

ANUNCI

Intentades les notificacions de la resolució d'alcaldia número 257, del data 7 d'abril de 2022, per la qual s'aprova Incoar un procediment d'execució subsidiària als propietaris de les parcel·les amb referència cadastral núm. 0032801DG0003S0001LZ i 0032801DG0003S0001TZ del Bruc Residencial, resultant infructuosa la notificació destinada al Sr. E.P.R amb NIF ****5188T en data 19 d'abril de 2022 per mitjans electrònics i 13 d'abril de 2022 i 19 d'abril de 2022 per correu postal.

D'acord a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,

Article 44. Notificació infructuosa: "Quan els interessats en un procediment siguin desconeguts, s'ignori el lloc de la notificació o bé, un cop aquesta s'hagi intentat, no s'hagi pogut practicar, la notificació s'ha de fer per mitjà d'un anunci publicat al «Butlletí Oficial de l'Estat». Així mateix, prèviament i amb caràcter facultatiu, les administracions poden publicar un anunci al butlletí oficial de la comunitat autònoma o de la província, al tauler d'edictes de l'Ajuntament de l'últim domicili de l'interessat o del consolat o secció consular de l'ambaixada corresponent. Les administracions públiques poden establir altres formes de notificació complementàries a través de la resta de mitjans de difusió, que no exclouen l'obligació de publicar l'anunci corresponent al «Butlletí Oficial de l'Estat".

(Per consultar la totalitat de la notificació, que es troba a l'oficina de Secretaria de l'Ajuntament, li demanem que anticipi la seva sol·licitud mitjançant [instància genèrica](#) adreçada a l'Àrea d'Urbanisme, a fi donar-li cita o truqui al telèfon 93 771 00 06).

I per a què així consti i tingui els efectes oportuns,

NOTIFICACIÓ

"Per a què en tingueu coneixement i als efectes procedents us dono trasllat del text íntegre de la Resolució de l'Alcaldia núm. 257 del dia 7 d'abril de dos mil vint-i-dos:

"(...)

En conseqüència, pel present

HE RESOLT

Primer.- Arxivar per motiu de caducitat l'expedient 01 11 014 008 2020 NETEJA PARCEL·LES

Segon .- Incoar un procediment d'execució subsidiària als propietaris de les parcel·les de referència emplaçades a la urbanització del Bruc Residencial, per tal de complir amb el deure de conservació dels terrenys, les edificacions i les instal·lacions en general en condicions de salubritat i decòrum públic, i que pot quedar tipificat com a infracció urbanística als efectes que determina el TRLU (Nou exp. 01 11 014 003 2022).

Tercer.- Atorgar un termini de 10 dies hàbils, en conferiment del tràmit d'audiència als titulars de les parcel·les amb referència cadastral núm. 0032801DG0003S0001LZ i 0032801DG0003S0001TZ, perquè puguin formular les al·legacions i aportar els documents que considerin procedents.

Quart.- Transcorregut el termini d'audiència pública s'ordenarà als titulars de les parcel·les de referència emplaçades a la urbanització del Bruc Residencial, l'execució de les mesures consistents en l'**acompliment** del deure de conservació dels terrenys, les edificacions i les instal·lacions en general en condicions de salubritat i decòrum públic, i que pot quedar tipificat com a infracció urbanística als efectes que determina el TRLU, en el termini de 10 dies a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació de la resolució.

Cinquè.- Advertir a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de:

- a) 0032801DG0003S0001LZ Av. Can Jorba s/n parcel·la 1 **302,50 €**
- b) 0032801DG0003S0001TZ Av. Can Jorba s/n parcel·la 2 **3.025,00 €**



La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

Sisè. - **Notificar** aquesta Resolució a la persona interessada.

Setè. - **Donar** compte de la present resolució al Ple de la Corporació en la propera sessió ordinària que es celebri. "

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que la present resolució és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú."

El Bruc, a setze de maig de 2022,

L' Alcaldessa

Bàrbara Ortuño Escriu

