

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 1 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Montmeló en sessió plenària de data 25 d'octubre de 2022 aprovà definitivament la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2023, d'acord amb el següent detall:

PRIMER.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2023 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- D'un dret real de superfície.
- D'un dret real d'usdefruit.
- Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

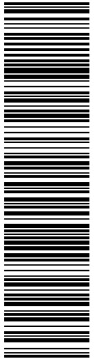
Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica respectivament. El caràcter urbà o rústic de l'immoble depèn de la naturalesa del seu sòl.

4. S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com a urbà, urbanitzat o equivalent.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 2 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos firmados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



- Els terrenys que tinguin la consideració d'urbanitzables o aquells pels què els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, sempre que estiguin inclosos en sectors o àmbits espacials delimitats, així com altres sòls d'aquest tipus a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que estableixi les determinacions per al seu desenvolupament.

- L'integrat de forma efectiva en la trama de dotacions i serveis propis dels nuclis de població.

- L'ocupat pels nuclis o assentaments de població aïllats, en el seu cas, del nucli principal qualsevol que sigui l'hàbitat en què es localitzin i amb independència del grau de concentració de les edificacions.

- El sòl ja transformat per comptar amb el serveis urbans establerts per la legislació urbanística o, en el seu defecte, per disposar d'accés rodat, abastiment d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica.

- El que estigui consolidat per l'edificació, en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

S'exceptua de la consideració de sòl de naturalesa urbana el que integrin els béns immobles de característiques especials.

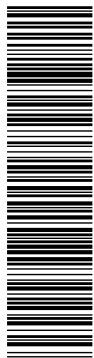
5. S'entén per sòl de naturalesa rústica el que no sigui de naturalesa urbana conforme al que disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

6. Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

A efectes de la inscripció d'aquests immobles al Cadastre i de la seva valoració no s'exclourà la maquinària integrada a les instal·lacions, ni aquella que formi part físicament de les mateixes o que estigui vinculada

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 3 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



funcionalment a elles.

7. En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general iniciats per la Direcció General del Cadastre des de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 8.

Tot això en concordança amb el que respecte a la classificació de béns immobles estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

8. Les construccions ubicades en sòl rústic que no resultin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals, mantindran la seva naturalesa urbana fins la realització, amb posterioritat a 1 de gener de 2006, d'un procediment de valoració col·lectiva general, sigui quina sigui la classe d'immobles a què aquest es refereixi. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme la normativa anterior.

9. En cas que es realitzi un procediment de valoració col·lectiva general referit a immobles urbans, s'ha de determinar simultàniament un nou valor cadastral per a tots els immobles que tinguin una construcció en sòl de naturalesa rústica.

Aquests valors, s'obtenen per la suma de dos components:

Primer component.

Està integrat, al seu torn, per dos elements:

1. El valor del sòl de la superfície ocupada per les construccions, determinada per aplicació dels mòduls específics aprovats per l'ordre del ministeri d'Economia i Hisenda, EHA/3188/2006, d'11 d'octubre i modificada per l'ordre EHA/2816/2008, d'1 d'octubre, o altres que puguin aprovar-se posteriorment.

2. El valor de la construcció, que s'obté per aplicació de regles idèntiques a les que es determinin per a l'obtenció del valor de les construccions dels béns immobles urbans en la ponència de valors de la qual porta causa el procediment de valoració col·lectiva.

Segon component.

El valor cadastral vigent del sòl de l'immoble no ocupat per construccions; normalment destinat a cultius.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 4 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



10. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constituït del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

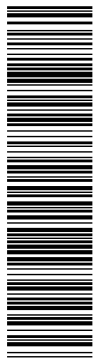
En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 5 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091>. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

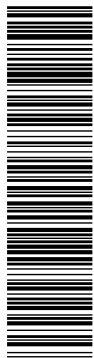
5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 6 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributaries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 7 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijanzant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suró.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents aollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.
- Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.
- j) La superfície de les forests en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.
- Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.
- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.
- L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.
- Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.
2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:
- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 8 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:

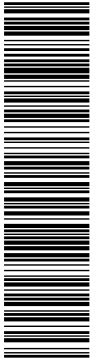
1.- Instal·lacions solars tèrmiques:

Gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar.

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per part de l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 9 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091>. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



2.- Instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum:

A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	100 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	200 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	300 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	400 €/any
≥ 5 kW	500 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no varïïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum col·lectiu que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	100 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	200 €/any

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 10 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



≥ 3 kW i < 4 kW	300 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	400 €/any
≥ 5 kW	500 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

C. En el cas d'immobles habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum col·lectiu que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5%.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	50€/any
≥ 2 kW i < 3 kW	100€/any
≥ 3 kW i < 4 kW	200€/any
≥ 4 kW i < 5 kW	300€/any
≥ 5 kW	400€/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys (més d'un any) a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

D. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 10% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 11 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	100€/any
≥ 2 kW i < 3 kW	200€/any
≥ 3 kW i < 4 kW	300€/any
≥ 4 kW i < 5 kW	400€/any
≥ 5 kW	500€/any

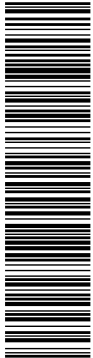
Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no varïin les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

3.- Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- a) Referent a instal·lacions solars tèrmiques:
 1. Justificació d'haver presentat la comunicació prèvia d'obres a l'Ajuntament.
 2. Certificat final d'obra de la instal·lació solar tèrmica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació.
 3. Certificat d'homologació dels col·lectors solars tèrmics emès per l'Administració competent.
 4. Certificat emès per l'instal·lador, o bé la memòria tècnica, a on s'especifiqui la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars instal·lats.
 5. Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- b) Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaiques):
 1. Justificació d'haver presentat la comunicació prèvia d'obres a l'Ajuntament.
 2. Certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltaica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació i la potència instal·lada.
 3. Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
 4. Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
 5. En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment en el qual es faci constar la potència assignada a cadascun dels participants.
 6. Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'Ordenança fiscal.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 12 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

4. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa, tenen dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual, del percentatge següent que varia segons el valor cadastral de l'immoble:

Tram de valor cadastral	Tipus de família nombrosa	
	Amb un o més membres discapacitats	Supòsit general
Fins a 60.000,00 €	90%	60%
De 60.000,01 € a 100.000,00 €	60%	50%
De 100.000,01 € a 200.000,00 €	30%	20%
De 200.000,01 € a 300.000,00 €	15%	10%
De 300.000,01 € a 400.000,00 €	15%	5%

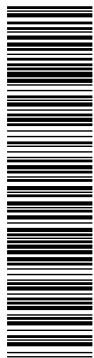
Als sols efectes d'aplicar aquesta bonificació, la família integrada per un o dos ascendents quan almenys un d'ells tingui un grau de discapacitat major del 33% i inferior al 65%, amb tres o més fills, siguin o no comuns, s'equipararà a les famílies amb un o més membres discapacitats.

A aquests efectes, s'entendrà com a domicili habitual aquell en el qual figuri empadronat el subjecte passiu en la data de meritació de l'impost.

El servei gestor serà l'encarregat d'elaborar un expedient administratiu que reculli el compliment dels requisits necessaris que seran el següents :

- Que els subjectes passius tinguin el títol de família nombrosa, atorgat per la Generalitat de Catalunya , o altre organisme competent.
- Que el subjecte passiu estigui empadronat en el mateix domicili i aquest sigui el seu domicili habitual, amb el certificat d'empadronament corresponent.
- Que ni el subjecte passiu de l'impost ni la resta d'integrants de la família siguin titulars de més béns immobles, excepte de dos aparcaments i trasters que formin part de l'habitatge habitual, el qual no estarà bonificat.

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 13 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



Junt a la sol·licitud els interessats hauran d'acreditar:

- a) El títol de família nombrosa expedit per la Generalitat de Catalunya o altre organisme competent.
- b) Que el subjecte passiu estigui empadronat en el mateix domicili i aquest és el seu domicili habitual, amb el certificat d'empadronament corresponent .
- c) Declaració jurada del subjecte passiu de l' Impost justificativa que ni ell ni la resta d'integrants de la família són titulars de més béns immobles.
- d) Còpia del rebut anual de l'IBI o document que permeti identificar de manera fefaent la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa a la referència cadastral.

Malgrat l'anterior, no caldrà que l'interessat aporti certificats o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat –tret que una norma amb rang de llei autoritzi la cessió- perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat i el concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

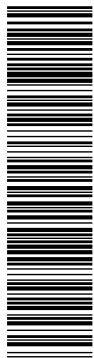
Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar abans de l'últim dia de febrer de l'exercici en curs.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent el percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

5. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost, els immobles que siguin cedits per a formar part de la Borsa de lloguer social municipal.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a aquest article, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 14 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

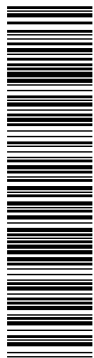
6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 15 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 16 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduïnt la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'Impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,863 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,75 per cent quan es tracti de béns rústics.

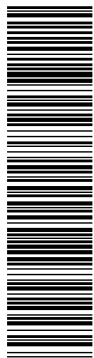
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,5 per cent.

4. A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Residencial	V	0,863	-
Oficines	O	1,100	-

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 17 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Comercial	C	0,863	-
Espectacles	T	0,863	-
Oci i Hostaleria	G	0,863	-
Industrial	I	1,100	450.000,00
Magatzem o Estacionament	A	1,100	-
Sanitat o Beneficència	Y	0,863	-
Esportiu	K	0,863	-
Cultural	E	0,863	-
Religiós	R	0,863	-
Edifici singular	P	0,863	-
Obres urbanització, jardineria	M	0,863	-
Solars sense edificar	M	1,100	-

5. La quota líquida s'obindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

6. S'aplicarà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost respecte dels immobles d'ús residencial que es trobin permanentment desocupats, quan compleixin les condicions que es determinin reglamentàriament. Aquest recàrrec s'acreditarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment als subjectes passius de l'impost, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Article 8.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 18 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

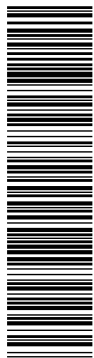
4. En base a l'article 72.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les hisendes Locals, l'Ajuntament podrà fer ús, com a diligències prèvies o indicis, en la detecció de bens immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent, de les de les dades obtingudes a partir de:

- a) El Padró municipal.
- b) Els consums dels serveis de subministrament.
- c) El Registre d'habitatges buits i ocupats sense títol habilitat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- d) Les inspeccions realitzades a l'habitatge a càrrec dels serveis tècnics municipals o externs degudament autoritzats.

5. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

- a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
- b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
- c) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
- d) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
- e) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
- f) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 19 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- g) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- h) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- i) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

6. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.
- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

7. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

8. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 % sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 20 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelocat.9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



9. El recàrrec es meritirà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

10. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

11. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuïent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

12. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

13. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seràn competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

Article 9.- Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 21 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendreà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 22 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització/rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

Article 10.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 23 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 24 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 12.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

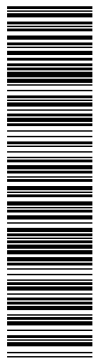
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 25 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Article 13.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 26 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
- b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals,

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 27 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria - Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Ordenança fiscal núm. 2

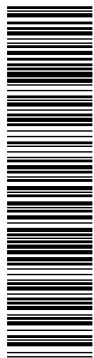
IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1.- Fet imposable

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.

2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 28 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

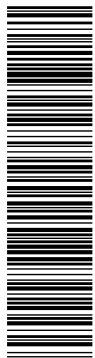
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:
 - A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.
 - B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 29 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
 - Transformació de societats.
 - Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
- C) Els següents subjectes passius:
- Les persones físiques, siguin o no residents en territori espanyol.
 - Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.
 - Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.
- A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:
- 1a) L'import net del volum de negoci es determinarà d'acord amb allò previst a l'article 35.2 del Codi de comerç.
- 2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.
- 3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.
- No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats per concórrer alguna de les circumstàncies considerades a l'apartat 1 de l'article 42 del Codi de comerç com a determinants de l'existència de control, amb independència de l'obligació de consolidació comptable, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 30 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El documento está SIGNAT. Mirjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



A aquests efectes, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de comerç són els recollits en la secció 1a. del Capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovades pel RD 1159/2010, de 17 de setembre.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

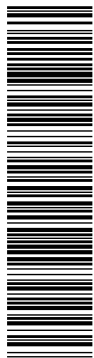
H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 31 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelocatal.9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

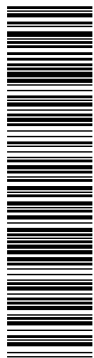


- c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
- d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
- e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
- f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
4. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.
5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota tributària durant 5 anys, a comptar des de

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 32 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



l'inici de l'activitat o, si s'escau, des de la fi de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts 5 anys.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
- Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
- Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota corresponent per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que utilitzin o produeixin energia a partir d'instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració que cobreixin com a mínim el 50% de la seva despesa energètica i per un període màxim de 3 anys.

A aquests efectes, es consideren instal·lacions per l'aprofitament de les energies renovables les contemplades i definides com a tals al Pla de Foment de les Energies Renovables. Es consideraran sistemes de cogeneració els equips e instal·lacions que permetin la producció conjunta d'electricitat i energia tèrmica útil.

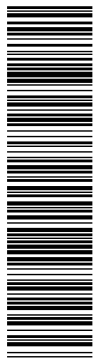
3. Una bonificació de la quota corresponent, per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat la mitjana de la seva plantilla de treballadors/es amb contracte indefinit durant el període impositiu anterior al de l'aplicació de la bonificació, en relació amb el període anterior a aquell, i d'acord amb la taula següent:

Bonificació	Increment mitjà treballadors indefinits
50%	A partir del 50%
40%	Del 40 al 49%
30%	Del 30 al 39%
20%	Del 20 al 29%
10%	Del 5 al 19%

L'acreditament de les condicions per a gaudir de la bonificació prevista a l'apartat b) del número 2 d'aquest apartat, es realitzarà mitjançant l'aportació de còpia validada dels documents de cotització a la Seguretat Social dels períodes de comparació en els que aparegui la clau del tipus de contracte de cada treballador/a. Les sol·licituds d'aquesta bonificació es presentaran a l'Ajuntament durant el primer trimestre de l'any pel qual es demana, a fi de poder acreditar el compliment de les condicions exigides.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà que el 50% dels treballadors contractats estiguin inscrits a la borsa de treball de Montmeló.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 33 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar durant el primer trimestre de l'any o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7.- Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8.- Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 34 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Import net de la xifra de negocis (euros)	Coefficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

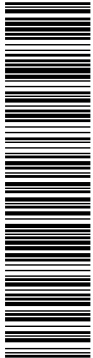
Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9.- Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 35 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES				
	1a.E	1a	2a	3a
Coeficient aplicable	3,8	3,6	3,4	3,2

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10.- Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

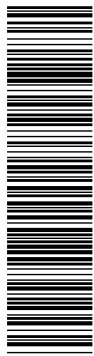
També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11.- Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 36 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

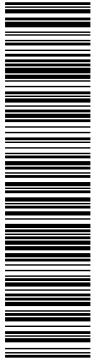
5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12.- Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquestes seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 37 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Article 13.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició adicional Primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Disposició adicional Segona

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

ANNEX

CATEGORIA PRIMERA E (Índex aplicable: 3,8)

- Carrer carretera de Montmeló
- Carrer de Ca n'Esteve

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 38 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.

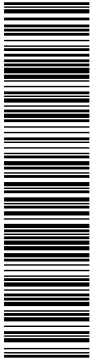


- Carrer de Can Cabanyes
- Carrer de Can Sastre
- Carrer de la Torre Pardalera
- Carrer de la Verneda del Congost (del 5 al 12)
- Carrer del Camí Fondo de Can Guitet
- Carrer del Mas Moreneta
- Carrer del Rec Molinar
- Vial de Ronda

CATEGORIA PRIMERA (ZONA INDUSTRIAL Índex aplicable: 3.6)

- Camí Antic de Montmeló
- Camí Lateral Autopista
- Carrer de Can Buscarons
- Carrer de Can Tabola
- Carrer de l'1 de Maig (del 15 al 30)
- Carrer de la Font dels Créixens
- Carrer de la Indústria
- Carrer de la Verneda del Congost (de l'1 al 4)
- Carrer de les Tres Creus
- Carrer de Navarra
- Carrer de Prat de la Riba
- Carrer del Dr. Robert (parells del 2 al 24)
- Carrer del Gran Vial
- Carrer del Progrés
- Carrer del Telègraf
- Carrer del Vial Nord
- Carrer Tallers
- Passatge del Criadero
- Passeig de Lleida
- Passeig del Riu Besòs

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 39 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



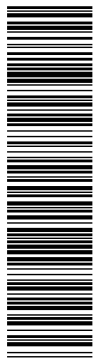
- Ronda del Pedregar
- Vial del Congost
- Carrer de Can Tacó

CATEGORIA SEGONA (ZONA CENTRE Índex aplicable : 3,4)

- Avinguda de Pompeu Fabra
- Avinguda del Mil-lenari
- Carrer de Federico García Lorca
- Carrer de Girona
- Carrer de Josep Tarradellas
- Carrer de la Diputació
- Carrer de Luis Chamizo
- Carrer de Mercè Rodoreda
- Carrer de Vic
- Carrer del Timbaler del Bruc
- Carrer Major
- Passatge de l'Estació
- Passatge del Mestre Bou
- Passeig de les Corts Catalanes
- Passeig de Miquel Biada
- Plaça de la Vila
- Plaça de Rafael Casanova
- Plaça del Mil-lenari
- Plaça d'Europa
- Plaça Gran

CATEGORIA TERCERA (RESTA DE CARRERS. Índex aplicable 3,2)

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 40 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24

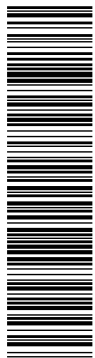


Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- Avinguda de Vilardebó
- Carrer d'Àngel Guimerà
- Carrer d'Anselm Clavé
- Carrer d'Antonio Machado
- Carrer d'Apel-les Mestres
- Carrer d'Ayrton Senna
- Carrer de Balmes
- Carrer de Barcelona
- Carrer de Blas Infante
- Carrer de Bosch i Gimpera
- Carrer de Carlos Linde
- Carrer de Cervantes
- Carrer de Colom
- Carrer de Cucurny
- Carrer de Folch i Torres
- Carrer de Francesc Macià
- Carrer de Jacint Verdaguer
- Carrer de Joaquim Blume
- Carrer de l'1 de Maig (de l'1 al 14)
- Carrer de la Pubilla
- Carrer de l'Escultor Josep Llimona
- Carrer de l'Estacio Vella
- Carrer de Lluís Companys
- Carrer de l'Onze de setembre
- Carrer de Miguel Hernández
- Carrer de Montserrat
- Carrer de Pelai
- Carrer de Ramón y Cajal
- Carrer de Salvador Espriu
- Carrer de Santiago Rusiñol

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 41 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelocat.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- Carrer de Saragossa
- Carrer del Dr. Ferran
- Carrer del Dr. Robert (senars de l'1 al 73 i parells del 26 al 60)
- Carrer del Mogent
- Carrer del Pintor Fortuny
- Carrer del Pintor Mir
- Carrer del Poeta Joan Maragall
- Carrer del Sant Crist de la Grua
- Carrer d'Enric Granados
- Carrer Nou
- Parc del Sant Crist
- Passatge de Colom
- Passatge de la Creu
- Passatge de Maria Aurelia Capmany
- Passatge de Milà i Fontanals
- Passatge de Monturiol
- Passatge de Tarragona
- Passatge del Pintor Mir
- Passeig d'Ana Maria Matute
- Passeig de Montserrat Roig
- Plaça de Frederica Montseny
- Plaça de Joan Miró
- Plaça de Sant Isidre
- Plaça de Santa Maria
- Plaça d'Ernest Lluch
- Ronda del Turó de la Bandera

A més:

- Zona inclosa al Pla Director Urbanístic del Circuit

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 42 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



Ordenança Fiscal núm. 3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost:

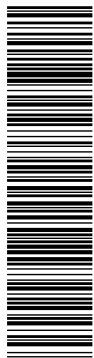
a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 43 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i Successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
- d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.
- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 44 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de la discapacitat emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. S'estableix una bonificació de fins el 100 per 100 pels vehicles històrics o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació o, si aquesta no es coneix, prenent com a tal la de la seva primera matriculació o, en el seu defecte, la data en que el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

2. S'estableix una bonificació del 75 per 100 de la quota del l'impost a favor dels titulars de turismes classificats en el registre de vehicles de Direcció General de Trànsit com "ECO".

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 45 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



Aquestes bonificacions només s'aplicaran per a les primeres adquisicions de vehicles i tindran una durada de 3 anys comptada des de l'any en que es produeix l'adquisició del vehicle. Dites bonificacions no són acumulables entre elles.

S'entén que els vehicles amb etiqueta ambiental ECO són:

Turismes, classificats en el Registre de Vehicles com a vehicles híbrids endollables amb autonomia <40km, vehicles híbrids no endollables (HEV), vehicles propulsats per gas natural, vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC) o gas líquid del petroli (GLP). En tot cas, a més tindran que complir els següents paràmetres. Vehicle amb combustible de benzina amb nivells d'emissions EURO 4/IV, 5/V o 6/VI o combustible dièsel amb nivell d'emissions EURO 6/VI.

3. S'estableix una bonificació del 75 per 100 de la quota del l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per les característiques dels seus motors o per estar considerats segons el Distintiu Ambiental de la Direcció General de Tràfic amb Etiqueta Ambiental 0 Blava

S'entén que els vehicles amb Etiqueta Ambiental 0 Blava son:

Vehicles classificats en el Registre de Vehicles com a vehicles elèctrics de bateria (BEV), vehicles elèctrics d'autonomia extensa (REEV), vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) amb una autonomia mínima de 40 kilòmetres o vehicles de pila de combustible.

Per a poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen els números 1, 2 i 3 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

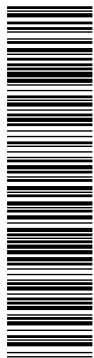
Article 6.- Quota tributària

- Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 2,00. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
- Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

A) TURISMES

- De menys de 8 cavalls fiscals	25,24 €
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16 €
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,88 €

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 46 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- De 16 a 19,99 cavalls fiscals	179,22 €
- De més de 20 cavalls fiscals	224,00 €
B) AUTOBUSOS	
- De menys de 21 places	166,60 €
- De 21 a 50 places	237,28 €
- De més de 50 places	296,60 €
C) CAMIONS	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	84,56 €
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60 €
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28 €
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60 €
D) TRACTORS	
- De menys de 16 cavalls fiscals	35,34 €
- De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54 €
- De més de 25 cavalls fiscals	166,60 €
E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	
- De menys de 1.000 kg. de càrrega útil	35,34 €
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,54 €
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60 €
F) D'ALTRES VEHICLES	
- Ciclomotors	8,84 €
- Motocicletes fins a 125 cc.	8,84 €
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.	15,14 €
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc.	30,30 €
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.	60,58 €
- Motocicletes de més de 1.000 cc.	121,16 €

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 47 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El documento está SIGNAT. Miljansant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre.

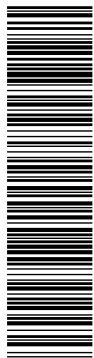
Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què es produeix aquesta adquisició.
 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
 3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que restin per transcórrer en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
 4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.
 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet la quota, el subjecte passiu pot sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
 6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si el vehicle s'adquireix en un exercici posterior a aquell en què va ser lliurat al "compravenda" l'adquirent ha de satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig previst al punt 3r de l'article 7è.
- Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 48 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle.

Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit, excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de cada exercici.

Article 9.- Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 49 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributaria les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

- a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
- b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics, els rebuts impagats de cada exercici.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 50 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



Article 11.- Col·laboració social

. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

- a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
 - b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.
3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Disposició addicional Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixin.

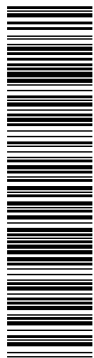
Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de que es tracti.

Disposició addicional Segona- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

1
Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Ordenança Fiscal núm. 4
IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE
VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 51 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



Article 1r.- Fet imposable

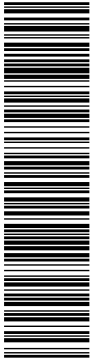
1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.
4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 52 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



6. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest impost.
7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 53 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3r.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 54 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos firmados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



- En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuïent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuïent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t.- Successors i responsables

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

- Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
- Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuïent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 55 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 6 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reassuradores.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

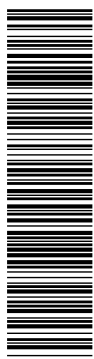
Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents fins a primer grau, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptats.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 56 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

Si s'ha concedit aquesta bonificació, la finca no es pot transmetre de forma onerosa per actes "inter vius" dins del termini de tres anys des que es va realitzar la transmissió per causa de mort i l'Ajuntament o les persones interessades han de realitzar la liquidació o l'autoliquidació provisional tenint en compte la bonificació.

Passat el termini de tres anys, si no s'ha realitzat cap transmissió onerosa per actes "inter vius", la liquidació esdevindrà definitiva. Si s'ha realitzat transmissió onerosa per actes "inter vius", l'Ajuntament ha de realitzar la liquidació definitiva, considerant la quantitat ingressada com ingrés a compte.

- Es concedirà d'una bonificació del 95 % per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 7è.- Base imposable

- La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
- Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.
- En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 57 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatiu del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutorià.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 58 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

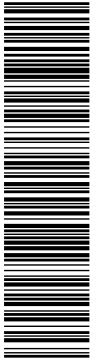
- En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

- En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
- En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
- Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,14	11 anys	0,08
1 any	0,13	12 anys	0,08
2 anys	0,15	13 anys	0,08
3 anys	0,16	14 anys	0,10
4 anys	0,17	15 anys	0,12
5 anys	0,17	16 anys	0,16
6 anys	0,16	17 anys	0,20
7 anys	0,12	18 anys	0,26
8 anys	0,10	19 anys	0,36
9 anys	0,09	Igual o superior a 20 anys	0,45

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 59 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



10 anys	0,08
----------------	------

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

9. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
10. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
11. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
12. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
13. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

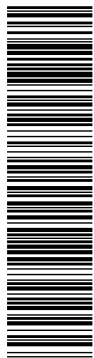
Article 8è.- Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 30 per cent.

Article 9è.- Període de generació i meritament

1. L'impost es merita:
 - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 60 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El documento está SIGNAT. Mirjancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complets, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:
- En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
 - En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
 - En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
 - En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

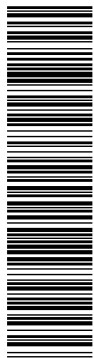
Article 10è.- Nul·litat de la transmissió

- Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
- Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
- En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11è.- Règim de gestió

- S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuïent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
- Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 61 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.
6. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "*inter vivos*", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.
7. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
8. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
9. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 62 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è.- Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13è.- Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:
 - El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb que es presenti la declaració o l'autoliquidació respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
 - Recàrrec del 15 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
 - L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.
2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 63 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formulí.
5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 40% si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.
6. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 14è.- Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.
Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuïent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.
4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària

Article 15è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i consegüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 64 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.
5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Ordenança Fiscal núm. 5

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 65 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- a) Les obres de construcció i edificació de nova planta i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaïques.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjamet d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 66 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.
- p) Intervenció parcial de cobertes/terrats que no suposin alteracions de la configuració arquitectònica.
- q) Actuacions parcials de pintura i rehabilitació de façanes i celoberts en elements comuns d'edificis que no suposin una variació essencial de la composició exterior.
- r) Obres de millora a l'interior de vestíbuls i escales comunitàries que no modifiquin distribució ni estructura.
- s) Obres en locals i naus existents.
- t) Actuacions en jardins i solars de sòl urbà.
- u) Elements publicitaris.
- v) Connexió, substitució i/o reparació de les xarxes d'instal·lacions de subministrament i sanejament.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 67 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos firmados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

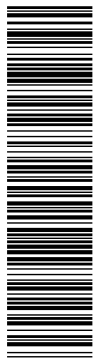
Article 5.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

- Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 68 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



- Aquelles obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per autoconsum, gaudiran d'una bonificació del 95 per cent sobre la part de la quota corresponent al cost d'aquestes instal·lacions energètiques, sempre i quan la seva instal·lació no sigui obligatòria per imperatiu legal i les instal·lacions per a producció del calor incloquin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

- Es concedirà una bonificació del 50 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial.

- Gaudiran d'exempció, els treballs de pintura i rehabilitació de façanes, el tractament de parets mitgeres al descobert i les obres en edificis afectats de patologies estructurals.

- Les llicències d'instal·lació d'ascensor i rampes adaptades en edificis plurifamiliars, disposaran de les següents bonificacions:

5.1.a) 30% en edificis d'un pressupost d'obres fins a 30.000€

5.1.b) 40% en edificis d'un pressupost d'obres entre 30.000€ i 50.000€

5.1.c) 50% en edificis d'un pressupost d'obres superior a 50.000€

5.2. 10% addicional en edificis de menys de 10 habitatges

5.3. 20% addicional en edificis on tingui establerta la seva primera residència alguna persona amb discapacitat a partir del 33% i amb mobilitat reduïda reconeguda per la Generalitat de Catalunya.

5.4. 5% addicional en edificis de més de 30 anys d'antiguitat

5.5. 10% addicional pels edificis on tingui establerta la seva primera residència alguna persona d'edat superior a 70 anys.

6. Les obres de supressió de barreres arquitectòniques i/o millora de l'accessibilitat en habitatges o edificis existents.

7. Gaudiran d'una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost els discapacitats amb un grau superior al 33% i inferior al 65%, i del 90 per cent els discapacitats amb un grau igual o superior al 65% les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accessibilitat i habitabilitat dels discapacitats.

Les bonificacions establertes en els apartats 1 fins el 4 no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 69 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

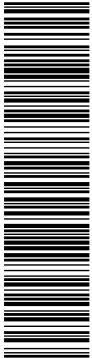
Article 7.- Base imposable, quota i acreditament

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. No formen part de la base imposable:
 - L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
 - Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
 - El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.
4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència.

Article 8.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 4 per 100.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 70 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·licita la llicència, serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·licita la llicència preceptiva, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 71 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

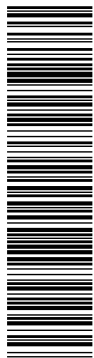
10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

Article 10.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 72 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



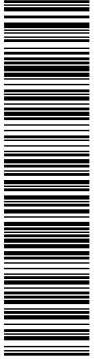
Article 11.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DOCUMENT Anunci Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 73 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24

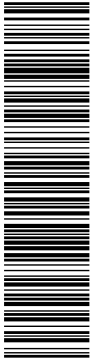


Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.

ANNEX

Grups tipus d'edificació	Nova construcció mòdul m ² (€)	Rehabilitació integral mòdul m ² (€)	Reforma estructural mòdul m ² (€)	Reforma no estructural mòdul m ² (€)	Petita reforma mòdul m ² (€)
I.- Naus industrials i edificis d'aparcament	333,01 €	233,16 €	166,63 €	133,30 €	66,84 €
II.- Habitatges aïllats, incloent altres	808,45 €	499,45 €	356,78 €	285,47 €	142,80 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 74 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



edificacions auxiliars					
III.- Habitatges en edificis plurihabitatge incloent altres edificacions auxiliars	665,83 €	466,13 €	333,01 €	266,48 €	133,30 €
IV.- Aparcaments soterranis i plantes soterranis	475,68 €	333,01 €	237,88 €	190,33 €	95,32 €
V.- Edificis sector serveis	808,45 €	499,45 €	356,78 €	285,47 €	142,80 €
VI.- Oficines	665,83 €	466,13 €	333,01 €	266,48 €	133,30 €
VII.- Locals comercials en planta baixa sense ús específic	475,68 €	333,01 €	237,88 €	190,33 €	95,32 €

Ordenança Fiscal núm. 11

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES

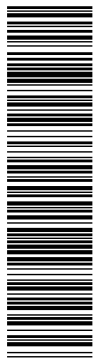
Article 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Montmeló s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 75 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. Estaran exempts de pagament del tribut, però no de l'obligació de proveir-se la llicència:

a) Els trasllats de forma provisional de les activitats existents, en uns locals determinats, o uns altres, a la fi d'adequar o millorar aquells i, sense procedir al canvi d'activitat.

b) Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres als locals, sempre que aquestes es trobin proveïts de la llicència corresponent.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 76 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



c) Els trasllats determinats per enderroc forçats, esfondraments, incendis, inundacions i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials.

L'exempció afectarà el local primitiu un cop reparat o reconstruït, o bé un nou local que substitueixi aquell quan el titular no hagi rebut cap indemnització per l'abonament del local primitiu.

Seràn condicions comunes a ambdues exempcions que el local objecte de la reobertura tingui la mateixa superfície que el primitiu o que no l'excedeixi del 10% i que s'hi exerceixi la mateixa activitat.

d) Els canvis de titularitat produïts entre cònjuges, parelles de fet legalment reconegudes, i entre ascendents i descendents.

e) Els canvis en la denominació social de les persones jurídiques motivats o no pel canvi en la seva naturalesa jurídica, sempre i quan l'esmentat canvi no comporti modificació o ampliació de l'activitat originària.

f) Les constitucions de societats mercantils, civils, comunitats de béns i associacions en què el titular de la llicència municipal continuï com a soci, comuner u associat de la persona jurídica que va continuar el desenvolupament de l'activitat. També la dissolució de les persones jurídiques esmentades en què un dels seus integrants – socis, partícips, comuners u associats, passin a ser els titulars de l'activitat.

g) Els canvis de titularitat que es produeixin a favor de les comunitats de propietaris de pàrkings, per part dels constructors o promotors dels edificis on es troben ubicats.

2. Es concedirà una bonificació de la quota tributària regulada a l'article 6 del 90%, llevat de les activitats específiques amb incidència ambiental a:

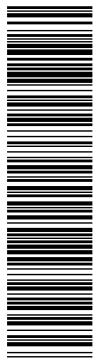
a) Als nous comerços que s'estableixin per primera vegada al nucli urbà d'aquest municipi que hagin iniciat l'exercici de la seva activitat en territori espanyol en un període no superior a 6 mesos.

b) Per acollir-se a aquesta bonificació, el subjectes passius hauran d'acreditar no haver aplicat un expedient de regulació d'ocupació en els dos anys anteriors a la sol·licitud ni en els anys en que es produeixi la bonificació.

3. Pels canvis de titularitat i traspassos en general entre diferents titulars, es concedirà una bonificació del 90% de la tarifa d'obertura que li correspondria si es tractés d'un cas de primera instal·lació d'una activitat.

4. Aquestes bonificacions hauran de ser sol·licitades pels contribuents en el moment de demanar la corresponent llicència, manifestant que reuneixen tots els requisits per a les mateixes.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 77 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



5. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa, tret de les anteriors

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

Epígraf primer. Activitats en general

1. Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	152,66 €
2. a) Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II LPCAA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m², o de llur modificació substancial.	1.000 €
2. b) Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II LPCAA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície, a partir de 500 m² de superfície, o de llur modificació substancial (€/m²)	2 €
3. Certificat ambiental emès per tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	152,66 €
4. a) Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III LPCAA), exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m², o de llur modificació substancial	400 €
4. b) Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III LPCAA), exercides en locals tancats o recintes, de més de 500 m² de superfície, o de llur modificació substancial (€/m²)	0,80 €
5. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme activitats recreatives musicals i de restauració en locals o recintes tancats amb una superfície construïda superior a 500 m² o amb aforament autoritzat superior a 500 persones	963,39 €
6. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics en locals o recintes tancats amb aforament autoritzat superior a 150 persones, excepte cinemes	963,39 €
7. Comunicació d'obertura d'establiments d'espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració.	868,63 €
8. Organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.	152,66 €
9. Tramitació del procediment de comprovació de les activitats mòbils de caràcter temporal.	226,37 €
10. a) Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb certificat tècnic. Llei 18/2020, del 28 de	300 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 78 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



desembre, de facilitació de l'activitat econòmica

10. b) Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb projecte tècnic i certificat. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica

350 €

11.a) Tramitació del procediment de comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb certificat tècnic de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, fins a 120 m².

315,86 €

11.b) Tramitació del procediment de comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb certificat tècnic de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, a partir de 120 m².

2,63 €

12. Tramitació del procediment de revisió del control periòdic efectuat per una EAC d'una activitat amb llicència ambiental municipal

152,66 €

13. Tramitació del procediment de control de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals (art.136 del Decret 112/2010)

300 €

14. Tramitació de procediment de llicència municipal d'establiments no permanents desmuntables

963,39 €

15. Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol)

963,39 €

16. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada ens els apartats anteriors

1.789,91€

17. Tramitació del procediment de la comunicació de la clausura d'activitats amb incidència ambiental

700 €

18. Procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions, es cobrarà el 50% de l'import de la llicència o permís

50%

19. Procediment de modificació, derivat de canvis substancials de les activitats i instal·lacions, es cobrarà el 100% de l'import de la llicència o permís.

100%

20. Per cada procediment d'inspecció addicional que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa

300,07 €

21. Acta de mesuraments d'emissions ambientals d'activitats, a partir de la segona petició si és denunciant i no s'incompleixen límits, i a partir de la primera si és a petició del titular i no s'incompleixen límits.

357,98 €

22. Tramitació de la documentació en matèria d'incendis d'activitats sotmeses al control preventiu de l'Administració de la Generalitat

452,74 €

Activitats específiques amb incidència ambiental

23. Aparcaments (públics i/o privats) fins a 500 m² de superfície útil

689,64 €

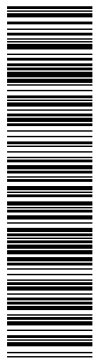
24. Aparcaments (públics i/o privats) de 501 m² a 2.500 m² de superfície útil

4.472,56 €

25. Aparcaments (públics i/o privats de més de 2.500 m² de superfície útil

8.928,01 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 79 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



26. Llicència d'aparcament no permanent desmuntable com a activitat associada a un espectacle o esdeveniment de gran envergadura, per a la instal·lació d'aparcaments de vehicles en terrenys particulars vinculats a espectacles 1.735,15 €

27. Sales de joc, atzar, apostes, salons recreatius, bingos i casinos quan aquestes no siguin de titularitat pública 9.078,00 €

Epígraf segon. Activitats realitzades en el Circuit de Catalunya

Carpes destinades a la restauració i publicitat situades sobre l'edifici de boxes. 44,22 €

Per metre lineal.

Galeries esglaonades construïdes provisionalment per a situar el públic, € per seient 0,09 €

Carpes, casetes i punt de venda en general. Per unitat

- Fins a 50 m² 226,37 €

- Superior a 50 m², per metre quadrat 4,53 €

Bars o similars, magatzem, productes de restauració per unitat i ocupació de l'activitat:

- Fins a 20 m² 105,28 €

- Superiors a 20 m², per metre quadrat 5,26 €

Carpes destinades a restauració, cuines, càtering, etc.

- Fins a 150 m² 894,95 €

- Superior a 150 m², per metre quadrat 5,97 €

- Punts de venda de gelats i begudes 89,49 €

Accions publicitàries, promocionals, estands comercials i similars. Per unitat:

- Fins a 20 m² 89,49 €

- Entre 21 i 50 m² 173,73 €

- Entre 51 i 100 m² 289,55 €

- Entre 101 i 300 m² 473,80 €

- Superior a 300 m², per m² 2,10 €

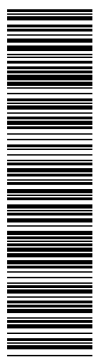
Activitats lúdiques, espectacles i atraccions. Per unitat:

- Casetes de tir, tir al pot, dards, gelateries, castanyeres, caramels, cotó de sucre, fruits secs, joguines, degustació de vi i tot altre tipus de venda ambulat 89,49 €

- Cavallets, cadires voladores, inflables, laberints, llits elàstics i similars 173,73 €

- Gronxadors, aparells voladors, cotxes de xoc, Scalextric, kàrting, etc. 173,73 €

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 80 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



- Espectacles pirotècnics	221,11 €
- Globus	242,17 €
- Escenari	231,63 €
- Heliport	479,06 €
- Per a la zona pàdoc del circuit de velocitat	3.253,41 €

Acampada a propòsit dels Grans Premis de F1, Moto GP i altres esdeveniments:

* Preus per venda anticipada / 3 nits

- Persona	27,00 €
- Tenda	23,00 €
- Aparcament moto	20,50 €
- Aparcament cotxe	31,50 €
- Furgoneta/similar	57,50 €
- Autocaravanes	68,00 €

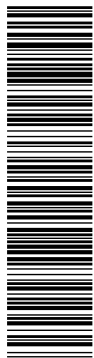
* Preus per 2 nits

- Persona	33,00 €
- Tenda	28,50 €
- Aparcament moto	26,00 €
- Aparcament cotxe	36,00 €
- Furgoneta/similar	62,00 €
- Autocaravanes	71,50 €

* Preus per 1 nit

- Persona	23,00 €
- Tenda	17,00 €
- Aparcament moto	15,00 €
- Aparcament cotxe	26,00 €
- Furgoneta/similar	52,00 €
- Autocaravanes	62,00 €

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 81 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos firmados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



Epígraf tercer. Canvis de titularitat i traspessos

Canvi de nom de la persona jurídica titular 155,42 €

Epígraf quart. Desistiment i renúncia

Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Si el desistiment es formulés abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 40,00 per cent de les que s'assenyalen en l'article 6, sempre que l'activitat s'hagués iniciat efectivament. Quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament, no és retornarà cap import.

Epígraf cinquè. Llicències provisionals

Les llicències provisionals d'obertura que s'atorguin com a conseqüència d'un trasllat provisional de l'activitat d'un local a un altre per motiu d'obres provisionals satisfaran una tarifa equivalent al 25 per cent de l'import que li correspondria si es tractes d'una llicència definitiva.

Epígraf sisè. Denegació inicial

En cas de denegació inicial de la llicència sol·licitada, s'acreditarà una tarifa mínima de **93,84 euros**.

Epígraf setè. Caducitat

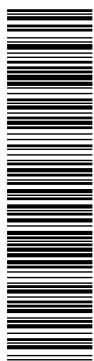
Les llicències a les quals fa referència la present ordenança caducaran:

- Als sis mesos d'haver-se obtingut, si en aquest termini l'establiment no ha estat obert al públic, sempre que no hi hagi una justificació acreditada davant l'Ajuntament.

Si després d'haver-se iniciat l'activitat, l'establiment romangués tancat mes de sis mesos consecutius, sempre que no hi hagi una justificació acreditada davant l'Ajuntament. En el cas que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a la concessió de la llicència, o bé se li hagi denegat, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 30 per cent de les que es fixen en els diferents apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Article 7.- Acreditament

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 82 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a què fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

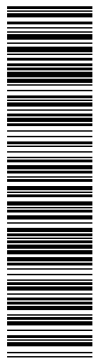
Ordenança Fiscal núm. 13

TAXES PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS.

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 83 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



d'aquest text legal i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans la prestació dels serveis següents:

a) Recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments..

b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior.

2. A aquests efectes, es consideren escombraries i residus urbans les restes i les deixalles que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars, allotjaments i locals o establiments.

3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:

a) Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris

b) Escòries i cendres de calefaccions centrals

c) Runes d'obres

d) D'altres tòxics o perillosos

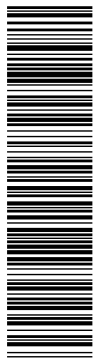
Article 3r.- Subjectes passius

c) Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris, allotjaments i locals o establiments, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

d) Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4t.- Responsables

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 84 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è.- Reducció de tarifes

Es podrà sol·licitar una reducció de tarifa a la taxa de la prestació d'aquest servei atenent el nivell de renda personal.

Per establir les reduccions de tarifes s'aplicaran els següents criteris:

a) Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar.

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal (*) = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar

(*) S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

b) Comparació de la renda personal amb el Salari Mínim Interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la reducció de tarifa a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

Renda Personal Percentatge d'aplicació

≥ SMI	0 %
X ≥ 75 %	SMI 25 %

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 85 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



- X ≥ 50 % SMI 50 %
- X ≥ 25 % SMI 75 %
- X < 25 % SMI 90 %

En darrer lloc es valoraran pels Serveis Socials Municipals, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar el fins al 100% el percentatge d'aplicació.

Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar, durant el període compres entre els dies 1 de gener i l'últim dia hàbil del mes de febrer de l'exercici en curs, la documentació següent:

A) Fotocòpia de l'últim rebut d'escombraries pagat.

B) Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

Cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviuen amb ella.

El document d'autorització contindrà el següent text:

" AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries , a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per aquest tràmit."

C) Les entitats socials, esportives, culturals i recreatives sense ànim de lucre, podran sol·licitar l'exempció de les taxes reguladores per aquesta ordenança, justificant els motius que al·leguin en el seu favor.

D) Totes aquelles activitats comercials que utilitzin el servei de la deixalleria municipal de Montmeló per als seus voluminosos i de fusta que es deriven directament de la seva activitat, podran demanar una reducció de tarifa equivalent a l'import que hagin abonat en aquesta instal·lació, fins a un màxim de 70 euros anuals. Aquesta reducció de tarifa es farà efectiva minorant la Taxa de recollida d'escombraries de l'any següent.

E) Totes les empreses que acreditin utilitzar un Gestor Autoritzat per a cada tipus de residu que ordinàriament es recull a través del Servei Municipal, podran sol·licitar a l'Ajuntament la reducció de tarifa de la part abonada a l'esmentat Gestor, de la Taxa de recollida d'escombraries.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 86 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



El període de sol·licitud de les reduccions de tarifes compreses als apartats C, D i E finalitzarà abans de l'últim dia de febrer de l'exercici en curs.

F) Gaudiran, en el cas de la recollida en habitatges d'ús residencial, una bonificació del 6% a aquells que realitzin aportacions de fracció orgànica a través del sistema de recollida municipal un mínim de 36 vegades l'any. Es comptabilitzarà un màxim d'una aportació per setmana independentment del nombre de vegades utilitzat el servei. Les aportacions es comptabilitzaran a través de la plataforma de control d'obertura de contenidors.

G) S'aplicarà una reducció de tarifa del 25% de la quota d'aquest any, als particulars que hagin utilitzat la deixalleria municipal un mínim de 5 vegades i 10 aportacions de residus no contemplats en els contenidors de recollida selectiva al carrer (paper, cartró, vidre i envasos), durant l'exercici anterior, en funció de les dades facilitades per la deixalleria.

Per a obtenir aquesta reducció de tarifa caldrà tenir el carnet de la deixalleria.

H) Gaudiran d'una reducció de la quota del 15% de la tarifa, aquells contribuents integrats dins la xarxa de compostatge casolà reconeguda per l'Ajuntament.

Per obtenir la reducció, els interessats hauran de sol·licitar expressament la seva integració en l'esmentada xarxa mitjançant una instància abans del 31 de març.

Aquesta reducció s'aplicarà a la tarifa de l'exercici següent, tenint en compte les dades de l'exercici anterior.

Els contribuents beneficiaris de la reducció estan obligats a comunicar a l'Ajuntament el cessament de l'activitat d'autocompostatge.

Així mateix l'Ajuntament farà les revisions periòdiques que estimi oportunes per comprovar la realització efectiva de l'autocompostatge.

En cas que el resultat de la revisió sigui positiu, l'interessat entrarà o continuarà formant part de l'esmentada xarxa. En cas de resultat negatiu, es procedirà a l'anul·lació de la reducció atorgada i a la baixa de la xarxa.

L'Ajuntament aprovarà anualment els llistats d'habitatges membres de la xarxa de compostatge casolà, que gaudiran de la reducció de la taxa a l'exercici següent.

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals.

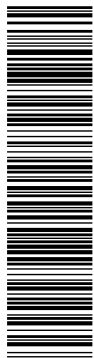
Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.

Article 6è.- Quota tributària

- La quota tributària consisteix en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determina en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

- A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 87 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



Epígraf primer.- Habitatges

Aquesta tarifa es calcularà en funció dels m² de l'immoble i el nombre d'integrants de la unitat familiar, residents a l'immoble.

a) Habitatges de ≤90 m2

0-1 residents	182,92 €
2 residents	188,68 €
3 residents	193,79 €
4 residents	198,27 €
5 residents	202,10 €
6 residents	205,31 €
>6 residents	207,88 €

b) Habitatges entre 91-120 m2

0-1 residents	192,55 €
2 residents	198,60 €
3 residents	203,99 €
4 residents	208,71 €
5 residents	212,74 €
6 residents	216,11 €
>6 residents	218,81 €

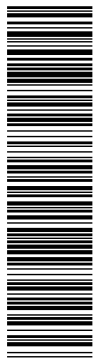
c) Habitatges entre 121-180 m2

0-1 residents	202,17 €
2 residents	208,54 €
3 residents	214,19 €
4 residents	219,16 €
5 residents	223,38 €
6 residents	226,92 €
>6 residents	229,74 €

d) Habitatges entre 181-240 m2

0-1 residents	211,79 €
---------------	----------

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 88 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24

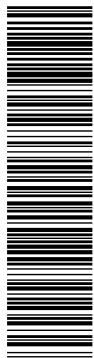


Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



2 residents	218,46 €
3 residents	224,38 €
4 residents	229,56 €
5 residents	234,01 €
6 residents	237,73 €
>6 residents	240,68 €
e) Habitatges de >240 m2	
0-1 residents	221,42 €
2 residents	228,40 €
3 residents	234,60 €
4 residents	240,01 €
5 residents	244,51 €
6 residents	244,51 €
>6 residents	244,51 €
Epígraf segon.- Locals comercials i de serveis	
- Carnisseries ≤ 75 m ²	650,18 €
>75 m ²	768,38 €
- Herboristeries, manipulats i botigues d'animals	342,81 €
- Venda de pa i/o pastisseria	626,53 €
- Peixateries	508,32 €
- Laminadures, xurreries	508,32 €
- Queviures	744,75 €
- Congelats	532,25 €
- Fruites i verdures ≤ 30 m ²	579,25 €
> 30 m ²	815,68 €
- Tabacs, segells, llibreries i informàtica	342,81 €
- Centres d'estètica, tractaments salut i perruqueries ≤ 150 m ²	264,22 €
> 150 m ²	673,81 €
- Farmàcies	342,81 €
- Drogueries i perfumeries ≤ 50 m ²	264,22 €
> 50 m ²	851,14 €
- Floristeries	390,11 €
- Fusteries, aluminis, construcció mobiliari i llar	579,25 €
- Ferreteries	413,75 €
- Instal·lacions i reparacions	342,81 €

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 89 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24

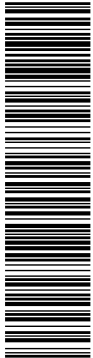


Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



- Multipreus ≤ 30 m ²	579,25 €
>30 m ²	650.18 €
- Electrodomèstics	579,25 €
- Moda, complements, sabates i merceries	342,81 €
- Videoclubs, quioscs, fotografia i locutoris	271,89 €
- Papereria, copisteries	579,25 €
- Joieries	271,89 €
- Fabricació d'embotits	496,51 €
- Distribució de begudes	579,25 €
- Bars	744,75 €
- Bars musicals	626,53 €
- Bar restaurants	862,98 €
- Restaurants dins de nucli urbà	1.217,61 €
- " fora del nucli urbà	1.465,84 €
- Hotels	1.820,50 €
- Oficines	271,89 €
- Bugaderies	401,93 €
- Entitats financeres	508,32 €
- Supermercats ≤ 50 m ²	815,68 €
entre més de 50 i 800 m ²	1.702,26 €
> 800 m ²	2.316,99 €
- Altres comerços ≤ 50 m ²	401,93 €
> 50 m ²	744,73 €
- Altres serveis ≤ 50 m ²	236,42 €
> 50 m ²	602,88 €
- Gimnasos i centres de dansa	277,80 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 90 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Epígraf tercer.- Locals sense activitat i utilitzats per al tancament de vehicles

- Locals utilitzats per a tancament de vehicles	390,11 €
- Locals sense activitat	200,94 €

Epígraf quart.- Locals industrials o mercantils

- Fins a 500 m ²	579,25 €
- De més de 500 m ²	862,98 €
- Locals industrials sense activitat	224,60 €

Article 7è.- Acreditament i període impositiu

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 8è.- Règim de declaració i ingress

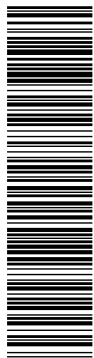
1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis i en 2 terminis els que no el tinguin domiciliat.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 91 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Article 9è.- Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 10è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 11è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 92 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Ordenança Fiscal núm. 17

TAXA PER L'OBERTURA DE SONDATGES O RASES EN TERRENYS D'US PÚBLIC I QUALSEVOL REMOGUDA EN LA VIA PUBLICA DEL PAVIMENT DE LES VORERES

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.f) i 20.4.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres, així com per l'atorgament de les corresponents llicències, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda del paviment o de les voreres en la via pública, així com l'atorgament de les llicències, especificades a les tarifes que es contenen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn o realitzin els aprofitaments, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

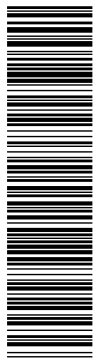
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 93 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Miljansant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir a la utilització privativa o aprofitament especial descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 6è.- Quota tributaria

1. La quantia de la taxa es calcularà d'acord amb els conceptes i els imports que es determinen en l'apartat 3er. d'aquest article.

2. Aquesta quantia comprendrà, si és el cas, la suma dels apartats següents:

- a) Concessió de la llicència.
- b) Aprofitament de la via pública
- c) Indemnitzacions per depreciació o deterioració del paviment.

3. Les tarifes de la taxa seran, per metre lineal o fracció, amb un mínim de 43,75 €:

a) Inferior a 3,00 metres	49,06 €/m.l
b) Entre 3,01 i 10,00 metres	51,09 €/m.l
c) Entre 10,01 i 50,00 metres	34,85 €/m.l
d) Més de 50,01 metres	28,87 €/m.l
e) Cala d'inspecció d'1,00x1,00 metres	145,43 €

Article 7è.- Acreditament

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 94 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment dels aprofitaments especials regulats a l'article 6.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8.- Període impositiu

El període impositiu serà el temps durant el qual es du a terme l'aprofitament especial.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a l'aprofitament especial es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

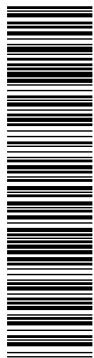
Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

Article 10è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 95 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Ordenança Fiscal núm. 19

TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.l) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

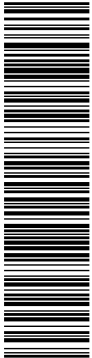
Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4t.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 96 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6è. Quota tributària

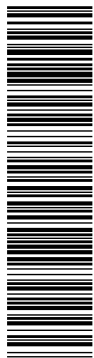
1. La quantia del preu públic que es regula en aquesta ordenança és aquella que es fixa a l'apartat segon d'aquest article d'acord amb la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.

2. Les tarifes del preu públic són les següents:

Per cada metre quadrat de superfície ocupada

1. Anual (sempre que es disposi de llicència d'activitats compatible i es remet a l'Ordenança fiscal general)	50,08 €
2. Eventuals, per dia (Festa Major i Revetlles)	2,86 €
3. Grans Premis (3 dies)	8,26 €
4. Instal·lació de barra de servei en la via pública	
4.1 - Per unitat, de menys de 3 m. lineals i cursa	202,83 €
4.2 - Per unitat, de 3 a 6 m. lineals i cursa	405,65 €
4.3 - Per unitat, de més de 6 m. lineals i cursa	607,72 €
5. Barra de bar dins la pròpia terrassa	
5.1 - Fins a 3 m lineals	68,03 €
5.2 - De 3 a 6 m. lineals	90,68 €
5.3 - Més de 6 m. lineals	113,42 €

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 97 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



3. Als efectes previstos per a l'aplicació d'allò que figura a la tarifa, s'ha de tenir en compte el següent:
- Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per tal d'obtenir la superfície ocupada.
 - Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que aquella que ocupen les taules i les cadires, es la superior com a base de càlcul.
 - Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període autoritzat compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.

Article 7è.- Acreditament

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial.
- Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

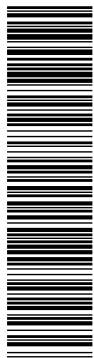
Article 8è.- Període impositiu

- El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat que es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.
- Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 98 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



2. Quan es sol·liciti autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. Si l'aprofitament especial anual del domini públic autoritzat s'estén a varis exercicis, la taxa corresponent al segon exercici i següents s'acreditarà el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'exercici de l'activitat. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

Article 10è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Ordenança Fiscal núm. 20

TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASSETS DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGES CINEMATOGRÀFIC

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.n) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 99 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic que es registrarà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

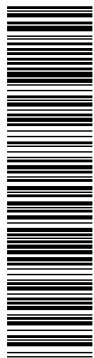
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 100 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6è.- Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Epígraf primer.- Parades barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions que s'instal·lin amb autorització municipal en terrenys d'ús públic, per dia.

1. Tómbols, rifes, bingos o similars, per m ²	3,58 €
2. Xurreries, patateres i similars (si venen begudes, es consideren com a bars) per m ²	2,48 €
3. Bars, sense taules, per m ²	2,63 €
4. Casetes de tir, tir al pot dard, gelateries, castanyeres, caramels, cotó de sucre, fruits secs, joguines, degustació de vi, i tot altre tipus de venda ambulant, per m ²	1,90 €
5. Gronxadors, aparells voladors, cotxes de xoc, Scalextric, Kàrting, etc., per m ²	0,68 €
6. Cavallets, cadires voladores, inflables, laberints, llits elàstics i similars, per m ²	0,80 €
7. Màquines: dispensadora, boxa, recreativa i similars (€/unitat i dia)	10,53 €
8. Casetes, parades i barraques destinades a la venda de productes pirotècnics	1.634,60 €

- L' Ajuntament podrà limitar el nombre d'atraccions o parades de qualsevol tipus.

A fi de garantir que els llocs es deixin en perfecte estat de neteja i conservació, es podrà demanar la constitució d'un dipòsit que es podrà recuperar un cop retirada l'atracció i comprovant el bon estat de les instal·lacions. En els cas dels cirques, teatres o altres activitats a que s'autoritzi la col·locació d'elements a la ciutat, la fiança cobreix igualment el compromís de retirar tota la publicitat.

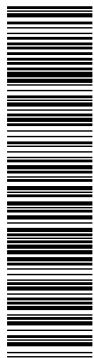
- Circs o teatre	248,23 €
- Atraccions, bars, tómbols, etc.	151,37 €

Epígraf segon.- Parades, barraques i casetes de venda que s'instal·lin amb autorització municipal en terrenys d'ús públic, amb motiu de les celebracions del Circuit de Catalunya

- Comerços de la població amb llicència d'activitats vigent per venda de material de la pròpia activitat, fins a 5 metres lineals	77,03 €
---	---------

A) Celebració de Grans Premis d'Automobilisme

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 101 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.

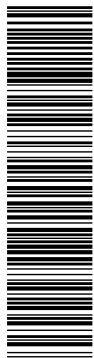


1.Bars	
1.1 Fins a 10 metres lineals	
1.1.1. Portes del circuit	1.150,00 €
1.1.2. Sector Nord	950,00 €
1.1.3. Rotonda M	1.000,00 €
1.2 Cada metre adicional	158,10 €
2. Marxandatge o comercial	
2.1 Parades de 8 metres	
2.1.1 Rambla i zona centre	929,22 €
2.1.2 Sector Nord	877,20 €
2.1.3 Rotonda M	950,00 €
2.1.4 Accessos Circuit	950,00 €
2.1.5 Can Guitet	2.632,11 €
2.2 Parades de 3 metres	
2.2.1 Rambla i zona centre	
2.2.2 Sector Nord	
2.2.3 Rotonda M	895,56 €
2.3 Cada metre adicional	158,10 €

B) Celebració de Grans Premis de Motociclisme

1.Bars	
1.1 Fins a 10 metres lineals	
1.1.1. Portes del circuit	1.858,03 €
1.1.2. Sector Nord	1.858,03 €
1.1.3. Rotonda M	1.135,26 €
1.2 Cada metre adicional	158,10 €
2. Marxandatge o comercial	

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 102 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



2.1 Parades de 8 metres	
2.1.1 Rambla i zona centre	1.341,91 €
2.1.2 Sector Nord	1.341,91 €
2.1.3 Rotonda M	1.158,21 €
2.1.4 Accessos circuit	1.032,24 €
2.1.5 Can Guitet	2.632,21 €
2.2 Parades de 3 metres	
2.2.1 Rambla i zona centre	361,08 €
2.2.2 Sector Nord	361,08 €
2.2.3 Rotonda M	632,40 €
2.2.4 Accessos circuit	789,48 €
2.2.5 Can Guitet	2.105,28 €
2.3 Cada metre adicional	158,10 €
Epígraf tercer.- Parades, barraques, casetes de venda i similars que s'instal·lin al mercat setmanal, als llocs assenyalats a l'efecte a la via pública	
- Llocs fixos. Per cada metre lineal i dia	6,75 €
- Llocs fixos. Per cada metre lineal i trimestre (parades generals)	18,16 €
- Llocs fixos. Per cada metre lineal i trimestre (parades de fruita i verdura)	28,96 €
- Llocs fixos. Per cada metre lineal i trimestre (Parades d'alimentació; aplicable a les parades que utilitzen presa de corrent)	26,35 €
Epígraf quart.- Ocupació de la via pública de caràcter temporal o fix per a l'exposició de productes, per metre lineal i trimestre	7,58 €
Epígraf cinquè.- Parades, barraques, casetes de venda i similars que s'instal·lin amb motiu de manifestacions culturals, esportives, etc.	
- Per metre lineal i dia	11,71 €
- Amb un mínim d'euros / dia, de	46,80 €
- Fira de Nadal	25,27 €
Epígraf sisè.- Caixers automàtics o permanents d'entitats bancàries o comercials i altres instal·lacions anàlogues. Per any:	
1. Caixers automàtics o permanents d'entitats bancàries o comercials, per cada unitat	299,63 €
2. Aparells expenedors, màquines automàtiques (excepte caixers automàtics)	149,33 €

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 103 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



3. Instal·lacions d'elements i estructures destinades a la recepció i emissió de telecomunicacions. Per any i m ² o fracció	149,33 €
4. Aparells autoritzats d'atraccions infantils, instal·lats a la via pública	149,53 €
Epígraf setè.- Ocupació de la via pública de caràcter temporal pel rodatge de pel·lícules, anuncis, etc. Per metre quadrat	0,73 €

Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Article 7è.- Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

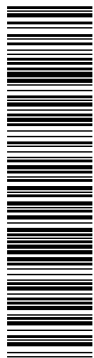
Article 8è.- Període impositiu

1. Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.
2. Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.
4. Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es sol·liciti autorització per a gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 104 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

Article 10è.- Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Article 11è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

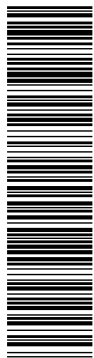
Ordenança fiscal núm. 22

TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 105 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.
2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immoble, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.

Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.

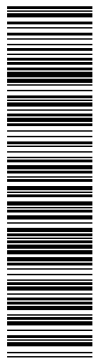
3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 106 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelocat.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Es podrà sol·licitar una bonificació de la tarifa del subministrament d'aquest servei atenent al nivells de renda personal.

Per establir les bonificacions s'aplicaran els següents criteris:

A) Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar.

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal(*) = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar

(*) S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

B) Comparació de la renda personal amb el Salari Mínim Interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la bonificació a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

Renda Personal Percentatge d'aplicació

\geq SMI	0 %
$X \geq 75$ %	SMI 25 %
$X \geq 50$ %	SMI 50 %
$X \geq 25$ %	SMI 75 %
$X < 25$ %	SMI 90 %

En darrer lloc es valoraran pels Serveis Socials Municipals, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar el fins al 100% el percentatge d'aplicació.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 107 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



Les bonificacions seran d'aplicació al trimestre següent de la data de presentació de la sol·licitud, excepte en el cas de les presentades durant el període compres entre els dies 1 de gener i l'últim dia hàbil del mes de febrer.

Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació següent:

- a) Fotocòpia de l'últim rebut de l'aigua pagat.
- b) Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

Cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviu amb ella.

El document d'autorització contindrà el següent text:

" AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries , a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per aquest tràmit."

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals

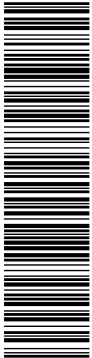
Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.

Article 6è.- Quota Tributària

- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Epígraf primer.- Tarifa de subministrament

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 108 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



a) Domèstica:

- Facturació quota fixa per abonat/trimestre	6,12 €/trim
- Facturació fins 18 m ³ per abonat/trimestre	0,10 €/m ³
- Facturació de l'excés entre més de 18 i 27 m ³ per abonat/trimestre	0,41 €/m ³
- Facturació de l'excés entre més de 27 i 54 m ³ per abonat/trimestre	0,92 €/m ³
- Facturació de l'excés de consum de 54 m ³ per abonat/trimestre	2,86 €/m ³
- Facturació consum d'aigua per avaria acreditada superior a 95 m ³ per abonat/trimestre. Màxim 1 trimestre l'any	0,66 €/m ³

b) Industrial:

- Facturació quota fixa per abonat/trimestre	25,50 €/trim
- Facturació fins 40 m ³ per abonat/trimestre	0,82 €/m ³
- Facturació de l'excés entre més de 40 i 80 m ³ per abonat/trimestre	2,55 €/m ³
- Facturació de l'excés de consum de més de 80 m ³ per abonat/trimestre	3,67 €/m ³
- Facturació consum d'aigua per avaria acreditada superior a 95 m ³ per abonat/trimestre. Màxim 1 trimestre l'any	1,68 €/m ³

** Aquesta tarifa de subministrament s'aplicarà en defecte de conveni, el qual podrà establir-se a instància de part.*

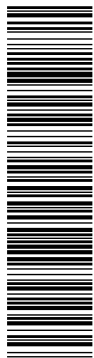
c) Comercial

- Facturació quota fixa per abonat/trimestre	15,30 €/trim
- Facturació fins 40 m ³ per abonat/trimestre	0,41 €/m ³
- Facturació de l'excés entre més de 40 i 80 m ³ per abonat/trimestre	1,02 €/m ³
- Facturació de l'excés de consum de més de 80 m ³ per abonat/trimestre	2,96 €/m ³
- Facturació consum d'aigua per avaria acreditada superior a 95 m ³ per abonat/trimestre. Màxim 1 trimestre l'any	0,77 €/m ³

d) Societats mercantils participades per l'Ajuntament de Montmeló

- Facturació per abonat/trimestre	0,85 €/m ³
-----------------------------------	-----------------------

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 109 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Epígraf segon.- Treballs d'instal·lació d'escomesa a la xarxa general

- Si l'habitatge és unifamiliar	630,89 €
- Per habitatge plurifamiliar, obres i indústries	778,56 €
- Canvi d'escomesa, a petició de l'interessat	315,45 €
- Escomesa contra incendis	1.082,43 €

Les escomeses que tinguin la canonada general a més de 3 metres de la façana on s'emplaci el comptador, es cobrarà per cada metre lineal que excedeixi el següent:

- Carrers amb asfalt	79,09 €
- Carrers amb vorera, formigó	37,71 €
- Carrers de terra, sense reposició	25,57 €

Epígraf tercer.- Venda de comptadors i portelles

- Comptadors de 13mm Tipus C	99,36 €
- Comptadors contra incendis de 65mm	262,92 €
- Portella	84,58 €
- Lloguer de comptador	6,90 €

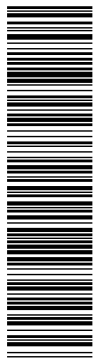
Epígraf quart.- Drets de connexió d'escomesa a la xarxa general

- Ús domèstic 1a ocupació (13mm. Tipus C)	241,42 €
- Ús domèstic successives ocupacions (13mm. Tipus C)	65,79 €
- Ús industrial, comercial i piscines	289,71 €

Epígraf cinquè.- Comptadors provisionals, canvi de titularitat, conservació i trasllat dels mateixos, conservació dels comptadors

Mentre es disposi d'un comptador provisional d'obres, les tarifes pel consum d'aigua que s'aplicaran seran les corresponents a les industrials.

DOCUMENT Anunci Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 110 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- La conservació del comptador per cada trimestre	10,20 €
- Canvi de titularitat dels comptadors	
Familiars	9,55 €
Altres	21,23 €

Epígraf sisè.- Reobertura de subministrament d'aigua 40,53 €

Epígraf setè.- Inspecció i verificació instal·lacions i comptadors

- Verificació de comptadors per laboratori homologat, previ encàrrec de l'abonat	124,16 €
- Per cada inspecció/verificació a l'immoble de l'abonat	23,35 €

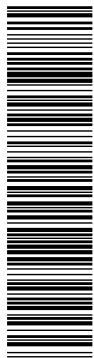
Article 7è.- Acreditament i període impositiu

1. La taxa s'acredita quan es realitza efectivament la prestació del servei.
2. Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa segona de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa per serveis detallats a la tarifa segona s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació, i es farà l'ingrés corresponent.
2. La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en la tarifa primera es contenen.
3. La liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de recaptació municipal.
4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització del trimestre i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior trimestre.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 111 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



5. Transcorreguts dos mesos des de la conclusió de la quinzena en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament d'aigua regulats en aquesta Ordenança, s'iniciarà el període executiu que comporta l'acreditament dels recàrrecs corresponents i dels interessos de demora.

Article 9è.- Notificacions de les taxes

1. La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

2. En supòsits d'exigibilitat de la taxa de subministrament d'aigua continuat, amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 102.3 de la Llei General Tributària, es procedirà del mode que s'estableix als apartats 3 i 4 d'aquest article.

3. Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consums successius, s'acreditin.

Article 10è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

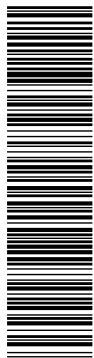
Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Ordenança Fiscal núm. 25

TAXA PER A LA REALITZACIÓ D' ACTIVITATS CULTURALS, LÚDIQUES I SIMILARS EN ESTABLIMENTS MUNICIPALS I UTILITZACIÓ D' EDIFICIS MUNICIPALS

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 112 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la realització d'activitats culturals, lúdiques i similars en establiments municipals i la utilització d'edificis municipals per activitats particulars que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la realització d'activitats culturals, lúdiques i similars en establiments municipals i la utilització d'edificis municipals per activitats particulars. Es merita la taxa:

- En formalitzar la inscripció mitjançant la matrícula corresponent, per assistir a cursets, tallers, seminaris, jornades i similars.
- En el moment d'entrada al recinte municipal, mitjançant la compra del tiquet corresponent, per assistir als actes públics de tipus festius i culturals que es celebrin.
- En formalitzar la petició, mitjançant la instància corresponent, per utilitzar els edificis municipals per activitats particulars, com poden ser la celebració de casaments, bateigs, fetes, reunions, reportatges fotogràfics, seminaris, col·loquis i similars.

Article 3r.- Subjectes passius

Estan obligats al pagament de les taxes regulades en aquesta Ordenança, les persones o entitats que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització d'activitats referides en l'article 1r.

Els usuaris dels tallers cursets i seminaris, indicats a la tarifa primera de l'article 5è i que desitgin donar-se de baixa dels mateixos, hauran de comunicar dita baixa, abans del dia 13 del mes anterior.

Article 4t.- Beneficis fiscals.

Les persones empadronades en el municipi gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de l'import de la quota tributària per la utilització d'edificis municipals per celebració de casaments, bateigs i comunions, així com reportatges fotogràfics vinculats amb els actes abans esmentats.

Article 5è.- Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contemplades als apartats següents:

Tarifa primera. Per la realització de cursets, tallers i seminaris.

S'establiran d'acord amb el cost de cada taller, curset o seminari, amb un màxim que es detalla a continuació:

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 113 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijanjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



	Mínim mes	Màxim mes
A) Tallers de salut i creixement personal (mínim 4 sessions)	17,57 €	42,19 €
B) Tallers plàstics i artesanals (mínim 4 sessions)	17,57 €	42,19 €
C) Tallers de les arts plàstiques i visuals (mínim 4 sessions)	17,57 €	42,19 €
D) Tallers per a infants i joves (mínim 4 sessions)	7,05 €	21,15 €
E) Altres tallers monogràfics (mínim 1 sessió)	7,05 €	41,15 €
F) Drets de matriculació		15,00 €

Per les categories A, B, C i D caldrà que la Junta de Govern Local fixi en cada cas la taxa a exigir, que serà com a màxim el que fixa l'ordenança.

Bonificacions

Es podrà sol·licitar una reducció de tarifa a la taxa per la realització de cursos, tallers i seminaris, atenent el nivell de renda personal o de la unitat familiar.

Per establir les bonificacions s'aplicaran els següents criteris:

1.a.- Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal() = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar*

() S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.*

1.b.- Comparació de la renda personal amb el salari mínim interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la bonificació a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

Renda personal percentatge d'aplicació

- ≥ SMI 0 %*
- X ≥ 75 % SMI 25 %*
- X ≥ 50 % SMI 50 %*
- X ≥ 25 % SMI 75 %*
- X < 25 % SMI 90 %*

En cas de custòdia compartida el sol·licitant només podrà optar al 50% del resultat de la bonificació.

En darrer lloc, els Serveis Socials Municipals valoraran, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar fins al 100% el percentatge d'aplicació.

2.- Les sol·licituds de bonificacions es presentaran durant el període d'inscripció.

3.- Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació següent:

3.a.- Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 114 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



En cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviuen amb ella.

El document d'autorització contindrà el següent text:

"AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries, a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per a aquest tràmit."

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals.

Podran ser perceptors d'aquestes bonificacions els que visquin i estiguin empadronats a Montmeló i no tinguin deutes amb l'Ajuntament de Montmeló i/o amb qualsevol altra administració pública.

Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.

Tarifa segona. Per la utilització d'edificis municipals, per activitats particulars (per dia o fracció):

a) Per la utilització per celebració de cerimònies civils, reportatges fotogràfics i similars. 353,00 €

Els sol·licitants empadronats al Municipi de Montmeló, gaudiran d'una reducció del 50%.

b) Per la utilització per celebració de seminaris, col·loquis, cursos, conferències i similars. 72,64 €

c) Fiança com a garantia del bon ús de les dependències 100,00 €

Tarifa tercera. Per activitats relacionades amb el patrimoni històric i arqueològic del municipi:

Mons Obsevans

A) Tarifa general

1) Entrada General. Per persona.	2,00 €
2) Entrada general reduïda. Per persona.	1,00 €
3) Entrada general amb visita guiada. Per persona.	4,00 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 115 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.



4) Entrada general reduïda amb visita guiada. Per persona.	2,00€
5) Entrada general amb visita teatralitzada. Per persona.	5,00 €
6) Entrada general reduïda amb visita teatralitzada. Per persona.	3,00 €
7) Taller familiar. Per persona.	4,00 €
8) Taller familiar entrada reduïda. Per persona.	3,00 €
9) Activitat extraordinària, segons la seva característica:	
9.a) Mínim. Per persona.	3,00 €
9.b) Màxim. Per persona	35,00 €
 B) Tarifa escolar	
1) Visita guiada. Per alumne/a	2,00 €
2) Visita teatralitzada. Per alumne/a	3,00 €
3) Taller d'arqueologia (com a suplement de la visita). Per alumne/a.	3,00 €

Exempcions i reducció per les visites (no inclou els tallers)

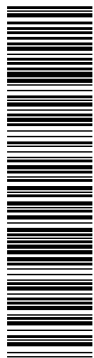
1. Estaran exempts del pagament d'aquest preu públic:

- a) Els menors de 5 anys.
- b) Els escolar del municipi de Montmeló
- c) Els membres del ICOM, ICOMOS i de l'Associació de Museòlegs de Catalunya.

2. S'aplicarà la tarifa reduïda a:

- a) Pensionistes, aturats i jubilats.
- b) Grups de 15 o més persones.
- c) Persones amb carnet d'estudiant.
- d) Usuaris amb Carnet de la Xarxa de Biblioteques de la Diputació de Barcelona.

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 116 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmelo.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mijanjant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Museu Municipal de Montmeló

A) Tarifa general

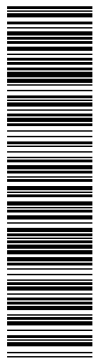
1) Entrada General. Per persona.	2,00 €
2) Entrada general reduïda. Per persona.	1,00 €
3) Entrada general amb visita guiada. Per persona.	4,00 €
4) Entrada general reduïda amb visita guiada. Per persona.	2,00€
5) Entrada general amb visita teatralitzada. Per persona.	5,00 €
6) Entrada general reduïda amb visita teatralitzada. Per persona.	3,00 €
7) Taller familiar. Per persona.	4,00 €
8) Taller familiar entrada reduïda. Per persona.	3,00 €
9) Activitat extraordinària, segons la seva característica:	
9.a) Mínim. Per persona.	3,00 €
9.b) Màxim. Per persona.	35,00 €

B) Tarifa escolar

1) Visita guiada. Per alumne/a.	2,00 €
2) Visita teatralitzada. Per alumne/a.	3,00 €
3) Taller d'arqueologia del Mons observans (com a suplement de la visita). Per alumne/a.	3,00 €
4) Taller escolar, segons la seva característica:	
9.a) Mínim. Per persona.	3,00 €
9.b) Màxim. Per persona.	35,00 €

Exempcions i reducció per les visites (no inclou els tallers)

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 117 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



1. Estaran exempts del pagament d'aquest preu públic:
- a) Persones empadronades a Montmeló
 - b) Els menors de 5 anys.
 - c) Els escolar del municipi.
 - d) Els membres del ICOM, ICOMOS i de l'Associació de Museòlegs de Catalunya.

2. S'aplicarà la tarifa reduïda a:

- a) Pensionistes, aturats i jubilats.
- b) Grups de 15 o més persones.
- c) Persones amb carnet d'estudiant.
- d) Usuaris amb Carnet de la Xarxa de Biblioteques de la Diputació de Barcelona.

Tarifa quarta. Per utilització de la Sala Polivalent:

A) Utilització de la Sala Polivalent per a actes públics, sense ànim de lucre i sense ànim de promoció comercial:

a.1) Per sessió (fins a 6 hores)	86,76€
a.2) Cada hora de més	16,26€

B) Utilització de la sala polivalent per qualsevol supòsit no previst a l'anterior apartat.

b.1) Per sessió (fins a 6 hores)	210,58 €
b.2) Cada hora de més	31,58 €

C) En ambdós supòsits anteriors, l'usuari es farà càrrec de les següents despeses:

c.1) Servei de porter (servei mínim de 6 hores)	91,08 €
c.2) Servei de porter (servei de 6 a 12 hores)	182,20 €
c.3) Servei de taquiller (servei mínim de 3 hores)	65,07 €
c.4) servei de taquiller (servei de 3 a 6 hores)	130,13 €
c.5) Servei de tècnic de so i llum (servei mínim de 6 hores)	173,52 €
c.6) Servei de tècnic de so i llum (servei de 6 a 12 hores)	195,20 €
c.7) Si l'activitat té lloc en diumenge o dia festiu, tindrà un cost addicional de	23,85 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 118 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Tarifa cinquena. Per la utilització de la sala de buc d'assaig de l'Estació Jove:

- 1) Per l'ús de la sala un màxim de cinc hores setmanals, l'import mensual serà de 20,00 €
- 2) Per l'ús de la sala un màxim de deu hores setmanals, l'import mensual serà de 25,00 €

Tarifa sisena. Per utilització equipament G2M Centre de Formació i Recursos.

S'estableixen, d'acord amb l'ordenança reguladora de l'equipament, els següents epígrafs:

A) Cessió d'espais per activitats formatives

Les següents tarifes preveuen la reserva de 5h diàries continuades, en franja de matí fins les 15h o en franja de tarda a partir de les 15h. En cas de reservar menys temps, s'aplicarà la part proporcional de l'import.

- | | |
|---|----------|
| 1) Per l'ús de les aules 5,6 o 7 | |
| 1.a) Tarifa diària / preu per aula | 43,85 € |
| 1.b) Tarifa setmanal / preu per aula | 153,48 € |
| 1.c) Tarifa mensual / preu per aula | 460,45 € |
| 1.d) Fiança | 50,00 € |
| 2) Per l'ús de les aules 1,4 o 10 (amb equip de projecció) | |
| 2.a) Tarifa diària / preu per aula | 59,61 € |
| 2.b) Tarifa setmanal / preu per aula | 208,63 € |
| 2.c) Tarifa mensual / preu per aula | 625,89 € |
| 2.d) Fiança | 100,00 € |
| 3) Per l'ús de les aules 3 o 8 (informàtica) | |
| 3.a) Tarifa diària / preu per aula | 75,37 € |
| 3.b) Tarifa setmanal / preu per aula | 263,78 € |
| 3.c) Tarifa mensual / preu per aula | 791,34 € |

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 119 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



3.d) Fiança	200,00 €
4) Per l'ús d'aules petites	
4.a) Tarifa diària / preu per aula	39,91 €
4.b) Tarifa setmanal / preu per aula	139,70 €
4.c) Tarifa mensual / preu per aula	419,09 €
4.d) Fiança	50,00 €
5) Per l'ús de la cuina menjador	
5.a) Tarifa diària / preu per aula	120,90 €
5.b) Tarifa setmanal / preu per aula	423,15 €
5.c) Tarifa mensual / preu per aula	1.269,44 €
5.d) Fiança	200,00 €
En el cas que es vulgui reservar tot el dia, la tarifa serà el doble de la taula de tarifes anteriors.	
S'estableix una bonificació del 50% sobre aquests imports a les entitats del municipi de Montmeló.	
B) Cessió d'espais per a l'exercici d'una activitat empresarial a nous emprenedors.	
1) Per l'ús de la cuina i el menjador	
1.a) Fins a 10h setmanals / preu mensual	205,82 €
1.b) Entre 11h i 20h setmanals / preu mensual	308,74 €
1.c) Entre 21h i 30h setmanals / preu mensual	514,56 €
1.d) Fiança	200,00 €
2) Per l'ús de despatxos	
2.a) Aules 9,11 o 12 / preu mensual	213,24 €
2.b) Fiança	200,00 €
a.) S'estableix una bonificació del 50% sobre aquesta tarifa als emprenedors del Municipi de Montmeló.	

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 120 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



b.) S'estableix una bonificació del 40% sobre aquesta tarifa, aplicable únicament a l'ús de la cuina i el menjador, i que no és compatible amb l'anterior bonificació, per a les empreses que demanin utilitzar alhora el mateix espai, i sempre es disposi dels informes tècnics favorables a aquesta utilització simultània.

C) Cessió d'espais per a l'exercici d'una activitat empresarial a empreses.

1) Per l'ús de la cuina i el menjador

1.a) Fins a 10h setmanals / preu mensual	253,00 €
1.b) Entre 11h i 20h setmanals / preu mensual	354,00 €
1.c) Entre 21h i 30h setmanals / preu mensual	455,40 €
1.d) Fiança	200,00 €

2) Per l'ús de despatxos

2.a) Aules 9,11 o 12 / preu mensual	421,00€
2.b) Fiança	200,00 €

a.) S'estableix una bonificació del 50% sobre aquesta tarifa als emprenedors del Municipi de Montmeló.

En el cas de llogar més d'un despatx, la bonificació global serà del 62,5%.

b.) S'estableix una bonificació del 40% sobre aquesta tarifa, aplicable únicament a l'ús de la cuina i el menjador, i que no és compatible amb l'anterior bonificació, per a les empreses que demanin utilitzar alhora el mateix espai, i sempre es disposi dels informes tècnics favorables a aquesta utilització simultània.

D) Cessió d'espais compartits per treballar (coworking).

Opció disponible únicament per a persones que estan treballant legalment. Preus per persona i mes.

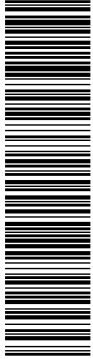
1. Fins a 4 hores diàries	77,99 €
2. De 5 a 8 hores diàries	120,01 €

S'estableix una bonificació del 50% sobre aquesta tarifa als veïns/es del municipi de Montmeló.

E) Cessió d'espais per a la realització d'activitats lúdiques per part d'entitats del municipi. Gratuït

S'estableix una fiança de 100,00 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 121 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Tarifa setena. Regulació del preu públic per la venda de localitats per assistir a espectacles organitzats per l'Ajuntament de Montmeló a la Sala Polivalent del Centre Cultural la Torreta

A. S'estableixen SIS tipologies d'entrada en funció de l'espectacle contractat per a públic adult o tots els públics:

ENTRADES	ÀMBIT D'APLICACIÓ	PREU ENTRADA
TIPUS A	Per espectacles de la temporada estable (catxet de 0,00€ a 1.000,00€)	6,00 €
TIPUS B	Per espectacles de la temporada estable (catxet de 1.001,00 € a 5.000,00€)	12,00 €
TIPUS C	Per espectacles de la temporada estable (catxet superior a 5.000,00€)	16,00 €
TIPUS D	Per espectacles amb fins solidaris/cicles/festivals	5,00 €
TIPUS E	Per a espectacles de residències artístiques	6,00 €
TIPUS F	Per a assaig obert de residències artístiques	3,00 €

B. Es podran aplicar els descomptes sobre el preu de venda següents:

TIPUS BONIFICACIÓ	ACREDITACIÓ	% DESCOMPTE
MAJOR 65 ANYS	DNI	25%
PERSONES ATURADES	Certificat del soc	25%
ALUMNES DELS CURSOS DE CATALÀ I VOLUNTARIS PER LA LLENGUA DEL CNPL	A través de l'oficina de català de Montmeló	25%
MENORS DE 30 ANYS	DNI	50%

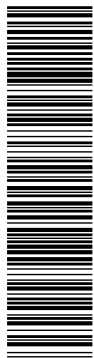
En les tipologies D, E i F l'Ajuntament es reserva el dret a no aplicar descomptes sobre el preu de venda. Els descomptes no són acumulables.

Els descomptes previstos per a determinats col·lectius només es podran aplicar en la compra presencial de les entrades i s'haurà d'acreditar tal i com recull l'ordenança.

C. Es podran posar a la venda els següents abonaments:

ABONAMENT	ÀMBIT D'APLICACIÓ	PREU ENTRADA
3 ESPECTACLES	Programació estable	15%
4 ESPECTACLES	Programació estable	20%
5 ESPECTACLES	Programació estable	25%
6 ESPECTACLES	Programació estable	30%
ABONAMENT JOVE	Tots els espectacles	20,00 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 122 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



La quantitat resultant dels abonaments de la temporada estable s'aplicarà calculant el percentatge de descompte sobre el preu total de la suma dels espectacles en base a la tipologia d'entrada A, amb la següent formula:

$$(X \text{ espectacles} \cdot \text{Preu tipologia d'entrada A}) \cdot X \text{ descompte}$$

100

Quan la quantitat resultant d'aplicar el preu anterior a cobrar per cada entrada tingui una fracció de 0,01 fins a 0,24 cèntims s'arrodonirà a la baixa (X,00 euros), i quan sigui entre 0,25 i 0,49, s'arrodonirà a l'alça (X,50 euros).

(X = euros)

Quan la quantitat resultant d'aplicar el preu anterior a cobrar per cada entrada tingui una fracció de 0,51 fins a 0,74 cèntims s'arrodonirà a la baixa (X,50 euros), i quan sigui entre 0,75 i 0,99 s'arrodonirà a l'alça (X, més un euro).

(X= euros)

En el cas que un acte programat al carrer s'hagi de realitzar en l'interior d'un recinte per motius meteorològics no s'exigirà el pagament del preu.

D. Es podran donar invitacions en base al següents criteris:

Es donarà un màxim de 10 invitacions a les companyies per espectacle.

Es podran donar una invitació per mitjà de comunicació.

Es podrà donar un màxim de 4 invitacions per patrocini o mecenatge.

Es podrà donar un màxim de 5 invitacions per espectacle en concepte de promoció i comunicació de la Sala.

E. Obligació al pagament.

L'obligació del pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment que s'iniciï la prestació dels serveis o les activitats, mitjançant l'entrada a l'espectacle o acte organitzat per l'Ajuntament.

El pagament d'aquest preu públic s'efectuarà en el moment d'entrar en el recinte en què es porta a terme l'acte o l'espectacle a que es refereix aquesta ordenança o a través d'altres mecanismes de venda anticipada d'entrades o tiquets establerts a l'efecte.

Article 6è. Acreditament i període impositiu

Pel que fa a la Tarifa primera d'aquesta ordenança fiscal:

1. En el supòsit de serveis de recepció singular, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es durà a terme sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2. En el supòsit de serveis que s'estenen a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització d'activitats a les instal·lacions municipals.

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 123 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Els usuaris dels cursos, tallers i seminaris que es descriuen a la tarifa primera de la present ordenança fiscal i que desitgin donar-se de baixa dels mateixos, hauran de comunicar per escrit dita baixa, abans del dia 13 del mes anterior per tal que el hi sigui anul·lada la mensualitat corresponent i, si s'escau, la matrícula.

Article 7è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Ordenança Fiscal núm. 26

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ENSENYAMENT

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4.o) i v) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis d'ensenyament, esports i joventut en instal·lacions municipals, que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis d'ensenyament, esports i joventut en instal·lacions municipals.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o la realització d'activitats esmentades a l'article anterior.

Article 4t.- Responsables

a) Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals en els articles 37 i 39 de l'Ordenança General.

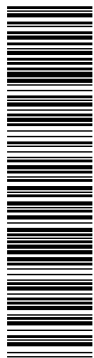
a) La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è.- Tarifes

1. Escola de Música

1.1.- Classe grupals no instrumentals	presencial	virtual
Música en família (45 min)	18,00 €	9,00 €
Sensibilització P3 (45 min)	18,00 €	9,00 €
Sensibilització P4/P5 (60 min)	20,00 €	10,00 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 124 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Roda d'instruments (30 min)	20,00 €	10,00 €
Llegatge Musical (60 min)	15,00€	15,00 €
PACK1 Sensibilització P5 + Roda (90 min)	35,00 €	17,50 €
PACK2 Lleng Mus+Conjunt Instr Prim Cont (90min)	20,00 €	15,00 €
PACK3 Lleng Mus+Agrupació (120min)	20,00 €	15,00 €
PACK4 Lleng Mus+Cambra/Combo (90min)	25,00 €	18,75 €
Matrícula	47,72 €	

(*) Les quotes de llegatge inclouen 1,5€ extra en concepte del llibre per l'aula virtual

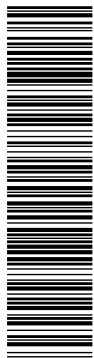
1.2.- Classes instrumentals

Instrument 20'. Fins a 18 anys	30,00 €
Instrument 20'. De 18 a 25 anys	37,50 €
Instrument 20'. Més de 25 anys	45,00 €
Instrument 30'. Fins a 18 anys	40,00 €
Instrument 30'. De 18 a 25 anys	50,00 €
Instrument 30'. Més de 25 anys	60,00 €
Instrument 45'. Fins a 18 anys	55,00 €
Instrument 45'. De 18 a 25 anys	67,50 €
Instrument 45'. Més de 25 anys	80,00 €
Musicoteràpia per a alumnes NESE 30'	25,00 €
Musicoteràpia per a alumnes NESE 45'	35,00 €
Matrícula	47,72 €

1.3.- Agrupacions de l'escola

	presencial	virtual
Conjunt instrumental primer contacte (30min) fins a 18 anys	10,00 €	5,00 €
Conjunt instrumental primer contacte (30min) de 18 a 25 anys	12,50 €	6,25 €
Conjunt instrumental primer contacte (30min) Majors de 25 anys	15,00 €	7,50 €
Cambra/combo (30min) Fins a 18 anys	15,00 €	7,50 €
Cambra/combo (30min) De 18 a 25 anys	20,00 €	10,00 €

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 125 de 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24

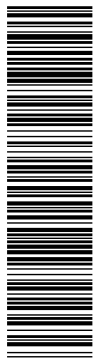


Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Gambra/combo (30min) Majors de 25 anys	25,00 €	12,50 €
Orquestra o banda de l'escola i orquesta de guitarres(60min) Fins 18 anys	10,00 €	5,00 €
Orquestra o banda de l'escola i orquesta de guitarres(60min) De 18 a 25 anys	12,50 €	6,25 €
Orquestra o banda de l'escola i orquesta de guitarres(60min) Majors 25 anys	15,00 €	7,50 €
Matrícula	47,72 €	
1.4.- Altres activitats		
Gospel		15,00 €
Embaràs musical		12,00 €
Trencadís		Gratuït
Coral del Casal		Gratuït
Musicoteràpia al casal		Gratuït
Cantagran		Gratuït
Activitats musicals alumnat agrupacions/llenguatge		Gratuït
Activitats musicals 1 o 2 sessions alumnat extern o resta alumnat escola		3,00 €/curs
Activitats musicals 3 o 4 sessions alumnat extern o resta alumnat escola		5,00 €/curs
Activitats musicals 5 o més sessions alumnat extern o resta alumnat escola		10,00 €/curs
2. Centre formació d'adults		
2.a) Etapa Instrumental		106,01 €
2.b) Autoformació		106,01 €
2.c) Tallers		106,01 €
2.d) Preparació a les proves d'accés a Cicles Formatius		
2.d.1) Prova d'accés grau mitjà		51,00 €
2.d.2) Prova d'accés grau superior		76,50 €
2.e) Quota inscripció persones jubilades (a qualsevol modalitat)		91,94 €
3. Escola Bressol Municipal La Fireta		
3.a) Mensualitat nadons		209,57 €
3.b) Mensualitat		189,29 €
3.c) Horari d'acollida extra		1,49€/hora

DOCUMENT Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 126 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24
	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091>. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



3.d) Dinars fixos	8,07 €/dia
3.e) Dinars discontinus	8,39 €/dia
3.f) Dinars extres	8,89 €/dia
3.g) Esmorzars o berenars fixos	2,02 €/dia
3.h) Esmorzars o berenars discontinus	2,50 €/dia
3.i) Esmorzars o berenars extres	3,08 €/dia

Bonificacions.

Es podrà sol·licitar una reducció de tarifa a la taxa de la prestació d'aquest servei atenent el nivell de renda personal.

Per establir les bonificacions s'aplicaran els següents criteris:

1.a.- Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar.

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal(*) = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar

(*) S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

1.b.- Comparació de la renda personal amb el Salari Mínim Interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la bonificació a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

Renda Personal Percentatge d'aplicació

≥ SMI	0 %
X ≥ 75 %	SMI 25 %
X ≥ 50 %	SMI 50 %
X ≥ 25 %	SMI 75 %
X < 25 %	SMI 90 %

En cas de custòdia compartida el sol·licitant només podrà optar al 50% del resultat de la bonificació.

En darrer lloc es valoraran pels Serveis Socials Municipals, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar el fins al 100% el percentatge d'aplicació.

2.- Les sol·licituds de bonificacions es poden sol·licitar en qualsevol moment del curs escolar i fins el 13 de maig de l'any en curs.

3.- Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació següent:

Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

Cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviuen amb ella.

El document d'autorització contindrà el següent text:

DOCUMENT Anunci Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2022 a les 13:00:22 Pàgina 127 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la página web que le proporciona el emisor de este documento.



“ AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries , a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per aquest tràmit.”

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals.
Podran ser perceptors d'aquestes bonificacions els que visquin i estiguin empadronats a Montmeló i no tinguin deutes amb l'Ajuntament de Montmeló i/o amb qualsevol altra administració pública.

Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.

Article 6è.- Acreditament i període impositiu

- A) En el supòsit de serveis de recepció singular, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es durà a terme sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
- B) En el supòsit de serveis que s'estenen a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació de servei o la realització d'activitats en les instal·lacions municipals.

Els usuaris dels serveis indicats en els apartats 1, 2, 3, 4, 8, 10 i 11 de l'article 6 de la present ordenança i que desitgin donar-se de baixa dels mateixos, hauran de comunicar dita baixa, abans del dia 15 del mes anterior.

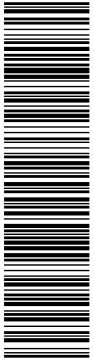
Article 7è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

L'Alcalde, Pere Rodríguez Rodríguez
Montmeló, 23 de desembre de 2021

DOCUMENT Anunci Anunci_Edicte aprovació definitiva Ordenances Fiscals 2023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: VOO4G-PJ1NN-GDL4D Data d'emissió: 23 de 2 Desembre de 2 2022 a les 13:00:22 Pàgina 128 de 2 128	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/12/2022 12:24	ESTAT SIGNAT 23/12/2022 12:24



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:9091> El documento está SIGNAT. Mirando el código de verificación por comprobar la validez de la signatura electrónica de los documentos signados en la dirección web que le proporciona el emisor de este documento.

