



AJUNTAMENT
D'AIGUAFREDA

ANUNCI sobre l'aprovació de la pròrroga de la suspensió de tramitació de plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística i d'urbanització, i suspensió de llicències urbanístiques relativa a la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Aiguafreda per la limitació d'usos en planta baixa al casc antic

Expedient: 225/2025

Que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 17 de març de 2026, va adoptar, entre d'altres, el següents acords:

"PRIMER.- Prorrogar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o d'usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial; en l'àmbit grafat en els plànols els quals formen part integrant d'aquest expedient, pel termini màxim d'un (1) any, o fins a l'efectivitat del nou planejament d'aquesta modificació, afectant a l'ús residencial en les plantes baixes dels següents carrers i números de carrers:

- Carrer Major del 1 al 15 i del 2 al 10.
- Carrer Cinto Verdguer, 2
- Plaça Major tots els números.
- Carrer de la Móra tots els números.
- Carrer de l'historiador Fortià i Solà tots els números.
- Carrer del Pont del 1 al 15, del 2 al 14(B)



Àmbit de la Proposta





AJUNTAMENT
D'AIGUAFREDA

En el carrer Major, plaça Major, carrer de la Móra, carrer Historiador Fortià Solà i carrer del Pont marcat en el plànol d'ordenació d'aquesta modificació puntual, es prohibeix de fer nous habitatges en planta baixa. Els existents es podran mantenir.

SEGON.- *Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), indicant que contra l'acord de pròrroga de suspensió de llicències i tramitacions, que posa fi a la via administrativa i de conformitat amb el que es disposa en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en els articles 8, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es podran interposar, sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri procedent, els recursos següents:*

a) Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte contra el qual es recorre en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. La interposició del recurs, excepte en els casos en què una disposició estableixi el contrari, no suspèn l'execució de l'acte impugnat, de conformitat amb el que es disposa en l'article 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre. Si transcorre un mes de de l'endemà de la interposició del recurs de reposició sense que aquest hagi sigut resolt i notificat, es pot entendre que ha estat desestimat i es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà al de la desestimació presumpta."

El que es fa públic per a general coneixement i als efectes procedents.

Aiguafreda, a la data de la signatura electrònica.

Miquel Parella Codina,
L'Alcalde.

