



Ajuntament de Santa Fe del Penedès

ANUNCI

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 22 d'octubre de 2025, va aprovar inicialment l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari per la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, atès que el servei es troba inclòs en alguns dels supòsits enumerats a l'article 20.4 del TRLRHL i s'ha de regular d'acord amb allò establert en l'article 20.6 del mateix text legal.

S'ha exposat al públic aquest acord durant el termini de trenta dies, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Barcelona de 31/10/2025, així com en el Tauler d'anuncis (eTauler) de l'Ajuntament i la web municipal, i durant aquest tràmit no s'han presentat al·legacions ni reclamacions.

Així mateix, la Comissió de Preus de Catalunya, en la sessió de 17 de desembre de 2025, va autoritzar les tarifes del servei de subministrament d'aigua establertes en l'article 4.1 de l'Ordenança esmentada.

Per tot el qual, de conformitat amb allò previst a l'article 178.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es transcriu tot seguit el text íntegre de la part dispositiva de l'acord d'aprovació, i també de l'ordenança:

"1r) Aprovar inicialment la modificació de les tarifes de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari per a la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, d'acord amb la proposta presentada per la companyia CASSA Aigües i Depuració, SLU, concessionària del servei.

2n) Sotmetre aquesta ordenança al tràmit d'informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el BOP de Barcelona i Tauler d'anuncis de la pàgina web municipal, pel termini de 30 dies hàbils, perquè es puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, que seran resoltes pel Ple de la Corporació. De no presentar cap en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'un nou acord.

Simultàniament, publicar el text de l'ordenança al portal web de l'entitat, a fi de donar audiència als ciutadans/es afectats/des i recaptar quantes aportacions addicionals puguin fer-se per altres persones o entitats.

3r) Sol·licitar informe preceptiu a la Comissió de Preus de Catalunya que es limitarà a aquells apartats de l'ordenança que regulin els aspectes econòmics de l'establiment de la tarifa, sense estendre la seva competència als aspectes organitzatius o de regulació del servei que són de l'estricta competència municipal."

ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI RELATIVA AL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI

Article 1.- Objecte, naturalesa i àmbit d'aplicació

1. De conformitat amb allò que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, per la prestació del servei de subministrament d'aigua potable del municipi.



/ de l'Hc  - Tel. 93 897 42 11 - Fax 93 293 62  08792 SANTA FE DEL PENEDÈS

www.santafepenedes.org

-

st.fe@diba.cat

www.facebook.com/AjuntamentSantaFePenedes - - @SantaFePenedes



Ajuntament de Santa Fe del Penedès

2. L'objecte d'aquesta ordenança és regular la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari corresponent a la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, en el municipi de Santa Fe del Penedès.

3. El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma indirecta, en règim de concessió administrativa, a través de l'empresa CASSA Aigües i Depuració, SLU, que va resultar l'adjudicatària en el procediment de contractació dut a terme.

4. Les tarifes que abonen els usuaris per la recepció del servei d'aigua potable del municipi, mitjançant gestió indirecta, tenen la naturalesa de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, de conformitat amb allò que disposa l'article 20.6 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en la redacció donada per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del servei públic.

Article 2.- Pressupost de fet de la prestació patrimonial i naixement de l'obligació

1. Constitueix el pressupost de fet de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari aquí regulada la prestació del servei de subministrament d'aigua potable del municipi.

2. L'obligació de pagament de la prestació patrimonial regulada en aquesta ordenança es produirà en el moment en el qual s'iniciï la prestació del servei.

3. En el cas de serveis de caràcter periòdic, el naixement de l'obligació per als successius exercicis tindrà lloc l'1 de gener.

Article 3.- Obligats al pagament

Estan obligats al pagament de la prestació patrimonial de caràcter públic regulada en aquesta ordenança les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, beneficiàries o usuàries del servei de subministrament d'aigua potable del municipi, prestat per la companyia CASSA Aigües i Depuració, SLU.

Article 4.- Tarifes

1. Les tarifes de les contraprestacions econòmiques a satisfer per la prestació del servei són les que es detallen següidament:

DOMESTICS

Tipus A	4,12 €/ abonat/ mes
Tipus B	4,87 €/ abonat/ mes
Tipus C	8,53 €/ abonat/ mes
Tipus D	12,24 €/ abonat/ mes
Tipus E	13,71 €/ abonat/ mes
Tipus F	15,93 €/ abonat/ mes

1r. Bloc fins 9 m3/ mes	1,0919 €/m ³
2n Bloc de 10 a 15 m3/ mes	2,1837 €/m ³
3r Bloc de 16 a 18 m3/ mes	4,6641 €/m ³
4r Bloc d'excés	4,9136 €/m ³



/ de l'Hc

- Tel. 93 897 42 11 - Fax 93 293 62



08792 SANTA FE DEL PENEDÈS

www.santafepenedes.org

-

st.fe@diba.cat

www.facebook.com/AjuntamentSantaFePenedes

-

@SantaFePenedes



Ajuntament de Santa Fe del Penedès

CLASIFICACIÓ DEL TIPUS DE VIVENDA SEGONS ELS CABALS INSTANTANIS INSTAL·LATS:

Subministrament Tipus A – El caudal instal·lat és inferior a 0,6 l/s.; correspon als locals dotats amb aigua en cuina, safareig i un sanitari.

Subministrament Tipus B – El caudal instal·lat és inferior a 0,6 l/s.; i inferior a un l/s.; correspon als locals dotats amb aigua en cuina, safareig i un bany.

Subministrament Tipus C – El caudal instal·lat és igual o superior a un l/s., i inferior a 1,5 l/s corresponent a locals dotats amb aigua en cuina, safareig i cambra de bany completa.

Subministrament Tipus D – El caudal instal·lat és igual o superior a 1,5 l/s., i inferior a 2 l/s corresponent a locals dotats amb aigua en cuina “office”, safareig, cambra de bany completa i un bany.

Subministrament Tipus E – El caudal instal·lat és igual o superior a 2 l/s., i inferior a 3 l/s corresponent a locals dotats amb aigua en cuina “office”, safareig, dues cambres de bany completes i un bany .

Subministrament Tipus F – El caudal a subministrar és superior a 3 l/s., s’efectuarà el càlcul que correspongui.

Pels usos domèstics, en el cas que el nombre de persones per habitatge sigui superior a tres, el volum corresponent al primer tram es determina a partir de la dotació bàsica (100 litres/persona/dia), incrementat en tres metres cúbics per persona addicional el primer tram, dos metres cúbics el segon tram i un metre cúbic el tercer tram. Així doncs, per persona de més a fi de ponderar els anteriors trams, cal aplicar la següent taula:

Base imposable mensual (m³)	Metres cúbics mensuals			
Nº de persones per habitatge	1r Tram	2n Tram	3r Tram	4r Tram
0 a 3	Fins 9	De 10 a 15	De 16 a 18	Més de 18
4	Fins 12	De 13 a 20	De 21 a 24	Més de 24
5	Fins 15	De 16 a 25	De 26 a 30	Més de 30
6	Fins 18	De 19 a 30	De 31 a 36	Més de 36
7	Fins 21	De 22 a 35	De 36 a 42	Més de 42
n	>= 3n	> 3n <= 5n	> 5n <= 6n	> 6n

Per l’acreditació del nombre de persones per cada habitatge CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ, SLU aplicarà aquesta bonificació a aquells abonats que tinguin concedit aquest procediment per part de l’Agència Catalana de l’Aigua, segons Decret del Reglament del Cànon de l’Aigua.

COMERCIALS

Comptador 13 i 15 mm	19,78 €/ abonat/ mes
Comptador 20 mm	22,69 €/ abonat/ mes
Comptador 30 mm	32,37 €/ abonat/ mes
Comptador 40 mm	37,25 €/ abonat/ mes

1r Bloc fins 10 m³/ mes	1,5324 €/m³
2n Bloc de 10 a 18 m³/ mes	3,0649 €/m³
3r Bloc Excés	5,3302 €/m³



/ de l'Hc - Tel. 93 897 42 11 – Fax 93 293 62 08792 SANTA FE DEL PENEDÈS

www.santafepenedes.org

st.fe@diba.cat

www.facebook.com/AjuntamentSantaFePenedes - - @SantaFePenedes



Ajuntament de Santa Fe del Penedès

OBRES

Comptador 15 mm	19,78 €/ abonat/ mes
Comptador 20 mm	22,69 €/ abonat/ mes

1r Bloc fins 10 m3/ mes	1,5324 €/m ³
2n Bloc de 10 a 18 m3/ mes	3,0649 €/m ³
3r Bloc Excés	5,3302 €/m ³

AFORAMENTS

Quota Servei	
_Habitatges 12 m3/mes	18,70 €/ abonat/ mes
_Habitatges 24 m3/mes	18,70 €/ abonat/ mes
Consum	
_Habitatges 12 m3/mes	37,87 €/ abonat/ mes
_Habitatges 24 m3/mes	75,72 €/ abonat/ mes

BOQUES INCENDI

Tipus 30 mm o 1 ¼ polzades	29,40 €/ abon./ mes
Tipus 50 mm o 2 polzades	33,04 €/ abon./ mes
Tipus 65 mm o 2 1/2 polzades	36,77 €/ abon./ mes

Bloc únic	2,3745 €/m ³
-----------	-------------------------

TARIFA FUITES (tots els usos) 1er Bloc €/m³

S'inclou per a tots els usos, preu d'aigua per a supòsits de fuites degudament acreditades com un fet fortuït no atribuïble a negligència dels usuaris. Aquest preu serà igual al preu del primer tram. Es calcularà sobre el volum d'aigua que excedeixi del consum habitual, estimat a partir de l'estudi previ dels volums utilitzats en els darrers dos anys. Es sol·licita per quan s'acompleixin les condicions establertes en l'article 69.7 del TRLAC decret 3/2003.

NOVES CONNEXIONS I ALTRES INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES

	Col·loc comptador i Dret connexió (*)	Recàrrec Abrera	IVA 21%	Mínim de fiança	TOTAL A PAGAR
1.- Connexió us domèstic i comercial					
Alta de nou comptador fins a 15 mm en bateria	264,13	227,50	103,24	12,02	606,89
Alta de nou comptador fins a 15 mm en individual	624,56	227,50	178,93	12,02	1.043,01
Alta de nou comptador de 15 mm amb prev ramal instal	416,79	227,50	135,30	12,02	791,61
Alta de nou comptador de 20 mm en bateria	291,02	227,50	108,89	12,02	639,43
Alta de nou comptador de 20 mm en individual	780,78	227,50	211,74	12,02	1.232,04
Alta de nou comptador de 20 mm amb prev. ramal instal	573,00	227,50	168,11	12,02	980,63
Per a connexions d'altres usos i diàmetres a pressupost segons el comptador i treball a realitzar (*) per a usos municipals serà del 50%					



/ de l'Hc - Tel. 93 897 42 11 - Fax 93 293 62 08792 SANTA FE DEL PENEDÈS

www.santafepenedes.org

st.fe@diba.cat

www.facebook.com/AjuntamentSantaFePenedes - @SantaFePenedes



Ajuntament de Santa Fe del Penedès

2.-Canvi d'aforament a comptador

Pagament únic

Amb modificació dins de la portella	138,22	29,03	167,25
Amb trapilló fins a portella	288,46	60,58	349,04
Amb tram des de xarxa de distribució fins a portella	396,63	83,29	479,92

Pagament fraccionat (6 bimestres)

Amb modificació Portella	23,04	4,84	27,88
Amb trapilló fins a portella	48,08	10,10	58,18
Tram des de xarxa de distrib. fins a portella	66,11	13,88	79,99

3.- Altres serveis (tots els usos)

Restabliment dels serveis per suspensió temporal per manca de pagament	46,45	9,75	56,20
Canvi de ús o nom titular del contracte	33,46	7,03	40,49
Frau detectat en comptador (€/abonat)	516,61	108,49	625,10
Frau detectat en escomesa (€/abonat)	1.211,96	254,51	1.466,47

4.-Connexió ús Incendi

Diàmetre en polzades	1- 1/4	1.080,78	227,50	274,74	12,02	1.595,04
Diàmetre en polzades	2	2.048,10	227,50	477,88	12,02	2.765,50
Diàmetre en polzades	2- 1/2	3.015,47	227,50	681,02	12,02	3.936,01

5.- Connexió a Bateria

Ramal de 32 o 40 mm. Per a previsió de presa indiv.

fins a trapilló inclòs	207,77	43,63	251,40
Fins a 2 sortides	540,38	113,48	653,86
Fins a 4 sortides	1.080,78	226,96	1.307,74
Fins a 8 sortides	1.621,17	340,45	1.961,62

6.-Col.locació hidrants a la via pública

Hidrant enterrat tipus 80 mm	1.231,17	258,55	1.489,72
Hidrant enterrat tipus 100 mm	1.363,07	286,24	1.649,31

*Hidrants en columna a pressupost
segons tipus, diàmetres i paviments*

7.- Reforma d'instal·lacions, connexions existents (tots els usos)

A pressupost en funció del treball a realitzar més, en el cas d'ampliació dels tipus de subministrament, la diferència del nou tipus sol·licitat en relació al tipus existent.

8.- Instal·lació de xarxa de distribució per metre lineal de façana

A pressupost en funció del treball a realitzar i tipus de xarxa a instal·lar.



Ajuntament de Santa Fe del Penedès

2. La determinació de les tarifes s'efectuarà d'acord amb les següents normes:

a) L'empresa adjudicatària del servei, quan es donin les circumstàncies establertes en el contracte (entre altres, articles 8 i 9, 32 i 33 PPTA), presentarà una proposta de tarifes, acompanyada de l'estudi econòmic corresponent que la justifiqui, la qual serà traslladada a l'òrgan competent de l'Ajuntament, en aquest cas, el Ple municipal, per a la seva aprovació definitiva, mitjançant la modificació d'aquesta ordenança.

b) Un cop el Ple de l'Ajuntament aprovi definitivament les tarifes i, en conseqüència, la modificació de l'ordenança, es donarà publicitat mitjançant la seva publicació en el BOP de Barcelona i en els apartats corresponents de la pàgina web municipal (Portal de transparència o e-Tauler).

3. La quota resultant de l'aplicació de les tarifes està subjecta i es veurà incrementa pel tipus de gravamen de l'Impost sobre el valor afegit (IVA) vigent que li resulti d'aplicació.

Article 5.- Intervenció de la Comissió de Preus

En aplicació de la normativa vigent en matèria de política de preus, la resolució municipal pel que fa al subministrament d'aigua, juntament amb l'estudi econòmic i la documentació complementària que calgui, s'ha d'eleva a la Comissió de Preus de Catalunya a fi que, en exercici de la funció que li pertoca, emeti el pronunciament corresponent.

Article 6.- Gestió i recaptació

1. La gestió i la recaptació de les contraprestacions econòmiques seran realitzades per l'empresa adjudicatària, d'acord amb el que disposi el Reglament del servei d'aigua de Santa Fe del Penedès, en el que es regulen les relacions entre l'entitat prestadora del servei i les persones obligades al pagament.

2. La forma habitual de pagament és la domiciliació bancària, d'acord amb les instruccions de la persona abonada. L'impagament de l'import de la factura habilita l'empresa per a procedir a trametre de nou la factura a l'entitat bancària o d'estalvi, o bé per passar al tràmit que es regula en l'article següent.

3. No obstant, la persona abonada també pot efectuar el pagament en efectiu a les oficines de les entitats bancàries col·laboradores, que s'indican a la factura lliurada per l'Empresa. En aquest supòsit l'abonat haurà de fer efectiu el pagament dins el termini establert a l'esmentada factura, que com a mínim serà de vint dies naturals a partir de la data d'expedició.

4. Si l'abonat/da no fa efectiva la factura en el termini assenyalat, disposarà d'un segon termini de 15 dies per al seu pagament a les oficines de l'Empresa, incrementada amb les despeses que origini el cobrament de l'impagat, tant en l'aspecte administratiu com financer.

5. La facturació serà bimestral.

Article 7.- Suspensió del subministrament

L'empresa pot suspendre el servei als i les abonats/des d'acord al procediment que s'estableixi en el Reglament regulador del servei municipal de subministrament d'aigua, que ha de regular com s'ha de notificar i tramitar la suspensió així com el restabliment del servei.

Disposició adicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



/ de l'Hc  - Tel. 93 897 42 11 - Fax 93 293 62  08792 SANTA FE DEL PENEDÈS

www.santafepenedes.org

-

st.fe@diba.cat

www.facebook.com/AjuntamentSantaFePenedes - - @SantaFePenedes



Ajuntament de Santa Fe del Penedès

Disposició final

La present ordenança, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació, en sessió del 22 d'octubre de 2025, i que ha quedat definitivament aprovada en data 15/12/2025, després del tràmit d'informació pública sense al·legacions, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Contra els presents acords definitius de modificació de l'ordenança assenyalada podran els interessats interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquest ordre jurisdiccional del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOP de Barcelona.

Santa Fe del Penedès, 30 de desembre de 2025.

L'ALCALDE,
Jordi Bosch Morgades

