

L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària i urgent del dia 28/10/2022, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

Aprovar provisionalment la modificació de les següents Ordenances Fiscals que hauran de regir per a l'any 2023:

Ordenança Fiscal núm. 1 - IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 7è –Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec, apartat 2:

2. El tipus de gravamen serà el 0,903 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,903 per cent quan es tracti de béns rústics.

Ordenança Fiscal núm. 5 - IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 6è – Beneficis fiscals de concessió potestativa, apartat 2, es deixa sense contingut.

Article 9è. - Règim de declaració i d'ingrés, afegint l'apartat 12:

12. Per al pagament fraccionat sense interessos de l'import corresponent a aquest impost i a la taxa, s'hauran de complir els següents condicionants:

La suma de l'ICLLO i la taxa a de ser mínim de 5.000 euros.

a.- En el moment de la sol·licitud de la llicència han de dipositar 2.000 euros de llicència més el total de les garanties.

b.- Es fraccionarà la resta màxim per 12 mesos.

c.- En el moment de que una quota sigui retornada pel banc, queda anul·lat automàticament el fraccionament, essent obligatori el pagament del total pendent en el termini d'un mes natural a comptar del dia de retorn del rebut sumant les despeses bancàries emeses pel banc.

d.- Una vegada liquidada la llicència totalment, es quan es donarà el document de llicència i el rebut d'aquesta al promotor de l'obra.

e.- No es concedeix la llicència de 1a ocupació fins que la llicència estigui completament liquidada.

f.- Si s'acaba l'obra abans de que s'hagi liquidat totalment es pot compensar les garanties a retornar amb la llicència per acabar de pagar-la.

Ordenança Fiscal núm. 7 - TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 6è – Quota tributària. Epígraf segon.- Serveis urbanístics, afegint l'apartat g):

g) Certificat de quotes urbanístiques a presentar davant notari o entitat bancària20,00.-€.

Ordenança Fiscal núm. 10 - TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 6è – Quota tributària, apartat 1, afegint i):

i) 75,00 EUR, per canvi de titularitat de la llicència d'obres.

Article 7è – Beneficis fiscals, apartat 4, es deixa sense contingut.

Article 10è. - Règim de declaració i d'ingrés, afegint l'apartat 4:

4. Per al pagament fraccionat sense interessos de l'import corresponent a aquest impost i a la taxa, s'hauran de complir els següents condicionants:

a.- La suma de l'ICIIO i la taxa a de ser mínim de 5.000 euros.

b.- En el moment de la sol·licitud de la llicència han de dipositar 2.000 euros de llicència més el total de les garanties.

c.- Es fraccionarà la resta màxim per 12 mesos.

d.- En el moment de que una quota sigui retornada pel banc, queda anul·lat automàticament el fraccionament, essent obligatori el pagament del total pendent en el termini d'un mes natural a comptar del dia de retorn del rebut sumant les despeses bancaries emeses pel banc.

e.- Una vegada liquidada la llicència totalment, es quan es donarà el document de llicència i el rebut d'aquesta al promotor de l'obra.

f.- No es concedeix la llicència de 1a ocupació fins que la llicència estigui completament liquidada.

g.- Si s'acaba l'obra abans de que s'hagi liquidat totalment es pot compensar les garanties a retornar amb la llicència per acabar de pagar-la.

Ordenança Fiscal núm. 13 - TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 2n – Fet imposable, 1. apartat b)

b) Recollida, transport i tractament de les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar, en parcel·les en sòl urbà no consolidat o en parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

Article 5è – Quota tributària, Epígraf 1r. Habitatges:

Solars sense edificar, parcel·les en sòl urbà no consolidat i parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat, generadors de restes vegetals i brutícia a la via pública:58,50 €

Habitatge unifamiliar i plurifamiliar: 156,50 €

Habitatge d'ús turístic: 182,00 €

Ordenança Fiscal núm. 30 – ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

Article 35è.- Ajornaments i fraccionaments. S'afegeix l'apartat 5)

5) L'Ajuntament podrà autoritzar el fraccionament sense interessos, previst a l'article 10 de la TRLHL, dels deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva quan el pagament total d'aquests deutes es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Aquests acords es fan públics mitjançant exposició al BOPB i al Taulell d'Anuncis Corporatiu durant el termini d'un mes, en el decurs del qual, les persones interessades podran consultar els expedients, i presentar les al·legacions i/o reclamacions que considerin adients.

Si no es presenta cap al·legació i/o reclamació durant el període d'informació pública enunciat, els presents acords restaran definitivament aprovats, sense necessitat d'ulterior acord exprés, tot publicant al BOPB i al Taulell d'Anuncis Corporatiu el text íntegre de les ordenances modificades.

Canyelles, 28 d'octubre de 2022

Antoni Alsina Simal
Secretari - Interventor