



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

### EDICTE

Es fa públic que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Subirats, en sessió ordinària de data 21 de setembre de 2022, ha adoptat l'acord d'aprovar inicialment el Pla parcial del sector urbanitzable delimitat SUDr-2 situat al Est d'Ordal entre el límit amb el sòl urbà i el sòl no urbanitzable, TM de Subirats, redactat per Soler-Morató Arquitectes SLP.

La part dispositiva de l'acord diu:

**Primer.-** Aprovar inicialment el "Pla parcial del sector urbanitzable delimitat SUDr-2 situat al Est d'Ordal entre el límit amb el sòl urbà i el sòl no urbanitzable, TM de Subirats", redactat per Soler-Morató Arquitectes SLP.

**Segon.-** Sotmetre el document a exposició pública pel termini de un mes, publicant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a un diari de major difusió de la comarca, en el tauler d'anuncis municipal i al web municipal, per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar al·legacions i/o reclamacions. El termini començarà a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci en el BOPB.

**Tercer.-** Concedir audiència als ajuntaments que limiten amb el terme municipal de Subirats, en aquest cas els de Sant Sadurní d'Anoia, Gelida, Cervelló, Vallirana, Olesa de Bonesvalls, Avinyonet, La Granada del Penedès, Santa Fe del Penedès, Puigdàlber, Torrelavit i El Pla del Penedès.

**Quart.-** Demanar informe als organismes següents:

- Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
- Agència Catalana de l'Aigua (ACA)
- Departament de Cultura de la Generalitat
- Institut Geològic de Catalunya
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona.
- Departament Agricultura, Ramaderia i Pesca.
- Direcció General de Carreteres (carretera BV-2427)

**Cinquè.-** Declarar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, i d'instal·lació o ampliació d'activitats o d'usos concrets en l'àmbit del Pla Especial. S'exceptuen d'aquesta suspensió les obres de consolidació i reforma necessàries per a la conservació de les edificacions.

**Sisè.-** Notificar aquest acord als interessats i propietaris dels terrenys afectats pel Pla parcial.

### **ÀMBIT SUSPENSIO L·LICÈNCIES**

CODI DE L'EXPEDIENT: 1419 NOM DE L'EXPEDIENT: 2022\_1419\_PLA PARCIAL D'ORDENACIO SECTOR SUDr-2 EST D'ORDAL



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11



Subirats, 27 de setembre de 2022

Pere Pons i Vendrell  
L'Alcalde-President

CODI DE L'EXPEDIENT: 1419    NOM DE L'EXPEDIENT: 2022\_1419\_PLA PARCIAL D'ORDENACIO SECTOR  
SUDr-2 EST D'ORDAL