

ANUNCI
Ajuntament de Barcelona
Exp. 24G496

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 18 de desembre de 2025, ha adoptat el següent acord:

“ESTIMAR l'al·legació presentada per l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL) i, en conseqüència, modificar el Compte de Liquidació Definitiva per tal que la quota de liquidació corresponent a la participació del 44,56% de la finca resultant "5c" sigui assumida per l'Ajuntament de Barcelona. DESESTIMAR l'al·legació presentada per la Sra. Eva Rodríguez Martínez, pels motius que, justificada i raonadament, figura en l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, de data 18 de novembre de 2025, que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït. APROVAR DEFINITIVAMENT, a l'empara de l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 162 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el Compte de Liquidació Definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació número 12 del Pla Especial de Reforma Interior Diagonal-Poblenou de Barcelona, aprovat inicialment en data 24 de gener de 2025. El Compte de Liquidació Provisional contingut en el Projecte de Reparcel·lació quantificava les despeses en un import total de 5.791.479,39 euros (IVA exclòs), mentre que el Compte de Liquidació Definitiva que s'aprova fixa l'import total de les despeses en l'import de 6.441.092,41 euros (IVA exclòs). Les quotes requerides als propietaris de finques resultants de l'actuació per a finançar les despeses incorregudes totalitzen 5.516.025,93 euros (IVA exclòs). En conseqüència, resta pendent de pagament a favor de l'Institut Municipal d'Urbanisme un saldo per import de 925.066,48 euros (IVA exclòs), que s'haurà de requerir als propietaris de les finques de resultat. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de la Corporació. NOTIFICAR-LO individualment a tots els interessats i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge”

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 12 de gener de 2026

El secretari general
Jordi Cases i Pallarès