

SANTA EUGÈNIA DE BERGA

EDICTE

D'acord amb el que disposa l'article 113 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per mitjà d'aquest anunci es fa públic que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió extraordinària de 21 de gener de 2026, ha adoptat l'acord que té la següent part dispositiva:

"PRIMER.- DESESTIMAR les al·legacions presentades pel senyor Mossèn Pere Oliva Marc, en nom i representació de la Parròquia de Santa Eugènia de Berga del Bisbat de Vic, en data 17 de desembre de 2025 i amb registre d'entrada número 3432.

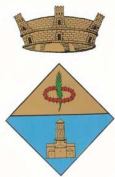
En quant a l'al·legació primera, pels motius expressats en l'informe de l'arquitecta municipal, i en quant a les al·legacions segona i tercera, pels motius expressats en l'informe del senyor Jordi Regalado, arquitecte col·legiat al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb número 38.240-1, i membre de l'Agrupació d'Arquitectes Experts Pericials i Forenses.

SEGON.- REMETRE còpia als interessats d'aquests informes juntament amb la notificació del present Acord.

TERCER.- APROVAR definitivament, en els mateixos termes i continguts que fou aprovat inicialment, el projecte d'expropiació per taxació conjunta per l'execució del projecte de remodelació dels encontorns de l'església de Santa Eugènia de Berga, que inclou la relació dels següents béns i drets subjectes a l'expropiació i que formula aquest Ajuntament com a administració actuant:

Parcel·la	0691001DG4309S0001YW
Dades registrals	Registre de la Propietat de Vic núm. 3 Tom: 2781 Llibre: 42 Foli: 216 Finca: 1941
Propietat	Bisbat de Vic
Superfície afectada per expropiació	Volum de 200 m2 adossat al costat sud de l'església de Santa Eugènia de Berga

QUART.- NOTIFICAR l'aprovació definitiva del projecte d'expropiació per taxació conjunta a les persones titulars de béns i drets afectats, advertint a les



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

persones interessades que, d'acord amb el que prescriu l'article 113.c) del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost):

- a) La manca de pronunciament en el termini dels vint dies següents al de la notificació es considera una acceptació de la valoració fixada, cas en què s'entén que l'apreuament ha estat definitivament determinat.
- b) En canvi, si en el termini esmentat, les persones interessades manifesten per escrit llur disconformitat amb la valoració aprovada, l'ajuntament trametrà l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya perquè en fixi l'apreuament.

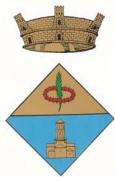
CINQUÈ.- TRASLLADAR l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya per a la fixació del preu just, en cas que la titular dels béns i drets manifesti la seva disconformitat amb la valoració continguda en el full d'apreuament que figura al projecte d'expropiació aprovat definitivament.

SISÈ.- RECORDAR, per a coneixement general, que l'aprovació definitiva del projecte d'expropiació per taxació conjunta implica la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns o drets afectats. En conseqüència, el pagament o dipòsit de l'import de la valoració establerta pel projecte de taxació conjunta habilita per procedir a ocupar la finca, sens perjudici de la valoració pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, si s'escau, i de la tramitació dels recursos que escaiguin respecte al preu just.

SETÈ - AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ i ORDENAR EL PAGAMENT al Bisbat de Vic de l'import de la valoració determinada en aquest expedient de taxació conjunta de 63.450,87€, que inclou el premi d'afecció, a fi i efecte de procedir a l'ocupació immediata dels terrenys, amb càrrec a l'aplicació 453 61900 – **EXPROPIACIÓ ENCONTORNS DE L'ESGLÉSIA**. En el cas que no sigui possible la signatura de l'acta d'ocupació per la titular o que el titular no acrediti la inscripció dels seus drets en el Registre de la Propietat, l'import es consignarà davant de la Caixa General de Dipòsits.

VUITÈ.- PUBLICAR el corresponent anunci sobre els acords d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un diari de gran divulgació i en el tauler electrònic municipal.

NOVÈ - FACULTAR l'alcalde president de l'Ajuntament, o a qui el substitueixi en el càrrec o en qui delegui, per firmar i atorgar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat dels acords anteriors, fins i tot d'esmena i de rectificació de qualsevol tipus, per a procedir a l'aixecament de les citades actes, a la ocupació dels béns i dret objecte d'expropiació i el seu pagament o consignació



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

DESÈ.- INSCRIURE al Registre de la Propietat l'acta d'ocupació de la finca.”

Contra l'acord d'aprovació definitiva del projecte de taxació conjunta, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació n base a l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar un recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació en base als articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Contra la valoració de la finca que consta en el projecte de taxació conjunta, que no exhaureix la via administrativa, no es pot interposar cap recurs, ja que de conformitat amb el contingut del present acord, en el termini de 20 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació del present acord, es podrà pronunciar sobre aquesta valoració, i si es manifesta disconformitat per escrit a la mateixa, es transferirà l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya per què en fixi l'apreuament corresponent.

Santa Eugènia de Berga, 22 de gener de 2026

L'alcalde
Xavier Fernández Sala