

**ANUNCI**  
**Ajuntament de Barcelona**  
**Exp. 25G261**

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 26 de febrer de 2026, ha adoptat el següent acord:

“ESTIMAR les al·legacions formulades per la Sra. Inés Vicente Torruella, que van tenir entrada al Registre de l’Institut Municipal d’Urbanisme de Barcelona, en data 9 de desembre de 2025, contra el Compte de Liquidació Definitiva del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de cooperació, del Pla de Millora Urbana de les finques 4, 6, 8, 10, 12, 14 i 16 del carrer Arc del Teatre i 14, 16, 18, 20 i 22 del carrer Lancaster de Barcelona, aprovat inicialment per la Primera Tinenta d’Alcaldia per expressa delegació de facultats segons decret d’Alcaldia de 17 de juny de 2023, en data 2 de juliol de 2025. APROVAR definitivament, a l’empara de l’article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’urbanisme de Catalunya, el Compte de Liquidació Definitiva del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de cooperació, del Pla de Millora Urbana de les finques 4, 6, 8, 10, 12, 14 i 16 del carrer Arc del Teatre i 14, 16, 18, 20 i 22 del carrer Lancaster de Barcelona. El Compte de Liquidació Provisional contingut en el Projecte de Reparcel·lació quantificava les despeses en un import total de 4.736.457,57 euros (IVA exclòs), mentre que el Compte de Liquidació Definitiva que s’aprova fixa l’import total de les despeses en l’import de 5.207.522,23 euros (IVA exclòs). Les quotes requerides als propietaris de finques resultants de l’actuació per a finançar les despeses incorregudes totalitzen 4.736.457,53 (IVA exclòs). En conseqüència, resta pendent de pagament a favor de l’Institut Municipal d’Urbanisme un saldo per import de 471.064,70 (IVA exclòs), que s’haurà de requerir als propietaris de les finques de resultat. Tot això, pels motius que, justificadament i raonats, figuren en l’informe del Departament de Reparcel·lacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l’Institut Municipal d’Urbanisme de data 13 de febrer de 2026. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari dels de més circulació de la província i al Tauler d’Edictes de la Corporació. NOTIFICAR-LO individualment a tots els interessats. DONAR-NE compte a la Comissió d’Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.”

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l’òrgan que l’ha adoptat, en el termini d’un mes comptat a partir del dia següent d’aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d’Instància, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d’aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s’entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l’endemà a la seva interposició sense que s’hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s’hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 27 de febrer de 2026

El secretari general  
Jordi Cases i Pallarès