

EDICTE

Per Decret del Regidor Delegat de l'Àrea de Serveis Econòmics núm. 2022AJUN000928 de data 04/04/2022, dictat en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019, s'ha resolt aprovar el padró fiscal de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana, referent a l'exercici 2022, que transcrit textualment pel que fa a la seva part resolutiva diu el següent:

«

1. Aprovar el padró fiscal esmentat així com totes i cada una de les liquidacions que l'integren, per un import global de 77.225,40 Euros.
2. Establir el període voluntari de pagament des del dia 05/05/2022 al 05/07/2022, ambdós inclosos.
3. El càrrec dels rebuts domiciliats, s'efectuarà en les dates següents:
 - a) Primera fracció: A partir del 04 d'abril de 2022.
 - b) Segona fracció: A partir del 04 de juny de 2022.
 - c) Tercera fracció: A partir del 04 de setembre de 2022.
 - d) Quarta fracció: A partir del 04 de desembre de 2022.
4. El tipus impositiu, per als béns immobles de naturalesa urbana, aprovat per a l'any 2022, és del 0,834 % quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa que segueix.

Codi	Ús	Tipus en %	Valor Cadastral mínim
A	Magatzem i Aparcament	0,866	11.500,00
C	Comerç	0,866	115.000,00
E	Cultural	0,866	800.000,00
G	Oci i Hosteleria	0,866	54.000,00
I	Industrial	0,953	540.000,00
K	Esportiu	0,953	740.000,00
M	Solars	0,953	110.000,00
O	Oficines	0,866	270.000,00
R	Religiós	0,866	15.000,00
T	Espectacles - Teatres	0,866	307.000,00



Y	Sanitari	0,866	105.000,00
---	----------	-------	------------

El tipus de gravamen per als béns de característiques especials, aprovat per a l'any 2022, és del 1,3 %.

5. Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats per un termini de vint dies naturals, mitjançant l'exposició pública de l'esmentat Padró a la Unitat de Gestió Tributària i Recaptació, prèvia publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per tal es puguin examinar i presentar les reclamacions que es considerin adients.

L'exposició dels padrons fiscals produirà els efectes de notificació de la quota a cadascun dels interessats. L'anunci de cobrament dels esmentats padrons haurà de contenir el termini d'ingrés dels deutes a que fan referència, la modalitat de cobrament, els llocs, dates i hores d'ingrés i l'avertiment de que transcorregut aquell termini, els deutes seran exigibles pel procediment de constrenyiment i acreditaran els corresponents recàrrecs del procediment executiu i les costes del mateix, si escau.

En conseqüència, s'exposa al públic l'expedient instruït durant el termini de vint dies naturals comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per tal que els interessats puguin consultar-lo a les dependències de la Unitat de Gestió Tributària i Recaptació d'aquest Ajuntament situat a la Plaça de la Vila, núm. 2 de Vilassar de Dalt, en horari d'atenció al públic, des de les 8:30 h a les 14:00 h, de dilluns a divendres i dijous de 16:30 a 19:00 h, i així es puguin formular dintre del mateix termini, les reclamacions, objeccions i observacions que es considerin pertinents.

Conforme amb el que preveuen el articles 102.3, 109 i 7.1.e) de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, 40, 45 i concordants de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 20, 21 i 22 de la vigent OF General d'aquest municipi, l'exposició del Padró produeix els efectes de notificació de la quota a cadascun dels contribuents que figuren en la relació esmentada.

Al mateix temps, conforme a les previsions de l'article 14.2 del Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), contra l'acte d'aprovació del padró i de les liquidacions que incorpora, que no exhauix la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, dintre del termini d'un mes, comptat a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació o, si escau, des del dia següent al de la seva publicació en la forma legalment establerta.

Tanmateix, podran formular, si escau, qualsevol altre recurs que considerin convenient i que legalment correspongui.

La presentació de qualsevol dels recursos, però, no paralitza, per si mateixa, l'acció administrativa perquè l'acte administratiu notificat sigui efectiu, llevat que així ho acordi l'òrgan administratiu competent, prèvia sol·licitud de l'interessat dintre dels terminis per presentar-los, a la que haurà d'adjuntar garantia que cobreixi la totalitat del

deute tributari impugnat, més l'interès de demora originat per la suspensió fins a la resolució del recurs formulat, conforme al que preveu l'article 14.2.i) TRLRHL.

6. Si durant aquest període de temps no haguessin estat presentades reclamacions, el padró s'entendrà definitivament aprovat.

»

Els interessats poden fer efectiu el pagament del seu import mitjançant el corresponent avís normalitzat de pagament a:

INTERNET: Mitjançant la banca online de cada una de les entitats col·laboradores. El darrer dia del pagament no es garanteix la disponibilitat d'aquests sistema després de les 14 hores.

CAIXERS AUTOMÀTICS: En caixers amb lector de codi de barres.

ENTITATS FINANCERES COL·LABORADORES: Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA), Banc Sabadell, Banco Santander, Bankia, CaixaBank

Finalitzat el termini de pagament en període voluntari, els deutes impagats s'exigiran per via executiva i meritiran el recàrrec de constrenyiment, els interessos de demora i, si escau les costes que reglamentàriament es produeixin.

Tot això anterior es fa públic pel general coneixement, segons el que preveuen els articles 102.3 de la Llei general tributària i el 24 del Reglament general de recaptació.

Vilassar de Dalt, 5 d'abril de 2022

El Cap de Gestió Tributària i Recaptació,
Albert Alvira Andrés
Document signat electrònicament.