

A N U N C I

L'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, organisme autònom de l'Ajuntament de Barcelona convoca el procediment de concessió d'autoritzacions d'ús següent relatiu a les parades dels mercats municipals de Barcelona que consten a l'annex I d'aquest anunci, tot d'acord amb el que disposa l'article 96 i concordants de la Llei 33/2003 de Patrimoni de les Administracions Públiques.

Expedient núm.: 615/22

Objecte: Atorgament de les autoritzacions d'ús de les parades dels mercats municipals de Barcelona.

Termini d'autorització: El que estableix el quadre annex I per a cadascuna de les parades.

Procediment: Obert - **Tramitació:** ordinària

Fiança provisional: 3% de l'import de licitació, que esdevindrà definitiva pel guanyador/a durant el primer any d'activitat econòmica.

Forma de pagament i condicions econòmiques: D'acord amb el que especifica el Plec de clàusules administratives.

Recollida de documents: El Plec de clàusules administratives es pot sol·licitar al correu electrònic departamentdemercats@bcn.cat, a les direccions dels mercats municipals de la ciutat de Barcelona i també està disponible a l'adreça d'internet: <https://ajuntament.barcelona.cat/mercats/ca/canal/subhastes>

Model de proposició econòmica: De conformitat amb el contemplat amb el Plec de Clàusules Administratives particulars.

Lloc de presentació de proposicions: Registre municipal de l'Ajuntament de Barcelona, registre del Institut Municipal de Mercats de Barcelona. Carrer Gran de Sant Andreu, 200 (08030 Barcelona), Oficina de Correus (mitjançant correu administratiu), abans de les 14:00 hores del darrer dia hàbil.

Termini de presentació de les proposicions: Serà de 30 (TRENTA) dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província i s'acabarà a les 14 hores del darrer dia hàbil. Es fa constar que si l'últim dia del termini cau en dissabte o festiu a la ciutat de Barcelona, la presentació de les proposicions es prorrogarà fins al primer dia hàbil següent.

Obertura de les proposicions econòmiques: Finalitzat el termini de presentació, la Mesa de Contractació, mitjançant comunicació expressa a totes les persones licitadores, comunicarà el dia i hora de l'obertura.

Vigència de les proposicions: Les persones licitadores estan obligades a mantenir la seva oferta durant tres mesos, comptats des de la data d'obertura de les proposicions.

Barcelona, a la data de la signatura

 Manuel
Armengol Jornet
Ajuntament - DNI 35045006K
de Barcelona (AJUT)
2022.10.05
11:28:46 +02'00'

Manel Armengol i Jornet
SECRETARI DELEGAT IMMB

ANNEX I

MERCAT	NÚMS. LLOCS	PARTIDA	M²	DENOMINACIÓ	DURADA ADJUDICACIÓ		PREU DE LICITACIÓ (expressats en euros)	GARANTIA
BON PASTOR	5 ^{bc}	1	22	Menjars i begudes	20 anys	No prorrogables	13.200€	396€
BON PASTOR	6-7 ^{abd}	1	25,80	Despatx de pa i pastisseria	20 anys	No prorrogables	15.480€	464€
BON PASTOR	10-11 ^{abe}	1	21	<u>Qualsevol denominació recollida en l'Ordenança de Mercats excepte:</u> Fruita i verdura; Peix i marisc; Cansaladeria, xarcuteria i embotits; Botiga de queviures; Carnisseria, Aviram i caça; Pesca salada; Olives, conserves i confitats en vinagre; Llegums i cereals ampliat a plats cuinats; Menjars i begudes.	20 anys	No prorrogables	12.600€	378€
BON PASTOR	12 ^{bf}	1	26,30	Peix i marisc	20 anys	No prorrogables	15.780€	473€
BON PASTOR	19 ^{bg}	1	19,80	Fruita i Verdura	20 anys	No prorrogables	11.880€	56€
Canyelles	42	1	18,7	Carnisseria	25 anys	No prorrogables	14.025€	421€
Canyelles	11	10	14,60	Magatzem	25 anys	No prorrogables	6.570€	197€
Canyelles	30-31-32 ^a	1	54,7	30-31 Cansaladeria, xarcuteria i embotits 32 Especialitats (limitat a caves, licors i vins)	25 anys	No prorrogables	41.025€	1.231€
Carmel	80	1	4,97	Fruita i Verdura	25 anys	No prorrogables	3.727,50€	112€
Clot	30-31 ^a	1	10	Especialitats (limitat a pasta fresca i complements)	25 anys	No prorrogables	7.500€	225€
Concepció	41	10	21,09	Dipòsit magatzem	16 anys	No prorrogables	6.000€	180€
Encants BCN Fira Bellcaire	633	88	20	No comestibles	25 anys	No prorrogables	15.000€	450€
Guinardó	14-15 ^a	1	26,50	14 (aviram i caça) 15 (carnisseria i menuts)	25 anys	No prorrogables	20.000€	600€
Guineueta	26	10	8,42	Dipòsit magatzem	25 anys	No prorrogables	3.789€	114€
Guineueta	69	10	3,4	Dipòsit magatzem	25 anys	No prorrogables	1.530€	46€
Guineueta	37-38 ^a	1	10,5	Cansaladeria, xarcuteria i embotits	25 anys	No prorrogables	7.875€	236€

Guineueta	10	10	12,57	Dipòsit magatzem	25 anys	No prorrogables	5.657€	170€
Sagrada Família	62 ^h	1	10,70	Fruita i verdura	25 anys	No prorrogables	8.025€	241€
Sagrada Família	35 ⁱ	10	8,80	Dipòsit magatzem	25 anys	No prorrogables	3.960€	119€
Sagrada Família	36	10	7,80	Dipòsit magatzem	25 anys	No prorrogables	3.510€	105€
Sants	18	1	13,52	Cansaladeria, xarcuteria i embotits	25 anys	No prorrogables	10.140€	304€
Sarrià	20-21-22-23-24-43-44 ^a	1	26,81	Fruita i Verdura	25 anys	No prorrogables	20.107,50€	603€

- a. Com a una unitat de venda
- b. Inclòs el cost de remodelació
- c. El termini de durada és de 20 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:
- (1) Acceptar des del inici la durada total de 20 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
 - (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 17 anys, sumant un total final de 20 anys. En aquest cas, s'abonarien 55 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
- d. El termini de durada és de 20 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:
- (1) Acceptar des del inici la durada total de 20 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
 - (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 17 anys, sumant un total final de 20 anys. En aquest cas, s'abonarien 64,5 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
- e. El termini de durada és de 20 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:
- (1) Acceptar des del inici la durada total de 20 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
 - (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 17 anys, sumant un total final de 20 anys. En aquest cas, s'abonarien 52,5 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
- f. El termini de durada és de 20 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:
- (1) Acceptar des del inici la durada total de 20 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
 - (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 17 anys, sumant un total final de 20 anys. En aquest cas, s'abonarien 65,75 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

- g. El termini de durada és de 20 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:
- (1) Acceptar des del inici la durada total de 20 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
- (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 17 anys, sumant un total final de 20 anys. En aquest cas, s'abonarien 49,8 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
- h. El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:
- (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
- (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 65,15 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).
- i. El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:
- (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
- (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 40,3 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).