



## **ANUNCI**

### **Aprovació inicial de la nova Modificació puntual del PAU-8 del Text refós del POUM de Jorba.**

Per acord de l'ajuntament ple, en sessió celebrada l'1 de juny de 2022 es va aprovar inicialment la nova **Modificació puntual del PAU-8 del Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba**, redactada per l'arquitecte assessor municipal Sr. Miquel Raja Borràs, que inclou els següents documents:

- 1.- Memòria informativa
- 2.- Memòria d'ordenació
- Annex A. Avaluació econòmica i financera
- Annex B. Escripures de la propietat

Documentació gràfica  
I.- Plànols d'informació  
O.-Plànols d'ordenació

De conformitat amb els articles 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i 23.1 b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es sotmet l'esmentada modificació puntual a informació pública per un període d'un mes, a comptar des de la darrera de les publicacions al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al periòdic La Veu de l'Anoia, a la pàgina web municipal i als taulers d'anuncis físic i electrònic de l'ajuntament.

Per exercir els drets d'informació pública, aquests es podran realitzar en horari d'atenció al públic de dilluns a divendres de 9 a 14:30 hores, i els dimarts i dimecres de 16 a 18 hores (excepte del 15 de juny al 15 de setembre, que serà de dilluns a divendres, de 9 a 14:30 hores), a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Jorba, al c. Major, núm. 2 de Jorba, així com també al següent enllaç de la pàgina web municipal: <http://www.jorba.cat/ajuntament/anuncis-edictes/>.

**Si el termini d'exposició pública coincideix totalment o parcialment amb el mes d'agost, s'amplia en un mes d'acord amb el que disposa la Disposició addicional sisena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.**

Contra aquest acte administratiu que és de tràmit no s'hi pot interposar recurs.

Així mateix s'informa que es suspenen pel termini màxim d'1 any, a l'àmbit del PAU-8 del POUM de Jorba, la tramitació de les llicències de parcel·lació, edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, que siguin incompatibles amb els nous usos establerts per la modificació puntual, a comptar des de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Contra l'acord de suspensió de llicències, al tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat és susceptible de recurs potestatiu de reposició en el termini màxim d'un mes a



**Ajuntament  
de Jorba**

comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona o, en el seu cas, es pot interposar directament recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de l'esmentada publicació.

Jorba, 4 d'agost de 2022.

Signat digitalment per  
L'alcalde, David Sánchez García.