



ANUNCI

CONCESSIÓ DE LA PARADA I MAGATZEM Nº 8 DEL MERCAT MUNICIPAL LA SÍNIA.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha aprovat, per Junta de Govern Local de data 12 de juliol de 2022, a reserva de l'aprovació de l'acta, els acords següents:

PRIMER.- ADJUDICAR la Parada -Magatzem 8, amb els següents detalls:

ESPAIS m2	Sector / Categoria Text Refós Reglament Mercat M. La Sínia	Licitador/a	Cànon adjudicació 25 anys	Termini //Modalitat pagament	Garantia 5%*	Cànon anual** Activitat
PARADA 8: 22,97m2 + MAGATZEM 8: 10,59m2	Cansaladeria-xarcuteria, vinculada a l'art. 47.e; i amb la categoria-denominació de "Cansaladeria i xarcuteria" segons art. 48 del Text Refós del Reglament del Mercat la Sínia	CANSALADERIES I XARCUTERIES ANTON SL, NIF ****9149*	10.157,50€	Pagament anual= 406,30 €	795,37€	230,00€

* Fiança/garantia: 5% (cànon adjudicació 10.157,50€ + 25 anys cànon anual activitat 5.749,95€).

Clàusules 15.1-37 dels Plecs. ** (Plecs Reguladors, Annex X Cànon 1.b).

	ANUAL	TOTAL
CÀNON ADJUDICACIÓ 25 ANYS	406,30 €	10.157,50 €
CÀNON ANUAL SEGONS ACTIVITAT 25 ANYS	230,00 €	5.749,95 €
QUOTA ANUAL CÀNONS (adjud + activitat) =	636,30 €	15.907,45 €
FIANÇA 5% 15.907,45 €		795,37 €

En relació al rebut del cànon anual-activitat i cànon d'adjudicació es preveu el cobrament habitual mitjançant el girament del rebut anual, segons consta al Document X dels Plecs reguladors.

En el cas de la present adjudicació, s'aplicarà la part proporcional dels cànon. L'obligació del pagament es generarà a partir dels 4 mesos des de la data de signatura del contracte segons el previst al Document X dels Plecs.

SEGON.- Requerir a la persona adjudicatària CANSALADERIES I XARCUTERIES ANTON SL fer efectiva la fiança per un import de 795,37€, segons es detalla al punt anterior, com a requisit previ per formalitzar la concessió amb la signatura del contracte. El pagament s'ha de fer efectiu en el termini de 10 dies des de la rebuda de la notificació del present acord, indicant al concepte: "Fiança Parada-Magatzem 4 Mercat La Sínia – Cansaladeries i Xarcuteries Anton SL", al Compte corrent de l'Ajuntament: La Caixa ES33 2100 4568 1802 0003 6707.

TERCER.- Aprovar el compromís d'ingrés concertat dels imports proporcionals que es deriven de l'aplicació del Cànon Anual Activitat i del Pagament anual del Cànon d'Adjudicació per l'any 2022,

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



Ajuntament Sant Pere de Ribes

tenint en compte que es preveu als Plecs Reguladors del Mercat- Document X, que l'obligació del pagament *es generarà a partir a partir dels 4 mesos des de la data de signatura del contracte*. Es preveu aplicació a partir del 15/11/2022:

ESPAI Concessionari/ària	Cànon Adjudicació– Pagament anual	Proporció 2022 C. Adjudicació Pagament anual	Cànon ACTIVITAT anual	Proporció 2022 CÀNON ACTIVITAT
P8/M8_CANSALADERIES I XARCUTERIES ANTON SL	406,30 €	50,79 € (1,5 mesos)	230,00€	28,75€ (1,5 mesos)

Aquest cànon anual, detallat al punt 2, es el que s'aplicarà per la resta d'exercicis d'adjudicació, amb càrrec a l'aplicació d'ingressos 35000.4312.55008.

QUART.- Notificar aquests acords a les persones interessades i citar als adjudicataris per a la signatura del contracte que tindrà lloc en el termini de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'acord primer. No es requereix Certificat Hisenda d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, perquè l'Ajuntament ja disposa d'aquests documents amb vigència.

CINQUÈ.- Publicar la formalització dels contractes en el Perfil del contractant i publicar anunci en el Butlletí Oficial de la Província d'en el termini de quaranta-vuit dies a comptar des de la data d'aquest acord.

Atès que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l'article 29 del TRLCSP, s'ha d'enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s'efectuï:

La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes."

SISÈ.-Publicar els acords al BOPB, DOGC i al Perfil del contractant.

SETÈ.- Notificar els acords als interessats.

Sant Pere de Ribes, 13 de juliol de 2022

L'Alcaldessa

Abigail Garrido Tinta

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.