

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 27 de setembre de 2022 ha adoptat el següent acord:

"1. Declarar l'inici de l'expedient de modificació de la reparcel·lació del sector 6 "Petita Indústria", de conformitat amb el que estableix l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el qual afecta a les finques registrals següents:

847, 3941, 3299, 7135, 7134, 7133, 7132, 7131, 7130, 7129, 7128, 7127, 7126, 7125, 7124, 3409, 4182, 3540, 930, 4649, 4650, 2847, 2845, 2843, 2855, 2841, 2853, 3612, 3547, 4311, 4071, 3866, 4120, 44N, 8795 I 106.

2. Requerir tots els propietaris i titulars de drets afectats per la reparcel·lació perquè en el termini de 15 dies, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent, davant les dependències de l'Ajuntament, exhibeixin els títols que posseeixin i declarin les situacions jurídiques que coneguin i afectin les seves finques, d'acord amb el que estableix l'article 132 del decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

3. D'acord amb el que disposa l'article 125.2 del Decret Legislatiu 1/2010, en relació amb l'article 73.1 del mateix text legal, fer públic que la iniciació de l'expedient comporta la suspensió de l'atorgament de les llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establerts per la legislació sectorial, en l'àmbit del sector 6 "Petita Indústria", en tant no sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació de la reparcel·lació, d'acord amb allò que estableix l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

4. Instar al Registre de la Propietat les corresponents certificacions de titularitats i càrregues de totes les finques incloses a l'àmbit del sector 6 "Petita Indústria", sol·licitant la pràctica de la nota marginal a cada finca afectada, d conformitat amb el que disposen els articles 131.2 del Decret 305/2006, de 18 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i 5 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, mitjançant el qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbana.

5. Publicar l'inici de l'expedient de modificació del projecte de reparcel·lació del sector 6 "Petita Indústria" al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa diària de més circulació a Palafolls, a la seu electrònica municipal i al tauler d'edictes."

Declarar que l'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament, sense perjudici que els legitimats activament puguin interposar qualsevol recurs ajustat a dret.

Francesc Alemany Martínez
ALCALDE

Palafolls, 30 de setembre de 2022