

EDICTE

En compliment del que disposa l'article 64.2 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es publiquen els acords adoptats en sessió plenària de data 27 de març de 2026, del tenor literal següent:

"APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'EQUIPAMENT TEATRAL DE L'EDIFICI DEL CASINO VALLIRANENC

Relació de fets

Atès l'informe de l'Arquitecte municipal dels Serveis Territorials de l'Ajuntament de Vallirana, de data 27 de febrer de 2026, del tenor literal següent:

"L'arquitecte dels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Vallirana, en relació a l'aprovació inicial del PROJECTE DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'EQUIPAMENT TEATRAL DE L'EDIFICI DEL CASINO VALLIRANENC.

INFORMO

1. ANTECEDENTS

Que en data 8 de maig de 2025, en sessió de la Junta de Govern Local, s'adjudica el contracte menor per la prestació dels serveis d'arquitectura per la redacció de projecte i direcció d'obra del PROJECTE DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'EQUIPAMENT TEATRAL DE L'EDIFICI DEL CASINO VALLIRANENC, subscrit amb l'empresa Basterrechea - Tejada Arquitectes, SLP.

El motiu de l'encàrrec és la definició dels elements que conformaran l'equipament teatral de l'edifici del Casino Valliranenc, consistents en les butaques, grades mòbils i plataforma elevadora d'escena; així com el detall de la solució tècnica i de les prescripcions tècniques de la posta en obra; i la valoració del subministrament dels equips i dels treballs de muntatge, per tal de que puguin ser contractats.

Que en data 29 de gener de 2026 l'empresa adjudicatària fa entrega del projecte executiu referit, als efectes de procedir a la seva aprovació.

2. DESCRIPCIÓ I ANÀLISI DEL PROJECTE

El projecte defineix l'equipament a subministrar i instal·lar, el qual s'ajusta a la normativa tècnica d'aplicació, especialment pel que fa a l'adequació dels materials a la protecció contra incendis i l'accessibilitat universal.

Descriu també la instal·lació i funcionament dels equips, i les especificacions i prescripcions tècniques a tenir en compte per a instal·lar-los.



El projecte descriu suficientment la qualitat i característiques dels elements a subministrar i la seva instal·lació, i el pressupost és cert i complert amb les previsions contemplades, pel que seria executable per una empresa especialitzada.

En el redactat de la memòria es justifica l'objecte i l'oportunitat de les prestacions que es proposa realitzar, el qual respon a la necessitat de donar contingut a l'espai teatral, d'acord amb les peticions del Consistori i les entitats vinculades al Casino. L'equipament s'instal·larà en l'edifici del Casino Valliranenc, carrer Pau Casals 1-3. Correspon a la referència cadastral 0721601DF1802S0001UK. L'edifici està inclòs a l'Inventari de Béns de l'Ajuntament.

Aquests treballs són independents de les obres de rehabilitació del Casino, i no s'afecten mútuament. A les obres que s'estan realitzant es deixarà preparada la línia elèctrica que ha d'alimentar els equips, prevista al projecte.

D'acord amb la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, els tècnics que subscriuen el projecte, Srs Felix Basterrechea i Fernando Tejada Sedano, amb titulació d'arquitecte, són COMPETENTS per a la redacció de projectes d'intervenció en edificis culturals i administratius, i disposen de suficient solvència per a la prestació descrita.

El projecte conté els següents documents:

I. MEMÒRIA DESCRIPTIVA I CONSTRUCTIVA

II. ANNEXES: SEGURETAT I SALUT

III. PLEC DE CONDICIONS

IV. PRESSUPOST

V. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

S'ha inclòs la documentació necessària i suficient, d'acord amb les condicions que han regit la contractació.

Des del punt de vista tècnic, es comprova que el projecte de l'equipament s'ha dissenyat conforme a la normativa tècnica bàsica de l'edificació definida a la Llei d'Ordenació de l'Edificació i la resta de normativa tècnica bàsica d'aplicació, incloent el Codi Tècnic de l'Edificació en aquells aspectes que afecten la intervenció. Conté tota la documentació tècnica necessària conforme als requeriments de documentació mínima que prescriuen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i el Decret 179/1995, de 13 de juny, del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les entitats Locals de Catalunya (ROAS).

Així mateix, els treballs a realitzar precisaran una contractació mixta de subministrament i obra, en què la prestació principal serà el subministrament.



La part que correspon a obra, cal classifica-la dins del grup "a" segons la classificació de l'article 232 de la LCSP, amb qualificació d'obra de millora i modernització d'un bé immoble existent.

El projecte té la suficient definició tècnica per a ésser executat completament i conformar un bé plenament utilitzable.

Pel que fa a la valoració econòmica reflectida al document "Pressupost", està conformada segons la normativa vigent, està suficientment detallada, i, sens perjudici d'imprevistos no previsibles amb les eines normals de coneixement, es pot considerar un valor cert del cost de l'obra.

Que segons la LCSP i el ROAS, el projecte precisa la seva aprovació inicial i la seva exposició pública per un termini de 30 dies, abans de la seva aprovació definitiva.

Que el pressupost d'execució per contracte de les obres referides, IVA inclòs, és de 800.128,19 €.

Que el termini d'execució previst dels treballs a executar és de 3 mesos.

3. CONCLUSIO

Vist el projecte presentat, i en virtut del que disposa l'article 235 de la LCSP, en què els Serveis Tècnics de l'Ajuntament assumeixen la tasca de supervisió del projecte tècnic que ha de servir de base per a la contractació de la prestació referida, es comprova que la documentació tècnica que inclou el projecte és conforme a normativa, i és ADEQUADA I SUFICIENT per a definir la prestació a realitzar.

Ateses aquestes consideracions, aquest tècnic INFORMA FAVORABLEMENT el projecte redactat per Basterrechea i Tejada Arquitectes SLP, i a l'efecte PROPOSA APROVAR INICIALMENT el PROJECTE DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'EQUIPAMENT TEATRAL DE L'EDIFICI DEL CASINO VALLIRANENC, situat al carrer Pau Casals, nº 1-3, a l'objecte de sotmetre'l a informació pública durant el termini de 30 dies; i per notificar els acords als interessats:

Redactor del projecte, Basterrechea i Tejada Arquitectes SCP, NIF B61927422"

Fonaments de Dret

Vist el PROJECTE DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'EQUIPAMENT TEATRAL DE L'EDIFICI DEL CASINO VALLIRANENC redactat per Basterrechea - Tejada Arquitectes, SLP, amb un pressupost d'execució per contracte PEC de 800.128,19 €, IVA inclòs.

Atès que segons l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva.



Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Atès el previst a la lletra ny) de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, correspon al Ple Municipal l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan encara no estiguin previstos en els pressupostos.

És per tot l'exposat que el Ple Municipal acorda l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el PROJECTE DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'EQUIPAMENT TEATRAL DE L'EDIFICI DEL CASINO VALLIRANENC redactat per Basterrechea - Tejada Arquitectes, SLP, amb un pressupost d'execució per contracte PEC de 800.128,19 €, IVA inclòs.

SEGON.- Sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'Anunci corresponent al BOPB i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER.- Delegar en la Junta de Govern Local tots els actes, siguin de tràmit o resolutoris, que s'hagin d'adoptar i acordar i que en tots els acords que adopti la Junta de Govern Local per delegació del Ple, s'ha de fer constar expressament aquesta circumstància, establint el nom de l'òrgan delegant, la data de l'acord plenari de delegació i la de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment de l'article 8.8 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les administracions públiques de Catalunya.

QUART.- Els acords que adopti la Junta de Govern actuant amb competències delegades pel Ple es sotmetran a previ dictamen de la Comissió Informativa.

CINQUÈ.- Els actes administratius dictats en l'exercici de les competències delegades s'entenen dictats pel Ple, de conformitat amb el que disposa l'article 8.8 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i es considera que els esmentats actes administratius posen fi a la via administrativa, d'acord amb l'article 52.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 172 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

SISÈ.- La Junta de Govern Local donarà compte al Ple dels acords que adopti en exercici de les funcions delegades en la primera sessió que aquest últim celebri.





SETÈ.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en l'e-tauler els presents acords en compliment del que disposa l'article 64.2 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals. Aquests acords entraran en vigor el mateix dia de la seva adopció, i produiran plens efectes jurídics fins que el Ple no acordi la seva revocació o avocació.

VUITÈ.- Notificar a Basterrechea - Tejada Arquitectes, SLP, a Secretaria, a Intervenció municipal, als Serveis Territorials municipals el present acord."

Codi Validació: 6ZTP6NYF5LJATZGY7CX7QHAEIM
Verificació: <https://vallirana.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5

