



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

ANUNCI

Aprovada inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària del dia 17 de febrer de 2026, una modificació puntual del Pla parcial urbanístic SUD 3.3 – “Les Planes”, d'acord amb el projecte presentat, promogut pel senyor Josep Carbó Raventós, propietari d'algunes parcel·les del sector, i redactada per Hèlix Arquitectes Associats, SLP, queda obert el tràmit d'informació pública previst a l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la darrera publicació d'aquest anunci en el BOP de Barcelona, DOGC, diari ARA i pàgina web de l'Ajuntament, a efectes del seu examen i presentació de possibles al·legacions o reclamacions.

De conformitat amb el que disposa l'article 73.2 del text legal esmentat, se suspèn l'atorgament de llicències de parcel·lació d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit concret afectat per la modificació que consta en la proposta de modificació, tot i que es puguin tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim urbanístic vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament en el cas que per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada aprovat definitivament, d'acord amb el previst a l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Avinyonet del Penedès, 1 d'abril de 2026.

Cesar Herraiz Pujol
Alcalde-president,