

DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 2376-000003-2025
Codi Segur de Verificació: 24ad7ab9-9f9b-4040-999b-7416267c85d9 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_26801363 Data d'impressió: 06/02/2026 08:07:04 Pàgina 1 de 1	SIGNATURES 1.- Josep Casassas Jordà (TCAT) (Alcalde), 05/02/2026 15:51	



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C ajgurb@gurb.cat
www.gurb.cat



Exp.: X2025000113

ANUNCI INFORMACIÓ PÚBLICA APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ PLANEJAMENT DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES NNSS AL CARRER DEL FAIG URBANITZACIÓ EL SOLER DE GURB

En data 12 de maig 2025 el Ple municipal va aprovar inicialment la proposta de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gurb per la requalificació de les parcel·les destinades a habitatge protegit, al carrer del Faig, urbanització El Soler, de Gurb, tramitat en l'expedient X2025000113.

L'esmentat acord fou sotmès a informació pública durant un mes, mitjançant un anunci al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, al Butlletí de la Província de Barcelona (BOPB) a data 26/05/2025 CVE 202510099623, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) a data 26/05/2025 CVE DOGC-A-25136110-2025, i a un diari de premsa periòdica de més divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal (El9Nou).

Es van sol·licitar, de manera simultània al tràmit d'informació pública, els informes corresponents als organismes sectorials competents en funció de les seves atribucions, entre els quals s'inclou, entre d'altres, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. També de manera simultània es va concedir audiència, en el marc del tràmit d'informació pública, als ajuntaments limítrofs.

Es va acordar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, així com de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, i igualment la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i de qualsevol altra autorització municipal connexa d'acord amb la legislació sectorial, en tant que aquestes actuacions suposen una modificació del règim urbanístic vigent, amb una durada màxima de dos anys o fins a la publicació de l'aprovació definitiva de la modificació. Es va publicar l'acord de suspensió i el plànol dels àmbits afectats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

En data 19 de gener de 2026 el ple municipal ha aprovat PROVISIONALMENT la proposta de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gurb per la requalificació de les parcel·les destinades a habitatge protegit, al carrer del Faig, urbanització El Soler, de Gurb.

Contra l'Acord d'aprovació provisional de la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament de Gurb per la requalificació de les parcel·les destinades a habitatge protegit, al carrer del Faig, urbanització El Soler, que és un acte de tràmit no definitiu i no qualificat que no exhaureix la via administrativa, no procedeix cap recurs en via administrativa o contenciosa, sens perjudici de la possibilitat d'interposar els recursos corresponents contra l'acord definitiu que, si escau, pugui adoptar la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en el marc de les seves competències. No obstant, d'acord amb el previst a l'Art. 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, podeu interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que considereu procedent.

Gurb, en la data de la signatura electrònica
L'Alcalde-President, Josep Casassas i Jordà