



Ajuntament
d'Artés

Núm. 20/22

Anunci

No havent-se presentat al·legacions ni reclamacions referent a l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en la sessió celebrada el dia 15 de juliol de 2021 relatiu a l'expedient d'expropiació per mutu acord de la finca situada al carrer la Roca, 29, esdevé definitiu i, per tant, definitiva la relació de béns afectats per l'esmentada expropiació continguda a l'apartat segon del mateix:

“Primer.- Iniciar l'expedient d'expropiació de la finca assenyalada amb el número 29 del carrer la Roca afectada com a sistema general de Parc, Parc de les Muralles, segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi d'Artés aprovades el 27 de març de 1987, i en data 22 de desembre de 2005 el text refós de les mateixes publicat al DOGC del dia 4 d'abril de 2006.

Segon.- Constatar que la declaració de la utilitat pública i la necessitat d'ocupació ve determinada en el vigent planejament urbanístic municipal que afecten l'objecte d'expropiació a sistema general públic (Parc de les Muralles), pel que procedeix aprovar inicialment la relació individualitzada del bé i drets afectats per l'expropiació, que és:

Dades registrals: finca 1.022, volum 344, llibre 20, foli 155, inscripció 6.

Referència cadastral: 3182810DG1238S0001EW

Emplaçament: C. de la Roca núm. 29

Superfície finca: 200,00 m²

Superfície construïda: 144,00 m²

Descripció registral:

“URBANA: SOLAR sobre el cual hay edificado un cobertizo, señalado con el número veintinueve de la calle de Detrás de la villa de ARTES, con una superficie de unos DOSCIENTOS METROS CUADRADOS o sean cincuenta y tres palmos de ancho por noventa y ocho de fondo. LINDA al Este derecha con Josefa Crusellas antes solar de Baltasar Juan Denis, al Sur dicha calle que conduce a la Iglesia al Oeste Ildefonso Hom antes Pelegrín Escarrabill, y al Norte fondo con tierras de Pelegrín Escarrabill.”

Titulars registrals: Jose Maria Ferrer Genis, titular del ple domini de la finca.

Tercer.- Sotmetre la relació de drets i béns afectats per un termini d'informació pública de 20 dies amb la publicació de l'edicte al BOPB, a la seu electrònica de l'Ajuntament d'Artés (www.artes.cat), a un diari dels de major circulació a la província i al tauler d'anuncis d'aquest mateix Ajuntament.

Quart.- Donar trasllat del present acord als interessats perquè dins el termini de 20 dies a comptar des de l'endemà del rebut de la present notificació puguin fer les al·legacions que estimin adients per a la defensa dels seus drets.

Cinquè.- Disposar que si en el termini d'informació pública i audiència dels interessats no es presenten al·legacions a la relació de béns i drets afectats publicada, esdevindrà definitiva sense necessitat de cap altre tràmit a excepció de la publicació de la relació definitiva corresponent.

Sisè.- Aprovar el contingut de l'acta d'expropiació de mutu acord entre l'Ajuntament i el senyor Joaquin Antonio Rossell Carol com a marmessor del l'herència jacent del senyor José Maria Ferrer Genis; acta que es fonamenta en l'informe tècnic sobre la valoració del bé.

Setè.- L'efectivitat de l'apartat sisè ve condicionada a l'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació.

Enric Forcada Valiente (1 de 1)
Alcalde Signatura: 31/05/2022
HASH: 7c677675927d287233542f68acc9lec



Codi Validació: 5K7YCGAZ25GGCSZM42A3MTNNS | Verificació: <https://artes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2



Ajuntament
d'Artés

Vuitè.- Autoritzar la despesa corresponent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació abans aprovada, per un import de euros 19.660 euros, amb càrrec a l'aplicació 211510 60904 del pressupost municipal vigent.

Novè.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de l'acta de referencia i de tots els documents necessaris per a la formalització del present acord."

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació.

Enric Forcada Valiente
Alcalde
(document signat electrònicament)



Codi Validació: 5K7YCGAZ2SGCSZM42A3MTNNS | Verificació: <https://artes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2