

EDICTE

Ajuntament de Terrassa

Exposició al públic dels acords adoptats en data 30 de setembre de l'any 2022 per l'Ajuntament en Ple, per l'atorgament de la parcel·la situada al carrer de la Castellana, núm.12 de Terrassa a favor de la Fundació AMPANS. Deixar sense efecte el dret de superfície a petició de l'entitat, per fer una cessió d'ús a favor de la Fundació AMPANS per destinar-la a la construcció d'un equipament residencial i centre de dia per a persones amb discapacitat intel·lectual i alt grau de dependència.

Els acords adoptats, que es transcriuen a continuació, es sotmeten a informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis i edictes electrònic de la Corporació, durant un termini de 20 dies hàbils als efectes que es puguin formular reclamacions, al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns. En cas que no se'n produeixi cap, els presents acords esdevindran definitius.

Acords adoptats:

«**Primer.-** APROVAR la renúncia comunicada per part de la Fundació AMPANS relativa a la constitució al seu favor d'un dret de superfície sobre el solar municipal situat al carrer de la Castellana núm. 10-12, acord adoptat pel Ple d'aquesta Corporació en data 22 de juliol de 2022.

Segon.- APROVAR la constitució d'un dret de cessió d'ús a favor de la Fundació AMPANS sobre el solar exposat en l'acord anterior per un termini de 50 anys per tal que es destini a la construcció d'un equipament residencial i centre de dia per a persones amb discapacitat intel·lectual i alt grau de dependència, amb una inversió de 6.600.000€ IVA inclòs de cost.

Tercer.- DETERMINAR que la constitució del dret de cessió d'ús que s'atorga en virtut de l'acord segon, s'exercirà d'acord amb les estipulacions contingudes al plec de clàusules administratives particulars que s'adjunta.

Quart.- COMUNICAR a la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya l'adopció dels presents acords per tal que emeti l'informe pertinent. Després del transcurs de vint dies hàbils des de la recepció per part de l'esmentada Direcció General de la sol·licitud de dit informe sense que el mateix hagi estat emès, l'Ajuntament de Terrassa podrà continuar amb la tramitació del procediment per a la constitució del dret de cessió d'ús.

Cinquè.- SOTMETRE els presents acords a informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis i edictes electrònic de la Corporació, durant un termini de 20 dies hàbils als efectes que es puguin formular reclamacions, al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns. En cas que no se'n produeixi cap, els presents acords esdevindran definitius.

Sisè.- *FACULTAR a l'Alcalde-President o a la persona membre de la Corporació que el substitueixi en el càrrec, per atorgar i signar tots els documents que siguin necessari per a l'efectivitat dels presents acords.*

Setè.- *NOTIFICAR el contingut d'aquesta resolució als departaments de l'Ajuntament que correspongui perquè la facin efectiva i la Fundació AMPANS.»*

Terrassa, 04 d'octubre de 2022

Mercè Peralvo i Ferrer
Directora del servei de Patrimoni i Manteniment