

Expedient: 17608/2025 – Alienació de la finca 7B2 del Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística 2 de l'ARE Eixample Sud, mitjançant concurs

**CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR EIXAMPLE NORD I LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES EIXAMPLE SUD I RONDA DEL SUD-AEROPORT, DEL PRAT DE LLOBREGAT.**

**SUMARI**

Acord del Consell General núm. 48 de data 17 de febrer de 2026 del Consorci Urbanístic per al desenvolupament del Sector Eixample Nord i les Àrees Residencials Estratègiques Eixample Sud i Ronda del Sud-Aeroport, del Prat de Llobregat per la qual es procedeix a la convocatòria de concurs per a l'alienació de la finca 7B2 del PAU2 de l'ARE Eixample Sud.

**EDICTE**

De conformitat amb l'acord del Consell General del Consorci Urbanístic per al desenvolupament del Sector Eixample Nord i les Àrees Residencials Estratègiques Eixample Sud i Ronda del Sud-Aeroport, del Prat de Llobregat, en la sessió celebrada en data 17 de febrer de 2026, s'ha acordat l'adjudicació per alienació de la finca 7B2 del projecte de reparcel·lació del PAU2 de l'ARE Eixample Sud, conforme a les següents dades:

Adjudicar mitjançant alienació per concurs el bé patrimonial integrant del patrimoni públic de sòl i habitatge descrit en els antecedents – finca 7B2 (cadastral 5148203DF2754G00001BI i finca registral 38745 (tom 1499 llibre 859 foli 56) del registre del Prat de Llobregat - en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en el Plec de condicions a:

<b>ADJUDICATARI</b>	<b>PREU sense IVA</b>	<b>IVA</b>	<b>PREU amb IVA</b>
FEM CIUTAT SCCL	1.437.506,00€	301.876,26€	1.739.382,26€

Es publica la mateixa per al seu general coneixement, en compliment del plec i de l'article 8.1.a) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa es poden interposar, de manera optativa i no simultània, els recursos següents:

- a) Recurs de reposició potestatiu, que s'haurà de presentar davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, en els termes establerts a l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que s'hagi rebut notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci i us facultarà per interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció contenciosa administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona.

- b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant la Secció contenciosa administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona.

Tanmateix, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri adient.

El Prat de Llobregat,

Rafael Duarte Molina

Gerent

Signat electrònicament per:  
Delegació signatura Gerència  
Rafael Duarte Molina  
05/03/2026 13:33