

Expedient: 23/2021/PU
Procediment: Planejament Urbanístic
Procedència: Àrea Territorial

ANUNCI

El Ple d'aquest Ajuntament, en la sessió del dia 24 de novembre de 2022, ha acordat:

PRIMER. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general metropolità per la previsió de la reserva d'habitatges de protecció oficial en el sòl urbà consolidat en la zona qualificada com a densificació urbana semi intensiva (clau 13b) de Montcada i Reixac.

SEGON. Suspènre l'atorgament de llicències i altres autoritzacions per a l'execució d'obres d'edificació que impliquin un sostre urbanístic residencial de nova implantació superior a 800 m² en els sòls qualificats com a zona de densificació urbana semi intensiva (clau 13b) pel Pla general metropolità durant el termini de dos anys, que començarà a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquests acords i de l'àmbit identificat gràficament en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona.

TERCER. Exposar l'expedient a un termini d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-Tauler de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

QUART. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials (Agència d'habitatge de Catalunya, Agència Catalana de l'Aigua)."

El projecte podrà consultar-se en la web municipal www.montcada.cat en l'apartat e-Tauler.

L'alcalde
Laura Campos Ferrer
15/12/2022