

ANUNCI

L'Il·lm. Sr. President delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, d'acord amb punt 3, apartat 3.2, punt 3er. en relació a les competències relatives a l'expropiació forçosa d'acord amb la Refosa 1/2024, sobre nomenaments i delegació de competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, aprovada per Decret núm.16308/23, de data 19.12.2023, publicat al BOPB de data 21.12.2023, ha dictat la següent resolució amb data 25.02.2026 (D2291/26)-(Exp. 2021/18216):

(...)

Primer.- **INCOAR** l'expedient d'expropiació forçosa mitjançant el procediment d'urgència dels béns i drets afectats per a l'execució de les obres del projecte constructiu **"Itinerari de vianants i ciclistes a la carretera BV-22431+580 del PK 0+680. TM. Piera-Hostalets de Pierola"**. Quant a la declaració d'urgència que preveu l'article 52 de la Llei d'Expropiació Forçosa, així com l'article 56 del seu reglament, està plenament justificat en aquest expedient segons es desprèn de l'informe tècnic on degudament motiva les circumstàncies d'urgència que justifiquen el procediment excepcional i relatiu a l'ocupació urgent dels terrenys afectats. Declarar, en conseqüència, l'ocupació urgent i necessària amb caràcter definitiu i/o temporal dels béns i drets que figuren en la descripció concreta i individualitzada en SNU, així com la relació dels titulars afectats pel projecte constructiu aprovat definitivament i que es recull en aquesta resolució.

RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS
TM. PIERA

DADES AFECTATS		DADES CADASTRALS			SUPERFÍCIES AFECTADES (m ²)						CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA
FINCA	TITULAR	NATURALES/A APROFITAMENT	POLÍGON	PARCEL·LA	EXPROPIACIÓ		SERVITUDS DE PAS		OCUPACIÓ TEMPORAL		
					VIALS	SERVEIS	AERI	SUBT	VIALS	SERVEIS	
1	GARGO DE INVERSIONES, SL	Rústica	-	-					891		SNU
2	MARIA DEL CARME ESTEVE ESTEVE	Rústica/ Conreu secà/ Matolls	6	16	911				-		SNU
4	GARGO DE INVERSIONES, SL	Rústica/ Conreu secà/ Matolls	6	13	2.133				-		SNU
5	JOSÉ ISART ISART	Rústica/ Vinyes secà	6	12	1.461				-		SNU

6	CARLOS MIGUEL SERRA GOMEZ VICTOR VICENTE SERRA GOMEZ	Rústica/ Oliveres secà	6	1	2.020				-		SNU
7	CARLOS MIGUEL SERRA GOMEZ VICTOR VICENTE SERRA GOMEZ	Rústica/ Oliveres secà	6	69	22				49		SNU
10	FUNDACIO PRIVADA MONTSENY	Rústica/ Vinyes secà/ Oliveres secà	6	2	1.064				120		SNU
10 Parcer	IGNACIO CANELA MERCADE	Rústica/ Vinyes secà/ Oliveres secà	6	2	1.064				120		SNU
12	FUNDACIO PRIVADA MONTSENY	Rústica/ Conreu/ Oliveres/ Vinyes	6	4	1.533				-		SNU
12 Parcer	IGNACIO CANELA MERCADE	Rústica/ Conreu/ Oliveres/ Vinyes	6	4	1.533				-		SNU

Segon.- **AUTORITZAR** la despesa de **cent quatre mil vuit-cents vint-i-vuit euros (104.828,00 EUR)** per a fer front a les indemnitzacions derivades de l'expropiació forçosa, amb càrrec a l'aplicació pressupostària G/50100/45301/60000 del pressupost vigent.

Tercer.- **DETERMINAR** l'aixecament de les Actes prèvies a l'ocupació, publicar i comunicar als afectats dia, hora i lloc a tal efecte. Tanmateix, formular fulls de dipòsits previs a l'ocupació, així com donar continuïtat a la tramitació de l'expedient en les fases d'ocupació, justpreu i pagament, segons disposa la Llei d'Expropiació Forçosa i el seu reglament.

Quart.- **PUBLICAR** la relació dels titulars dels béns i drets tot d'acord amb la Llei d'Expropiació Forçosa i del seu reglament, així com la resta de normativa que sigui d'aplicació.

Cinquè.- **NOTIFICAR** la present resolució a tots els titulars dels béns i drets que figuren en la relació.

(...)

No és procedent cap recurs, però els interessats, una vegada publicada la relació i fins al moment de l'extensió de l'acta prèvia, poden formular per escrit davant l'organisme expropiant, al·legacions únicament a l'efecte de solucionar possibles errors que s'hagin comès en la relació dels béns afectats per l'ocupació urgent.

Així mateix, es fixa el dia **30 de març de 2026, de 9:00 a 14:00 hores a l'Ajuntament de Piera**, com a data de compareixença per a **l'aixecament de les Actes Prèvies a l'ocupació**, per part d'aquesta Diputació, dels béns i drets afectats.

El titular o titulars dels referits béns i drets, podran concórrer personalment, proveïts del seu DNI, o representats per persones degudament autoritzades amb poder suficient a l'efecte. Així mateix, hauran d'aportar els documents acreditatius en dret, de la vigència actual de la seva titularitat sobre el béns i drets afectats (escriptures de titularitat; certificat de domini i càrregues o nota simple informativa expedits pel Registre de la Propietat corresponent).

Segons la citació i convocatòria per a l'aixecament de l'acta prèvia s'adverteix que si bé l'acte tindrà lloc a l'Ajuntament, això no impedeix la possibilitat de desplaçar-se a la finca en el cas de ser necessari i procedir a l'aixecament de l'acta, podent l'afectat fer-se acompanyar de perit i notari.

Metadades del document

Núm. expedient	2021/0018216
Tipus documental	Anunci de Publicacions Oficials
Títol	Anunci BOPB inici expropiació + APO Piera-Hostalets de Pierola Exp. 2021-18216
Codi classificació	K0104SE16 - Carreteres Projectes

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Ana Maria Piulachs Cartes (TCAT)	Secretaria Delegada	Signa	03/03/2026, 09:05