



AJUNTAMENT DE SANTA MARIA D'OLÓ

BOPB

Expedient núm. X2026000102

Anunci sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament del municipi de Santa Maria d'Oló per canvi d'alineacions a l'Illa Centre.

D'acord amb el que disposen els articles 85.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 23.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es fa públic que el Ple de l'Ajuntament de Santa Maria d'Oló, en sessió ordinària celebrada el dia 24 de març de 2026, va adoptar, entre altres, els següents acords:

<<PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la proposta de modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament de Santa Maria d'Oló per canvi d'alineacions a l'illa centre, i sotmetre-la a tràmit d'informació pública pel termini d'un mes a comptar des de la seva publicació mitjançant edictes al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i a la web municipal, als efectes de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, d'acord amb allò establert als articles 8, 85 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i als articles 23 i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SEGON.- SUSPENDRE la tramitació dels instruments urbanístics i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altre autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb els plànols i la documentació aportada per l'equip redactor del Pla, que consta a l'expedient. Aquesta suspensió tindrà una durada d'un any.

TERCER.- ESTABLIR que simultàniament al tràmit d'informació pública, es requerirà informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, segons allò indicat, els quals han d'emetre'l en el termini d'un mes, llevat que una disposició sectorial autoritzi un de més llarg, de conformitat amb allò disposat a l'article 85.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

QUART.- ESTABLIR que en cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, s'entendrà aprovada provisionalment la modificació puntual, a l'efecte de la qual per l'Alcaldia s'ordenaran els tràmits necessaris per a la seva tramitació a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.>>

La documentació íntegra aprovada es podrà consultar a les oficines de l'Ajuntament de Santa Maria d'Oló, de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores i a la pàgina web de l'Ajuntament <http://www.olo.cat> per tal que qualsevol persona interessada pugui consultar aquesta documentació i formular-hi les al·legacions i suggeriments que consideri convenients.

Santa Maria d'Oló, 31 de març de 2026
L'Alcalde,
Xavier Baraut Roca