



Resolución de la Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria

por la que se abre Información Pública correspondiente al Expediente de Expropiación Forzosa **257ADIF2298** motivado por las obras de **"Proyecto de Construcción del Soterramiento de la Línea R2 de Cercanías de Barcelona a su Paso por el Casco Urbano de Montcada I Reixac (Barcelona)"** en los términos municipales de Barcelona, Santa Coloma de Gramanet y Montcada i Reixac (Barcelona).

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 29 de abril de 2022 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 30 de agosto de 2021.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, ha resuelto abrir **información pública** durante **un plazo de 15 (quince) días hábiles**, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría General de Infraestructuras, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28071 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18) 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (www.mitma.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Barcelona

Finca	Pol./Ref. Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-08.0193-0119	2005925DF3920E		Renta corporación real estate es. S.A.U.; Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración; Tenedora de inversiones y participaciones SL	AV. Via Augusta 252 Pl:05 252-260 08018 Barcelona (Barcelona); Paseo Castellana 89 Pl:06 28046 Madrid (Madrid); Calle Severo Ochoa 44 Bl:11 03203 Elche/Elx (Alicante)	67288	0	0	12295	Urbana	28-07-2022/10:00
Y-08.0193-0125	2205301DF3920E		Ayuntamiento de Barcelona	Plaza Sant Jaume 1 08002 Barcelona (Barcelona)	21236	0	0	13734	Urbana	28-07-2022/10:00
Y-08.0193-0141	s/n		Desconocido	Desconocido	-	18	0	0	Rústica	28-07-2022/10:00

Término Municipal de Santa Coloma de Gramanet

Finca	Pol./Ref. Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-08.2457-0002	2	9016	Agencia Catalana de l'Aigua	Calle Provença 204 08036 Barcelona (Barcelona)	594449	21	0	378	Rústica	27-07-2022/17:00

Término Municipal de Montcada i Reixac

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-08.1252-0101-C00	2225207DF3922E		Ayuntamiento de Montcada i Reixac	AV. Unitat 6 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	4511	23	347	0	Urbana	27-07-2022/11:40
Y-08.1252-0102-C00	2225209DF3922E		Endesa distribución eléctrica SL	AV. Vilanova 12 08018 Barcelona (Barcelona)	12	11	1	0	Urbana	27-07-2022/13:00
Y-08.1252-0103-C00	2327201DF3922E		D.P. Tesorería General de la Seguridad Social de Barcelona	Calle Aragón 273 08007 Barcelona (Barcelona)	3300	78	4	829	Urbana	27-07-2022/14:00
Y-08.1252-0104-C00	2330801DF3923A		ADIF Gerencia de área de patrimonio y urbanismo noreste	Calle Ocata s/n	7927	7927	0	0	Urbana	
Y-08.1252-0105-C00	2432901DF3923C		Ayuntamiento de Montcada i Reixac	AV. Unitat 6 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	16632	817	113	1726	Urbana	27-07-2022/11:40
Y-08.1252-0106-C00	2323301DF3922C		Altamira Santander Real Estate SA; Anida Desarrollos Singulares	LG EDF. Arrecife 3 Sur C.Fina28660 Boadilla del Monte (Madrid); Paseo Castellana 81 Pl:05 28046 Madrid (Madrid)	30973	25	1162	17975	Urbana	27-07-2022/10:20
Y-08.1252-0201	s/n		Desconocido	Desconocido	-	47251	15305	43428	Rústica	27-07-2022/11:40
Y-08.1252-0202	2116207DF3921E		Manrique Peña Victorina	Calle Llança 35 Pl:06 Pt:1 08015 Barcelona (Barcelona)	569	9	0	125	Urbana	27-07-2022/12:20
Y-08.1252-0203	2116208DF3921E		Manrique Peña Victorina	Calle Llança 35 Pl:06 Pt:1 08015 Barcelona (Barcelona)	229	12	0	210	Urbana	27-07-2022/12:20
Y-08.1252-0204	2118103DF3921G		Ayuntamiento de Montcada i Reixac	AV. Unitat 6 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	18192	260	0	635	Urbana	27-07-2022/11:40
Y-08.1252-0205	2118102DF3921G		ADIF Gerencia de área de patrimonio y urbanismo noreste	Calle Ocata s/n 08003Barcelona (Barcelona)	1845	221	0	0	Urbana	
Y-08.1252-0206	2220801DF3922A		Ayuntamiento de Barcelona	Plaza Sant Jaume 1 08002 Barcelona (Barcelona)	25300	262	0	379	Urbana	27-07-2022/11:00
Y-08.1252-0207	2118101DF3921G		Ayuntamiento de Montcada i Reixac	AV. Unitat 6 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	7406	293	0	0	Urbana	27-07-2022/11:40
Y-08.1252-0208	2436403DF3923E		Ayuntamiento de Montcada i Reixac	AV. Unitat 6 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	38215	3753	338	24896	Urbana	27-07-2022/11:40

Finca	Poligono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-08.1252-0209	17	67	Pons Mañosa Ramón; Pons Mañosa Xavier; Pons Mañosa María; Fome Navarro Juanita; Pons Casanoves Antonio María; Pons Casanoves José María; Pons Casanoves María Montserrat; Pons Casanoves Ramón	Via Augusta 14708021 Barcelona (Barcelona); Via Augusta 147 08021 Barcelona (Barcelona); Via Augusta 147 08021 Barcelona (Barcelona); Calle Canet 5408397 Pineda de Mar (Barcelona); Calle Domenech Fins 76 Pt:01 08110 Montcada i Reixac (Barcelona); RD Alfons X el Savi 144 Pt:03 Pt:208301 Mataró (Barcelona); DS Mas els Arcs 08508 Les Masies de Voltregà (Barcelona); Calle Sant Antoni 20 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	20990	2769	61	15870	Rustica	27-07-2022/ 10:20
Y-08.1252-0210	3A08124P0 6AC33		Generalitat de Catalunya Infraestructures viaries de Catalunya concessionaria	Plaza San Jaume 2 08002 Barcelona (Barcelona) Av Parc Logistic 12 08040 Barcelona (Barcelona)	281304	3266	6438	20211	-	27-07-2022/ 09:00
Y-08.1252-0211	17	43	Generalitat de Catalunya	Plaza San Jaume 2 08002 Barcelona (Barcelona)	8568	4711	364	0	Rustica	27-07-2022/ 09:00
Y-08.1252-0212	17	13	Montoya Muñoz Isabel; Montoya Muñoz Josefa; Montoya Muñoz Teresa; Muñoz Benito Dolores; Muñoz Benito Manuel; Muñoz Benito María José; Muñoz Galvez José Antonio	PD Valentin-Amancio Marin 2 30420 Calasparra (Murcia); Calle Paseo San Juan Valentin C 26 Valentin 30430 Cehegin (Murcia); Calle Amancio Marin 230420 Calasparra (Murcia); Calle Musico José Moreno 15 Pt:01 Pt:H 30420 Calasparra (Murcia); Plaza de la Iglesia 3 Pt:BA Valentin 30420 Calasparra (Murcia); Calle Plaza de la Iglesia 2 30420 Calasparra (Murcia); Calle Huerto de Capuchinos 7 Pt:02 Pt:A 30002 Murcia (Murcia)	7934	0	0	7294	Rustica	27-07-2022/ 11:40
Y-08.1252-0213	17	12	Sagnier de Taramona Alejandra; Sagnier de Taramona Alfonso; Sagnier de Taramona Antoinio; Sagnier de Taramona Joaquin	Calle Lagasca 79 Pt:04 Pt:D 28006 Madrid (Madrid); Calle Tilers 25 Pt:01 Pt:2 08034 Barcelona (Barcelona); Paseo San Juan Bosco 53 Pt:04 Pt:1 08017 Barcelona (Barcelona); Calle Manuel Florentin 20 Es:1 08950 Esplugues de Llobregat (Barcelona)	6573	0	0	1632	Rustica	27-07-2022/ 09:40
Y-08.1252-0214	17	9001	Ayuntamiento de Montcada i Reixac	AV. Unitat 6 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	9432	5140	0	0	Rustica	27-07-2022/ 11:40
Y-08.1252-0215	3	73	Borrell Ruiz Elisenda; Borrell Ruiz Jaume; Borrell Ruiz Núria	Calle Urgell 20 08338 Premia de Dalt (Barcelona); Calle Can Col 1 08107 Martorelles (Barcelona); AV. Alcalde Porqueras 15 Pt:04 25008 Lleida (Lleida)	4971	1125	0	0	Rustica	27-07-2022/ 09:40
Y-08.1252-0216	3	72	Vinals Nadal Narciso	Calle Sant Ramon 31 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	10052	1950	0	0	Rustica	27-07-2022/ 09:00
Y-08.1252-0217	3	71	Estany Vila Maria Angeles; Estany Vila Paquita; Vila Martinez Teresa	Calle Santa Fe 28 08110 Montcada i Reixac (Barcelona); Calle Anselmo Clavé 43 Pt:Bj 08110 Montcada i Reixac (Barcelona); Calle Anselmo Clavé 25 08110 Montcada i Reixac (Barcelona);	5833	1150	0	0	Rustica	27-07-2022/ 13:00
Y-08.1252-0218	3	70	Pages Vila Jacino	Calle Sant Pau 18 08120 La Llagosta (Barcelona)	1456	662	0	0	Rustica	27-07-2022/ 11:00
Y-08.1252-0219	3	9012	Ayuntamiento de Montcada i Reixac	AV. Unitat 6 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	919	57	0	0	Rustica	27-07-2022/ 11:40
Y-08.1252-0220	3	171	Calvo Cudinach Mónica	Calle San Ramon 15 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	9404	62	0	84	Rustica	27-07-2022/ 13:40
Y-08.1252-0221	3	9001	ADIF Gerencia de área de patrimonio y urbanismo noreste	Calle Ocata s/n 08003Barcelona (Barcelona)	18023	9325	0	0	Rustica	
Y-08.1252-0222	5	42	Bonet Rio José	Rambra Catalunya 64 08007 Barcelona (Barcelona)	3877	0	0	217	Rustica	27-07-2022/ 13:40

Finca	Poligono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-08.1252-0223	17	9006	Agencia Catalana de l'Aigua	Calle Provença 204 08036 Barcelona (Barcelona)	105685	0	0	1700	Rustica	27-07-2022/ 14:00

El Director General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria,
D. Casimiro Iglesias Pérez.
Madrid, a 06 de junio de 2022.