



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

ANUNCI

En compliment d'allò que disposa l'article 119-2-e) del Text refós de la Llei municipal d'urbanisme, aprovat per decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, es fa constar:

Primer.- Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès, en sessió ordinària del dia 7 de juny de 2022, va acordar per unanimitat de tots els regidors assistents:

1r) Aprovar inicialment l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del PAU 6.3 Ca l'Amat, que té per objecte completar i esmenar alguns errors observats en el projecte de reparcel·lació voluntària, aprovat definitivament, per tal de possibilitar-ne la seva posterior inscripció en el Registre de la Propietat, proposta redactada per l'arquitecte Josep Piñol Puig.

2n) Sotmetre l'operació jurídica complementària aprovada a informació pública pel termini d'un mes, perquè tots els interessats puguin formular les al·legacions que estimin oportunes. Durant aquest termini s'ha de concedir audiència als interessats, amb citació personal.

3r) Publicar l'acord d'aprovació inicial en els butlletins oficials: BOP i DOGC, així com en el Tauler d'anuncis de la pàgina web municipal, i notificar-ho a tots els interessats.

Segon.- Que l'esmentat acord ha estat publicat al BOP de Barcelona d'1/07/2022, al DOGC número 8700 d'1/07/2022 i en el diari ARA d'1 de juliol de 2022, i ha estat notificat individualment a tots els interessats i interessades.

Tercer.- Que durant l'esmentat tràmit d'informació pública, i la notificació individual als interessats/des, no s'ha presentat cap tipus d'al·legacions.

Quart.- Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès, en sessió ordinària del dia 13 de setembre de 2022, va acordar per unanimitat:

1r) Aprovar definitivament l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del PAU 6.3 Ca l'Amat, que té per objecte completar i esmenar alguns errors observats en el projecte de reparcel·lació voluntària, aprovat definitivament, per tal de possibilitar-ne la seva posterior inscripció en el Registre de la Propietat, proposta redactada per l'arquitecte Josep Piñol Puig.

2n) Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el BOP de Barcelona i en el Tauler d'anuncis de la pàgina web de l'Ajuntament.

3r) Notificar la present resolució als interessats i, una vegada ferma en via administrativa, s'atorgui document públic que expressi el seu contingut, i posteriorment inscrigui's en el Registre de la Propietat Immobiliària de Vilafranca del Penedès.

Cinquè.- Que s'ha notificat l'acord d'aprovació definitiva de l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del PAU 6.3 – Ca l'Amat a tots els interessats i interessades.



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

La qual cosa es fa pública per a general coneixement. Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament o recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a la recepció d'aquesta notificació, davant d'aquest Ajuntament, de conformitat amb els articles 123 i 124 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques, o recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat del contenciós-administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la recepció de la present notificació de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció contenciós-administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu, no es podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici de què es pugui exercitar qualsevol altre recurs que hom estimi pertinent.

Avinyonet del Penedès, 26 de setembre de 2022.

L'ALCALDE,
Cèsar Herraiz Pujol