

EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 20 de desembre 2022 aprovà definitivament la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2023 d'acord amb el següent detall:

PRIMER:

Aprovar la modificació íntegra de l'Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2023 i següents, segons es detalla a continuació (es transcriu el text íntegre de la nova ordenança):

00 - ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

SECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les ordenances fiscals i dels reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la LGT en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 1 de 246



- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament.
2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament orgànic i funcional, i l'Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.

No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde/ssa o del/la tinent d'alcalde competent per delegació es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta ordenança i de les ordenances reguladores de cada ingrés.
4. Totes les atribucions que aquesta Ordenança reconeix a l'alcalde o alcaldessa podran ser delegades a favor de tinent d'alcalde o Junta de Govern Local, tret de precepte legal que ho prohibeixi.

SECCIÓ II.- PROCEDIMENT

Article 3.- Aspectes generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.
2. L'Alcalde/ssa podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





3. Les actuacions de l'administració i dels obligats tributaris en els procediments d'aplicació dels tributs es podran realitzar a través de sistemes digitals que, mitjançant videoconferència o altre sistema similar, permetin la comunicació bidireccional i simultània d'imatge i so, la interacció visual, auditiva i verbal entre els obligats tributaris i l'òrgan actuant, i garanteixin la transmissió i recepció segures dels documents que, en el seu cas, recullin el resultat de les actuacions realitzades assegurant la seva autoria, autenticitat i integritat.

La utilització d'aquests sistemes es produirà quan ho determini l'administració tributària i requerirà la conformitat de l'obligat tributari en relació amb el seu ús i amb la data i hora del seu desenvolupament.

Article 4.- Comunicacions informatives i consultes tributàries

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.

2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li susciti la normativa tributària aplicable.

3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que amplii els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies objecte de consulta i els que van ser tractats en la contestació susdita.

5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitablement de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.

6. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

7. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



8. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95 de la LGT.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb la normativa vigent de protecció de dades personals.

4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 4 de 246

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Article 7.- Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 8.- Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindran en compte uns i altres en redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquella.

2. En els procediments d'inspecció es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la LGT i en el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tinguin en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la LGT.

En les resolucions dictades en aquells procediments en què no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.

Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

Article 9.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un registre electrònic general, en el que es fan les anotacions dels assentaments de tots els documents presentats o rebuts per qualsevol òrgan administratiu, organisme públic o entitat vinculada o dependents d'aquests. També s'anota la sortida de documents oficials dirigits a altres òrgans o particulars.

2. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica seu.vilafranca.cat i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 5 de 246

les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'apravà a través de l'Ordenança municipal reguladora de l'administració electrònica de l'Ajuntament de Vilafranca, aprovada pel Ple municipal el 21 de novembre de 2017.

3. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

- a) Registre electrònic de l'Ajuntament
- b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
- c) Oficines de Correus.
- d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
- e) Oficines d'assistència en matèria de registres.
- f) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Article 10.- Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a 24 hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Article 11.- Tramitació d'expedients

1. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

2. De les sol·licituds, comunicacions i escrits que presentin els interessats electrònicament podran exigir el corresponent rebut que acrediti la data i hora de presentació.

3. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.

4. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

5. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



6. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.

7. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.

Article 12.- Obligació de resoldre

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. S'assenyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'1 mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de 6 mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

SECCIÓ III.- NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I.- GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I.- DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13.- Impostos de venciment periòdic

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves ordenances fiscals específiques.

2. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14.- Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

4. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15.- Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant ordenança fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en els terminis que figurin en el calendari fiscal publicat, en les condicions i termes que prevegi l'ordenança.

Article 16.- Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Dintre de l'esmentat tràmit l'Administració municipal haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la LGT i disposició addicional 14 del TRLRHL.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica





administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II.- DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17.- Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions dels ingressos municipals de dret públic.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde/ssa.

3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'Impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18.- Presentació de declaracions

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme al que estableix l'article 192 de la LGT.

CAPÍTOL III.- NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, recaptació i inspecció

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.

3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la LGT i la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

4. Quan la notificació es practiqui en paper, si ningú es fes càrrec de la notificació, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels tres dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.

5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut 10 dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.

6. Quan la notificació es practiqui en paper, i no hagi estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascun dels interessats, al Butlletí Oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de l'Estat. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.

8. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.

9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents ordenances fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la LGT.

CAPÍTOL IV.- CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20.- Sol·licitud

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 12 de 246



1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'Alcalde/ssa, per bé que serà delegable d'acord amb la llei.
2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, havent-se, d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a l'interessat la seva aportació.

5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V.- PROCEDIMENT DE REVISIÓ

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.
3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.
4. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





Article 22.- Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la LGT.
2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:
 - a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
 - b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23.- Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la LGT, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.
2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.
3. En el termini de 2 mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24.- Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut 4 anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI.- SUSPENSIO DEL PROCEDIMENT

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





Article 25.- Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
- b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no es suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els terminis següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 4.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclusa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reiniciaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica





interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reiniciarà o suspèndrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26.- Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.

2. Caldrà paralitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
- b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat no sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment haurà de cobrir l'import del deute, els interessos de demora i els recàrrecs que procedirien en cas de la seva execució.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Article 28.- Iniciació de l'expedient

1. El procediment s'iniciarà d'ofici o a instància de l'interessat. En aquest últim cas, l'interessat haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.

2. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

- a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
- b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de l'import de la liquidació anul·lada.

El tipus d'interès, serà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'article 26.6 de la LGT. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

2. En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la LGT, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuat com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per resolució judicial o cadastral on s'acrediti l'existència d'un error material, es tornarà l'import ingressat en excés incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 30.- Reemborsament del cost de les garanties

1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius: en el supòsit d'aval o fiances de caràcter solidari i certificats d'assegurança i caució, per les quantitats efectivament satisfetes a l'entitat de crèdit, societat de garantia recíproca o entitat asseguradora en concepte de primes, comissions i despeses de formalització, manteniment i cancel·lació de l'aval, fiança o certificat, meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva esmena en un termini de 10 dies.

SUBSECCIÓ II.- GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31.- Recaptació dels preus públics

Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 18 de 246



SECCIÓ IV.- RECAPTACIÓ

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic correspondrà als òrgans i al personal adscrit als serveis de recaptació de l'Ajuntament.

2. Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

- a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- b) Els successors.
- c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.

3. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- a) Els responsables solidaris.
- b) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'han comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitaran per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Article 34.- Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 20 de 246

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els 2 anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Article 35.- Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.

3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Article 36.- Prescripció

1. Prescriuran als 4 anys:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos i el reemborsament del cost de les garanties.

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la LGT, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos als articles 68 i 189 de la LGT.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2. Es compensaran d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de l'execució de la resolució a que fa referència l'article 225.3 de la LGT.

3. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

4. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Article 38.- Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, l'òrgan competent de l'Ajuntament, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.

4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors del Municipi i la deducció sobre transferències, s'investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcalde/ssa, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39.- Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.

2. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 100 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 100 euros i inferior a 1.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503





- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini (quan l'import sigui igual o superior a 150 euros).
- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 1.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde/ssa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

8. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, i no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V.- INSPECCIÓ

Article 41.- La inspecció tributària

1. El departament d'inspecció tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



- a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per cercar els que siguin ignorats per l'Administració tributària local.
- b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.
- c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.
- d) Practicar les liquidacions tributàries que es derivin de les actuacions de comprovació i investigació.
- e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.
- f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertocuin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.
- g) Totes les altres actuacions que dimanin dels procediments particulars de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb una cura especial la inclusió correcta en els censos dels subjectes passius que hi han de figurar.
- h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.
- i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.
- j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la LGT.

3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraaccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

4. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

Article 42.- Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503





comandament de les actuacions, que en dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'Alcalde/ssa.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines públiques. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43.- Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

- a) De comprovació i investigació.
- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el TRLRHL, en la LGT i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'Alcalde/ssa.

Article 44.- Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.

b) Al lloc on es realitzin totalment o parcialment les activitats gravades.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



c) Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupòsit de fet de l'obligació tributària.

d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

e) Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari

2. Al final de cada actuació la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar a la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina o de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'Alcalde/ssa podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45.- Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

a) D'ofici.

b) A petició de l'obligat tributari, per tal que tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, dels períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels 6 mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari per tal que es personi al lloc, data i hora que s'hi assenjala i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 27 de 246



d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'hi hagi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no el dóna, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si van concórrer o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'inclouin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits a l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcalde/ssa.

Article 46.- Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions o a partir que la inspecció tingui constància de la concurrència de Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503





qualsevol de les circumstàncies establertes en l'article 150.1.b) de la LGT. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als apartats 3, 4 o 5 de l'anterior article, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.

2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

4. Les actes que estengui la Inspecció dels tributs tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-los.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. L'autorització per a subscriure una acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde/ssa.

SECCIÓ VI.- RÈGIM SANCIONADOR

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 47.- Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la LGT que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503





Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la LGT.

6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48.- Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culpables amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la LGT, en el TRLRHL o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



4. Llevat que la LGT estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.

b) Si és greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.

c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 150%.

d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la LGT.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la LGT, si hi resulten aplicables:

a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.

b) Perjudici econòmic per a la hisenda pública local.

c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.

d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa una acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran d'aquesta manera:

– Comissió repetida d'infraccions tributàries:

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels 4 anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de 5 punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de 15 punts percentuals; i si fos molt greu, l'increment serà de 25 punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la LGT, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'una autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

– Perjudici econòmic per a la hisenda pública local:

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per una banda, i la quantia total que s'hagués hagut d'ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per una altra. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran 10, 15, 20 o 25 punts percentuals.

7. Les sancions establertes al paràgraf 4t anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.

b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.

c) Obtenir indegudament devolucions.

d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.

e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'una acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. Les reduccions del 65% i 40% s'aplicaran a les sancions acordades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, de transposició de la directiva (UE) 2016/1164, Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica





del Consell, de 12 de juliol de 2016, per la qual s'estableixen normes contra les pràctiques d'elusió fiscal que incideixen directament en el funcionament del mercat interior, de modificació de diverses normes tributàries i en matèria de regulació del joc, sempre que concorrin les circumstàncies establertes en la Disposició transitòria primera, apartat 2, de la referida llei.

10. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de 4 anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIIONS TRIBUTÀRIES

Article 49.- Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració, o que s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Article 50.- Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 51.- Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 52.- Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 53.- Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.

2. Les infraccions previstes en aquest article seran greus i es sancionaran d'acord amb el que disposen els apartats següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503





5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la LGT, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 % de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 % de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10%, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1% de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

6. Les sancions a què es refereix l'apartat 5 es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54.- Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar,

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.

c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6 o 8 de l'article 203 de la LGT; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 55.- Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.

c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.

d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.

e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.

f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la LGT.

Article 56.- Procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la LGT sobre potestat sancionadora, el Reglament

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 37 de 246



general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de 6 mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per a exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la LGT, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 d'aquesta llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució expressa o per caducitat, en un termini de 6 mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcalde/ssa o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503





9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57.- Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa a l'apartat 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició d'una sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.

2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.

3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58.- Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la LGT, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurts del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurts del termini establert Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica





legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- S'autoritza l'Alcalde/ssa per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada inicialment pel Ple en sessió celebrada el 18 d'octubre de 2022, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2023 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

SEGON:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



Aprovar la modificació íntegra de l'Ordenança núm 18 reguladora de la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals que haurà de regir per a l'exercici 2023 i següents, segons es detalla a continuació (es transcriu el text íntegre de la nova ordenança que inclou canvi de títol):

18 – TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS, EN ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT EN SUPERFÍCIE

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò previst als articles 57 i 20.3. del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març d'aprovació del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica destinats al servei particular o públic, als espais de la ciutat subjectes a règim d'estacionament regulat en superfície ("zones blaves").

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que es produeix per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica destinats al servei particular o públic, als espais de la ciutat especialment reservats per a zones d'estacionament regulat en superfície, mitjançant comprovant d'estacionament segons els sistemes habilitats per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

2. Als efectes d'exigibilitat de la taxa s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle la durada del qual sobrepassi dos minuts, sempre que aquesta no estigui motivada per imperatius de la circulació.

3. No resta subjecte a la taxa regulada en aquesta Ordenança l'estacionament dels vehicles següents:

- a) Els vehicles en servei oficial, degudament identificats, i els particulars utilitzats per personal adscrits a organismes de l'Estat, la comunitat autònoma o les entitats autònomes, ajuntaments, que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació dels serveis públics de la seva competència, quan estiguin desenvolupant els serveis esmentats i degudament identificats.
- b) Els vehicles destinats a l'assistència sanitària de la Seguretat Social, i les ambulàncies, que es trobin prestant servei.
- c) Els vehicles utilitzats per persones amb mobilitat reduïda, degudament identificats amb la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat.
- d) En les zones blaves, les persones residents de fet i de dret en el mateix carrer i tram de carrer a nivell de cantonades afectades, en zona blava poden estacionar sense deure de satisfer la taxa entre les 9 i les 10 del matí, i entre les 19:30 i 20:30 del vespre.
- e) Els vehicles del parc mòbil municipal degudament identificats.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 41 de 246

f) Altres vehicles degudament autoritzats pel Servei de Mobilitat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. A aquells vehicles que, tot i no ser subjectes a la taxa, necessitin amb caràcter previ disposar d'una autorització administrativa, se'ls hi pot aplicar limitació horària per dies i/o per franges horàries segons determini l'òrgan competent.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa:

Els conductors de vehicles estacionats en les vies públiques, en les zones reservades a l'efecte. En el supòsit que s'ignori la titularitat del conductor s'exigirà la taxa al titular del permís de circulació del vehicle.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a estacionar amb duració il·limitada determinats vehicles, sempre que l'estacionament sigui necessari per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

3. No es podran reconèixer d'altres beneficis fiscals que els previstos expressament en normes amb rang de llei o derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia exigible de la taxa municipal serà la que resulti d'aplicar les tarifes contingudes en l'annex 1 adjunt d'aquesta Ordenança.
2. Quant a zones d'estacionament s'aplicaran les prescripcions del plànol establert en l'annex 2 d'aquesta Ordenança.
3. Si el temps d'estacionament del vehicle sobrepassa el temps autoritzat en cada cas d'acord amb el tiquet de pagament de la taxa, es podrà regularitzar la situació sense sanció, abonant, en el termini de les dues hores posteriors al temps autoritzat, l'import de set (7) euros, mitjançant els procediments previstos d'anul·lació de denúncies. Si no s'ha obtingut tiquet d'estacionament, es podrà no pagar sanció si es satisfà una taxa d'anul·lació de deu (10) euros, només si el pagament té lloc dins de les dues hores posteriors a la denúncia per estacionament indegut.

Article 7. Acreditació

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





La taxa s'acreditarà en el moment en el qual tingui lloc l'estacionament en les vies públiques i altres espais compreses a les zones determinades .

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. El pagament de la taxa es portarà a terme:
 - a) Quan es tracti de l'estacionament de vehicles de durada limitada, el pagament de la taxa s'efectuarà al tramitar l'obtenció del comprovant d'estacionament mitjançant els sistemes habilitats per l'Ajuntament de Vilafranca ("parquímetres").
 - b) També es podrà fer pagament mitjançant els sistemes habilitats per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, com ara màquines expenedores, aplicacions per a telefonia mòbil, o d'altres sistemes que s'implantin.
 - c) En tot cas, la persona usuària haurà d'introduir la matrícula del vehicle estacionat.

Article 9. Infraccions

En relació a les infraccions i sancions tributaries que derivin de la regulació d'aquesta taxa a les Ordenances, s'aplicarà allò que disposa la Llei General Tributaria i l'Ordenança General.

ANNEX 1 DE TARIFES DE LA TAXA

Servei d'aparcament d'estacionament regulat en superfície, amb comprovant d'estacionament segons els sistemes habilitats . En els casos de zona blava el temps màxim d'estacionament és de dues (2) hores).

1. Zona blava 1: Import 1,20 euros /hora, aplicant-se la part proporcional corresponent amb un mínim de 15 minuts. El sistema d'aparcament regulat en superfície opera de dilluns a dissabte, de 9 a 13:30 hores i de 16:30 a 20:30 hores, exceptuant els dissabtes a la tarda i els dies festius intersetmanals oficials.
2. Zona blava 2: Import 2,00 euros /hora, aplicant-se la part proporcional corresponent amb un mínim de 15 minuts. El sistema d'aparcament regulat en superfície opera de dilluns a dissabte, de 9 a 13:30 hores i de 16:30 a 20:30 hores, exceptuant únicament els dies festius intersetmanals oficials.
3. Zona taronja de mitjana i llarga durada, prevista entre dilluns i dissabte (exceptuant dies festius oficials) 8 i 20 hores: Estacionament fins a un màxim de 5 hores, 3 euros; estacionament de 5 a 12 hores, 5 euros.
4. Zones de regulació especial (aparcaments Mas Rabassa, adjacent a CAP Nord i Cementiri): Import 1,20 euros /hora, aplicant-se la part proporcional corresponent amb un mínim de 15 minuts. Opera de dilluns a dissabte excepte festius oficials, de 8 a 20 hores. Tanmateix, s'establirà el sistema pel qual sigui gratuït a Mas Rabassa l'estacionament els dies que s'empri efectivament el sistema de transport de Rodalies de RENFE o d'autobús regular o de línia públic; i en els altres aparcaments (cementiri i CAP nord) serà gratuït l'estacionament fins a noranta minuts per a les persones que s'adrecin i accedeixin al cementiri o al CAP Nord.

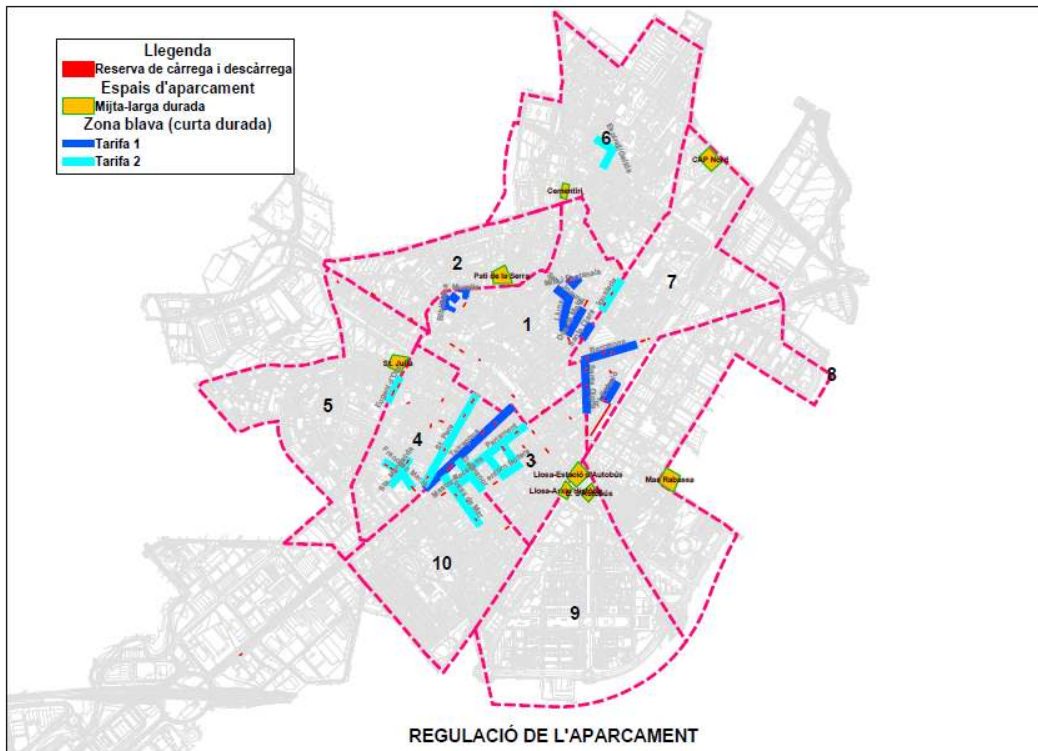
ANNEX 2 DE ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT EN SUPERFÍCIE

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





TERCER: Aprovar per a l'exercici 2023 i següents, la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

OF 2.- Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i les empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Modificar l'art. 5è (increment d'un 3,50% de les tarifes), segons el literal següent:

Article 5.- Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Activitats amb tarifa no diferenciada:

| | EUR |
|---|-------|
| 1A) Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic i certificats tècnics . | 155 € |
| 1B) Tramitació dels aspectes de competència municipal d'una autorització ambiental (LPCAA) o de la seca revisió | 2.5 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|---|---------|
| 1C) Tramitació de procediment, o de llur modificació substancial, de llicència ambiental municipal (LCPAA) d'activitats: | |
| C1.- Amb una superfície de fins a 500 m2 | 1.656 € |
| C2.- Amb una superfície de més de 500 m2 | 3.105 € |
| C3.- Amb una superfície de més de 1.000 m2 | 3.933 € |

| | |
|--|---------|
| 1D) Tramitació del procediment, o de llur modificació substancial, de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental, LCPAA: | |
| D1.- Amb una superfície de fins a 300 m2 | 1.139 € |
| D2.- Amb una superfície de més de 300 m2 | 1.553 € |

| | |
|--|---------|
| 1E) Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments, o de llur modificació substancial, per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives, amb inclusió de bars musicals, discoteques i establiments musicals. La tarifa és: | |
| - Fins 300 m2 de superfície construïda | 2.795 € |
| - Més de 300 m2 de superfície construïda | 3.933 € |

| | |
|---|---------|
| 1F) Tramitació del procediment de comunicació prèvia, o de llur modificació substancial, per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives, incloent cinemes i establiments musicals. La tarifa és: | |
| - Fins 300m2 de superfície construïda | 2.381 € |
| - Més de 300 m2 de superfície construïda | 3.623 € |

| | |
|--|---------|
| 1G) Tramitació del procediment de llicència per l'organització d'espectacles i activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol). | |
| - Entitats vilafranquines inscrites en el registre municipal i sense afany de lucre | 0,00 € |
| - Empreses i persones privades | 1.035 € |

| | |
|---|---------|
| 1H) Procediments de comunicació prèvia restauració | |
| H1.-Tramitació del procediment de comunicació prèvia i canvis substancials d'activitats de restauració (menjar i/o begudes) fins a 500 m2 construïts i fins 500 persones d'aforament (no inclou bars o establiments amb ambientació musical) | 1.915 € |
| H2.-Tramitació del procediment de comunicació prèvia i canvis substancials d'activitats de restauració (menjar i/o begudes) de més de 500 m2 construïts i amb aforament superior 500 persones (no inclou bars o establiments amb ambientació musical) | 3.105 € |

| | |
|---|---------|
| 1 I) Tramitació del procediment de comunicació prèvia d'obertura dels establiments de l'Annex I de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica | |
| I.1. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic. | 414 € |
| I.2. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics. | 963 € |
| I.3. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte, certificat tècnics i requereixi informe previ d'incendis. | 1.397 € |

| | |
|--|--------------|
| 1J) Expedient de modificació no substancial d'establiments o activitats | 207 € |
|--|--------------|

2. Activitats específiques amb tarifa diferenciada:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





| | | |
|---|---------|-------|
| 2A) Activitats de telefonia mòbil regulades en la llei 9/2014 Llei de telecomunicacions; la taxa a aplicar serà la següent: | | |
| - Pla de desplegament | 3.105 € | |
| - Declaració responsable del pla de desplegament | 725 € | |
| - Declaració responsable instal·lació antena de telefonia mòbil | 1.760 € | |
| - Regim comunicat instal·lació antena de telefonia mòbil | 5.175 € | |
| - Altres règims de comunicació relacionats amb la telefonia mòbil | 1.656 € | |
| 2B) Activitats comercials amb independència del tràmit administratiu, si l'establiment supera els 750 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent: | | |
| - Superfícies de 751 a 1.300 m2 | 2.795 € | |
| - Superfícies de 1.301 a 2.500 m2 | 4.140 € | |
| - Superfícies de més de 2.500 m2 | 7.607 € | |
| 2C) Activitats de magatzem amb independència del tràmit administratiu, si el magatzem supera els 500 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent: | | |
| - Superfícies de 501 a 750 m2 | 1.035 € | |
| - Superfícies de 751 a 1.500 m2 | 1.915 € | |
| - Superfícies de més de 1.500 m2 | 4.399 € | |
| 2D) Activitats d'aparcament en soterrani amb independència del tràmit administratiu, si l'aparcament supera els 750 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent: | | |
| - Superfícies de 751 a 1.500 m2 | 2.536 € | |
| - Superfícies de més de 1.500 m2 | 4.502 € | |
| 2E) Tramitació del procediment de comunicació per a la legalització dels habitatges d'ús turístic , quantitat fixa per habitatge | | 217 € |
| En cas d'informe negatiu per part del Serveis Tècnics Municipals per no poder exercir d'habitatge d'ús turístic es podrà recuperar un 50% de la taxa abonada prèvia sol·licitud | | |
| 2F) Tramitació de llicència o règim de comunicació dels centres de culte segons Llei 16/2009: | | |
| - Centres de culte sotmesos a llicència segon normativa sectorial | 311 € | |
| - Centres de culte sotmesos al règim de comunicació segons normativa sectorial | 186 € | |

Modificar el redactat de l'article 6è, apartat 1, segons el literal següent:

1.- S'apliquen les reduccions i exempcions següents:

a) En els supòsits d'intervenció administrativa en locals, establiments o activitats d'associacions, fundacions i altres entitats sense finalitat lucrativa, inscrites en el registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Vilafranca, si es tracta d'activitats estatutàries de l'entitat adreçades als seus membres o associats, o a la ciutadania en general, s'aplicarà una reducció de la taxa del 80 per 100. La reducció no afecta entitats inscrites en el registre que siguin empreses, ni tampoc les activitats de caràcter comercial o de restauració (bars, restaurants o similars) que es portin a terme dins d'aquests locals.

Tenen reducció del 80 per 100 també les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

b) Si la intervenció administrativa subjecta a la taxa deriva d'un esdeveniment extraordinari de força major que afecti una activitat o instal·lació preexistent a Vilafranca i degudament legalitzada, com ara enderrocament forçós, esfondrament accidental, incendi o desnonament per causes no imputables al titular, inundacions, expropiació forçosa, o bé en casos de canvi de titular per transmissió "mortis causa" o jubilació entre pares i fills, cònjuge o parella Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



de fet formalitzada, s'aplicarà l'exempció de la taxa.

c) En els casos de trasllat provisional, fins a divuit mesos com a màxim, per obres o reformes d'importància en l'emplaçament preexistent legalitzat, resta exempta la taxa corresponent a la legalització de l'establiment emprat provisionalment.

d) Si el titular de l'activitat s'ha trobat inscrit com aturat durant almenys vuit mesos dins del període dels dotze mesos anteriors a la petició de llicència, comunicació o declaració, la taxa per nova activitat o canvi de nom s'eximeix; es redueix en el 50 per 100 si el titular de l'activitat s'ha trobat inscrit com aturat forçós durant almenys quatre mesos dins del període dels set mesos anteriors a la petició o comunicació, o si les persones afectades han capitalitzat les seves prestacions públiques de desocupació durant els tres mesos anteriors a la petició o comunicació.

En tots els supòsits d'aquesta lletra d), si la titularitat de l'activitat correspon a més d'una persona, o a una societat, cal que les situacions previstes concorrin en més de la meitat dels titulars o socis de l'activitat econòmica.

e) Tractant-se de menors de 35 anys que iniciïn per primer cop en els darrers tres anys una activitat que merita la taxa a Vilafranca, la bonificació serà del 50 per 100.

f) Es troben no subjectes a la taxa les activitats professionals, científiques i tècniques (grup M de l'annex de la Llei 18/2020) i les activitats professionals de les Divisions 69, 70, 71, 73 i 74 del mateix annex de la Llei 18/2020, sempre que en tots els casos estiguin subjectes a comunicació prèvia i la superfície no superi els 120 m².

g) S'estableix una reducció del 95 % de la taxa per als establiments d'enoteca o vinoteca, entesos com establiments en els quals l'activitat principal consisteix en el servei, subministrament i/o venda minorista de vins, complementada si escau amb tapes de productes de qualitat. Es poden servir altres begudes, però com a mínim el 80% dels productes han de ser vins, preferentment produïts al Penedès. L'activitat per operar la reducció ha d'estar subjecta a comunicació prèvia i trobar-se dins del Grup 472 de l'Annex de la Llei 18/2020, de 28 de setembre (comerç al detall d'aliments, per bé que centrat en vins)

h) No se subjecten a la taxa els establiments destinats a activitats educatives, sanitàries, socials o culturals en els quals es prestin aquests serveis directament a la ciutadania, sempre que els titulars siguin Administracions públiques o fundacions o entitats sense ànim de lucre declarades d'utilitat pública.

i) S'estableix una reducció del 95 % de la taxa per a les llibreries i les empreses culturals, entesos com establiments en els quals l'activitat principal consisteix en la provisió de béns i serveis culturals entre la ciutadania. Ha d'estar inclosa en els grups 476, 591 o 592 de l'Annex de la Llei 18/2020, de 28 de setembre.

j) La taxa es redueix en un 50 per 100 si la persona que inicia un negoci té una discapacitat amb grau igual o superior al 33% oficialment reconeguda, o si és víctima de violència de gènere o de terrorisme segons declaració oficial d'acord amb el que estableix la normativa vigent.

k) La taxa es redueix en un 50 per 100 si l'activitat és del sector comerç i s'instal·la en un local comercial tancat de la vila, si aquest local porta més de dos anys sense activitat.

l) L'aplicació de les reduccions regulades en aquest apartat està condicionada a que el titular de l'activitat que demana la corresponent reducció no tingui cap deute pendent amb l'Ajuntament per tributs o altres ingressos de dret públic o privat.

m) L'incompliment dels requisits o d'alguna de les justificacions indicades en els números anteriors comportarà la revocació de l'exempció o de la reducció, i la reclamació de la taxa corresponent amb un increment del 10%.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



OF 4.- Taxa pel Servei de Cementiri, Conducció de cadàvers i Altres Serveis Fúnebres de caràcter Municipal

Modificar l'article 6è, segons el literal següent:

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

| Tarifa | Ref. | Concepte | Import € |
|---------------|-------------|--|-----------------|
| C1 | | Concessió de drets funeraris amb vigència indefinida | |
| | C11 | 1a planta amb ossera Nínxol | 1.988 € |
| | C12 | 1a planta sense ossera i 2a planta Nínxol | 1.729 € |
| | C13 | 3a planta Nínxol | 1.366 € |
| | C14 | 4a, 5a i 6a plantes Nínxol | 1.043 € |
| | C15 | Cinerari | 518 € |
| C2 | | | |
| | C21 | Concessió de terrenys en tot el cementiri (€ /pam quadrat) | 30 € |
| | C22 | Concessió de terrenys en tot el cementiri (€ /m ²) | 783 € |
| | C23 | Construcció de Sepultures o Panteons % sobre pressupost | 8 € |
| C3 | | Concessió temporal de Nínxols o Columbaris, tarifa anual | |
| | C31 | Plantes 1a i 2a | 70 € |
| | C32 | Plantes 3a, 4a, 5a i 6a | 59 € |
| | C33 | Cinerari | 30 € |
| C4 | | Traspassos de Concessions de drets funeraris amb vigència indefinida | |
| | C41 | Nínxol | 136 € |
| | C42 | Panteó o Sepultura | 340 € |
| | C43 | Cinerari | 85 € |
| C5 | | Readquisició o retrocés dels drets funeraris a favor de l'ajuntament, per concessions | |
| | C51 | Antiguitat fins a 10 anys Dte. % | 30 € |
| | C52 | Antiguitat entre 10 i 20 anys Dte. % | 40 € |
| | C53 | Antiguitat de més de 20 anys Dte. % | 50 € |
| C6 | | Conservació del cementiri i reparació de nínxols 1 any | |
| | C61 | Cinerari | 18 € |
| | C62 | Nínxol | 24 € |
| | C63 | Panteó o Sepultura | 18 € |
| T1 | | Inhumació | |
| | T11 | Nínxol | 107 € |
| | T12 | Panteó o Sepultura | 348 € |
| | T13 | Cinerari | 89 € |
| T2 | | Exhumació | |
| | T21 | Nínxol | 144 € |
| | T22 | Panteó o Sepultura | 355 € |
| | T23 | Cinerari | 113 € |
| T3 | | Trasllat de restes (dins del cementiri) | |
| | T31 | De nínxol a sepultura general, si restes de menys de 5 anys | 284 € |
| | T32 | De panteó o sepultura a sepultura general | 669 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | | | |
|-----------|---|--|---------|
| T33 | | De nínxol a nínxol | 374 € |
| T34 | | De panteó a sepultura a nínxol o de nínxol a panteó o sepultura | 1.077 € |
| T35 | | De panteó o sepultura a panteó o sepultura | 1.474 € |
| T4 | Treballs o serveis suplementaris | | |
| | Condicionament sepultura, gestió de residus i moviment de làpida sanitària, en nínxol o cinerari | | |
| T41 | | Condicionament sepultura, gestió de residus i moviment de làpida sanitària, en nínxol o cinerari | 218 € |
| T42 | | Condicionament sepultura, gestió de residus i moviment de làpida sanitària, en panteó | 321 € |
| T43 | | Col·locació Làpida | 53 € |
| T44 | | Col·locació Làpida i Vidriera | 80 € |
| T45 | | Col·locació Vidriera | 53 € |
| T46 | | Col·locació Làpida Apaïsada i tires | 222 € |
| T47 | | Col·locació Làpida Apaïsada i tires amb Vidriera | 245 € |
| T48 | | Col·locació Vidriera Apaïsada | 222 € |

Pel que fa a la tarifa C2, referència C23, els interessats -que també pagaran el 7,5% del pressupost de l'obra- hauran d'acompanyar a la sol·licitud, els plànols i el pressupost, signats per un tècnic competent. Es podrà fer una valoració pels Tècnics municipals en defecte de l'esmentat pressupost o en cas de considerar que el pressupost presentat no s'ajusta a la realitat.

Pel que fa a la tarifa C5, l'Ajuntament podrà readquirir els drets funeraris que s'ofereixin pels concessionaris, per l'import de la tarifa de l'Ordenança però amb l'aplicació dels descomptes que es fixen en les referències C51, C52 i C53.

Pel que fa a la tarifa C3, s'estableix un període obligatori de pagament de la taxa mínim de 2 anys a partir de la data de concessió temporal.

Les tarifes de l'apartat T3 inclouen les tasques d'exhumació, inhumació, condicionament o endreçament de restes, gestió i eliminació de residus, que figuren en els apartats T1, T2 i T4. Per tant, no es liquidaran aquests conceptes esmentats a part.

OF 5.- Taxa per llicències i activitats en matèria d'urbanisme

Modificar l'article 6è, apartat 5, segons el literal següent:

5. Gaudiran d'una reducció del 95% de la quota d'aquesta taxa les construccions, instal·lacions o obres destinades a:

- Obres de rehabilitació en la zona corresponent al PERI (Pla especial de Reforma de l'Interior) del nucli urbà antic de Vilafranca.
- Les obres de rehabilitació dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni de Vilafranca del Penedès, excepte les obres d'ampliació i les d'adequació de locals per exercir una activitat econòmica concreta.
- Construcció i rehabilitació d'edificis destinats a equipaments socials.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



d). Altres construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat pública municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Es delega en la Junta de Govern Local la potestat de realitzar l'esmentada declaració.

e). Obres i instal·lacions per a l'estalvi energètic i l'ús d'energies renovables, en els termes següents:

e1). Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres de la instal·lació de captació solar fotovoltaica, sempre que no sigui d'obligat compliment la seva implantació.

e2). Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres d'instal·lació de punts de càrrega de vehicles elèctrics.

e3). Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres de reforma d'immobles existents que no els hi sigui d'obligat compliment que permetin la qualificació A o consum 0 de l'edifici.

Caldrà adjuntar el certificat energètic, així com un informe tècnic que acrediti el sobrecost que hi ha hagut per la obtenció de la qualificació.

Modificar l'article 6è, apartat 7, segons el literal següent:

7. Es reduiran amb un 75% les obres i instal·lacions d'arranjament, embelliment o reparacions estructurals de façanes, mitgeres, envans al descobert i elements comuns dels edificis, a excepció dels edificis situats en tipus d'ordenació en edificació aïllada o volumètrica específica, si es fan dins dels termes i condicions fixats en el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

Modificar l'annex I.B i l'annex III, segons el literal següent:

**ANNEX I
CÀLCUL DE LA BASE IMPOSABLE**

B. Càlcul de la base imposable en els casos de l'article 5è, apartats a.2), a.3), a.8), a.10) i b):

| | |
|--|-------|
| (..) | |
| Repàs de coberta, consistent en substitució puntual d'alguna teula i neteja de canaleres per m ² | 37 € |
| Substitució total de la coberta, m ² | 176 € |
| Substitució de canaleres i baixants de cobertes i terrasses, per ml | 38 € |
| Pintat de façanes sobre arrebossat previ, per m ² | 18 € |
| Rehabilitació de façanes de fins a 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m ² | 33 € |
| Rehabilitació de façanes de més de 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m ² | 45 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|---|-------|
| Col·locació d'envans pluvials, per m ² | 62 € |
| Rehabilitació total interior d'habitatge, consistent en buidat interior de la planta i formació de nova distribució amb acabats inclosos, per m ² :..... | 505 € |
| Substitució o addició de paviment interior: | |
| En habitatge, per m ² | 39 € |
| En locals o edificis industrials, per m ² | 14 € |
| Buidat i/o neteja, per m ² | 33 € |
| Construcció o substitució d'envans en habitatge o local, per m ² | 100 € |
| Enguixats de parets i sostres, per m ² | 33 € |
| Col·locació de cel-ras,, per m ² | 48 € |
| Pintat interior de locals o habitatges, per m ² | 11 € |
| Substitució de fusteria interior, per unitat | 310 € |
| Substitució de fusteria exterior, per unitat | 232 € |
| Substitució o formació de bany complet acabat, amb peces de sanitari i enrajolat inclòs, per m ² | 663 € |
| Substitució o formació de cuina completa, inclou mobles i enrajolat, per m ² | 663 € |
| Substitució de xarxa d'electricitat en local o habitatge, per m ² o fracció de superfície útil..... | 30 € |
| Substitució de xarxa d'aigua en local o habitatge, per m ² o fracció de superfície útil.... | 36 € |
| Climatització de local o habitatge, per m ² o fracció de superfície útil: | |
| En habitatges | 41 € |
| En locals | 76 € |
| Estintolaments per ampliació o nova construcció d'obertures a façanes o parets de càrrega, per m ² | 602 € |
| Adaptació de local en estructura a local comercial, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 543 € |
| Adaptació de local en estructura a bar restaurant o similar, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 582 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|---|-------|
| Adaptació de local en estructura a oficines i banca, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 579 € |
| Rehabilitació de local comercial existent, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m ² | 271€ |
| Rehabilitació de bar, restaurant o similar existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m ² | 401 € |
| Rehabilitació d'oficines existents, consistent en reformes per adaptació o modernització per m ² | 289 € |
| Pavimentació d'exterior: | |
| Amb asfalt, per m ² | 13 € |
| Amb paviment, per m ² | 45 € |
| Amb paviment tou o verd, per m ² | 77 € |
| Construcció, reparació i supressió de guals en les voreres per ml | 40 € |
| Col·locació de rètols, banderoles, cartelleres i anuncis publicitaris: | |
| Rètols per m2..... | 100 € |
| Banderoles per m2 | 86 € |
| Cartelleres per m2 | 9 € |
| Col·locació de pals, per unitat | 16 € |
| Col·locació de veles, tendals i marquesines en plantes baixes amb façana a la via pública, per m2 | 34 € |
| Col·locació de tanques d'obres, solars i terrenys, per ml | 22 € |
| Tala d'arbres, per unitat | 10 € |
| Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en rasa (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per ml | 286 € |
| Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en pous , arquetes o afectacions no lineals (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per m2..... | 205 € |
| Construcció de piscines exteriors privades, per m ² | 572 € |
| Construcció de dipòsits, per m ³ | 56 € |

(...)

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



ANNEX III

Càlcul de la taxa per serveis urbanístics

| | |
|---|---------|
| 1.- Per informes o certificats sobre obres o instal·lacions emesos a instància del particular, incloent-hi les consultes prèvies a la sol·licitud de la llicència: . per informe o certificat | 214 € |
| 2.- Per informes o certificats, emesos a instància de particulars sobre avantprojectes o avanç de planejaments urbanístics i/o instruments de gestió, previs a la tramitació dels planejaments i/o instruments de gestió: . per informe o certificat | 214 € |
| 3.- Per altres informes urbanístics i tècnics d'edificis terrenys i instal·lacions, inclosos els informes negatius d'infracció urbanística i els necessaris per a la realització de tràmits en altres administracions públiques, emesos a instància de particulars: . per informe o certificat | 86 € |
| 4.- Per la tramitació de la certificació de compatibilitat urbanística exigida per la legislació sobre prevenció i control ambiental de les activitats, incloses les consultes prèvies: . per cada certificació o informe | 225 € |
| 5.- Per la tramitació i resolució d'un expedient de gestió urbanística referent a una declaració de ruïna a instància de particulars | 2.812 € |
| 6.- Assenyalament d'alineacions i rasants: . en una direcció | 68 € |
| . per cada direcció addicional | 22 € |
| 7.- Comunicació o llicència per primera ocupació i ús d'edificis i instal·lacions, per m ² | 0,22 € |
| 8.- Llicències de parcel·lació: . per cada finca afectada | 155 € |
| . per certificat d'innecessarietat o altres informes certificats | 86 € |
| 9.- Llicències per a divisió horitzontal d'una finca: . per expedient | 155 € |
| 10.- Llicències de canvi d'ús: . per m ² afectat | 1,09 € |
| 11.- Llicències per a la col·locació de grues/torres, ascensors, sínies i altres aparells elevadors per a la construcció, per unitat | 198 € |
| 12. Expedient de canvi de nom de titular de llicència urbanística | 150 € |
| 13. Tramitació d'ordres d'execució per raons de seguretat, salubritat o ornat ... | 342 € |
| 14. Per tramitació d'expedients d'execució subsidiària d'una ordre d'execució .. | 909 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



OF 6.- Taxa pel Servei de Gestió de residus municipals

Modificar l'article 1r, segons el literal següent:

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als article 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament —dels residus municipals, que es regiran per la present ordenança.

Modificar l'article 6è, apartat2, segons el literal següent:

2.- A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

a) Per cada habitatge..... 156 €

b) Per cada local o establiment, on es realitzi l'activitat de perruqueria o l'activitat de comerç al detall en general, llevat del comerç d'automòbils. En qualsevol cas, aquest grup no inclou els locals d'activitat classificats expressament en els altres apartats d'aquest mateix punt:

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 100 m ² | 306 € |
| 2.- de 101 a 250 m ² | 541 € |
| 3.- de 251 a 400 m ² | 720 € |
| 4.- de 401 a 700 m ² | 899 € |
| 5.- de 701 a 1.000 m ² | 1.124 € |
| 6.- de 1.001 a 1.500 m ² | 1.432 € |
| 7.- de 1.501 a 2.500 m ² | 1.790 € |
| 8.- més de 2.501 m ² | 2.238 € |

c) Per cada local o establiment dedicat com activitat principal al comerç al detall de productes d'alimentació o els seus derivats; o de plantes; o de pinsos; i/o en general qualsevol altre establiment en el qual es puguin produir com a resultat de la seva activitat principal residus orgànics, i no es trobin classificats expressament en altres apartats d'aquest punt:

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 100 m ² | 513 € |
| 2.- de 101 a 250 m ² | 916 € |
| 3.- de 251 a 400 m ² | 1.218 € |
| 4.- de 401 a 700 m ² | 1.620 € |
| 5.- de 701 a 1.000 m ² | 2.296 € |
| 6.- de 1.001 a 1.500 m ² | 3.466 € |
| 7.- de 1.501 a 2.500 m ² | 4.947 € |
| 8.- més de 2.501 m ² | 7.100 € |

d) Per cada local o establiment on es realitzin únicament i exclusivament com activitat principal els serveis propis de l'hostaleria i semblants —bars, cafeteries, bars musicals, discoteques, hotels, pensions que disposin Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



de servei de bar o d'alimentació...- no classificats expressament en altres apartats d'aquest punt, així com els centres sanitaris amb hospitalització:

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 50 m ² | 933 € |
| 2.- de 51 a 100 m ² | 1.121 € |
| 3.- de 101 a 250 m ² | 1.315 € |
| 4.- de 251 a 500 m ² | 1.473 € |
| 5.- de 501 a 1.250 m ² | 2.209 € |
| 6.- de 1.251 a 2.500 m ² | 3.314 € |
| 7.- més de 2.501 m ² | 4.971 € |

En els casos d'establiments on es realitzi l'activitat de residència o llar de gent gran, les quotes aplicables són iguals al barem corresponent a aquest apartat "d)" reduint el seu valor fins arribar al 33% dels indicats.

Els bars que acreditin no disposar de cuina tindran una bonificació del 33% de la quota. L'acreditació s'haurà de realitzar abans del primer de febrer de l'any que es tributi, mitjançant l'aportació del plànol de l'establiment o altre document que ho acrediti fefaentment.

e) Per locals on es realitzin com activitat principal alguna de les següents: treballs propis de comerç d'automòbils, gestió administrativa; pensió per hostalatge que no disposin de servei de bar o d'alimentació; local o establiment dedicat a serveis en general que no manipulin productes o el seu embalatge; centre d'ensenyament; llars d'infants; gimnàs; local d'exposició; cinemes i/o teatres sense consumició, locals industrials i en general pels casos no contemplats en els apartats anteriors, essent també excloses les activitats regulades als apartats "h)" i "i)":

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 100 m ² | 273 € |
| 2.- de 101 a 250 m ² | 457 € |
| 3.- de 251 a 400 m ² | 563 € |
| 4.- de 401 a 700 m ² | 666 € |
| 5.- de 701 a 1.000 m ² | 832 € |
| 6.- de 1.001 a 1.500 m ² | 1.040 € |
| 7.- de 1.501 a 2.500 m ² | 1.300 € |
| 8.- més de 2.501 m ² | 1.625 € |

f) L'establiment on es desenvolupi activitat econòmica durant període inferior als 30 dies a l'any, satisfarà només el 25% de la tarifa. En qualsevol cas, haurà d'advertir el seu titular prèviament a l'inici de l'aprofitament del servei aquesta circumstància als efectes que es pugui comprovar l'esmentat període. Si el fet es produís per causa no prevista i de "força major", serà possible aplicar aquest criteri de gestió; no obstant s'haurà d'acreditar de forma indubtable l'abast del període de l'aprofitament del servei.

g) Per cada quiosc instal·lat a la via pública, de forma permanent: 153 €

h) Per cada oficina d'entitats bancàries o de crèdit:

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 100 m ² | 791 € |
| 2.- de 101 a 250 m ² | 989 € |
| 3.- de 251 a 400 m ² | 1.237 € |
| 4.- de 401 a 700 m ² | 1.546 € |
| 5.- de 701 a 1.000 m ² | 1.932 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|---|---------|
| 6.- de 1.001 a 1.500 m ² | 2.415 € |
| 7.- de 1.501 a 2.500 m ² | 3.019 € |
| 8.- més de 2.501 m ² | 3.774 € |

i) Els despatxos professionals que reuneixin les condicions de no tenir una superfície superior als 125 m² i no més de dues persones empleades es classificaran en el mateix grup de tributació corresponent als habitatges.

També es trobaran inclosos en aquest grup de tributació assimilat als habitatges els immobles on es comparteixi l'ús com habitatge habitual (acreditat amb empadronament vigent) amb l'exercici d'una activitat econòmica subjecta a declaració responsable o comunicació prèvia segons la normativa legal al respecte, sempre que l'exercici de l'activitat no hagi implicat cap canvi en les instal·lacions de l'habitatge.

j) Per cada local no afectat o dedicat a activitats comercials o industrials:

| | |
|--------------------------------------|-------|
| 1. fins 150 m ² | 51 € |
| 2. de 151 a 300 m ² | 103 € |
| 3. més de 301 m ² | 156 € |

k) La quota tributària serà de zero (0) euros en cas d'immobles que siguin propietat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Modificar l'article 7è, afegint un nou apartat2, segons el literal següent:

2.- Compostatge casolà.

2.1.- Gaudiran d'una reducció del 20% de la quota els habitatges que facin compostatge casolà, de restes de jardí o vermicompostatge, un cop els serveis tècnics municipals (o els de la Mancomunitat Penedès Garraf, si és el cas), facin la comprovació un cop es presenti el darrer rebut abonat, i emetin informe favorable en el sentit que el sistema emprat compleix els requisits de l'autocompostatge. La realització del compostatge podrà ser objecte de prova, i l'Ajuntament es reserva la facultat d'inspecció corresponent.

2.2.- Per poder gaudir d'aquesta reducció en la quota corresponent a aquesta taxa, els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit durant el període de temps comprès entre el 14 de gener i el 15 de febrer de cada any.

2.3.- La reducció d'aquest article exigeix que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa l'ocupi la persona obligada al pagament, de forma habitual, per un període mínim anual de sis mesos.

Qualsevol falsedat o inexactitud en les declaracions, o omissió de dades necessàries per a la concessió, pot comportar la denegació de l'esmentada bonificació i la impossibilitat d'accedir-hi en els tres anys següents, sens perjudici de la possible denúncia penal per falsedat.

Modificar l'article 8è, apartats 1 i 2, segons el literal següent:

1. Bonificacions

A l'efecte de les bonificacions d'aquest apartat, s'entenen per fraccions selectives el paper i cartró, el vidre, els envasos i l'orgànica assimilables a domèstics.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



També s'admet com a gestió específica de la fracció d'envasos o de vidre si aquesta es realitza a través d'un Sistema de Devolució, Dipòsit i Retorn (SDDR).

Les bonificacions establertes en aquest apartat són les màximes possibles, en entendre que les activitats econòmiques també fan ús en tot cas del servei municipal.

| Activitats econòmiques el titular de les quals acrediti la gestió específica de les següents fraccions selectives | Bonificació. |
|---|--------------|
| 1 fracció | 20% |
| 2 fraccions | 30% |
| 3 fraccions | 50% |
| 4 fraccions | 70% |

2. Per poder gaudir de la bonificació en la quota corresponent a aquesta taxa, tots els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit durant el període de temps comprès entre el primer de gener i el 20 de febrer de cada any.

La documentació per acreditar la procedència de les bonificacions de la gestió específica d'alguna de les fraccions de residus municipals generats durant l'any anterior, serà:

- La Declaració de producció de residus municipals, el formulari de la qual serà facilitada en les dependències municipals.
- Homologació i codi de gestor de l'empresa encarregada de la recollida de cada fracció per part de l'Agència de Residus de Catalunya.
- Contracte mercantil amb cada una de les empreses gestores dels residus.
- Factures, tiquets de bàscula o qualsevol altra documentació que demostrï la freqüència i la quantitat de residus de cada fracció gestionats.
- La recollida de cada fracció caldrà fer-la com a mínim amb una freqüència mensual.
- En cas dels SDDR, contracte mercantil o factures amb els proveïdors on quedi reflectida la transacció de devolució dels envasos.

Modificar l'article 10è, apartat 3, segons el literal següent:

3.- El cobrament de les quotes corresponents a l'exercici següent al qual es va produir l'alta tindrà lloc anualment, mitjançant un rebut derivat de la matrícula o padró, d'acord amb el calendari de recaptació de tributs que s'estableixi.

Els rebuts anuals corresponents a la taxa de residus domèstics es cobraran en dos terminis, els mesos de juliol i novembre, amb el 50% de la taxa anual cadascun d'ells, fixats en el calendari anual aprovat per la Junta de Govern Local i que es faran públics.

Els rebuts anuals corresponents a la taxa per gestió de residus comercials o assimilats es cobraran en tres terminis els mesos de juny, setembre i novembre d'una tercera part (33,33%) de la taxa anual cadascun d'ells, fixats en el calendari anual aprovat per la Junta de Govern Local i que es faran públics.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Serà indispensable per al fraccionament de la taxa, tant per residus domèstics com per residus comercials, tenir els rebuts domiciliats en una entitat financera.

OF 7.- Per retirada de vehicles o immobilització dels mateixos per mitjans mecànics, abandonats o estacionats defectuosa o abusivament a la via pública

Modificar l'article 5è, segons el literal següent:

1.- Vehicles de tracció mecànica

- a) La tarifa única a aplicar en els casos de retirada del vehicle de la via pública serà de 120,00 €, en la qual s'inclou el transport del vehicle i, la custòdia del mateix per dotze hores.
- b) La tarifa de servei de grua, per enganxament d'un vehicle, sense retirada definitiva del mateix serà de 65,00 €.
- c) La custòdia a partir de les primeres dotze hores serà a raó de 20,00 € per dia o fracció d'excés.
- d) Immobilització de vehicle per procediment mecànic: 65,00 €
- e) En els supòsits en què un vehicle es trobi dins del dipòsit en situació d'abandonament i el seu titular estigui disposat a cedir-lo a l'Ajuntament per tal d'iniciar els tràmits de baixa i destrucció del mateix, aquest restarà exempt del pagament de les taxes fiscals derivades del servei de grua i custòdia del vehicle.

2.- Vehicles de mobilitat personal i bicicletes

- a) La tarifa única a aplicar en els casos de retirada del vehicle de la via pública serà de 35 €, en la qual s'inclou el transport del vehicle i, la custòdia del mateix per dotze hores.
- b) La custòdia a partir de les primeres dotze hores serà a raó de 10 € per dia o fracció d'excés.
- c) En els supòsits en què un vehicle es trobi dins del dipòsit en situació d'abandonament i el seu titular estigui disposat a cedir-lo a l'Ajuntament per tal d'iniciar els tràmits de baixa i destrucció del mateix, aquest restarà exempt del pagament de les taxes fiscals derivades del servei de grua i custòdia del vehicle

OF 8.- Taxa per expedició de documents administratius

Modificar el títol de l'ordenança, segons el literal següent:

8 - TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I ALTRES SERVEIS

Modificar l'article 1r, segons el literal següent:

En ús de les facultats reconegudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 58 de 246

la taxa per expedició de documents administratius i altres serveis, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Modificar l'article 7è i afegir un nou apartat 8, segons el literal següent:

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

Epígraf 1.

1.- *Estaran exempts de taxes aquelles sol·licituds de plànols en suport digital en existència, formulades per estudiants, organismes o institucions públiques, empreses contractades pel propi ajuntament o altres casos en els que no hi hagi afany de lucre, sempre i quan no excedeixin les 200 Ha de cobertura cartogràfica.*

2.- *Lliurament de còpies a color en suport paper de plànols en existència (topografia, planejament, límits administratius i altres mapes temàtics) o imatges aèries:*

| | |
|----------------------------------|------|
| * DIN A4 / DIN A3 | 5 € |
| * DIN A2 / DIN A1 / DIN A0 | 11 € |

3.- Lliurament de còpies en suport digital (extensions DGN, DWG, DXF) de plànols en existència (topografia, planejament, límits administratius i altres mapes temàtics):

| | |
|--|-------|
| * Topografia 1/1.000 (1 full) | 11 € |
| * Topografia 1/1.000 (tot el terme municipal – 100 fulls)..... | 855 € |
| * Topografia 1/2.000 (1 full) | 21 € |
| * Topografia 1/2.000 (tot el terme municipal – 21 fulls)..... | 428 € |
| * Noms de carrer, numeració i eixos (tot el terme municipal)..... | 64 € |
| * Límits administratius (terme, barris, districtes, seccions, illes) | 64 € |
| * Altres capes informatives (tot el terme municipal) | 64 € |

4.- Lliurament en suport digital (extensions PDF o FH) de plànols en existència (topografia, planejament, límits administratius i altres mapes temàtics):

| | |
|--|-------|
| * Part del terme municipal (fins a 200 Ha) | 21 € |
| * Tot el terme municipal | 107 € |

5.- Lliurament en suport digital de fotos i imatges aèries en existència (extensions GEOTIFF, TIFF, JPEG, PDF): Imatges aèries digitals:

| | |
|--|-------|
| * Part del terme municipal (fins a 200 Ha) | 21 € |
| * Tot el terme municipal | 107 € |

Epígraf 2.

| | |
|---|--------|
| 1.- Fotocòpia de qualsevol document, per full | 0,13 € |
|---|--------|

2.- Compulsa de documents:

2.1.- La compulsa de documents que hagin de tenir efectes a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, o als seus organismes dependents, no està subjecte a taxa.

2.2.- l'Ajuntament no compulsarà documents que hagin de tenir efectes en altres administracions, organismes o entre particulars, tret que una disposició normativa o un conveni ho prevegi expressament.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Per excepció, s'admetrà la compulsa de documents, sense meritació de taxa, en el cas de documents quan la petició justificada la faci una entitat de Vilafranca del Penedès inscrita en el registre municipal d'entitats que d'acord amb la llei no tingui finalitats lucratives. També es compulsaran documents sense meritació de taxa si ho demanen en el seu propi interès persones físiques residents a Vilafranca del Penedès, sempre que en aquest cas la compulsa no ocupi més de cinc folis o fulls (documents identificatius, títols acadèmics, certificats o similars).

Les còpies autèntiques de documents privats únicament tenen efectes administratius. Les còpies autèntiques efectuades per una Administració pública tenen validesa a la resta d'administracions. (art. 27.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques).

3.- Per inspecció, gestió i elaboració del document proposta d'informe d'adequació d'habitatge 26 €

Epígraf 3.

1.- Expedició d'una llicència d'auto-taxi..... 257 €

2.- Expedició d'una llicència d'armes (d'aire comprimit) inclosa dintre de l'àmbit competencial d'aquest Ajuntament..... 51 €

3.- Elaboració d'informes tècnics, quaderns de camp o altres documents similars fets per la Policia Local, lliurada a persones o entitats interessades o als seus representants:

3.1.- Per cada atestat, informe tècnic o document similar 110 €

3.2.- Per cada fotografia..... 12 €

4.- Expedició de la llicència municipal per la tinença de gossos potencialment perillosos (Gaudiran d'exempció d'aquesta tarifa les llicències per a gossos que hagin estat adoptats al Centre d'Acollida d'Animals Domèstics (CAAD) de la Mancomunitat Penedès-Garraf, i les llicències de persones Voluntàries d'entitats animalistes inscrites al registre municipal d'entitats, per a passejar Gossos del CAAD o de centres d'acollida ubicats a Vilafranca 43 €

5.- Per reproducció per pèrdua de llicències taxis, armes, etc..... 44 €

6.- Les mateixes que el punt anterior si la recerca requereix el desplaçament a l'Arxiu Històric Comarcal..... 66 €

7.- Gestió i elaboració del document proposta d'informe d'arrelament social o informe d'integració social 39 €

Si el/a sol·licitant extravia o malmet l'informe d'arrelament social que encara estigui vigent, caldrà demanar a l'Oficina d'Atenció Ciutadana una còpia de l'original emès per l'Ajuntament. Es lliurarà una còpia signada per l'alcalde i amb la data de registre de sortida de l'informe perdut/malmès en un termini màxim de quinze dies.

8.- Placa identificativa imantada per a taxi, obligatòria segons ordenança reguladora del servei de taxi municipal. Per cada placa (mínim dues plaques) 44 €

Epígraf 4. Biblioteca Torras i Bages

1.- Targeta fotocopiadora:

De 10 còpies 1 €

De 25 còpies 2 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Epígraf 5. Serveis Urbanístics

Serveis prestats amb motiu de la consulta d'expedients urbanístics, segons antiguitat de l'expedient, per expedient consultat:

- Menys de 10 anys d'antiguitat, que requereixen el seu trasllat a la copisteria.. 21 €/exped.
- Igual o més de 10 anys d'antiguitat 75 €/exped.

Epígraf 6.

- Placa de gual permanent 19,01 + 3,99 IVA 23,00 €
- Placa de llicència d'obres 27,27 + 5,73 IVA 33,00 €

Epígraf 7. Informe de sonometries

- Tarifa sonometries en horari laborable 107 €
- Tarifa sonometries en horari nocturn i/o festiu 139 €

La primera inspecció és gratuïta. La persona física o jurídica que sol·liciti una segona o successiva mesura per una mateixa situació o comprovació de les mateixes fonts de soroll, quan del resultat del mesurament no es constati incompliment dels nivells límits establerts a l'ordenança o a la normativa vigent i hagi transcorregut menys d'un any des de l'anterior medicació.

Epígraf 8. Taxa per drets d'examen

S'estableix una taxa ("drets d'examen") per la participació en processos selectius de personal funcionari, laboral, eventual o directiu que convoqui l'Ajuntament de Vilafranca, sigui per a provisions definitives, temporals o borses de treball, taxa que es merita per la presentació de la sol·licitud en procés selectiu, i que no es retornarà en casos de desistiment, renúncia o no presentació a les proves. Sense el pagament de la taxa no s'admetrà la participació en els processos selectius.

Import de la taxa, segons el grup o subgrup professional al qual pertanyi la plaça:

| CATEGORIA | IMPORT TAXA EUROS |
|---------------------------|-------------------|
| GRUP A (SUBGRUP A1) | 35 |
| GRUP B (SUBGRUP A2) | 28 |
| GRUP B | 25 |
| GRUP C (SUBGRUP C1) | 22 |
| GRUP C (SUBGRUP C2) | 19 |
| AGRUPACIONS PROFESSIONALS | 17 |

Modificar la disposició final, segons el redactat següent:

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir de llavors, sense necessitat d'esperar l'inici de 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

OF 9.- Taxa per prestació de Serveis dels Mercats Municipals

Modificar l'article 5è, segons el literal següent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



I) Les quotes que s'han de satisfer són les que s'indiquen a continuació:

MERCAT DE SANT SALVADOR

| | |
|---|------|
| 1.- Llocs de venda que tinguin accés des de l'interior del mercat, amb independència del fet que en puguin tenir també des de l'exterior, per m ² i per cada mes | 4 € |
| 2.- Llocs de venda interiors als que se'ls presti els serveis complementaris, per m ² i per mes | 11 € |
| 3.- Utilització de cambres frigorífiques per m ² , per cada mes | 17 € |

MERCAT DE LA CARN

| | |
|---|-------|
| 1.- Utilització de llocs de venda per m ² /mes | 20 € |
| 2.- Utilització de llocs de venda per parades amb més de 25 m ² | 15 € |
| 3.- Utilització de restaurant, per mòdul de 228 m ² /mes..... | 740 € |
| 4.- Utilització de cambres frigorífiques per m ² /mes..... | 17 € |
| 5.- Utilització d'espais de magatzem per m ² /mes..... | 9 € |
| 6.- Utilització de la terrassa del mercat situada físicament a la via pública, d'ús exclusiu per a les parades i restaurant de la carn, i es cobrarà taxa a raó de: | |

a) De l'1 de juny al 30 de setembre, per m2 o fracció i per cada mes 2,9670 €

b) De l'1 d'octubre al 30 de maig, per m2 o fracció i per cada mes..... 1,4834 €

El pagament de la taxa es repercutirà en funció de l'acord de funcionament establert entre les parts.

II) La taxa que s'estableix s'acreditarà, a elecció de l'Ajuntament, per períodes mensuals, trimestrals o semestral, i les suspensions provisionals de venda, amb independència de quina sigui la causa que les origini, no obvien el pagament dels drets corresponents.

1.- Estaran exempts del cànon d'entrada els titulars de les parades buides que siguin susceptibles de ser adjudicades a persones en situació d'atur (amb almenys sis mesos en aquesta situació) que decideixin obrir una nova activitat comercial.

2.- Tindran una reducció del 30% de les quotes mensuals durant el primer any d'activitat de les parades esmentades en el punt 1 i que acreditin la situació d'atur (amb almenys sis mesos en aquesta situació) en el moment de l'inici de l'activitat.

3.- Les parades que, dins la seva oferta variada i habitual ofereixen productes alimentaris de proximitat (aquells conreats i/o produïts a les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf, l'Anoia, l'Alt Camp i el Baix Llobregat) gaudiran d'un 20% de reducció de les quotes mensuals, sempre que es compleixin els següents requisits:

1) Acreditar la venda de producte de proximitat d'acord al Decret 24/2013, de 8 de gener, sobre l'acreditació de la venda de proximitat de productes agroalimentaris, i complir els requisits establerts a la normativa reguladora de la producció i elaboració de productes agroalimentaris aplicable en cada cas. En cas de productes que no s'ajustin a l'establert pel decret, el/la titular haurà d'acreditar la proximitat per altres mitjans.

2) El 75% del producte en venda a la parada haurà de ser de proximitat (venda directa o circuit curt) amb l'acreditació corresponent. En el cas del circuit curt, caldrà acreditar l'adhesió al sistema de venda de proximitat del productor a qui s'ha realitzat la compra, acompanyat de les factures de compra trimestrals. L'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar els terrenys, explotacions o obradors per tal de verificar-ne la producció pròpia.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





3) Caldrà que la parada col·loqui el rètol acreditatiu de venda de proximitat en un lloc visible de la parada. En cas que l'Ajuntament cedeixi material d'identificació del producte de proximitat, caldrà tenir-lo també a la parada.

Eliminar la disposició addicional, sobre mesures excepcionals per a 2021 a causa de la pandèmia Covid-19

Disposició Addicional

Amb vigència exclusiva per a l'any 2021, s'estableix un règim singular de la taxa de mercats regulada en aquesta Ordenança, respecte a parades dels mercats municipals de Sant Salvador i de la Carn, amb activitats econòmiques que s'han vist afectades per la declaració de l'estat d'alarma per a la gestió de la crisi sanitària ocasionada per la COVID-19, amb decisions de limitació acordades per les autoritats sanitàries supramunicipals o per l'Ajuntament; també en

el cas del Mercat de la Carn es plantegen dificultats temporals arran de les obres de reurbanització de la plaça de l'Oli.

a) Quant a les parades del restaurant de la planta alta i de la cerveseria del mercat municipal de la Carn, i també respecte del bar del mercat municipal de Sant Salvador, no hauran de satisfer la taxa corresponent als mesos de gener, febrer i març de 2021.

b) La resta de parades del Mercat de la Carn veuran reduïda la taxa en un 50% durant els mesos de gener, febrer i març de 2021.

OF 10.- Taxa per reposició de paviment asfàltic, d'obertura de sondatges o rases a la via pública, així com de les vorades i voreres que s'haguessin modificat per a guals, i danys a l'arbrat i espais vers

Modificar l'article 3è, apartats 3 i 5 segons el literal següent:

3.- La quota de la taxa per reposició de paviment asfàltic de rasa oberta es regularà de la forma següent:

a) Per cada reposició de paviment asfàltic de rasa oberta a la via pública, per m²... 51 €

b) Quan la reposició del paviment asfàltic d'una rasa es realitzi sobre paviments nous (fins a 2 anys d'antiguitat) la quota anterior s'incrementarà per m² 13 €

(...)

5.- La quota de la taxa per reposició de voreres i/o vorades es regularà de la forma següent:

a) Per cada reposició de vorera rebaixada, per m²..... 62 €

b) Per cada reposició de vorada rebaixada, vorada 34 €

OF 12.- Taxa per l'entrada de vehicles a través de la voravia i reserves de la via pública per aparcament exclusiu

Modificar l'article 4t, segons el literal següent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



La quantia de la taxa està constituïda per la longitud en metres lineals o fracció de més de les entrades o pas de vehicles, les entrades senyalitzades i de la reserva d'aparcament exclusiu en la via pública, en relació a la capacitat de places d'aparcament que existeixin en els immobles, solars o pàrkings, on els vehicles es puguin introduir, d'acord amb les següents quotes:

| | |
|---|---------|
| a) Entrada o pas de vehicle fins a 3 metres lineals, sempre que el nombre de places: no excedeixi de 3 a l'any | 65 € |
| el mateix, de 4 a 7 places..... | 116 € |
| el mateix, de 8 a 25 places..... | 257 € |
| el mateix, de 26 a 50 places..... | 525 € |
| el mateix, de 51 a 100 places..... | 800 € |
| el mateix, de més de 100 places..... | 1.150 € |

| | |
|---|------|
| b) Entrada o pas de vehicles per cada metre lineal o fracció més, a l'any, per cada un dels trams de l'apartat anterior | 20 € |
|---|------|

| | |
|--|---------|
| c) Entrades senyalitzades fins a 3 metres lineals sempre que el nombre de places: no excedeixi de 3 a l'any | 97 € |
| el mateix, de 4 a 7 places..... | 174 € |
| el mateix, de 8 a 25 places..... | 386 € |
| el mateix, de 26 a 50 places..... | 788 € |
| el mateix, de 51 a 100 places..... | 1.199 € |
| el mateix, de més de 100 places..... | 1.726 € |

| | |
|--|------|
| d) Entrades senyalitzades per cada metre lineal o fracció més, a l'any, per cada un dels trams de l'apartat anterior | 71 € |
|--|------|

| | |
|---|------|
| e) Reserva de la via pública sense limitació horària, per metre lineal o fracció .. | 15 € |
|---|------|

| | |
|--|------|
| f) Reserva de la via pública amb limitació horària, segons llicència de concessió per metre lineal o fracció | 12 € |
|--|------|

En el cas de garatges dedicats a la reparació de vehicles i gasolineres es presumirà que el nombre de places d'aparcament no excedeixi de tres, aplicant-se la quota que correspongui.

| | |
|---|------|
| g) Reserva de la via pública per sortida d'emergència de locals públics, per cada metre lineal o fracció a l'any..... | 31 € |
|---|------|

| | |
|---|---------|
| h) Tots els supòsits en què la condició de substituït del contribuent recaigui sobre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès | 00,00 € |
|---|---------|

i) Gaudiran d'una reducció del 50% els establiments o locals d'entitats sense afany de lucre, que compleixin les condicions d'atorgament i necessiten l'entrada de vehicles senyalitzada per al normal desenvolupament de la seva activitat.

j) La quota tributària serà de zero (0) euros en cas d'immobles que siguin propietat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



OF 13.- Taxa per l'ocupació del sòl, vol i subsòl de la via Pública

Modificar l'article 5è, segons el literal següent:

L'import de la taxa regulada en aquesta ordenança serà el que es fixa en les quotes següents, per any i categories de carrer:

1.- INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

• Línia aèria de baixa tensió, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 7,90 € |
| . carrers de 2a..... | 6,54 € |
| . carrers de 3a..... | 5,79 € |
| . carrers de 4a..... | 4,41 € |

• Línia subterrània d'alta tensió per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 3,93 € |
| . carrers de 2a..... | 3,34 € |
| . carrers de 3a..... | 2,59 € |
| . carrers de 4a..... | 2,16 € |

• Línia subterrània de baixa tensió per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 1,98 € |
| . carrers de 2a..... | 2,17 € |
| . carrers de 3a..... | 1,33 € |
| . carrers de 4a..... | 1,11 € |

• Pals o torres, per unitat:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 3,93 € |
| . carrers de 2a..... | 3,34 € |
| . carrers de 3a..... | 2,58 € |
| . carrers de 4a..... | 2,16 € |

• Estacions transformadores, per unitat:

| | |
|----------------------|----------|
| . carrers de 1a..... | 131,49 € |
| . carrers de 2a..... | 87,66 € |
| . carrers de 3a..... | 70,16 € |
| . carrers de 4a..... | 58,45 € |

• Quadres o caixes de distribució, per unitat:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 3,93 € |
| . carrers de 2a..... | 3,34 € |
| . carrers de 3a..... | 2,58 € |
| . carrers de 4a..... | 2,16 € |

II.- GAS

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- Canonada subterrània d'alta pressió fins 60 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,25 €
 - . carrers de 2a..... 1,92 €
 - . carrers de 3a..... 1,50 €
 - . carrers de 4a..... 1,25 €
- Canonada subterrània d'alta pressió de més de 60 mm fins a 80 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,31 €
 - . carrers de 2a..... 1,98 €
 - . carrers de 3a..... 1,50 €
 - . carrers de 4a..... 1,25 €
- Canonada subterrània d'alta pressió de més de 80 mm fins a 110 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,42 €
 - . carrers de 2a..... 1,98 €
 - . carrers de 3a..... 1,55 €
 - . carrers de 4a..... 1,30 €
- Canonada subterrània d'alta pressió de més de 110 mm fins a 125 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,42 €
 - . carrers de 2a..... 2,05 €
 - . carrers de 3a..... 1,65 €
 - . carrers de 4a..... 1,37 €
- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió fins 60 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,28 €
 - . carrers de 2a..... 0,96 €
 - . carrers de 3a..... 0,74 €
 - . carrers de 4a..... 0,62 €
- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 60 mm fins a 80 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,28 €
 - . carrers de 2a..... 1,11 €
 - . carrers de 3a..... 0,83 €
 - . carrers de 4a..... 0,69 €
- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 80 mm fins a 110 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,38 €
 - . carrers de 2a..... 1,17 €
 - . carrers de 3a..... 0,90 €
 - . carrers de 4a..... 0,75 €
- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 110 mm fins a 125 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,44 €
 - . carrers de 2a..... 1,17 €
 - . carrers de 3a..... 0,90 €
 - . carrers de 4a..... 0,75 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 125 mm fins a 160 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 1,44 € |
| . carrers de 2a..... | 1,28 € |
| . carrers de 3a..... | 0,96 € |
| . carrers de 4a..... | 0,80 € |

- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 160 mm fins a 200 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 1,55 € |
| . carrers de 2a..... | 1,34 € |
| . carrers de 3a..... | 1,11 € |
| . carrers de 4a..... | 0,92 € |

- Cambres de regulació de superfície, per unitat:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 2,58 € |
| . carrers de 2a..... | 2,15 € |
| . carrers de 3a..... | 1,76 € |
| . carrers de 4a..... | 1,48 € |

- Cambres de regulació subterrànies, per unitat:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 2,58 € |
| . carrers de 2a..... | 2,15 € |
| . carrers de 3a..... | 1,76 € |
| . carrers de 4a..... | 1,48 € |

III.- AIGÜES

- Canonada subterrànies fins 60 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,69 € |
| . carrers de 2a..... | 0,52 € |
| . carrers de 3a..... | 0,35 € |
| . carrers de 4a..... | 0,29 € |

- Canonada subterrànies de més de 60 mm fins a 80 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,74 € |
| . carrers de 2a..... | 0,52 € |
| . carrers de 3a..... | 0,36 € |
| . carrers de 4a..... | 0,29 € |

- Canonades subterrànies de més de 80 mm fins a 100 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,74 € |
| . carrers de 2a..... | 0,52 € |
| . carrers de 3a..... | 0,36 € |
| . carrers de 4a..... | 0,29 € |

- Canonades subterrànies de més de 100 mm fins a 110 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,83 € |
| . carrers de 2a..... | 0,58 € |
| . carrers de 3a..... | 0,40 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- . carrers de 4a..... 0,33 €
- Canonades subterrànies de més de 110 mm fins a 125 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 0,83 €
 - . carrers de 2a..... 0,69 €
 - . carrers de 3a..... 0,52 €
 - . carrers de 4a..... 0,43 €
 - Canonades subterrànies de més de 125 mm fins a 150 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 0,90 €
 - . carrers de 2a..... 0,74 €
 - . carrers de 3a..... 0,52 €
 - . carrers de 4a..... 0,43 €
 - Canonades subterrànies de més de 150 mm fins a 200 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,11 €
 - . carrers de 2a..... 0,83 €
 - . carrers de 3a..... 0,69 €
 - . carrers de 4a..... 0,58 €
 - Canonades subterrànies de més de 200 mm fins a 250 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,24 €
 - . carrers de 2a..... 0,96 €
 - . carrers de 3a..... 0,79 €
 - . carrers de 4a..... 0,62 €
 - Cambres de regulació soterrades, per unitat:
 - . carrers de 1a..... 2,58 €
 - . carrers de 2a..... 2,15 €
 - . carrers de 3a..... 1,76 €
 - . carrers de 4a..... 1,48 €

IV.- TELECOMUNICACIONS

- Línies aèries, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 5,40 €
 - . carrers de 2a..... 4,37 €
 - . carrers de 3a..... 3,50 €
 - . carrers de 4a..... 2,91 €
- Línies sobre façanes, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,59 €
 - . carrers de 2a..... 2,14 €
 - . carrers de 3a..... 1,77 €
 - . carrers de 4a..... 1,48 €
- Línies subterrànies, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,59 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 2a..... | 2,14 € |
| . carrers de 3a..... | 1,77 € |
| . carrers de 4a..... | 1,48 € |

• Cambres o pous de registre, per unitat:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 2,58 € |
| . carrers de 2a..... | 2,15 € |
| . carrers de 3a..... | 1,76 € |
| . carrers de 4a..... | 1,48 € |

V.- VITIVINÍCOLES

• Conduccions subterrànies o aèries, per metre lineal:

| | |
|----------------------|---------|
| . carrers de 1a..... | 24,62 € |
| . carrers de 2a..... | 18,60 € |
| . carrers de 3a..... | 15,58 € |
| . carrers de 4a..... | 12,99 € |

VI.- MERCADERIES, (MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ, CONTENIDORS, SACS RUNA, TANQUES, BASTIDES, CASETES DE VESTUARI O DE VENDA RELACIONADES AMB LA CONSTRUCCIÓ, INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES A LA CONSTRUCCIÓ), TRASLLATS I CARREGUES I DESCÀRREGUES EN GENERAL.

a). La taxa per qualsevol classe d'ocupació de la via pública d'aprofitaments dels inclosos en aquest apartat, per m² o fracció dia és de 0,2934 €, indistintament de la categoria que el carrer tingui assignada.

Gaudiran d'una reducció del 95% de la quota d'aquesta taxa els casos en què l'ocupació ve derivada de les construccions, instal·lacions o obres destinades a:

- Obres de rehabilitació en la zona corresponent al PERI (Pla especial de Reforma de l'Interior) del nucli urbà antic de Vilafranca.
- Les obres de rehabilitació dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni de Vilafranca del Penedès, excepte les obres d'ampliació i les d'adequació de locals per exercir una activitat econòmica concreta.

b). Per ocupació de la via pública que suposi la interrupció parcial de la circulació:

| | |
|------------------------------------|------|
| . Les primeres 2 hores o fracció : | 21 € |
| . De 2 a 4 hores : | 52 € |
| . De 4 hores a 1 dia sencer : | 94 € |

c). Per ocupació de la via pública que suposi la interrupció total de la circulació:

| | |
|------------------------------------|-------|
| . Les primeres 2 hores o fracció : | 42 € |
| . De 2 a 4 hores : | 105 € |
| . De 4 hores a 1 dia sencer : | 188 € |

d). Si l'ocupació regulada en aquests apartats suposa l'anul·lació de parades del bus urbà, les tarifes establertes s'incrementaran un 25% per cada parada eliminada.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



e). Quan l'ocupació de la via pública suposi l'anul·lació de places d'aparcament, les tarifes exposades, s'incrementaran:

. Per plaça i dia : 0,72 €

f). Quan l'ocupació de la via pública suposi l'anul·lació de places d'aparcament regulat (zona blava), la quota establerta a les tarifes exposades s'incrementà amb les quantitats següents:

. Mig dia (matí o tarda) : 5,32 €

. Dia sencer: : 10,65 €

g). Quan únicament s'utilitzi el vol de la via pública, amb la protecció suficient per permetre la utilització normal de la vorera, la taxa per m² o fracció dia és de 0,0788€, indistintament de la categoria que el carrer tingui assignada.

h) Quan l'ocupació de la via pública suposi el desplaçament de contenidors de residus, aquest únicament el podrà realitzar el personal de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i les tarifes s'incrementaran tenint en compte les següents quantitats:

- 5 contenidors o més: 403 €

- 3 a 4 contenidors: 275 €

- Fins a 2 contenidors: 211 €

i). En tot cas la quota mínima dels apartats a), b), c), d), e), f) i g) serà de 20,00 €.

j). Quan entitats sense ànim de lucre de Vilafranca del Penedès, inscrites en el registre d'entitats, obtinguin autorització per a interrompre totalment o parcialment la circulació en alguna via pública, en motius d'actes o esdeveniments autoritzats de caràcter cultural, social, festiu, esportiu, de promoció o altres similars, no hauran de satisfer taxa derivada d'aquesta interrupció.

k). Quan entitats sense ànim de lucre no incloses en el registre d'entitats, o d'altres persones físiques o jurídiques de caràcter privat, sol·licitin autorització per a interrompre totalment o parcialment la circulació en alguna via pública pels motius de l'apartat anterior, l'Ajuntament podrà eximir de la corresponent taxa mitjançant acord de Junta de Govern Local.

VII.- OCUPACIÓ REALITZADA PER ACTIVITATS DE VENDA O PRESTACIÓ DE SERVEIS QUE EL SEU EXERCICI IMPLICA QUE EL CLIENT OCUPI LA VIA PÚBLICA

- Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la instal·lació o utilització de caixers automàtics o caixers permanents de les entitats bancàries o comercials i altres instal·lacions anàlogues, per unitat a l'any, o fracció de temps:

. carrers de 1a..... 752 €

. carrers de 2a..... 628 €

. carrers de 3a..... 502 €

. carrers de 4a..... 419 €

Gaudiran d'una reducció del 95% de la quota de la taxa per a l'ocupació del sòl, vol i subsòl de la via pública les promocions d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Tanmateix, en el supòsit de promocions destinades a habitatges amb preu concertat, la reducció de la quota serà del 50%.

El procediment per a la concessió de la reducció es podrà reglamentar per decret de l'alcaldia, i es concedirà prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

OF 14.- Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires

Modificar l'article 4t, apartats 1 i 2, segons el literal següent:

1.- La base d'aquesta taxa està constituïda per la superfície màxima reservada pels aprofitaments o ocupacions d'acord amb la llicència municipal, expressada en metres quadrats (m²)

2.- Les quotes d'aquesta taxa seran les següents:

a) Per m² o fracció, per trimestre 9,83 € (excepte a les Rambles de Sant Francesc, Nostra Senyora, la Girada, Plaça de Sant Joan i plaça de Jaume I (10,35 €/m²).

b) Per les ampliacions puntuals (com les derivades d'actes festius com Festa Major, vijazz o similars, etc), per m² o fracció/dia:

b.1) Pels casos d'ocupacions especials per titulars que disposin de llicència per ocupació per temps indefinit, per m² afegit (a la superfície habitual de la llicència) i dia:

A la Rambla de Sant Francesc, Rambla de Nostra Senyora, Plaça de Sant Joan i Plaça de Jaume I:

. Taules i cadires 7,25 €
. Barres i mostradors.....25,88 €

A la resta de places i carrers:

. Taules i cadires 5,18 €
. Barres i mostradors.....20,70 €

b.2) Pels casos d'ocupacions per titulars que no reuneixin els condicionaments de l'apartat anterior (d.1), per metre quadrat i dia:

. Taules i cadires 10,35 €
. Barres i mostradors..... 31,05 €

c) En els supòsits d'activitats que amb caràcter excepcional i en funció de la seva naturalesa només puguin ocupar racionalment la via pública amb taules, cadires i altres elements en períodes de temps compresos entre l'1 d'abril i el 30 de setembre, com és el cas de gelateries, orxateries o anàlogues, la quota serà igualment la de 10 euros per m² o fracció per trimestre, però no es meritara en el període semestral d'1 d'octubre a 31 de març.

(...)

Eliminació de la Disposició addicional, sobre mesures excepcionals per a 2021, a causa de la pandèmia Covid-19.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



Disposició Addicional

Amb vigència exclusiva per a l'any 2021, s'estableix un règim singular de la taxa per ocupació de la via pública amb taules i cadires d'hostaleria, activitat especialment afectada per la declaració de l'estat d'alarma per a la gestió de la crisi sanitària ocasionada per la COVID-19, amb decisions de limitació acordades per les autoritats sanitàries

supramunicipals o per l'Ajuntament. En aquest sentit:

a) S'estableix que la taxa regulada en aquesta Ordenança no es meritara ni cobrarà de l'1 de gener al 30 de juny de 2021.

b) La taxa es calcularà tenint en compte els m² màxims autoritzats de terrassa en condicions normals per la llicència municipal, que per regla general es correspondrà amb les superfícies d'ocupació autoritzades per al 2019. Durant tot l'any 2021 no es cobrarà taxa per ocupacions amb taules i cadires de superfícies superiors a les màximes previstes en la llicència municipal si aquest excés de superfície, que també ha de ser autoritzat, respon a la situació derivada de les mesures de salut pública arran de la pandèmia de la Covid 19 (més superfície ocupada per a ubicar les taules habituals, amb major separació entre taules per a complir les normes sanitàries).

OF 15.- Taxa per ocupació de la via pública amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions, situats en terrenys d'ús públic i indústries de carrer

Modificar l'article 4t, apartats 2, segons el literal següent:

2.- Les quotes seran les següents:

a) Parades, barraques i casetes de venda per m² o fracció i dia:

| | |
|---|--------|
| . Laborables..... | 0,39 € |
| . Festius | 0,48 € |
| . Fires de Maig: - pels primers 50 m ² | 4,20 € |
| - a partir dels 51 m ² | 2,54 € |
| . Festa Major: - pels primers 50 m ² | 4,61 € |
| - a partir dels 51 m ² | 2,79 € |

Als efectes del còmput de la superfície corresponent a les parades de venda, s'entendrà que serà l'ocupada pel lloc o taula de venda, per les mercaderies sobrants, caixes i altres pertinències dels titulars/responsables de la mateixa i la corresponent a l'espai per on transiten ells mateixos.

b) Atraccions o activitats de lleure per m² o fracció i dia:

| | |
|---|--------|
| . Laborables..... | 0,43 € |
| . Festius | 0,69 € |
| . Fires de Maig: - pels primers 50 m ² | 2,99 € |
| - a partir dels 51 m ² | 2,03 € |
| . Festa Major: - pels primers 50 m ² | 4,93 € |
| - a partir dels 51 m ² | 2,98 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Per a qualsevol cas o tipus d'atraccions que durant els períodes de fires s'ubiquin en algun lloc que no sigui el de concentració principal i/o habitual de les atraccions durant aquests períodes, no els hi serà aplicable els imports especials de fires, sinó els corresponents a dies laborables o festius segons procedeixi de forma general. Resten exceptuades d'aquest tractament els circs per tenir una quota fixa que no depèn de la festivitat o no de la jornada.

A les atraccions infantils durant els dies de Festa Major, els seran aplicables els mateixos preus regulats a l'efecte, però amb una reducció del 20% de l'import esmentat.

c) Espectacles en els que no participa el públic i tenen una interrupció a la finalització de la funció, per m² o fracció i dia:

| | |
|----------------------|--------|
| . Laborables..... | 0,33 € |
| . Festius | 0,43 € |
| . Fires de Maig..... | 1,96 € |
| . Festa Major | 4,01 € |

d) Els espectacles de circ, per dia d'actuació..... 231,00€

En qualsevol cas, totes les despeses originades per consums (electricitat, aigua, etc.) seran a càrrec del titular del circ. Així també si les instal·lacions del circ ocupen un lloc que precisa d'alimentació o escomeses d'electricitat i/o aigua, o qualsevol altra despesa originada per una necessitat d'infraestructura, aquesta anirà a càrrec del titular del circ.

e) Tómbols per m² o fracció i dia:

| | |
|------------------------------------|--------|
| . Laborables..... | 1,72€ |
| . Festius | 2,56 € |
| . Fires de Maig i Festa Major..... | 8,96 € |

f) Llocs de venda pels que tinguin establiments oberts al públic a la població, mercat de la verdura de la Pl. Sant Joan -excepte dissabtes- i d'altres indrets per assimilació en dies laborables, per metre lineal o fracció i dia..... 0,61 €

g) Llocs de venda d'establiments oberts al públic, en dies de mercat o fires, per metre lineal o fracció i dia 2,31 €

Si la seva ubicació és fora de la zona de mercat abans esmentada, en dies que es celebren mercats o fira, per metre lineal o fracció i dia 1,22 €

h) Mercats no sedentaris:

h.1) Llocs de venda del mercat dels dimarts al barri de l'Espirall i del mercat de Producte de la Terra de La Girada, per metre lineal o fracció i dia 1,58 €

h.2) Llocs de venda del mercat dels dissabtes per metre lineal o fracció i dia:

- Parades ubicades a la Rambla Sant Francesc, Rambla Nostra Senyora, Font dels Alls, c/Cort, Pl. Sant Joan, Pl. de la Vila i Pl. Constitució (alimentació)..... 3,55 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- Parades ubicades a la Pl. del Vall del Castell i Pl. de la Constitució (parades de sectors no alimentaris)..... 2,71 €
- Parades ubicades a la Pl. de l'Oli, Pl. Jaume I i Pl. Santa Maria 2,12 €

- Les parades de productors ubicades a les zones de productes de la terra (plaça de la Constitució i la plaça de Sant Joan, davant la Capella Sant Joan), per metre lineal o fracció i dia 1,85 €

Aquestes parades, per tal de romandre a la zona de productors i gaudir de la taxa reduïda, han de complir els següents requisits:

- Acreditar la venda de producte de proximitat d'acord al Decret 24/2013 de 8 de gener, sobre l'acreditació de venda de proximitat de productes agroalimentaris, i complir els requisits establerts a la normativa reguladora de la producció i elaboració de productes agroalimentaris aplicable en cada cas. Caldrà presentar la DUN anualment al Servei de Mercats.
- Almenys el 70% del producte de la parada haurà de ser de producció pròpia. El producte no propi haurà de ser de proximitat (Majoritàriament Penedès i comarques veïnes). L'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar els terrenys, explotacions o obradors per tal de verificar-ne la producció pròpia.
- Caldrà que la parada col·loqui el rètol acreditatiu de venda de proximitat en un lloc visible de la parada i el material cedit per l'Ajuntament de Vilafranca en el marc de la campanya "Productes de la terra" (rètol identificatiu de la parada, pissarres per als preus i estovalles).
- Caldrà que la parada separi els productes de proximitat dels que no ho són, indicant en tot moment l'origen de cada producte.

En cas d'incompliment dels requisits, inexactitud, omissió o falsedat de les dades o documentació, no s'aplicarà la reducció de la taxa i es procedirà a la reubicació, extinció o aplicar la mesura corresponent.

h.3) En el cas de que el mercat estigui afectat per obres importants i de llarga durada, mal estat del sòl o actes a la via pública que impedeixin la normal col·locació de parades, i que la reubicació suposi un greuge important per al /a la titular afectat/da, es podrà estudiar l'aplicació d'una reducció de la taxa.

h.4) En supòsits d'ocupació puntuals, la quota mínima serà de 10€/dia.

h.5) En supòsits d'autoritzacions temporals de parades d'acord a l'article 14 de l'Ordenança reguladora dels mercats de venda no sedentària de Vilafranca del Penedès, en què l'ocupació sigui d'un sol dia, la quota mínima serà de 31€.

i) Mercats de la diada de Sant Jordi, Tots Sants i Palmers 4,54 €/m²

j) Llocs de venda eventuais dels mercats singulars i del mercat d'artesans, brocanters i pintors del Penedès, per metre lineal o fracció i dia:

- . Diumenges 0,64 €
- . Fires de Maig, Fira del Gall, Festa del Xató i altres fires 4,81 €
- . Fira de Santa Llúcia, Fira de Reis, Fira de Nadal, Tres Tombs i Sant Jordi 1,65 €
- . Per la Fira de Santa Llúcia, quan la infraestructura estigui proporcionada per l'organització:
 - Infraestructura bàsica 34,10 €/m²
 - Infraestructura d'estand tancat 55,00 €/m²

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



k) Ocupació de la via pública amb vehicles -motocicletes- en front als establiments oberts a aquesta població, en dies laborables per metre lineal o fracció i dia...0,2865 €

l) Els mateixos que en l'apartat anterior, en dies de mercat o fira, per metre lineal o fracció i dia0,9732 €

m) Xurreries i altres parades que fan elaboració de productes alimentaris, per m² o fracció i dia:

| | |
|-------------------------------------|--------|
| . Laborables | 0,39 € |
| . Festius | 0,64 € |
| . Fires de Maig i Festa Major | 8,96 € |

n) Quioscos amb ocupació permanent durant l'any -licència renovable anualment- per m² o fracció i dia:

| | |
|---------------------|--------|
| . Laborable | 0,38 € |
| . Festiu | 0,47 € |
| . Festa Major | 6,11 € |

o) Espectacles al carrer sense delimitació concreta d'ocupació i sense cap preu d'entrada i no contemplats en altres apartats, per dia 82,30 €

q) Espectacles amb preu d'entrada exclosos els cirks per la seva regulació específica, per dia d'actuació (en el cas que l'ocupació sigui inferior als 350 m²) 178,40 €

I si l'ocupació és superior a l'esmentada, per cada m² i dia d'excés:

| | |
|-----------------------|--------|
| . Laborables | 0,33 € |
| . Festius | 0,43 € |
| . Fires de Maig | 2,02 € |
| . Festa Major | 4,06 € |

p) Per cada m² i dia ocupat per pistes d'autos de xoc:

| | |
|-------------------------------------|--------|
| . Laborables | 0,46 € |
| . Festius | 0,93 € |
| . Fires de Maig i Festa Major | 1,81 € |

q) Ocupació prèviament autoritzada que tingui per objecte la presentació o publicitat de productes o activitats que puguin adquirir o contractar altres establiments:

q.1) Ocupació davant un establiment on es pot adquirir el producte o servei, per un període mínim d'un mes (m² per fracció i dia) 0,28 €/m²

q.2) Ocupació en altres indrets autoritzats per l'Ajuntament (m² per fracció i dia)...3,27 €/m²

En tot cas la quota mínima serà de 30,00 €.

r) Jocs d'atzar per m² o fracció i dia:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | |
|------------------------------------|--------|
| . Laborables | 0,84 € |
| . Festius | 1,25 € |
| . Fires de Maig i Festa Major..... | 4,36 € |

s) Regulació de rodatge de productes audiovisuals en espais municipal

Espais a l'aire lliure

Ocupació per activitat de rodatge o gravació de pel·lícules de cinema, programes de TV, documentals, anuncis publicitaris, vídeos, reportatges fotogràfic o qualsevol altre producte del sector audiovisual, que es desenvolupa en la ciutat i que requereixi o afectin a serveis de competència municipal.

Rodatge cinematogràfic

| Serveis municipals | Tarifa mínima (250M2) €/dia | A partir de 250m2 |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| <u>Sense intervenció</u> | 160,00€ | 0,79€ per m2 extra |
| Tall al trànsit de la via pública | 239,00 € | 1,19€ per m2 extra |
| Tall al trànsit i als vianants | 319,00 € | 1,59€ per m2 extra |

Rodatge publicitari

| Serveis municipals | Tarifa mínima (250M2) €/dia | A partir de 250m2 |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| <u>Sense intervenció</u> | 266,00 € | 1,31€ per m2 extra |
| Tall al trànsit de la via pública | 399,00 € | 1,98€ per m2 extra |
| Tall al trànsit i als vianants | 532,00 € | 2,67€ per m2 extra |

Sessió fotogràfica

| Serveis municipals | Tarifa mínima (250M2) €/ | A partir de 250m2 |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------|
| <u>Sense intervenció</u> | 93,00 € | 0,47€ per m2 extra |
| Tall al trànsit de la via pública | 140,00 € | 0,69€ per m2 extra |
| Tall al trànsit i als vianants | 186,00 € | 0,93€ per m2 extra |

Ocupació mitjançant materials, vehicles, maquinària i altres elements

| | |
|---|--------|
| Tanques de protecció (m2 o fracció) | 5,84€ |
| Ocupació amb vehicles o plataformes sense interrupció de la circulació (€/m2/dia) | 2,39€ |
| Ocupació amb vehicles o plataformes amb interrupció de la circulació (€/hora) | 18,97€ |
| Ocupació amb bastides o plataformes elevadores per a la rehabilitació de façanes (€/m2/mes o fracció) | 2,39€ |
| Ocupació amb materials de construcció, contenidors o sacs de runa, maquinària, etc.(€/m2/dia) | 4,86€ |

Espais interiors en edificis municipals

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Lloguer de l'Espai x dia* | 337,00€ |
| Neteja x dia | 133,00€ x dia |
| Vigilant de seguretat privada | Segons preu mercat |
| Retirar i col·locar mobiliari x dia | 132,00€ |
| Personal de suport x hora | 16,00€ x h. |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



*A partir del 2on dia el preu de lloguer de 169,00€

Els horaris de cessió dels edificis de l'Escorxador i Claustre de Sant Francesc seran de 9:00h.a 13:00h. i de 16:00 a 22:00h.

3.- Les atraccions que no es trobin tipificades en els apartats d'aquest article, i tinguin un aprofitament de l'espai públic de característiques especialment diferenciadores respecte a la resta d'atraccions, podran tenir regulat el sistema de tributació segons conveni que s'establirà a l'efecte.

OF 17.- Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'ajuntament

Modificar l'article 4t, segons el literal següent:

La quota a pagar per l'aprofitament especial definida en l'article anterior és de 248,00 €.

OF 26.- Impost sobre Béns Immobles

Modificar l'article 5è, apartats 10 i 11, segons el literal següent:

10.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota els habitatges que se cedeixin per a la gestió per part de la Borsa de lloguer social de l'Ajuntament de Vilafranca, atès que aquests habitatges es destinen a lloguer amb una renda limitada i inferior a la de mercat per disposició de l'Ajuntament de Vilafranca.

La bonificació es concedirà a petició de la persona propietària, tindrà efectes a partir del període impositiu següent al de la sol·licitud i es mantindrà en exercicis successius sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i mentre l'habitatge es trobi adscrit segons les dades municipals a la Borsa de lloguer social.

11.- A l'empara del que disposa l'article 74.7 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 15 per 100 de la quota íntegra de l'Impost, els immobles que hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, es reconeixerà per l'exercici següent a aquell en què s'hagi inscrit la instal·lació en el registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

L'import de la bonificació, comptant els diferents exercicis de possible aplicació, no podrà superar de manera acumulada en cap cas el 30 per 100 del cost total de la instal·lació realitzada de manera voluntària.

Modificar l'article 7, apartat 2 i 3, segons el literal següent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2.- El tipus de gravamen serà el 0,836% quan es tracti de béns urbans i el 0,911% quan es tracti de béns rústics.

3.- El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'1,346%.

Modificar la Disposició Transitòria, segons el literal següent:

Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1.- Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

2.- Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

OF 28.- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

Modificar l'article 2n, apartat 3, segons el literal següent:

3.- Resten excloses de la subjecció a l'impost aquelles construccions, instal·lacions i obres que s'hagin de considerar de caràcter menor d'acord amb el precepte del POUM esmentat en l'apartat 1 anterior, i també aquelles que no estiguin subjecte a llicència, sinó al règim d'assabentat o comunicació, d'acord amb l'article 43 a) i b) de les normes urbanístiques del POUM i amb les Ordenances reguladores municipals vigents, sempre que en ambdós casos el seu cost real i efectiu no ultrapassi la quantitat de 8.000 €. En el cas que s'ultrapassi aquesta quantitat, es descomptarà de la base imposable la fracció de 8.000€ no subjecta a tributació.

Tanmateix, no gaudeixen d'aquestes reduccions de l'apartat 3 les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per les empreses subministradores de serveis públics –com els d'electricitat, gas, aigua, telefonia (excepte Telefònica que es regula per la Llei 15/1987, de 30 de juliol) i telecomunicacions en general.

Modificar l'article 6è, segons el literal següent:

1.- Gaudiran d'una bonificació del 90% les obres per a l'adaptació d'accessos, edificacions o instal·lacions, amb la finalitat de superar barreres arquitectòniques per a persones grans i per a persones amb discapacitat, i en general les d'eliminació de barreres arquitectòniques, sempre que s'ajustin a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 50% les promoció d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat, i també les promoció destinades a habitatges amb preu concertat (també protegit), quan més del 80 % de la superfície de la promoció estigui acollida a alguna figura de protecció.

3.- Gaudiran d'una bonificació de fins al 95% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres destinades a que siguin declarades d'especial interès o utilitat pública municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Es delega en la Junta de Govern Local la potestat de realitzar l'esmentada declaració.

Tanmateix, per mitjà d'aquesta Ordenança es declaren expressament i directament com d'especial interès o utilitat municipal, a aquests efectes:

a). Obres de rehabilitació en la zona corresponent al PERI (Pla especial de Reforma de l'Interior) del nucli urbà antic de Vilafranca. La bonificació és del 95 per 100.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



b). Les obres de rehabilitació dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni de Vilafranca del Penedès, excepte les obres d'ampliació i les d'adequació de locals per exercir una activitat econòmica concreta. La bonificació és del 95%.

c). Construcció i rehabilitació d'edificis destinats a equipaments socials. S'aplica la bonificació del 95 per 100.

d) Bonificació del 95 % sobre el pressupost de les obres de reforma d'immobles existents que no els hi sigui d'obligat compliment que permetin la qualificació A o consum 0 de l'edifici. Caldrà adjuntar el certificat energètic, així com un informe tècnic que acrediti el sobrecost que hi ha hagut per la obtenció de la qualificació.

4.- Obres i instal·lacions per a l'estalvi energètic i l'ús d'energies renovables, en els termes següents:

Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres de la instal·lació de captació solar i/o fotovoltaica, sempre que no sigui d'obligat compliment la seva implantació.

5.- A l'empara del que disposa l'article 103.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 90 per 100 de la quota de l'ICIO les obres i instal·lacions necessàries per a instal·lar punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

La bonificació s'aplica sobre la quota resultant després d'aplicar els beneficis previstos en els apartats anteriors.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, exigeix la inscripció de la instal·lació en el registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

6. Es reduiran amb un 75% de la quota les obres i instal·lacions d'arranjament, embelliment o reparacions estructurals de façanes, mitgeres, envans al descobert i elements comuns dels edificis, a excepció dels edificis situats en tipus d'ordenació en edificació aïllada o volumètrica específica, si es fan dins dels termes i condicions fixades en el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

7.- Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

8.- El procediment per a la concessió de les bonificacions es podrà reglamentar per decret de l'alcaldia o acord de la Junta de Govern Local, i es concediran prèvia sol·licitud del subjecte passiu acompanyada amb la documentació justificativa adient.

Modificar l'article 8è, segons el literal següent:

El tipus de gravamen serà el 4,00%.

Modificar l'article 9è, apartat 7, segons el literal següent:

7.- A la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament o entitat en qui delegui, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si és el cas, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior, i practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Així mateix, es podrà realitzar liquidació complementària de la ja practicada quan es realitzi declaració per part de l'interessat, per la qual es modifiqués el valor del cost de l'obra respecte al declarat inicialment com pressupost de la mateixa.

Modificar l'annex obres edificació, segons el literal següent:

Càlcul de la base imposable de la liquidació provisional o a compte

A.- Per al càlcul de la base s'aplicarà la fórmula $P \times T \times U \times m^2$ afectats per l'actuació, essent:

P, el valor de construcció calculat a partir del valor del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, adaptat al municipi de Vilafranca del Penedès, que s'actualitzarà automàticament en el moment que l'esmentat col·legi oficial publiqui anualment el valor del paràmetre.

T, coeficient corrector segons tipologia amb els següents valors fixos:

⇒ en obres d'obra nova i legalitzacions de construccions i instal·lacions preexistents:

T = 1: en edificis entre mitgeres i en altres obres no esmentades en els dos conceptes següents.

T = 1,1: en edificis en cantonada.

T = 1,2: en edificis aïllats.

⇒ en obres de reforma o rehabilitació:

T = 0,9: per a rehabilitacions o reformes integrals, conservant exclusivament les façanes.

T = 0,7: per a reformes i rehabilitacions que afectin elements estructurals.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



T = 0,5: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals però si instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T = 0,3: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals ni instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T = 0,1: per a obres d'enderroc.

⇒ en obres d'urbanització i obra civil:

T = 1,1: per moviments de terres i infraestructura.

T = 1: per a treballs superficials complementaris.

T = 1,1: per a construcció de piscines i obres sota-rasant.

U, coeficient corrector segons ús amb els següents valors:

⇒ en obres d'edificació:¹

U = 3: per a arquitectura monumental, cinemes, discoteques, hotels de 5 estrelles, museus, teatres.

U = 2,8: per a clíniques i hospitals.

U = 2,6: per a balnearis, biblioteques, estacions de tren, facultats i escoles universitàries, hotels de 4 estrelles, presons, saunes, terminals marítimes i aèries.

U = 2,4: per a laboratoris.

U = 2,2: per a clubs de reunió, hotels de 3 estrelles.

U = 2: per a cafeteries, centres mèdics, edificis d'oficines, escoles, hotels de 2 estrelles, locals bancaris o financers, pavellons esportius coberts, residències universitàries, restaurants, habitatges de més de 200 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,8: per a asils, dispensaris, estacions d'autobusos, hostals, hotels d'1 estrella, parvularis, pensions, habitatges de menys de 50 m² de superfície construïda amb zones comuns, habitatges entre 200 i 150 m² de superfície construïda amb zones comuns

U = 1,6: per a bars, escorxadors, habitatges entre 150 i 100 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,4: per a vestidors, habitatges entre 100 i 50 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,2: per aparcaments en edificis unifamiliars o garatges no sotmesos a llicència d'activitat.

U = 1: per a locals comercials en planta baixa sense ús específic, pavellons esportius descoberts, aparcaments en edificis plurifamiliars i per altres usos no previstos específicament.

U = 0,7: per a magatzems i naus industrials coberts.

⇒ en obres d'urbanització i obra civil:

¹ Els espais sota coberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,50 i 2,50 m d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior. Els espais sota coberta no habitables (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta. Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica



U = 1: per a piscines (sense cobrir).

U = 0,4: per a parcs infantils a l'aire lliure.

U = 0,2: per a obres d'urbanització bàsica (moviments de terra i xarxes d'instal·lacions)

U = 0,1: per a obres d'urbanització complementària (pavimentació, voreres, enllumenat, jardineria i mobiliari urbà).

U = 0,2: per a pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.

U = 0,1: per a obres en jardins i pistes de terra sense drenatge.

B.- Per a les obres i instal·lacions no incloses en el càlcul anterior, i definides a continuació:

Repàs de coberta, consistent en substitució puntual d'alguna teula i neteja de canaleres per m²

.....35,61€

Substitució total de la coberta, m²..... 170,38 €

Substitució de canaleres i baixants de cobertes i terrasses, per ml 36,61 €

Pintat de façanes sobre arrebossat previ, per m²..... 17,41 €

Rehabilitació de façanes de fins a 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m² 32,27 €

Rehabilitació de façanes de més de 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m² 43,02 €

Col·locació d'envans pluvials, per m²..... 59,84 €

Rehabilitació total interior d'habitatge, consistent en buidat interior de la planta i formació de nova distribució amb acabats inclosos, per m² 488,00 €

Substitució o addició de paviment interior:

En habitatge, per m² 37,65 €

En locals o edificis industrials, per m² 13,99 €

Buidat i/o neteja de locals, per m²..... 31,65 €

Construcció o substitució d'envans en habitatge o local, per m² 97,03 €

Enguixats de parets i sostres, per m²..... 32,21 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|--|----------|
| Col·locació de cel-ras, per m ² | 45,93 € |
| Pintat interior de locals o habitatges, per m ² | 10,21 € |
| Substitució de fusteria interior, per unitat | 299,54 € |
| Substitució de fusteria exterior, per unitat..... | 224,15 € |
| Substitució o formació de bany complet acabat, amb peces de sanitari i enrajolat inclòs, per m ² | 640,94 € |
| Substitució o formació de cuina completa, inclou mobles i enrajolat, per m ² | 640,94 € |
| Substitució de xarxa d'electricitat en local o habitatge, per m ² de superfície útil. | 28,80 € |
| Substitució de xarxa d'aigua en local o habitatge, per m ² de superfície útil..... | 35,25 € |
| Climatització de local o habitatge, per m ² o fracció de superfície útil: | |
| En habitatges | 39,50 € |
| En locals | 73,20 € |
| Estintolaments per ampliació o nova construcció d'obertures a façanes o parets de càrrega, per m ² | 581,87 € |
| Adaptació de local en estructura a local comercial, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 524,51 € |
| Adaptació de local en estructura a bar restaurant o similar, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 561,95 € |
| Adaptació de local en estructura a oficines i banca, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 559,33 € |
| Rehabilitació de local comercial existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m ² | 262,25 € |
| Rehabilitació de bar, restaurant o similar existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m ² | 387,30 € |
| Rehabilitació d'oficines existents, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m ² | 279,35 € |
| Pavimentació d'exterior: | |
| Amb asfalt, per m ² | 12,67 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





| | |
|---|----------|
| Amb paviment, per m ² | 43,27 € |
| Amb paviment tou o verd, per m ² | 73,96 € |
| Construcció, reparació i supressió de guals en voreres, per ml..... | 38,42 € |
| . Col·locació de rètols, banderoles, cartelleres i anuncis publicitaris: | |
| Rètols per m ² | 96,41 € |
| Banderoles per m ² | 83,56 € |
| Cartelleres per m ² | 8,34 € |
| . Col·locació de pals, per unitat..... | 15,89 € |
| . Col·locació de veles, tendals i marquesines en plantes baixes amb façana a la via pública per m ² | |
| | 32,56 € |
| . Col·locació de tanques d'obres, solars i terrenys, per ml..... | 21,67 € |
| . Tala d'arbres, per unitat..... | 9,79 € |
| . Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en rasa (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per ml | |
| | 275,95 € |
| . Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en pous, arquetes o afectacions no lineals (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per m ² | |
| | 198,48 € |
| Construcció de piscines exteriors privades, per m ² | 552,98 € |
| Construcció de dipòsits, per m ³ | 53,80 € |

C.- Per a les obres i instal·lacions no recollides en aquest annex, la base imposable serà el cost real i efectiu de l'obra o instal·lació.

OF 29.- Impost Increment del Valor dels Terrenys, Plusvàlua.

Modificar l'article 2n, afegint un nou apartat 2 i renumerant la resta, segons el literal següent:

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció..

3. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

(...)

OF 31.- Ordenança reguladora de la Tarifa del Servei de Subministrament d'Aigua Potable i del Servei de Clavegueram (prestació patrimonial de caràcter públic no tributari).

Modificar l'article 5è, segons el literal següent:

5.1. La tarifa pel subministrament d'aigua, en el sistema de comptador, és binòmica i comprèn una quantitat alçada modulada amb criteris objectius, i una part variable modulada en funció del volum d'aigua subministrat.

5.2. La tarifa pel servei d'aigua a càrrec dels titulars està diferenciada segons l'ús del subministrament.

5.2.1. Tarifa per a ús domèstic.

5.2.1.1 Ús domèstic

a). Una quota fixa mensual. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del dimensionament del comptador: entre 13 i 30 mm (**5,9976 €/mes**) i més de 30 mm (**25,7524 €/mes**).

b). Una part variable. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del consum mesurat en trams:

| | |
|--|-------------------------------|
| . Primer bloc (fins a 6 m ³ /mes) | 0,5355 €/m³ |
| . Segon bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) | 0,8430 €/m³ |
| . Tercer bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) | 1,3682 €/m³ |
| . Quart bloc (més de 18 m ³ /mes) | 2,0288 €/m³ |

5.2.1.2 Ús domèstic (tarifa social)

a). Una quota fixa mensual. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del dimensionament del comptador: entre 13 i 30 mm (**1,4994 €/mes**).

b). Una part variable. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del consum mesurat en trams:

| | |
|--|-------------------------------|
| . Primer bloc (fins a 6 m ³ /mes) | 0,5355 €/m³ |
| . Segon bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) | 0,5355 €/m³ |
| . Tercer bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) | 1,3682 €/m³ |
| . Quart bloc (més de 18 m ³ /mes) | 2,0288 €/m³ |

Per poder gaudir d'aquesta tarifa social, tots els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès durant el període de temps comprès entre el primer de gener i el 20 de febrer de cada any.

Els sol·licitants d'aquesta tarifa social han de ser persones físiques titulars d'un contracte domèstic de subministrament d'aigua (només a l'habitatge on estan empadronats) i que es trobin en les situacions següents:

- Que formin part d'una unitat familiar amb tots els seus membres en situació d'atur.

. que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.

- Perceptors d'una pensió mínima contributiva o SOVI per jubilació o viduïtat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



- . que tinguin una edat mínima de 60 anys.
- . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió mínima contributiva per incapacitat permanent.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió no contributiva per jubilació, jubilació per invalida i invalidesa.
- Destinataris dels fons de la prestació econòmica de la Renda Garantida de Ciutadania.
- Perceptors de les prestacions socials de caràcter econòmic per atendre determinades situacions de necessitats bàsiques.
- Perceptors del fons del règim Fons d'Assistència Social (FAS).
- Perceptors del fons procedents de la Llei General de la Discapacitat (LGD).
- Les persones i unitats familiars que acreditin que es troben en situació de vulnerabilitat econòmica, d'acord amb el que estableix la normativa vigent, o a les quals hagi estat reconeguda, per mitjà d'un informe dels serveis socials de l'Administració local competent, la situació de risc d'exclusió residencial o qualsevol altra que requereixi especial protecció, amb la vigència que aquests serveis determinin.

Atès que els requisits descrits anteriorment coincideixen amb els criteris per a l'obtenció del cànon social que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua, a aquelles persones que tinguin concedit aquest cànon social se'ls aplicarà automàticament la tarifa social de l'aigua.

Així mateix, podran gaudir d'una ampliació de blocs de consum de la tarifa domèstica les unitats familiars de més de 3 persones i les unitats familiars amb persones amb grau de disminució superior al 75%, que computaran com a dues persones. En aquest cas, caldrà presentar el formulari juntament amb una còpia de la resolució de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials. Aquesta ampliació consisteix en ampliar per cada persona que excedeixi de tres els límits de consum d'aigua establerts per a cada bloc, s'afegiran 3m³/persona/mes al primer bloc, 2m³/persona/mes al segon bloc, i 1m³/persona/mes al tercer bloc.

Atès que aquests requisits coincideixen amb els criteris per a l'obtenció de l'ampliació de trams del cànon de l'aigua que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua, a aquelles persones que tinguin concedida l'ampliació de trams del cànon de l'aigua se'ls aplicarà automàticament l'ampliació de blocs de consum de la tarifa domèstica de l'aigua.

5.2.2. Tarifa per a ús comercial i industrial. S'aplicarà aquesta tarifa a tots els locals o establiments en què es desenvolupi una activitat industrial, comercial o professional.

a). Una quota fixa mensual. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del dimensionament del comptador: entre 13 i 30 mm (**5,9976 €/mes**) i més de 30 mm (**25,7524 €/mes**).

b). Una part variable. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del consum mesurat en trams:

| | |
|--|-------------------------------|
| . Primer bloc (fins a 6 m ³ /mes) | 0,5684 €/m³ |
| . Segon bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) | 0,8874€/m³ |
| . Tercer bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) | 1,2769 €/m³ |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



. Quart bloc (més de 18 m³/mes) **1,8725 €/m³**

Podran gaudir d'una ampliació de blocs de consum de la tarifa per a ús comercial i industrial els centres dedicats al servei de residència per a persones grans inscrits en el Registre d'Entitats, Serveis i Establiments de Serveis Socials (RESES) o altres col·lectius vulnerables. Aquesta ampliació consisteix en considerar una unitat de consum per cada 4 places de que disposi el centre o establiment, s'aplicaran tantes quotes fixes com unitats en resultin i s'ampliaran en funció d'aquestes unitats els límits de consum d'aigua establerts per a cada bloc, s'afegiran 6 m³/unitat /mes als tres primers blocs.

Per gaudir d'aquesta ampliació l'abonat ho haurà de sol·licitar per escrit al servei d'atenció al client indicant el nombre de places existents en la sol·licitud.

5.2.3. Tarifa per a ús municipal. S'aplicarà aquesta tarifa a totes les dependències i centres de titularitat municipal no dedicades a restauració, bar o allotjament de persones; s'aplicarà també als subministraments per a reg municipal, fonts públiques i ornamentals i obres municipals executades directament per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Consistirà en una quota variable per a tots els metres cúbics d'aigua subministrats de **0,2786 €/m³**.

5.2.4. En el supòsit de subministrament provisional d'aigua per motiu d'obres o altres subministraments provisionals, l'import de la quota fixa serà de **12,1115 €/mes** i tots els metres cúbics d'aigua subministrats es facturaran a **1,5572 €/m³**.

5.2.5. Tarifa d'aigua en alta. Per al municipi de Sant Martí Sarroca (Cal Rigol) consistirà en una quota fixa de **61,5142 €/mes** i una quota variable per a tots els metres cúbics d'aigua subministrats de **0,7896 €/m³**. Per al municipi de Sant Martí Sarroca (La Bleda) consistirà en una quota fixa de **19,3134 €/mes** i una quota variable per a tots els metres cúbics d'aigua subministrats de **0,7965 €/m³**.

5.3. La tarifa pel servei de clavegueram a càrrec dels titulars està diferenciada segons l'ús del subministrament.

5.3.1. La tarifa pel servei de clavegueram per a ús domèstic, comercial i industrial, en el cas de les persones usuàries amb comptador, consistirà en una quota fixa mensual de **2,5863 €/mes** i en una quota variable d'un import determinat per cada m³ d'aigua subministrada de **0,1209 €/m³** fins a 6 metres cúbics al mes i **0,2508 €/m³** a partir d'un consum superior a 6 metres cúbics al mes. La quota variable es multiplicarà per tres si s'aboquen a la xarxa banys galvànics, i per dos si els abocaments consisteixen en aigües residuals procedents de neteja de vehicles o activitats d'escorxadador d'animals.

Podran gaudir d'una ampliació de blocs de consum de la tarifa per a ús comercial i industrial els centres dedicats al servei de residència per a persones grans inscrits en el Registre d'Entitats, Serveis i Establiments de Serveis Socials (RESES) o altres col·lectius vulnerables. Aquesta ampliació consisteix en considerar una unitat de consum per cada 4 places de que disposi el centre o establiment, s'aplicaran tantes quotes fixes com unitats en resultin i s'ampliaran en funció d'aquestes unitats els límits de consum d'aigua establerts per a cada bloc, s'afegiran 6 m³/unitat /mes al primer bloc.

Per gaudir d'aquesta ampliació l'abonat ho haurà de sol·licitar per escrit al servei d'atenció al client indicant el nombre de places existents en la sol·licitud.

5.3.2. La tarifa pel servei de clavegueram per a ús municipal consistirà en una quota variable per a tots els metres cúbics de **0,0593 €/m³**.

5.3.3. El provisional de clavegueram per obres o altres subministraments provisionals es facturarà a **5,2131 €/mes** per quota fixa i a **0,3068 €/m³** per quota variable.

Modificar l'article 6è, apartat 1, primer paràgraf, segons el literal següent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





6.1. La tarifa per aigua a càrrec dels titulars, en el sistema d'aforament, és única i està integrada per una modulació en funció del cabal (en metres cúbics) contractat. L'import és de **1,5700 €/m³**.

La tarifa social, en el sistema d'aforament, consisteix en una modulació en funció del cabal (en metres cúbics) contractat de **0,3925 €/m³** fins a 12 metres cúbics al mes i **1,5700 €/m³** a partir de 12 metres cúbics al mes.

(...)

Modificar l'article 6è, apartat 2, segons el literal següent

6.2. El mateix sistema operarà per a determinar la tarifa pel servei de clavegueram, a raó de **0,4292 €/m³** en el primer bloc (1r mínim) i de **0,6099 €/m³** en el segon bloc (2n i següents mínims).

Modificar l'article 7è, apartat 1, segons el literal següent

7.1. La tarifa per la titularitat d'una boca d'incendis consistirà en una quota fixa d'import **9,1343 €/mes** i una quota variable per a tots els metres cúbics de **1,5572 €/m³**.

Modificar l'article 8è, segons el literal següent

8.1. Drets escomesa d'aigua:

| | |
|---|------------|
| Escomesa en l'extra-radi urbà de Vilafranca (sector La Serreta) | 1.677,85 € |
| Escomesa aigua comptador 13 mm | 101,20 € |
| Escomesa aigua comptador superior a 13 i fins a 30 mm | 253,90 € |
| Escomesa aigua comptador superior a 30 i fins a 80 mm | 1.013,08 € |

8.2. Drets d'escomesa contra-incendis:

| | |
|--------------------------------|----------|
| Escomesa contra-incendis | 199,54 € |
|--------------------------------|----------|

8.3. Drets d'escomesa d'aigua i clavegueram:

| | |
|--|------------|
| Escomesa servei comptador 13 mm | 149,53 € |
| Escomesa servei comptador superior a 13 i fins a 30 mm | 398,94 € |
| Escomesa servei comptador superior a 30 i fins a 80 mm | 1.496,43 € |

8.4. Escomesa d'aigua (fins una longitud de 4 m) :

| | |
|-----------------------------|----------|
| Escomesa 1 polzada | 573,64 € |
| Escomesa 1,5 polzades | 640,70 € |
| Escomesa 2 polzades | 665,10 € |
| Escomesa 2,5 polzades | 703,97 € |

8.5. Escomesa de clavegueram:

Tipus 1: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 0<longitud<1 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa

608,22 €

Tipus 2: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 1<longitud<2 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa

655,04 €

Tipus 3: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 2<longitud<3 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa

748,61 €

Tipus 4: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 3<longitud<4 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa

842,18 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Tipus 5: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 4<longitud<5 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 935,74 €

Tipus 5 excés: Ml. (longitud superior a 5 m) Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4, profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 95,00 €

Tipus 6: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 0<longitud<1 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 655,04 €

Tipus 7: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 1<longitud<2 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 748,61 €

Tipus 8: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 2<longitud<3 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 842,18 €

Tipus 9: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 3<longitud<4 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 935,74 €

Tipus 10: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 4<longitud<5 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 1.029,32 €

Tipus 10 excés: Ml. (longitud superior a 5 m) Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4, profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 95,10 €

Tipus 11: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 0<longitud<1 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 636,32 €

Tipus 12: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 1<longitud<2 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 729,87 €

Tipus 13: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 2<longitud<3 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 842,18 €

Tipus 14: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 3<longitud<4 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 954,46 €

Tipus 15: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 4<longitud<5 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 973,18 €

Tipus 15 excés: Ml. (longitud superior a 5 m) Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4, profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 113,88 €

Tipus 16: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 0<longitud<1 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 655,04 €

Tipus 17: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 1<longitud<2 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 767,32 €

Tipus 18: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 2<longitud<3 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 879,62 €

Tipus 19: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 3<longitud<4 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 991,89 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Tipus 20: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 4<longitud<5 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 1.104,18 €

Tipus 20 excés: Ml. (longitud superior a 5 m) Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 , profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 113,88 €

8.6. Paviments

Demolició de paviment de panot gris, qualsevol forma i tamany, sobre base de formigó de 10 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 14,88 €

Demolició de paviment de panot especial, qualsevol forma i tamany, sobre base de formigó de 10 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 14,88 €

Demolició de paviment de formigó fins a 20 cm de gruix i resistència, característica de H-150, inclòs transport de residus a l'abocador 21,98 €

Demolició de paviment de llamborda segellat i sobre base d'arena de 10 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 14,88 €

Demolició de paviment de llamborda segellat i sobre jaç de formigó H-150 de 10 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 19,84 €

Demolició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb capa de trànsit de 5 cm., sobre base granular de 15 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 17,79 €

Demolició de paviment aglomerat bituminós D-20 en dues capes de 4 cm., sobre base granular de 20 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 19,84 €

Demolició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb capa de trànsit de 5 cm i capa intermèdia de 7 cm, sobre base granular de 20 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 22,07 €

Reposició de paviment de panot gris, qualsevol forma i tamany, sobre capa de morter de ciment i base de formigó H-150 de 10 cm de gruix, amb beurada de c.p. i rentat de superfície 29,76 €

Reposició de paviment de panot especial qualsevol forma i tamany, sobre base de formigó H-150 de 10 cm de gruix, amb beurada de c.p. i rentat de superfície 29,76 €

Reposició de paviment de formigó fins a 20 cm de gruix i resistència, característica H-150 amb rejuntat amb líquid de cura 24,78€

Reposició de paviment de llamborda, segellat i sobre base d'arena de 10 cm de gruix49,14 €

Reposició de paviment de llamborda, segellat i sobre jaç de formigó, H-150 de 10 cm de gruix 59,06 €

Reposició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb capa de trànsit de 5 cm de gruix sobre base granular (tot-u) de 15 cm de gruix compactat 100% PM i subbase granular (sauló garbellat) de 20 cm de gruix i compactat 95%, inclosos els regs d'emprimació i d'adherència 51,57 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Reposició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb dues capes de 4 cm de gruix sobre base granular (tot-u) de 20 cm de gruix compactat 100% PM i subbase granular (sauló garbellat) de 20 cm de gruix i compactat 95%, inclosos els recs d'imprimació i d'adherència 55,59 €

Reposició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb capa de trànsit de 5 cm i capa intermèdia de 7 cm de gruix sobre base granular (tot-u) de 20 cm de gruix compactat 100% PM i subbase granular (sauló garbellat) de 20 cm de gruix i compactat 95%, inclosos els recs d'imprimació i d'adherència 59,51 €

Modificar l'article 9è, segons el literal següent

9.1. Dipòsits:

Fiança Contracte de Servei 32,13 €
 Dipòsit per comprovació mitjançant comptador en sèrie o verificació comptador ST indústria de comptadors de cabal igual o inferior a 20 m3/h 69,50 €
 Dipòsit per comprovació mitjançant comptador en sèrie o verificació comptador ST indústria de comptadors de cabal superior a 20 m3/h 229,87 €
 Desmuntar comptador i col·locar comptador provisional i/o definitiu per verificació oficial 34,29 €
 Verificació oficial comptador ST indústria Segons taxes publicades i aplicades per la Generalitat
 Comprovació comptador (instal·lació unitat en sèrie) 48,01 €

9.2. Inspeccions:

Una instal·lació a inspeccionar 22,18 €
 Una instal·lació a inspeccionar (2a i següents) 9,98 €
 Grup d'instal·lacions a inspeccionar $22,18 + (\text{núm. inspeccions} \times 9,98)$
 núm. inspeccions

9.3. Col·locacions:

Col·locació d'un comptador 34,29 €
 Col·locació d'un grup de comptadors $.34,29 + (\text{núm. comptadors} \times 22,18)$
 núm. comptadors

9.4. Altres:

Certificats 6,53 €
 Tramitació d'expedients 50,13 €
 Canvi de mínim d'aforament 34,29 €
 Aigua perduda per fuites 0,9008 €/m³

9.5. Despeses d'impagats:

Notificació d'impagats 6,89 €
 Comunicació i gestió reclamació impagats 12,72 €

9.6. Suspensions:

Tràmit de suspensió 6,26 €
 Precintatge subministrament 23,64 €
 Encimentar escomesa 28,44 €
 Retirada comptador/aforament 18,87 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



9.7. Reposicions:

| | |
|------------------------------------|---------|
| Desprecintar | 26,77 € |
| Desencimentar escomesa | 31,24 € |
| Retirada comptador/aforament | 22,31 € |

9.7. Giratòries:

| | |
|------------------------------|----------|
| Fiança | 267,29 € |
| Lloguer (mínim 4,70 €) | 0,94 € |
| Clau giratòria | 31,52 € |
| Giratòria extraviada | 130,07 € |

9.7. Preus Hores:

| | |
|--------------------|---------|
| Hora Oficial | 23,78 € |
| Hora Ajudant | 22,59 € |
| Hora Vehicle | 36,51 € |

Modificar l'article 13è, segons el literal següent:

13.1. L'empresa pot suspendre el servei als abonats d'acord al procediment establert als articles 62 i 63 del Reglament regulador dels serveis municipals de subministrament d'aigua i sanejament d'aigües residuals que estableixen com s'ha de notificar i tramitar la suspensió així com el restabliment dels serveis.

13.2. Quan la notificació hagi estat refusada o no s'hagi pogut efectuar per causes alienes a l'empresa serà publicada al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament per un període de quinze dies. Transcorregut aquest termini la notificació s'entendrà efectuada a tots els efectes.

OF 36.- Taxa per Serveis especials de la Policia Local

Modificar l'article 8è, segons literal següent:

- Epígraf 1. Prestacions de la Policia Local:

1.1.- Per la regulació del trànsit amb motiu de tasques relacionades amb la càrrega o descàrrega de materials o d'altres treballs quan s'ocupa la via pública:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Per agent i hora diürna | 47,19 € |
| Per agent i hora nocturna o festiva | 50,40 € |

1.2.- Per la prestació de serveis extraordinaris de vigilància i/o acompanyaments:

| | |
|--|----------|
| Per agent i hora diürna | 47,19 € |
| Per agent i hora nocturna o festiva | 50,40 € |
| Per caporal i hora diürna | 53,71 € |
| Per caporal i hora nocturna no festiva | 55,90 € |
| Per sergent i hora diürna | 54,79 € |
| Per sergent i hora nocturna o festiva | 59,19 € |
| Per cada servei, motorista i hora diürna | 55,90 € |
| Per cada servei, motorista i hora nocturna o festiva | 63,57 € |
| Per servei cotxe patrulla i 2 guàrdies hora | 106,30 € |
| Per utilització de grua hora | 186,31 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



OF 37.- Taxa per Inspecció Sanitària per als Comerços Minoristes Establiments i Serveis d'Àmbit Municipal que desenvolupin activitats que puguin suposar un risc per a la Salut Pública.

Modificar l'article 4t, segons el literal següent:

| | |
|--|-------|
| . Inspecció de control sanitari | 117 € |
| . 1a revisió d'esmenes | 55 € |
| . 2a revisió d'esmenes i successives | 117 € |

La tasca d'inspecció la podrà dur a terme personal qualificat de l'Ajuntament, o bé es podrà encarregar a un servei extern.

OF 39.- Taxa per la Utilització dels Horts Municipals

Modificar l'article 5è, segons el literal següent:

1.- La quota tributària anual a satisfer per aquesta taxa és fixada a les tarifes contingudes als apartats següents:

| | |
|---|---------|
| Tarifa 1.- Horts. Per cada parcel·la | 60,00 € |
| Tarifa 2.- Espai per a les eines. Per cada armari | 6,00 € |

El pagament de la taxa es farà:
(...)

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Vilafranca del Penedès, 20 de desembre de 2022.

El secretari accidental

Francesc Giralte Fernández

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



00 – ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

SECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i la Disposició adicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les ordenances fiscals i dels reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta ordenança es dicta per a:

a) Desplegar allò que es preveu a la LGT en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.

b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.

c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.

d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.

e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament orgànic i funcional, i l'Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.

No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde/ssa o del/la tinent d'alcalde competent per delegació es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta ordenança i de les ordenances reguladores de cada ingrés.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



4. Totes les atribucions que aquesta Ordenança reconeix a l'alcalde o alcaldessa podran ser delegades a favor de tinents d'alcalde o Junta de Govern Local, tret de precepte legal que ho prohibeixi.

SECCIÓ II.- PROCEDIMENT

Article 3.- Aspectes generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.
2. L'Alcalde/ssa podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.
3. Les actuacions de l'administració i dels obligats tributaris en els procediments d'aplicació dels tributs es podran realitzar a través de sistemes digitals que, mitjançant videoconferència o altre sistema similar, permetin la comunicació bidireccional i simultània d'imatge i so, la interacció visual, auditiva i verbal entre els obligats tributaris i l'òrgan actuant, i garanteixin la transmissió i recepció segures dels documents que, en el seu cas, recullin el resultat de les actuacions realitzades assegurant la seva autoria, autenticitat i integritat.

La utilització d'aquests sistemes es produirà quan ho determini l'administració tributària i requerirà la conformitat de l'obligat tributari en relació amb el seu ús i amb la data i hora del seu desenvolupament.

Article 4.- Comunicacions informatives i consultes tributàries

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.
2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li suscitï la normativa tributària aplicable.
3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que amplïin els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.
4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies objecte de consulta i els que van ser tractats en la contestació suscita.
5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitablement de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.
6. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.
7. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

8. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixen, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95 de la LGT.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb la normativa vigent de protecció de dades personals.

4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Article 7.- Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Article 8.- Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindran en compte uns i altres en redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquella.

2. En els procediments d'inspecció es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la LGT i en el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tinguin en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la LGT.

En les resolucions dictades en aquells procediments en què no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.

Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

Article 9.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un registre electrònic general, en el que es fan les anotacions dels assentaments de tots els documents presentats o rebuts per qualsevol òrgan administratiu, organisme públic o entitat vinculada o dependents d'aquests. També s'anota la sortida de documents oficials dirigits a altres òrgans o particulars.

2. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica seu.vilafranca.cat i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprovà a través de l'Ordenança municipal reguladora de l'administració electrònica de l'Ajuntament de Vilafranca, aprovada pel Ple municipal el 21 de novembre de 2017.

3. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

- g) Registre electrònic de l'Ajuntament
- h) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
- i) Oficines de Correus.
- j) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
- k) Oficines d'assistència en matèria de registres.
- l) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Article 10.- Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a 24 hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Article 11.- Tramitació d'expedients

1. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

2. De les sol·licituds, comunicacions i escrits que presentin els interessats electrònicament podran exigir el corresponent rebutj que acrediti la data i hora de presentació.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 98 de 246

3. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.
4. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.
5. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.
6. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.
7. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.

Article 12.- Obligació de resoldre

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. S'assenyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

- a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'1 mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.
- b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de 6 mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

SECCIÓ III.- NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I.- GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I.- DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13.- Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves ordenances fiscals específiques.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14.- Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

4. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15.- Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant ordenança fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en els terminis que figurin en el calendari fiscal publicat, en les condicions i termes que prevegi l'ordenança.

Article 16.- Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Dintre de l'esmentat tràmit l'Administració municipal haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la LGT i disposició addicional 14 del TRLRHL.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II.- DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17.- Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions dels ingressos municipals de dret públic.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde/ssa.

3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'Impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18.- Presentació de declaracions

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 101 de 246

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.
3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.
4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme al que estableix l'article 192 de la LGT.

CAPÍTOL III.- NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, recaptació i inspecció

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.
2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.
3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la LGT i la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Quan la notificació es practiqui en paper, si ningú es fes càrrec de la notificació, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels tres dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.
5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut 10 dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.
6. Quan la notificació es practiqui en paper, i no hagi estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascun dels interessats, al Butlletí Oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de l'Estat. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.
7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.
8. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.
9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents ordenances fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la LGT.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



CAPÍTOL IV.- CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20.- Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'Alcalde/ssa, per bé que serà delegable d'acord amb la llei.
2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, havent-se, d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a l'interessat la seva aportació.

5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V.- PROCEDIMENT DE REVISIÓ

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.
3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.
4. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 22.- Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorren motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la LGT.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

- a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
- b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23.- Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la LGT, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de 2 mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24.- Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut 4 anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI.- SUSPENSÍO DEL PROCEDIMENT

Article 25.- Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
- b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no es suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els terminis següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 4.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reiniciaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reiniciarà o suspèndrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26.- Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.

2. Caldrà paraitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.

b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat no sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuïent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment haurà de cobrir l'import del deute, els interessos de demora i els recàrrecs que procedirien en cas de la seva execució.
2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:
 - a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.
 - b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.
 - c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.
3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.
4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Article 28.- Iniciació de l'expedient

1. El procediment s'iniciarà d'ofici o a instància de l'interessat. En aquest últim cas, l'interessat haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.
2. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:
 - a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
 - b) Quan es verifiqui la duplictat del pagament.

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de l'import de la liquidació anul·lada.

El tipus d'interès, serà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'article 26.6 de la LGT. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

2. En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la LGT, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per resolució judicial o cadastral on s'acrediti l'existència d'un error material, es tornarà l'import ingressat en excés incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 30.- Reemborsament del cost de les garanties

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius: en el supòsit d'aval o fiances de caràcter solidari i certificats d'assegurança i caució, per les quantitats efectivament satisfetes a l'entitat de crèdit, societat de garantia recíproca o entitat asseguradora en concepte de primes, comissions i despeses de formalització, manteniment i cancel·lació de l'aval, fiança o certificat, meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.
- Xec nominatiu.
- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva esmena en un termini de 10 dies.

SUBSECCIÓ II.- GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31.- Recaptació dels preus públics

Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

- a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.
- b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

SECCIÓ IV.- RECAPTACIÓ

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic correspondrà als òrgans i al personal adscrit als serveis de recaptació de l'Ajuntament.
2. Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



- a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- b) Els successors.
- c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.

3. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- a) Els responsables solidaris.
- b) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.
- b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
- c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
- d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- a) Quan s'han comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
- c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitaran per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Article 34.- Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els 2 anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Article 35.- Ajornaments i fraccionaments

- 1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.
- 2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.

3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Article 36.- Prescripció

1. Prescriuran als 4 anys:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos i el reemborsament del cost de les garanties.

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la LGT, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos als articles 68 i 189 de la LGT.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2. Es compensaran d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de l'execució de la resolució a que fa referència l'article 225.3 de la LGT.

3. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

4. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Article 38.- Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.
2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.
3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, l'òrgan competent de l'Ajuntament, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.
4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors del Municipi i la deducció sobre transferències, s'investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.
5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcalde/ssa, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39.- Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.
2. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.
3. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 100 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 100 euros i inferior a 1.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini (quan l'import sigui igual o superior a 150 euros).
- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuïent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 1.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Trosorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Trosorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde/ssa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

8. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, i no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramitè la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V.- INSPECCIÓ

Article 41.- La inspecció tributària

1. El departament d'inspecció tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per cercar els que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.

c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

d) Practicar les liquidacions tributàries que es derivin de les actuacions de comprovació i investigació.

e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.

f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 112 de 246

g) Totes les altres actuacions que dimanin dels procediments particulars de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb una cura especial la inclusió correcta en els censos dels subjectes passius que hi han de figurar.

h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.

i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.

j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la LGT.

3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

4. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

Article 42.- Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, que en dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'Alcalde/ssa.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines públiques. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43.- Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

- a) De comprovació i investigació.
- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el TRLRHL, en la LGT i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.
3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'Alcalde/ssa.

Article 44.- Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

- a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.
- b) Al lloc on es realitzin totalment o parcialment les activitats gravades.
- c) Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupòsit de fet de l'obligació tributària.
- d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.
- e) Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari

2. Al final de cada actuació la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar a la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina o de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'Alcalde/ssa podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45.- Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

- a) D'ofici.
- b) A petició de l'obligat tributari, per tal que tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, dels períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels 6 mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari per tal que es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyalen i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'hi hagi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no el dóna, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si van concórrer o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'inclouin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits a l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcalde/ssa.

Article 46.- Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions o a partir que la inspecció tingui constància de la concurrència de qualsevol de les circumstàncies establertes en l'article 150.1.b) de la LGT. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als apartats 3, 4 o 5 de l'anterior article, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.

2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.
4. Les actes que estengui la Inspecció dels tributs tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-los.
5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.
6. L'autorització per a subscriure una acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde/ssa.

SECCIÓ VI.- RÈGIM SANCIONADOR

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 47.- Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).
2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la LGT que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.
4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.
5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametan però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la LGT.
6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48.- Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 116 de 246



1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culposes amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la LGT, en el TRLRHL o en una altra llei.
2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.
3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la LGT estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

- a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.
- b) Si és greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.
- c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 150%.
- d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la LGT.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la LGT, si hi resulten aplicables:

- a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.
- b) Perjudici econòmic per a la hisenda pública local.
- c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
- d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa una acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran d'aquesta manera:

– Comissió repetida d'infraccions tributàries:

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels 4 anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de 5 punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de 15 punts percentuals; i si fos

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



molt greu, l'increment serà de 25 punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la LGT, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'una autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

– Perjudici econòmic per a la hisenda pública local:

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per una banda, i la quantia total que s'hagués hagut d'ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per una altra. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran 10, 15, 20 o 25 punts percentuals.

7. Les sancions establertes al paràgraf 4t anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
- b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.
- c) Obtenir indegudament devolucions.
- d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
- e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'una acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. Les reduccions del 65% i 40% s'aplicaran a les sancions acordades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, de transposició de la directiva (UE) 2016/1164, del Consell, de 12 de juliol de 2016, per la qual s'estableixen normes contra les pràctiques d'elusió fiscal que incideixen directament en el funcionament del mercat interior, de modificació de diverses normes tributàries i en matèria de regulació del joc, sempre que concorrin les circumstàncies establertes en la Disposició transitòria primera, apartat 2, de la referida llei.

10. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de 4 anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 118 de 246



Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

Article 49.- Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració, o que s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 50.- Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 51.- Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 52.- Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 53.- Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.

2. Les infraccions previstes en aquest article seran greus i es sancionaran d'acord amb el que disposen els apartats següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la LGT, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 % de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 % de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10%, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1% de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

6. Les sancions a què es refereix l'apartat 5 es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54.- Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.

c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6 o 8 de l'article 203 de la LGT; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 55.- Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.

c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.

d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.

e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.

f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la LGT.

Article 56.- Procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la LGT sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de 6 mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per a exercir-los.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la LGT, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 d'aquesta llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.
5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució expressa o per caducitat, en un termini de 6 mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.
6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.
7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcalde/ssa o l'òrgan en què delegui.
8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.
9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57.- Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa a l'apartat 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició d'una sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.
2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.
3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58.- Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la LGT, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.
2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- S'autoritza l'Alcalde/ssa per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada inicialment pel Ple en sessió celebrada el 18 d'octubre de 2022, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2023 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

2 – TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA DE LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS DELS CIUTADANS I LES EMPRESES, A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA,

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 124 de 246



COMUNICACIÓ O DECLARACIÓ RESPONSABLE, I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES

Article 1.- Fonament i naturalesa.

D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 57 i 20.4 i) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i les empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència o comunicació prèvia, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin en el terme municipal de Vilafranca del Penedès s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments pels articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la normativa reguladora del règim d'intervenció de la resta d'activitats, per la resta de normativa general o sectorial i per les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 5 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'Administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança fiscal general.

Article 5.- Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Activitats amb tarifa no diferenciada:

| | EUR |
|--|--------------|
| 1A) Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el | 155 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | |
|--|--|
| planejament urbanístic i certificats tècnics . | |
|--|--|

| | |
|--|-------|
| 1B) Tramitació dels aspectes de competència municipal d'una autorització ambiental (LPCAA) o de la seca revisió | 2.5 € |
|--|-------|

| | |
|---|---------|
| 1C) Tramitació de procediment, o de llur modificació substancial, de llicència ambiental municipal (LCPAA) d'activitats: | |
| C1.- Amb una superfície de fins a 500 m2 | 1.656 € |
| C2.- Amb una superfície de més de 500 m2 | 3.105 € |
| C3.- Amb una superfície de més de 1.000 m2 | 3.933 € |

| | |
|---|---------|
| 1D) Tramitació del procediment, o de llur modificació substancial, de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental, LCPCAA: | |
| D1.- Amb una superfície de fins a 300 m2 | 1.139 € |
| D2.- Amb una superfície de més de 300 m2 | 1.553 € |

| | |
|--|---------|
| 1E) Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments, o de llur modificació substancial, per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives, amb inclusió de bars musicals, discoteques i establiments musicals. La tarifa és: | |
| - Fins 300 m2 de superfície construïda | 2.795 € |
| - Més de 300 m2 de superfície construïda | 3.933 € |

| | |
|---|---------|
| 1F) Tramitació del procediment de comunicació prèvia, o de llur modificació substancial, per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives, incloent cinemes i establiments musicals. La tarifa és: | |
| - Fins 300m2 de superfície construïda | 2.381 € |
| - Més de 300 m2 de superfície construïda | 3.623 € |

| | |
|--|---------|
| 1G) Tramitació del procediment de llicència per l'organització d'espectacles i activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol). | |
| - Entitats vilafranquines inscrites en el registre municipal i sense afany de lucre | 0,00 € |
| - Empreses i persones privades | 1.035 € |

| | |
|---|---------|
| 1H) Procediments de comunicació prèvia restauració | |
| H1.-Tramitació del procediment de comunicació prèvia i canvis substancials d'activitats de restauració (menjar i/o begudes) fins a 500 m2 construïts i fins 500 persones d'aforament (no inclou bars o establiments amb ambientació musical) | 1.915 € |
| H2.-Tramitació del procediment de comunicació prèvia i canvis substancials d'activitats de restauració (menjar i/o begudes) de més de 500 m2 construïts i amb aforament superior 500 persones (no inclou bars o establiments amb ambientació musical) | 3.105 € |

| | |
|---|---------|
| 1 I) Tramitació del procediment de comunicació prèvia d'obertura dels establiments de l'Annex I de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica | |
| I.1. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic. | 414 € |
| I.2. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics. | 963 € |
| I.3. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte, certificat tècnics i requereixi informe previ d'incendis. | 1.397 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | |
|--|--------------|
| 1J) Expedient de modificació no substancial d'establiments o activitats | 207 € |
|--|--------------|

2. Activitats específiques amb tarifa diferenciada:

| | |
|--|---------|
| 2A) Activitats de telefonia mòbil regulades en la llei 9/2014 Llei de telecomunicacions; la taxa a aplicar serà la següent: | |
| - Pla de desplegament | 3.105 € |
| - Declaració responsable del pla de desplegament | 725 € |
| - Declaració responsable instal·lació antena de telefonia mòbil | 1.760 € |
| - Regim comunicat instal·lació antena de telefonia mòbil | 5.175 € |
| - Altres règims de comunicació relacionats amb la telefonia mòbil | 1.656 € |

| | |
|---|---------|
| 2B) Activitats comercials amb independència del tràmit administratiu, si l'establiment supera els 750 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent: | |
| - Superfícies de 751 a 1.300 m2 | 2.795 € |
| - Superfícies de 1.301 a 2.500 m2 | 4.140 € |
| - Superfícies de més de 2.500 m2 | 7.607 € |

| | |
|--|---------|
| 2C) Activitats de magatzem amb independència del tràmit administratiu, si el magatzem supera els 500 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent: | |
| - Superfícies de 501 a 750 m2 | 1.035 € |
| - Superfícies de 751 a 1.500 m2 | 1.915 € |
| - Superfícies de més de 1.500 m2 | 4.399 € |

| | |
|---|---------|
| 2D) Activitats d'aparcament en soterrani amb independència del tràmit administratiu, si l'aparcament supera els 750 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent: | |
| - Superfícies de 751 a 1.500 m2 | 2.536 € |
| - Superfícies de més de 1.500 m2 | 4.502 € |

| | |
|---|--------------|
| 2E) Tramitació del procediment de comunicació per a la legalització dels habitatges d'ús turístic , quantitat fixa per habitatge | 217 € |
| En cas d'informe negatiu per part del Serveis Tècnics Municipals per no poder exercir d'habitatge d'ús turístic es podrà recuperar un 50% de la taxa abonada prèvia sol·licitud | |

| | |
|--|-------|
| 2F) Tramitació de llicència o règim de comunicació dels centres de culte segons Llei 16/2009: | |
| - Centres de culte sotmesos a llicència segon normativa sectorial | 311 € |
| - Centres de culte sotmesos al règim de comunicació segons normativa sectorial | 186 € |

Article 6.- Beneficis fiscals.

1.- S'apliquen les reduccions i exempcions següents:

a) En els supòsits d'intervenció administrativa en locals, establiments o activitats d'associacions, fundacions i altres entitats sense finalitat lucrativa, inscrites en el registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Vilafranca, si es tracta d'activitats estatutàries de l'entitat adreçades als seus membres o associats, o a la ciutadania en general, s'aplicarà una reducció de la taxa del 80 per 100. La reducció no afecta entitats inscrites en el registre que siguin empreses, ni tampoc les activitats de caràcter comercial o de restauració (bars, restaurants o similars) que es portin a terme dins d'aquests locals.

Tenen reducció del 80 per 100 també les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

b) Si la intervenció administrativa subjecta a la taxa deriva d'un esdeveniment extraordinari de força major que afecti Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



una activitat o instal·lació preexistent a Vilafranca i degudament legalitzada, com ara enderrocament forçós, esfondrament accidental, incendi o desnonament per causes no imputables al titular, inundacions, expropiació forçosa, o bé en casos de canvi de titular per transmissió "mortis causa" o jubilació entre pares i fills, cònjuge o parella de fet formalitzada, s'aplicarà l'exempció de la taxa.

c) En els casos de trasllat provisional, fins a divuit mesos com a màxim, per obres o reformes d'importància en l'emplaçament preexistent legalitzat, resta exempta la taxa corresponent a la legalització de l'establiment emprat provisionalment.

d) Si el titular de l'activitat s'ha trobat inscrit com aturat durant almenys vuit mesos dins del període dels dotze mesos anteriors a la petició de llicència, comunicació o declaració, la taxa per nova activitat o canvi de nom s'eximeix; es redueix en el 50 per 100 si el titular de l'activitat s'ha trobat inscrit com aturat forçós durant almenys quatre mesos dins del període dels set mesos anteriors a la petició o comunicació, o si les persones afectades han capitalitzat les seves prestacions públiques de desocupació durant els tres mesos anteriors a la petició o comunicació.

En tots els supòsits d'aquesta lletra d), si la titularitat de l'activitat correspon a més d'una persona, o a una societat, cal que les situacions previstes concorrin en més de la meitat dels titulars o socis de l'activitat econòmica.

e) Tractant-se de menors de 35 anys que iniciïn per primer cop en els darrers tres anys una activitat que merita la taxa a Vilafranca, la bonificació serà del 50 per 100.

f) Es troben no subjectes a la taxa les activitats professionals, científiques i tècniques (grup M de l'annex de la Llei 18/2020) i les activitats professionals de les Divisions 69, 70, 71, 73 i 74 del mateix annex de la Llei 18/2020, sempre que en tots els casos estiguin subjectes a comunicació prèvia i la superfície no superi els 120 m².

g) S'estableix una reducció del 95 % de la taxa per als establiments d'enoteca o vinoteca, entesos com establiments en els quals l'activitat principal consisteix en el servei, subministrament i/o venda minorista de vins, complementada si escau amb tapes de productes de qualitat. Es poden servir altres begudes, però com a mínim el 80% dels productes han de ser vins, preferentment produïts al Penedès. L'activitat per operar la reducció ha d'estar subjecta a comunicació prèvia i trobar-se dins del Grup 472 de l'Annex de la Llei 18/2020, de 28 de setembre (comerç al detall d'aliments, per bé que centrat en vins)

h) No se subjecten a la taxa els establiments destinats a activitats educatives, sanitàries, socials o culturals en els quals es prestin aquests serveis directament a la ciutadania, sempre que els titulars siguin Administracions públiques o fundacions o entitats sense ànim de lucre declarades d'utilitat pública.

i) S'estableix una reducció del 95 % de la taxa per a les llibreries i les empreses culturals, entesos com establiments en els quals l'activitat principal consisteix en la provisió de béns i serveis culturals entre la ciutadania. Ha d'estar inclosa en els grups 476, 591 o 592 de l'Annex de la Llei 18/2020, de 28 de setembre.

j) La taxa es redueix en un 50 per 100 si la persona que inicia un negoci té una discapacitat amb grau igual o superior al 33% oficialment reconeguda, o si és víctima de violència de gènere o de terrorisme segons declaració oficial d'acord amb el que estableix la normativa vigent.

k) La taxa es redueix en un 50 per 100 si l'activitat és del sector comerç i s'instal·la en un local comercial tancat de la vila, si aquest local porta més de dos anys sense activitat.

l) L'aplicació de les reduccions regulades en aquest apartat està condicionada a que el titular de l'activitat que demana la corresponent reducció no tingui cap deute pendent amb l'Ajuntament per tributs o altres ingressos de dret públic o privat.

m) L'incompliment dels requisits o d'alguna de les justificacions indicades en els números anteriors comportarà la revocació de l'exempció o de la reducció, i la reclamació de la taxa corresponent amb un increment del 10%.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2.- Les reduccions i exempcions de la taxa municipal que recull aquest precepte i que siguin procedents al cas concret les aplicarà el subjecte passiu en el moment de practicar l'autoliquidació, acreditant l'interessat que compleix els requisits establerts per tenir dret a obtenir-la, per a la qual cosa haurà de presentar la documentació justificació adient que s'estableixi. L'Ajuntament es reserva el dret de realitzar les activitats de comprovació i inspecció que estimi oportunes per tal comprovar el dret a l'obtenció del benefici fiscal.

3.- El pagament de les taxes fixades en la present Ordenança no comporta, en cap cas, la concessió de la llicència, ni la validesa de les comunicacions d'inici d'activitat econòmica efectuades.

Article 7.- Acreditament.

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud d'autorització o de llicència corresponent, o de la comunicació o declaració que correspongui, que no es tramitaran si no es justifica el pagament de la mateixa en règim d'autoliquidació. La manca d'ingrés de la taxa comporta que no es tingui per sol·licitada l'autorització o llicència, ni per realitzada cap comunicació o declaració responsable de l'activitat o instal·lació; també comporta que si l'activitat comença es podrà considerar clandestina i sense títol habilitant a tots els efectes.

2.- Quan l'obertura o inici de l'activitat s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència o presentat la comunicació prèvia o declaració corresponent, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient de clausura de l'activitat per no disposar de títol habilitant o d'altres actuacions sancionadores. En aquest cas la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu per al seu pagament, amb aplicació de les tarifes resultant de l'article 5, incrementades en un 40 per 100, i sense possibilitat d'aplicació de cap dels beneficis tributaris previstos a l'article 6.

3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, aquesta no quedarà extingida per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment o del projecte presentat, ni per la renúncia o desistiment de la persona o entitat sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi portat a terme la comunicació o declaració responsable. En cas de desistiment previ a la concessió de la llicència, o abans de transcórrer quinze dies des de la comunicació prèvia o declaració responsable, les quotes finals a pagar seran el 40 per 100 de les previstes en cada cas en aquesta Ordenança. En el supòsit de denegació la taxa a satisfer serà del 60 per 100.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud o a la comunicació l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Final

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

4 – TAXA PEL SERVEI DE CEMENTIRI, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER MUNICIPAL

Article 1r.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de cementiri municipal, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del cementiri municipal, com són: assignació d'espais per a enterraments; permisos de construcció de panteons o de sepultures; ocupació d'aquests panteons o sepultures; reducció, inhumació, exhumació, trasllat de restes, incineració; moviment de làpides; col·locació de làpides, reixes i guarniments; conservació dels espais propis del cementiri i de qualsevol construcció que no sigui de propietat privada, així com qualsevol altra prestació de servei que, de conformitat amb el que es preveu en el Reglament del servei de cementiri municipal de Vilafranca (22 de setembre de 2009) i en el Reglament de policia sanitària mortuòria de Catalunya (Decret 297/2997, de 25 de novembre), sigui convenient o s'autoritzi a instància de part.

Article 3r.- Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la realització del servei i, si s'escau, els titulars de l'autorització concedida.

Article 4t.- Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala la Llei General Tributària.

Article 5è.- Exempcions subjectives

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

a) Els enterraments de persones que tinguin dret a gaudir de serveis funeraris gratuïts, reconegut per

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 130 de 246

l'Ajuntament i a proposta en aquest sentit dels Serveis Socials de l'Ajuntament.

b) Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna.

Article 6è.- Quota tributària

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

| Tarifa | Ref. | Concepte | Import € |
|---------------|-------------|--|-----------------|
| C1 | | Concessió de drets funeraris amb vigència indefinida | |
| | C11 | 1a planta amb ossera Nínxol | 1.988 € |
| | C12 | 1a planta sense ossera i 2a planta Nínxol | 1.729 € |
| | C13 | 3a planta Nínxol | 1.366 € |
| | C14 | 4a, 5a i 6a plantes Nínxol | 1.043 € |
| | C15 | Cinerari | 518 € |
| C2 | | | |
| | C21 | Concessió de terrenys en tot el cementiri (€ /pam quadrat) | 30 € |
| | C22 | Concessió de terrenys en tot el cementiri (€ /m ²) | 783 € |
| | C23 | Construcció de Sepultures o Panteons % sobre pressupost | 8 € |
| C3 | | Concessió temporal de Nínxols o Columbaris, tarifa anual | |
| | C31 | Plantes 1a i 2a | 70 € |
| | C32 | Plantes 3a, 4a, 5a i 6a | 59 € |
| | C33 | Cinerari | 30 € |
| C4 | | Traspassos de Concessions de drets funeraris amb vigència indefinida | |
| | C41 | Nínxol | 136 € |
| | C42 | Panteó o Sepultura | 340 € |
| | C43 | Cinerari | 85 € |
| C5 | | Readquisició o retrocés dels drets funeraris a favor de l'ajuntament, per concessions | |
| | C51 | Antiguitat fins a 10 anys Dte. % | 30 € |
| | C52 | Antiguitat entre 10 i 20 anys Dte. % | 40 € |
| | C53 | Antiguitat de més de 20 anys Dte. % | 50 € |
| C6 | | Conservació del cementiri i reparació de nínxols | 1 any |
| | C61 | Cinerari | 18 € |
| | C62 | Nínxol | 24 € |
| | C63 | Panteó o Sepultura | 18 € |
| T1 | | Inhumació | |
| | T11 | Nínxol | 107 € |
| | T12 | Panteó o Sepultura | 348 € |
| | T13 | Cinerari | 89 € |
| T2 | | Exhumació | |
| | T21 | Nínxol | 144 € |
| | T22 | Panteó o Sepultura | 355 € |
| | T23 | Cinerari | 113 € |
| T3 | | Trasllat de restes (dins del cementiri) | |
| | T31 | De nínxol a sepultura general, si restes de menys de 5 anys | 284 € |
| | T32 | De panteó o sepultura a sepultura general | 669 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | | | |
|-----------|---|---|---------|
| T33 | | De nínxol a nínxol | 374 € |
| T34 | | De panteó o sepultura a nínxol o de nínxol a panteó o sepultura | 1.077 € |
| T35 | | De panteó o sepultura a panteó o sepultura | 1.474 € |
| T4 | Treballs o serveis suplementaris | | |
| | Condicionament sepultura, gestió de residus i | | |
| T41 | moviment de làpida sanitària, en nínxol o cinerari | | 218 € |
| | Condicionament sepultura, gestió de residus i | | |
| T42 | moviment de làpida sanitària, en panteó | | 321 € |
| T43 | Col·locació Làpida | | 53 € |
| T44 | Col·locació Làpida i Vidriera | | 80 € |
| T45 | Col·locació Vidriera | | 53 € |
| T46 | Col·locació Làpida Apaïsada i tires | | 222 € |
| T47 | Col·locació Làpida Apaïsada i tires amb Vidriera | | 245 € |
| T48 | Col·locació Vidriera Apaïsada | | 222 € |

Pel que fa a la tarifa C2, referència C23, els interessats -que també pagaran el 7,5% del pressupost de l'obra- hauran d'acompanyar a la sol·licitud, els plànols i el pressupost, signats per un tècnic competent. Es podrà fer una valoració pels Tècnics municipals en defecte de l'esmentat pressupost o en cas de considerar que el pressupost presentat no s'ajusta a la realitat.

Pel que fa a la tarifa C5, l'Ajuntament podrà readquirir els drets funeraris que s'ofereixin pels concessionaris, per l'import de la tarifa de l'Ordenança però amb l'aplicació dels descomptes que es fixen en les referències C51, C52 i C53.

Pel que fa a la tarifa C3, s'estableix un període obligatori de pagament de la taxa mínim de 2 anys a partir de la data de concessió temporal.

Les tarifes de l'apartat T3 inclouen les tasques d'exhumació, inhumació, condicionament o endreçament de restes, gestió i eliminació de residus, que figuren en els apartats T1, T2 i T4. Per tant, no es liquidaran aquests conceptes esmentats a part.

Article 7è.- Acreditació

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà, a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests se sol·liciten.

Article 8è.- Declaració, liquidació i ingrés

- 1.- Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.
- 2.- La sol·licitud de permís per a la construcció de mausoleus i panteons s'acompanyarà del projecte i memòria corresponents, subscrits per un facultatiu competent.
- 3.- Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que es notificarà, una vegada s'hagi realitzat aquest servei, per al seu ingrés directe a la tresoreria municipal (o a l'Organisme delegat per a la gestió tributària) en la forma i els terminis que assenyalen el Reglament General de Recaptació. Les empreses de serveis funeraris autoritzades al municipi podran col·laborar amb l'Ajuntament, de manera

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



que cobrin a les quantitats procedents d'acord amb aquesta Ordenança de qui sol·liciti els serveis, amb vista a ingressar la taxa a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, de manera detallada i justificada.

4.- El cobrament de les quotes de les despeses de conservació i reparació del cementiri i de conservació dels nínxols i sepultures de les concessions de drets funeraris de vigència indefinida serà anual, mitjançant rebut derivat del padró corresponent. La quota del primer any de l'adjudicació de les concessions es cobrarà mitjançant liquidació que es girarà en el moment de l'adjudicació del dret.

5.- Respecte al cobrament de les quotes dels drets de la concessió temporal de nínxols d'acord amb el Reglament del Cementiri, els primers dos anys serà mitjançant liquidació que es girarà en el moment de la sol·licitud. A partir del tercer any i sempre que l'interessat no renunciï expressament a la continuïtat del dret abans del 31 de gener de cada any, el cobrament serà anual mitjançant rebut derivat de la matrícula corresponent.

Article 9è.- Normes de gestió

1.- Per a tots els casos d'alta, tant pel concepte de conservació, com pel concepte integrat de concessió temporal dels nínxols o qualsevol tipus de sepultura, s'aplicarà un prorrateig semestral de les quotes a pagar; de forma que si el fet es tramita amb l'Ajuntament més tard del 30 de juny, únicament es pagarà la meitat de la quota establerta pels conceptes esmentats.

2.- En el cas de que es faci un canvi en la titularitat d'un nínxol, el nou titular es farà càrrec, és a dir serà responsable del pagament, de tot el deute pendent respecte a les taxes de cementiri derivades de l'esmentat nínxol.

3.- En el cas de cessió, adquisició o re adquisició d'un nínxol o qualsevol altre tipus de sepultura a favor d'aquest Ajuntament, en l'operació esmentada quedarà resolt el deute pendent pel concepte de taxes pel servei de cementiri derivades del nínxol o sepultura en transacció, amb el conseqüent descompte del preu acordat.

4.- La taxa s'exigirà de les persones físiques o jurídiques que figurin en el Registre Municipal de Cementiri com a titulars dels drets funeraris dels nínxols o qualsevol altre tipus de sepultura, el primer de gener de cada any; pel que, en cas d'un canvi de titularitat, el nou titular tributarà a partir del primer de gener de l'any següent al que es va produir l'esmentat canvi.

5.- L'Administració Municipal o entitat, -o organisme d'aquesta-, en qui s'hagi delegat la gestió tributaria, notificarà anualment mitjançant exposició pública el padró corresponent a aquest tribut.

6.- S'estableix així mateix el procediment d'ingrés provisional a compte, o dipòsit, dels ingressos que podria realitzar com a conseqüència de la seva condició, l'empresa contractista dels serveis de cementiri mitjançant el document d'ingrés degudament aprovat per l'òrgan competent d'aquest Ajuntament.

7.- En els casos de "*canvi de situació contractual*", és a dir, quan el titular d'una concessió temporal renunciï a la mateixa per passar a ésser titular d'una concessió indefinida, la taxa per conservació de cementiri corresponent a l'any del canvi serà el que es troba inclòs en la taxa meritada l'1 de gener pel concepte de concessió temporal. Per la qual cosa els efectes tributaris es produiran a l'any següent.

Article 10è.- Infraccions i sancions

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei General Tributària.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

5 – TAXA PER LICÈNCIES I ACTIVITATS EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò previst en els articles 15 a 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'apròva el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per altres actes i serveis en matèria d'urbanisme.

Article 2n.- Fet imposable

1.- El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació, necessària per a determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada i si l'actuació que es pretengui realitzar s'ajusta a les determinacions de la llei, la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme al que preveuen els articles 84, 84bis i 84ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 187 i 187 bis del TRLUC. També constitueix el fet imposable la prestació de serveis i activitats de caràcter urbanístic que preveu l'annex III d'aquesta Ordenança.

2.- Amb caràcter general, se subjecten a la taxa totes les llicències municipals (excepte les d'obres menors) previstes en la legislació i en el planejament de naturalesa urbanística, amb la inclusió de les que fan referència a actuacions que es desenvolupin a la via pública.

No resten subjectes a la taxa les activitats municipals de comprovació ulteriors a la comunicació, en el cas de les obres, edificis i instal·lacions a les quals sigui d'aplicació aquest règim d'assabentat o comunicació, d'acord amb la normativa aplicable i amb l'Ordenança municipal sobre mesures d'agilitació i simplificació dels tràmits per a realitzar determinades obres i instal·lacions, de 17 de novembre de 2009 (BOPB núm. 285, de 28/11/2009). Tanmateix, malgrat no existir subjecció a taxa l'assabentat o la comunicació són obligatoris. No se subjecten a la taxa tampoc les tramitacions de les llicències urbanístiques d'obres que d'acord amb la normativa vigent i el POUM tinguin la consideració d'obres menors.

3.- No estan regulades per aquesta Ordenança les taxes per a la tramitació d'autoritzacions, llicències o comunicacions ambientals, per a l'exercici d'activitats econòmiques subjectes a l'aplicació de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, ni les subjectes a llicència d'establiment de pública concurrència, comunicació comercial o comunicació d'activitat innòcua o amb baixa incidència ambiental, tramitacions totes elles previstes a l'Ordenança municipal reguladora dels règims d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Article 3r.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietàries o posseïdores, o si escau, arrendatàries dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres, persones que han de presentar les sol·licituds de llicència adients. També en els casos de serveis urbanístics les persones que els demanin.

2.- En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4t.- Responsables

1.- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en la Llei general tributària, i en l'Ordenança fiscal general.

2.- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos en la Llei General Tributària.

Article 5è.- Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa, en els casos d'obres, construccions i instal·lacions subjectes a llicència urbanística com a obra major:

a). El cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén com a tal, a aquests efectes, el cost d'execució d'aquella. Es determinarà com a base imposable el major valor entre el pressupost declarat per la persona sol·licitant i el calculat segons allò establert en l'annex I d'aquesta ordenança, quan es tracti de:

a.1) Actuacions d'obra nova, reforma, ampliació i enderroc necessaris per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'edificis i instal·lacions de tota mena.

a.2) Actuacions de reforma, ampliació i enderroc que es realitzin en edificis i instal·lacions, que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició i aspecte interior dels edificis, i que incideixen en qualsevol classe d'instal·lació existent.

a.3) Actuacions de reforma, ampliació i enderroc que es realitzin en edificis i instal·lacions, que no afecten l'estructura, ni l'aspecte exterior, ni la disposició i aspecte interior dels edificis, i que no incideixen en qualsevol classe d'instal·lació existent.

a.4) Actuacions de legalització de construccions i instal·lacions preexistents.

a.5) Actuacions d'obra realitzades en terrenys i solars sense que afectin la via pública.

a.6) Moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallat o programats com a obres que s'han d'executar en el marc d'un projecte d'urbanització degudament aprovat.

a.7) Actuacions d'obres i instal·lacions fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics –com els d'electricitat, gas, aigua, telefonia i telecomunicacions en general– entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que tinguin lloc per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat o destruït o malmès per les obres esmentades.

a.8). Actuacions per a la implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.

a.9). Actuacions d'obres o instal·lacions de caràcter provisional.

a.10). Actuacions de modificació, pavimentació i obertura de camins rurals.

a.11) Llicències d'obres i instal·lacions no recollides en els apartats anteriors.

b). Quan es tracti d'obres realitzades a la via pública relacionades amb l'edificació i situades davant de la mateixa, la base imposable de la taxa vindrà determinada per:

b.1) Els ml de gual a construir, reparar o eliminar.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- b.2) La superfície de cartells publicitaris.
 - b.3) La superfície de tendals, veles i marquesines situats en plantes baixes i amb façana a la via pública.
 - b.4) Les unitats de pals a col·locar.
 - b.5) El ml tanques de protecció d'obres, solars o terrenys.
 - b.6) Per unitat en tala d'arbres.
- c). Quan es tracti de pròrrogues de llicències, el tipus de gravamen s'aplicarà sobre l'import de la taxa inicialment liquidada.
- d). Quan es tracti de modificacions de llicències, -edificis destinats a equipaments i usos terciaris, edificis plurifamiliars, edificis unifamiliars, edificis industrials-, la base imposable serà el resultat de la diferència entre el costos reals i efectius de l'obra prevista inicialment i de l'obra resultant de la modificació; en tot cas, aquests valors hauran d'estar actualitzats tots dos a la data d'acreditació de la taxa.
- e). Quan es tracti de tramitacions de llicències per a la col·locació de grues/torres, ascensors, sínies i altres aparells elevadors per a la construcció, o d'altres serveis urbanístics, la base imposable serà la quantitat equivalent al cost del servei, del que resulta la taxa prevista en l'annex III.

2. En la resta de supòsits cal estar a la quota tributària que preveu l'article 6.

Article 6è.- Quota tributària

1.- La quota tributària, en els diferents supòsits de llicències i serveis urbanístics, comunicacions i serveis urbanístics es determinarà aplicant les provisions dels annexos I, II i III d'aquesta Ordenança. En tots els casos la quota mínima aplicable serà de 50 euros.

2.- En el cas que la persona sol·licitant hagi formulat desistiment de la seva petició de llicència abans de la resolució de la sol·licitud, les quotes que s'hauran de liquidar finalment seran el 15 % de les que s'assenyalen en aquesta Ordenança.

3. En el cas d'obres, construccions o instal·lacions subjectes a llicència urbanística d'obra menor, no s'estableix quota i no existeix subjecció a la taxa ni deure de presentar autoliquidació.

S'inclouen en aquest supòsit també, si resten subjectes a llicència com a obra menor, les actuacions d'obres i instal·lacions fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públic –com els d'electricitat, gas, aigua, telefonia i telecomunicacions en general- entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que tinguin lloc per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat o destruït o malmès per les obres esmentades.

4. En el cas d'obres, construccions i instal·lacions subjectes a llicència urbanística d'obres majors, la quota de la taxa es determinarà calculant la base imposable segons el que disposa l'article 5è d'aquesta Ordenança i aplicant-li a aquesta base imposable la taxa corresponent segons l'Annex II.

5. Gaudiran d'una reducció del 95% de la quota d'aquesta taxa les construccions, instal·lacions o obres destinades a:

- a). Obres de rehabilitació en la zona corresponent al PERI (Pla especial de Reforma de l'Interior) del nucli urbà antic de Vilafranca.
- b). Les obres de rehabilitació dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni de Vilafranca del Penedès, excepte les obres d'ampliació i les d'adequació de locals per exercir una activitat econòmica concreta.
- c). Construcció i rehabilitació d'edificis destinats a equipaments socials.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



d). Altres construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat pública municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Es delega en la Junta de Govern Local la potestat de realitzar l'esmentada declaració.

e). Obres i instal·lacions per a l'estalvi energètic i l'ús d'energies renovables, en els termes següents:

e1). Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres de la instal·lació de captació solar fotovoltaica, sempre que no sigui d'obligat compliment la seva implantació.

e2). Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres d'instal·lació de punts de càrrega de vehicles elèctrics.

e3). Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres de reforma d'immobles existents que no els hi sigui d'obligat compliment que permetin la qualificació A o consum 0 de l'edifici.

Caldrà adjuntar el certificat energètic, així com un informe tècnic que acrediti el sobrecost que hi ha hagut per la obtenció de la qualificació.

6. Gaudiran d'una reducció del 90% les obres per a l'adaptació d'accessos, edificacions o instal·lacions, amb la finalitat de superar barreres arquitectòniques per a persones grans i per a persones amb discapacitat, i en general les d'eliminació de barreres arquitectòniques, sempre que s'ajustin a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

7. Es reduiran amb un 75% les obres i instal·lacions d'arranjament, embelliment o reparacions estructurals de façanes, mitgeres, envans al descobert i elements comuns dels edificis, a excepció dels edificis situats en tipus d'ordenació en edificació aïllada o volumètrica específica, si es fan dins dels termes i condicions fixats en el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

8. Gaudiran d'una reducció del 50% les promoció d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat, i també les promocions destinades a habitatges amb preu concertat, quan més del 80 % de la superfície de la promoció estigui acollida a alguna figura de protecció.

9. Les reduccions previstes en aquest article les aplicarà la persona interessada en presentar la corresponent autoliquidació, acompanyant els documents acreditatius de la seva procedència, sens perjudici de la seva comprovació posterior. S'exceptua la reducció del 95% per a obres declarades d'especial interès o utilitat a què es refereix l'apartat 5, lletra e), en què l'aplicació de la reducció ha de ser sol·licitada de manera justificada, amb resolució per part de la Junta de Govern Local.

Article 7è.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions per la determinació del deute.

Article 8è.- Acreditació

1.- La taxa s'acreditarà i meritarà quan es presenti la sol·licitud de llicència urbanística, o es demanin els serveis urbanístics corresponents.

La tramitació de la llicència, o la prestació dels serveis urbanístics demanats, no s'iniciaran en cap cas fins que s'hagi produït l'ingrés efectiu de la taxa com a dipòsit previ. Sense aquest pagament efectiu, no s'entendran demanades les llicències o serveis, i particularment les obres o instal·lacions no podran iniciar-se en cap cas, atès que no existirà llicència vàlida i l'actuació es considera clandestina.

2.- Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 9è.- Declaració

1.- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència urbanística presentaran la sol·licitud corresponent en el registre general de l'Ajuntament, presencialment o telemàticament, de conformitat amb les normes del Pla d'ordenació urbanística municipal, adjuntant la documentació necessària per a la seva tramitació, amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, l'amidament i la destinació de l'edifici.

2.- Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'Administració municipal tot adjuntant, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

3.- En la petició de llicència o comunicació, i en tots els supòsits de l'article 5.1.a) d'aquesta Ordenança, la persona interessada haurà de declarar el pressupost de les obres o instal·lacions.

Article 10è.- Règim de liquidació i ingress

1. Cal portar a terme el dipòsit previ de la taxa, en règim d'autoliquidació, sense el qual no es tramita la llicència o la petició, mitjançant el procediment corresponent i a través d'una entitat financera.

2. En el cas de serveis urbanístics detallats en l'annex III, la persona interessada ha de presentar el justificant d'haver portat a terme l'ingrés de la taxa, calculada segons allò que estableix aquesta Ordenança, juntament amb la sol·licitud de llicència o les peticions de serveis. La persona interessada podrà fer ús dels serveis d'assistència municipals.

3. Tractant-se d'obres o instal·lacions subjectes a llicència urbanística com a obra major, excepte si es tracta de llicències per a la construcció de piscines a l'aire lliure, una vegada sol·licitada la llicència juntament amb la declaració del pressupost, l'Ajuntament a través dels serveis urbanístics comunicarà a la persona peticionària la base imposable corresponent al cost real i efectiu, calculada d'acord amb aquesta Ordenança, base que serà comuna per a l'autoliquidació tant de la taxa com de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. La comunicació es farà mitjançant la tramesa d'un correu electrònic a l'adreça electrònica feta constar per la persona interessada en el document de sol·licitud, per bé que aquesta persona pot optar per comparèixer als serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament per tal de rebre aquesta comunicació de forma personalitzada, a partir del desè dia natural següent al de la presentació de la sol·licitud de llicència. La persona interessada haurà d'ingressar de forma justificada el dipòsit de la quantitat resultant de la taxa, i si no ho fa la llicència o els serveis sol·licitats no seran objecte de tramitació.

També podrà emprar-se quan escaigui de manera obligatòria i potestativa, a l'efecte de la comunicació que preveu aquest apartat, la via de la notificació electrònica (e-NOTUM).

4. Concloues les obres o instal·lacions els serveis municipals podran comprovar el seu cost real i efectiu final, i practicar la liquidació definitiva que correspongui.

5. En el cas de la taxa derivada de l'execució d'obres i instal·lacions a l'espai públic per part d'empreses subministradores de serveis, com energia elèctrica i gas, serà admissible el sistema consistent en què el Servei d'Urbanisme determini les quotes de la taxa meritades semestralment, l'import total de les quals haurà de ser satisfet per les empreses directament a l'Ajuntament. Les empreses poden ser obligades a mantenir un aval o garantia permanent per a respondre d'aquestes obligacions tributàries.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Article 11è.- Infraccions i sancions

Pel que fa a les infraccions i sancions tributàries que, en relació amb la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança fiscal general.

Article 12.- Fraccionament de les llicències

Les actuacions, les obres o instal·lacions que es pretenguin realitzar de manera simultània o correlativa en un immoble, no es podran fraccionar en diverses llicències o comunicacions amb la finalitat de disminuir la seva quantia econòmica, per tal d'eludir el pagament o disminuir l'import de la taxa corresponent.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

ANNEX I CÀLCUL DE LA BASE IMPOSABLE

A. Càlcul de la base imposable en els casos de l'article 5è, apartats a.1, a.4, a.5 i a.6:

Per al càlcul de la base s'aplicarà la fórmula $P \times T \times U \times m^2$ afectats per l'actuació, essent:

P, el valor de construcció calculat a partir del valor del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, adaptat al municipi de Vilafranca del Penedès, que s'actualitzarà automàticament en el moment que l'esmentat col·legi oficial publiqui anualment el valor del paràmetre.

T, coeficient corrector segons tipologia amb els següents valors fixos:

⇒ en obres d'obra nova i legalització de construccions i instal·lacions preexistents:

T=1: en edificis entre mitgeres i en altres obres no esmentades en els dos conceptes següents.

T=1,1: en edificis en cantonada.

T=1,2: en edificis aïllats.

⇒ en obres de reforma o rehabilitació:

T=0,9: per a rehabilitacions o reformes integrals, conservant exclusivament les façanes.

T=0,7: per a reformes i rehabilitacions que afectin elements estructurals.

T=0,5: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals però si instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T=0,3: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals ni instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T=0,1: per a obres d'enderroc.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



⇒ en obres d'urbanització i obra civil:

T=1,1: per moviments de terres i infraestructura.
T=1: per a treballs superficials complementaris.
T=1,1: per a construcció de piscines i obres sotarasant.

U, coeficient corrector segons ús amb els següents valors:

⇒ en obres d'edificació ¹:

U=3: per a arquitectura monumental, cinemes, discoteques, hotels de 5 estrelles, museus, teatres.
U=2,8: per a clíniques i hospitals.
U=2,6: per a balnearis, biblioteques, estacions de tren, facultats i escoles universitàries, hotels de 4 estrelles, presons, saunes, terminals marítimes i aèries.
U=2,4: per a laboratoris.
U=2,2: per a clubs de reunió, hotels de 3 estrelles.
U=2: per a cafeteries, centres mèdics, edificis d'oficines, escoles, hotels de 2 estrelles, locals bancaris o financers, pavellons esportius coberts, residències universitàries, restaurants, habitatges de més de 200 m² de superfície construïda amb zones comuns.
U=1,8: per a asils, dispensaris, estacions d'autobusos, hostals, hotels d'1 estrella, parvularis, pensions, habitatges de menys de 50 m² de superfície construïda amb zones comuns, habitatges entre 200 i 150 m² de superfície construïda amb zones comuns
U=1,6: per a bars, escorxadors, habitatges entre 150 i 100 m² de superfície construïda amb zones comuns
U=1,4: per a vestidors, habitatges entre 100 i 50 m² de superfície construïda amb zones comuns.
U=1,2: per a aparcaments en edificis unifamiliars o garatges no sotmesos a llicència d'activitat.
U=1: per a locals comercials en planta baixa sense ús específic, pavellons esportius descoberts, aparcaments en edificis plurifamiliars i per altres usos no previstos específicament.
U=0,7: per a magatzems i naus industrials coberts.

⇒ en obres d'urbanització i obra civil:

U=1: per a piscines (sense cobrir).
U=0,4: per a parcs infantils a l'aire lliure.
U=0,2: per a obres d'urbanització bàsica (moviments de terra i xarxes d'instal·lacions)
U=0,1: per a obres d'urbanització complementària (pavimentació, voreres, enllumenat, jardineria i mobiliari urbà).
U=0,2: per a pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.
U=0,1: per a obres en jardins i pistes de terra sense drenatge.

B. Càlcul de la base imposable en els casos de l'article 5è, apartats a.2), a.3), a.8), a.10) i b):

| | |
|---|-------|
| Repàs de coberta, consistent en substitució puntual d'alguna teula i neteja de canaleres per m ² | 37 € |
| Substitució total de la coberta, m ² | 176 € |
| Substitució de canaleres i baixants de cobertes i terrasses, per ml | 38 € |
| Pintat de façanes sobre arrebossat previ, per m ² | 18 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | |
|--|-------|
| Rehabilitació de façanes de fins a 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m ² | 33 € |
| Rehabilitació de façanes de més de 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m ² | 45 € |
| Col·locació d'envans pluvials, per m ² | 62 € |
| Rehabilitació total interior d'habitatge, consistent en buidat interior de la planta i formació de nova distribució amb acabats inclosos, per m ² | 505 € |
| Substitució o addició de paviment interior: | |
| En habitatge, per m ² | 39 € |
| En locals o edificis industrials, per m ² | 14 € |
| Buidat i/o neteja, per m ² | 33 € |
| Construcció o substitució d'envans en habitatge o local, per m ² | 100 € |
| Enguixats de parets i sostres, per m ² | 33 € |
| Col·locació de cel-ras,, per m ² | 48 € |
| Pintat interior de locals o habitatges, per m ² | 11 € |
| Substitució de fusteria interior, per unitat | 310 € |
| Substitució de fusteria exterior, per unitat | 232 € |
| Substitució o formació de bany complet acabat, amb peces de sanitari i enrajolat inclòs, per m ² | 663 € |
| Substitució o formació de cuina completa, inclou mobles i enrajolat, per m ² | 663 € |
| Substitució de xarxa d'electricitat en local o habitatge, per m ² o fracció de superfície útil..... | 30 € |
| Substitució de xarxa d'aigua en local o habitatge, per m ² o fracció de superfície útil.... | 36 € |
| Climatització de local o habitatge, per m ² o fracció de superfície útil: | |
| En habitatges | 41 € |
| En locals | 76 € |
| Estintolaments per ampliació o nova construcció d'obertures a façanes o parets de càrrega, per m ² | 602 € |
| Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica | |

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | |
|--|-------|
| Adaptació de local en estructura a local comercial, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 543 € |
| Adaptació de local en estructura a bar restaurant o similar, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 582 € |
| Adaptació de local en estructura a oficines i banca, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 579 € |
| Rehabilitació de local comercial existent, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m ² | 271€ |
| Rehabilitació de bar, restaurant o similar existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m ² | 401 € |
| Rehabilitació d'oficines existents, consistent en reformes per adaptació o modernització per m ² | 289 € |
| Pavimentació d'exterior: | |
| Amb asfalt, per m ² | 13 € |
| Amb paviment, per m ² | 45 € |
| Amb paviment tou o verd, per m ² | 77 € |
| Construcció, reparació i supressió de guals en les voreres per ml | 40 € |
| Col·locació de rètols, banderoles, cartelleres i anuncis publicitaris: | |
| Rètols per m2..... | 100 € |
| Banderoles per m2 | 86 € |
| Cartelleres per m2 | 9 € |
| Col·locació de pals, per unitat | 16 € |
| Col·locació de veles, tendals i marquesines en plantes baixes amb façana a la via pública, per m2 | 34 € |
| Col·locació de tanques d'obres, solars i terrenys, per ml | 22 € |
| Tala d'arbres, per unitat | 10 € |
| Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en rasa (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per ml | 286 € |
| Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en pous, arquetes o afectacions no lineals (aigua, clavegueram, telecomunicacions, | |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|--|-------|
| electricitat, gas), per m2..... | 205 € |
| Construcció de piscines exteriors privades, per m ² | 572 € |
| Construcció de dipòsits, per m ³ | 56 € |

C. Per a les obres i instal·lacions no recollides en aquest annex, la base imposable serà el cost real i efectiu de l'obra o instal·lació.

ANNEX II

Càlcul de la taxa en els casos de l'article 5è., apartats a1), a2), a3), a4), a5, a6), a7), a8), a9), c), d) i e)

a) Tramitació de llicències d'obra nova, reforma, ampliació, enderroc d'edificis i instal·lacions i legalitzacions d'edificis i instal·lacions existents:

| <u>Base imposable</u> | <u>Tipus</u> |
|--|--------------|
| Major valor entre pressupost declarat pel sol·licitant i el que resulti de l'aplicació de l'establert en l'annex I . | 1,52% |

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

b) Tramitació de llicències de reforma, ampliació i enderroc que es realitzin a l'interior d'edificis i instal·lacions:

| <u>Base imposable</u> | <u>Tipus</u> |
|--|--------------|
| Major valor entre pressupost declarat pel sol·licitant i el que resulti de l'aplicació de l'establert en l'annex I . | 1,39% |

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

c) Tramitació de llicències d'obra realitzades en terrenys i solars sense que aquestes afectin la via pública:

| <u>Base imposable</u> | <u>Tipus</u> |
|--|--------------|
| Major valor entre pressupost declarat pel sol·licitant i el que resulti de l'aplicació de l'establert en l'annex I . | 1,29% |

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

d) Tramitació de llicències d'obra i instal·lacions realitzades a la via pública per particulars o per empreses subministradores de serveis:

| <u>Base imposable</u> | <u>Tipus</u> |
|-------------------------------|--------------|
| Cost real i efectiu de l'obra | 1,29% |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

e) Pròrrogues de llicències : 10,22% de la taxa inicial liquidada

2.- Tramitació de llicències d'obra i instal·lacions no recollides en els apartats anteriors:

| <u>Base imposable</u> | <u>Tipus</u> |
|-------------------------------|--------------|
| Cost real i efectiu de l'obra | 1,29% |

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

3.- Aquest annex s'aplica tant en supòsits de llicència com d' assabentat o de comunicació.

ANNEX III

Càlcul de la taxa per serveis urbanístics

1.- Per informes o certificats sobre obres o instal·lacions emesos a instància del particular, incloent-hi les consultes prèvies a la sol·licitud de la llicència:

. per informe o certificat 214 €

2.- Per informes o certificats, emesos a instància de particulars sobre avantprojectes o avanç de planejaments urbanístics i/o instruments de gestió, previs a la tramitació dels planejaments i/o instruments de gestió:

. per informe o certificat 214 €

3.- Per altres informes urbanístics i tècnics d'edificis terrenys i instal·lacions, inclosos els informes negatius d'infracció urbanística i els necessaris per a la realització de tràmits en altres administracions públiques, emesos a instància de particulars:

. per informe o certificat 86 €

4.- Per la tramitació de la certificació de compatibilitat urbanística exigida per la legislació sobre prevenció i control ambiental de les activitats, incloses les consultes prèvies:

. per cada certificació o informe 225 €

5.- Per la tramitació i resolució d'un expedient de gestió urbanística referent a una declaració de ruïna a instància de particulars 2.812 €

6.- Assenyalament d'alineacions i rasants:

. en una direcció 68 €

. per cada direcció addicional 22 €

7.- Comunicació o llicència per primera ocupació i ús d'edificis i instal·lacions, per m² 0,22 €

8.- Llicències de parcel·lació:

. per cada finca afectada 155 €

. per certificat d'innecessarietat o altres informes certificats 86 €

9.- Llicències per a divisió horitzontal d'una finca:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|---|--------|
| . per expedient | 155 € |
| 10.- Llicències de canvi d'ús: | |
| . per m ² afectat | 1,09 € |
| 11.- Llicències per a la col·locació de grues/torres, ascensors, sínies i altres aparells elevadors per a la construcció, per unitat | 198 € |
| 12. Expedient de canvi de nom de titular de llicència urbanística | 150 € |
| 13. Tramitació d'ordres d'execució per raons de seguretat, salubritat o ornat ... | 342 € |
| 14. Per tramitació d'expedients d'execució subsidiària d'una ordre d'execució .. | 909 € |

6 – TAXA PEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als article 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament —dels residus municipals, que es regiran per la present ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa:

- La prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport, valorització o dipòsit i disposició del rebuig dels residus municipals d'origen domèstic.
- La prestació del servei de recollida, transport, i valorització o dipòsit dels residus comercials.

2.- A aquest efecte, es consideren:

a) Residus municipals d'habitatges, allotjaments i pàrquings particulars:

Els que per la seva naturalesa o composició es poden assimilar als que es produeixen en els llocs esmentats i no tenen la consideració de residus especials.

b) Residus comercials:

Els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis. Són equiparables a aquesta categoria, a efectes de gestió, els residus originats per la indústria que tinguin la **consideració d'assimilables als municipals** d'acord amb el que estableix la llei reguladora dels residus (Decret legislatiu 1/2009). D'acord amb l'article 54 de la Llei reguladora dels residus, el titular de l'activitat ha de gestionar els residus comercials que genera, i lliurar-los a gestors autoritzats.

S'exclouen d'aquests conceptes:

- Els residus industrials.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



- Les runes d'obres majors.
- Els detritus humans.
- Les matèries i els materials contaminats, corrosius o perillosos.
- Els residus que en la seva recollida o abocament requereixin l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat.
- Els residus que, per llurs característiques, esdevinguin difícils de recollir, transportar, valoritzar o eliminar, segons resolució motivada de l'Ajuntament.

3.- S'apliquen les següents regles particulars:

a) No estan subjectes a l'obligació de contribuir, per aquesta taxa, els habitatges que disposin de la corresponent declaració d'estat de ruïna tècnica o econòmica, o que obtinguin el corresponent informe tècnic municipal, mitjançant el qual s'acrediti la manca de condicions de la finca per al seu ús com habitatge.

b) Quan en una casa hi hagi un ús diferenciats entre una de les seves plantes dedicada a activitat econòmica i la resta de plantes de l'edificació, amb suposada funcionalitat d'habitatge, i malgrat que solament existeixi un únic accés per a tots dos usos, sempre que per accedir a l'activitat no s'hagi de passar per la zona destinada a habitatge, s'entendrà que existeixen dos fets imposables de la taxa.

c) Si existeix un ús compartit dins d'una mateixa finca registral, que obliga a passar per zona d'habitatge per accedir a la dedicada a activitat econòmica, llavors s'entendrà que existeix un sol fet imposable que meritara l'import de la taxa igual al corresponent a l'activitat econòmica.

Article 3r.- Data de meritació

1.- En el cas d'immobles destinats a habitatges :

- La taxa es merita des de la data en que es concedeix la llicència d'ocupació i ús de l'edifici, o en el altre cas si així procedeix des de que disposa de la corresponent cèdula d'habitabilitat.

- En el cas de que es produeixi l'ocupació i ús sense disposar de la corresponent llicència o cèdula d'habitabilitat, segons el cas, s'entendrà meritada la taxa des de la data del final d'obra, llevat que s'acrediti amb proves suficients altra data.

- En tot cas, mentre la finca urbana sigui susceptible d'utilització es meritara la taxa, d'acord amb la definició descrita del fet imposable.

2.- En el cas d'immobles destinats a l'exercici, directament o indirectament, d'activitats econòmiques :

La taxa es merita des de la data de concessió de la llicència municipal d'activitat o des de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable d'activitat, segons s'escaigui, llevat que s'hagi iniciat l'activitat en data anterior, en el qual cas es merita en la data d'inici efectiu.

Article 4t.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 i següents de la Secció 1, Capítol II, Títol I de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que ocupin, utilitzin, siguin posseïdors o gaudeixin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques del terme de Vilafranca del Penedès, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'habitant, d'arrendatari, o fins i tot, de precari.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2.- Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuïent el propietari dels habitatges o persona que figura com titular de l'Impost sobre Béns Immobles, segons sigui el cas. El propietari o titular podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris o receptors directes del servei.

Article 5è.- Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix la Llei General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava la Llei General Tributària.

Article 6è.- Quota tributària

1.- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i la destinació dels immobles. En el cas d'establiments i locals es té en compte també la seva superfície total.

2.- A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

a) Per cada habitatge 156 €

b) Per cada local o establiment, on es realitzi l'activitat de perruqueria o l'activitat de comerç al detall en general, llevat del comerç d'automòbils. En qualsevol cas, aquest grup no inclou els locals d'activitat classificats expressament en els altres apartats d'aquest mateix punt:

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 100 m ² | 306 € |
| 2.- de 101 a 250 m ² | 541 € |
| 3.- de 251 a 400 m ² | 720 € |
| 4.- de 401 a 700 m ² | 899 € |
| 5.- de 701 a 1.000 m ² | 1.124 € |
| 6.- de 1.001 a 1.500 m ² | 1.432 € |
| 7.- de 1.501 a 2.500 m ² | 1.790 € |
| 8.- més de 2.501 m ² | 2.238 € |

c) Per cada local o establiment dedicat com activitat principal al comerç al detall de productes d'alimentació o els seus derivats; o de plantes; o de pinsos; i/o en general qualsevol altre establiment en el qual es puguin produir com a resultat de la seva activitat principal residus orgànics, i no es trobin classificats expressament en altres apartats d'aquest punt:

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 100 m ² | 513 € |
| 2.- de 101 a 250 m ² | 916 € |
| 3.- de 251 a 400 m ² | 1.218 € |
| 4.- de 401 a 700 m ² | 1.620 € |
| 5.- de 701 a 1.000 m ² | 2.296 € |
| 6.- de 1.001 a 1.500 m ² | 3.466 € |
| 7.- de 1.501 a 2.500 m ² | 4.947 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



8.- més de 2.501 m² 7.100 €

d) Per cada local o establiment on es realitzin únicament i exclusivament com activitat principal els serveis propis de l'hostaleria i semblants –bars, cafeteries, bars musicals, discoteques, hotels, pensions que disposin de servei de bar o d'alimentació...- no classificats expressament en altres apartats d'aquest punt, així com els centres sanitaris amb hospitalització:

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 50 m ² | 933 € |
| 2.- de 51 a 100 m ² | 1.121 € |
| 3.- de 101 a 250 m ² | 1.315 € |
| 4.- de 251 a 500 m ² | 1.473 € |
| 5.- de 501 a 1.250 m ² | 2.209 € |
| 6.- de 1.251 a 2.500 m ² | 3.314 € |
| 7.- més de 2.501 m ² | 4.971 € |

En els casos d'establiments on es realitzi l'activitat de residència o llar de gent gran, les quotes aplicables són iguals al barem corresponent a aquest apartat "d)" reduint el seu valor fins arribar al 33% dels indicats.

Els bars que acreditin no disposar de cuina tindran una reducció del 33% de la quota. L'acreditació s'haurà de realitzar abans del primer de febrer de l'any que es tributi, mitjançant l'aportació del plànol de l'establiment o altre document que ho acrediti fefaentment.

e) Per locals on es realitzin com activitat principal alguna de les següents: treballs propis de comerç d'automòbils, gestió administrativa; pensió per hostalatge que no disposin de servei de bar o d'alimentació; local o establiment dedicat a serveis en general que no manipulin productes o el seu embalatge; centre d'ensenyament; llars d'infants; gimnàs; local d'exposició; cinemes i/o teatres sense consumició, locals industrials i en general pels casos no contemplats en els apartats anteriors, essent també excloses les activitats regulades als apartats "h)" i "i)":

| | |
|---|---------|
| 1.- fins 100 m ² | 273 € |
| 2.- de 101 a 250 m ² | 457 € |
| 3.- de 251 a 400 m ² | 563 € |
| 4.- de 401 a 700 m ² | 666 € |
| 5.- de 701 a 1.000 m ² | 832 € |
| 6.- de 1.001 a 1.500 m ² | 1.040 € |
| 7.- de 1.501 a 2.500 m ² | 1.300 € |
| 8.- més de 2.501 m ² | 1.625 € |

f) L'establiment on es desenvolupi activitat econòmica durant període inferior als 30 dies a l'any, satisfarà només el 25% de la tarifa. En qualsevol cas, haurà d'advertir el seu titular prèviament a l'inici de l'aprofitament del servei aquesta circumstància als efectes que es pugui comprovar l'esmentat període. Si el fet es produís per causa no prevista i de "força major", serà possible aplicar aquest criteri de gestió; no obstant s'haurà d'acreditat de forma indubtable l'abast del període de l'aprofitament del servei.

g) Per cada quiosc instal·lat a la via pública, de forma permanent: 153 €

h) Per cada oficina d'entitats bancàries o de crèdit:

| | |
|-----------------------------------|-------|
| 1.- fins 100 m ² | 791 € |
|-----------------------------------|-------|

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|---|---------|
| 2.- de 101 a 250 m ² | 989 € |
| 3.- de 251 a 400 m ² | 1.237 € |
| 4.- de 401 a 700 m ² | 1.546 € |
| 5.- de 701 a 1.000 m ² | 1.932 € |
| 6.- de 1.001 a 1.500 m ² | 2.415 € |
| 7.- de 1.501 a 2.500 m ² | 3.019 € |
| 8.- més de 2.501 m ² | 3.774 € |

i) Els despatxos professionals que reuneixin les condicions de no tenir una superfície superior als 125 m² i no més de dues persones empleades es classificaran en el mateix grup de tributació corresponent als habitatges.

També es trobaran inclosos en aquest grup de tributació assimilat als habitatges els immobles on es comparteixi l'ús com habitatge habitual (acreditat amb empadronament vigent) amb l'exercici d'una activitat econòmica subjecta a declaració responsable o comunicació prèvia segons la normativa legal al respecte, sempre que l'exercici de l'activitat no hagi implicat cap canvi en les instal·lacions de l'habitatge.

j) Per cada local no afectat o dedicat a activitats comercials o industrials:

| | |
|--------------------------------------|-------|
| 1. fins 150 m ² | 51 € |
| 2. de 151 a 300 m ² | 103 € |
| 3. més de 301 m ² | 156 € |

k) La quota tributària serà de zero (0) euros en cas d'immobles que siguin propietat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Article 7è.-Beneficis fiscals en la taxa pel servei de recepció obligatòria de gestió de residus sòlids urbans GENERATS ALS DOMICILIS PARTICULARS

1.- Bonificació total quota

1.1.- Per a poder gaudir de la bonificació en la quota corresponent a aquesta taxa, bonificació que serà del 100 per 100 de la quota, tots els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit durant el període de temps comprès entre el 14 de gener i el 15 de febrer de cada any.

1.2.- Podran sol·licitar la bonificació de la taxa les unitats familiars que, a més de complir el punt anterior, tinguin nivells d'ingressos per sota dels límits que es determinen a continuació. Tots els sol·licitants hauran d'acomplir els requisits indispensables que a continuació s'indiquen:

a). Que el sol·licitant sigui subjecte passiu de la taxa, o acreditat que suporta el pagament de la mateixa. Poden, per tant, demanar la bonificació els arrendataris als quals el propietari repercuteixi l'import de la taxa, si compleixen els requisits establerts, amb la precisió que en aquest cas es descompta del màxim d'ingressos l'import que paguin en concepte de lloguer de l'habitatge.

b) Que el màxim dels ingressos mensuals íntegres de la unitat familiar (definida segons la normativa de l'IRPF) siguin els següents, llevat que part dels mateixos provinguin de pensions compensatòries per minusvalidesa qualificades de gran invalidesa, els quals no es comptabilitzen per a determinar els esmentats ingressos de la unitat familiar:

- En el supòsit que en l'habitatge habiti una persona, no pot superar l'import de 765,64 €. Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- En el supòsit que habitin dues persones, no pot superar l'import de 1.349,46 €.
- Per cada persona de més, s'incrementarà el límit en 384,78 €.

c) si hi ha persones fins a 30 anys complerts amb minusvalidesa reconeguda oficialment igual o superior al 33% i/o persones a partir de 31 anys amb minusvalideses iguals o superiors al 65%, la renda per càpita imputable a aquestes persones es calcularà afegint un 50% més al valor abans esmentat del mòdul de renda per càpita, sense perjudici d'allò anteriorment regulat per als casos de gran invalidesa.

d) En tots els casos d'aquest article, si la persona sol·licitant és titular d'un habitatge –a més del seu habitatge habitual- en el qual visquin els seus ascendents o descendents directes, no s'imputaran ingressos procedents d'aquest habitatge cedit si no consta que es percebi una renda arrendatícia, als quals efectes es podrà demanar una declaració responsable. En qualsevol cas aquesta finca – on no viu el titular- no podrà ser objecte de la bonificació motiu de l'expedient de beneficis fiscals a nom del seu titular.

e) La bonificació d'aquest article exigeix que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa l'ocupi la persona obligada al pagament, de forma habitual, per un període mínim anual de sis mesos.

f) La bonificació d'aquest article també exigeix que el patrimoni immobiliari global de les persones que conviuen a l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació de la taxa no tingui assignada una base liquidable, respecte de l'Impost sobre Béns Immobles de l'exercici anterior superior a 84.200 €.

No es tindrà en compte en el còmput d'aquest valor patrimonial el valor corresponent a l'habitatge que es tingui cedit a descendents o ascendents directes, de forma totalment gratuïta.

g) La sol·licitud de bonificació contindrà una declaració responsable segons model que es facilitarà, sobre la concurrència dels requisits per accedir al benefici fiscal. Necessàriament caldrà signar el consentiment per tal que l'Ajuntament pugui accedir a les dades fiscals, laborals, de seguretat social, patrimonials i socials de la persona sol·licitant i dels membres de la unitat familiar, i comprovar així la veracitat de la declaració responsable i la situació econòmica concurrent.

1.3.- També gaudiran de la reducció del 100 per 100 de la quota, els propietaris d'habitatges cedits al Programa de rehabilitació d'habitatges amb finalitat social de l'Ajuntament de Vilafranca, en el període durant el qual l'habitatge estigui cedit a l'Ajuntament. Els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit durant el període indicat en l'apartat 1.1.

2.- Compostatge casolà.

2.1.- Gaudiran d'una reducció del 20% de la quota els habitatges que facin compostatge casolà, de restes de jardí o vermicompostatge, un cop els serveis tècnics municipals (o els de la Mancomunitat Penedès Garraf, si és el cas), facin la comprovació un cop es presenti el darrer rebut abonat, i emetin informe favorable en el sentit que el sistema emprat compleix els requisits de l'autocompostatge. La realització del compostatge podrà ser objecte de prova, i l'Ajuntament es reserva la facultat d'inspecció corresponent.

2.2.- Per poder gaudir d'aquesta reducció en la quota corresponent a aquesta taxa, els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit durant el període de temps comprès entre el 14 de gener i el 15 de febrer de cada any.

2.3.- La reducció d'aquest article exigeix que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa l'ocupi la persona obligada al pagament, de forma habitual, per un període mínim anual de sis mesos.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



Qualsevol falsedat o inexactitud en les declaracions, o omissió de dades necessàries per a la concessió, pot comportar la denegació de l'esmentada bonificació i la impossibilitat d'accedir-hi en els tres anys següents, sens perjudici de la possible denúncia penal per falsedat.

Article 8è.-Beneficis fiscals en la taxa pel servei de recepció obligatòria de gestió de residus sòlids urbans COMERCIALS ASSIMILABLES A DOMÈSTICS

1. Bonificacions

A l'efecte de les bonificacions d'aquest apartat, s'entenen per fraccions selectives el paper i cartró, el vidre, els envasos i l'orgànica assimilables a domèstics.

També s'admet com a gestió específica de la fracció d'envasos o de vidre si aquesta es realitza a través d'un Sistema de Devolució, Dipòsit i Retorn (SDDR).

Les bonificacions establertes en aquest apartat són les màximes possibles, en entendre que les activitats econòmiques també fan ús en tot cas del servei municipal.

| Activitats econòmiques el titular de les quals acrediti la gestió específica de les següents fraccions selectives | Bonificació. |
|---|--------------|
| 1 fracció | 20% |
| 2 fraccions | 30% |
| 3 fraccions | 50% |
| 4 fraccions | 70% |

2. Per poder gaudir de la bonificació en la quota corresponent a aquesta taxa, tots els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit durant el període de temps comprès entre el primer de gener i el 20 de febrer de cada any.

La documentació per acreditar la procedència de les bonificacions de la gestió específica d'alguna de les fraccions de residus municipals generats durant l'any anterior, serà:

- La Declaració de producció de residus municipals, el formulari de la qual serà facilitada en les dependències municipals.
- Homologació i codi de gestor de l'empresa encarregada de la recollida de cada fracció per part de l'Agència de Residus de Catalunya.
- Contracte mercantil amb cada una de les empreses gestores dels residus.
- Factures, tiquets de bàscula o qualsevol altra documentació que demostrï la freqüència i la quantitat de residus de cada fracció gestionats.
- La recollida de cada fracció caldrà fer-la com a mínim amb una freqüència mensual.
- En cas dels SDDR, contracte mercantil o factures amb els proveïdors on quedi reflectida la transacció de devolució dels envasos.

3. Per acreditar les bonificacions contingudes a l'apartat 1 es tindran en compte les aportacions de les diferents fraccions l'1 de gener i el 31 de desembre de l'any anterior.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



4. Les quotes d'aquesta taxa una vegada meritades no són prorratejables, amb les següents excepcions:

1.- En els supòsits d'inici o cessament d'una activitat, s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a). Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici, es liquidarà la meitat de la quota anual.

b). Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici, procedirà la liquidació de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, procedirà la quota íntegra.

2.- La quota de la taxa dels locals no afectats a una activitat comercial o industrial, es prorratejarà o no, en funció de si li és d'aplicació les normes del punt anterior. Quan en el mateix semestre es produeixi un període sense activitat i l'inici d'una activitat, en el mateix local, per evitar una doble imposició, prevaldrà la quota de l'activitat.

Article 9è.- Acreditació

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir d'acord amb el regulat a l'article 2n. bis d'aquesta ordenança.

2.- La taxa és indivisible i s'exigirà de les persones físiques o jurídiques que figurin en el padró com a contribuents, el primer de gener de cada any; pel que, en cas d'un canvi de titularitat, el nou titular tributarà a partir del primer de gener de l'any següent al que es va produir l'esmentat canvi.

3.- L'Administració Municipal o entitat, -o organisme d'aquesta-, en qui s'hagi delegat la gestió tributaria, publicarà anualment mitjançant exposició pública el padró corresponent a aquest tribut.

Article 10è.- Declaració i ingrés

1.- El règim de gestió i ingrés és el d'autoliquidació, pel que dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acredita per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent, simultàniament, abonaran la quota del primer any. L'Administració Municipal en absència de la declaració del subjecte passiu, notificarà individualment la corresponent liquidació de regularització a l'efecte.

2.- Quan es conegui d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que determinen la quota, s'hi efectuaran les modificacions resultants respecte al padró fiscal corresponent a l'exercici següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració i, tindrà efectes des de la data respecte a la qual s'hagi acreditat la variació.

3.- El cobrament de les quotes corresponents a l'exercici següent al qual es va produir l'alta tindrà lloc anualment, mitjançant un rebut derivat de la matrícula o padró, d'acord amb el calendari de recaptació de tributs que s'estableixi.

Els rebuts anuals corresponents a la taxa de residus domèstics es cobraran en dos terminis, els mesos de juliol i novembre, amb el 50% de la taxa anual cadascun d'ells, fixats en el calendari anual aprovat per la Junta de Govern Local i que es faran públics.

Els rebuts anuals corresponents a la taxa per gestió de residus comercials o assimilats es cobraran en tres terminis els mesos de juny, setembre i novembre d'una tercera part (33,33%) de la taxa anual cadascun d'ells, fixats en el calendari anual aprovat per la Junta de Govern Local i que es faran públics.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Serà indispensable per al fraccionament de la taxa, tant per residus domèstics com per residus comercials, tenir els rebuts domiciliats en una entitat financera.

Article 11è.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Addicional

1.- Tots els ciutadans que siguin pensionistes i que gaudeixin des de la data anterior al primer de gener d'un exercici de la bonificació per escassetat d'ingressos regulada a l'efecte en aquesta ordenança, i sempre que els seus ingressos no s'hagin augmentat superant els límits de l'article 7è, núm. 2, lletra b) , tindran renovada automàticament per a l'any següent la bonificació de l'esmentada quota. El mateix serà aplicable als casos especials de càrregues familiars amb seguiment de Serveis Socials de l'Ajuntament, sempre que no es modifiquin o desaparegui la situació de fet que motiva la inclusió en aquest benefici fiscal.

2.- En qualsevol dels casos esmentats, si les condicions que es troben regulades a l'article 7è d'aquesta ordenança i que s'havien de complir per tenir dret a la bonificació canviessin en data anterior al 20 de febrer, en el sentit de millorar la situació econòmica de les persones que conviuen en l'habitatge, es tindrà l'obligació per part del contribuïent de comunicar-ho a l'Ajuntament als efectes de revisar l'expedient i determinar si procedeix renovar la concessió de la bonificació en qüestió; en cas contrari, es perdrà la condició de gaudiment de la bonificació.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

7 – TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES O IMMOBILITZACIÓ DELS MATEIXOS PER MITJANS MECÀNICS, ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSA O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 1r.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles o immobilització dels mateixos per mitjans mecànics, abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004, i al Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre).

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 153 de 246

Article 2n.- Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

- a). La prestació del servei de retirada de vehicle sempre que aquest constitueixi un perill o causi grans perturbacions a la circulació o al funcionament de quelcom servei públic, i també quan pugui presumir-se el seu abandonament a la via pública.
- b). Quan ha estat immobilitzat per deficiències del mateix.
- c). Quan immobilitzat un vehicle, l'infractor persisteixi en la seva negativa a dipositar o garantir el pagament de l'import de la multa.
- d). L'enganxament del vehicle per la grua si procedeix la seva retirada, però aquesta no s'arriba a portar a terme.
- e). La immobilització del vehicle en els supòsits l'article 7 c) del Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre), i en els articles 45 i 46 de l'Ordenança municipal de circulació de Vilafranca del Penedès.
- f). En general, la retirada del vehicle per la grua en els supòsits previstos a l'article 7 c) del Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre), i en els articles 47 i 51 de l'Ordenança municipal de circulació de Vilafranca del Penedès.
- g). La custòdia dels esmentats vehicles, fins a la seva recollida pels interessats.

2.- No es considera fet imposable la retirada de vehicles en el cas de sostracció o altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del seu titular, degudament justificades, segons el que disposa el Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària.

Article 3r.- Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix en el moment de la prestació del servei de retirada de vehicles o immobilització dels mateixos per mitjans mecànics, en aplicació de la normativa vigent i d'acord amb les indicacions de l'agent de l'autoritat competent.

Article 4t.- Subjecte passiu

Es considerarà subjecte passiu de la taxa per retirada de vehicles o immobilització dels mateixos per mitjans mecànics, estacionats defectuosament o abusivament a la via pública o per altres motius normativament previstos, al propietari o conductor del vehicle segons els casos, i la responsabilitat pot ser solidària.

Article 5è.- Tarifes

1.- Vehicles de tracció mecànica

- f) La tarifa única a aplicar en els casos de retirada del vehicle de la via pública serà de 120,00 €, en la qual s'inclou el transport del vehicle i, la custòdia del mateix per dotze hores.
- g) La tarifa de servei de grua, per enganxament d'un vehicle, sense retirada definitiva del mateix serà de 65,00 €.
- h) La custòdia a partir de les primeres dotze hores serà a raó de 20,00 € per dia o fracció d'excés.
- i) Immobilització de vehicle per procediment mecànic: 65,00 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- j) En els supòsits en què un vehicle es trobi dins del dipòsit en situació d'abandonament i el seu titular estigui disposat a cedir-lo a l'Ajuntament per tal d'iniciar els tràmits de baixa i destrucció del mateix, aquest restarà exempt del pagament de les taxes fiscals derivades del servei de grua i custòdia del vehicle.

2.- Vehicles de mobilitat personal i bicicletes

- d) La tarifa única a aplicar en els casos de retirada del vehicle de la via pública serà de 35 €, en la qual s'inclou el transport del vehicle i, la custòdia del mateix per dotze hores.
- e) La custòdia a partir de les primeres dotze hores serà a raó de 10 € per dia o fracció d'excés.
- f) En els supòsits en què un vehicle es trobi dins del dipòsit en situació d'abandonament i el seu titular estigui disposat a cedir-lo a l'Ajuntament per tal d'iniciar els tràmits de baixa i destrucció del mateix, aquest restarà exempt del pagament de les taxes fiscals derivades del servei de grua i custòdia del vehicle

Article 6è.- Normes de gestió i recaptació

1.- El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina de la Policia Local contra el lliurament d'un comprovant que dona l'Ajuntament o mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'Ajuntament.

2.- Els propietaris de vehicles abandonats a la via pública que acreditin que es trobaven a la mateixa per causes alienes a la seva voluntat, els serà anul·lada la multa de tràfic corresponent i els hi serà retornat l'import de la taxa imposada per l'ingrés i custòdia del seu vehicle en cas d'haver-se produït.

Article 7è.- Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

8 - TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I ALTRES SERVEIS

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 155 de 246

Article 1r.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats reconegudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i altres serveis, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n.- Fet imposable

1.- El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa i/o tècnica desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2.- A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

3.- La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

4.- No es trobaran subjectes a la taxa les gestions de compulses de documents, ni l'expedició de documents que certifiquin dades municipals, en els casos en què siguin necessàries per a realitzar una tramitació envers l'Ajuntament, o encara que sigui per a tramitar-se davant d'un tercer en el cas de que es tracti d'una realització d'un projecte d'actuació o gestió en que l'Ajuntament també és una part interessada o agent promotor; així com les entitats sense finalitat de lucre.

Article 3r.- Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 i següents de la Secció 1, Capítol II, Títol I de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4t. - Responsables

Respondran solidàriament o subsidiàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix la Llei General Tributària.

Article 5è.- Exempcions subjectives

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:

- Aquells que la seva capacitat econòmica sigui insuficient, previ informe del Departament de Serveis Socials d'aquest Ajuntament.
- Haver obtingut el benefici de justícia gratuïta pel que fa als expedients del procediment judicial en el qual intervinguin.

Article 6è.- Quota tributària

1.- *La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyala segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.*

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2.- La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3.- Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50% quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditació.

Article 7è.- Tarifa

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

Epígraf 1.

1.- Estaran exempts de taxes aquelles sol·licituds de plànols en suport digital en existència, formulades per estudiants, organismes o institucions públiques, empreses contractades pel propi ajuntament o altres casos en els que no hi hagi afany de lucre, sempre i quan no excedeixin les 200 Ha de cobertura cartogràfica.

2.- Lliurament de còpies a color en suport paper de plànols en existència (topografia, planejament, límits administratius i altres mapes temàtics) o imatges aèries:

| | |
|----------------------------------|------|
| * DIN A4 / DIN A3 | 5 € |
| * DIN A2 / DIN A1 / DIN A0 | 11 € |

3.- Lliurament de còpies en suport digital (extensions DGN, DWG, DXF) de plànols en existència (topografia, planejament, límits administratius i altres mapes temàtics):

| | |
|--|-------|
| * Topografia 1/1.000 (1 full) | 11 € |
| * Topografia 1/1.000 (tot el terme municipal – 100 fulls)..... | 855 € |
| * Topografia 1/2.000 (1 full) | 21 € |
| * Topografia 1/2.000 (tot el terme municipal – 21 fulls)..... | 428 € |
| * Noms de carrer, numeració i eixos (tot el terme municipal)..... | 64 € |
| * Límits administratius (terme, barris, districtes, seccions, illes) | 64 € |
| * Altres capes informatives (tot el terme municipal) | 64 € |

4.- Lliurament en suport digital (extensions PDF o FH) de plànols en existència (topografia, planejament, límits administratius i altres mapes temàtics):

| | |
|--|-------|
| * Part del terme municipal (fins a 200 Ha) | 21 € |
| * Tot el terme municipal | 107 € |

5.- Lliurament en suport digital de fotos i imatges aèries en existència (extensions GEOTIFF, TIFF, JPEG, PDF): Imatges aèries digitals:

| | |
|--|-------|
| * Part del terme municipal (fins a 200 Ha) | 21 € |
| * Tot el terme municipal | 107 € |

Epígraf 2.

1.- Fotocòpia de qualsevol document, per full

0,13 €

2.- Compulsa de documents:

2.1.- La compulsa de documents que hagin de tenir efectes a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, o als seus organismes dependents, no està subjecte a taxa.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





2.2.- l'Ajuntament no compulsarà documents que hagin de tenir efectes en altres administracions, organismes o entre particulars, tret que una disposició normativa o un conveni ho prevegi expressament.

Per excepció, s'admetrà la compulsa de documents, sense meritació de taxa, en el cas de documents quan la petició justificada la faci una entitat de Vilafranca del Penedès inscrita en el registre municipal d'entitats que d'acord amb la llei no tingui finalitats lucratives. També es compulsaran documents sense meritació de taxa si ho demanen en el seu propi interès persones físiques residents a Vilafranca del Penedès, sempre que en aquest cas la compulsa no ocupi més de cinc folis o fulls (documents identificatius, títols acadèmics, certificats o similars).

Les còpies autèntiques de documents privats únicament tenen efectes administratius. Les còpies autèntiques efectuades per una Administració pública tenen validesa a la resta d'administracions. (art. 27.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques).

3.- Per inspecció, gestió i elaboració del document proposta d'informe d'adequació d'habitatge 26 €

Epígraf 3.

1.- Expedició d'una llicència d'auto-taxi..... 257 €

2.- Expedició d'una llicència d'armes (d'aire comprimit) inclosa dintre de l'àmbit competencial d'aquest Ajuntament..... 51 €

3.- Elaboració d'informes tècnics, quaderns de camp o altres documents similars fets per la Policia Local, lliurada a persones o entitats interessades o als seus representants:

3.1.- Per cada atestat, informe tècnic o document similar 110 €

3.2.- Per cada fotografia..... 12 €

4.- Expedició de la llicència municipal per la tinença de gossos potencialment perillosos (Gaudiran d'exempció d'aquesta tarifa les llicències per a gossos que hagin estat adoptats al Centre d'Acollida d'Animals Domèstics (CAAD) de la Mancomunitat Penedès-Garraf, i les llicències de persones Voluntàries d'entitats animalistes inscrites al registre municipal d'entitats, per a passejar Gossos del CAAD o de centres d'acollida ubicats a Vilafranca 43 €

5.- Per reproducció per pèrdua de llicències taxis, armes, etc..... 44 €

6.- Les mateixes que el punt anterior si la recerca requereix el desplaçament a l'Arxiu Històric Comarcal 66 €

7.- Gestió i elaboració del document proposta d'informe d'arrelament social o informe d'integració social 39 €

Si el/a sol·licitant extravia o malmet l'informe d'arrelament social que encara estigui vigent, caldrà demanar a l'Oficina d'Atenció Ciutadana una còpia de l'original emès per l'Ajuntament. Es lliurarà una còpia signada per l'alcalde i amb la data de registre de sortida de l'informe perdut/malmès en un termini màxim de quinze dies.

8.- Placa identificativa imantada per a taxi, obligatòria segons ordenança reguladora del servei de taxi municipal. Per cada placa (mínim dues plaques) 44 €

Epígraf 4. Biblioteca Torras i Bages

1.- Targeta fotocopiadora:
De 10 còpies 1 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





De 25 còpies 2 €

Epígraf 5. Serveis Urbanístics

Serveis prestats amb motiu de la consulta d'expedients urbanístics, segons antiguitat de l'expedient, per expedient consultat:

- Menys de 10 anys d'antiguitat, que requereixen el seu trasllat a la copisteria.. 21 €/exped.
- Igual o més de 10 anys d'antiguitat 75 €/exped.

Epígraf 6.

Placa de gual permanent 19,01 + 3,99 IVA 23,00 €
 Placa de llicència d'obres 27,27 + 5,73 IVA 33,00 €

Epígraf 7. Informe de sonometries

- Tarifa sonometries en horari laborable 107 €
- Tarifa sonometries en horari nocturn i/o festiu 139 €

La primera inspecció és gratuïta. La persona física o jurídica que sol·liciti una segona o successiva mesura per una mateixa situació o comprovació de les mateixes fonts de soroll, quan del resultat del mesurament no es constati incompliment dels nivells límits establerts a l'ordenança o a la normativa vigent i hagi transcorregut menys d'un any des de l'anterior medicació.

Epígraf 8. Taxa per drets d'examen

S'estableix una taxa ("drets d'examen") per la participació en processos selectius de personal funcionari, laboral, eventual o directiu que convoqui l'Ajuntament de Vilafranca, sigui per a provisions definitives, temporals o borses de treball, taxa que es merita per la presentació de la sol·licitud en procés selectiu, i que no es retornarà en casos de desistiment, renúncia o no presentació a les proves. Sense el pagament de la taxa no s'admetrà la participació en els processos selectius.

Import de la taxa, segons el grup o subgrup professional al qual pertanyi la plaça:

| CATEGORIA | IMPORT TAXA EUROS |
|---------------------------|-------------------|
| GRUP A (SUBGRUP A1) | 35 |
| GRUP B (SUBGRUP A2) | 28 |
| GRUP B | 25 |
| GRUP C (SUBGRUP C1) | 22 |
| GRUP C (SUBGRUP C2) | 19 |
| AGRUPACIONS PROFESSIONALS | 17 |

Article 8è.- Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

Article 9è.- Acreditació

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2.- En els casos a què fa referència el núm. 2 de l'article 2n. l'acreditació es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que preveuen l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 10è.- Declaració i ingrés

1.- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2.- En el moment de fer la petició del document cal presentar el document que justifiqui haver omplert el document d'autoliquidació i haver abonat la taxa. Sense aquest requisit del previ pagament no s'expedirà el document.

Article 11è.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei General Tributària.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir de llavors, sense necessitat d'esperar l'inici de 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

9 – TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DELS MERCATS MUNICIPALS

Article 1r. - Disposició general

En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis dels Mercats Municipals, que es regirà per aquesta ordenança i, les seves normes s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n. - Subjecte passiu

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les Entitats a les quals es refereix l'article 35 i següents de la Secció 1, Capítol II, Títol I de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària que siguin titulars dels llocs de venda en els mercats municipals i per tant resultin beneficiats dels serveis contractuals (manteniment) dels mercats municipals, expressament regulats a l'efecte.

Article 3r. - Fet imposable

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Constitueix el fet imposable de la taxa regulada en aquesta ordenança la prestació dels serveis que es refereixin i beneficien de forma particular, als titulars de parades de venda (llocs de venda, locals o espais) dels mercats municipals.

Article 4t. - Meritació del tribut

L'obligació del pagament neix per l'ús dels serveis i instal·lacions, presumint-se l'esmentada utilització pel fet de disposar-se d'autorització administrativa per a l'ús i gaudir dels llocs de venda del mercat municipal de *Sant Salvador*, sense que aquesta presumpció admeti prova en contrari, així com de les taules de venda del *Mercat de la Carn*.

Article 5è. - Quotes

I) Les quotes que s'han de satisfer són les que s'indiquen a continuació:

MERCAT DE SANT SALVADOR

| | |
|---|------|
| 1.- Llocs de venda que tinguin accés des de l'interior del mercat, amb independència del fet que en puguin tenir també des de l'exterior, per m ² i per cada mes | 4 € |
| 2.- Llocs de venda interiors als que se'ls presti els serveis complementaris, per m ² i per mes | 11 € |
| 3.- Utilització de cambres frigorífiques per m ² , per cada mes | 17 € |

MERCAT DE LA CARN

| | |
|---|-------|
| 1.- Utilització de llocs de venda per m ² /mes | 20 € |
| 2.- Utilització de llocs de venda per parades amb més de 25 m ² | 15 € |
| 3.- Utilització de restaurant, per mòdul de 228 m ² /mes..... | 740 € |
| 4.- Utilització de cambres frigorífiques per m ² /mes..... | 17 € |
| 5.- Utilització d'espais de magatzem per m ² /mes..... | 9 € |
| 6.- Utilització de la terrassa del mercat situada físicament a la via pública, d'ús exclusiu per a les parades i restaurant de la carn, i es cobrarà taxa a raó de: | |

- a) De l'1 de juny al 30 de setembre, per m² o fracció i per cada mes 2,9670 €
- b) De l'1 d'octubre al 30 de maig, per m² o fracció i per cada mes..... 1,4834 €

El pagament de la taxa es repercutirà en funció de l'acord de funcionament establert entre les parts.

II) La taxa que s'estableix s'acreditarà, a elecció de l'Ajuntament, per períodes mensuals, trimestrals o semestrals, i les suspensions provisionals de venda, amb independència de quina sigui la causa que les origini, no obvien el pagament dels drets corresponents.

- 1.- Estaran exempts del cànon d'entrada els titulars de les parades buides que siguin susceptibles de ser adjudicades a persones en situació d'atur (amb almenys sis mesos en aquesta situació) que decideixin obrir una nova activitat comercial.
- 2.- Tindran una reducció del 30% de les quotes mensuals durant el primer any d'activitat de les parades esmentades en el punt 1 i que acreditin la situació d'atur (amb almenys sis mesos en aquesta situació) en el moment de l'inici de l'activitat.
- 3.- Les parades que, dins la seva oferta variada i habitual ofereixen productes alimentaris de proximitat (aquells conreats i/o produïts a les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf, l'Anoia, l'Alt Camp i el Baix Llobregat) gaudiran d'un 20% de reducció de les quotes mensuals, sempre que es compleixin els següents requisits:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



1) Acreditar la venda de producte de proximitat d'acord al Decret 24/2013, de 8 de gener, sobre l'acreditació de la venda de proximitat de productes agroalimentaris, i complir els requisits establerts a la normativa reguladora de la producció i elaboració de productes agroalimentaris aplicable en cada cas. En cas de productes que no s'ajustin a l'establert pel decret, el/la titular haurà d'acreditat la proximitat per altres mitjans.

2) El 75% del producte en venda a la parada haurà de ser de proximitat (venda directa o circuit curt) amb l'acreditació corresponent. En el cas del circuit curt, caldrà acreditar l'adhesió al sistema de venda de proximitat del productor a qui s'ha realitzat la compra, acompanyat de les factures de compra trimestrals. L'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar els terrenys, explotacions o obradors per tal de verificar-ne la producció pròpia.

3) Caldrà que la parada col·loqui el rètol acreditatiu de venda de proximitat en un lloc visible de la parada. En cas que l'Ajuntament cedeixi material d'identificació del producte de proximitat, caldrà tenir-lo també a la parada.

Article 6è. - Normes especials de gestió

1.- L'Administració municipal o entitat en qui delegui, -o organisme d'aquesta- elaborarà un padró anual que contindrà el nom del contribuent, el domicili fiscal i l'import a satisfer mensualment.

2.- El concessionari haurà de satisfer l'import per quotes mensuals en els períodes fixats per la Junta de Govern Local en el calendari anual.

Article 7è. – Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions per a la determinació del deute.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

10 – TAXA PER REPOSICIÓ DE PAVIMENT ASFÀLTIC, D'OBERTURA DE SONDATGES O RASES A LA VIA PÚBLICA, AIXÍ COM DE LES VORADES I VORERES QUE S'HAGUESSIN MODIFICAT PER A GUALS, I DANYS A L'ARBRAT I ESPAIS VERDS

Article 1r. - Disposició general

1.- En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa pel servei de reposició de paviment asfàltic, d'obertura de sondatges o rases en la via pública, així com de les vorades i voreres que s'haguessin modificat per a guals, i danys a l'arbrat i espais verds, que hauria de realitzar per l'acció de

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



tercers, i que es regirà per aquesta ordenança i, les seves normes s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

2.- Serà objecte d'aquesta taxa, la reposició de paviment asfàltic de les rases obertes a la via pública que ha d'executar l'Ajuntament, i a la que es veuen obligats els particulars, com a conseqüència de l'obertura de rases realitzades per ells mateixos. Aquesta taxa és independent i compatible amb les quotes que procedeixen d'altres conceptes d'ocupació de béns d'ús públic municipal.

3.- Així també, són objecte d'aquesta taxa, la reposició de les voreres i vorades -que haguessin modificat al seu dia per facilitar mitjançant un rebaix l'accés de vehicles a una finca particular, quan el propietari vulgui donar-ho de baixa- en els casos següents:

a). Que el propietari de la finca afectada pel rebaix en qüestió, opti per no realitzar ell mateix l'obra de reposició i en sol·liciti, al seu càrrec, l'execució de l'obra per part de l'Ajuntament.

b). Quan havent estat requerit el propietari de la finca per a la reposició de la vorada i/o vorera, motivat pel cessament de l'ús del gual, hagués fet cas omís dins del termini concedit -que per norma general serà fins el 31 de desembre de l'any en curs- procedint-se a l'execució de la reposició d'ofici.

4.- També serà objecte d'aquesta taxa la reposició d'arbrat o qualsevol element considerat dins el patrimoni verd de Vilafranca del Penedès pels danys infligits per l'obertura de rases a la via pública o qualsevol altra acció contra el patrimoni degudament informada.

Article 2n. - Subjecte passiu

Estan obligats al pagament, les persones naturals o jurídiques titulars de la corresponent llicència d'obertura de rases, guals, obres o els danys infligits per accidents, i en cas d'aprofitament realitzat sense la preceptiva autorització, estaran solidàriament obligats al pagament, les persones beneficiades per l'aprofitament i les que materialment realitzin l'obertura de la rasa a la via pública o els guals, obres o danys infligits per accident o qualsevol altra acció contra el patrimoni degudament informada.

Article 3r. - Quantia

1.- Per a la determinació de l'import d'aquesta taxa en el cas de reposició de paviment asfàltic, es prendrà com a base l'exacció, el metre quadrat (m²) de paviment asfàltic que sigui necessari reposar com a conseqüència de l'obertura de rasa en terrenys d'ús públic o de la via pública.

2.- El càlcul es farà en base a la realització d'un mínim de quatre rases per part de la Unitat Municipal de Serveis, motiu pel qual l'Ajuntament no executarà la reposició del paviment asfàltic fins que no s'hagi concedit aquest nombre de reposicions.

3.- La quota de la taxa per reposició de paviment asfàltic de rasa oberta es regularà de la forma següent:

a) Per cada reposició de paviment asfàltic de rasa oberta a la via pública, per m².... 51 €

b) Quan la reposició del paviment asfàltic d'una rasa es realitzi sobre paviments nous (fins a 2 anys d'antiguitat) la quota anterior s'incrementarà per m² 13 €

4.- Per reposició de vorades i/o voreres, es prendrà com a base de l'exacció el metre quadrat (m²) de vorera o en el seu cas el metre lineal (ml) de vorada, que siguin necessaris reposar com a conseqüència de renunciar a l'ús d'un gual permanent rebaixat.

5.- La quota de la taxa per reposició de voreres i/o vorades es regularà de la forma següent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



- a) Per cada reposició de vorera rebaixada, per m²..... 62 €
b) Per cada reposició de vorada rebaixada, vorada 34 €

6.- Per a la determinació de l'import de la taxa en el cas de reposició d'arbrat, es prendrà com a base per a l'exacció dels metres quadrats (m²) de verd afectat o la unitat arbòria malmesa que sigui necessari reposar com a conseqüència de l'obertura de rasa en terrenys d'ús públic o dels espais verds, els quals, les obres o els danys infligits per accidents.

La quota de la taxa per reposició de m² de verd malmès es regularà de la forma següent:

Segons informe tècnic valorat del Servei Municipal de Parcs i Jardins. Conseqüentment, l'import final dependrà en cada cas de la valoració de la despesa necessària per reparar l'espai fins aconseguir retornar-lo a un nivell de qualitat similar al de la situació inicial. La valoració, sempre que sigui possible atindrà als preus bàsics ITEC, i anirà en funció de les espècies a plantar, mida, característiques tècniques dels subministraments, plantacions, característiques i dimensions dels escocells, jardineres, parterres, així com possibles instal·lacions de reg afectades.

La quota de la taxa per reposició d'arbrat i arbustiva es regularà de la forma següent:

A les reposicions d'unitat arbòria i arbustiva s'hi aplicarà, sempre que sigui possible, la valoració segons fórmula de la Norma de Granada (Editada al juny de 2006 i corregida l'any 2007- ISBN 84-611-4225-X per la Asociación Española de Parques y Jardines Públicos, i l'Associació de Professionals dels Espais Verds de Catalunya).

Tanmateix, a banda del import de les reposicions, es podran aplicar les despeses corresponents al període de manteniment durant un any de les plantacions, des de la data de reposició.

7.- Els informes de valoració d'afectacions a l'arbrat o qualsevol element considerat dins el patrimoni verd de Vilafranca del Penedès es redactaran i regularan, amb caràcter general i sempre que sigui possible, mitjançant la valoració segons fórmula de la Norma de Granada (Editada al juny de 2006 i corregida l'any 2007- ISBN 84-611-4225-X per la Asociación Española de Parques y Jardines Públicos, i l'Associació de Professionals dels Espais Verds de Catalunya).

8.- Quan es donen les circumstàncies establertes en l'article 1r, punt 3b), la quota de la taxa serà el resultat d'aplicar l'import resultant dels punts anteriors, incrementat en un 30%.

Article 4t. - Meritació del tribut

1.- La meritació de la taxa es genera en el moment en el que es realitza l'acció que genera el deteriorament del bé públic; o el que és el mateix, que succeeix el fet que fa necessària una reposició. S'haurà meritat igualment la taxa quan s'hagi concedit la corresponent llicència per part de l'Ajuntament, o des de que s'iniciï l'aprofitament, si s'ha procedit sense la preceptiva autorització.

2.- El contribuent podrà optar per realitzar la reposició del paviment, en aquest cas haurà de dipositar una fiança en l'Ajuntament que cobreixi l'import de la reposició, que li serà retornada passat, un any en el cas del paviment, si l'informe dels Serveis Tècnics és conforme amb l'obra executada.

En el cas d'afeccions al verd, arbrat, arbustiva i enfiladisses el contribuent no podrà optar per realitzar la reposició, sense perjudici del compliment de l'obligació de pagament segons informe tècnic de l'Ajuntament.

3.- El pagament d'aquesta taxa s'efectuarà mitjançant ingress directe en la Tresoreria municipal o allà on estableixi l'Ajuntament.

Disposició Final

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

12 – TAXA PER L'ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LA VORAVIA I RESERVES DE LA VIA PÚBLICA PER APARCAMENT EXCLUSIU

Article 1r. - Disposició general

En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per utilitzacions privatives o aprofitaments especials per les entrades de vehicles a través de les voreres, o voreres rebaixades, les entrades senyalitzades, i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que s'especifica en les quotes que es contenen i que es regiran per la present ordenança i, les seves normes s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n. - Subjecte passiu

1.- Són subjectes passius, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributaria que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic en benefici particular.

2.- Tindran la consideració de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés les entrades de vehicles, els quals podran repercutir, si escau, les quotes sobre els beneficiaris respectius.

Article 3r. - Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa regulada en aquesta ordenança la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada de vehicles a través de les voreres o voreres rebaixades, les entrades senyalitzades, i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies.

Article 4t. - Quotes

La quantia de la taxa està constituïda per la longitud en mestres lineals o fracció de més de les entrades o pas de vehicles, les entrades senyalitzades i de la reserva d'aparcament exclusiu en la via pública, en relació a la capacitat de places d'aparcament que existeixin en els immobles, solars o pàrkings, on els vehicles es puguin introduir, d'acord amb les següents quotes:

a) Entrada o pas de vehicle fins a 3 metres lineals, sempre que el nombre de places:
no excedeixi de 3 a l'any 65 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|--------------------------------------|---------|
| el mateix, de 4 a 7 places..... | 116 € |
| el mateix, de 8 a 25 places..... | 257 € |
| el mateix, de 26 a 50 places..... | 525 € |
| el mateix, de 51 a 100 places..... | 800 € |
| el mateix, de més de 100 places..... | 1.150 € |

b) Entrada o pas de vehicles per cada metre lineal o fracció més, a l'any, per cada un dels trams de l'apartat anterior 20 €

c) Entrades senyalitzades fins a 3 metres lineals sempre que el nombre de places: no excedeixi de 3 a l'any

| | |
|--------------------------------------|---------|
| no excedeixi de 3 a l'any | 97 € |
| el mateix, de 4 a 7 places..... | 174 € |
| el mateix, de 8 a 25 places..... | 386 € |
| el mateix, de 26 a 50 places..... | 788 € |
| el mateix, de 51 a 100 places..... | 1.199 € |
| el mateix, de més de 100 places..... | 1.726 € |

d) Entrades senyalitzades per cada metre lineal o fracció més, a l'any, per cada un dels trams de l'apartat anterior 71 €

e) Reserva de la via pública sense limitació horària, per metre lineal o fracció .. 15 €

f) Reserva de la via pública amb limitació horària, segons llicència de concessió per metre lineal o fracció 12 €

En el cas de garatges dedicats a la reparació de vehicles i gasolineres es presumirà que el nombre de places d'aparcament no excedeixi de tres, aplicant-se la quota que correspongui.

g) Reserva de la via pública per sortida d'emergència de locals públics, per cada metre lineal o fracció a l'any..... 31 €

h) Tots els supòsits en què la condició de substituït del contribuent recaigui sobre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès 00,00 €

i) Gaudiran d'una reducció del 50% els establiments o locals d'entitats sense afany de lucre, que compleixin les condicions d'atorgament i necessiten l'entrada de vehicles senyalitzada per al normal desenvolupament de la seva activitat.

j) La quota tributària serà de zero (0) euros en cas d'immobles que siguin propietat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Article 5è. - Normes de gestió

1.- Les quantitats exigibles d'acord amb les quotes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps, assenyalats en els epígrafs respectius.

2.- Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent i formular una declaració adjuntant un plànol detallat de l'aprofitament i de la seva situació dins del municipi.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3.- Per obtenir l'autorització d'un gual serà necessari acreditar:

- a) Que el local al qual s'accedeixi per mitjà del gual disposa d'un espai lliure suficient amb caràcter permanent i sense altra destinació, amb capacitat per a un o més vehicles.
- b) Que l'accés als immobles, permeti l'entrada i sortida de vehicles sense que calgui realitzar maniobres que dificultin la circulació de vehicles o vianants.

4.- Per complir exactament el que estableix el punt anterior, a la petició del gual s'haurà d'acompanyar:

- a) El nombre de vehicles que hi haurà dins del local.
- b) L'amplada amb metres del gual.
- c) La declaració per la qual el peticionari s'oblga a no usar el local per a altres fins o activitats.

5.- Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que han formulat els interessats i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

6.- Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, hom entindrà prorrogada mentre l'interessat no presenti la declaració de la baixa. Per a realitzar la baixa en el padró, serà necessari que el peticionari retorni la placa de senyalització a l'Ajuntament, i se li reintegrarà l'import de la placa que en el seu dia va satisfer.

7.- Els titulars dels guals han de comunicar a l'Ajuntament qualsevol canvi que es produeixi en la destinació del local i també qualsevol modificació substancial que es produeixi en les característiques de l'entrada, sense perjudici de les facultats inspectores que l'Ajuntament pugui exercir en qualsevol moment.

8.- La llicència de gual s'anul·larà:

- a) Per utilització indeguda del gual.
- b) Per canviar les circumstàncies en base de les quals es va concedir la llicència.

9.- La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia de l'any natural següent al de la seva presentació. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant el tribut.

10.- Els locals que tinguin dos accessos se'ls aplicarà la proporcionalitat existent entre el nombre de places i els metres lineals de cada entrada.

11.- La sol·licitud de baixa de qualsevol entrada de vehicles que tingui rebaix o tingui la vorera o la vorada modificada respecte a l'estat general de la resta del municipi, restarà condicionada la seva efectivitat a que el propietari de la finca afectada acrediti la reposició de la vorera i/o vorada al seu estat normal, en quant als materials que la formin i la seva anivellació hauran de complir les característiques generals que compleixin la resta general de la Vila. El termini per a fer l'acreditació de l'esmentada reposició serà el 31 de desembre de l'any de la sol·licitud o comunicació de la baixa.

12.- En els casos que no sigui possible la comprovació in situ d'un local que s'utilitzi total o parcialment com aparcament per a vehicles, (per raons de negativa del propietari a permetre l'accés o bé per qualsevol altre circumstància que faci impossible determinar amb certesa la capacitat de vehicles del local, -necessària per Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





determinar el deute tributari-), s'estimarà a raó d'una plaça d'aparcament per cada 20 m², d'acord amb el criteri regulat respecte aparcaments en el vigent PGOU d'aquest municipi.

13.- Aniran a càrrec del titular els treballs de modificació i reposició de la voravia, així com (en el cas de voler tenir la voravia pintada de color groc) el pintat i manteniment en estat ben visible de la pintura.

14.- En el cas de celebració de mercats o actes públics, el gual queda suspès durant el termini de celebració de l'acte.

Article 6è. - Meritació

1.- L'obligació de contribuir neix per la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada de vehicles a través de les voreres o voreres rebaixades, les entrades senyalitzades, i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies.

a). Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b). Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, el primer dia de cada any natural.

c). Quan es tracti d'aprofitaments que no gaudeixin de llicència prèvia, des del moment que comencin a realitzar-se.

2.- El pagament de la taxa es realitzarà:

a). Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe en la tresoreria municipal o allà on establis l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que es disposa en l'article 46.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b). Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estiguin inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, en les dates que cada any fa públiques l'Ajuntament dins del calendari fiscal de la recaptació dels tributs municipals.

Article 7è.- Bonificacions

No s'aplicaran bonificacions per a la determinació del deute.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



13 – TAXA PER L'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOL I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA

Article 1r. - Disposició general

En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per utilitzacions privatives o aprofitaments especials de sòl, vol i subsòl de la via pública, que s'especifica en les quotes que es contenen en aquesta ordenança i, les seves normes s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n. - Subjecte passiu

1.- Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les Entitats a les quals es refereix l'article 35 i següents de la Secció 1, Capítol II, Títol I de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, i en aquest cas les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o els que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

2.- Així s'ha d'entendre que qui executa l'obra, és a dir el constructor, és la persona que efectivament fa l'ocupació i per tant qui ha de disposar de la corresponent llicència al respecte, i en aquest cas subjecte passiu d'aquesta taxa.

3.- No obstant, i atès que el titular de la llicència de l'obra que motiva l'ocupació, -en el cas de que no coincideixin ambdues titularitats-, és també beneficiari de la utilitat o rendiment d'aquesta ocupació, es considerarà aquest últim responsable solidari del deute tributari que es meriti com a conseqüència de l'aprofitament especial.

Article 3r. - Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa regulada en aquesta ordenança l'aprofitament especial, -ocupació temporal i/o ús d'acord amb els termes del permís-, del sòl, subsòl i vol de la via pública, pel qual serà preceptiva la corresponent llicència municipal.

2.- No estan subjectes a aquesta taxa les ocupacions de domini públic local efectuades per empreses explotadores de servei de subministrament, d'interès general, que tributen segons el previst en l'ordenança núm. 35.

Article 4t. - Categories dels carrers o polígons

1.- Als efectes previstos per a l'aplicació dels imports d'aquesta taxa, les vies públiques d'aquest Municipi es classifiquen en quatre categories, les quals són aprovades pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 18 d'octubre de 1994, així com les incorporacions i modificacions aprovades pel Ple de la Corporació en les sessions celebrades els dies 18 d'octubre de 2005, 6 de novembre de 2007, 28 d'octubre de 2008, 27 d'octubre de 2009, 25 d'octubre de 2011, 22 d'octubre de 2013, 28 d'octubre de 2014 i 22 d'octubre de 2019.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2.- Quan l'espai afectat per l'aprofitament estigui situat en la confluència de dues o més vies públiques classificades amb categoria diferent, hom aplicarà la tarifa que correspongui a la via de categoria superior.

Article 5è. – Quota tributaria

L'import de la taxa regulada en aquesta ordenança serà el que es fixa en les quotes següents, per any i categories de carrer:

1.- INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

- Línia aèria de baixa tensió, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 7,90 €
 - . carrers de 2a..... 6,54 €
 - . carrers de 3a..... 5,79 €
 - . carrers de 4a..... 4,41 €

- Línia subterrània d'alta tensió per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 3,93 €
 - . carrers de 2a..... 3,34 €
 - . carrers de 3a..... 2,59 €
 - . carrers de 4a..... 2,16 €

- Línia subterrània de baixa tensió per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,98 €
 - . carrers de 2a..... 2,17 €
 - . carrers de 3a..... 1,33 €
 - . carrers de 4a..... 1,11 €

- Pals o torres, per unitat:
 - . carrers de 1a..... 3,93 €
 - . carrers de 2a..... 3,34 €
 - . carrers de 3a..... 2,58 €
 - . carrers de 4a..... 2,16 €

- Estacions transformadores, per unitat:
 - . carrers de 1a..... 131,49 €
 - . carrers de 2a..... 87,66 €
 - . carrers de 3a..... 70,16 €
 - . carrers de 4a..... 58,45 €

- Quadres o caixes de distribució, per unitat:
 - . carrers de 1a..... 3,93 €
 - . carrers de 2a..... 3,34 €
 - . carrers de 3a..... 2,58 €
 - . carrers de 4a..... 2,16 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



II.- GAS

- Canonada subterrània d'alta pressió fins 60 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,25 €
 - . carrers de 2a..... 1,92 €
 - . carrers de 3a..... 1,50 €
 - . carrers de 4a..... 1,25 €
- Canonada subterrània d'alta pressió de més de 60 mm fins a 80 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,31 €
 - . carrers de 2a..... 1,98 €
 - . carrers de 3a..... 1,50 €
 - . carrers de 4a..... 1,25 €
- Canonada subterrània d'alta pressió de més de 80 mm fins a 110 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,42 €
 - . carrers de 2a..... 1,98 €
 - . carrers de 3a..... 1,55 €
 - . carrers de 4a..... 1,30 €
- Canonada subterrània d'alta pressió de més de 110 mm fins a 125 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,42 €
 - . carrers de 2a..... 2,05 €
 - . carrers de 3a..... 1,65 €
 - . carrers de 4a..... 1,37 €
- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió fins 60 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,28 €
 - . carrers de 2a..... 0,96 €
 - . carrers de 3a..... 0,74 €
 - . carrers de 4a..... 0,62 €
- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 60 mm fins a 80 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,28 €
 - . carrers de 2a..... 1,11 €
 - . carrers de 3a..... 0,83 €
 - . carrers de 4a..... 0,69 €
- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 80 mm fins a 110 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,38 €
 - . carrers de 2a..... 1,17 €
 - . carrers de 3a..... 0,90 €
 - . carrers de 4a..... 0,75 €
- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 110 mm fins a 125 mm, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 1,44 €
 - . carrers de 2a..... 1,17 €
 - . carrers de 3a..... 0,90 €
 - . carrers de 4a..... 0,75 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 125 mm fins a 160 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 1,44 € |
| . carrers de 2a..... | 1,28 € |
| . carrers de 3a..... | 0,96 € |
| . carrers de 4a..... | 0,80 € |

- Canonada subterrània de baixa i mitja pressió de més de 160 mm fins a 200 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 1,55 € |
| . carrers de 2a..... | 1,34 € |
| . carrers de 3a..... | 1,11 € |
| . carrers de 4a..... | 0,92 € |

- Cambres de regulació de superfície, per unitat:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 2,58 € |
| . carrers de 2a..... | 2,15 € |
| . carrers de 3a..... | 1,76 € |
| . carrers de 4a..... | 1,48 € |

- Cambres de regulació subterrànies, per unitat:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 2,58 € |
| . carrers de 2a..... | 2,15 € |
| . carrers de 3a..... | 1,76 € |
| . carrers de 4a..... | 1,48 € |

III.- AIGÜES

- Canonada subterrànies fins 60 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,69 € |
| . carrers de 2a..... | 0,52 € |
| . carrers de 3a..... | 0,35 € |
| . carrers de 4a..... | 0,29 € |

- Canonada subterrànies de més de 60 mm fins a 80 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,74 € |
| . carrers de 2a..... | 0,52 € |
| . carrers de 3a..... | 0,36 € |
| . carrers de 4a..... | 0,29 € |

- Canonades subterrànies de més de 80 mm fins a 100 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,74 € |
| . carrers de 2a..... | 0,52 € |
| . carrers de 3a..... | 0,36 € |
| . carrers de 4a..... | 0,29 € |

- Canonades subterrànies de més de 100 mm fins a 110 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,83 € |
|----------------------|--------|

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 2a..... | 0,58 € |
| . carrers de 3a..... | 0,40 € |
| . carrers de 4a..... | 0,33 € |

• Canonades subterrànies de més de 110 mm fins a 125 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,83 € |
| . carrers de 2a..... | 0,69 € |
| . carrers de 3a..... | 0,52 € |
| . carrers de 4a..... | 0,43 € |

• Canonades subterrànies de més de 125 mm fins a 150 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 0,90 € |
| . carrers de 2a..... | 0,74 € |
| . carrers de 3a..... | 0,52 € |
| . carrers de 4a..... | 0,43 € |

• Canonades subterrànies de més de 150 mm fins a 200 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 1,11 € |
| . carrers de 2a..... | 0,83 € |
| . carrers de 3a..... | 0,69 € |
| . carrers de 4a..... | 0,58 € |

• Canonades subterrànies de més de 200 mm fins a 250 mm, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 1,24 € |
| . carrers de 2a..... | 0,96 € |
| . carrers de 3a..... | 0,79 € |
| . carrers de 4a..... | 0,62 € |

• Cambres de regulació soterrades, per unitat:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 2,58 € |
| . carrers de 2a..... | 2,15 € |
| . carrers de 3a..... | 1,76 € |
| . carrers de 4a..... | 1,48 € |

IV.- TELECOMUNICACIONS

• Línies aèries, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 5,40 € |
| . carrers de 2a..... | 4,37 € |
| . carrers de 3a..... | 3,50 € |
| . carrers de 4a..... | 2,91 € |

• Línies sobre façanes, per metre lineal:

| | |
|----------------------|--------|
| . carrers de 1a..... | 2,59 € |
| . carrers de 2a..... | 2,14 € |
| . carrers de 3a..... | 1,77 € |
| . carrers de 4a..... | 1,48 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



- Línies subterrànies, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 2,59 €
 - . carrers de 2a..... 2,14 €
 - . carrers de 3a..... 1,77 €
 - . carrers de 4a..... 1,48 €

- Cambres o pous de registre, per unitat:
 - . carrers de 1a..... 2,58 €
 - . carrers de 2a..... 2,15 €
 - . carrers de 3a..... 1,76 €
 - . carrers de 4a..... 1,48 €

V.- VITIVINÍCOLES

- Conduccions subterrànies o aèries, per metre lineal:
 - . carrers de 1a..... 24,62 €
 - . carrers de 2a..... 18,60 €
 - . carrers de 3a..... 15,58 €
 - . carrers de 4a..... 12,99 €

VI.- MERCADERIES, (MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ, CONTENIDORS, SACS RUNA, TANQUES, BASTIDES, CASETES DE VESTUARI O DE VENDA RELACIONADES AMB LA CONSTRUCCIÓ, INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES A LA CONSTRUCCIÓ), TRASLLATS I CARREGUES I DESCÀRREGUES EN GENERAL.

a). La taxa per qualsevol classe d'ocupació de la via pública d'aprofitaments dels inclosos en aquest apartat, per m² o fracció dia és de 0,2934 €, indistintament de la categoria que el carrer tingui assignada.

Gaudiran d'una reducció del 95% de la quota d'aquesta taxa els casos en què l'ocupació ve derivada de les construccions, instal·lacions o obres destinades a:

- Obres de rehabilitació en la zona corresponent al PERI (Pla especial de Reforma de l'Interior) del nucli urbà antic de Vilafranca.
- Les obres de rehabilitació dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni de Vilafranca del Penedès, excepte les obres d'ampliació i les d'adequació de locals per exercir una activitat econòmica concreta.

b). Per ocupació de la via pública que suposi la interrupció parcial de la circulació:

- . Les primeres 2 hores o fracció : 21 €
- . De 2 a 4 hores : 52 €
- . De 4 hores a 1 dia sencer : 94 €

c). Per ocupació de la via pública que suposi la interrupció total de la circulació:

- . Les primeres 2 hores o fracció : 42 €
- . De 2 a 4 hores : 105 €
- . De 4 hores a 1 dia sencer : 188 €

d). Si l'ocupació regulada en aquests apartats suposa l'anul·lació de parades del bus urbà, les tarifes establertes s'incrementaran un 25% per cada parada eliminada.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



e). Quan l'ocupació de la via pública suposi l'anul·lació de places d'aparcament, les tarifes exposades, s'incrementaran:

. Per plaça i dia : 0,72 €

f). Quan l'ocupació de la via pública suposi l'anul·lació de places d'aparcament regulat (zona blava), la quota establerta a les tarifes exposades s'incrementà amb les quantitats següents:

. Mig dia (matí o tarda) : 5,32 €

. Dia sencer: : 10,65 €

g). Quan únicament s'utilitzi el vol de la via pública, amb la protecció suficient per permetre la utilització normal de la vorera, la taxa per m² o fracció dia és de 0,0788€, indistintament de la categoria que el carrer tingui assignada.

h). Quan l'ocupació de la via pública suposi el desplaçament de contenidors de residus, aquest únicament el podrà realitzar el personal de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i les tarifes s'incrementaran tenint en compte les següents quantitats:

- 5 contenidors o més: 403 €

- 3 a 4 contenidors: 275 €

- Fins a 2 contenidors: 211 €

i). En tot cas la quota mínima dels apartats a), b), c), d), e), f) i g) serà de 20,00 €.

j). Quan entitats sense ànim de lucre de Vilafranca del Penedès, inscrites en el registre d'entitats, obtinguin autorització per a interrompre totalment o parcialment la circulació en alguna via pública, en motius d'actes o esdeveniments autoritzats de caràcter cultural, social, festiu, esportiu, de promoció o altres similars, no hauran de satisfer taxa derivada d'aquesta interrupció.

k). Quan entitats sense ànim de lucre no incloses en el registre d'entitats, o d'altres persones físiques o jurídiques de caràcter privat, sol·licitin autorització per a interrompre totalment o parcialment la circulació en alguna via pública pels motius de l'apartat anterior, l'Ajuntament podrà eximir de la corresponent taxa mitjançant acord de Junta de Govern Local.

VII.- OCUPACIÓ REALITZADA PER ACTIVITATS DE VENDA O PRESTACIÓ DE SERVEIS QUE EL SEU EXERCICI IMPLICA QUE EL CLIENT OCUPI LA VIA PÚBLICA

- Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la instal·lació o utilització de caixers automàtics o caixers permanents de les entitats bancàries o comercials i altres instal·lacions anàlogues, per unitat a l'any, o fracció de temps:

| | |
|----------------------|-------|
| . carrers de 1a..... | 752 € |
| . carrers de 2a..... | 628 € |
| . carrers de 3a..... | 502 € |
| . carrers de 4a..... | 419 € |

Gaudiran d'una reducció del 95% de la quota de la taxa per a l'ocupació del sòl, vol i subsòl de la via pública les promocions d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Tanmateix, en el supòsit de promocions destinades a habitatges amb preu concertat, la reducció de la quota serà del 50%.

El procediment per a la concessió de la reducció es podrà reglamentar per decret de l'alcaldia, i es concedirà prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

Article 6è. – Normes de Gestió

1.- Les quanties exigibles d'acord amb les quotes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes de temps assenyalats en els epígrafs respectius.

2.- Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulars en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent i realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article següent.

3.- La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat en els epígrafs de les tarifes. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant el tribut.

4.- S'aplicaran el preus corresponents a la tercera categoria de carrers per a totes aquelles ubicacions que no puguin estar adjudicades a un dels carrers del llistat aprovat pel Ple municipal.

5.- Les liquidacions corresponents a ocupació de la via pública per a les quals els seus titulars no haguessin sol·licitat el permís adient, es faran i notificaran trimestralment.

Article 7è. – Obligació de pagament

1.- *L'obligació del pagament de la taxa neix:*

a). Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent; o bé, en el moment en que comencin, als casos en que es realitzi l'ocupació sense la perceptiva llicència.

b). Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en la tarifa.

2.- *El pagament d'aquesta taxa es realitzarà*

a). Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe en la Tresoreria Municipal o allà on establis l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que es disposa en el RDL 2/2004, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

3.- *No estaran obligats al pagament de la taxa, amb independència de l'obligació de sol·licitar la llicència corresponent:*

a). Tots aquells que realitzin l'ocupació de la via pública com a conseqüència de l'execució d'obres de rehabilitació, que hauran d'estar justificades pel corresponent certificat acreditatiu lliurat per la Direcció

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 176 de 246



General d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, del que adjuntaran còpia juntament amb la sol·licitud de permís per ocupar.

b). Tots aquells que realitzin l'ocupació de la via pública com a conseqüència de l'execució d'obres de rehabilitació i millora de façanes, d'acord amb l'Ordenança reguladora de la col·laboració municipal en l'arranjament de façanes.

Article 8è. – Beneficis fiscals de concessió potestativa

No s'aplicaran bonificacions per a la determinació del deute.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

14 – TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES

Article 1r. - Disposició general

En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de Llei reguladora de les hisendes locals, aquest municipi estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, que s'especifica en les quotes corresponents, que es regiran per aquesta ordenança i, les seves normes s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n. - Fet imposable

Constitueix el fet imposable l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, barres i mostradors per a la realització de l'activitat de serveis d'hostaleria.

Article 3r. - Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4t. - Quota tributària

1.- La base d'aquesta taxa està constituïda per la superfície màxima reservada pels aprofitaments o ocupacions d'acord amb la llicència municipal, expressada en metres quadrats (m²)

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2.- Les quotes d'aquesta taxa seran les següents:

a) Per m² o fracció, per trimestre 9,83 € (excepte a les Rambles de Sant Francesc, Nostra Senyora, la Girada, Plaça de Sant Joan i plaça de Jaume I (10,35 €/m²).

b) Per les ampliacions puntuals (com les derivades d'actes festius com Festa Major, vijazz o similars, etc), per m² o fracció/dia:

b.1) Pels casos d'ocupacions especials per titulars que disposin de llicència per ocupació per temps indefinit, per m² afegit (a la superfície habitual de la llicència) i dia:

A la Rambla de Sant Francesc, Rambla de Nostra Senyora, Plaça de Sant Joan i Plaça de Jaume I:

. Taules i cadires 7,25 €

. Barres i mostradors.....25,88 €

A la resta de places i carrers:

. Taules i cadires 5,18 €

. Barres i mostradors.....20,70 €

b.2) Pels casos d'ocupacions per titulars que no reuneixin els condicionaments de l'apartat anterior (d.1), per metre quadrat i dia:

. Taules i cadires 10,35 €

. Barres i mostradors..... 31,05 €

c) En els supòsits d'activitats que amb caràcter excepcional i en funció de la seva naturalesa només puguin ocupar racionalment la via pública amb taules, cadires i altres elements en períodes de temps compresos entre l'1 d'abril i el 30 de setembre, com és el cas de gelateries, orxateries o anàlogues, la quota serà igualment la de 10 euros per m² o fracció per trimestre, però no es meritara en el període semestral d'1 d'octubre a 31 de març.

3.- Als efectes previstos per a l'aplicació, hom tindrà en compte el següent:

a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, s'ocupa realment una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul. De tota manera, amb caràcter general la llicència municipal ja establirà la superfície total màxima incloent tots els elements i béns mobles.

c) Sens perjudici de les liquidacions especials que es practiquin, la taxa es merita per trimestres naturals, i caldrà satisfer la taxa completa del trimestre, encara que l'ocupació real hagi estat per un període inferior.

Article 5è. - Normes de gestió

1.- Les quantitats exigibles d'acord amb les quotes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat, autoritzat i/o realitzat i seran irreductibles pels períodes naturals de temps, assenyalats en els epígrafs corresponents.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2.- Si es fa una ocupació del domini públic sense llicència, o excedint-se de la superfície màxima autoritzada, s'aplicarà la taxa per la totalitat de la superfície ocupada o per l'excés, sens perjudici de l'aplicació de les sancions i recàrrecs que corresponguin. Es tindrà en compte la superfície real ocupada, i en cas de dubte es considerarà que la superfície mínima d'una taula estàndard de terrassa amb quatre cadires és de 3 m².

3.- Si concedida una llicència d'ocupació per temps indefinit posteriorment l'interessat comunica a l'Ajuntament l'ampliació de la superfície, essent validada la comunicació per l'ens local, l'import de la taxa s'incrementarà d'acord amb la nova superfície total.

4.- En els casos de baixa, aquesta tindrà efectes a partir del primer dia del trimestre natural següent al de la seva presentació. La no presentació de la comunicació de baixa determinarà l'obligació de continuar pagant el tribut.

Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació del tribut fins al trimestre en què es produeix la baixa.

5.- Caldrà complir sobre ocupacions amb taules i cadires o altres elements les previsions de l'Ordenança municipal del paisatge urbà de Vilafranca del Penedès.

Article 6è. – Obligació de pagament

1.- L'obligació de contribuir neix quan es tracti de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de la data d'efectes de la llicència municipal corresponent; o bé, en el moment en el que comenci l'ocupació en els casos de que no es demanés la llicència prèvia.

2.- el pagament d'aquesta taxa es realitzarà:

Per trimestres naturals, quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats, i estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, els quals tindran periodicitat trimestral. El pagament es realitzarà el dia 20 del segon mes del trimestre corresponent.

Per al cas que calgui practicar alguna liquidació individualitzada, especialment per a ocupacions corresponents a la Festa Major (del 27 d'agost al 2 de setembre), es tindrà en compte que el pagament s'ha de fer:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 5 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i darrer de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

15 –TAXA PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS, SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DE CARRER

Article 1r. - Concepte

En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest municipi estableix taxa per utilitzacions privatives o aprofitaments especials derivats de l'ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions, indústries del carrer, rodatges de productes audiovisuals que s'especifiquen en les quotes que es contenen, i que es regiran en aquesta ordenança i, les seves normes s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n. - Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques i jurídiques i les Entitats a les quals es refereix l'article 35 i següents de la Secció 1, Capítol II, Títol I de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 3r. - Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la reserva de terreny o l'ocupació de la via pública amb parades barraques, llocs de venda, atraccions, espectacles i indústries del carrer, pel qual s'haurà de disposar amb la deguda antelació amb la corresponent llicència municipal.

Article 4t. - Quota

1.- La quota de la taxa estarà constituïda segons els casos per l'activitat desenvolupada, el temps de duració de la llicència i la superfície ocupada o reservada, expressada en metres quadrats.

2.- Les quotes seran les següents:

a) Parades, barraques i casetes de venda per m² o fracció i dia:

| | |
|---|--------|
| . Laborables | 0,39 € |
| . Festius | 0,48 € |
| . Fires de Maig: - pels primers 50 m ² | 4,20 € |
| - a partir dels 51 m ² | 2,54 € |
| . Festa Major: - pels primers 50 m ² | 4,61 € |
| - a partir dels 51 m ² | 2,79 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 180 de 246

Als efectes del còmput de la superfície corresponent a les parades de venda, s'entendrà que serà l'ocupada pel lloc o taula de venda, per les mercaderies sobrants, caixes i altres pertinències dels titulars/responsables de la mateixa i la corresponent a l'espai per on transiten ells mateixos.

b) Atraccions o activitats de lleure per m² o fracció i dia:

| | |
|---|--------|
| . Laborables | 0,43 € |
| . Festius | 0,69 € |
| . Fires de Maig: - pels primers 50 m ² | 2,99 € |
| - a partir dels 51 m ² | 2,03 € |
| . Festa Major: - pels primers 50 m ² | 4,93 € |
| - a partir dels 51 m ² | 2,98 € |

Per a qualsevol cas o tipus d'atraccions que durant els períodes de fires s'ubiquin en algun lloc que no sigui el de concentració principal i/o habitual de les atraccions durant aquests períodes, no els hi serà aplicable els imports especials de fires, sinó els corresponents a dies laborables o festius segons procedeixi de forma general. Resten exceptuades d'aquest tractament els circs per tenir una quota fixa que no depèn de la festivitat o no de la jornada.

A les atraccions infantils durant els dies de Festa Major, els seran aplicables els mateixos preus regulats a l'efecte, però amb una reducció del 20% de l'import esmentat.

c) Espectacles en els que no participa el públic i tenen una interrupció a la finalització de la funció, per m² o fracció i dia:

| | |
|-----------------------|--------|
| . Laborables | 0,33 € |
| . Festius | 0,43 € |
| . Fires de Maig | 1,96 € |
| . Festa Major | 4,01 € |

d) Els espectacles de circ, per dia d'actuació..... 231,00€

En qualsevol cas, totes les despeses originades per consums (electricitat, aigua, etc.) seran a càrrec del titular del circ. Així també si les instal·lacions del circ ocupen un lloc que precisa d'alimentació o escomeses d'electricitat i/o aigua, o qualsevol altra despesa originada per una necessitat d'infraestructura, aquesta anirà a càrrec del titular del circ.

e) Tómbols per m² o fracció i dia:

| | |
|-------------------------------------|--------|
| . Laborables | 1,72€ |
| . Festius | 2,56 € |
| . Fires de Maig i Festa Major | 8,96 € |

f) Llocs de venda pels que tinguin establiments oberts al públic a la població, mercat de la verdura de la Pl. Sant Joan -excepte dissabtes- i d'altres indrets per assimilació en dies laborables, per metre lineal o fracció i dia..... 0,61 €

g) Llocs de venda d'establiments oberts al públic, en dies de mercat o fires, per metre lineal o fracció i dia 2,31 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Si la seva ubicació és fora de la zona de mercat abans esmentada, en dies que es celebren mercats o fira, per metre lineal o fracció i dia 1,22 €

h) Mercats no sedentaris:

h.1) Llocs de venda del mercat dels dimarts al barri de l'Espirall i del mercat de Producte de la Terra de La Girada, per metre lineal o fracció i dia 1,58 €

h.2) Llocs de venda del mercat dels dissabtes per metre lineal o fracció i dia:

- Parades ubicades a la Rambla Sant Francesc, Rambla Nostra Senyora, Font dels Alls, c/Cort, Pl. Sant Joan, Pl. de la Vila i Pl. Constitució (alimentació)..... 3,55 €
- Parades ubicades a la Pl. del Vall del Castell i Pl. de la Constitució (parades de sectors no alimentaris)..... 2,71 €
- Parades ubicades a la Pl. de l'Oli, Pl. Jaume I i Pl. Santa Maria 2,12 €

➤ Les parades de productors ubicades a les zones de productes de la terra (plaça de la Constitució i la plaça de Sant Joan, davant la Capella Sant Joan), per metre lineal o fracció i dia 1,85 €

Aquestes parades, per tal de romandre a la zona de productors i gaudir de la taxa reduïda, han de complir els següents requisits:

- Acreditar la venda de producte de proximitat d'acord al Decret 24/2013 de 8 de gener, sobre l'acreditació de venda de proximitat de productes agroalimentaris, i complir els requisits establerts a la normativa reguladora de la producció i elaboració de productes agroalimentaris aplicable en cada cas. Caldrà presentar la DUN anualment al Servei de Mercats.
- Almenys el 70% del producte de la parada haurà de ser de producció pròpia. El producte no propi haurà de ser de proximitat (Majoritàriament Penedès i comarques veïnes). L'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar els terrenys, explotacions o obradors per tal de verificar-ne la producció pròpia.
- Caldrà que la parada col·loqui el rètol acreditatiu de venda de proximitat en un lloc visible de la parada i el material cedit per l'Ajuntament de Vilafranca en el marc de la campanya "Productes de la terra" (rètol identificatiu de la parada, pissarres per als preus i estovalles).
- Caldrà que la parada separi els productes de proximitat dels que no ho són, indicant en tot moment l'origen de cada producte.

En cas d'incompliment dels requisits, inexactitud, omissió o falsedat de les dades o documentació, no s'aplicarà la reducció de la taxa i es procedirà a la reubicació, extinció o aplicar la mesura corresponent.

h.3) En el cas de que el mercat estigui afectat per obres importants i de llarga durada, mal estat del sòl o actes a la via pública que impedeixin la normal col·locació de parades, i que la reubicació suposi un greuge important per al /a la titular afectat/da, es podrà estudiar l'aplicació d'una reducció de la taxa.

h.4) En supòsits d'ocupació puntuals, la quota mínima serà de 10€/dia.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



h.5) En supòsits d'autoritzacions temporals de parades d'acord a l'article 14 de l'Ordenança reguladora dels mercats de venda no sedentària de Vilafranca del Penedès, en què l'ocupació sigui d'un sol dia, la quota mínima serà de 31€.

i) Mercats de la diada de Sant Jordi, Tots Sants i Palmons 4,54 €/m²

j) Llocs de venda eventuais dels mercats singulars i del mercat d'artesans, brocanters i pintors del Penedès, per metre lineal o fracció i dia:

| | |
|--|------------------------|
| . Diumenges | 0,64 € |
| . Fires de Maig, Fira del Gall, Festa del Xató i altres fires | 4,81 € |
| . Fira de Santa Llúcia, Fira de Reis, Fira de Nadal, Tres Tombs i Sant Jordi | 1,65 € |
| . Per la Fira de Santa Llúcia, quan la infraestructura estigui proporcionada per l'organització: | |
| • Infraestructura bàsica | 34,10 €/m ² |
| • Infraestructura d'estand tancat | 55,00 €/m ² |

k) Ocupació de la via pública amb vehicles -motocicletes- en front als establiments oberts a aquesta població, en dies laborables per metre lineal o fracció i dia....0,2865 €

l) Els mateixos que en l'apartat anterior, en dies de mercat o fira, per metre lineal o fracció i dia0,9732 €

m) Xurreries i altres parades que fan elaboració de productes alimentaris, per m² o fracció i dia:

| | |
|-------------------------------------|--------|
| . Laborables | 0,39 € |
| . Festius | 0,64 € |
| . Fires de Maig i Festa Major | 8,96 € |

n) Quioscos amb ocupació permanent durant l'any -licència renovable anualment- per m² o fracció i dia:

| | |
|---------------------|--------|
| . Laborable | 0,38 € |
| . Festiu | 0,47 € |
| . Festa Major | 6,11 € |

o) Espectacles al carrer sense delimitació concreta d'ocupació i sense cap preu d'entrada i no contemplats en altres apartats, per dia 82,30 €

q) Espectacles amb preu d'entrada exclosos els cirks per la seva regulació específica, per dia d'actuació (en el cas que l'ocupació sigui inferior als 350 m²) 178,40 €

I si l'ocupació és superior a l'esmentada, per cada m² i dia d'excés:

| | |
|-----------------------|--------|
| . Laborables | 0,33 € |
| . Festius | 0,43 € |
| . Fires de Maig | 2,02 € |
| . Festa Major | 4,06 € |

p) Per cada m² i dia ocupat per pistes d'autos de xoc:

| | |
|--------------------|--------|
| . Laborables | 0,46 € |
|--------------------|--------|

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



- . Festius 0,93 €
- . Fires de Maig i Festa Major..... 1,81 €

q) Ocupació prèviament autoritzada que tingui per objecte la presentació o publicitat de productes o activitats que puguin adquirir o contractar altres establiments:

q.1) Ocupació davant un establiment on es pot adquirir el producte o servei, per un període mínim d'un mes (m² per fracció i dia) 0,28 €/m²

q.2) Ocupació en altres indrets autoritzats per l'Ajuntament (m² per fracció i dia)...3,27 €/m²

En tot cas la quota mínima serà de 30,00 €.

r) Jocs d'atzar per m² o fracció i dia:

- . Laborables 0,84 €
- . Festius 1,25 €
- . Fires de Maig i Festa Major..... 4,36 €

s) Regulació de rodatge de productes audiovisuals en espais municipal

Espais a l'aire lliure

Ocupació per activitat de rodatge o gravació de pel·lícules de cinema, programes de TV, documentals, anuncis publicitaris, vídeos, reportatges fotogràfic o qualsevol altre producte del sector audiovisual, que es desenvolupi en la ciutat i que requereixi o afectin a serveis de competència municipal.

Rodatge cinematogràfic

| Serveis municipals | Tarifa mínima (250M2) €/dia | A partir de 250m2 |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| <u>Sense intervenció</u> | 160,00€ | 0,79€ per m2 extra |
| Tall al trànsit de la via pública | 239,00 € | 1,19€ per m2 extra |
| Tall al trànsit i als vianants | 319,00 € | 1,59€ per m2 extra |

Rodatge publicitari

| Serveis municipals | Tarifa mínima (250M2) €/dia | A partir de 250m2 |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| <u>Sense intervenció</u> | 266,00 € | 1,31€ per m2 extra |
| Tall al trànsit de la via pública | 399,00 € | 1,98€ per m2 extra |
| Tall al trànsit i als vianants | 532,00 € | 2,67€ per m2 extra |

Sessió fotogràfica

| Serveis municipals | Tarifa mínima (250M2) €/dia | A partir de 250m2 |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| <u>Sense intervenció</u> | 93,00 € | 0,47€ per m2 extra |
| Tall al trànsit de la via pública | 140,00 € | 0,69€ per m2 extra |
| Tall al trànsit i als vianants | 186,00 € | 0,93€ per m2 extra |

Ocupació mitjançant materials, vehicles, maquinària i altres elements

| | |
|---|-------|
| Tanques de protecció (m2 o fracció) | 5,84€ |
| Ocupació amb vehicles o plataformes sense interrupció de la circulació (€/m2/dia) | 2,39€ |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | |
|---|--------|
| Ocupació amb vehicles o plataformes amb interrupció de la circulació (€/hora) | 18,97€ |
| Ocupació amb bastides o plataformes elevadores per a la rehabilitació de façanes (€/m2/mes o fracció) | 2,39€ |
| Ocupació amb materials de construcció, contenidors o sacs de runa, maquinària, etc.(€/m2/dia) | 4,86€ |

Espais interiors en edificis municipals

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Lloguer de l'Espai x dia* | 337,00€ |
| Neteja x dia | 133,00€ x dia |
| Vigilant de seguretat privada | Segons preu mercat |
| Retirar i col·locar mobiliari x dia | 132,00€ |
| Personal de suport x hora | 16,00€ x h. |

*A partir del 2on dia el preu de lloguer de 169,00€

Els horaris de cessió dels edificis de l'Escorxador i Claustre de Sant Francesc seran de 9:00h.a 13:00h. i de 16:00 a 22:00h.

3.- Les atraccions que no es trobin tipificades en els apartats d'aquest article, i tinguin un aprofitament de l'espai públic de característiques especialment diferenciadores respecte a la resta d'atraccions, podran tenir regulat el sistema de tributació segons conveni que s'establirà a l'efecte.

Article 5è. - Normes de gestió

1.- Les quantitats exigibles d'acord amb les quotes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles pel període anual o de temporada autoritzat.

2.-a) Els emplaçaments, instal·lacions, parades, etc., podran treure's a licitació pública abans de la celebració de la Festa Major, i el tipus de licitació, en concepte d'import mínim que servirà de base, serà la quantia fixada en les quotes d'aquesta ordenança. L'Administració Municipal podrà liquidar la present ordenança mitjançant conveni, en aquells casos en que les atraccions estiguin instal·lades durant més de dos mesos.

2.-b) Es procedirà, abans de la subhasta, a la formació d'un plànol dels terrenys disponibles per ser subhastats, i s'enumeraran i s'indicarà la superfície de les parcel·les que han de ser objecte de licitació. També s'assenyalaran les parcel·les que poden destinar-se a cotxes de xoc, corcs, teatres, exposicions d'animals, restaurant, neveries, bijuterias, etc.

2.-c) Si algun concessionari dels aprofitaments utilitzés una superfície més gran de la que hom li va adjudicar en la subhasta, pagarà, per cada metre quadrat utilitzat de més, el 100% de l'import de l'augment, a més de la quantia fixada en les quotes.

3.-a) Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança i que no s'han tret a licitació pública, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 6.2.a) següent i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'hi instal·laran. També haurà d'adjuntar un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi.

3.-b) Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



havia, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

3.-c) En cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar a aquest municipi la devolució de l'import ingressat.

4.- No es consentirà cap ocupació de la via pública fins que els interessats no hagin abonat i obtingut la llicència corresponent.

5.-a) Les autoritzacions a què es refereixen les tarifes f), g), h), i), s'entendran prorrogades mentre l'alcaldia no acordi la seva caducitat o l'interessat, o els seus representants legítims, no presenti la baixa justificada.

5.-b) La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la quota que correspongui. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant el tribut.

6.- Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran ser cedides o sots-arrendades a tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència, sense perjudici de les quanties que els interessats hagin d'abonar.

7.- Les autoritzacions que es concedeixin podran estar, en el seu cas, condicionades a la tramitació, prèvia al seu gaudiment, de la presentació d'un aval o dipòsit metàl·lic en la Tresoreria municipal, a fi de garantir el finançament del cost de posteriors actuacions de neteja de la zona ocupada, i/o de publicitat indègudament col·locada, i/o, en el seu cas, com a garantia per a respondre de possibles desperfectes causats en el patrimoni públic.

L'import de la garantia es fixarà en cada cas segons les característiques i dimensions de les instal·lacions per a les que es sol·licita el permís d'ocupació de domini públic.

A fi de determinar aquest import de la garantia, serà emès pels Serveis Tècnics Municipals, un informe, previ a l'autorització, que contingui la valoració de pressupost a l'efecte.

8.- L'Ajuntament podrà establir convenis de col·laboració amb les entitats que representin els subjectes passius dels firaires titulars d'atraccions i paradistes de la Festa Major.

En el cas concret del Col·lectiu d'artesans, brocanters i pintors del Penedès, d'acord al conveni vigent, el col·lectiu farà efectiu l'import de la recaptació de la taxa per ocupació de la via pública en els següents períodes:

- Durant els mesos de juny i desembre pel què fa als mercats ordinaris (segon diumenge de mes)
- Després de cada fira o mercat extraordinari, en cas de la resta de mercats.

La liquidació es farà a l'Organisme de Gestió Tributària dins els terminis de pagament establerts per aquest. Prèviament, s'haurà facilitat al Servei de Mercats el llistat de participants, amb els metres ocupats per cadascú per tal que es pugui dur a terme aquesta liquidació.

En cas d'impagament dins els terminis establerts, es procedirà a la via executiva amb els recàrrecs pertinents.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Si abans de començar una nova temporada, continuen havent-hi liquidacions pendents de la temporada anterior, previ requeriment, es rescindirà el conveni.

Article 6è. – Meritació del tribut

1.- L'obligació de contribuir neix:

- a). Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- b). Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les quotes.

2.- El pagament de la taxa es realitzarà:

- a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe en la tresoreria municipal o allà on establis l'Ajuntament, en cas de que es delegués la gestió en altra entitat, les esmentades actuacions s'adreçaran a les oficines d'aquesta o de les entitats col·laboradores fixades a l'efecte. En qualsevol cas, sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

- b) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per trimestres naturals, en les oficines de la recaptació municipal, des del dia 16 del primer mes del trimestre fins el dia 15 del segon.

3.- Els sol·licitants que renunciïn a participar als esdeveniments derivats de l'ocupació de la via pública, hauran de notificar per escrit aquesta renúncia a l'Ajuntament, abans de la data assenyalada per l'Ajuntament. La renúncia haurà de realitzar-se en tot cas abans que l'Ajuntament autoritzi al sol·licitant a l'ocupació de la via pública.

En cap cas es procedirà a la devolució de l'import abonat en concepte d'ocupació de la via pública una vegada autoritzada la seva sol·licitud.

En cas que el sol·licitant no hagi satisfet la totalitat de l'import abans de 10 dies naturals de l'inici del muntatge, o no hagi ocupat l'espai sol·licitat el dia de l'esdeveniment, podrà entendre's que la seva participació resta anul·lada, i l'Ajuntament serà lliure de cedir l'espai a un tercer, sense tenir cap obligació d'indemnitzar-lo ni de reintegrar-li les quantitats satisfetes per aquest concepte.

Article 7è. – Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions per a la determinació del deute.

Disposició Final

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

17 - TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ CIVIL DE CASAMENTS A L'AJUNTAMENT

Article 1r. - Disposició general

En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 107/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'aprofitament especial de l'ús de la Sala de Plens, amb motiu de la celebració de la cerimònia civil d'un casament que s'especifica en la quota corresponent que es regirà per la present ordenança, i les seves normes s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n. - Fet imposable

Constitueix el fet imposable l'ús o aprofitament amb caràcter privatiu d'estances municipals, entre aquestes la sala de Plens, la sala de la Taula Rodona i la sala Pau Boada per part de qualsevol parella de ciutadans, amb motiu de la realització de la cerimònia civil corresponent a un casament.

Article 3r. - Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones naturals que constitueixin la parella de ciutadans que volen celebrar el casament en les estances d'aquest Ajuntament, i així ho han sol·licitat expressament.

Article 4t. - Quota

La quota a pagar per l'aprofitament especial definida en l'article anterior és de 248,00 €.

Article 5è. - No subjeccions

Qualsevol parella de ciutadans que vulguin fer la cerimònia del casament en aquest Ajuntament, i així ho sol·licitin, si algun d'ells figura empadronat a la Vila amb una antiguitat superior als sis mesos no serà subjecte passiu d'aquest tribut.

Article 6è. - Acreditació

La taxa es merita i, per tant, l'obligació de pagar es genera en el moment del lliurament de la documentació que constitueix la llicència per fer la cerimònia del casament en una hora i dia determinats.

Article 7è. - Sobre les normes de gestió, liquidació i tramitació

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



1.- En qualsevol cas, serà necessari sol·licitar per escrit la llicència per a l'ús dels serveis municipals motiu de la taxa, amb una antelació mínima d'un mes.

2.- El pagament de la llicència es realitzarà mitjançant la via d'autoliquidació, amb caràcter previ al lliurament de la llicència pel corresponent òrgan gestor, i el sol·licitant haurà de satisfer-la o acreditar el seu pagament, en l'acte del lliurament de la documentació motiu de la regulació d'aquesta ordenança.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

18 – TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS, EN ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT EN SUPERFÍCIE

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò previst als articles 57 i 20.3. del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març d'aprovació del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica destinats al servei particular o públic, als espais de la ciutat subjectes a règim d'estacionament regulat en superfície ("zones blaves").

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que es produeix per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica destinats al servei particular o públic, als espais de la ciutat especialment reservats per a zones d'estacionament regulat en superfície, mitjançant comprovant d'estacionament segons els sistemes habilitats per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

2. Als efectes d'exigibilitat de la taxa s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle la durada del qual sobrepassi dos minuts, sempre que aquesta no estigui motivada per imperatius de la circulació.

3. No resta subjecte a la taxa regulada en aquesta Ordenança l'estacionament dels vehicles següents:

- a) Els vehicles en servei oficial, degudament identificats, i els particulars utilitzats per personal adscrits a organismes de l'Estat, la comunitat autònoma o les entitats autònomes, ajuntaments, que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació dels serveis públics de la seva competència, quan estiguin desenvolupant els serveis esmentats i degudament identificats.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 189 de 246



- b) Els vehicles destinats a l'assistència sanitària de la Seguretat Social, i les ambulàncies, que es trobin prestant servei.
- c) Els vehicles utilitzats per persones amb mobilitat reduïda, degudament identificats amb la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat.
- d) En les zones blaves, les persones residents de fet i de dret en el mateix carrer i tram de carrer a nivell de cantonades afectades, en zona blava poden estacionar sense deure de satisfer la taxa entre les 9 i les 10 del matí, i entre les 19:30 i 20:30 del vespre.
- e) Els vehicles del parc mòbil municipal degudament identificats.
- f) Altres vehicles degudament autoritzats pel Servei de Mobilitat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. A aquells vehicles que, tot i no ser subjectes a la taxa, necessitin amb caràcter previ disposar d'una autorització administrativa, se'ls hi pot aplicar limitació horària per dies i/o per franges horàries segons determini l'òrgan competent.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa:

Els conductors de vehicles estacionats en les vies públiques, en les zones reservades a l'efecte. En el supòsit que s'ignori la titularitat del conductor s'exigirà la taxa al titular del permís de circulació del vehicle.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a estacionar amb duració il·limitada determinats vehicles, sempre que l'estacionament sigui necessari per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.
3. No es podran reconèixer d'altres beneficis fiscals que els previstos expressament en normes amb rang de llei o derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Article 6. Quota tributària

4. La quantia exigible de la taxa municipal serà la que resulti d'aplicar les tarifes contingudes en l'annex 1 adjunt d'aquesta Ordenança.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



5. Quant a zones d'estacionament s'aplicaran les prescripcions del plànol establert en l'annex 2 d'aquesta Ordenança.
6. Si el temps d'estacionament del vehicle sobrepasa el temps autoritzat en cada cas d'acord amb el tiquet de pagament de la taxa, es podrà regularitzar la situació sense sanció, abonant, en el termini de les dues hores posteriors al temps autoritzat, l'import de set (7) euros, mitjançant els procediments previstos d'anul·lació de denúncies. Si no s'ha obtingut tiquet d'estacionament, es podrà no pagar sanció si es satisfà una taxa d'anul·lació de deu (10) euros, només si el pagament té lloc dins de les dues hores posteriors a la denúncia per estacionament indegut.

Article 7. Acreditació

La taxa s'acreditarà en el moment en el qual tingui lloc l'estacionament en les vies públiques i altres espais compreses a les zones determinades .

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. El pagament de la taxa es portarà a terme:
 - a) Quan es tracti de l'estacionament de vehicles de durada limitada, el pagament de la taxa s'efectuarà al tramitar l'obtenció del comprovant d'estacionament mitjançant els sistemes habilitats per l'Ajuntament de Vilafranca ("parquímetres").
 - b) També es podrà fer pagament mitjançant els sistemes habilitats per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, com ara màquines expenedores, aplicacions per a telefonia mòbil, o d'altres sistemes que s'implantin.
 - c) En tot cas, la persona usuària haurà d'introduir la matrícula del vehicle estacionat.

Article 9. Infraccions

En relació a les infraccions i sancions tributaries que derivin de la regulació d'aquesta taxa a les Ordenances, s'aplicarà allò que disposa la Llei General Tributaria i l'Ordenança General.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

ANNEX 1 DE TARIFES DE LA TAXA

Servei d'aparcament d'estacionament regulat en superfície, amb comprovant d'estacionament segons els sistemes habilitats . En els casos de zona blava el temps màxim d'estacionament és de dues (2) hores).

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

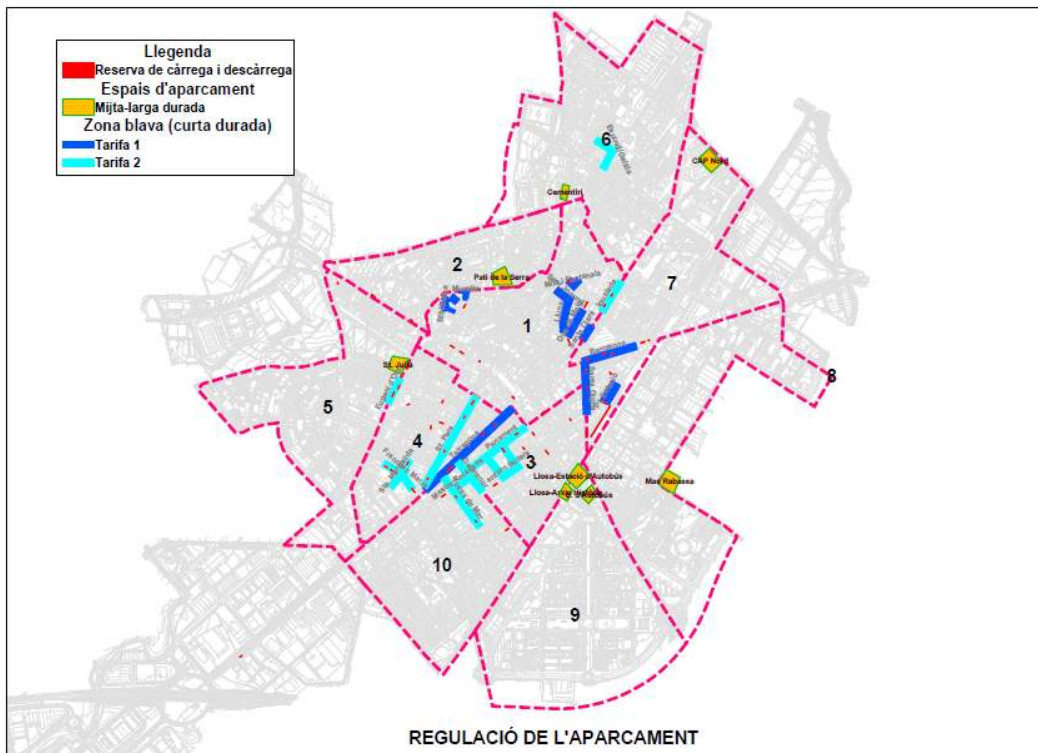
**Codi validació document:
14155461744715615503**





5. Zona blava 1: Import 1,20 euros /hora, aplicant-se la part proporcional corresponent amb un mínim de 15 minuts. El sistema d'aparcament regulat en superfície opera de dilluns a dissabte, de 9 a 13:30 hores i de 16:30 a 20:30 hores, exceptuant els dissabtes a la tarda i els dies festius intersetmanals oficials.
6. Zona blava 2: Import 2,00 euros /hora, aplicant-se la part proporcional corresponent amb un mínim de 15 minuts. El sistema d'aparcament regulat en superfície opera de dilluns a dissabte, de 9 a 13:30 hores i de 16:30 a 20:30 hores, exceptuant únicament els dies festius intersetmanals oficials.
7. Zona taronja de mitjana i llarga durada, prevista entre dilluns i dissabte (exceptuant dies festius oficials) 8 i 20 hores: Estacionament fins a un màxim de 5 hores, 3 euros; estacionament de 5 a 12 hores, 5 euros.
8. Zones de regulació especial (aparcaments Mas Rabassa, adjacent a CAP Nord i Cementiri): Import 1,20 euros /hora, aplicant-se la part proporcional corresponent amb un mínim de 15 minuts. Opera de dilluns a dissabte excepte festius oficials, de 8 a 20 hores. Tanmateix, s'establirà el sistema pel qual sigui gratuït a Mas Rabassa l'estacionament els dies que s'empri efectivament el sistema de transport de Rodalies de RENFE o d'autobús regular o de línia públic; i en els altres aparcaments (cementiri i CAP nord) serà gratuït l'estacionament fins a noranta minuts per a les persones que s'adrecin i accedeixin al cementiri o al CAP Nord.

ANNEX 2 DE ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT EN SUPERFÍCIE



26 – IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1 - Fet imposable

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



1.- El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2.- La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3.- Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4.- No estan subjectes a l'impost.

a) les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim – terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic
- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2 - Subjectes passius

1.- Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2.- Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'ús residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3.- L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resulten quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4.- En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús. En aquest cas s'exigeix l'acord exprés dels interessats.

5.- Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera acreditació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3 – Successors i responsables

1.- A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2.- Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a). Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



b). Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3.- Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4.- Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5.- Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6.- Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a). Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b). Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c). Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7.- Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a). Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b). En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

9.- En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10.- A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11.- El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

12.- En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 4 – Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1.- Gaudiran d'exempció els següents béns:

a). Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b). Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c). Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d). Els de la Creu Roja Espanyola.

e). Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f). La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g). Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h). Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents aollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i). Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditació de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats autònomes i de les entitats locals.

j). La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



k). Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats.

2.- Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat el següents béns:

a). Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50% durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b). Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1.- Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a). Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10,00 €

b). Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10,00 €

2.- Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3.- Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats Locals i pertanyin a alguna de les categories següents:

- a). Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.
- b). Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta.
- c). Centres d'assistència primària, d'accés general.
- d). Garatge de les ambulàncies que pertanyin als centres que gaudeixen d'exempció.

4.- Tindran dret a una bonificació del 90% de la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que ostentin la condició de titular de família nombrosa amb títol acreditatiu, sempre que l'immoble de que es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família i els seus membres hi estiguin empadronats.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



La bonificació exigeix que la base liquidable anual a efectes de l'IRPF de tots els membres sumats de la unitat familiar no superi els límits següents:

| <u>Núm. Fills</u> | <u>Límit</u> |
|--|--------------|
| 3 (o menys si és família nombrosa legalment) | 36.500 € |
| 4 | 44.000 € |
| 5 o més | 58.500 € |

Aquests límits d'ingressos no s'apliquen si almenys un dels membres de la família nombrosa té una discapacitat oficialment reconeguda igual o superior al 33%.

El reconeixement de la bonificació exigeix que el valor cadastral de l'immoble no superi en cap cas els 150.000 euros, i que els membres de la unitat familiar no siguin propietaris, en conjunt, de més de dues entitats cadastrals que siguin habitatges, locals, establiments i solars; no computen en aquesta relació d'entitats cadastrals les places d'aparcament de vehicles no vinculades cadastralment i registralment a l'habitatge habitual, sempre que no excedeixin de dues.

Cal acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits, i demanar el reconeixement de la bonificació, que s'aplicarà a partir de l'exercici següent a la data de la petició que es reconegui, i que no tindrà efectes retroactius.

5.- Tindran dret a una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que s'hagi instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa vigent. Aquesta bonificació està condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'administració competent. A més a més s'hauran de complir les següents especificitats:

5.1. Per reconèixer el dret a aquesta bonificació caldrà aportar còpia compulsada de les factures acreditatives de les despeses i del contracte de manteniment de la instal·lació solar per part d'empresa instal·ladora autoritzada, juntament amb la sol·licitud, excepte en el cas de plaques fotovoltaïques (per no ser obligatori el manteniment).

5.2. Els sistemes d'aprofitament tèrmic de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant memòria tècnica una contribució energètica anual provinent d'aquest sistema equivalent o superior a l'exigència definida a la Secció HE4 del Document Bàsic HE del Codi Tècnic de l'Edificació.

5.3. Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada mitjançant l'aportació del corresponent Certificat d'Instal·lació Elèctrica signat per empresa instal·ladora autoritzada tenir instal·lada una potència de captació mínima d'1 KWp.

5.4. Aquesta bonificació s'aplicarà com a màxim durant 5 exercicis consecutius, havent de quedar acreditat cada any el manteniment de la instal·lació. Aquesta justificació s'haurà de presentar per part dels interessats sense ser necessari el requeriment a tal efecte per part de l'Ajuntament. Cas contrari la bonificació s'anul·larà automàticament.

5.5. En cap cas l'import total de la bonificació tributària aplicada, durant el període màxim de cinc exercicis consecutius, podrà ser superior al 60% de l'import de la inversió (IVA si esdevé deduïble exclòs), acreditat amb l'aportació de les factures justificatives corresponents. No es podrà aplicar bonificació sobre despeses de manteniment de la instal·lació, ni sobre aquelles parts de la inversió que eventualment s'hagin finançat amb subvencions o ajuts de caràcter públic. Únicament es tindran en compte els valors de les instal·lacions destinades a generar energia que es consumeixi en el propi immoble subjecte a l'impost, i no les instal·lacions que generin energia que no sigui objecte d'autoconsum.

6.- Les exempcions han d'ésser sol·licitades pel subjecte passiu de l'impost que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast més enllà dels termes estrictes.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



7.- L'efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu. La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en que hagi de tenir efectivitat.

8.- Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota íntegra els béns immobles exclosos de l'exempció a que es fa referència al darrer paràgraf de l'article 62.2.b) del RDL 2/2004, de 5 de març.

9.- Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota íntegra els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer les circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació, que justifiquin aquesta declaració. En virtut d'aquesta Ordenança resta delegada en la Junta de Govern Local la competència per a fer l'esmentada declaració, prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

10.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota els habitatges que se cedeixin per a la gestió per part de la Borsa de lloguer social de l'Ajuntament de Vilafranca, atès que aquests habitatges es destinen a lloguer amb una renda limitada i inferior a la de mercat per disposició de l'Ajuntament de Vilafranca.

La bonificació es concedirà a petició de la persona propietària, tindrà efectes a partir del període impositiu següent al de la sol·licitud i es mantindrà en exercicis successius sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i mentre l'habitatge es trobi adscrit segons les dades municipals a la Borsa de lloguer social.

11.- A l'empara del que disposa l'article 74.7 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 15 per 100 de la quota íntegra de l'Impost, els immobles que hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, es reconeixerà per l'exercici següent a aquell en què s'hagi inscrit la instal·lació en el registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

L'import de la bonificació, comptant els diferents exercicis de possible aplicació, no podrà superar de manera acumulada en cap cas el 30 per 100 del cost total de la instal·lació realitzada de manera voluntària.

Article 6 - Base imposable i base liquidable

1.- La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2.- La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3.- La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i es podrà recórrer davant el Tribunal Econòmic Administratiu Regional de Catalunya.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





4.- L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5.- En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6.- Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40% del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7.- La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8.- El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per aquells immobles on l'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9.- En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10.- Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11.- En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12.- La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduïnt la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

- 1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
- 2.- El tipus de gravamen serà el 0,836% quan es tracti de béns urbans i el 0,911% quan es tracti de béns rústics.
- 3.- El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'1,346%.
- 4.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8 - Normes de gestió.

1.- Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1.-Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j), 1.k), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2.- La bonificació establerta a l'apartat 2.a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2.- Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2.1.- Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2.- El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a). Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b). Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c). Sol·licitar la bonificació abans de l'inici d'obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d). Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e). Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció, urbanització, rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f). Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g). Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini de la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h). Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

3.- En el supòsit de coincidència en les bonificacions als contribuents per habitatge de protecció oficial i per ostentar la condició de família nombrosa, s'aplicarà:

a) Es bonificarà el 50% de la quota íntegra per habitatge de protecció oficial.

b) Es bonificarà el 50% sobre l'import resultant de la bonificació de l'apartat anterior.

Article 9 - Període impositiu i acreditació de l'impost

1.- El període impositiu és l'any natural.

2.- L'impost es merita el primer dia de l'any.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3.- Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en que es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament o entitat en qui delegui conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tals els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4.- En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia 1 de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10 – Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1.- Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2.- Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a). La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b). La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c). La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d). L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e). La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f). Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària.

g). Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3.- Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4.- Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5.- L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



- a). Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actui per delegació.
- b). L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6.- Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11 – Règim de liquidació

1.- La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2.- Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament o entitat en qui delegui, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3.- Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4.- No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5.- La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12 – Règim d'ingrés

1.- El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis del 25% de l'impost cadascun. Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 204 de 246

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2.- Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13 – Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1.- Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmica administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel Tribunal Econòmic Administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2.- Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3.- Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4.- La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï feafentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5.- Si el motiu d'oposició es fonament l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6.- Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a). Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
- b). Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14 - Actuacions per delegació

1.- Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2.- Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3.- Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4.- Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5.- No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'abocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Transitòria

Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1.- Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

2.- Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



28 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la corresponent llicència urbanística d'obra, o bé presentar una comunicació prèvia o declaració responsable (règim d'assabentat), s'hagin obtingut o presentat o no les llicències, comunicació o declaració esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència o el control posterior de l'activitat sigui de competència municipal.

Article 2n.- Actes subjectes

1.- Resten subjectes a l'impost totes les construccions, instal·lacions i obres que requereixin l'atorgament de la llicència urbanística municipal, i que tinguin la consideració de majors d'acord amb les previsions de l'article 46 de les normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística municipal.

2.- També se subjecten a l'impost, independentment de la seva consideració com a construcció, instal·lació o obra major o menor, les següents:

a). Obres de nova planta, reforma, ampliació i enderroc necessaris per la implantació, ampliació, la modificació o la reforma d'edificis i instal·lacions de tota mena.

b). Obres de reforma, ampliació i enderroc que es realitzin en edificis i instal·lacions, que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició i aspecte interior dels edificis, i que incideixen en qualsevol classe d'instal·lació existent.

c). Obres de reforma, ampliació i enderroc que es realitzin en edificis i instal·lacions, que no afecten l'estructura, ni l'aspecte exterior, ni la disposició ni aspecte interior dels edificis, i que no incideixen en qualsevol classe d'instal·lació existent.

d). Legalització de construccions i instal·lacions preexistents.

e) Obres realitzades en terrenys i solars sense que afectin la via pública.

f) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats o programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

g) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públic –com els d'electricitat, gas, aigua, telefonia i telecomunicacions en general- entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que es portin a terme per a la reposició, reconstrucció o arranjamant d'allò que hagi resultat o destruït o malmès per les obres esmentades.

h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.

i) Obres realitzades a la via pública relacionades amb l'edificació i situades davant de la mateixa:

i.1) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



- i.2) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- i.3) Col·locació de tendals, veles i marquesines.
- i.4) Col·locació de pals.
- i.5) Les obres de tancament d'obres, solars o terrenys.
- i.6) La tala d'arbres.
- j). Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k). Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l). La realització de qualssevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que estiguin subjectes a llicència municipal o a comunicació prèvia o declaració responsable, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions i obres.
- m). Modificació, pavimentació i obertura de camins rurals.

3.- Resten excloses de la subjecció a l'impost aquelles construccions, instal·lacions i obres que s'hagin de considerar de caràcter menor d'acord amb el precepte del POUM esmentat en l'apartat 1 anterior, i també aquelles que no estiguin subjecte a llicència, sinó al règim d'assabentat o comunicació, d'acord amb l'article 43 a) i b) de les normes urbanístiques del POUM i amb les Ordenances reguladores municipals vigents, sempre que en ambdós casos el seu cost real i efectiu no ultrapassi la quantitat de 8.000 €. En el cas que s'ultrapassi aquesta quantitat, es descomptarà de la base imposable la fracció de 8.000€ no subjecta a tributació.

Tanmateix, no gaudeixen d'aquestes reduccions de l'apartat 3 les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per les empreses subministradores de serveis públics –com els d'electricitat, gas, aigua, telefonia (excepte Telefònica que es regula per la Llei 15/1987, de 30 de juliol) i telecomunicacions en general.

4.- No existeix subjecció a aquest impost en el supòsit d'obres o actuacions impulsades o contractades per l'Ajuntament de Vilafranca, i relacionades amb espais públics o equipaments o edificis municipals, encara que qui demana la llicència o formula la comunicació o assabentat sigui una empresa privada.

Article 3r.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2.- En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els que sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres. Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3.- Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística i en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Article 4t.- Successors i responsables

1.- A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.
No es transmetran les sancions.

2.- Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a). Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b). Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3.- Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4.- Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5.- Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article se n'exigiran als successors.

6.- Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- a). Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b). Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c). Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7.- Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

- a). Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b). En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària i a la normativa que la desenvolupa.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Article 5è.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la que sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa que reconeix l'Ajuntament de Vilafranca

1.- Gaudiran d'una bonificació del 90% les obres per a l'adaptació d'accessos, edificacions o instal·lacions, amb la finalitat de superar barreres arquitectòniques per a persones grans i per a persones amb discapacitat, i en general les d'eliminació de barreres arquitectòniques, sempre que s'ajustin a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 50% les promoció d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat, i també les promocions destinades a habitatges amb preu concertat (també protegit), quan més del 80 % de la superfície de la promoció estigui acollida a alguna figura de protecció.

3.- Gaudiran d'una bonificació de fins al 95% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres destinades a que siguin declarades d'especial interès o utilitat pública municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Es delega en la Junta de Govern Local la potestat de realitzar l'esmentada declaració.

Tanmateix, per mitjà d'aquesta Ordenança es declaren expressament i directament com d'especial interès o utilitat municipal, a aquests efectes:

a). Obres de rehabilitació en la zona corresponent al PERI (Pla especial de Reforma de l'Interior) del nucli urbà antic de Vilafranca. La bonificació és del 95 per 100.

b). Les obres de rehabilitació dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni de Vilafranca del Penedès, excepte les obres d'ampliació i les d'adequació de locals per exercir una activitat econòmica concreta. La bonificació és del 95%.

c). Construcció i rehabilitació d'edificis destinats a equipaments socials. S'aplica la bonificació del 95 per 100.

d) Bonificació del 95 % sobre el pressupost de les obres de reforma d'immobles existents que no els hi sigui d'obligat compliment que permetin la qualificació A o consum 0 de l'edifici. Caldrà adjuntar el certificat energètic, així com un informe tècnic que acrediti el sobrecost que hi ha hagut per la obtenció de la qualificació.

4.- Obres i instal·lacions per a l'estalvi energètic i l'ús d'energies renovables, en els termes següents:

Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres de la instal·lació de captació solar i/o fotovoltaica, sempre que no sigui d'obligat compliment la seva implantació.

5.- A l'empara del que disposa l'article 103.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 90 per 100 de la quota de l'ICIO les obres i instal·lacions necessàries per a instal·lar punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

La bonificació s'aplica sobre la quota resultant després d'aplicar els beneficis previstos en els apartats anteriors.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, exigeix la inscripció de la instal·lació en el registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

6. Es reduiran amb un 75% de la quota les obres i instal·lacions d'arranjament, embelliment o reparacions estructurals de façanes, mitgeres, envans al descobert i elements comuns dels edificis, a excepció dels edificis situats en tipus d'ordenació en edificació aïllada o volumètrica específica, si es fan dins dels termes i condicions fixades en el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

7.- Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

8.- El procediment per a la concessió de les bonificacions es podrà reglamentar per decret de l'alcaldia o acord de la Junta de Govern Local, i es concediran prèvia sol·licitud del subjecte passiu acompanyada amb la documentació justificativa adient.

Article 7è.- Base imposable, quota i meritació

1.- La base imposable d'aquest l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella. Cal aplicar les reduccions de la base imposable previstes en l'article 2.3 d'aquesta Ordenança.

2.- En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3.- No formen part de la base imposable:

a). L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

b). Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a cap l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



c). El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

d). Qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

4.- La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar la base imposable el tipus de gravamen.

5.- L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència corresponent o no s'hagi portat a terme la preceptiva comunicació o assabentat.

Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 4,00%.

Article 9è.- Gestió

1.- S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte de l'impost que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència o de la presentació de la comunicació o assabentat d'obres adient, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra si té lloc abans dels tràmits esmentats. Per tant, el subjecte passiu ha de formular l'autoliquidació, presentar-la i pagar l'import resultant dins dels terminis que estableix aquest article. Es podrà disposar que l'autoliquidació sigui assistida pels serveis competents en matèria de gestió i recaptació.

Si la persona interessada considera que procedeix aplicar bonificacions o beneficis tributaris previstos en aquesta Ordenança ho farà constar amb el detall suficient, i acompanyarà els documents justificatius que corresponguin.

2.- En la petició de llicència o comunicació o assabentat, la persona interessada haurà de declarar el pressupost de les obres o instal·lacions.

3.- Tractant-se d'obres o instal·lacions subjectes a llicència urbanística com a obra major, excepte si es tracta de llicències per a la construcció de piscines a l'aire lliure, una vegada sol·licitada la llicència juntament amb la declaració del pressupost, l'Ajuntament a través dels serveis urbanístics comunicarà a la persona peticionària la base imposable provisional de l'impost que es correspondrà amb el cost real i efectiu, calculada d'acord amb els criteris de l'annex d'aquesta Ordenança, així com el pronunciament municipal sobre els beneficis tributaris que s'hagin demanat. La base imposable serà comuna amb la de la taxa per llicències urbanístiques si consisteix també en el cost real i efectiu. La comunicació es farà mitjançant la tramesa d'un correu electrònic a l'adreça electrònica feta constar per la persona interessada en el document de sol·licitud, per bé que aquesta persona pot optar per comparèixer als serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament per tal de rebre aquesta comunicació de forma personalitzada, a partir del desè dia natural següent al de la presentació de la sol·licitud de llicència. A partir d'aquest desè dia natural s'entendrà a tots els efectes que la persona interessada té coneixement de la base imposable calculada, amb independència que hagi llegit o no el correu electrònic tramès i de que hagi comparegut o no als serveis d'Urbanisme a efectes de ser-li comunicada.

Si el pressupost declarat per la persona interessada és superior, la base imposable provisional vindrà constituïda per l'import superior declarat.

Si l'obra no té la consideració de major, la persona interessada presentarà l'autoliquidació de l'impost directament d'acord amb l'Ordenança, amb l'assistència tècnica de l'Ajuntament o de l'Organisme de Gestió Tributària.

4.- L'autoliquidació provisional de l'impost es farà mitjançant l'imprès corresponent o sistema informàtic establert amb assistència tècnica, aplicant sobre la base imposable que l'Ajuntament haurà comunicat el tipus impositiu establert en aquesta Ordenança, i ponderant els beneficis tributaris si escau reconeguts. La quota resultant haurà de ser ingressada a l'entitat financera col·laboradora corresponent o a través dels altres sistemes de pagament que la

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



mateixa autoliquidació detallarà, i el termini límit per a l'ingrés del pagament provisional de l'impost conclou en el termini dels quinze dies hàbils següents a la notificació de l'atorgament de la llicència urbanística; en el cas de les obres subjectes a comunicació o assabentat, el termini per a l'ingrés serà de quinze dies hàbils a partir de la presentació de la comunicació de les obres a l'Ajuntament. La manca de presentació de l'autoliquidació i de pagament de la quota determina l'emissió de la liquidació corresponent per part de l'Administració, amb l'aplicació dels interessos, recàrrecs i sancions corresponents.

Cal tenir present que si l'obra, construcció o instal·lació es troba subjecta a taxa per llicència, comunicació o assabentat, la persona interessada haurà d'ingressar de forma justificada el dipòsit de la quantitat resultant de la taxa, i si no ho fa la llicència o els serveis sol·licitats no seran objecte de tramitació, ni les actuacions es podran iniciar en cap cas.

5.- Quan es modifiquin les obres o instal·lacions caldrà formular una autoliquidació complementària d'acord amb les normes d'aquest article.

6.- Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de la finalització, el subjecte passiu aportarà a l'Ajuntament l'acreditació del seu cost real, mitjançant la documentació pertinent que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real.

7.- A la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament o entitat en qui delegui, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, modificarà, si és el cas, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior, i practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Així mateix, es podrà realitzar liquidació complementària de la ja practicada quan es realitzi declaració per part de l'interessat, per la qual es modifiqués el valor del cost de l'obra respecte al declarat inicialment com pressupost de la mateixa.

8.- El pagament d'aquest impost no comporta en cap cas, per si mateix, la concessió de la llicència urbanística d'obres.

9.- En el cas de l'impost derivat de l'execució d'obres i instal·lacions a l'espai públic per part d'empreses subministradores de serveis, com energia elèctrica i gas, serà admissible el sistema consistent en què el Servei d'Urbanisme determini les quotes de l'impost meritades semestralment, l'import total de les quals haurà de ser satisfet per les empreses directament a l'Ajuntament. Les empreses poden ser obligades a mantenir un aval o garantia permanent per a respondre d'aquestes obligacions tributàries.

Article 10è.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1.- La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2.- Les infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributaria i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è.- Gestió per delegació

1.- Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicades a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2.- L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3.- Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4.- No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 12.- Fraccionament de les llicències

Les actuacions, les obres o instal·lacions que es vulguin realitzar de manera simultània o correlativa en un immoble, no es podran fraccionar en diverses llicències amb la finalitat de disminuir la seva quantia econòmica, per tal d'eludir el pagament o disminuir l'import de l'impost.

Disposició addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

1.- Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

2.- Si es modifiqués l'abast jurídic de les llicències d'obres o urbanístiques de competència municipal, aquesta Ordenança també serà aplicable a totes les construccions, instal·lacions i obres que passin del règim d'intervenció al de comunicació prèvia o al de declaració responsable.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

ANNEX

Càlcul de la base imposable de la liquidació provisional o a compte

A.- Per al càlcul de la base s'aplicarà la fórmula $P \times T \times U \times m^2$ afectats per l'actuació, essent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





P, el valor de construcció calculat a partir del valor del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, adaptat al municipi de Vilafranca del Penedès, que s'actualitzarà automàticament en el moment que l'esmentat col·legi oficial publiqui anualment el valor del paràmetre.

T, coeficient corrector segons tipologia amb els següents valors fixos:

⇒ en obres d'obra nova i legalitzacions de construccions i instal·lacions preexistents:

T = 1: en edificis entre mitgeres i en altres obres no esmentades en els dos conceptes següents.

T = 1,1: en edificis en cantonada.

T = 1,2: en edificis aïllats.

⇒ en obres de reforma o rehabilitació:

T = 0,9: per a rehabilitacions o reformes integrals, conservant exclusivament les façanes.

T = 0,7: per a reformes i rehabilitacions que afectin elements estructurals.

T = 0,5: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals però si instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T = 0,3: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals ni instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T = 0,1: per a obres d'enderroc.

⇒ en obres d'urbanització i obra civil:

T = 1,1: per moviments de terres i infraestructura.

T = 1: per a treballs superficials complementaris.

T = 1,1: per a construcció de piscines i obres sota-rasant.

U, coeficient corrector segons ús amb els següents valors:

⇒ en obres d'edificació:²

U = 3: per a arquitectura monumental, cinemes, discoteques, hotels de 5 estrelles, museus, teatres.

U = 2,8: per a clíniques i hospitals.

U = 2,6: per a balnearis, biblioteques, estacions de tren, facultats i escoles universitàries, hotels de 4 estrelles, presons, saunes, terminals marítimes i aèries.

U = 2,4: per a laboratoris.

U = 2,2: per a clubs de reunió, hotels de 3 estrelles.

² Els espais sota coberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,50 i 2,50 m d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior. Els espais sota coberta no habitables (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta. Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica



U = 2: per a cafeteries, centres mèdics, edificis d'oficines, escoles, hotels de 2 estrelles, locals bancaris o financers, pavellons esportius coberts, residències universitàries, restaurants, habitatges de més de 200 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,8: per a asils, dispensaris, estacions d'autobusos, hostals, hotels d'1 estrella, parvularis, pensions, habitatges de menys de 50 m² de superfície construïda amb zones comuns, habitatges entre 200 i 150 m² de superfície construïda amb zones comuns

U = 1,6: per a bars, escorxadors, habitatges entre 150 i 100 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,4: per a vestidors, habitatges entre 100 i 50 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,2: per a aparcaments en edificis unifamiliars o garatges no sotmesos a llicència d'activitat.

U = 1: per a locals comercials en planta baixa sense ús específic, pavellons esportius descoberts, aparcaments en edificis plurifamiliars i per altres usos no previstos específicament.

U = 0,7: per a magatzems i naus industrials coberts.

⇒ en obres d'urbanització i obra civil:

U = 1: per a piscines (sense cobrir).

U = 0,4: per a parcs infantils a l'aire lliure.

U = 0,2: per a obres d'urbanització bàsica (moviments de terra i xarxes d'instal·lacions)

U = 0,1: per a obres d'urbanització complementària (pavimentació, voreres, enllumenat, jardineria i mobiliari urbà).

U = 0,2: per a pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.

U = 0,1: per a obres en jardins i pistes de terra sense drenatge.

B.- Per a les obres i instal·lacions no incloses en el càlcul anterior, i definides a continuació:

Repàs de coberta, consistent en substitució puntual d'alguna teula i neteja de canaleres per m²
.....35,61€

Substitució total de la coberta, m²..... 170,38 €

Substitució de canaleres i baixants de cobertes i terrasses, per ml 36,61 €

Pintat de façanes sobre arrebossat previ, per m²..... 17,41 €

Rehabilitació de façanes de fins a 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m² 32,27 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|--|----------|
| Rehabilitació de façanes de més de 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m ² | 43,02 € |
| Col·locació d'envans pluvials, per m ² | 59,84 € |
| Rehabilitació total interior d'habitatge, consistent en buidat interior de la planta i formació de nova distribució amb acabats inclosos, per m ² | 488,00 € |
| Substitució o addició de paviment interior: | |
| En habitatge, per m ² | 37,65 € |
| En locals o edificis industrials, per m ² | 13,99 € |
| Buidat i/o neteja de locals, per m ² | 31,65 € |
| Construcció o substitució d'envans en habitatge o local, per m ² | 97,03 € |
| Enguixats de parets i sostres, per m ² | 32,21 € |
| Col·locació de cel-ras, per m ² | 45,93 € |
| Pintat interior de locals o habitatges, per m ² | 10,21 € |
| Substitució de fusteria interior, per unitat | 299,54 € |
| Substitució de fusteria exterior, per unitat | 224,15 € |
| Substitució o formació de bany complet acabat, amb peces de sanitari i enrajolat inclòs, per m ² | 640,94 € |
| Substitució o formació de cuina completa, inclou mobles i enrajolat, per m ² | 640,94 € |
| Substitució de xarxa d'electricitat en local o habitatge, per m ² de superfície útil. | 28,80 € |
| Substitució de xarxa d'aigua en local o habitatge, per m ² de superfície útil | 35,25 € |
| Climatització de local o habitatge, per m ² o fracció de superfície útil: | |
| En habitatges | 39,50 € |
| En locals | 73,20 € |
| Estintolaments per ampliació o nova construcció d'obertures a façanes o parets de càrrega, per m ² | 581,87 € |

Adaptació de local en estructura a local comercial, incloent distribucions, acabats i

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|---|----------|
| instal·lacions, per m ² | 524,51 € |
| Adaptació de local en estructura a bar restaurant o similar, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 561,95 € |
| Adaptació de local en estructura a oficines i banca, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m ² | 559,33 € |
| Rehabilitació de local comercial existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m ² | 262,25 € |
| Rehabilitació de bar, restaurant o similar existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m ² | 387,30 € |
| Rehabilitació d'oficines existents, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m ² | 279,35 € |
| Pavimentació d'exterior: | |
| Amb asfalt, per m ² | 12,67 € |
| Amb paviment, per m ² | 43,27 € |
| Amb paviment tou o verd, per m ² | 73,96 € |
| Construcció, reparació i supressió de guals en voreres, per ml..... | 38,42 € |
| . Col·locació de rètols, banderoles, cartelleres i anuncis publicitaris: | |
| Rètols per m ² | 96,41 € |
| Banderoles per m ² | 83,56 € |
| Cartelleres per m ² | 8,34 € |
| . Col·locació de pals, per unitat | 15,89 € |
| . Col·locació de veles, tendals i marquesines en plantes baixes amb façana a la via pública per m ² | |
| | 32,56 € |
| . Col·locació de tanques d'obres, solars i terrenys, per ml..... | |
| | 21,67 € |
| . Tala d'arbres, per unitat..... | |
| | 9,79 € |
| . Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en rasa (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per ml | |
| | 275,95 € |
| . Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en pous, arquetes o afectacions no lineals (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per m ² | |
| | 198,48 € |
| Construcció de piscines exteriors privades, per m ² | 552,98 € |
| Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica | |

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Construcció de dipòsits, per m³ 53,80 €

C.- Per a les obres i instal·lacions no recollides en aquest annex, la base imposable serà el cost real i efectiu de l'obra o instal·lació.

29 – IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Article 1r.- Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o en una altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



2. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció..
3. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
6. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en una actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí que estarà subjecte a aquest Impost.
7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 220 de 246

13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

La persona interessada haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessades, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3r.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual en tant que deutores hipotecàries o garants del deute hipotecari, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre elles, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

El compliment dels requisits per a les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors, en els casos indicats, es presumeix. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 6 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reassuradores.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu i/o pels seus ascendents o descendents fins al primer grau de parentiu o pel cònjuge, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

3. Es concedirà d'una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà a la Junta de Govern Local per delegació del Ple que té lloc en virtut de l'aprovació d'aquesta Ordenança.

Article 7è.- Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.
3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503



de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

| Període | coeficient |
|-----------------------------------|-------------------|
| menys d'1 any | 0,14 |
| 1 any | 0,13 |
| 2 anys | 0,15 |
| 3 anys | 0,16 |
| 4 anys | 0,17 |
| 5 anys | 0,17 |
| 6 anys | 0,16 |
| 7 anys | 0,12 |
| 8 anys | 0,10 |
| 9 anys | 0,09 |
| 10 anys | 0,08 |
| 11 anys | 0,08 |
| 12 anys | 0,08 |
| 13 anys | 0,08 |
| 14 anys | 0,10 |
| 15 anys | 0,12 |
| 16 anys | 0,16 |
| 17 anys | 0,20 |
| 18 anys | 0,26 |
| 19 anys | 0,36 |
| Igual o superior a 20 anys | 0,45 |

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 226 de 246



9. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de l'esmentat increment de valor.
10. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obté per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
11. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
12. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
13. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8è.- Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen, que serà únic i del 30 per 100 en tots els casos.

Article 9è.- Període de generació i meritament

1. L'impost es merita:
 - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complets, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
- c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
- d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10è.- Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11è.- Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. L'autoliquidació s'ha de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent. Es fa costar que la gestió d'aquest impost l'Ajuntament la té delegada, a tots els efectes, a favor de l'Organisme de gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, davant del qual s'han de presentar les autoliquidacions, de manera telemàtica si escau.
3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.
6. L'autoliquidació haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "*inter vivos*", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

7. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
8. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
9. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Codi validació document:
14155461744715615503





Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è.- Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13è.- Règim d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació (és el sistema establert per l'Ajuntament), les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 14è.- Gestió per delegació

1. Atès que la gestió i recaptació del tribut han estat delegades totament en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.
5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança, un cop ja aprovada pel Ple municipal i publicada, entrarà en vigor el primer de gener de 2023, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents. Resta derogada l'Ordenança fiscal municipal del mateix número i matèria.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

31 - ORDENANÇA REGULADORA DE LA TARIFA DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

CAPÍTOL PRIMER - DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i àmbit de l' Ordenança

1.1. L'objecte d'aquesta Ordenança és regular les tarifes dels serveis de subministrament d'aigua i de clavegueram en el municipi de Vilafranca del Penedès. Aquests serveis públics, de titularitat municipal, els presta i els gestiona en règim de dret privat l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, de conformitat amb allò que preveu la legislació vigent. Quant als serveis municipals de subministrament d'aigua i sanejament d'aigües residuals, és aplicable el Reglament regulador aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès el dia 27 de novembre de 2018.

1.2. Les tarifes esmentades en els articles 8 i 9 de la present ordenança seran aplicables també, seguint-se el procediment legalment establert, respecte de les persones usuàries corresponents a altres municipis en els quals l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU porti a terme la prestació dels serveis i sempre i quan l'ajuntament de dit municipi no n'aprovi unes altres.

Article 2. Objecte i naturalesa de les tarifes

2.1. L'objecte de les tarifes regulades per aquesta Ordenança és la contraprestació econòmica per la prestació del servei públic de subministrament d'aigua potable i per la utilització del servei de clavegueram.

2.2. No és objecte de les tarifes que aquesta Ordenança regula la venda de productes aliens a l'aigua.

2.3. La tarifa regulada en aquesta Ordenança té la naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord amb allò que disposa l'article 20.6 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals. La tarifa o prestació és un ingrés propi de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, en tant que gestora dels serveis.

Article 3. Persones obligades al pagament

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



3.1. Estan obligades al pagament de les tarifes a l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, en qualitat de beneficiàries dels serveis, les persones físiques o jurídiques titulars de contractes de subministrament d'aigua i clavegueram, subscrits amb l'esmentada Empresa, de conformitat amb el Reglament regulador dels serveis de proveïment i sanejament d'aigua, així com les persones usuàries del servei de clavegueram que també gestiona l'Empresa.

3.2. La tipologia d'usuari, amb independència de la forma de subministrament, bé mitjançant comptador o pel sistema d'aforament, és:

- a) Ús domèstic
- b) Ús comercial
- c) Ús industrial
- d) Ús municipal
- e) Ús obres / provisionals

Article 4. Naixement de l'obligació

4.1. L'obligació de satisfer la tarifa a l'Empresa neix en el moment en què s'inicia la prestació dels serveis de subministrament d'aigua i de clavegueram.

CAPÍTOL SEGON - ESTRUCTURA DE LA TARIFA

Article 5. Tarifa pel subministrament d'aigua i clavegueram mitjançant comptador

5.1. La tarifa pel subministrament d'aigua, en el sistema de comptador, és binòmica i comprèn una quantitat alçada modulada amb criteris objectius, i una part variable modulada en funció del volum d'aigua subministrat.

5.2. La tarifa pel servei d'aigua a càrrec dels titulars està diferenciada segons l'ús del subministrament.

5.2.1. Tarifa per a ús domèstic.

5.2.1.1 Ús domèstic

a). Una quota fixa mensual. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del dimensionament del comptador: entre 13 i 30 mm (**5,9976 €/mes**) i més de 30 mm (**25,7524 €/mes**).

b). Una part variable. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del consum mesurat en trams:

| | |
|--|-------------------------------|
| . Primer bloc (fins a 6 m ³ /mes) | 0,5355 €/m³ |
| . Segon bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) | 0,8430 €/m³ |
| . Tercer bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) | 1,3682 €/m³ |
| . Quart bloc (més de 18 m ³ /mes) | 2,0288 €/m³ |

5.2.1.2 Ús domèstic (tarifa social)

a). Una quota fixa mensual. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del dimensionament del comptador: entre 13 i 30 mm (**1,4994 €/mes**).

b). Una part variable. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del consum mesurat en trams:

| | |
|--|-------------------------------|
| . Primer bloc (fins a 6 m ³ /mes) | 0,5355 €/m³ |
| . Segon bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) | 0,5355 €/m³ |
| . Tercer bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) | 1,3682 €/m³ |
| . Quart bloc (més de 18 m ³ /mes) | 2,0288 €/m³ |

Per poder gaudir d'aquesta tarifa social, tots els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès durant el període de temps comprès entre el primer de gener i el 20 de febrer de cada any.

Els sol·licitants d'aquesta tarifa social han de ser persones físiques titulars d'un contracte domèstic de subministrament d'aigua (només a l'habitatge on estan empadronats) i que es trobin en les situacions següents:

- Que formin part d'una unitat familiar amb tots els seus membres en situació d'atur.

. que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



- Perceptors d'una pensió mínima contributiva o SOVI per jubilació o viduïtat.
 - . que tinguin una edat mínima de 60 anys.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió mínima contributiva per incapacitat permanent.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió no contributiva per jubilació, jubilació per invalida i invalidesa.
- Destinataris dels fons de la prestació econòmica de la Renda Garantida de Ciutadania.
- Perceptors de les prestacions socials de caràcter econòmic per atendre determinades situacions de necessitats bàsiques.
- Perceptors del fons del règim Fons d'Assistència Social (FAS).
- Perceptors del fons procedents de la Llei General de la Discapacitat (LGD).
- Les persones i unitats familiars que acreditin que es troben en situació de vulnerabilitat econòmica, d'acord amb el que estableix la normativa vigent, o a les quals hagi estat reconeguda, per mitjà d'un informe dels serveis socials de l'Administració local competent, la situació de risc d'exclusió residencial o qualsevol altra que requereixi especial protecció, amb la vigència que aquests serveis determinin.

Atès que els requisits descrits anteriorment coincideixen amb els criteris per a l'obtenció del cànon social que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua, a aquelles persones que tinguin concedit aquest cànon social se'ls aplicarà automàticament la tarifa social de l'aigua.

Així mateix, podran gaudir d'una ampliació de blocs de consum de la tarifa domèstica les unitats familiars de més de 3 persones i les unitats familiars amb persones amb grau de disminució superior al 75%, que computaran com a dues persones. En aquest cas, caldrà presentar el formulari juntament amb una còpia de la resolució de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials. Aquesta ampliació consisteix en ampliar per cada persona que excedeixi de tres els límits de consum d'aigua establerts per a cada bloc, s'afegiran 3m³/persona/mes al primer bloc, 2m³/persona/mes al segon bloc, i 1m³/persona/mes al tercer bloc.

Atès que aquests requisits coincideixen amb els criteris per a l'obtenció de l'ampliació de trams del cànon de l'aigua que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua, a aquelles persones que tinguin concedida l'ampliació de trams del cànon de l'aigua se'ls aplicarà automàticament l'ampliació de blocs de consum de la tarifa domèstica de l'aigua.

5.2.2. Tarifa per a ús comercial i industrial. S'aplicarà aquesta tarifa a tots els locals o establiments en què es desenvolupi una activitat industrial, comercial o professional.

a). Una quota fixa mensual. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del dimensionament del comptador: entre 13 i 30 mm (**5,9976 €/mes**) i més de 30 mm (**25,7524 €/mes**).

b). Una part variable. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del consum mesurat en trams:

. Primer bloc (fins a 6 m³/mes) **0,5684 €/m³**

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



| | |
|--|-------------------------------|
| . Segon bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) | 0,8874€/m³ |
| . Tercer bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) | 1,2769 €/m³ |
| . Quart bloc (més de 18 m ³ /mes) | 1,8725 €/m³ |

Podran gaudir d'una ampliació de blocs de consum de la tarifa per a ús comercial i industrial els centres dedicats al servei de residència per a persones grans inscrits en el Registre d'Entitats, Serveis i Establiments de Serveis Socials (RESES) o altres col·lectius vulnerables. Aquesta ampliació consisteix en considerar una unitat de consum per cada 4 places de que disposi el centre o establiment, s'aplicaran tantes quotes fixes com unitats en resultin i s'ampliaran en funció d'aquestes unitats els límits de consum d'aigua establerts per a cada bloc, s'afegiran 6 m³/unitat /mes als tres primers blocs.

Per gaudir d'aquesta ampliació l'abonat ho haurà de sol·licitar per escrit al servei d'atenció al client indicant el nombre de places existents en la sol·licitud.

5.2.3. Tarifa per a ús municipal. S'aplicarà aquesta tarifa a totes les dependències i centres de titularitat municipal no dedicades a restauració, bar o allotjament de persones; s'aplicarà també als subministraments per a reg municipal, fonts públiques i ornamentals i obres municipals executades directament per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Consistirà en una quota variable per a tots els metres cúbics d'aigua subministrats de **0,2786 €/m³**.

5.2.4. En el supòsit de subministrament provisional d'aigua per motiu d'obres o altres subministraments provisionals, l'import de la quota fixa serà de **12,1115 €/mes** i tots els metres cúbics d'aigua subministrats es facturaran a **1,5572 €/m³**.

5.2.5. Tarifa d'aigua en alta. Per al municipi de Sant Martí Sarroca (Cal Rigol) consistirà en una quota fixa de **61,5142 €/mes** i una quota variable per a tots els metres cúbics d'aigua subministrats de **0,7896 €/m³**. Per al municipi de Sant Martí Sarroca (La Bleda) consistirà en una quota fixa de **19,3134 €/mes** i una quota variable per a tots els metres cúbics d'aigua subministrats de **0,7965 €/m³**.

5.3. La tarifa pel servei de clavegueram a càrrec dels titulars està diferenciada segons l'ús del subministrament.

5.3.1. La tarifa pel servei de clavegueram per a ús domèstic, comercial i industrial, en el cas de les persones usuàries amb comptador, consistirà en una quota fixa mensual de **2,5863 €/mes** i en una quota variable d'un import determinat per cada m³ d'aigua subministrada de **0,1209 €/m³** fins a 6 metres cúbics al mes i **0,2508 €/m³** a partir d'un consum superior a 6 metres cúbics al mes. La quota variable es multiplicarà per tres si s'aboquen a la xarxa banys galvànics, i per dos si els abocaments consisteixen en aigües residuals procedents de neteja de vehicles o activitats d'escorxadors d'animals.

Podran gaudir d'una ampliació de blocs de consum de la tarifa per a ús comercial i industrial els centres dedicats al servei de residència per a persones grans inscrits en el Registre d'Entitats, Serveis i Establiments de Serveis Socials (RESES) o altres col·lectius vulnerables. Aquesta ampliació consisteix en considerar una unitat de consum per cada 4 places de que disposi el centre o establiment, s'aplicaran tantes quotes fixes com unitats en resultin i s'ampliaran en funció d'aquestes unitats els límits de consum d'aigua establerts per a cada bloc, s'afegiran 6 m³/unitat /mes al primer bloc.

Per gaudir d'aquesta ampliació l'abonat ho haurà de sol·licitar per escrit al servei d'atenció al client indicant el nombre de places existents en la sol·licitud.

5.3.2. La tarifa pel servei de clavegueram per a ús municipal consistirà en una quota variable per a tots els metres cúbics de **0,0593 €/m³**.

5.3.3. El provisional de clavegueram per obres o altres subministraments provisionals es facturarà a **5,2131 €/mes** per quota fixa i a **0,3068 €/m³** per quota variable.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Article 6. Tarifa pel subministrament d'aigua i clavegueram mitjançant aforament

6.1. La tarifa per aigua a càrrec dels titulars, en el sistema d'aforament, és única i està integrada per una modulació en funció del cabal (en metres cúbics) contractat. L'import és de **1,5700 €/m³**.

La tarifa social, en el sistema d'aforament, consisteix en una modulació en funció del cabal (en metres cúbics) contractat de **0,3925 €/m³** fins a 12 metres cúbics al mes i **1,5700 €/m³** a partir de 12 metres cúbics al mes.

Per poder gaudir d'aquesta tarifa social, tots els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès durant el període de temps comprès entre el primer de gener i el 20 de febrer de cada any.

Els sol·licitants d'aquesta tarifa social han de ser persones físiques titulars d'un contracte domèstic de subministrament d'aigua (només a l'habitatge on estan empadronats) i que es trobin en les situacions següents:

- Que formin part d'una unitat familiar amb tots els seus membres en situació d'atur.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió mínima contributiva o SOVI per jubilació o viduïtat.
 - . que tinguin una edat mínima de 60 anys.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió mínima contributiva per incapacitat permanent.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre adicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió no contributiva per jubilació, jubilació per invalida i invalidesa.
- Destinataris dels fons de la prestació econòmica de la Renda Garantida de Ciutadania.
- Perceptors de les prestacions socials de caràcter econòmic per atendre determinades situacions de necessitats bàsiques.
- Perceptors del fons del règim Fons d'Assistència Social (FAS).
- Perceptors del fons procedents de la Llei General de la Discapacitat (LGD).
- Les persones i unitats familiars que acreditin que es troben en situació de vulnerabilitat econòmica, d'acord amb el que estableix la normativa vigent, o a les quals hagi estat reconeguda, per mitjà d'un informe dels serveis socials de l'Administració local competent, la situació de risc d'exclusió residencial o qualsevol altra que requereixi especial protecció, amb la vigència que aquests serveis determinin.

6.2. El mateix sistema operarà per a determinar la tarifa pel servei de clavegueram, a raó de **0,4292 €/m³** en el primer bloc (1r mínim) i de **0,6099 €/m³** en el segon bloc (2n i següents mínims).

Article 7. Tarifes per boques d'incendis i per serveis

7.1. La tarifa per la titularitat d'una boca d'incendis consistirà en una quota fixa d'import **9,1343 €/mes** i una quota variable per a tots els metres cúbics de **1,5572 €/m³**.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503





7.2. El Consell d'Administració de l'Empresa pot aprovar, sense necessitat de cap acord municipal posterior, els preus aplicables per altres serveis i treballs que presti.

Article 8. Drets i tarifes d'escomesa

8.1. Drets escomesa d'aigua:

| | |
|---|------------|
| Escomesa en l'extra-radi urbà de Vilafranca (sector La Serreta) | 1.677,85 € |
| Escomesa aigua comptador 13 mm | 101,20 € |
| Escomesa aigua comptador superior a 13 i fins a 30 mm | 253,90 € |
| Escomesa aigua comptador superior a 30 i fins a 80 mm | 1.013,08 € |

8.2. Drets d'escomesa contra-incendis:

| | |
|--------------------------------|----------|
| Escomesa contra-incendis | 199,54 € |
|--------------------------------|----------|

8.3. Drets d'escomesa d'aigua i clavegueram:

| | |
|--|------------|
| Escomesa servei comptador 13 mm | 149,53 € |
| Escomesa servei comptador superior a 13 i fins a 30 mm | 398,94 € |
| Escomesa servei comptador superior a 30 i fins a 80 mm | 1.496,43 € |

8.4. Escomesa d'aigua (fins una longitud de 4 m) :

| | |
|-----------------------------|----------|
| Escomesa 1 polzada | 573,64 € |
| Escomesa 1,5 polzades | 640,70 € |
| Escomesa 2 polzades | 665,10 € |
| Escomesa 2,5 polzades | 703,97 € |

8.5. Escomesa de clavegueram:

Tipus 1: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 0<longitud<1 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 608,22 €

Tipus 2: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 1<longitud<2 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 655,04 €

Tipus 3: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 2<longitud<3 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 748,61 €

Tipus 4: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 3<longitud<4 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 842,18 €

Tipus 5: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 4<longitud<5 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 935,74 €

Tipus 5 excés: Ml. (longitud superior a 5 m) Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4, profunditat de connexió < 1,5 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 95,00 €

Tipus 6: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 0<longitud<1 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 655,04 €

Tipus 7: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 1<longitud<2 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 748,61 €

Tipus 8: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 2<longitud<3 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 842,18 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Tipus 9: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 3<longitud<4 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 935,74 €

Tipus 10: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4 4<longitud<5 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 1.029,32 €

Tipus 10 excés: Ml. (longitud superior a 5 m) Escomesa de sanejament Diam. 200 PE coarrugat s-4, profunditat de connexió < 3 m i 0,6 m, d'amplada de rasa 95,10 €

Tipus 11: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 0<longitud<1 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 636,32 €

Tipus 12: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 1<longitud<2 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 729,87 €

Tipus 13: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 2<longitud<3 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 842,18 €

Tipus 14: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 3<longitud<4 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 954,46 €

Tipus 15: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 4<longitud<5 m., profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 973,18 €

Tipus 15 excés: Ml. (longitud superior a 5 m) Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4, profunditat de connexió < 1,5 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 113,88 €

Tipus 16: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 0<longitud<1 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 655,04 €

Tipus 17: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 1<longitud<2 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 767,32 €

Tipus 18: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 2<longitud<3 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 879,62 €

Tipus 19: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 3<longitud<4 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 991,89 €

Tipus 20: Ut. Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 4<longitud<5 m., profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 1.104,18 €

Tipus 20 excés: Ml. (longitud superior a 5 m) Escomesa de sanejament Diam. 315 PE coarrugat s-4 , profunditat de connexió < 3 m i 0,8 m, d'amplada de rasa 113,88 €

8.6. Paviments

Demolició de paviment de panot gris, qualsevol forma i tamany, sobre base de formigó de 10 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 14,88 €

Demolició de paviment de panot especial, qualsevol forma i tamany, sobre base de formigó de 10 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 14,88 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Demolició de paviment de formigó fins a 20 cm de gruix i resistència, característica de H-150, inclòs transport de residus a l'abocador 21,98 €

Demolició de paviment de llamborda segellat i sobre base d'arena de 10 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 14,88 €

Demolició de paviment de llamborda segellat i sobre jaç de formigó H-150 de 10 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 19,84 €

Demolició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb capa de trànsit de 5 cm., sobre base granular de 15 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 17,79 €

Demolició de paviment aglomerat bituminós D-20 en dues capes de 4 cm., sobre base granular de 20 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 19,84 €

Demolició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb capa de trànsit de 5 cm i capa intermèdia de 7 cm, sobre base granular de 20 cm de gruix, inclòs transport de residus a l'abocador 22,07 €

Reposició de paviment de panot gris, qualsevol forma i tamany, sobre capa de morter de ciment i base de formigó H-150 de 10 cm de gruix, amb beurada de c.p. i rentat de superfície 29,76 €

Reposició de paviment de panot especial qualsevol forma i tamany, sobre base de formigó H-150 de 10 cm de gruix, amb beurada de c.p. i rentat de superfície 29,76 €

Reposició de paviment de formigó fins a 20 cm de gruix i resistència, característica H-150 amb rejuntat amb líquid de cura 24,78€

Reposició de paviment de llamborda, segellat i sobre base d'arena de 10 cm de gruix49,14 €

Reposició de paviment de llamborda, segellat i sobre jaç de formigó, H-150 de 10 cm de gruix 59,06 €

Reposició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb capa de trànsit de 5 cm de gruix sobre base granular (tot-u) de 15 cm de gruix compactat 100% PM i subbase granular (sauló garbellat) de 20 cm de gruix i compactat 95%, inclosos els regs d'emprimació i d'adherència 51,57 €

Reposició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb dues capes de 4 cm de gruix sobre base granular (tot-u) de 20 cm de gruix compactat 100% PM i subbase granular (sauló garbellat) de 20 cm de gruix i compactat 95%, inclosos els recs d'imprimació i d'adherència 55,59 €

Reposició de paviment aglomerat bituminós D-20 amb capa de trànsit de 5 cm i capa intermèdia de 7 cm de gruix sobre base granular (tot-u) de 20 cm de gruix compactat 100% PM i subbase granular (sauló garbellat) de 20 cm de gruix i compactat 95%, inclosos els recs d'imprimació i d'adherència 59,51 €

Article 9. Altres preus

9.1. Dipòsits:

Fiança Contracte de Servei 32,13 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





| | |
|--|--|
| Dipòsit per comprovació mitjançant comptador en sèrie o verificació comptador ST indústria de comptadors de cabal igual o inferior a 20 m3/h | 69,50 € |
| Dipòsit per comprovació mitjançant comptador en sèrie o verificació comptador ST indústria de comptadors de cabal superior a 20 m3/h | 229,87 € |
| Desmuntar comptador i col·locar comptador provisional i/o definitiu per verificació oficial | 34,29 € |
| Verificació oficial comptador ST indústria | Segons taxes publicades i aplicades per la Generalitat |
| Comprovació comptador (instal·lació unitat en sèrie) | 48,01 € |

9.2. *Inspeccions:*

| | |
|---|---|
| Una instal·lació a inspeccionar | 22,18 € |
| Una instal·lació a inspeccionar (2a i següents) | 9,98 € |
| Grup d'instal·lacions a inspeccionar | $22,18 + (\text{núm. inspeccions} \times 9,98)$ núm. inspeccions |

9.3. *Col·locacions:*

| | |
|-------------------------------------|--|
| Col·locació d'un comptador | 34,29 € |
| Col·locació d'un grup de comptadors | $34,29 + (\text{núm. comptadors} \times 22,18)$ núm. comptadors |

9.4. *Altres:*

| | |
|----------------------------------|-------------------------|
| Certificats | 6,53 € |
| Tramitació d'expedients | 50,13 € |
| Canvi de mínim d'aforament | 34,29 € |
| Aigua perduda per fuites | 0,9008 €/m ³ |

9.5. *Despeses d'impagats:*

| | |
|--|---------|
| Notificació d'impagats | 6,89 € |
| Comunicació i gestió reclamació impagats | 12,72 € |

9.6. *Suspensions:*

| | |
|------------------------------------|---------|
| Tràmit de suspensió | 6,26 € |
| Precintatge subministrament | 23,64 € |
| Encimentar escomesa | 28,44 € |
| Retirada comptador/aforament | 18,87 € |

9.7. *Reposicions:*

| | |
|------------------------------------|---------|
| Desprecintar | 26,77 € |
| Desencimentar escomesa | 31,24 € |
| Retirada comptador/aforament | 22,31 € |

9.7. *Giratòries:*

| | |
|------------------------------|----------|
| Fiança | 267,29 € |
| Lloguer (mínim 4,70 €) | 0,94 € |
| Clau giratòria | 31,52 € |
| Giratòria extraviada | 130,07 € |

9.7. *Preus Hores:*

| | |
|--------------------|---------|
| Hora Oficial | 23,78 € |
| Hora Ajudant | 22,59 € |
| Hora Vehicle | 36,51 € |

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155461744715615503



CAPÍTOL TERCER - ESTABLIMENT I MODIFICACIÓ DE LA TARIFA

Article 10. Establiment i modificació de les quanties de la tarifa

10.1. El Consell d'Administració de l'Empresa gestora dels serveis aprovarà inicialment anualment una proposta de tarifes, que serà traslladada a l'Ajuntament per a la seva aprovació definitiva, mitjançant la modificació corresponent d'aquesta Ordenança.

10.2. Un cop l'òrgan competent d'acord amb la legislació de règim local aprovi definitivament les tarifes, en donarà publicitat, mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 11. Intervenció de la Comissió de Preus

11.1. En aplicació de l'ordenament en matèria de política de preus, la resolució municipal pel que fa al servei de subministrament d'aigua, juntament amb l'estudi econòmic i la documentació complementària que calgui, s'ha d'eleva a la Comissió de Preus de Catalunya a fi que, en exercici de la funció que li pertoca, emeti el pronunciament corresponent.

CAPÍTOL QUART - PAGAMENT DE LA TARIFA

Article 12. Termini i formes de pagament

12.1. La forma habitual de pagament és la domiciliació bancària, d'acord amb les instruccions de la persona abonada. L'impagament de l'import de la factura habilita l'empresa per a procedir a trametre de nou la factura a l'entitat bancària o d'estalvi, o bé per passar al tràmit que es regula en l'article següent.

12.2. No obstant, la persona abonada també pot efectuar el pagament a les oficines de les entitats bancàries col·laboradores, que s'indicaran a la factura lliurada per l'Empresa. En aquest supòsit l'abonat haurà de fer efectiu el pagament dins el termini establert a l'esmentada factura, que com a mínim serà de vint dies naturals a partir de la data d'expedició.

12.3. Si l'abonat no fa efectiva la factura en el termini assenyalat, disposarà d'un segon termini que no podrà ser inferior a 15 dies hàbils, per al seu pagament, incrementada amb les despeses que origini el cobrament de l'impagat, tant en l'aspecte administratiu com financer.

Article 13. Suspensió del subministrament

13.1. L'empresa pot suspendre el servei als abonats d'acord al procediment establert als articles 62 i 63 del Reglament regulador dels serveis municipals de subministrament d'aigua i sanejament d'aigües residuals que estableixen com s'ha de notificar i tramitar la suspensió així com el restabliment dels serveis.

13.2. Quan la notificació hagi estat refusada o no s'hagi pogut efectuar per causes alienes a l'empresa serà publicada al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament per un període de quinze dies. Transcorregut aquest termini la notificació s'entendrà efectuada a tots els efectes.

CAPÍTOL CINQUÈ

Article 14. Anomalies de funcionament

14.1. *Quan un comptador deixi de funcionar per qualsevol causa, excepte quan sigui per actes o comportaments considerats com una infracció d'acord amb allò que es disposa al Reglament regulador del servei, es portarà a terme una liquidació del consum d'acord amb l'establert als articles 81 i 82 del Reglament regulador dels serveis municipals de subministrament d'aigua i sanejament d'aigües residuals.*

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

Pàgina 240 de 246



14.2. Si un abonat considera que el volum d'aigua consumida per la seva instal·lació no correspon amb l'assenyalat pel comptador podrà sol·licitar una comprovació o verificació oficial del comptador segons l'establert als articles 75 i 76 del Reglament regulador dels serveis municipals de subministrament d'aigua i sanejament d'aigües residuals.

14.3 Quan es produeixi una fuga amagada, el gestor dels serveis, a sol·licitud de l'abonat i previs els tràmits que en cada cas consideri necessaris per la verificació del fet i de les circumstàncies del mateix, procedirà a la regularització dels consums d'acord amb les regles establertes a l'article 82.4 del Reglament regulador dels serveis municipals de subministrament d'aigua i sanejament d'aigües residuals.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Es mantenen en vigor la resta de supòsits de suspensió del subministrament regulats pel Reglament regulador del servei.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener de 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

36 – TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE LA POLICIA LOCAL

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del que preveuen els articles 20.4 f) i g) i 57 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per serveis especials de la Policia Local, que es regira per al present ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable:

- a). La prestació de serveis per la Policia Local amb motiu de tasques relacionades amb la càrrega i descàrrega de materials o d'altres treballs, quan s'ocupa la via pública.
- b). La prestació de serveis extraordinaris per la Policia Local, entesos com aquells que ultrapassen l'enumeració de funcions pròpies de les policies locals segons la normativa vigent, si aquestes beneficien a persones determinades o, encara que no les beneficiïn, les afecten de manera especial, i en aquest darrer cas, han estat motivats per tals persones, directament o indirectament.

Article 3r.- Actes no subjectes

1.- No és objecte de gravamen la prestació de serveis extraordinaris de la Policia Local amb motiu d'actes culturals, benèfics, religiosos, patriòtics o polítics, sempre que aquests actes no tinguin caràcter lucratiu.

2.- No és objecte de gravamen la prestació de serveis extraordinaris de la Policia Local que hagin estat originats per la comissió d'una infracció penal contra la propietat que hagi originat l'activació del sistema d'alarma.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Article 4t.- Subjectes passius

Són subjectes passius en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats locals que prestin o realitzin les entitats locals, conforme a alguns dels supòsits previstos en l'article 20.4 del RDL 2/2004 esmentat.

Article 5è.- Exempcions

Estaran exempts d'aquesta taxa l'Estat, la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona i altres entitats públiques que sol·licitin el servei.

Article 6è.- Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix en el moment de la prestació del servei especial que realitzi la Policia Local.

Article 7è.- Normes de gestió, tramitació i liquidació

A. Prestacions de la Policia Local:

1.- En el cas de serveis extraordinaris, la gestió de la taxa s'inicia:

a). A petició de la part interessada per a qualsevol servei.

b). D'ofici, quan hi hagi motivació directa o indirecta dels particulars resultant de les seves actuacions que obligui a l'administració a aquesta prestació per raons de circulació, seguretat, moralitat o una altra de naturalesa anàloga, com ara els supòsits de celebració d'espectacles públics o altres activitats que per la seva naturalesa obliguin a la prestació d'aquest servei ampliat.

2.- En cap cas els serveis extraordinaris són prestats a l'interior de recintes o establiments de caràcter particular i solament es poden referir i ser prestats a l'exterior, concretament a la via pública, o en béns que, tot i no ser de domini públic, es destinen a servei o ús públic. La prestació d'aquest servei i la seva extensió tenen un caràcter purament discrecional.

3.- A l'efecte de l'aplicació de la taxa, les fraccions d'hora es computen com a hora sencera.

4.- Es classifica com a nocturn el servei prestat entre les 22:00 i les 6:00 hores.

5.- Quan un servei compregui hores nocturnes i diürnes, cadascuna d'aquestes hores s'ha de liquidar de conformitat amb la tarifa establerta.

6.- La taxa s'ha de liquidar mitjançant l'òrgan gestor, i s'ha de satisfer en els terminis reglamentaris. Tanmateix, en sol·licitar-se la prestació del servei es pot exigir el dipòsit previ d'una quantitat estimada per garantir el cobrament de la taxa.

B. Circulacions especials:

En les autoritzacions especials, les taxes corresponents tant a les autoritzacions anuals, com els serveis d'acompanyament es liquidaran mitjançant l'òrgan gestor, i en els terminis reglamentaris. Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
3/2022/1216

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Article 8è.- Quotes

- Epígraf 1. Prestacions de la Policia Local:

1.1.- Per la regulació del trànsit amb motiu de tasques relacionades amb la càrrega o descàrrega de materials o d'altres treballs quan s'ocupa la via pública:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Per agent i hora diürna | 47,19 € |
| Per agent i hora nocturna o festiva | 50,40 € |

1.2.- Per la prestació de serveis extraordinaris de vigilància i/o acompanyaments:

| | |
|--|----------|
| Per agent i hora diürna | 47,19 € |
| Per agent i hora nocturna o festiva | 50,40 € |
| Per caporal i hora diürna | 53,71 € |
| Per caporal i hora nocturna no festiva | 55,90 € |
| Per sergent i hora diürna | 54,79 € |
| Per sergent i hora nocturna o festiva | 59,19 € |
| Per cada servei, motorista i hora diürna | 55,90 € |
| Per cada servei, motorista i hora nocturna o festiva | 63,57 € |
| Per servei cotxe patrulla i 2 guàrdies hora | 106,30 € |
| Per utilització de grua hora | 186,31 € |

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

37 – TAXA PER INSPECCIÓ SANITÀRIA PER ALS COMERÇOS MINORISTES, ESTABLIMENTS I SERVEIS D'ÀMBIT MUNICIPAL QUE DESENVOLUPIN ACTIVITATS QUE PUGUIN SUPOSAR UN RISC PER A LA SALUT PÚBLICA

Article 1r.- Fonament i naturalesa

D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 42 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'activitat de verificació del compliment de les normatives sanitàries per als comerços minoristes, establiments i serveis d'àmbit municipal que desenvolupin activitats que puguin suposar un risc a la salut pública, que es registrarà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat RDL.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**





Article 2n.- Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable la realització d'actuacions d'inspecció i control dels establiments de comerç a la menuda i serveis d'àmbit municipal amb l'objectiu de gestionar els riscos per a la salut que defineixen els apartats e) i f) de l'article 52, de la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública:

- 1.1.- Establiments i comerços minoristes d'alimentació.
- 1.2.- Establiments de pírcings, tatuatges i micropigmentació.
- 1.3.- Piscines d'ús col·lectiu.

2.- L'activitat municipal es concreta, entre d'altres, amb la prestació dels següents serveis:

- a). Visita de control sanitari, aquest inclou, d'acord amb la normativa comunitària que regula el control oficial, a més de l'acte d'inspecció de les instal·lacions o dels processos de fabricació o manipulació, o les avaluacions preventives de les condicions sanitàries dels establiments, serveis o instal·lacions alimentàries, la presa de mostres, la revisió documental, i qualsevol altra actuació de comprovació d'aspectes relacionats amb la protecció de la salut de la població.
- b). Lliurar l'autorització sanitària quan així ho indiqui la normativa sectorial.
- c). Estudis, informes i elaboració de propostes de resolució.
- d). Comprovació de dades.
- e). Tramitació administrativa.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria a qui es presti el servei, tant si l'activitat s'inicia d'ofici o per denúncia de ciutadans per causes que poden perjudicar la salut de les persones.

Article 4t.- Quota tributària

| | |
|--|-------|
| . Inspecció de control sanitari | 117 € |
| . 1a revisió d'esmenes | 55 € |
| . 2a revisió d'esmenes i successives | 117 € |

La tasca d'inspecció la podrà dur a terme personal qualificat de l'Ajuntament, o bé es podrà encarregar a un servei extern.

Article 5è.- Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir en el moment de la prestació del servei que constitueix el fet imposable de la taxa.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

39 – TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS HORTS MUNICIPALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització dels horts municipals, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de manera particular els subjectes passius i que es produeix per la utilització privativa dels horts municipals i les actuacions necessàries per a la conservació i el manteniment d'aquests.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones o entitats a les quals s'atorguin les autoritzacions d'ús dels horts de titularitat municipal.

Article 4t.- Responsables

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de les fallides o concursos de societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5è.- Quota tributària

1.- La quota tributària anual a satisfer per aquesta taxa és fixada a les tarifes contingudes als apartats següents:

| | |
|---|---------|
| Tarifa 1.- Horts. Per cada parcel·la | 60,00 € |
| Tarifa 2.- Espai per a les eines. Per cada armari | 6,00 € |

El pagament de la taxa es farà:

a) Quan es tracti de concessions noves, per ingrés directe, seguint les instruccions de la Tresoreria municipal o allà on establis l'Ajuntament, però sempre abans de retirar l'autorització corresponent.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**



b) Quan es tracti de concessions que ja estan autoritzades, una vegada estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per anys naturals, el primer trimestre natural de l'any.

c) En cas que algun usuari sol·liciti una baixa formal, es prorratejarà la quota proporcionalment en funció dels mesos en què ha utilitzat la parcel·la i l'espai per les eines.

Queden exempts de la quota les entitats i associacions sense ànim de lucre, i centres públics (escoles i IES) que es presentin, ja que el seu objectiu és estrictament pedagògic.

També quedaran exempts de la quota les persones en situació d'atur i persones beneficiàries d'una renda mínim d'inserció.

Així mateix, s'aplicarà una reducció del 60% sobre la fiança a les persones en situació d'atur i persones beneficiàries d'una renda mínima d'inserció.

Article 6è. Bonificacions.

No s'aplicaran bonificacions per a la determinació del deute.

Article 7è. Acreditament, declaració i ingrés

L'obligació del pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix a partir del moment que s'inicia la utilització del servei. En el cas d'autoritzacions d'ús dels horts ja adjudicats, recau el dia 1 de gener de cada any.

Article 8è.- Infraccions i sancions

Per tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries com també a la imposició de sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària, el Reial Decret 2063/2004, de 15 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General del règim sancionador tributari, la normativa vigent d'aplicació i l'Ordenança fiscal general.

La imposició de sancions no impedirà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes acreditades no prescrites.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2023. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 20 de desembre 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155461744715615503**

