D	GENERADORS DE REBUIG, ENVASOS I/O VIDRE	
	Espectacles teatrals, musicals i taurins	965.1,965.2,965,5
	Sales de ball i discoteques	969.1
	Activitats de joc, recreatives	969.2,969.3,969.4,969.5,969.6,981
	Instal·lacions esportives, gimnasos	968.1,967.1,942.2
	Cinemes	963.1
	Bars (sense cuina), cafeteries, gelateries, orxateries	672,673,674,675,676
	Comerç minorista de pa i pastisseria amb servei de degustació	644.1
	Altres hospedatges	684,686,687
GRUP E	GENERADORS D'ORGANICA, REBUIG I CARTRO	
	Comerç major de productes alimentaris	612
	Comerç minorista de productes alimentaris	641,642,643,644.2 a 644.6,647
	Comerç minorista de pa i pastisseria amb obrador	644.1

	Comerç minorista de flors, plantes	659.7
	Supermercats i similars	661.1,661.2,661.3,662.1,662.2
	Rostisseries	677.9
GRUP F	GENERADORS D'ORGANICA, REBUIG, PAPER, CARTRO, ENVASOS I VIDRE	
	Hotels	681-682-683
	Bars-restaurant (amb cuina)	673.2
	Restaurants i caterings	671-677
	Assistència i serveis socials	951
	Col·legis majors i residències estudiants	935.1,935.2
	Centres d'ensenyament amb menjador	931.1,931.2,931.4,931.5

ANNEX 2: LLISTA D'ACCIONS A ACOLLIR-SE SEGONS TIPOLOGIES D'ESTABLIMENTS

(De l'article 12.4 de l'Ordenança)

Bars i restaurants

- Eliminar els plats, gots i coberts de plàstic (MINIMITZACIÓ)
- Eliminar els productes d'un sol ús als banys (gots de plàstic, sabons preenvasats, mostres de gel de dutxa, etc.), donant preferència als productes recarregables (MINIMITZACIÓ)
- Servir aigua en ampelles de vidre retornable (MINIMITZACIÓ)
- Evitar els productes preenvasats de pastisseria (dolça i salada) (MINIMITZACIÓ)
- Servir preferentment ampelles d'aigua grosses en comptes de vàries de petites (MINIMITZACIÓ)
- Reduir les estovalles individuals de paper o de paper plastificat d'un sol ús, així com els tovallons de paper (MINIMITZACIÓ)
- Servir llet envasada en ampelles retornables de vidre (MINIMITZACIÓ)
- Utilitzar sucres, tant pel sucre en pols com pels terrons, eliminant el sucre embolicat (MINIMITZACIÓ)
- Fer el compostatge casolà de la brossa orgànica generada a l'establiment (MINIMITZACIÓ)
- Donar preferència als proveïdors que presentin almenys una certificació de qualitat ambiental (ISO 14001, productes ecològics, etc.) (GESTIÓ)
- Incorporar i donar preferència a les marques amb envasos de vidre (CONSUM)
- Reduir els embalatges de transport d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)
- Incloure productes d'alimentació amb certificació ecològica (CONSUM)

Comerços en general

- Eliminar l'oferta de bosses de plàstic gratuïtes i substituir-les per mitjans propis del comprador (cistells, carretons, bosses de roba...) i/o facilitar caixes de cartró buides per endur-se els productes comprats. L'oferta de bosses de l'establiment es pot mantenir fixant-les un preu (MINIMITZACIÓ)
- Substituir la bossa de plàstic per la bossa compostable, quan sigui inevitable facilitar bossa (MINIMITZACIÓ)
- Donar preferència als productes amb embolcalls i/o envasos reciclats (MINIMITZACIÓ)
- Permetre als clients de deixar els embolcalls sobrants de cartró i porexpan net en el punt de venda (GESTIÓ)
- Evitar o reduir les safates de porexpan o de plàstic dels productes preenvasats i frescos (MINIMITZACIÓ)
- Introduir un mínim de dues vegades l'any una oferta tipus 3x2 pels productes ecològics (CONSUM)
- Evitar els aerosols i oferir productes sense gasos propel·lents (CONSUM)
- Oferir productes de comerç just i solidari (CONSUM)
- Sobre els detergents líquids i productes afins, donar preferència als concentrats (de recàrrega) (MINIMITZACIÓ)
- Reincorporar el sistema d'envasos retornables per almenys un tipus de producte: refrescos, cervesa, aigua, llet, etc. (MINIMITZACIÓ)

Alimentació

- Oferir i promocionar productes en envasos retornables (MINIMITZACIÓ)
- Ampliar l'oferta i promocionar productes envasats en vidre (MINIMITZACIÓ)
- Suprimir safates de plàstic o porexpan i les oueres de plàstic d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)
- Utilitzar paper encerat biodegradable per embolicar formatges, carns i productes de xarcuteria general, evitant l'ús de papers plastificats (MINIMITZACIÓ)
- Evitar el sobreempaquetatge superflu suprimint el paper d'embolicar o bé les bosses de plàstic (MINIMITZACIÓ)
- Oferir i promocionar productes i envasos de gran format (MINIMITZACIÓ)
- Oferir i promocionar productes d'agricultura i ramaderia ecològica (CONSUM)
- Reduir els embalatges de transport d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)
- Tenir en compte criteris ambientals en l'edició de la seva publicitat (CONSUM)
- Incorporar i donar preferència a les marques amb envasos de vidre pels suc de fruita, els iogurts líquids, les conserves, les begudes, etc (MINIMITZACIÓ)
- Eliminar els guants de plàstic d'un sol ús per a manipular la fruita, la verdura i productes afins (MINIMITZACIÓ)
- Suprimir les oueres de plàstic d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)

Farmàcies

- Reduir embalatges de transport d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)
- Recollir medicaments usats i radiografies (GESTIÓ)
- Recollida selectiva del paper de les receptes, etc (GESTIÓ)

Bricolatge, Ferrreteria, Electricitat...

- Oferir i promocionar productes de bricolatge de línia ecològica (CONSUM)
- Posar a la venda i promoure productes amb menys embalatge (MINIMITZACIÓ)
- Reduir els embalatges d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)
- Incorporar a la seva oferta bombetes de baix consum (CONSUM)
- Incorporar a la seva oferta piles recarregables i carregadors (CONSUM)
- Recollir les bombetes i els fluorescents fosos i dur-los a la deixalleria (GESTIÓ)
- Recollir equips informàtics obsolets i dur-los a la deixalleria (GESTIÓ)
- Oferir productes de bricolatge de línia ecològica (CONSUM)

Forns de pa

- Oferir i promocionar l'envàs retornable (MINIMITZACIÓ)
- Ampliar l'oferta de productes envasats en vidre (MINIMITZACIÓ)
- Evitar els productes preenvasats de pastisseria (MINIMITZACIÓ)
- Reduir els embalatges de transport d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)
- Evitar les bosses de plàstic i reduir els papers d'embolicar, promocionant la bossa del pa (MINIMITZACIÓ)

Papereries

- Oferir materials d'oficina menys agressius (CONSUM)
- Oferir materials de cartró (MINIMITZACIÓ)
- Oferir tòners i cartutxos recarregables (MINIMITZACIÓ)
- Evitar productes amb sobreempaquetat superflu (MINIMITZACIÓ)
- Reduir els embalatges de transport d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)
- Evitar l'ús de papers plastificats (MINIMITZACIÓ)
- Recollir els tòners de les fotocopiadores i dur-los a la deixalleria (GESTIÓ)
- Recollir tòners i cartutxos de tinta d'impressora usats i dur-los a la deixalleria o a l'Ajuntament (GESTIÓ)
- Oferir productes de papereria o copisteria en paper reciclat i sense clor (MINIMITZACIÓ)

Productes naturals

- Oferir i promoure la venda a doll (MINIMITZACIÓ)
- Ampliar l'oferta i promoure productes envasats en vidre (MINIMITZACIÓ)
- Suprimir les safates i oueres de plàstic d'un sol ús (MINIMITZACIÓ)
- Oferir productes d'higiene personal ecològics (CONSUM)
- Tenir en compte criteris ambientals en l'edició de la seva publicitat (CONSUM)

Activitats professionals (i assimilades) en oficines

- Donar preferència a la utilització de paper reciclat (CONSUM)
- Utilitzar vies de transacció electrònica amb clients, proveïdors i altres (MINIMITZACIÓ)
- Utilitzar mitjans i sistemes d'arxiu preferentment electrònics (MINIMITZACIÓ)
- Utilitzar tòners i cartutxos recarregables (CONSUM)
- Evitar l'ús de papers plastificats (CONSUM)
- Recollir els tòners de les fotocopiadores i dur-los a la deixalleria (GESTIÓ)
- Recollir tòners i cartutxos de tinta d'impressora usats i dur-los a la deixalleria (GESTIÓ)