



Ajuntament del
Bruc

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament del Bruc, en sessió ordinària del dia 21 de gener de 2026, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

"PRIMER- Desestimar l'al·legació rebuda amb RE E/4475 de data 1 de novembre de 2025 d'acord els informes de l'arquitecte municipal, de data 5 de desembre de 2025 i de la secretària-Interventora, de data 15 de gener de 2026.

SEGON.- Aprovar provisionalment la "Modificació puntual de les normes subsidiàries del Bruc en l'àmbit de la urbanització de Montserrat Parc" (EXP. 2252-0002/2025) redactada per d'Interlands, ciutat i territori SL, correspost amb l'assistència prestada per la Diputació de Barcelona, mitjançant la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats (GSHUA), amb el següent objecte:

- classificació com a sòl no urbanitzable de la totalitat de sòl contingut dins l'àmbit delimitat per a la zona C, assimilant la qualificació del sòl amb què confina i que alhora, conseqüentment amb la desclassificació de l'àmbit, defineix la delimitació del polígon d'actuació resultant i que es correspon a la resta d'urbanització per a la que el desenvolupament urbanístic es considera viable, zones A i B.

TERCER.- Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al diari El Punt Avui, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a la pàgina web municipal www.bruc.cat i a la seu electrònica municipal.

QUART- Notificar aquests acords a les persones interessades.

CINQUÈ- Notificar la desestimació de l'al·legació a la persona interessada que consta a l'expedient.

SISÈ- Informar que la present resolució és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, això sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

SETÈ.- Reiterar l'acord de suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques en l'àmbit definit al plànol O-03. Detall de la documentació de la modificació puntual.

VUITÈ- Donar trasllat a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès de la documentació administrativa i tècnica de l'expedient, per a la seva aprovació definitiva, donant compliment als requisits exigits a l'article 792 del TRLUC del Decret Legislatiu 1/2010 per a la seva aprovació definitiva i procedir a la consegüent publicació."

L'Alcalde

Rafel Galván Rodríguez

Al Bruc, a 27 de gener de 2026

Signat electrònicament per Rafel Galván Rodríguez. Data: 27/01/2026 10:10:30 CET

CSV: 00c58726-a43a-4687-8d71-112035d64ad
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://www.seu-e.catalunya.govern/obert-transparencia/servels-framils/servels-validacio-de>

