

PUBLICACIÓ

L'Ajuntament del Papiol ha adoptat en data **5/02/2026**, l'acord del Ple municipal núm. **0501P26** que es transcriu a continuació:

EXP.E:2025_2530: APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE ORDINARI D'OBRES DE LA SALA POLIVALENT DEL PAPIOL.

Vist el **Projecte de la Sala Polivalent del Papiol** que ha esta redactat per serveis externs a aquesta Administració, amb el següent detall:

Entitat / professionals:	Àrea Metropolitana de Barcelona
TÈCNICS REDACTORS Direcció de Serveis de l'Espai Públic	Cristina Sáez, arquitecta AMB Jordi Rodríguez, arquitecte AMB Olga Salve, arquitecta AMB

Atès que en relació al present procediment és aplicable essencialment la normativa que s'especifica a continuació:

- Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procedim. Administratiu Comú de les Administracions Públiques (**LPACAP**).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (**TRLMRLC**).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (**LRJSP**).
- Llei de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost (**LLRJPCAT**).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (**ROAS**).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (**LCSP**).
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (**LPAP**).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (**DE336**).

I que són també d'aplicació, la resta de les disposicions concordants amb les anteriors o que les desenvolupen.

Atès que l'instrument tècnic anterior de projecció d'obra pública, es qualifica jurídicament conforme al quadre següent:

• TIPUS DE DOCUMENT	Projecte executiu
• CLASSE D'OBRA	De primer establiment (art.232 LCSP i art 12 ROAS)
• TRÀMIT D'APROVACIÓ	El procediment general previst a l'article 37.1 del ROAS

Atès que el document tècnic disposa de grau suficient per a la seva execució material i està integrat pels documents que es relacionen a continuació:

NÚM	DENOMINACIÓ DEL DOCUMENT TÈCNIC	CODI VALIDACIÓ (CSV)
01	PROJECT_MEMORIA_ANNEX	MA4QE-0S1HX-T5N9E

	1_2_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	
02	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 3_4_5_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	VJKSD-4LZVQ-7694S
03	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 6A_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	8SHYC-INY78-1GVOT
04	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 6B_7_8_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	H3UIF-ERHXY-IT30J
05	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 9A_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	YO7PA-FE59N-SA0UF
06	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 9B_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	FL5CM-5KE7U-8GHB4
07	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 9C_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	27BVS-PAT3B-6UNHO
08	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 9D_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	3335L-CRC7V-0XUKQ
09	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 10_11_PARCIAL_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	ZSO75-WIRFC-NP01C
10	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 12_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	OM3UB-5M7PP-9NJT6
11	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 13_14_15_16_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	N5J90-QR52R-HZ088
12	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 17A_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	EU3TU-24CDA-YU7J0
13	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 17B_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	E0X45-U088S-111G3
14	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 17C_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	I7819-QNXXQ-ZP1JR
15	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 17D_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	ME590-C621E-QP97L
16	PROJECT_MEMORIA_ANNEX 17E_18_19_20_21_22_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	743VU-33AFC-9DEN0
17	PROJECT_PLANOLS_A_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	30GW1-REK4R-86H85
18	PROJECT_PLANOLS_B_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	59DZU-OPH7G-UQESU
19	PROJECT_PLEC_PRESCRIPCIONS_TECNIQUES_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	YUL3U-DTX44-DMZ36
20	PROJECT_PRESSUPOST_PROJECTE_OBRES_SALA_POLIVALENT	13MCI-T361Z-DHA91

Atès que pel que fa a la supervisió del projecte executiu prevista a la disposició addicional tercera i a l'article 235 de la LCSP, cal assenyalar que aquesta té caràcter preceptiu per correspondre a un pressupost $\geq$ 500.000,00 € (IVA exclòs) i, que en conseqüència ha estat realitzada amb el resultat (favorable) que consta a l'informe/document incorporat a l'expedient amb el codi CSV número YVS3P-Y9BNE-NSL85 emès per part de la tècnica municipal senyora Tanit Guàrdia i Sánchez (arquitecta).

Atès que es procedent l'aprovació de la documentació tècnica per considerar-se les obres i/o previstes d'interès públic pel municipi del Papiol.

Ateses les competències i facultats atribuïdes al Ple municipal en el marc de la vigent normativa de règim local.

Atesa la proposta que ha estat formulada per l'òrgan instructor mitjançant la unitat administrativa (SCN) tramitadora, així com les modificacions adoptades i incorporades a la present resolució.

ES RESOL

Primer.- Aprovar el **Projecte ordinari d'obres de la Sala Polivalent del Papiol** amb un pressupost estimat de **2.494.251,38 €** i fer avinent que el citat import resulta del quadre resum següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRATA	A
▪ Despeses execució material:	1.732.239,31 €
▪ Benefici industrial (6 %)	103.934,36 €
▪ Despeses generals (13%)	225.191,11 €
▪ SUMA APARTATS ANTERIORS	2.061.364,78 €
▪ IVA (21%)	432.886,60 €
▪ TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE (BASE DE LICITACIÓ):	2.494.251,38 €

Segon.- Declarar que l'aprovació realitzada al punt anterior té el caràcter d'aprovació inicial o tècnica i tramitar el present expedient pel procediment ordinari.

Tercer.- Acordar pel que fa als béns i drets municipals afectats pel projecte d'obres, que es realitzarà la seva posada a disposició a partir del moment en que es formalitzi l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- Determinar que el Departament de Serveis Tècnics Territorials insti la formalització de la corresponent acta de replanteig amb l'assistència del tècnic redactor del document aprovat.

Cinquè.- Adoptar en relació a les presents actuacions les següents decisions instrumentals i complementaries:

- Es determina que **el promotor i el gestor** d'aquesta obra pública serà el propi Ajuntament del Papiol.
- Es resta assabentat/da que el document aprovat al punt primer anterior incorpora, en compliment del que preveu el RD 1627/97 de 24 d'octubre, el corresponent **estudi (complet)** (art. 5 del RD 1627) que ha estat elaborat per Teresa Cano i que en relació a l'esmentat document tècnic NO ha estat preceptiva l'existència de **coordinador en la fase d'elaboració del projecte**.
- La despesa necessària per a l'execució del present **projecte ordinari d'obres** que ha estat aprovat al punt dispositiu primer no està consignada pressupostàriament, en conseqüència, l'aprovació realitzada tindrà exclusivament efectes administratius interns i/o interadministratius, llevat del cas que el Ple municipal en ús de les seves

competències ratifiqui l'aprovació del projecte (articles 21.1.o) i 22.2 de la LRBRL).

Complementàriament indicar que es programa (pressupostàriament) l'execució de la despesa (orientativament) d'acord amb el següent quadre de finançament:

TIPUS DE RECURS	ANY	QUANTITAT	OBSERVACIONS
Recursos ordinaris	2026	-	Crèdit DIBA o altres institucions PACTE + PUOSC + Nominativa DIBA
Contribucions especials		-	
Quotes urbanístiques		-	
Operació de crèdit		811.000,10 €	
Subvencions (AA.PP)		1.688.999,90 €	
Aportacions privades		-	
TOTAL FINANÇAMENT		2.500.000,00 € (2.494.251,38 €)	

- Es resta assabentat/da que el document aprovat al punt primer anterior incorpora, en compliment del que preveu el RD 1627/97 de 24 d'octubre, el corresponent **estudi (complet)** (art. 5 del RD 1627) que ha estat elaborat per Teresa Cano i que en relació a l'esmentat document tècnic NO ha estat preceptiva l'existència de **coordinador en la fase d'elaboració del projecte**.
 - Es faculta a l'Alcalde/President d'aquesta corporació per a la incorporació i/o tramitació de la documentació corresponent a temes d'espectacles i incendis.
 - No han estat identificats persones interessades fins al moment en aquest procediment administratiu.
- Sotmetre aquesta resolució a la ratificació del Ple municipal ates que el seu import excedeix del 10% dels recursos ordinaris.
- Si no es produeixin al·legacions després del període d'exposició pública, el present acord d'aprovació inicial restarà automàticament elevat a definitiu i en aquest cas, correspondrà a l'Alcaldia la declaració expressa d'aquesta situació mitjançant resolució administrativa.

Sisè.- Tramitar aquesta actuació pel procediment general previst a l'article 37.1 del ROAS amb l'obertura d'un termini de 30 dies d'exposició pública amb la posada de manifest de l'expedient als/les interessats/des i, determinar que si durant l'esmentada exposició pública no es presenten al·legacions, aquest acord s'entendrà elevat a definitiu, prèvia declaració de l'Alcaldia de dita situació jurídica mitjançant una resolució administrativa (decret).

Setè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

NOTIFICACIONS: a l'empresa consultora/redactora.

COMUNICACIONS: a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

AVISOS INTERNS: al Departament de Serveis Tècnics Territorials (TGS, AGC, FTC, JSP, ANA, ECP, CFJ i MRM).

PUBLICACIONS: al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (apartats 1 i 3 de l'art. 45 de la LPACAP) i al portal de la seu electrònica municipal (normes de transparència).

Vuitè.- Adoptar l'anterior decisió per 5 vots a favor del Grup de FEM, 4 vots en contra del Grup de SUMEM, 1 abstenció del Grup d'ERC i 1 vot en contra del Grup d'APM.

Nota: El present edicte serà publicat en el BOPB i en el web municipal del Papiol (apartat d'anuncis oficials), en el tauler d'anuncis del Papiol.

Alfons Díaz Rodríguez
SECRETARI
El Papiol, 6.02.2026 i *signatura electrònica*