



ANUNCI PUBLICACIÓ DE L'ACORD DEFINITIU

En sessió plenària de data 18 de desembre de 2025, l'Ajuntament de Casserres ha aprovat definitivament el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals del municipi, en compliment de l'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

Mitjançant aquest anunci, i segons l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 58 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya es publica l'esmentat acord, el text íntegre del qual és el següent:

"APROVACIO DEFINITIVA PLANOL DELIMITACIO FRANGES INCENDIS

Fets

1. L'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, *de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals* (LPIF), estableix que els ajuntaments han de determinar, mitjançant un plànol de delimitació, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades per aquesta Llei, i que correspon al ple de l'ajuntament la seva aprovació.

A tal efecte, els ajuntaments poden acordar amb ens supramunicipals i amb l'Administració de la Generalitat els mecanismes de suport necessaris per a l'elaboració del plànol de delimitació de les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades (art. 2.2 LPIF).

2. En base a això, la Diputació de Barcelona, a través de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari, actuant en funcions d'assistència tècnica als municipis, ha elaborat una proposta o projecte de plànol de delimitació, el qual comprèn, segons l'article 4 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, la informació següent:

- a) Una relació numerada de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, en suport paper o suport digital, amb localització sobre el Mapa comarcal de Catalunya a escala 1:50.000 produïts per l'Institut Cartogràfic de Catalunya.
- b) Un mapa de detall de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, amb localització sobre el Mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:5.000, ja sigui en la seva versió en paper, rasteritzada o Base topogràfica de Catalunya 1:5.000, que ha de grafar les franges exteriors de protecció que ja existeixen o que cal que existeixin.
- c) La delimitació de la franja de protecció de vint-i-cinc metres d'amplada des del límit perimetral exterior de la urbanització.



**AJUNTAMENT
DE LA
VILA DE CASSERRES**

- d) La determinació dels terrenys inclosos en la franja perimetral de protecció que no pertanyen a la urbanització, sobre els quals s'ha d'imposar una servitud forçosa per a accedir a aquesta i fer-hi els treballs de neteja necessaris, en els termes previstos en l'article 6 de la LPIF.

Els béns i drets afectes per la servitud figuren relacionats en un annex a aquesta resolució.

- e) El document en què es determinen les fases d'execució, que poden ser consecutives, dels treballs que cal efectuar per complir les obligacions establertes per l'article 3 de la LPIF, tant pel que fa al termini en què s'han de dur a terme com respecte de l'àmbit territorial afectat.

3. El contingut del plànol de delimitació s'haurà de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal (art. 4.6 del Decret 125/2005).

4. El procediment d'aprovació del plànol de delimitació s'ha d'ajustar a la tramitació següent (art. 4.5 del Decret 125/2005):

- a) Elaboració
- b) Informació pública
- c) Informe de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (*o la que correspongui*)
- d) Aprovació pel ple de l'ajuntament
- e) Tramesa al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (*o el que correspongui*)

5. S'ha sotmès a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant edicte que s'ha publicat al BOPB en data 31/05/2024 i a la seu electrònica de l'ajuntament del 12/06/2024 al 12/07/2024, en el qual no s'han formulat al·legacions.

6. S'ha sotmès a TRÀMIT D'UDIÈNCIA, durant quinze dies, als òrgans de gestió, juntes i/o entitats constituïdes per a la gestió dels interessos comuns dels propietaris de les edificacions instal·lacions i urbanitzacions afectades pel projecte, mitjançant edicte que s'ha publicat al BOPB en data 02/10/2024 i a la seu electrònica de l'Ajuntament del 02/10/2024 al 23/10/2024, en el qual no ha formulat al·legacions.

7. La Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya ha emès informe favorable en data 15/01/2025, amb les conclusions següents:

"Conclusions"

S'informa FAVORABLEMENT el plànol de delimitació d'urbanitzacions del municipi de Casserres (Berguedà) presentat atès que es considera que compleix les condicions establertes en l'article 4 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana amb el condicionant següent:



**AJUNTAMENT
DE LA
VILA DE CASSERRES**

Cal valorar la inclusió d'una edificació de nova construcció amb coordenades UTM 401796,4653310 atès que pot estar afectada per la Llei 5/2003.”

8. Atès que mitjançant informe Tècnic contractat per l'Ajuntament de Casserres, en data 09/05/2025, emet un informe de modificació dels documents del plànol de delimitació.

9. Atès que l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament, en data 26/09/2025, ens comuniquen que es donen per finalitzats els treballs de modificació dels documents del plànol de delimitació, amb el contingut descrit a la Llei 5/2003 i al Decret 123/2005, per a la seva aprovació.

10. Segons l'article 2.1 de la LPIF, és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació del pla de delimitació.

En virtut del què antecedeix, es proposen els següents

ACORDS

Primer. APROVAR definitivament el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals del municipi de Casserres, en els mateixos termes de l'aprovació inicial / en els termes resultants de l'informe del/de la secretari/ària / dels serveis tècnics que han examinat les al·legacions realitzades en el període d'informació pública i en el tràmit d'audiència.

Segon. TRAMETRE un exemplar del Plànol de delimitació al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, amb les modificacions realitzades.

Tercer. ESTABLIR que el contingut del plànol de delimitació s'haurà de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal. “

La documentació aprovada resta publicada a la seu electrònica de l'Ajuntament amb adreça: www.casserres.cat.

Aquest acord és definitiu i posa fi a la via administrativa, per la qual cosa hi podeu formular el recurs potestatiu de reposició regulat en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el termini màxim d'un mes des de la recepció d'aquesta notificació, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o podeu formular-hi recurs contenciós administratiu segons els articles 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos des de la recepció d'aquesta notificació, davant els jutjats contenciosos administratius.

Casserres, 27 de gener de 2026

L'Alcalde
Eduard Subirana Parramon