



AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI

ANUNCI

de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, sobre l'establiment del servei de construcció d'escomeses del clavegueram a particulars a Caldes de Montbui. Expedient 907/2020.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 21 de juliol de 2022, va aprovar els acords següents:

«Primer. Acordar l'establiment del servei de construcció d'escomeses del clavegueram a particulars a Caldes de Montbui.

Segon. Aprovar la Memòria, el Reglament, i el Projecte d'establiment del servei de construcció d'escomeses del clavegueram a particulars a Caldes de Montbui, redactats per la comissió d'estudi:

- *Memòria justificativa de l'establiment de construcció d'escomeses del clavegueram a particulars a Caldes de Montbui (document Aupac número 35723/2021).*
- *Reglament regulador de construcció d'escomeses del clavegueram a particulars a Caldes de Montbui (document Aupac número 17615/2022).*
- *Projecte d'establiment per a la gestió de construcció d'escomeses del clavegueram a particulars a Caldes de Montbui (documents Aupac números 35724/2021, 35725/2021 i 35727/2021).*

Tercer. Publicar el text íntegre del Reglament al Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i amb l'article 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, als efectes de la seva entrada en vigor, i fer referència al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de la publicació al Butlletí Oficial de la Província.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»



Text íntegre del Reglament del servei de construcció d'escomeses del clavegueram a particulars a Caldes de Montbui:

«REGLAMENT DEL SERVEI DE CONSTRUCCIÓ D'ESCOMESSES DEL CLAVEGUERAM A PARTICULARS A CALDES DE MONTBUI.

TÍTOL I: DISPOSICIONS GENERALS.

CAPÍTOL I.- GENERALITATS.

ARTICLE 1. OBJECTE.

I.- L'objecte del present Reglament és la regulació del servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars al terme municipal de Caldes de Montbui i de les relacions entre el Prestador del Servei i els usuaris, assenyalant els drets i obligacions bàsiques de cadascuna de les parts, sense perjudici de les atribucions d'altres Administracions.

II.- El servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars és de caràcter públic, sense altres limitacions que les condicions i obligacions assenyalades en aquest Reglament i la resta de disposicions legals vigents. En tot cas, el Servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars s'ajustarà a allò previst al present Reglament i, subsidiàriament a allò previst a la normativa aplicable en matèria de gestió de serveis públics per part dels ens locals.

ARTICLE 2. FORMA DE GESTIÓ I TITULARITAT DEL SERVEI.

D'acord amb els articles 66.3 l) i 67 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Servei de Clavegueram és de titularitat municipal, podent-lo prestar l'Ajuntament de forma directa o indirecta, mitjançant qualsevol de les formes previstes a la legislació i en especial al Decret 179/1.995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (d'ara en endavant: ROAS).

El Servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars, amb independència de la modalitat de prestació, quedarà sotmès permanentment al control de l'Ajuntament i que podrà revisar en tot moment les tasques i treballs que es duguin a terme.



En el seu cas, el Prestador del Servei representarà l'Ajuntament davant dels organismes de l'Administració Pública en totes les activitats relacionades amb el servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars, i durà a terme en aquest sentit els acords municipals que s'adoptin al respecte.

ARTICLE 3. ÀMBIT D'APLICACIÓ I CONSIDERACIÓ DEL SERVEI.

Aquest Reglament és de compliment estricte al servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars en el terme municipal de Caldes de Montbui.

El Servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars, és un servei de recepció obligatòria per als usuaris de conformitat amb l'article 247.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

A partir de l'entrada en vigor del present reglament totes les escomeses de clavegueram que connectin a la xarxa pública de clavegueram seran executades per l'Ajuntament de Caldes de Montbui o l'empresa o ens públic a qui hagi delegat el servei.

ARTICLE 4. DEFINICIONS.

Als efectes d'aquest Reglament, s'estableixen les següents definicions bàsiques:

A. Elements d'una escomesa

Els elements d'una escomesa de sanejament són:

- Arqueta d'arrencada (quan sigui possible): Situada al costat del límit exterior de la propietat.
- Conducte: És el tram de canonada que discorre per sòl de titularitat pública des del límit de la propietat (o arqueta d'arrencada), fins a la xarxa de clavegueram.
- Connexió: És el punt d'unió del conducte de l'escomesa amb la xarxa de clavegueram.
- Arqueta interior a la Propietat: Tot i no formar part de l'escomesa, pel fet d'estar en domini privat, es prescriu la necessitat de disposar d'una arqueta registrable a l'interior de la propietat, en lloc accessible. Aquesta arqueta serà sempre sifònica per tal d'evitar el pas d'animals i olors.

B. Classes d'escomesa

Les escomeses de sanejament es classifiquen segons el caràcter de l'aigua evacuada, així poden ser:



- Pluvials: Quan les aigües evacuades son exclusivament de pluja.
- Fecals o domèstiques: Quan les aigües evacuades són exclusivament de caràcter fecal o assimilable.
- Industrials: Quan les aigües evacuades són produïdes, exclusiva o predominantment, per una activitat econòmica que habitualment és de caire industrial (podent anar barrejades amb una part d'origen domèstic o assimilable).
- Unitàries: Quan les aigües evacuades poden ser barreja d'aigües domèstiques i/o industrials amb aigua de pluja.

S'entén que la totalitat de les aigües evacuades per una escomesa de sanejament, especialment les de caràcter industrial, tenen característiques d'abocament admissible per la xarxa de clavegueram, i que qualsevol sistema de tractament previ (depuració, separació de greixos, separació de sòlids, etc) no forma part de l'escomesa.

C. Longituds màximes d'escomesa segons diàmetre

Els conductes d'escomesa de diàmetre 160 mm no tindran una longitud superior a 20 metres; en cas contrari hauran d'instal·lar-se de diàmetre 200 mm, amb la limitació de longitud que a continuació s'exposa.

Els conductes d'escomesa de diàmetre 200 mm no podran tenir una longitud superior a 40 metres; en cas contrari hauran d'instal·lar-se de diàmetre 250mm o superior.

D. Dimensionament d'escomeses de sanejament

El dimensionament de totes les parts d'una escomesa de sanejament ha de ser tal que permeti l'evacuació dels cabals màxims d'aigües residuals (en ús normal) i/o pluvials generats per l'edifici, finca, establiment, etc.

Aquesta evacuació haurà de realitzar-se de forma folgada i sense que l'escomesa entri en càrrega.

Quan hi hagi una única xarxa de clavegueram s'haurà de disposar d'un sistema mixt o separatiu, amb una connexió final de les aigües pluvials i residuals i un sifó final, abans de la seva sortida a la xarxa exterior.

E. Traçat d'una escomesa



A la capçalera de l'escomesa i en via pública o terreny de titularitat pública, es col·locarà, sempre que sigui possible, una arqueta d'arrencada.

En funció de la profunditat de la rasant hidràulica respecte a la cota del paviment acabat s'empraran arquetes de les següents dimensions:

- Per a profunditats menors de 70 cm: Arqueta de secció quadrada de Formigó de dimensions interiors 40x40cm.
- Per a profunditats entre 70 i 100 cm: Arqueta de secció quadrada de Formigó de dimensions interiors 60x60 cm. De forma excepcional i degudament justificada es podran col·locar arquetes d'aquestes dimensions per a profunditats de més de 100 cm.
- Per a profunditats superiors als 100 cm: Pou de registre.

El traçat en planta de l'escomesa haurà de ser sempre en línia recta, no admetent-se colzes ni corbes.

El traçat en alçat d'una escomesa de sanejament haurà de complir:

- El pendent haurà de ser uniforme i descendent amb un valor mínim del 2%, cap a la xarxa de sanejament.
- La diferència de cota resultant entre la rasant hidràulica de la conducció d'escomesa en l'arrencada, i la clau de la claveguera o col·lector de la xarxa, no podrà ser inferior a 50 cm, aspecte que haurà de ser expressament recollit per a cada escomesa en els plànols d'obra acabada.

Sols s'admetrà colze en la connexió a la claveguera o al col·lector de la xarxa.

F. Connexió de les escomeses de clavegueram

Es procurarà fer la connexió d'una escomesa a la xarxa de clavegueram en un pou de registre existent. Si el pou està lluny, s'admetrà una connexió feta de forma perpendicular a la claveguera o col·lector.

Per a qualsevol de les solucions que s'adoptin, la connexió de l'escomesa a la xarxa de clavegueram haurà de reunir condicions de màxima estanquitat i elasticitat.



Per al cas de connexió d'una escomesa directament a la conducció de clavegueram s'estableix la següent relació de diàmetres.

DIÀMETRE CONDUCCIÓ CLAVEGUERAM (COL·LECTOR)	DIÀMETRE MÀXIM D'ESCOMESA DIRECTA AL COL·LECTOR
D 300 mm	D 200 mm
D 400 mm	D 200 mm
D 500 mm	D 250 mm
D 600 mm	D 300 mm
D > 600 mm	D 400 mm

En cas que no pugui aplicar-se aquesta relació de diàmetres, la incorporació de l'escomesa haurà d'efectuar-se a través de pou de registre.

ARTICLE 5. PROCEDIMENT

Senyalització

La data exacta d'inici de les obres serà comunicada a la Policia Local i als Serveis Tècnics Municipals amb una setmana d'antelació com a mínim, a fi de realitzar les previsions que correspongui de coordinació de via pública.

Les exigències de manteniment del trànsit de vianants i del rodat obliguen a disposar una senyalització vertical materialitzada en senyals reglamentaris de trànsit i rètols indicadors que garanteixin en tot moment la seguretat dels vianants i del trànsit rodat.

Tota la senyalització i el tancat estaran suficientment il·luminats durant les hores nocturnes mitjançant elements lluminosos que li corresponguin.

Demolició del paviment

La demolició del paviment es farà mitjançant el procediment més adequat per a cada circumstància. S'estudiarà quin és l'equip idoni per a garantir una demolició del paviment ràpida i eficaç. La inspecció municipal podrà prohibir l'ús de maquinària que per les seves característiques puguin produir un excés de molèsties als ciutadans.



Els productes d'aquesta demolició, llevat d'ordre en contra de la inspecció municipal que especifiqui el interès de recuperar-los, seran dipositats en contenidors disposats expressament i transportats a un abocador autoritzat.

Excavació

El buidatge i l'excavació de la rasa es farà mitjançant l'ús de l'equip més adequat, de manera que es garanteixi l'execució més ràpida seguint les normes que la seguretat i la higiene al treball exigeixen, sobretot tenint en compte la possible presència d'instal·lacions al subsòl. La inspecció municipal podrà prohibir l'ús de maquinària que per les seves característiques puguin produir en excés de molèsties als ciutadans. Les terres producte de l'excavació que siguin susceptibles de ser utilitzades pel seu rebliment, seran dipositats en contenidors disposats a tal efecte, la resta seran dipositades en contenidors i transportats a un abocador autoritzat.

Rebliment de rases

El rebliment de rasa, tant si s'efectua amb terres producte de l'excavació com amb materials d'aportació, es farà amb capes de gruix reduït, màxim 30 cm., que garanteixin amb els mitjans utilitzats, l'obtenció del grau de compactació mínim exigít que serà del 95% en voreres i el 98% en calçades de l'assaig Proctor Modificat.

Reposició dels paviments a les zones rodades

Els materials emprats hauran de complir el Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG-3), del MOPU o les actualitzacions que se n'hagin fet.

Totes les reparacions efectuades tindran una garantia d'un any a partir de la data d'acabament de les obres i en cas d'enfonsament o que el paviment s'hagi deteriorat, l'empresa executora haurà de fer-se càrrec de la reparació.

Amb caràcter general i independentment del tipus de paviment a reposar, s'estableix l'obligatorietat de disposar sobre el rebliment de la rasa, i prèviament a la pavimentació, una sub-base de tot-u artificial de 15 cm. de gruix.

Paviment d'aglomerat asfàltic en calent

a) L'asfalt es tallarà amb una màquina de disc.



b) El tipus de paviment reposat serà igual a l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o barreja artificial, aquesta es podrà substituir per una base de formigó HM-20, de 20 cm de gruix, sobre el terreny compactat al 98% de l'assaig Proctor Modificat.

c) L'extensió de la reposició de la capa de rodament tindrà un sobre ample de 20 cm a cada costat de les vores de la rasa o el sondatge i sempre en el sentit transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. L'amplada mínima de reposició de la capa de rodament serà d'un metre.

d) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent al D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG-3) del MOPU, amb àrids granítics, i un gruix mínim de 5 cm.

e) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.

f) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui el més imperceptible possible per a la circulació rodada. No s'acceptaran basalts creats en la calçada degut a la mala execució de les rasants.

g) No es permet la reposició d'asfalt en fred.

Paviment de formigó en massa

a) En carrers amb paviment de formigó, les reparacions es faran en lloses senceres, respectant les juntes longitudinals i transversals de dilatació degudament segellades. El tipus de formigó a utilitzar serà HM-20, de 20 cm de gruix.

b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït anteriorment.

Altres tipus de paviments

La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest article es farà construint un paviment de característiques iguals a l'existent i la reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada, de manera que sigui imperceptible per a la circulació rodada.



Reposició de voreres

El paviment a reposar de les voreres serà del mateix tipus i textura que l'existent, excepte quan les voreres afectades estiguin pavimentades amb materials descatalogats, en aquest cas la inspecció municipal determinarà el tipus de material a emprar.

En la reposició es disposarà sobre el terreny compactat al 95% de l'assaig proctor modificat, una base de formigó HM-20 de 10 cm de gruix en les zones de vianants i de 15 cm de gruix en les zones de pas de vehicles. Sobre el mateix es col·locaran les llosetes fixant-les amb morter de ciment portland en un gruix de 3 cm, recalant-se després a la superfície enrajolada amb una lletada de ciment portland.

El paviment establert en aquest municipi, per la reposició de les voreres formades per llosetes quadrades de nou pastilles i 4 cm. de gruix, composta de barreja de ciment portland i sorra rentada o de pedrera, essent la capa superior no menor d'1 cm de gruix de pasta de c.p. o de morter (M.40a, 250Kg/m³).

La reposició abastarà com a mínim l'amplada d'un panot (20 cm) per cada costat de la rasa o zona afectada. En les voreres amb una amplada igual o menor de 1,5 m la reposició serà en tota la seva amplitud, excepte en aquells casos que a criteri de la inspecció municipal no sigui necessari.

En voreres d'amplada superior a 1,5 m, on la zona afectada sigui més d'un 75%, la reposició serà total.

Es reposaran llosetes senceres, de manera que no quedi cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta obra.

Totes les reposicions efectuades tindran una garantia d'un any a partir de la data d'acabament de les obres i en cas d'enfonsament de la rasa o que el paviment s'hagi deteriorat, l'empresa executora de les obres s'haurà de fer càrrec de la reposició.

En el cas de voreres amb paviment continu de formigó o asfàltic, la reposició serà en tota la seva amplitud i de junta de dilatació a junta de dilatació en el cas de paviments de formigó.

ARTICLE 6. OBLIGACIONS DEL PRESTADOR DEL SERVEI.

El Prestador del Servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars està subjecte al compliment de les següents obligacions:



- a) Prestar el servei a tot usuari i ampliar-lo a tothom que ho sol·liciti, sempre i quan es compleixin els requisits establerts en el present Reglament i altres disposicions aplicables.
- b) En cas de propietats aïllades i/o en zones sense cobertura de sanejament s'aplicarà el que descriuen els articles pertinents.
- c) Construir les escomeses o connexions dels particulars fins a la xarxa pública, amb càrrec a l'usuari.

En el supòsit d'interrupcions o alteracions del Servei per accidents, avaries o causes de força major, el Prestador del Servei estarà exempt de qualsevol responsabilitat per danys i perjudicis davant l'usuari, si bé haurà d'informar de la seva incidència territorial i temporal, amb la deguda antelació.

En el supòsit que el Prestador del Servei es vegi obligat a executar obres d'ampliació o noves connexions que comportin interrupcions del Servei, aquestes hauran de ser informades a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i degudament comunicades, mitjançant anunci o bans de l'Ajuntament, als usuaris del Servei, amb un mínim de 48 hores, restant en aquests casos exempt de qualsevol responsabilitat per danys i perjudicis davant l'usuari.

- d) Aplicar els preus o tarifes vigents en cada moment a l'hora de facturar possibles treballs directament als usuaris.
- e) El seu personal, en les relacions amb els usuaris, anirà degudament documentat per tal d'acreditar la seva identitat.
- f) D'acord amb el que estableix l'article 156 del ROAS, es considera el sistema de l'arbitratge com un mecanisme més per resoldre els conflictes i les reclamacions derivades de la prestació del Servei als usuaris del mateix.

ARTICLE 7. DRETS DEL PRESTADOR DEL SERVEI.

El Prestador del Servei tindrà els següents drets:

- a) Percebre els imports que li puguin correspondre pel Servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars que es realitzin en benefici dels usuaris, als preus oficialment aprovats per l'Ajuntament o per l'Administració competent.



b) Comprovar i revisar les instal·lacions interiors dels usuaris, podent imposar l'obligació d'instal·lar equips correctors en cas que aquella pogués produir pertorbacions al sistema de sanejament.

c) Disposar de la via pública per dur a terme els treballs, garantint, en la mesura del possible, el bon funcionament de la vida ciutadana.

ARTICLE 8. OBLIGACIONS DE L'USUARI.

L'usuari estarà subjecte a les següents obligacions:

a) Respectar les instal·lacions que integren la infraestructura del Servei de Clavegueram, xarxes d'evacuació d'aigües residuals i connexions corresponents, quedant prohibida qualsevol manipulació o alteració dels seus elements per part de personal no autoritzat.

b) Satisfer puntualment l'import dels serveis prestats, d'acord amb el previst en aquest Reglament, i en el seu cas, en les Ordenances aplicables.

c) Realitzar el manteniment de la seva xarxa de desguàs per evitar problemes en la xarxa de clavegueram municipal o afectacions en la via pública. S'inclou també el tram des de la façana fins a la connexió amb la xarxa de clavegueram municipal, el seu manteniment l'haurà de realitzar el Prestador del Servei, amb càrrec a l'usuari.

d) Abstenir-se d'establir o permetre derivacions en la seva instal·lació per evacuar aigua d'altres locals o habitatges. No podrà tampoc realitzar per si mateix les connexions a la xarxa pública.

e) Permetre l'entrada al local beneficiat pel Servei en les hores hàbils o de normal relació amb l'exterior, al personal del Servei que, exhibint l'acreditació pertinent, tracti de revisar o comprovar les instal·lacions.

f) Respectar els precintes col·locats pel Prestador del Servei o pels organismes competents de l'Administració.

g) Comunicar a l'Ajuntament qualsevol incidència o modificació en la instal·lació interior que pugui resultar significativa pel seu volum.

h) Respectar les obligacions, límits i prohibicions establertes en aquest Reglament.



i) Facilitar la tasca inspectora dels Serveis Municipals o dels seus delegats, mitjançant l'accés a aquelles parts de les instal·lacions que es consideri necessari.

ARTICLE 9. DRETS DE L'USUARI.

L'usuari del Servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars gaudirà dels següents drets:

- a) Rebre el Servei, que fa que les seves aigües residuals siguin evacuades correctament i sense molèsties, en els termes i condicionants que estableix aquest Reglament.
- b) A que se li apliquin els preus o tarifes vigents en cada moment, a l'hora de facturar la taxa, o en el seu cas, el preu privat, que correspongui per la prestació del Servei de construcció d'escomeses particulars de clavegueram a Caldes de Montbui.
- c) Formular les reclamacions que cregui convenients d'acord amb els procediments establerts en aquest Reglament i en la resta de normativa aplicable.

CAPÍTOL II.- CONDICIONS DEL SERVEI.

ARTICLE 10. CONDICIONS GENERALS.

Tota actuació dels usuaris que requereixi intervenir o afectar la xarxa existent o la via pública, requerirà la presentació d'una sol·licitud a l'Ajuntament per part del particular. L'actuació anirà a càrrec de l'usuari, i serà executada pel Prestador del Servei.

Per tal d'assegurar el compliment d'aquest Reglament, el Prestador del Servei tindrà la facultat per inspeccionar les instal·lacions interiors dels usuaris que estiguin relacionades amb el sanejament del terme municipal.

ARTICLE 11. DISPONIBILITAT.

Als efectes d'aplicació d'aquest Reglament, es considera que un immoble pot disposar del Servei d'evacuació d'aigües residuals quan existeixin col·lectors en servei en terreny públic limítrof amb l'immoble en qüestió i la nova connexió no representi una sobrecàrrega significativa del sanejament en el punt de connexió.



Quan en una via pública existeixin conduccions sota les dues voreres, l'existència de xarxa en la vorera oposada al punt desitjat de prestació del servei sol·licitat, no serà condició suficient per al compliment del que expressa el paràgraf anterior.

ARTICLE 12. AMPLIACIÓ DE LA XARXA PER PODER CONNECTAR.

Quan per a l'execució d'una connexió sigui necessari efectuar una prolongació de la xarxa general, la totalitat de les despeses que s'originin amb motiu d'aquesta ampliació aniran a càrrec del sol·licitant.

Les prolongacions de la xarxa hauran de discórrer, amb caràcter general, per terrenys de domini públic. En aquelles parts de la xarxa que es situïn excepcionalment en terrenys privats, els propietaris dels terrenys afectats pel pas de la canonada posaran a disposició del Servei una franja de dos metres d'ample al llarg del recorregut de la xarxa, sense que puguin obstaculitzar, per cap mitjà, l'accés de personal o maquinària per a la reparació i les inspeccions de dita xarxa. En tot cas, caldrà la corresponent formalització d'aquells documents necessaris on es recullin la servitud, durada, traçat, etc., per a la seva correcta inscripció al Registre de la Propietat.

Els edificis que es construeixin al costat de vials públics en els que existeixi xarxa de clavegueram, hauran de connectar-s'hi obligatòriament en els termes previstos en aquest Reglament.

Les instal·lacions de clavegueram pròpies d'urbanitzacions, carrers nous o polígons, seran executades pel promotor corresponent, al seu càrrec i d'acord amb el projecte tècnic necessàriament aprovat per l'Ajuntament, i previ informe en el seu cas, del Prestador del Servei.

Són també a càrrec del promotor l'enllaç de les xarxes interiors amb les conduccions exteriors que formen la xarxa pública, així com modificacions o eventuais reforços que s'hagin d'efectuar en la xarxa pública.

Una vegada executades les obres, el Prestador del Servei les verificarà informant a l'Ajuntament en allò que l'afecti, en el seu cas, per a l'acceptació de la propietat de les instal·lacions, les seves servituds de pas i usos que passin a domini públic, assumint-ne la gestió i el manteniment dels serveis.

ARTICLE 13. RÈGIM JURÍDIC DEL SERVEI.

El Servei de construcció d'escomeses de clavegueram es regeix per les normes següents:



- a) Pel que fa a requeriments sanitaris, per la legislació general sanitària i pel que estableix aquest Reglament.
- b) Pel que fa a requeriments tècnics, per la legislació i de caràcter tècnic i industrial que els sigui aplicable i pel que determina aquest Reglament.
- c) Pel que fa als drets dels usuaris, per la legislació general de protecció d'usuaris i consumidors, pel que estableix aquest Reglament i per les clàusules generals i particulars del contracte de prestació del servei.
- d) Pel que fa al règim econòmic, pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, Text Refós de Disposicions Vigents en matèria de Règim Local (d'ara en endavant: TRRL); pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (d'ara en endavant: TRLHL); pel Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya (d'ara en endavant: ROAS), supletòriament pel Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, i altres disposicions de caràcter general aplicable, així com per les Ordenances municipals que puguin ser d'aplicació i pel present Reglament.
- e) Les potestats d'inspecció i de sanció es regiran també pel que estableix aquest Reglament, i altres disposicions generals aplicables en matèria de règim sancionador de les Administracions Públiques.

TÍTOL II: DEL SANEJAMENT.

CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL.

ARTICLE 14. COMPETÈNCIA.

La protecció de la salubritat pública i el Servei de Clavegueram són competències obligatòries de l'Ajuntament, segons estableixen els articles 66.3 l) i 67 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En l'exercici de les seves competències, l'Ajuntament de Caldes de Montbui, d'acord amb l'article 5è, 14è, 16è i d'altres concordants del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, Text Refós de la Legislació en matèria d'Aigües de Catalunya, té potestat per:

- a) Constituir qualsevol organisme de gestió previst a la legislació vigent.



b) Redactar plans i projectes.

c) Contractar i executar les obres i prestar els serveis relacionats en qualsevol de les formes admeses en dret.

ARTICLE 15. ALTRA NORMATIVA D'APLICACIÓ.

El present Reglament s'aplicarà sense perjudici del que disposa el Decret 130/2003, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament dels Serveis Públics de Sanejament (d'ara en endavant: Decret 130/2003), la Directiva 2006/11/CE relativa a la contaminació causada per determinades substàncies perilloses vessades en el medi aquàtic de la Comunitat, la Directiva 91/271/CEE, sobre el tractament de las aigües residuals urbanes i demás normativa vigent que pugui ésser d'aplicació.

ARTICLE 16. FINALITATS.

La regulació de la contaminació a l'origen a través de prohibicions o limitacions de l'abocament s'estableix amb les finalitats següents:

I.- Protegir el medi receptor, eliminant qualsevol efecte tòxic, crònic o agut, tant per l'home com pels recursos naturals, preservant la qualitat del medi receptor, tenint en compte els tipus de depuració de les aigües vessades.

II.- La salvaguarda de la integritat i seguretat de les persones i instal·lacions de clavegueram del terme municipal. III.- Prevenir tota anomalia en els processos de depuració utilitzats pel sanejament públic de l'aigua residual.

CAPÍTOL II – DEL CLAVEGUERAM

ARTICLE 17. ESCOMESES I/O CONNEXIONS AL SERVEI

S'entén per escomesa i/o connexió al Servei de Clavegueram la canonada d'aigües residuals i/o pluvials d'una instal·lació, habitatge, edifici (establiment) o nau industrial, que s'estén des de la vora de la finca o propietat pública o privada fins al col·lector general de sanejament al que està connectat i és on acaba la connexió de servei.

ARTICLE 18. OBLIGATORIETAT EN L'ESCOMESA I/O LA CONNEXIÓ.



Al sòl urbà, tota vivenda o establiment s'ha de connectar obligatòriament a la xarxa de clavegueram existent, mitjançant la corresponent escomesa.

Quan els habitatges o instal·lacions es trobin a menys de cent metres de la xarxa pública es connectaran a aquesta i en els supòsits que es trobin a més de cent metres s'haurà d'executar la corresponent extensió de la xarxa i posterior connexió de la mateixa, essent aquests costos a càrrec de l'abonat del Servei. Amb aquesta finalitat, sol·licitaran l'escomesa corresponent que es realitzarà a càrrec de l'abonat.

En el sòl que no sigui urbà, els abonats que no estiguin obligats a complir la condició anterior i disposin de pou sec o altre sistema de sanejament autònom estaran obligats a la seva neteja una vegada a l'any com a mínim, quedant en la mateixa mesura obligats a l'execució dels treballs necessaris per al seu correcte funcionament i manteniment. En aquest cas, els abonats hauran d'acreditar que tenen un contracte signat amb una empresa de neteja especialitzada en aquest tipus d'instal·lacions.

Als habitatges unifamiliars situats en zones on falti el clavegueram serà necessari per poder realitzar en forma individualitzada la recollida i depuració de les aigües pluvials i residuals, respectivament, la preceptiva autorització municipal que determinarà el sistema de sanejament escaient. Sempre que sigui possible, es proposarà la construcció d'algun col·lector o sistema d'impulsió que connecti la zona amb la xarxa pública, tenint en compte el que diu l'article 10.

Quan el nivell del desguàs particular no permeti la conducció a la claveguera per gravetat, l'elevació haurà d'ésser realitzada pel propietari de la finca.

En cap cas, es podrà exigir a l'Administració competent responsabilitats pel fet que a través del clavegueró de desguàs puguin penetrar en una finca particular aigües procedents de la claveguera pública.

ARTICLE 19. CONDICIONS DE LA CONNEXIÓ.

En el moment de sol·licitar la llicència d'obres, o aquella que sigui pertinent, els interessats hauran de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de connexió a la xarxa de clavegueram amb la presentació prèvia dels documents següents:

- a) Nom del titular, domicili de l'habitatge, el local, el comerç, la indústria, el servei o la instal·lació.
- b) Ubicació i característiques de l'establiment o de l'activitat, si s'escau.



c) Plànol de la xarxa de desguàs interior de l'edifici en planta i alçada, a escales respectives 1:100 i 1:50, detallant expressament els sifons generals i la ventilació aèria.

d) En el cas de peticionaris de caràcter industrial, s'adaptarà a més a més a les altres prescripcions determinades per aquest Reglament. Igualment, caldrà sol·licitar la llicència de connexió.

e) Es recomana complir les següents prevencions:

- Les instal·lacions interiors de desguàs d'un edifici situades a cota inferior a la rasant de vorera, han de ser estanques a la pressió de 1 Kg/cm².
- El diàmetre interior del clavegueró no serà inferior a 15 centímetres de diàmetre, i el pendent longitudinal superior al 2%.
- Haurà d'instal·lar-se un sifó general en cada edifici per a evitar el pas de gasos i múrids.
- En els edificis ja construïts, les conduccions d'aigües pluvials podran ésser usades com a xemeneies de ventilació, sempre i quan siguin susceptibles d'adaptar-se a les condicions assenyalades anteriorment i desguassin directament al clavegueró.

Serà d'exclusiva competència municipal, mitjançant el Prestador del Servei, construir les escomeses en el trajecte comprès entre la claveguera pública i el límit de la propietat i procedirà a la reposició del paviment i altres serveis afectats, tot això a càrrec del propietari i d'acord amb el pressupost que a l'efecte es realitzi.

ARTICLE 20. ALTRES CONDICIONS DE L'ESCOMESA I/O LA CONNEXIÓ.

La construcció de la part del clavegueró corresponent a l'interior de la finca serà executada per l'interessat en qüestió, d'acord amb les indicacions que els serveis tècnics li formulin per a una correcta connexió. Les esmentades indicacions tenen caràcter obligatori.

Els qui hagin obtingut llicència per a la construcció d'un clavegueró longitudinal, i sempre que la secció, el cabal o qualsevol altre consideració de tipus tècnic ho permetin, hauran d'admetre en el mateix les aigües públiques i les procedents de finques d'aquells particulars que ho sol·licitin i obtinguin la corresponent autorització de l'Administració competent.

Per a aconseguir l'esmentada autorització, caldrà l'acord del propietari o propietaris del clavegueró i el peticionari, en el sentit de contribuir, junt amb la resta dels usuaris presents i futurs, a les despeses que va



originar la seva construcció i a les que ocasioni la seva conservació i manteniment, de forma que el cost dels esmentats conceptes sigui finançat per tots els que el facin servir.

En el cas que no hi hagi acord entre les persones indicades, s'atendrà al que decideixi l'Ajuntament, que repartirà el cost de construcció, conservació i manteniment del tram comú en tantes parts iguals com escomeses reals tingui el clavegueró, prescindint de la possible existència d'escomeses subsidiàries.

En modificar-se la disposició de les vies públiques per l'ens urbanístic que tingui competències en la matèria, podrà ordenar-se la modificació o la variació de l'emplaçament del clavegueró longitudinal, sense dret per part dels interessats a cap indemnització per aquest motiu.

ARTICLE 21. LIMITACIONS.

No es permetran les connexions directes d'usuaris individuals al col·lector general o en alta. De forma excepcional i provisional, si procedeix, s'autoritzaran aquestes connexions, per l'Administració competent, per l si no hi ha altra solució tècnica.

No és permès vessar aigües residuals a través de connexions mòbils. No obstant això, es podran traslladar les aigües residuals procedents de granges, instal·lacions provisionals com fires o campaments d'acollida del terme municipal, i establiments industrials fins la planta depuradora, mitjançant camions - cisternes per a poder ser tractades, sempre que siguin admeses pel gestor de la planta depuradora.

ARTICLE 22. CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

La conservació i manteniment de les instal·lacions interiors fins a la connexió a la xarxa de clavegueram seran a càrrec dels propietaris de la instal·lació sent els únics responsables del seu perfecte estat de funcionament.

En el cas que algun o tots dels esmentats aspectes fossin realitzats per qualsevol Administració o societat gestora, les despeses corresponents es repercutiran íntegrament a l'usuari.

Davant de qualsevol anomalia o desperfecte que impedis el funcionament correcte de l'escomesa o clavegueró, l'Administració competent requerirà al propietari per a que en el termini que se li assenyali, procedeixi, prèvia llicència, a la seva reparació o neteja. Excedit aquest termini sense que es realitzin les obres pertinents, la esmentada entitat procedirà a la seva execució amb càrrec al titular de l'escomesa o clavegueró.



Si es tractés d'un clavegueró longitudinal amb més d'un entroncament, el requeriment es farà únicament al propietari o propietaris que estiguin degudament inscrits en el Registre de la Propietat, sense perjudici del seu dret a repartir les despeses que la reparació ocasioni, entre tots els usuaris.

Les obres de reparació, neteja o qualsevol altra, que per part de l'Administració s'hagin portat a terme per a un correcte funcionament del clavegueró i al que es fa referència anteriorment, comprendran tant sols el tram de desguàs situat a la via pública i les del tram interior de la finca les haurà de fer el propietari pel seu compte i càrrec.

CAPÍTOL III.- DE L'ABOCAMENT D'AIGÜES RESIDUALS.

ARTICLE 23. RÈGIM D'AUTORITZACIÓ.

Tots els titulars d'instal·lacions industrials dintre del terme municipal, estan obligats a sol·licitar i obtenir el permís municipal, o en el seu cas del Consorci Besòs Tordera o Autoritat competent, d'abocament per a obtenir la llicència de connexió i l'autorització d'obertura, ampliació o modificació de la instal·lació.

El Consorci Besòs Tordera o l'Autoritat corresponent és l'Administració competent per atorgar el permís d'abocament a les xarxes de la seva competència, sense perjudici de les competències de l'Ajuntament de Caldes de Montbui en matèria de clavegueram.

Per a la tramitació del permís d'abocament serà d'aplicació el règim establert a l'article 12 del Decret 130/2003, així com les seves modificacions i la legislació normativa concordant.

En el cas d'activitats compreses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats, l'obtenció del permís d'abocament es sotmet al règim regulat a la llei esmentada.

En el cas que les activitats subjectes al permís d'abocament no es trobin compreses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats, regirà la normativa del procediment administratiu comú.

Els permisos d'abocament es classificaran en dues categories, en base al cabal i a la càrrega contaminant de les seves descàrregues:

- Classe U (Usuari General): Cabals no superiors a 250 m³/dia sense abocaments tòxics.



- Classe U.I. (Usuari Industrial i assimilable): Cabals superiors a 250 m³/dia i cabals no superiors a 250 m³/dia que puguin presentar una contaminació singular qualitativa (abocaments prohibits, substàncies tòxiques) o quantitativament (concentracions elevades de contaminants habituals – el límit del cabal se ha fixat en funció dels edificis amb major ocupació existent).

Els usuaris que disposant de permís d'abocament efectuïn modificacions que afectant a les seves instal·lacions o a l'ús de les mateixes causin variacions en l'afluent, deuran sol·licitar un nou permís d'abocament a la xarxa.

Els usuaris de la xarxa de clavegueram hauran d'efectuar el pretractament necessari d'aigües residuals per complir els límits d'abocament establerts en el present Reglament. Dites instal·lacions hauran d'ésser construïdes i explotades pel propi usuari, totalment al seu càrrec.

Les instal·lacions de pretractament a que es refereix el paràgraf anterior podran ser realitzades per un sol usuari o una agrupació d'ells, sempre i quan aquesta darrera estigui legalment constituïda.

L'Ajuntament directament o en el seu cas mitjançant el Prestador del servei, en els casos que consideri oportú i en funció de les dades de que disposi, podrà exigir l'adopció de mesures especial de seguretat a fi de prevenir accidents derivats d'un abocament incontrolat a la xarxa.

ARTICLE 24. QUALITAT DELS ABOCAMENTS.

1. Queda totalment prohibit abocar directa o indirectament a les instal·lacions municipals de clavegueram qualsevol dels productes relacionats a l'Annex I del Decret 130/2003, i els següents productes:

- a) Matèries sòlides o viscoses en quantitats o mesures que, per si sols o per integració amb altres, produeixin obstruccions o sediments que impedeixin el correcte funcionament de la claveguera o dificultin els treballs de conservació o manteniment de les mateixes.
- b) Dissolvents o líquids orgànics immiscibles en aigua, combustibles o inflamables, com gasolina, naftalè, petroli, white- spirit, benzè, toluè, xilè, tricloroetilè, percloroetilè, etc.
- c) Olis i greixos flotants i/o emulsionades.
- d) Fangs procedents de sistemes de pretractament o tractament d'abocaments d'aigües residuals.



e) Residus d'origen agrícola.

f) Substàncies sòlides potencialment perilloses: Carbur càlcic, bromats, clorats, hidrurs, perclorats, peròxids, etc.

g) Gasos o vapors combustibles inflamables, explosius o tòxics o procedents de motors de explosió.

h) Matèries que, per raons de la seva natura, propietats o quantitats originen, puguin originar per sí soles o per integració amb altres:

- Algun tipus de molèstia pública.
- La formació de barreges inflamables o explosives amb l'aire.
- La creació d'atmosferes molestes, insalubres, tòxiques o perilloses que impedeixin o dificultin el treball del personal encarregat de la inspecció, neteja, manteniment o funcionament de les instal·lacions públiques de sanejament.

i) Matèries que per sí mateixes o com a conseqüència de processos o reaccions que tinguin lloc dins la xarxa, tinguin o adquireixin alguna propietat corrosiva capaç de malmetre o deteriorar els materials de les instal·lacions municipals de sanejament o perjudicar al personal encarregat de la neteja i conservació.

j) Radionúclids de naturalesa, quantitats o concentracions que infringeixen el que estableix el Reial Decret 783/2001, de 6 de juliol o posteriors, no permetent-se la dilució per corregir els nivells de concentració que facin possible el seu alliberament al medi, havent de efectuar la seva evacuació quan hagi disminuït convenientment la seva "intensitat d'activitat radioactiva" mitjançant els sistemes d'evacuació de residus radioactius que s'estableixin.

k) Residus industrials o comercials que per les seves concentracions o característiques tòxiques o perilloses requereixin un tractament específic i/o control periòdic dels seus efectes nocius potencials.

l) Els que produeixen concentracions de gasos nocius en l'atmosfera de la xarxa de clavegueram superiors als límits següents:

- Diòxid de sofre (SO₂): Cinc parts per milió.
- Monòxid de carboni (CO): Cent parts per milió.
- Sulfhídric (H₂S): Vint parts per milió.
- Cianhídric (HCN): Deu parts per milió.



2. No està permès l'abocament a la xarxa de clavegueram d'aquells fàrmacs obsolets o caducats que, tot i no havent estat citats de forma expressa anteriorment, puguin produir greus alteracions en els estacions depuradores i al medi receptor.

3. Queda prohibit l'abocament a la xarxa de clavegueram, directa o indirectament, d'abocaments amb les característiques o amb concentració de contaminants iguals o superior en tot moment als expressats a la següent relació, i en qualsevol cas d'aquells que resulten de l'Annex II del Decret 130/2003, de 13 de maig.

4. .

Paràmetre	U.I. (mg./l)
Clorurs	2500
Fluorurs	12
Fòsfor Total	50
Nitrogen Orgànic i Amoniacal	90
Detergents	6
Plaguicides totals	0,10
Sòlids ràpidament sedimentables	

Paràmetre	U.I. (mg./l)
Sòlids ràpidament sedimentables	15
T (°C)	40
PH	6 - 10
Conductivitat	6.000
DBO ₂ / DQO	0,5
DQO	1.500
DBO ₅	750
Olis i Greixos	250
Cianurs Lliures	1
Cianurs (en CN ⁻)	1
Diòxid de sofre (SO ₂)	15
Fenols totals (C ₆ H ₅ OH)	3
Formaldehid (HCHO)	15
Sulfats (en SO ₄)	1.000
Sulfurs totals	1
Sulfurs dissolts	0,3
Alumini (Al)	20
Arsènic (As)	1
Bari (Ba)	10
Bor (B)	3
Cadmi (Cd)	0,5
Coure (Cu)	3
Crom Hexavalent (Cr)	0,5
Crom total (Cr)	3
Zinc (Zn)	10
Estany (Sn)	5
Ferro (Fe)	10
Manganès (Mn)	2
Mercuri (Hg)	0,1
Niquel (Ni)	5
Plata	0,1
Plom (Pb)	1
Seleni (Se)	0,5



5. Les relacions establertes en els dos punts precedents no es consideraran exhaustives si no simplement enumeratives.

6. Si qualsevol instal·lació industrial aboqués productes no inclosos en les mencionades relacions, que poguessin alterar els processos de tractament o que fossin potencialment contaminants, l'Ajuntament procedirà d'igual manera que en allò assenyalat en les condicions i limitacions dels abocaments de cadascun dels productes relacionats.

ARTICLE 25. ALTRES PROHIBICIONS.

Resta expressament prohibit l'ús d'aigua de dilució dels abocaments, llevat dels casos d'abocament en situació d'emergència o perill.

Queda prohibit l'abocament d'aigües blanques o pluvials als col·lectors d'aigües residuals quan es pugui adoptar una solució tècnica alternativa, per existir un entorn o llera pública.

Els cabals punta vessats a la xarxa no podran excedir del sèxtuple, en un interval de 15 minuts, o del quàdruple, en una hora, del valor mitjà diari. S'hauran de controlar especialment el cabal i la qualitat de l'emissari en el cas de neteja de tancs i el buidament amb motiu del tancament per vacances o cap de setmana o circumstàncies anàlogues.

ARTICLE 26. POTESTATS MUNICIPALS.

L'Ajuntament podrà revisar i, si s'escau, modificar les prescripcions i limitacions anteriors, en atenció a considerar partícules no incloses en aquest apartat, quan la xarxa de clavegueram municipal o els sistemes de depuració corresponents així ho admetin o requereixin.

ARTICLE 27. CONDICIONS DE L'ABOCAMENT.

1. Tots els edificis, tant de habitatges com els usuaris industrials, hauran de complir les disposicions del present Reglament.

2. Totes les instal·lacions, tant les existents com les futures, hauran de connectar a la xarxa de clavegueram mitjançant la corresponent connexió.



3. No s'admetran abocaments a cel obert, ni a clavegueres fora de servei, ni l'eliminació dels abocaments per injecció al subsòl.

Las instal·lacions existents en el moment d'entrada en vigor del present Reglament que no disposin de permís d'abocament i que aboquin les seves aigües residuals a la xarxa de clavegueram hauran de sol·licitar el permís d'abocament, en funció de la normativa aplicable en cada moment.

CAPÍTOL IV.- ABOCAMENTS EN SITUACIÓ D'EMERGÈNCIA.

ARTICLE 28. DEFINICIÓ.

Es dóna una situació d'emergència o perill quan, a conseqüència d'un accident en les instal·lacions de l'usuari, es produeix o hi ha un risc imminent de produir-se un abocament inusual directe o indirecte de substàncies de tipus sòlid, líquid o gasós que puguin danyar les instal·lacions de la xarxa de sanejament, o posi en perill a les persones o béns en general.

També s'entendrà que existeix una situació d'emergència o perill quan els cabals excedeixin del doble del màxim autoritzat pels usuaris esmentats.

ARTICLE 29. INDUSTRIES PERILLOSES.

En les indústries, serveis o instal·lacions en els que per la seva naturalesa sigui més probable que es produeixi aquest tipus de descàrregues, s'hauran de construir les instal·lacions protectores i recintes de seguretat adequats per evitar-les o prevenir-les.

Els titulars d'indústries, serveis o instal·lacions qualificades de perilloses per la normativa vigent ateses les seves característiques particulars, facilitaran a l'Ajuntament un pla d'emergència interior i exterior a fi i efecte de prevenir les esmentades descàrregues.

ARTICLE 30. PROCEDIMENT.

Davant d'una situació d'emergència, l'industrial prendrà urgentment totes les mesures necessàries que tingui al seu abast per a disminuir o reduir al màxim els productes vessats i els seus efectes i es sotmetrà al que s'estableix en el Decret 130/2003.

En tot cas, l'industrial procedirà a:



I.- Notificar immediatament al Prestador del Servei, l'Administració Local i en el seu cas, al Consell Comarcal del Vallès Occidental o Administració Actuant i a l'Agència Catalana de l'Aigua, primer personalment i després per escrit, la situació produïda, amb l'objecte de reduir al mínim els danys que es puguin provocar a la xarxa de clavegueram, a l'EDAR i/o al medi receptor.

II.- En el termini mínim possible, amb un màxim de 48 hores posteriors a la descàrrega, el titular de la indústria o instal·lació haurà de trametre al Prestador del Servei, amb còpia a l'Administració Local, un informe de l'incident en el que es detallaran les dades següents: identificació de l'empresa, raó social, ubicació de la instal·lació on es produeixi l'incident, data, hora i causa de l'incident i cabals vessats i substàncies contaminants, correccions introduïdes per tal de reduir la contaminació, personal responsable directe dels processos productius, forma i el moment en el que es comunicà l'incident a l'Administració Local i, en general, totes aquelles dades que permetin una correcta interpretació i adequada valoració de les conseqüències de l'incident que genera la situació d'emergència. El subministrament d'informació pot ésser esgraonat en base al moment temporal de la disposició de les dades esmentades.

TÍTOL III: RÈGIM ECONÒMIC.

ARTICLE 31. RÈGIM ECONÒMIC DEL SERVEI DE CONSTRUCCIÓ D'ESCOMESSES DE CLAVEGUERAM A PARTICULARS.

Els usuaris del Servei de construcció d'escomeses de clavegueram estan obligats a l'abonament de les quantitats que els corresponguin de forma individualitzada per la prestació del Servei municipal, en la forma que en cada cas determini l'Ajuntament, tot atenent a la modalitat de gestió que pugui existir en cada moment, i en atenció, si fos el cas, al que estableixin les Ordenances Fiscals aprovades per l'Ajuntament.

A aquests efectes, l'Ajuntament resta facultat a articular tots aquells mecanismes admesos en dret que consideri convenients per tal de garantir el cobrament del preu del Servei.

En qualsevol cas, les quantitats a satisfer pels usuaris per aquest concepte seran aprovades prèviament per l'Ajuntament i/o aquella altra Administració competent, amb inclusió de tots els treballs i tasques relacionades amb el Servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars, essent publicades les esmentades quantitats per l'Ajuntament amb la deguda antelació i a través dels mitjans adients que permetin el seu coneixement per part dels usuaris, així com la seva modalitat de liquidació.

TÍTOL IV: RÈGIM SANCIONADOR.



CAPÍTOL I.- INFRACCIONS I SANCIONS.- PROCEDIMENT.

ARTICLE 32. RÈGIM GENERAL DE LES INFRACCIONS I LES SANCIONS.

Constitueix infracció administrativa tota acció o omisió tipificades i sancionades pel Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Legislació en matèria d'Aigües de Catalunya i que vulnerin les prescripcions contingudes en aquest Reglament i que han de ser sancionades d'acord amb la regulació que s'estableix en el present Capítol.

Les infraccions seran sancionades per l'Ajuntament de Caldes de Montbui amb multes fins el màxim que autoritza el marc normatiu de cada una de les institucions.

Dins d'aquesta limitació, la quantia de la multa serà fixada discrecionalment atenent a la gravetat de la infracció comesa, al perjudici ocasionat als interessos generals, a la seva reiteració per part de l'infractor i a altres circumstàncies en que pogués incórrer.

Seràn responsables les persones que realitzin els fets o incompleixin els deures que constitueixen la infracció, i en el cas d'establiments comercials o instal·lacions industrials, les empreses titulars d'aquests establiments, siguin persones físiques o jurídiques.

Les infraccions es classifiquen en: lleus, greus i molt greus d'acord amb les tipificacions contingudes en els paràgrafs següents:

Són infraccions lleus:

L'incompliment de les condicions establertes al permís, sempre que aquest no causi danys o perjudicis al Servei Municipal de Clavegueram quan aquests danys no superin els 3.005,06 EUR.

Les accions i les omissions de les que derivin danys o perjudicis a la integritat o al funcionament del Servei Municipal de Clavegueram, inferiors a 3.005,06 EUR.

La realització d'obres o activitats que afectin al Servei Municipal de Clavegueram o el seu perímetre de protecció sense gaudir del preceptiu permís, sempre que no causin danys o perjudicis a les instal·lacions.



La desobediència dels requeriments de l'Administració en relació amb l'adequació d'abocaments o instal·lacions a les condicions reglamentàries, i també en la remissió de dades i informacions sobre les característiques de l'efluent o les instal·lacions de tractament.

La manca de comunicació dels canvis de titularitat dels permisos.

La realització de modificacions en els processos productius que causin modificacions en l'efluent autoritzat sense la comunicació o l'obtenció, si s'escau, d'un nou permís d'abocament.

L'incompliment de qualsevol obligació o prohibició establertes per aquest Reglament que no tingui atribuïda una altra qualificació.

Són infraccions greus:

L'abocament al Sistema de Clavegueram sense comptar amb el permís corresponent. Els abocaments prohibits per aquest Reglament al Sistema de Clavegueram.

L'incompliment de les condicions establertes en el permís, sempre que causin danys o perjudicis a la integritat o al funcionament del Servei Municipal de Clavegueram superiors a 3.005,06 EUR i fins a 15.025,30 EUR.

Les accions i les omissions de les que derivin danys o perjudicis a la integritat o al funcionament al Servei Municipal de Clavegueram superior a 3.005,06 EUR i fins a 15.025,30 EUR.

L'obstrucció de la funció inspectora de l'Administració.

L'ocultació o el falsejament de dades determinants per a l'atorgament de permís.

La manca de comunicació de les situacions de perill, d'emergència o l'incompliment de les prescripcions i les ordres de l'Administració derivades de situacions d'emergència.

La reincidència en la comissió de dues infraccions lleus.

Són infraccions molt greus:



La comissió de qualsevol conducta tipificada a l'apartat anterior si causa danys o perjudicis a la integritat o al funcionament del Sistema Municipal de Clavegueram superior a 15.025,30 EUR.

L'incompliment de les ordres de suspensió d'abocaments no autoritzats o abusius. La reincidència en al comissió de dues infraccions greus.

La tipificació general d'infraccions dels paràgrafs anteriors s'estableix sens perjudici de les tipificacions específiques que, en relació a les accions o omissions contràries a les obligacions d'informació, comunicació, autorització, llicència, permís, inspecció, control o verificació, previstes a Llei 20/2009, de 4 de desembre de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats.

ARTICLE 33. SANCIONS.

Les infraccions tipificades per aquest Reglament poden ser sancionades amb les multes següents:

- a) Infraccions lleus, multa de fins a 750,00 EUR.
- b) Infraccions greus, multa fins a 1.500,00 EUR.
- c) Infraccions molt greus, multa fins a 3.000,00 EUR.

L'escala establerta en el paràgraf anterior s'entendrà automàticament substituïda per la modificació de quanties que es produeixi en la legislació sectorial corresponent.

ARTICLE 34. GRADUACIÓ DE LES SANCIONS.

Les sancions s'han de graduar d'acord amb la gravetat del fet constitutiu de la infracció, considerant els danys i els perjudicis produïts, el risc objectiu causat als béns o a les persones, la rellevància externa de la conducta infractora, l'existència d'intencionalitat o la reincidència entesa com la comissió en el termini d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan hagi estat declarat així en una resolució expressa.

En cap cas la imposició d'una sanció no pot ser més beneficiosa per al responsable que el compliment de les normes infringides d'acord amb l'establert en l'article 29.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.



Tanmateix, les sancions pecuniàries que s'imposin poden portar aparellada qualsevol de les mesures previstes a l'article 35 d'aquest Reglament, en funció de la gravetat de la infracció.

La imposició de les sancions és independent de l'obligació exigible en qualsevol moment de reparar els danys i perjudicis causats a la integritat i al funcionament del sistema.

Així, per a la graduació de les multes a imposar dins els límits esmentats s'assegurarà l'adequació necessària entre la gravetat del fet constitutiu de la infracció i la sanció aplicada i es tindran en compte els criteris següents:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La gravetat del fet constitutiu de la infracció, considerant els danys i perjudicis produïts.
- c) El risc objectiu causat als béns o a les persones.
- d) La rellevància externa de la conducta infractora.
- e) La reincidència per haver comès, en el termini d'un any, més d'una infracció de la mateixa naturalesa, sempre que s'hagi declarat així per resolució ferma.

ARTICLE 35. DANYS I PERJUDICIS A LES INSTAL·LACIONS.

La imposició de les sancions esmentades és compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada al seu estat originari, així com amb la indemnització pels danys i perjudicis causats al sistema de sanejament. La reparació i reposició s'hauran d'executar per l'infractor a càrrec seu i dins el termini que se li assenyali.

Si l'infractor no ha executat en el termini assenyalat les obres que se li ordenen, el Prestador del Servei les durà a terme de forma subsidiària i a càrrec de l'infractor.

ARTICLE 36. ALTRES MESURES EN CAS D'INFRACCIÓ.



Sense perjudici de la imposició de les sancions que correspongui, un cop detectades activitats contràries a les determinacions d'aquest Reglament i dins del corresponent procediment, es podran adoptar les següents mesures:

- a) Ordenar la suspensió provisional dels treballs d'execució d'obres o instal·lacions que contradiguin les disposicions d'aquest Reglament o siguin indegudament realitzats.
- b) Requerir a l'usuari que, dins el termini que se li assenyali, introdueixi les mesures tècniques necessàries que garanteixin el compliment de les prescripcions d'aquest Reglament i, si escau, prèvia redacció del projecte corresponent, presenti la sol·licitud de permís ajustada als termes d'aquest Reglament.
- c) Ordenar a l'usuari que, en el termini que se li fixi, introdueixi en les obres o instal·lacions realitzades les rectificacions necessàries per ajustar-les a les condicions del permís o a les disposicions d'aquest Reglament.
- d) Ordenar a l'usuari que, en el termini que s'indiqui, procedeixi a la reparació i reposició de les obres i instal·lacions al seu estat anterior i a la demolició d'allò que fos indegudament construït o instal·lat.
- e) Disposar la reparació, la reposició i/o la demolició de les obres esmentades, ja sigui per equips propis o a través del corresponent contracte, a càrrec de l'infractor.
- f) Impedir els usos indeguts de les instal·lacions per als que no s'ha obtingut autorització o que no s'ajusten a les condicions d'aquesta o a les disposicions del present Reglament.
- g) Ordenar la clausura o precintament de les instal·lacions d'abocament en el cas que no sigui possible tècnicament o econòmicament evitar el dany mitjançant les mesures correctores oportunes.
- h) Suspendre l'autorització de connexió.

Els terminis a què es refereixen els apartats b), c) i d) d'aquest article seran proposats per l'Ajuntament en funció de cada situació.

Les mesures esmentades en els paràgrafs anteriors poden ser adoptades, amb caràcter cautelar i pendent de la resolució definitiva que s'adopti, simultàniament a la incoació del procediment sancionador o en qualsevol moment de la seva instrucció i es poden mantenir mentre continua el procediment.



ARTICLE 37. SANCIONS I MESURES COMPLEMENTÀRIES.

Tanmateix, les mesures complementàries contemplades en aquest Capítol poden anar aparellades a la multa que s'imposi en la resolució de l'expedient sancionador. En aquest cas, el Prestador del Servei en donarà compte a l'Ajuntament i a l'Administració ambiental, si escau, per tal que adoptin les mesures adients.

Com a mesura accessòria i en el supòsit de sancions greus o molt greus, es podrà donar publicitat d'aquestes sancions en el diari oficial corresponent o a través dels mitjans de comunicació adients, així com dels noms i cognoms o raó social dels infractors, un cop les sancions hagin esdevingut fermes, segons el que estableix l'article 38 de la Llei estatal 10/1998, de 21 d'abril, de residus.

ARTICLE 38. MULTES COERCITIVES.

Independentment de les sancions que corresponguin, per a l'execució forçosa de les mesures cautelars que s'ordenin durant la instrucció de l'expedient sancionador o de les mesures aparellades a la sanció que preveu l'article 31 d'aquest Reglament, es poden imposar multes coercitives. Aquestes multes es poden reiterar si transcorren els terminis assenyalats en els requeriments corresponents fins que l'obligat compleixi el que s'hi ha disposat.

L'import de les multes coercitives no pot excedir el deu per cent de la quantia de la multa mínima que correspon aplicar a la presumpta infracció.

És requisit preceptiu i previ a la imposició de multes coercitives el requeriment a l'obligat, amb la determinació del termini per a l'execució voluntària de l'ordre, que es fixarà en funció de les circumstàncies específiques de cada cas o situació.

ARTICLE 39. RESPONSABLES.

Són responsables de les infraccions tipificades en aquest Reglament tots aquells que han participat en la comissió del fet infractor per qualsevol títol, tant si es tracta de persones físiques com de persones jurídiques.

ARTICLE 40. RESPONSABILITAT PENAL.



En qualsevol moment de l'expedient sancionador en què s'aprecii la possible qualificació dels fets com a presumptament constitutius de delictes o de falta, el president o presidenta de l'Ajuntament passarà el tant de culpa al Ministeri Fiscal.

ARTICLE 41. PRESCRIPCIONS.

Les infraccions i les sancions prescriuen en els terminis i les condicions que estableix la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

D'acord amb la remissió que es fa en el paràgraf anterior, les infraccions molt greus prescriuen als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos; les sancions imposades per faltes molt greus prescriuen als tres anys, les imposades per faltes greus als dos anys i les imposades per faltes lleus a l'any.

ARTICLE 42. PROCEDIMENT SANCIONADOR.

El procediment administratiu sancionador s'ha de tramitar d'acord amb l'establert en la legislació sectorial aplicable i, en defecte d'aquesta, seguint les normes contingudes al Capítol III de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, al Decret català 278/1993, de 9 de novembre, i supletòriament al Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost.

ARTICLE 43. COMPETÈNCIES.

Correspon al president o presidenta de l'Ajuntament la incoació de procediments sancionadors i l'adopció de mesures cautelars. La resolució d'expedients sancionadors i la imposició de multes i de mesures aparellades a les sancions és competència del President de l'Ajuntament d'acord amb pel Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Legislació en matèria d'Aigües de Catalunya.

Els facultatius dels Serveis Tècnics podran suspendre provisionalment l'execució de les obres i instal·lacions que contravinguin el que es disposa en aquest Reglament, així com impedir també, provisionalment, l'ús indegut de les instal·lacions. Aquesta mesura s'haurà d'adoptar mitjançant requeriment individual i per escrit i que per mantenir la seva eficàcia, haurà de ser ratificat dins dels següents cinc dies hàbils per l'Alcaldia de Caldes de Montbui o l'autoritat en qui hagi delegat.

ARTICLE 44. RECURSOS.



Les resolucions que el President adopti en l'exercici de les funcions contemplades a l'article anterior posen fi a la via administrativa i els interessats hi poden interposar recurs de reposició potestatiu en contra en el termini d'un mes davant el mateix òrgan que els hagi dictat, a comptar a partir de l'endemà de la notificació. Tanmateix, i sense necessitat del recurs previ de reposició, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de rebre la notificació de la resolució, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant la jurisdicció corresponent.

En qualsevol cas, les persones o entitats afectades per les resolucions adoptades poden interposar qualsevol altre recurs o exercir aquelles altres accions que considerin més oportunes en defensa de llurs interessos.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquest Reglament que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.

En tot allò no previst al present Reglament i que sigui d'aplicació al Servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars, s'actuarà d'acord amb allò que estableixi el Decret 130/2003 i altra legislació aplicable.»

Caldes de Montbui, 26 de juliol de 2022

Isidre Pineda Moncusí
Alcalde