



Ajuntament  
de Canovelles

## **EDICTE de l'Ajuntament de Canovelles, sobre la informació pública d'un expedient d'aprovació d'un projecte d'urbanització.**

Es fa públic que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Canovelles, en sessió celebrada el dia **12 de febrer** de **2021**, va adoptar l'acord la part dispositiva del qual és com segueix:

**Primer.** APROVAR inicialment el projecte d'urbanització del nou sector urbanitzable en terrenys colindants amb la ronda nord de Granollers (Ca la Piuà), versió gener 2020, redactat per l'arquitecte senyor Josep Forn i Casacuberta, essent el promotor la Junta de Compensació del Pla Parcial del sector de "Ca la Piuà" de Canovelles, **expedient núm. 259/2021**.

**Segon.** SOTMETRE el projecte a informació pública per termini d'un mes, d'acord amb l'art. 23 RLU, inserint-se els edictes corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de més divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal, al tauler d'edictes municipal, al tauler d'anuncis de la seu electrònica i al portal de transparència (Govern obert i transparència > Acció de govern i normativa > Urbanisme > Planejament urbanístic).

**Tercer.** SOL·LICITAR informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, que s'identifiquen en l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 10 de febrer de 2021.

**Quart.** CONDICIONAR l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, a que el promotor acreditat que s'ha fet efectiva la taxa d'accés a les infraestructures de sanejament en alta, en compliment de l'acord de la CTU de 22.1.2020 (segons les dades disponibles en aquest moment aquesta taxa ascendeix a 197.157 € s/IVA), i de que, en conseqüència disposa de l'autorització del Consoci Besós-Tordera, per a la connexió al sistema públic de sanejament de Granollers

**Cinquè.** NOTIFICAR el present acord a les empreses de subministrament de serveis afectades per que es pronunciïn sobre el projecte, en el termini d'un mes, d'acord amb l'art. 89.6 TRUC.

**Sisè.** NOTIFICAR el present acord als propietaris i titulars de drets dels terrenys afectats.

**Setè.** FER CONSTAR que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques."



Ajuntament  
de Canovelles

El dret de consulta i informació es podrà exercir a les dependències de la regidoria de planejament i urbanisme, Plaça de l'Ajuntament núm. 1, de dilluns a divendres de 8,30 h a 13,30 h amb cita prèvia (tel. 93 846 45 55), així com a la pàgina web municipal [www.canovelles.cat](http://www.canovelles.cat), portal de transparència (Govern obert i transparència > Acció de govern i normativa > Urbanisme > Planejament urbanístic).

Canovelles, 25 de febrer de 2021.

L'Alcalde, Emiliano Cordero Soria