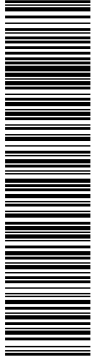


DOCUMENT EDICTE, BAN (TD08-012): EDI_DESAFECTACIÓ I REVERSIÓ EL GÜELL_29042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>662C4-RMW1T-DWL0L</b> Pàgina 1 de 1	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Isern Casaramona, Josep Maria, Alcalde/essa, de Ajuntament de Sora. Signat 29/04/2026 10:49	ESTAT <b>SIGNAT</b> 29/04/2026 10:49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40173672-662C4-RMW1T-DWL0L-EB0C70CFBF1082FA344B24A80F40D7AAF3351840A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=sora](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sora)



AJUNTAMENT DE SORA

**EDICTE relatiu a l'aprovació provisional de la desafectació i al reconeixement del dret de reversió dels terrenys de titularitat municipal procedents de l'expedient d'expropiació vinculat a la finca El Güell (Exp. Municipal 14/1767768/2026)**

El Ple de l'Ajuntament de Sora, en sessió extraordinària celebrada en data 24 d'abril de 2026 va aprovar provisionalment la desafectació del bé o porció de bé de titularitat municipal procedent de l'expedient d'expropiació forçosa tramitat per a l'execució de l'obra "Construcció del pont del camí de Cussons sobre la riera de Sora", així com el reconeixement condicionat del dret de reversió a favor de la propietat originària o dels seus causahavents, respecte dels terrenys expropiats o ocupats definitivament que hagin esdevingut part sobrera o respecte dels quals hagi desaparegut l'afectació pública, corresponent a l'expedient municipal 14/1767768/2026.

De conformitat amb el que disposen l'article 8.2 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, i l'article 81.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'expedient se sotmet a informació pública pel termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació del present edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'efecte que les persones interessades puguin examinar-lo i formular les al·legacions o reclamacions que considerin oportunes.

L'expedient es podrà consultar a les dependències municipals de l'Ajuntament de Sora, en horari d'atenció al públic, així com, si escau, a la seu electrònica municipal.

Es fa constar que l'acord plenari aprovat provisionalment preveu, entre d'altres extrems, que la definitiva eficàcia de la desafectació i del reconeixement del dret de reversió resta condicionada a la finalització del tràmit d'informació pública, a la inexistència d'al·legacions que en desvirtuin el contingut i a l'adopció del corresponent acord definitiu pel Ple de la corporació. També es fa constar que, segons l'acord adoptat, totes les despeses, costos, tributs, honoraris i càrregues derivades de la formalització, documentació, elevació a públic, inscripció registral, regularització cadastral o qualsevol altra actuació necessària per fer efectiva la reversió i retorn dels terrenys aniran íntegrament a càrrec de la part peticionària.

El present anunci es publica als efectes oportuns.

Sora, 29 d'abril de 2026

*L'I·lustríssim Alcalde-President de l'Ajuntament de Sora, Sr. Josep Maria Isern Casaramona*