

Exp.: 391/2022

ANUNCI

Aprovats definitivament els Estatuts i les Bases d'actuació que hauran de regir la constitució i el funcionament de la Junta de Compensació per a la urbanització de la unitat d'actuació:

Unitat d'Actuació Afectada	PAU 12
Instrument de Planejament que desenvolupa	POUM

Per Resolució d'Alcaldia núm. 2022-0638 de data 18 d'octubre de 2022, es publica a l'efecte de l'article 190.1 del 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'Urbanisme de Catalunya.

« RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de l'Interessat	08/04/2022 2022-E-RE-427	
Informe dels Serveis Tècnics	10/05/2022	Requeriment
Informe de Secretaria	24/05/2022	
Informe dels Serveis Tècnics	09/06/2022	Favorable
Resolució d'Alcaldia d'aprovació inicial	13/06/2022	
Anunci en el Butlletí Oficial de la Província	22/06/2022	
Escrit d'Emplaçament	14/06/2022	
Certificat de Secretaria de les Al·legacions		No es presenten al·legacions
Informe-proposta de Secretaria	18/10/2022	

En relació a l'expedient que s'està tramitant en aquest Ajuntament d'aprovació dels projectes d'estatuts i de les bases d'actuació que hauran de regir la constitució i el funcionament de la Junta de Compensació per urbanitzar la unitat d'actuació:

Unitat d'Actuació Afectada	PAU 12
Instrument de Planejament que desenvolupa	POUM

Juan Mora Abina (1 de 1)
Alcalde
Data Signatura: 24/10/2022
HASH: c0770733876a1db2d7e6e91a6e02f23c



Codi Validació: 5XRFYD3HL9YSYX9T45TEJNJJWL | Verificació: <https://vallgorguina.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Aprovar definitivament els estatuts i les bases d'actuació de la Junta de Compensació a constituir per a la urbanització de la unitat d'actuació, amb les modificacions resultants dels apartats anteriors:

Unitat d'Actuació Afectada	PAU 12
Instrument de Planejament que desenvolupa	POUM

SEGON. Designar com a representant de l'Ajuntament en l'òrgan rector de la Junta de Compensació a:

Nom i Cognoms/Raó Social	NIF/CIF
Joan Mora Alsina	38780115E

TERCER. Publicar íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província, el present acord d'aprovació definitiva. Així mateix, es notificarà individualitzadament a les persones propietàries perquè puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura entitat durant el termini de 15 dies, advertint-los de les conseqüències de la falta d'adhesió, de conformitat amb allò que s'ha fixat a les bases d'actuació.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

QUART. Requerir als interessats perquè constitueixin la Junta de Compensació mitjançant escriptura pública.

CINQUÈ. Constituïda la Junta, donar compte de dita constitució a la resta de persones propietàries afectades perquè puguin adherir-se mitjançant un escrit dirigit al notari o fedatari que hagi autoritzat l'escriptura a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

SISÈ. Rebut el document públic de constitució, adoptar l'acord d'aprovació de constitució de l'entitat en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció del document públic.

SETÈ. Aprovada la constitució de l'entitat, comunicar al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, a l'efecte de la seva inscripció i al Registre de la Propietat. »





Ajuntament de
VALLGORGUINA

Contra la present Resolució, que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la publicació del present anunci, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici de què pugui interposar Vè. qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret.

L'Alcalde,
Joan Mora Alsina;

A Vallgorguina, signat electrònicament al marge en la data que hi figuri



Codi Validació: 5XRFYD3HL9YSYX9T45TEJNJJWWL | Verificació: <https://vallgorguina.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3