



Expt.2822/2025

E D I C T E APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2026

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària ordinària de data 29 d'octubre de 2025 aprova provisionalment la modificació de les Ordenances fiscals per a l'any 2026 i següents.

-L'expedient es va sotmetre a informació pública i audiència als interessats pel termini de trenta dies hàbils, als efectes de la presentació d'al·legacions, suggeriments i reclamacions a l'ajuntament de Ripollet, de conformitat amb allò establert als articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i article 133.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, i havent-se presentat al·legacions, el Ple d'aquesta Corporació, en sessió celebrada el dia 23 de desembre de 2025, acordà la resolució i desestimació de les mateixes, i els acords definitius que s'especifiquen seguidament:

“Primer. Desestimar les al·legacions formulades per les entitats Cambra Oficial de Comerç i Indústria de Sabadell, Cambra de la Propietat Urbana de Sabadell i Comarca, Consell Intersectorial d'empresaris - CIESC i PIMEC Vallès Occidental contra les ordenances fiscals per l'exercici 2026 i següents, d'acord amb la Memòria d'Alcaldia que consta a l'expedient, per considerar que aquestes es fonamenten en criteris d'oportunitat, i per tant, cap d'elles desvirtua la legalitat dels acords d'aprovació provisional d'imposició i modificació d'ordenances fiscals per l'exercici 2026 i següents.

Segon. Aprovar definitivament les modificacions de les Ordenances Fiscals per l'exercici 2026 i següents, sense cap rectificació en relació amb allò acordat a l'aprovació inicial en data 29 d'octubre de 2025.

Tercer. Els acords anteriors seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província publicant-se íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament.

Quart. Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.”

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

De conformitat amb la normativa citada al començament es publiquen els textos íntegres de les Ordenances definitivament aprovades, mitjançant el corresponent annex:



ANNEX AL DICTAMEN RELATIU A LES ORDENANCES MODIFICADES QUE REGIRAN PER A L'EXERCICI DE 2026 I SEGUENTS

“ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

SECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les ordenances fiscals i dels reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la LGT en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.
- f) Informar als ciutadans dels mitjans electrònics que poden utilitzar per realitzar consultes i tràmits relatius a procediments tramitats per l'Ajuntament.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament o als seus Organismes Autònoms.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament orgànic i funcional, i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.



No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcaldia es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta ordenança i de les ordenances reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ II.- PROCEDIMENT

Article 3.- Aspectes generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el contribuent i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcaldia podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat dels supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. Les actuacions de l'administració i dels obligats tributaris en els procediments d'aplicació dels tributs es podran realitzar a través de sistemes digitals que, mitjançant videoconferència o altre sistema similar, permetin la comunicació bidireccional i simultània d'imatge i so, la interacció visual, auditiva i verbal entre els obligats tributaris i l'òrgan actuant, i garanteixin la transmissió i recepció segures dels documents que, en el seu cas, recullin el resultat de les actuacions realitzades assegurant la seva autoria, autenticitat i integritat.

La utilització d'aquests sistemes es produirà quan ho determini l'administració tributària i requerirà la conformitat de l'obligat tributari en relació amb el seu ús i amb la data i hora del seu desenvolupament.

Article 4.- Consultes tributàries

1. En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

Les respostes a les consultes tributàries escrites tindran efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en les respostes esmentades s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies d'aquests últims i els que van ser objecte de



consulta.

2. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95 de la LGT.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb la normativa vigent de protecció de les dades de caràcter personal.

4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un Registre electrònic general, per a la recepció i la remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions corresponents als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques.

2. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

- a) Registre electrònic de l'Ajuntament.
- b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
- c) Oficines de Correus.
- d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
- e) Oficines d'assistència en matèria de registres de forma presencial en cas de les persones físiques o els seus representants, sempre que no estiguin obligades a la relació telemàtica..
- f) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

3. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica <https://polinya.eadministracio.cat>, i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds,



escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprova pel Ple de data 30 de març de 2011.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Article 7.- Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a 24 hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell



en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.
5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.
6. Sempre que hi hagi una causa justificada, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Article 8.- Tramitació d'expedients

1. En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics.
2. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.
3. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.
4. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.
5. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de 10 dies esmeni els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivará sense més tràmit l'expedient.
6. S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.
7. En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.
8. L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.
9. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades



als procediments de gestió.

10. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que han de dur a terme els interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acte corresponent.

11. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent i continuar amb el procediment; d'altra banda, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals si té lloc abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en què es tingui per transcorregut el termini.

12. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 9. Presentació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i sol·licituds

A l'empara del previst a la LGT, els models de declaració, autoliquidació i comunicació de dades i sol·licituds seran aprovats per l'òrgan municipal competent, que establirà la forma, el lloc i els terminis de presentació i, si s'escau, de l'ingrés del deute tributari, així com els supòsits i condicions de presentació per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Els obligats tributaris o les persones que actuïn en el seu nom hauran de fer servir aquests models des del moment que hagin estat aprovats i s'hagin posat a disposició en la Seu electrònica.

Article 10.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit. Perquè sigui autoritzada la consulta als expedients i a l'obtenció de còpies caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar i l'obtenir la seva còpia.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la



Secretaria.

Article 11.- Obligació de resoldre

L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats. No obstant això, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'ajuntament declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar a la seva petició

El termini màxim de durada dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Article 12. Efectes del silenci administratiu

1. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense que s'hagi dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'administració ha de dictar.

2. Quan no hagi recaigut resolució dins de termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud en els supòsits següents:

- a) Resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu o a l'economicoadministratiu davant els actes dictats en matèria de gestió d'ingressos de dret públic locals.
- b) Resolució d'altres recursos administratius diferents dels fixats a l'apartat a) d'aquest punt que poguessin interposar-se.
- c) Procediment per a la concessió de beneficis fiscals en els tributs locals.
- d) Suspensió del procediment de gestió i/o recaptació dels ingressos de dret públic de què es tracti, quan no s'aporti garantia suficient.
- e) Altres supòsits previstos legalment.

3. També s'entendrà desestimada la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en el termini de 6 mesos sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.

4. S'entendran estimades les sol·licituds formulades pels interessats en els casos previstos a la normativa d'aplicació.

SECCIÓ III.- NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I.- GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I.- DE VENCIMENT PERIÒDIC



Article 13.- Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves ordenances fiscals específiques.

2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

- a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
- b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
- c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14.- Taxes



1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb les taxes de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.

b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.

c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de la taxa de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els



apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15.- Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant ordenança fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.

Article 16.- Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament, qui haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la LGT i disposició addicional 14 del TRLRHL.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions incloses en aquests, es podrà



interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II.- DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17.- Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions de venciment singular dels ingressos municipals de dret públic quan no s'hagi establert el règim d'autoliquidació. Quan s'hagi establert el sistema d'autoliquidació i aquesta no hagi estat presentada en termini o les dades declarades siguin incorrectes, caldrà iniciar d'ofici el procediment de liquidació dels tributs que s'escaigui per a regularitzar aquesta situació.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcaldia.

3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que la persona interessada al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides iguals o inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'Impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18.- Presentació de declaracions

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que la persona interessada regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme al que estableix l'article 192 de la LGT.

CAPÍTOL III.- NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, inspecció i recaptació.

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan la



persona interessada resulti obligada a rebre-les per aquesta via.

2. Les persones interessades que no estiguin obligades a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.

3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la LGT i la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

4. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, en el supòsit que l'intent de notificació hagi resultat infructuós per absència de la persona interessada, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels 3 dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.

5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut 10 dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.

6. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, i no hagi estat rebuda personalment es citarà la persona interessada o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per a cadascuna de les persones interessades, al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.

8. Quan la persona interessada hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.

9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents ordenances fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la LGT.

CAPÍTOL IV.- CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20.- Sol·licitud



1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'Alcaldia.
2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals. Els beneficis fiscals podran aplicar-se en el propi exercici en què es sol·licitin, sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació o el rebut de venciment periòdic hagi quedat consentida i ferma i concorrin en la data de meritació els requisits necessaris per al gaudiment del benefici fiscal, sempre que no es disposi a la normativa un requisit temporal diferent.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que la persona interessada aportï la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Ajuntament pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada per les persones interessades excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés; s'haurà en ambdós casos, d'informar a la persona interessada prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Excepcionalment, si l'Ajuntament no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a la persona interessada la seva aportació.

5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V.- PROCEDIMENTS DE REVISIÓ

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama, en el termini d'1 mes.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.
3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.
4. Podrà interposar-se recurs extraordinari de revisió davant l'Ajuntament contra els actes fets dictats en la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, pels motius i



ens els supòsits previstos en l'ordenament jurídic.

El recurs es formularà en el termini de 3 mesos a comptar des del coneixement dels documents des de la fermesa de la sentència judicial.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des de la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 22.- Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes dictats en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la LGT.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

- a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
- b) A instància de la persona interessada.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23.- Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la LGT, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de 2 mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24.- Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió a les persones interessades.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que les persones interessades puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de la persona interessada, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagin transcorregut 4 anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.



Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord de rectificació, que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI.- SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT

Article 25.- Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida, però la mera interposició del recurs de reposició no suspèn l'execució de l'acte impugnat.

Tanmateix, a sol·licitud de la persona interessada es suspèn l'execució de l'acte impugnat en els supòsits següents:

a) Quan s'aporti garantia consistent en:

- dipòsit de diners o valors públics

- aval de caràcter solidari d'entitat de crèdit

- fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència pels supòsits que s'estableixi en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

L'aportació d'aquestes garanties suposarà la suspensió automàtica, si ha estat sol·licitada en el termini concedit per formular el recurs. Si les garanties aportades són d'altres, l'òrgan competent, resoldrà sobre la procedència de la suspensió.

b) Quan s'aprecii que, al dictar l'acte, s'ha pogut incórrer en error aritmètic, material o de fet.

c) Tractant-se de sancions que hagin estat objecte de recurs de reposició, la seva execució quedarà automàticament suspesa en període voluntari, sense necessitat d'aportar garantia, fins que siguin fermes en via administrativa, excepte el previst en l'article 174.5 de la LGT.

2. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida (IBI i/o IAE), no es suspèn en cap cas el procediment de cobrament. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

3. El recurrent podrà sol·licitar que els efectes de la suspensió es limitin al recurs de reposició, o que s'estenguin a la via contenciosa administrativa. En tot cas, només procedirà mantenir la suspensió al llarg del procediment contenciós quan així ho acordi l'òrgan judicial.

4. La garantia haurà de cobrir l'import de l'acte impugnat, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment de l'execució.

Quan la suspensió es sol·liciti per al període de resolució del recurs de reposició, els interessos de demora seran els corresponents a 6 mesos. Si es sol·licita la suspensió per al període en què es tramiti el recurs contenciós administratiu, s'hauran de garantir els interessos de demora corresponents a 2 anys.

5. En els supòsits d'estimació parcial d'un recurs, la garantia aportada quedarà afectada al pagament de la quota resultant de la nova liquidació i dels interessos de demora que correspongui liquidar.

6. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període de pagament voluntari en sentit desestimatori, es notificarà a la persona interessada concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:



- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

7. Quan l'Ajuntament tingui coneixement de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant compresiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

8. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, si s'escau, continuaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini la persona interessada comuniqués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment mentre conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa; tot això a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial sobre concessió o denegació de la suspensió.

9. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només elements tributaris clarament individualitzables, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26.- Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment de recaptació, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.

2. Caldrà paralitzar el procediment, sense necessitat de garantia, quan la persona interessada ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
- b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat no sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

- a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que



procedirien en el cas d'execució de la garantia.

b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS

Article 28.- Iniciació de l'expedient

Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute, excepte quan el personal de l'Ajuntament pugui comprovar la realització de l'ingrés i la no devolució posterior. No obstant, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits establerts en la normativa.

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell



resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent.

Consegüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2. Quan s'hagi d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:

- a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.
- b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.
- c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

Article 30.- Reemborsament del cost de les garanties

1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties aportades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de la persona interessada.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

- a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de la persona interessada.
- b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent totalment o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.
- c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant els documents que acreditin les quantitats efectivament satisfetes meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.
- d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'entitat financera.



- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no portés adjunta la documentació necessària, es requerirà l'interessat/da perquè ho esmeni en un termini de 10 dies.

SUBSECCIÓ II.- GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31.- Recaptació dels preus públics

Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades per les persones interessades, sempre que concorrin les dues condicions següents:

- a) La recepció del servei és voluntària per a la persona interessada, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.
- b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

SECCIÓ IV.- RECAPTACIÓ

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic correspondrà als òrgans i al personal adscrit als serveis de recaptació de l'Ajuntament.

2. Són obligats tributaris, entre d'altres:

- a) els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- b) els successors.
- c) els infractors, per les sancions pecuniàries.
- d) els responsables solidaris.
- e) els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallit dels deutors principals.

3. Quan siguin dos o més els obligats tributaris d'un mateix deute, aquest es podrà exigir íntegrament a qualsevol d'ells, llevat que la llei disposi expressament una altra cosa.

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.



b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contraïdes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

d) Aquelles altres previstes per les lleis.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari les següents persones o entitats:

a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.

b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.

d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.



e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

Article 34.- Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els 2 anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui i la resta de percepcions patrimonials rebudes per aquests en els 2 anys anteriors a la data de dissolució que minorin el patrimoni social.

Article 35.- Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.



2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros. Amb excepció del cobrament dels ingressos gestionats directament per l'Ajuntament.

3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació. No resultarà necessari constitució de garantia quan la persona sol·licitant sigui una administració pública. Tampoc s'exigirà constitució de garantia quan l'import del principal del deute ajornat o fraccionat sigui inferior a 30.000 euros.

5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Article 36.- Prescripció

1. Prescriuran als 4 anys:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos i el reemborsament del cost de les garanties.

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la LGT, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos als articles 68 i 189 de la LGT.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de la persona obligada al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió



recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor de la persona deutora.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora.

Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:

- a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.
- b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior
- c) Les quantitats a ingressar i a retornar relatives a obligacions tributàries connexes que resultin de l'execució de la resolució d'un recurs o reclamació econòmic-administrativa.

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada la persona deutora.

Article 38.- Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que els ens territorials i altres entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extinguir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, l'òrgan competent de l'Ajuntament, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.

4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors del Municipi i la deducció sobre transferències, s'investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcaldia i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39.- Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns



coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.

2. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa de vehicles dipositats i custodiats al dipòsit municipal per deutes del propi ajuntament, es lliuraran als adjudicataris prèvia acreditació del pagament del preu d'adjudicació. Posteriorment l'òrgan corresponent practicarà, si s'escau, la liquidació de la taxa meritada per la permanència del vehicle al dipòsit municipal a la persona propietària en el moment de l'ingrés al dipòsit municipal en



compliment de l'ordre d'embargament.

8. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, el/a la Tresorer/a municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

9. Si els béns no s'adjudiquen a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V.- INSPECCIÓ

Article 41.- La inspecció tributària

1. El departament d'inspecció tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per cercar els que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.

c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

d) Practicar les liquidacions tributàries que es derivin de les actuacions de comprovació i investigació.

e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.

f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes



fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

g) Totes les altres actuacions que dimanin dels procediments particulars de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb una cura especial la inclusió correcta en els censos dels subjectes passius que hi han de figurar.

h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.

i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.

j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la LGT.

3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

4. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

Article 42.- Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, que en dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'Alcaldia.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines públiques. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43.- Classes d'actuacions



1. Les actuacions inspectores podran ser:
 - a) De comprovació i investigació.
 - b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
 - c) De valoració.
 - d) D'informe i assessorament.
2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el TRLRHL, en la LGT i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.
3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'Alcaldia.

Article 44.- Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:
 - a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.
 - b) Al lloc on es realitzin totalment o parcialment les activitats gravades.
 - c) Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupòsit de fet de l'obligació tributària.
 - d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.
 - e) Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari
2. Al final de cada actuació la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar a la corresponent comunicació o diligència.
3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina o de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.
4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'Alcaldia podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duiguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45.- Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció



1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

a) D'ofici.

b) A petició de l'obligat tributari, per tal que tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, dels períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels 6 mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari per tal que es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyala i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'hi hagi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no el dona, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si van concórrer o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'incloguin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha



de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits a l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcaldia.

Article 46.- Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions o a partir que la inspecció tingui constància de la concurrència de qualsevol de les circumstàncies establertes en l'article 150.1.b) de la LGT. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als apartats 3, 4 o 5 de l'anterior article, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.

2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

4. Les actes que estengui la Inspecció dels tributs tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-los.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. L'autorització per a subscriure una acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcaldia.

SECCIÓ VI.- RÈGIM SANCIONADOR

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 47.- Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries



1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la LGT que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametan però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la LGT.

6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48.- Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culposes amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la LGT, en el TRLRHL o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o



s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la LGT estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.

b) Si és greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.

c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 150%.

d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la LGT.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la LGT, si hi resulten aplicables:

a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.

b) Perjudici econòmic per a la hisenda pública local.

c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.

d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa una acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran d'aquesta manera:

– Comissió repetida d'infraccions tributàries:

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels 4 anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de 5 punts percentuals; quan la infracció que es pren



com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de 15 punts percentuals; i si fos molt greu, l'increment serà de 25 punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la LGT, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'una autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

– Perjudici econòmic per a la hisenda pública local:

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per una banda, i la quantia total que s'hagués hagut d'ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per una altra. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran 10, 15, 20 o 25 punts percentuals.

7. Les sancions establertes al paràgraf 4t anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formulï, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
- b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.
- c) Obtenir indegudament devolucions.
- d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
- e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'una acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. Les reduccions del 65% i 40% s'aplicaran a les sancions acordades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, de transposició de la directiva (UE) 2016/1164, del Consell, de 12 de juliol de



2016, per la qual s'estableixen normes contra les pràctiques d'elusió fiscal que incideixen directament en el funcionament del mercat interior, de modificació de diverses normes tributàries i en matèria de regulació del joc, sempre que concorrin les circumstàncies establertes en la Disposició transitòria primera, apartat 2, de la referida llei.

10. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de 4 anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

Article 49.- Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració, o que s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 50.- Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local



pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 51.- Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.



Article 52.- Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 53.- Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.

2. Les infraccions previstes en aquest article seran greus i es sancionaran d'acord amb el que disposen els apartats següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la LGT, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.



b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 % de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 % de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10%, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1% de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

6. Les sancions a què es refereix l'apartat 5 es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54.- Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.

c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6 o 8 de l'article 203 de la LGT; en aquest cas, s'aplicaran les



multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 55.- Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

- a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.
- b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.
- c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.
- d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.
- e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.
- f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la LGT.

Article 56.- Procediment sancionador

- 1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la LGT sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.
- 2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de 6 mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.
- 3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per a exercir-los.



4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la LGT, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 d'aquesta llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.
5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució expressa o per caducitat, en un termini de 6 mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.
6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.
7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcaldia o l'òrgan en què delegui.
8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.
9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57.- Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa a l'apartat 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició d'una sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.
2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.
3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58.- Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la LGT, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el



termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

4. En els acords d'ajornament o fraccionament de pagament de deutes de venciment periòdic i de notificació col·lectiva corresponents a l'Impost sobre Béns Immobles, Taxa per la gestió de residus, Taxa per entrada de vehicles-guals i Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, que hagin estat sol·licitats en període voluntari i sempre que el pagament total del deute es realitzi en el mateix exercici que el seu meritament, no s'exigiran interessos de demora.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici de què es tracti.

Segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors



Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- S'autoritza l'Alcaldia per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025 i definitivament en data 23 de desembre de 2025, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.



b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.
- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacs, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.



No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.



5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals en vigor i a condició de reciprocitat.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al



mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 58.5 de la Llei orgànica 2/2023, de 22 de març, del sistema universitari.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la



totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els bens del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de **família nombrosa** segons l'article 2.1 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció a les Famílies Nombroses (integrada per un o dos ascendents amb 3 o més fills siguin o no comuns) a la data de meritament de l'impost, tindran dret a la següent bonificació de la quota íntegra del mateix, en funció del valor cadastral de l'immoble i sempre que constitueixi l'habitatge habitual de la família:

Fins a 80.000 €/valor cadastral: 70%
De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 50%
De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral: 30%

Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa segons l'article 2.2 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció a les Famílies Nombroses (Un o dos ascendents amb dos fills, siguin o no comuns, sempre que almenys un d'aquests sigui discapacitat o estigui incapacitat per treballar) a la data de meritament de l'impost, tindran dret a la següent bonificació de la quota íntegra del mateix, en funció del valor cadastral de l'immoble i sempre que constitueixi l'habitatge habitual de la família:

Fins a 80.000 €/valor cadastral: 80%
De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 60%
De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral: 40%

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Als efectes d'aquesta ordenança es consideren també famílies nombroses les que ostentin la condició de **famílies monoparentals**.

S'aplicarà el 50% de bonificació sobre la quota íntegra de l'Impost sobre béns immobles en tots els casos següents:

El termini per sol·licitar aquesta bonificació finalitzarà l'últim dia del període voluntari de cobrament de l'impost.

3.1. Percentatge a deduir a les famílies nombroses/ monoparentals en cas que un dels subjectes passius sigui titular del títol i sigui propietari d'un percentatge de la finca:

<u>Famílies nombroses segons l'article 2.1 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre</u>	<u>Famílies nombroses segons l'article 2.2 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre</u>
Fins a 80.000 €/valor cadastral: 70% De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 50% De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral:	Fins a 80.000 €/valor cadastral: 80% De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 60% De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral:



30%	40%
-----	-----

3.2. Percentatge a deduir a les famílies nombroses/ monoparentals en cas que un dels subjectes passius no sigui titular del Títol:

<u>Famílies nombroses segons l'article 2.1 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre</u>	<u>Famílies nombroses segons l'article 2.2 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre</u>
Fins a 80.000 €/valor cadastral: 70% De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 50% De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral: 30%	Fins a 80.000 €/valor cadastral: 80% De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 60% De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral: 40%

3.3. Percentatge a deduir a les famílies nombroses/ monoparentals en el cas que un dels subjectes passius no estigui empadronat a la finca:

<u>Famílies nombroses segons l'article 2.1 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre</u>	<u>Famílies nombroses segons l'article 2.2 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre</u>
Fins a 80.000 €/valor cadastral: 70% De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 50% De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral: 30%	Fins a 80.000 €/valor cadastral: 80% De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 60% De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral: 40%

3.4. Percentatge a deduir a les famílies nombroses/ monoparentals en el cas que un dels membres de la unitat familiar que no essent subjecte passiu no estigui empadronat a la finca:

<u>Famílies nombroses segons l'article 2.1 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre</u>	<u>Famílies nombroses segons l'article 2.2 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre</u>
Fins a 80.000 €/valor cadastral: 70% De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 50% De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral: 30%	Fins a 80.000 €/valor cadastral: 80% De 80.001€ a 160.000€/valor cadastral: 60% De 160.001€ a 320.000€/valor cadastral: 40%

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Als efectes d'aquesta ordenança es consideren també famílies nombroses les que ostentin la condició de famílies monoparentals.

El termini per sol·licitar aquesta bonificació finalitzarà l'últim dia del període voluntari de cobrament de l'impost.

4. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat **sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol**, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:



1.- Instal·lacions solars tèrmiques:

A. Gaudiran d'una bonificació del **30%** de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar.

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per part de l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de **3 anys** a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

B- En el cas d'habitatges d'ús residencial en els quals tinguin instal·lat sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic d'energia solar, amb data de fi de la instal·lació anterior a **l'1 de gener de 2026**, i la sol·licitud de bonificació hagi estat presentada, abans de la fermesa del rebut, gaudiran d'una bonificació del **50 per cent** sobre la quota íntegra de l'impost. Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un **període de 5 anys a partir de l'exercici següent al de la sol·licitud** i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

2.- Instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum:

A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús individual per una potència més gran o igual a 2 kW gaudiran d'una bonificació del **30 %** de la quota íntegra de l'impost.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació per una potència més gran o igual a 2 kW que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del **30 %** de la quota íntegra de l'impost.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de **3 anys** a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

C. En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per una potència més gran o igual a 2 kW que subministrin energia elèctrica exclusivament



als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del **5%** de la quota íntegra de l'impost.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de **3 anys** a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

D. En el cas de béns immobles de naturalesa urbana en els que s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els quals la certificació final de la instal·lació/obra sigui anterior a l'exercici 2022, gaudiran d'una bonificació del **50%** de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles durant un període màxim de cinc anys, sempre que hagin gaudit d'aquesta bonificació en la liquidació de l'exercici 2022.

E. En el cas d'habitatges d'ús residencial en els quals tinguin instal·lat sistemes per aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol, o fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual una potència més gran o igual a 2 kW amb data de fi de la instal·lació anterior a l'**1 de gener de 2026**, i la sol·licitud de bonificació hagi estat presentada, abans de la fermesa del rebut, gaudiran d'una bonificació del **50 per cent** sobre la quota íntegra de l'impost. Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un **període de 5 anys a partir de l'exercici següent al de la sol·licitud** i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas



d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis dels pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.



e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7.- Determinació de la quota i els tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen

2.1. El tipus de gravamen serà el **0,642** per cent per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2.2. El tipus de gravamen serà el **0,80** per cent quan es tracti de béns rústics.

2.3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el **0,6** per cent.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns



immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Residencial	V		
Oficines	O		
Comercial	C		
Espectacles	T		
Oci i Hostaleria	G		
Industrial	I	1,052%	1.451.347,47 €
Sanitat i Beneficència	Y		
Esportiu	K		
Cultural	E		
Religiós	R		
Edifici singular	P		

La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7

3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Article 8.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge.

3. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos



anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

4. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es faci constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas,



Ajuntament de Polinyà

l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament.

- e) Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.”

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.



12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

Article 9.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la



llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització/rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Els titulars de família nombrosa i monoparental per a gaudir de la bonificació hauran de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa o de família monoparental, expedit per l'administració competent.
- Certificat d'empadronament o de document que acrediti que tots els membres de la família que consten en el títol de família nombrosa, estan empadronats en el domicili familiar.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i de família monoparental i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament. La bonificació es podrà sol·licitar fins l'últim dia del període voluntari de cobrament de l'impost, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses i monoparentals empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

Aquesta bonificació no s'aplicarà per aquells immobles que constitueixen una unitat cadastral urbana, en la que a més de l'habitatge existeixi un local comercial o industrial.



2.4 Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

Referent a instal·lacions solars tèrmiques:

- a) Certificat acreditatiu de la finalització de la instal·lació solar tèrmica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on s'especifiqui la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars instal·lats..
- b) Certificat d'homologació dels col·lectors solars tèrmics emès per l'Administració competent.
- c) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):

- a) Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.
- b) Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- c) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- d) En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum col·lectiu signat pels consumidors associats.
- e) Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'Ordenança fiscal.
- f) En el cas d'instal·lacions fotovoltaïques aïllades només caldrà que presentin certificat acreditatiu de la instal·lació, o bé declaració responsable, emès per l'instal·lador autoritzat o tècnic competent, amb indicació de la data de finalització de la instal·lació.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificació, els tècnics municipals hauran d'emetre, si escau, informe favorable relatiu al compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

2.5. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Article 10.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.



3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.



4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 12.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho



estableixi la normativa cadastral.

Article 13.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

3. En els acords d'ajornament o fraccionament de pagament de deutes de venciment periòdic i de notificació col·lectiva, que hagin estat sol·licitats en període voluntari i sempre que el pagament total del deute es realitzi en el mateix exercici que el seu meritament, no s'exigiran interessos de demora.

Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel



total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial



dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició adicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.- IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.

2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant



amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i Successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

- C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques, siguin o no residents en territori espanyol.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.



A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci es determinarà d'acord amb allò previst a l'article 35.2 del Codi de comerç.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats per concórrer alguna de les circumstàncies considerades a l'apartat 1 de l'article 42 del Codi de comerç com a determinants de l'existència de control, amb independència de l'obligació de consolidació comptable, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de comerç són els recollits en la secció 1a. del Capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovades pel RD 1159/2010, de 17 de setembre.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta



venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública.

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B) D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc



anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en que es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats mes de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duuguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en que es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del **10 per 100** de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que estableixin un **pla de transport** pels seus treballadors afectes a les activitats desenvolupades en el municipi, quan l'Ajuntament consideri que l'esmentat pla redueix de manera significativa el consum d'energia i les emissions d'agents contaminants o que afavoreix la fluïdesa del trànsit en el municipi.

La suma de l'import a bonificar de totes les quotes tributàries del municipi no podrà superar en cap cas el 10% del cost del servei de l'exercici anterior.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'exercici posterior al de la seva aplicació, juntament amb la documentació acreditativa (pla de transport i factures del cost del servei).

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en els següents apartats.

2. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran de les següents bonificacions de la quota tributària del període impositiu corresponent, els subjectes passius per quota municipal que incrementin les seves plantilles en els següents percentatges a aplicar sobre la mitjana de la **plantilla de treballadors** amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi:



- un 10% quan l'increment sigui entre el 10% i el 20%
- un 15% quan l'increment sigui entre el 21% i el 30%
- un 20% quan l'increment sigui entre el 31% i el 40%
- un 25% quan l'increment sigui entre el 41% i el 50%
- un 30% quan l'increment sigui de més del 50%

En tots els casos s'afegirà un **10% addicional** de bonificació si la contractació inclou a **persones amb risc d'exclusió social**.

L'increment s'obtindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

- a) En els supòsits d'absorció, fusió i transformació de empreses el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.
- b) En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.
- c) Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en l'apartat anterior, i s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'any en el qual és d'aplicació, juntament amb la documentació acreditativa següent:

- Llistat de tots els treballadors que han tingut una relació contractual indefinida durant els dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació, indicant el nom i cognoms, NIF/NIE, número de la Seguretat Social, data d'inici de la prestació de serveis amb contracte indefinit, si escau, data de baixa, i adreça del centre de treball on presten el servei cadascun dels treballadors. Aquesta llista s'ha de presentar en un full de càlcul tipus excel.
- Informe emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, de vida laboral del codi de compte de cotització de l'empresa dels dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació. Aquest document ha d'estar expedit en l'exercici que es sol·licita la bonificació.

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, el càlcul de la quota tributària bonificada que integrarà la liquidació del període impositiu corresponent.

3. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del **10%** de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que s'hagin acollit a qualsevol de les modalitats **d'autoconsum d'energia amb generació d'origen renovable o a partir de sistemes de cogeneració**, sempre i quan les instal·lacions generadores no siguin obligatòries d'acord amb la normativa, estiguin ubicades



en el terme municipal i l'energia obtinguda es dediqui a activitats pròpies realitzades en el municipi. En aquest supòsit es bonificarà tant la quota tributària de l'activitat de producció d'energia, com la de les activitats en les quals es consumeixi l'energia produïda.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat i una **durada màxima de 3 períodes impositius**, s'aplicarà a partir de l'exercici següent a aquell en què s'hagi fet la instal·lació, motiu pel qual s'haurà de sol·licitar per primera vegada dintre del primer trimestre de l'exercici següent a aquell en què la mateixa hagi finalitzat i dins del primer trimestre de cadascun dels exercicis successius d'aplicació. Quan s'iniciï l'activitat, la primera sol·licitud s'haurà de presentar juntament amb la declaració d'alta.

La suma de l'import a bonificar de totes les quotes tributàries del municipi corresponents al període d'aplicació de la bonificació no podrà superar en cap cas els 1.000,00 euros.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en els apartats anteriors.

4. A l'empara del que disposa l'article 88.2.d) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els subjectes passius que tributen per quota municipal i tinguin **una renda o rendiment net de l'activitat econòmica negatiu tindran dret a una bonificació del 10%** de la quota tributària municipal"

A efectes de poder aplicar aquesta bonificació, els rendiments nets negatius es referiran als de l'exercici immediatament anterior al de l'any d'aplicació de la bonificació.

La duració d'aquesta bonificació és d'un any, sense perjudici que es pugui sol·licitar cada vegada que el subjecte passiu tingui un rendiment net de l'activitat econòmica negatiu.

Aquesta bonificació és incompatible amb les regulades en els apartats anteriors i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar les bonificacions a què es refereixen els apartats 5 i 6 de l'article 4t d'aquesta ordenança, quan sigui procedent.

5. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions a què es refereixen els punts 5 i 6 de l'article 4 d'aquesta ordenança, i a les establertes en els apartats anteriors d'aquest article.

Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats en els articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'hauran de presentar abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. En tal cas, els beneficis fiscals tindran efectes a partir del període impositiu a què es refereix la sol·licitud,



sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en que la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7.- Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8.- Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (EUR)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconeixi l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9.- Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 2 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.



2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en que el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a
Coeficient aplicable	3,80	2,90

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10.- Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11.- Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a



comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnatiu i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12.- Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquestes seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió



Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Article 14.- Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal aprovada provisionalment pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i definitivament en data 23 de desembre de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició transitòria

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Annexos a l'Ordenança general de l'Impost sobre Activitats Econòmiques
CATEGORIES DE CARRERS

En compliment de l'art. 87 del RDL 2/2004 que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableixen les següents categories de carrers del terme municipal de Polinyà:

1) CATEGORIA 1

Ctra. C-155 Sabadell-Granollers (excepte la finca Torre Martí, ubicada al p.k.4,3)
C. Pablo Picasso
C. Pintor Fortuny
C. Pintor Goya
C. Pintor Velázquez
Pg. Sanllehy des de l'1 fins al 29 i del 2 fins al 36
Pg. Sanllehy des del 52 i 71 bis fins al final
C. Pintor Sert
C. Pintor Vila Cinca
C. Pintor Santiago Rusiñol



Ajuntament de Polinyà

C. Pintor Joan Miró
C. Pintor Casas
C. Guifré el Pilós
Camí de Sentmenat a Santa Perpètua de Mogoda
C. Alps des del 29 fins al final (només nombres senars)
Ctra. Sentmenat B-142 des de l'1 al 81 i des del 2 al 56
Avinguda de Sentmenat des del 98 fins al final (nombres parells)
Avinguda de Sentmenat des del núm. 137 al núm. 139.
C. de la Mola
Camí de Can Vinyals
Camí vell de Polinyà
Camí de Sentmenat a Santiga
Passatge Joan Miró
C. Antoni Tàpies
C. Indústria
C. Palau de Plegamans, des del 15 i 16 fins al final
Camí de Can Gavarra
Ronda de Llevant
C. de la Tramuntana
C. de Gregal
C. de Ponent
C. de Mestral
C. de Garbí
C. de Xaloc
C. Ametllers, des del núm. 2 fins al final (només nombres parells)
C. Montserrat Roig, del núm. 2 fins al final (només nombres parells)
Sector La Pineda
Masia de Can Gavarra
C. Isidre Nonell
C. Roger de Flor

2) CATEGORIA 2

Ctra. Ramal a Sabadell (BV-1421)	Parc de la concòrdia
Pg. De l'Església	C. del Parc
C. Mossèn Jacint Verdaguer	C Migdia
C. Major	C. de la Salut
C. Poeta Maragall	Passatge del Parc
C. Nou	Plaça Barcelona
C. Montserrat	Plaça de l'alzina
Ptge. Del C. Montserrat	Avda. de Sabadell
C. Sant Salvador	Avda. de Can Serra
C. Bonavista	C. de Girona
C. Escoles	C. de Tarragona
Ptge. Del C. Major	C. de Lleida
C. Balmes	C. del Pi
Pge. de Balmes	Camí de la Bòvila
C. Onze de Setembre	Passatge del carrer Girona
C. Cadí	Camí del Padró
C. Montseny	C. de Rafael Alberti
C. Travessera	Avda. de Lluís Companys
C. Sant Pere	C. de Margarida Xirgu



C. Ramoneda
C. del Pont
C. Sol
C. Sant Vicenç

C. Pirineus
C. Sant Isidre
C. Alps des de l'1 al 27 i des del 2 fins al final
C. Aneto
C. Montblanc
C. de la Costa
Plaça de la Vila
Plaça del Vallès
C. Puigmal
C. Joan Oliver
C. Salvador Espriu
C. Pau Casals

Avinguda de Sentmenat, des del 58 fins al 96 (només nombres parells)

Avinguda de Sentmenat, des del 85 fins al 135 (només nombres senars)

Avinguda de Sentmenat, des del 141 fins al final (només nombres senars)

C. Palau de Plegamans, des de l'1 fins al 13b i del 2 al 14

C. Taronger

Pg. Sanllehy des del 31 fins al 71 i des del 38 fins al 50

C. Romaní

C. de la Rosa

C. Clavell

C. Ametllers, des de l'1 fins al final (només nombres senars)

C. Olivera

C. Pedraforca

Pg. de Joan Fuster

C. d'Ernest Lluch

Rambla de Rafael Casanova

C. de Montserrat Roig, del núm. 1 fins al 13 (només senars)

Ronda de Salvador Allende

Ptge. de Pere Calders

Ptge. de Mercè Rodoreda

Ptge. de Can Carol

Ptge. de Ma. Aurèlia Capmany

Ptge. de Martí Pol

Ptge. de Federico Garcia Lorca

Masia de Can Llibre

Granja Morera

Granja de Sant Antoni

Masia de Can Carol

Masia de Can Monistrol

Masia de Rovira

Masia de Can Padró

Masia de Can Bou

Masia de Can Fontanet

Mas Ramon

Masia la Molineta

Masia de Can Mauri

Granja Carreras

Granja Rierola

Camí del Parc

Ctra. C-155-Torre Martí

Camí de Can Serra

CATEGORIA 2

C. Tagamanent

C. d'Ausias Marc

C. de Josep Carner

C. de Josep Pla

C. de Victor Català

C. de Josep Maria de Sagarra

C. de Ramon Llull

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.- IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui



la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost:

a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.



- d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb mobilitat reduïda.
- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades.



Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1.a) S'estableix una bonificació del **100%** de la quota de l'impost a favor dels titulars dels **vehicles històrics**.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació.

b) S'estableix una bonificació del **100%** de la quota de l'impost a favor dels titulars des vehicles que tinguin una **antiguitat superior a 25 anys**.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

2. a) S'estableix una bonificació del **30 per cent** de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental **"Zero emissions"**.

b) S'estableix una bonificació del **20 per cent** de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental **"ECO"**.

Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat a l'article 95 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, s'incrementaran per aplicació sobre les mateixes dels següents coeficients:

Turismes fins a 15,99 cavalls fiscals.....: 2
Altres turismes: 2
Autobusos, camions, tractors, remolcs,
semiremolcs i d'altres vehicles: 2

Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES

QUOTA

A) TURISMES

De menys de 8 cavalls fiscals	25,24
Del 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16
De 12 fins 15,99 cavalls fiscals	143,88
De 16 fins 19,99 cavalls fiscals	179,22
De més de 20 cavalls fiscals	224

B) AUTOBUSOS



De menys de 21 places	166,6
De 21 a 50 places	237,28
De més de 50 places	296,6

C) CAMIONS

De menys de 1000 quilograms de càrrega útil	84,56
De 1000 a 2999 quilograms de càrrega útil	166,6
De més de 2999 a 9999 quilograms de càrrega útil	237,28
De més de 9999 quilograms de càrrega útil	296,6

D) TRACTORS

De menys de 16 cavalls fiscals	35,34
De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54
De més de 25 cavalls fiscals	166,6

E) REMOLCS I SEMIRREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

De menys de 1000 y més de 750 quilograms de càrrega útil	35,34
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,54
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,6

F) ALTRES VEHICLES

Ciclomotors	8,84
Motocicletes fins a 125 cc.	8,84
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc.	15,14
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc.	30,3
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	60,58
Motocicletes de més de 1.000 cc.	121,16

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de disposició legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que restin per



transcórrer en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet la quota, el subjecte passiu pot sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.

Quan l'adquisició tingui lloc en un altre exercici, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost segons el que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle.

Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit davant la Prefectura provincial de trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà al Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit les liquidacions impagades de cada exercici. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

4. En els acords d'ajornament o fraccionament de pagament de deutes de venciment periòdic i de notificació col·lectiva, que hagin estat sol·licitats en període voluntari i sempre



que el pagament total del deute es realitzi en el mateix exercici que el seu meritament, no s'exigiran interessos de demora.

Article 9.- Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:



a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics, els rebuts impagats de cada exercici.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.

b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Article 12.- Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present



ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.- IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la llicència d'obres o urbanística corresponent, s'hagin obtingut o no les llicències esmentades, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors, instal·lacions fotovoltaiques i instal·lacions de producció d'energia elèctrica.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant les obres de



connexió i substitució, l'obertura de cales, les rases o pous, els sondatges de comprovació i reparació d'avaries, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.

f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.

g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.

i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.

j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.

k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.

l) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.

m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.

n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.



Els substituïts podran exigir del contribuïent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.
Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de les entitats propdites.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a què es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article s'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.



7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes de la seva incumbència que fossin necessaris per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

- a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritedes que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el que calia per a pagar-les o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del **50 per 100** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres destinades a **habitatges de protecció oficial**.

2. Es concedirà una bonificació del **90%** a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin **les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats**. Aquesta bonificació només s'aplicarà sobre la partida d'obra que correspon a l'objecte de la bonificació. Queden fora d'aquest supòsit quan les obres siguin obligatòries d'acord amb la normativa vigent.

3. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades **d'especial interès o utilitat municipal** per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació en la quota de l'impost en els termes que a continuació s'indiquen:

- a) **Bonificació del 25 per 100** quan es tracti d'obres que suposin una activació de la **millora, rehabilitació i adequació de naus industrials obsoletes** o en desús que incloguin la façana o façanes exteriors o be que hagin efectuat un enderroc, en els darrers 12 mesos, en la finca per a la qual es sol·licita la llicència.
- b) **Bonificació del 25 per 100** quan es tracti **d'obres millora, rehabilitació i/o adequació de locals** quan es tracti d'una primera ocupació.
- c) **Bonificació del 50 per 100** quan es tracti **d'obres de renovació de serveis comuns** pels treballadors.
- d) **Bonificació del 95 per 100** quan es tracti d'obres per a la instal·lació d'infraestructures de **càrrega de vehicles elèctrics**, tipus semi ràpid, incloses en zones d'estacionament de vehicles preexistent amb accés al públic.



- e) **Bonificació fins el 95 per cent**, a favor de les construccions, instal·lacions i obres promogudes per **fundacions i associacions de caràcter benèfic** o declarades d'utilitat pública i les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents sempre que les mateixes estiguin destinades a satisfer serveis d'utilitat pública i/o d'interès municipal.
- f) **Bonificació fins el 95 per cent**, per les obres en edificis inclosos en el **Precatàleg del Pla General o en el Catàleg del Pla especial de protecció de béns arqueològics, mediambientals i arquitectònics de Polinyà** o document urbanístic que el substitueixi, quan afectin els elements protegits de l'edifici i només en aquesta part protegida.
- g) **Bonificació del 50 per 100** quan es tracti d'altres **obres d'especial interès o utilitat municipal**
- h) Es concedirà una bonificació del **95 per 100** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin de rehabilitació de **façanes** d'edificis destinats a habitatges, per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

4. Gaudiran d'una bonificació del **25%** de la quota de l'import les **obres d'implantació d'energia solar tèrmica i plaques fotovoltaïques destinades a autoconsum d'energia elèctrica** en edificis existents i només s'aplicarà sobre la partida d'obra que correspon a l'objecte de la bonificació. Queden fora d'aquest supòsit quan les obres siguin obligatòries d'acord amb la normativa vigent. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent de l'administració competent.

5.- Gaudiran d'una bonificació del **25%** per cent de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de **punts de recàrrega per a vehicles elèctrics** quan aquesta no sigui obligatòria segons la normativa vigent o, en el cas de ser-ho, se n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatori. En determinats casos, si escau, els tècnics municipals podran emetre un informe, on es deixi constància del nombre dels punts de recàrrega la instal·lació dels quals no és obligatòria.

Les sol·licituds que es presentin hauran d'anar acompanyades del corresponent certificat de la inscripció al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).

6. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.



El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

7. No es reconeixerà cap benefici fiscal per les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicències d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En cas de concurrència de dos o més supòsits de bonificació, s'aplicarà exclusivament el que resulti més favorable al contribuent.

Article 7è. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a cap l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
- El benefici empresarial del contractista en els casos que aquest sigui subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient en els contractes, pressupostos o documents que cal aportar per a justificar-lo.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència corresponent.

Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan aquella no s'hagi obtingut; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.



2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres o documentació tècnica i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'**annex de la present Ordenança** o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme per expedir-la. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de



presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emes pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1.b) del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.



3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 de octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

HABITATGES UNIFAMILIARS

SUPERFÍCIE	MÒDUL	COEFICIENT	MÒD. COR
>200	838,66	1,3	1090,252800
199-150	838,66	1,14	956,067840
149-100	838,66	1,12	939,294720
<100	838,66	1,05	880,588800

**HABITATGES
PLURIFAMILIARS**

SUPERFÍCIE	MÒDUL	COEFICIENT	MOD. COR.
>200	838,66	0,99	830,269440
199-150	838,66	0,95	796,723200



149-100	838,66	0,9	754,790400
<100	838,66	0,8	670,924800

COMERÇ EN PLURIF.

SUPERFÍCIE	MÒDUL	COEFICIENT	MOD. COR.
>200	838,66	0,5	419,328000
199-150	838,66	0,5	419,328000
149-100	838,66	0,55	461,260800
<100	838,66	0,55	461,260800

GARATGE EN PLURIF

SUPERFÍCIE	MÒDUL	COEFICIENT	MOD. COR.
>200	838,66	0,5	419,328000
199-150	838,66	0,5	419,328000
149-100	838,66	0,55	461,260800
<100	838,66	0,55	461,260800

EDIFICIS INDUSTRIALS

SUPERFÍCIE	MÒDUL	COEFICIENT	MOD. COR.
AÏLLATS	838,66	0,58	486,420480
COMPARTIMENTATS	838,66	0,5	419,328000

EDIFICIS COMERCIALS

SUPERFÍCIE	MÒDUL	COEFICIENT	MOD. COR.
AÏLLATS	838,66	0,6	503,193600
COMPARTIMENTATS	838,66	0,58	486,420480

EDIFICIS HOTELERS

CATEGORIA	MÒDUL	COEFICIENT	MOD. COR.
*****	838,66	2,5	2096,640000
****	838,66	2,4	2012,774400
***	838,66	2,3	1928,908800
**	838,66	2,2	1845,043200



* HOSTALS	838,66	2	1677,312000
-----------	--------	---	-------------

EDIFICIS ESPECTACLES

TIPUS	MÒDUL	COEFICIENT	MOD. COR.
TOTS	838,66	2	1677,312000

EDIFICIS ESPORTIUS

TIPUS	MÒDUL	COEFICIENT	MOD. COR.
DESCOBERT	838,66	0,6	503,193600
COBERT	838,66	1	838,656000
TANCAT	838,66	1,6	1341,849600

OBRES DE REFORMA

TIPUS
INTERIOR 50% DE L'OBRA NOVA
ESTRUCTURA 70% DE L'OBRA NOVA

MOVIMENT DE TERRES

TIPUS			
PREVIS A L'OBRA	s/ ITEC	6,605123	Euros/m3
EXTRACTIU		2,728595	Euros/m3

MÒDUL: S'obté a partir de la relació entre el preu màxim de venda per metre quadrat de superfície útil dels habitatges declarats protegits i d'adquisició protegida establert en el Pla per al Dret a l'Habitatge 2004-2007 (que l'estableix per al municipi de Polinyà, en 1.863,68 €) sobre el qual s'aplica un percentatge del 45 %, per arribar a un cost bàsic del metre quadrat de construcció al qual se li han descomptat totes les despeses per obtenir el preu de construcció (repercussió de sòl, despeses financeres, llicències, etc.)

COEFIC.- Coeficient corrector segons la tipologia o superfície de la construcció.

MOD. COR. .- Mòdul corretgit igual a : MODUL x COEFIC

FÒRMULA D'OBTENCIÓ DE LA BASE IMPOSABLE:

$P = S \times \text{MOD. COR}$

On: P = Base imposable; S = Superfície a construir i MOD. COR = Mòdul corretgit."



“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7.- TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS ADMINISTRATIUS

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis administratius, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels quals aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions subjectives

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:

1. Haver estat declarats pobres per precepte legal.



2. Estar inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat.
3. Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en què hagin estat declarats pobres.
4. Les entitats ciutadanes, esportives, culturals i assistencials ubicades en aquest municipi, en compliment de les seves activitats.

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

Article 7è. Tarifa

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

EPÍGRAF 1.-	Avançaments de liquidació de l'Impost Municipal sobre l'Increment del Valor del terrenys.	29,42
EPÍGRAF 2.-	1. Informes previs a llicència i urbanístics	63,71
	2. Emissió d'informe mediambiental	63,71
	3. Emissió d'informe de pluviometria, vent, etc..	18,99
	4. Certificats aprofitament urbanístic	118,02
	5. Certificats de núm. de policia d'una finca	11,18
	6. Altres certificats sobre bens immobles i activitats	33,65
	7. Per emissió de còpies compulsades de documents municipals d'un interessat en l'expedient	11,18
	8. Tramitació de noves utilitzacions de domini públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa	31,64
	9. En el cas de publicacions en butlletins i diaris com a conseqüència de la petició de tràmits per part d'interessats, es repercutirà en aquests el seu cost	
EPÍGRAF 3.-	a) Fotocòpies de documents de mida igual a DIN-A4	0,4121 €/u
	b) Fotocòpies de documents fins a una mida igual a DIN – A3	0,4121 €/u



	c) Digitalització de documents de mida igual a DIN-A4	0,4121 €/u
	d) Digitalització de documents de mida igual a DIN-A3	0,4121 €/u
	e) Enviament per mitjans electrònics de documentació digitalitzada	6,32€/env.
	f) Si per proporcionar a l'interessat les fotocòpies sol·licitades s'haguessin de portar a un servei de fotocòpies extern	33,65 € (més el cost de les fotocòpies)
	g) Informació gràfica en suport informàtic i/o canvi de format informàtic en el cas de sol·licituds en matèria d'accés a la informació (Si es demana en un format informàtic diferent dels que disposa l'Ajuntament, s'aplicarà, a més a més, el cost que resulti)	12,23
EPÍGRAF 4.-	Tramitació de plans parcials, plans especials, estudis de detall i projectes d'urbanització	
	4.1. PLANS PARCIAIS I PLANS ESPECIALS	
	a) En sòl Residencial.	
	$T = 20\% (49,71 \text{ Euros} \times Fa \times Fp \times S)$	
	Cas mínim : $T = 20\% (49,71 \text{ Euros} \times Fa \times 22 \times 1)$	
	b) En sòl Industrial.	
	$T = 20\% (33,88 \text{ Euros} \times Fa \times Fp \times S)$	
	Cas mínim : $T = 20\% (33,88 \text{ Euros} \times Fa \times 22 \times 1)$	
	4.2. ESTUDIS DE DETALL	
	$T = 20\% (37,64 \text{ Euros} \times Fa \times Fp \times S)$	
	Cas mínim : $T = 20\% (37,64 \text{ Euros} \times Fa \times 28 \times 0,6)$	
	DESCRIPCIÓ DELS COEFICIENTS	
	T = TAXA	
	Fa= FACTOR D'ACTUALITZACIÓ (6,15)	
	FP= COEFICIENT SEGONS QUADRE I	
	S= SUPERFÍCIE EN Ha	
	4.3. PROJECTES D'URBANITZACIÓ	
	$T = 20\% P \times Cu / 100$	
	Cas mínim : $T = 20\% 3764,83 \text{ Euros} \times Fa \times 6,40/100$	
	DESCRIPCIÓ DELS COEFICIENTS	
	T =TAXA	
	P=PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	



	Fa =FACTOR D'ACTUALITZACIÓ (6,15)	
	Cu =COEFICIENT SEGONS QUADRE II	
	NOTA.- L'entrada de la dada en el quadre II s'efectuarà a partir del càlcul del valor P/Fa.	
EPIGRAF 5.-	Per tramitació d'expedients de declaració de ruïna, d'ofici o a instància de part (PER EXPEDIENT)	353,23
	En el supòsit que en la tramitació hagués d'intervenir pèrit diferent als dels Serveis Tècnics Municipals, l'import de la taxa serà el cost que hagi de suportar l'Ajuntament per peritatge.	
EPIGRAF 6.-	Per tramitació d'autoritzacions per a instal·lació de grues:	147,13
EPIGRAF 7.-	Per actes d'inspecció realitzats d'ofici o a instància d'interessats que no es corresponguin amb procediments pels quals es preveu taxa en aquesta o en altres ordenances fiscals, per cada inspecció realitzada:	98,09
EPIGRAF 8.	INFORMES POLICIALS	
	8.1 Expedició d'informe d'actuació de la Policia Local	73,83
	8.2 Expedició de targeta d'armes d'aire comprimit	47,46
	8.3 Duplicat de targeta d'armes perduda	15,82
EPIGRAF 9.	Per drets d'examen en convocatòries de processos selectius per cobrir vacants de places de personal de la plantilla municipal:	
	Places dels grups A i B	33,01
	Places de la resta de grups	16,56
	Estaran exempts d'abonar aquesta taxa els aspirants que en el moment de fer la sol·licitud acreditin estar en situació d'atur amb la presentació de certificat expedit per la corresponent oficina de treball del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya i/o del Servei Públic de Treball de l'Estat	

QUADRE I**QUADRE DE FACTORS RESULTANTS (FP)****COEFICIENT EDIFICABILITAT MITJA EN M2/M3**

Àrea abarcada pel sòl urbà en P.G. o total superfície P.P. (Ha)				Fins 0,25 m2/m2 (Fp)	Més de 0,25 a 0,5 m2/m2 (Fp)	Més de 0,50 a 1 m2/m2 (Fp)	Més de 1 a 1,5 m2/m2 (Fp)	Més de 1,5 m2/m2 (Fp)
Fins	1	Ha		16,00	19,00	22,00	25,00	28,00
>1	"	3	"	13,80	16,40	19,00	21,60	24,20
>3	"	5	"	12,00	14,25	16,50	18,75	21,00
>5	"	10	"	10,65	12,65	14,65	16,65	18,65



>10	"	15	"	10,00	11,85	13,75	15,60	17,50
>15	"	20	"	9,30	11,05	12,80	14,55	16,30
>20	"	25	"	8,65	10,30	11,90	13,50	15,15
>25	"	30	"	8,00	9,50	11,00	12,50	14,00
>30	"	35	"	7,35	8,70	10,10	11,50	12,85
>35	"	40	"	6,70	7,95	9,20	10,50	11,70
>40	"	45	"	6,05	7,20	8,30	9,50	10,55
>45	"	50	"	5,46	6,40	7,40	8,40	9,40
>50	"	75	"	4,75	5,60	6,50	7,40	8,30
>75	"	100	"	4,20	4,95	5,75	6,50	7,30
>100	"	125	"	3,70	4,40	5,10	5,80	6,50
>125	"	150	"	3,30	3,95	4,55	5,20	5,80
>150	"	175	"	2,95	3,50	4,05	4,60	5,15
>175	"	200	"	2,65	3,15	3,65	4,15	4,65
>200	"	250	"	2,40	2,85	3,30	3,75	4,20
>250	"	300	"	2,15	2,55	2,95	3,35	3,75
>300	"	350	"	1,95	2,30	2,70	3,05	3,40
>350	"	400	"	1,80	2,10	2,45	2,80	3,10
>400	"	450	"	1,60	1,90	2,20	2,50	2,80
>450	"	500	"	1,40	1,70	1,95	2,20	2,50
>500	"	650	"	1,30	1,55	1,80	2,05	2,30
>650	"	800	"	1,20	1,45	1,70	1,90	2,10
>800	"	1000	"	1,16	1,38	1,60	1,80	2,00
>1000	"	1500	"	1,13	1,34	1,55	1,75	1,95
>1500	"	2000	"	1,09	1,30	1,50	1,70	1,90
Més	De	2000	"	1,05	1,25	1,45	1,65	1,85

QUADRE II

Base de tarifació: P/Fa						Coefficient (Cu)
Més de	4.507,59	Euros	Fins	4.507,59	Euros	8,00
Més de	6.010,12	Euros	Fins	6.010,12	Euros	7,50
Més de	9.015,18	Euros	Fins	9.015,18	Euros	7,00
Més de	12.020,24	Euros	Fins	12.020,24	Euros	6,70
Més de	18.030,36	Euros	Fins	18.030,36	Euros	6,40
Més de	24.040,48	Euros	Fins	24.040,48	Euros	6,25
Més de	30.050,61	Euros	Fins	30.050,61	Euros	6,10
Més de	36.060,73	Euros	Fins	36.060,73	Euros	5,95
Més de	42.070,85	Euros	fins	42.070,85	Euros	5,80
Més de	51.086,03	Euros	fins	51.086,03	Euros	5,70
Més de	60.101,21	Euros	fins	60.101,21	Euros	5,60
Més de	75.126,51	Euros	fins	75.126,51	Euros	5,50
Més de	90.151,82	Euros	fins	90.151,82	Euros	5,40
Més de	120.202,42	Euros	fins	120.202,42	Euros	5,25
Més de	180.303,63	Euros	fins	180.303,63	Euros	5,00
Més de	240.404,84	Euros	fins	240.404,84	Euros	4,75
Més de	300.506,05	Euros	fins	300.506,05	Euros	4,50



Més de	300.506,05	Euros	fins	390.657,87	Euros	4,25
Més de	390.657,87	Euros	fins	480.809,68	Euros	4,00
Més de	480.809,68	Euros	fins	601.012,10	Euros	3,75
Més de	601.012,10	Euros	fins	751.265,13	Euros	3,50
Més de	751.265,13	Euros	fins	901.518,16	Euros	3,38
Més de	901.518,16	Euros	fins	1.051.771,18	Euros	3,25
Més de	1.051.771,18	Euros	fins	1.202.024,21	Euros	3,15
Més de	1.202.024,21	Euros	fins	1.502.530,26	Euros	3,05
Més de	1.502.530,26	Euros	fins	1.803.036,31	Euros	2,85
Més de	1.803.036,31	Euros	fins	2.404.048,42	Euros	2,65
Més de	2.404.048,42	Euros	fins	2.704.554,47	Euros	2,50
Més de	2.704.554,47	Euros	fins	3.005.060,52	Euros	2,35
Més de	3.005.060,52	Euros	fins	3.606.072,63	Euros	2,20
Més de	3.606.072,63	Euros	fins	4.207.084,73	Euros	2,15
Més de	4.207.084,73	Euros	fins	5.108.602,89	Euros	2,10
Més de	5.108.602,89	Euros	fins	6.010.121,04	Euros	2,05
			Més de	6.010.121,04	Euros	2,00

Article 8è. Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

Article 9è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 10è. Declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà autoliquidació en el moment de presentació de la sol·licitud per escrit, o de sol·licitud.

2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, estatal i de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es fa efectiva la taxa, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 11è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà a allò que disposa l'article 77 i següents de la Llei general tributària.



Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, per a la seva entrarà en vigor l'1 de gener de 2026 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.”

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10.- TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES.

Article 1.- Fonament i naturalesa

En us de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del regim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Polinyà s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives per la normativa reguladora de les activitats innòcues i de baix risc i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.



2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant mes de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. Bonificacions:

- Bonificació del 25% de la quota que resulti de la taxa a aplicar pel trasllat d'establiments instal·lats en els carrers inclosos a la categoria 2 de l'annex de l'Ordenança Fiscal del IAE, sempre que en el nou emplaçament no superin el 100% de la superfície anteriorment legalitzada, i es mantingui la mateixa raó social.
- Bonificació del percentatge de la quota que resulti de la taxa a aplicar pel trasllat d'establiments instal·lats en els carrers inclosos a la categoria 1 de l'annex de l'Ordenança Fiscal del IAE, segons l'escala de superfícies del nou emplaçament amb respecte a l'anterior superfície legalitzada, sempre que en el nou emplaçament no superin el 100% de la superfície anteriorment legalitzada d'acord amb aquest detall:

Fins al 25% d'ampliació de superfície..... 25% de bonificació

Fins al 50% d'ampliació de superfície..... 15% de bonificació

Fins al 100% d'ampliació de superfície..... 10% de bonificació

Restarien exclosos de bonificació de la taxa els nous establiments per a una i altra categoria de l'annex 2 de l'Ordenança de l'IAE que superin el 100% d'ampliació respecte a la superfície anteriorment legalitzada.

2. Exempcions



Ajuntament de Polinyà

- 2.1 "S'entendrà exempt de la taxa en els casos de canvi de titularitat quan obeeixi a normatives d'obligat compliment que impliquin el canvi en el règim de tipus de societat mercantil.
- 2.2 S'entendrà exempt de la taxa les empreses ubicades al Viver d'empreses Can Gavarra.
- 2.3 S'entendrà exempt de la taxa les entitats del municipi quan l'exercici de l'activitat estigui relacionada amb l'objecte de les activitats que porta a terme, tal i com consta al Registre municipal d'associacions i entitats ciutadanes, i no sigui amb afany de lucre.

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1.- Informes, Controls i Plans	Import €
1.1- Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	273,56
1.2.- Controls inicials ambientals per activitats d'annex II d'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.	103,34
1.3.- Controls periòdics ambientals per activitats d'annex II d'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (cada 6 anys).	156,22€
1.4.- Controls periòdic establert al Decret 112/2010 per activitats recreatives i de restauració (cada 4 anys).	111,67€
1.5.- Pla de control de prevenció i seguretat en cas d'incendi en el marc de la competència municipal d'acord amb la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.	794,55
1.6.- Informe de prevenció i seguretat en cas d'incendi en el marc de la competència municipal d'acord amb la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.	324,25
2.- Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2, o de llur modificació substancial.	
2.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 100,- m²	1.399,29
2.2.- Activitats de 101,- m² fins a 200,- m²	2.518,77
2.3.- Activitats de 201,- m² fins a 300,- m²	3.498,27
2.4.- Activitats de més de 300,- m²	5.597,21
2.5.- En les activitats agrícoles i ramaderes, tenint en compte allò establert a l'art. 24.4 del RDL 2/2004 que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, se'ls aplicarà el tram	1.399,23



inferior.	
2.6.- Procediment de tramitació de canvis no substancials	
2.6.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 100,- m ²	381,72
2.6.2.- Activitats de 101,- m ² fins a 200,- m ²	687,11
2.6.3.- Activitats de 201,- m ² fins a 300,- m ²	953,75
2.6.4.- Activitats de mes de 300,- m ²	1.526,90
2.6.5.- En les activitats agrícoles i ramaderes, tenint en compte allò establert a l'art. 24.4 del RDL 2/2004 que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, se'ls aplicarà el tram inferior.	381,73
3.- Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb o sense incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes:	
3.1.- Activitats amb una superfície total fins a 500,- m ²	1.119,45
3.2.- Activitats de 501 fins a 1.000 m ²	1.399,26
3.3.- Activitats de 1.001 fins a 2.000 m ²	1.679,13
3.4. Activitats de 2.001 fins a 3.000 m ²	3.358,25
3.5.- Activitats de més de 3.000 m ²	5.597,21
3.6.- En les activitats agrícoles i ramaderes, tenint en compte allò establert a l'art. 24.4 del RDL 2/2004 que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, se'ls aplicarà el tram inferior	1.119,45
4.- Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats per l'obertura o de llur modificació substancial d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental (INNOQÜES) i sense espectacles i/o recreativa, i llurs ampliacions instal·lades en carrers inclosos a la categoria 2 de l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 2 Impost sobre Activitats Econòmiques:	
4.1.- Activitats amb una superfície total fins a 100,- m ²	310,93
4.2.- Activitats amb una superfície de 101,- m ² a 200,- m ²	466,39



4.3.- Activitats amb una superfície de 201,- m² a 300,- m²	699,61
4.4.- Activitats amb una superfície superior a 300,- m²	1.119,45
4.5.- Procediment per al canvi no substancial	310,93
5.- Tramitació del procediment de comunicació d'establiments o activitats per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície de:	
5.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 500 m²	1.679,13
5.2.- Activitats de 501 fins a 1.000 m²	2.518,70
5.3.- Activitats de 1.001 fins a 2.000 m²	3.777,83
5.4.- Activitats de més 2.000 m²	5.037,38
6.- Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions previstes al Decret 112/2010 del 21 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:	
6.1.- Obertura d'establiments dedicats a espectacles i activitats de restauració:	
6.1.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 100 m²	1.119,45
6.1.2.- Activitats de 101 fins a 200 m²	1.399,31
6.1.3.- Activitats de 201 fins a 300 m²	1.679,13
6.1.4.- Activitats de més 300 m²	2.098,92
6.2.- Modificació de les activitats recreatives i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a activitats a espectacles i activitats recreatives que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació prèvia (art. 128.1 Reglament).	515,90
6.3.- Procediment de comprovació de la comunicació d'activitats recreatives de caràcter extraordinari.	159,48
6.4.- Procediment de comprovació de la comunicació d'establiments no permanents desmuntables.	157,90



7. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments no subjectes a cap regim d'intervenció específic i llurs ampliacions o modificacions o canvis d'activitat.	
7.1.- Activitats amb una superfície total fins a 500,- m ²	1.119,45
7.2.- Activitats amb una superfície de 501,- fins a 1.000,- m ²	1.399,26
7.3.- Activitats amb una superfície de 1.001,- fins a 2.000,- m ²	1.679,13
7.4.- Activitats amb una superfície de 2.001,- fins a 3.000,- m ²	3.325,00
7.5.- Activitats amb una superfície superior a 3.000,-- m ²	5.541,79
8.- Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal:	
8.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 300,- m ²	1.354,23
8.2.- Activitats de més de 300,- m ²	3.096,84
8.3.- En les activitats agrícoles i ramaderes, tenint en compte allò establert a l'art. 24.4 del RDL 2/2004 que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, se'ls aplicarà el tram inferior.	774,15
9.- Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats	932,27
10.- Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	515,42
11.- Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals	515,42
12.- Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses al regim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives quan el control el duen a terme tècnics municipals (art. 136 del Reglament)	515,42
13.- Tramitació del procediment de llicència municipal per als espectacles de circ i altres activitats dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent desmuntable.	159,48



14.- Tramitació del procediment de llicència municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	159,48
15.- Tramitació del procediment de la comunicació del cessament d'activitats amb incidència ambiental.	430,27
16.- Procediment de <u>canvis de titulars, denominació social, etc.</u> de qualsevol activitat amb o sense incidència ambiental, sigui o no regulada per normativa específica:	310,93
17. Tramitació del procediment de declaració responsable per l'obertura d'establiments de l'annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa.	
17.1.- Activitats amb una superfície total fins a 100,- m ²	310,93
17.2.- Activitats amb una superfície de 101,- m ² a 200,- m ²	466,39
17.3.- Activitats amb una superfície de 201,- m ² a 300,- m ²	699,61
17.4.- Activitats amb una superfície superior a 300,- m ²	1.119,45
17.5.- Procediment per al canvi no substancial	310,93
18.- Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa i de la disposició addicional setena de la mateixa llei.	
18.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 500 m	1.679,13
18.2.- Activitats de 501 fins a 1.000 m ²	2.518,70
18.3.- Activitats de 1.001 fins a 2.000 m ²	3.777,83
18.4.- Activitats de més 2.000 m ²	5.037,38
18.5.- Procediment de tramitació de canvi no substancial	



18.5.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 500 m ²	430,27
18.5.2.- Activitats de 501 fins a 1.000 m ²	559,35
18.5.3.- Activitats de 1.001 fins a 2.000 m ²	783,09
18.5.4.- Activitats de més 2.000 m ²	1.526,90
19. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic	
19.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 100 m	310,93
19.2.- Activitats de 101 fins a 200 m ²	466,39
19.3.- Activitats de 201 fins a 300 m ²	699,61
19.4.- Activitats de més 300 m ²	1.119,45
20. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnic	
20.1.- Activitats amb una superfície total de fins a 500 m ²	1.679,13
20.2.- Activitats de 501 fins a 1.000 m ²	2.518,70
20.3.- Activitats de 1.001 fins a 2.000 m ²	3.777,83
20.4.- Activitats de més 2.000 m ²	5.037,38

Article 7.- Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'indiciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa



referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributaries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de que porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i regirà fins a seva modificació o derogació expressa."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM.15.- PREU PÚBLIC PELS CASALS D'ESTIU MUNICIPALS

Article 1r. Concepte

A l'empara d'allò previst als articles 58 i 20.1.B del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest municipi estableix preus per la prestació del servei de Casal d'Estiu per a infants i joves, que es regiran per aquesta ordenança i que es concreten en l'annex corresponent,

Article 2n. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus regulats en aquesta ordenança els qui es beneficiïn dels serveis realitzats per aquest municipi, a què es refereix l'article anterior.



Article 3r. Quantia

1. La quantia dels preus regulats seran les que figuren a l'annex.

Article 4t. Obligació al pagament

1. L'obligació de pagament neix a partir del moment en què es realitzi el servei especificat en la tarifa de l'annex.

2. El pagament d'aquest preu s'efectuarà en el moment en què es practiqui la liquidació corresponent.

Article 5è. Gestió

Les persones interessades en la prestació del servei a què es refereix aquesta ordenança presentaran davant d'aquest municipi una sol·licitud de participació en les activitats.

En cas que el nombre d'inscripcions sigui superior a les places disponibles es farà una prioritització tenint en compte el següent quadre:

CRITERIS GENERALS		PUNTS
Proximitat	Domicili familiar dins l'àrea d'influència del servei (municipi, zona única)	40
	Adreça del lloc de treball d'algun dels tutors legals de l'infant és dins l'àrea de proximitat del centre (municipi, zona única), en comptes del domicili familiar	10
Que treballi 1 tutor/a legal de l'infant		10
Que treballi 2 tutors/es legals de l'infant		25
Infants escolaritzats/des al municipi		10

CRITERIS Complementaris	PUNTS
Discapacitat de l'usuari/ària	10
Família Nombrosa	10
Família Monoparental	10

En el cas que hi hagi empat una vegada feta la prioritització, es farà sorteig amb les persones que hi ha empat.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, per a la seva entrada en vigor l'1 de gener de 2026. El període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses.



ANNEX

➤ Casal infantil:

▪ Preus per setmana de servei	
• Casal matí	30 €
• Casal matí i tarda	40 €
• Casal matí (2n germà)	27 €
• Casal matí i tarda (2n germà)	36 €

➤ Casal jove:

▪ Preus per tot el servei	
• Casal matí	200 €
• Casal matí (2n germà)	180 €

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16.- TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA.

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposen en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública", que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada de vehicles, els conductors o propietaris dels quals, havent estat advertits per mobilitzar-los, no corregeixin la deficiència que ha motivat la mesura i la permanència d'un vehicle abandonat o estacionat abusivament a la via pública.

Article 3r. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 292 del Codi de la Circulació i afecta qualsevol vehicle el conductor o propietari del qual, havent estat advertit a mobilitzar-lo per l'agent de circulació, no corregeix la deficiència causant de l'advertència i la permanència d'un vehicle abandonat al carrer pel fet de trobar-se estacionat a la via pública de manera que impedeixi la circulació, hi signifiqui un perill o la destorbi greument.

Article 4t. Subjectes passius

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 5è. Tarifes



Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents

Concepte	euros
Retirada de vehicles turismes dia laborable	190,00
Retirada vehicles turismes dia festiu/nocturn	215,00
Retirada motocicletes/ciclomotors dia laborable	140,00
Retirada motocicletes/ciclomotors dia festiu/nocturn	180,00
Retirada furgons i 4 x 4 dia laborable	190,00
Retirada furgons i 4 x 4 dia festiu/nocturn	215,00
Vehicles de 3.500 kg fins 6.000 kg laborables	300,00
Vehicles de 3.500 kg fins 6.000 kg festius/nocturn	400,00
Enganxaments (50% cost)	90,00
Dipòsit i custòdia (euros/dia)	25,00
Immobilització vehicle parany	90,00

Article 6è. Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dona l'ajuntament o mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'ajuntament.

Article 7è. Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor l'1 de gener de 2026. El període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses."



“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19.- ORDENANÇA REGULADORA DE TAXES PER LA UTILITZACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL

Article 1r. Disposició general

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposen en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix les taxes per les utilitzacions privatives i aprofitaments especials del domini públic municipal que s'especifiquen en l'annex I, que es regiran per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n. Concepte

1. Les taxes regulades en aquesta Ordenança se satisfaran per les utilitzacions o aprofitaments especials del domini públic municipal següents:

- a) Instal·lació de quioscos a la via pública.
- b) Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- c) Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- d) Parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
- e) Utilització de locals o dependències municipals

2. No estan subjectes a aquesta ordenança els aprofitaments del vol, el sòl i el subsòl, els quals es regulen en Ordenança pròpia

Article 3r. Obligats al pagament

1. Estan obligats al pagament de les taxes regulades en aquesta Ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació de domini públic, o els que es beneficiïn o realitzin els aprofitaments si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

2. L'obligació de pagament d'aquestes taxes neix:

- a) Quan es tracti d'autoritzacions o concessions de noves utilitzacions o aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent o d'iniciar-se la concessió segons la normativa que la reguli.
- b) Quan es tracti d'utilitzacions o d'aprofitaments que ja han estat autoritzats o concedits, el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps que s'indiquen en la tarifa o el primer dia de l'any si no s'indiqués període.



Article 4t. Quantia

1. La quantia de les taxes regulades en aquesta ordenança serà la que es fixi en cada període i per cada supòsit segons les tarifes o quotes de l'annex o annexos que es puguin anar afegint previ aprovació
2. En ordre a la correcta aplicació de les tarifes, s'han de tenir en compte les normes recollides als articles 5è i 6è d'aquesta ordenança, així com les normes d'aplicació concreta que figuren a cada annex.

Article 5è. Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per cada utilització o aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.
2. Les persones o entitats interessades en la utilització del domini públic o en gaudir dels aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.
3. Els serveis tècnics d'aquest Ajuntament comprovaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències; si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin.
4. En el cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat, a excepció d'aquells supòsits en els quals la utilització o aprofitament del domini públic s'hagi gaudit pel peticionari sense la llicència. En aquests supòsits i sense perjudici de les sancions a que pugui haver lloc segons la normativa del patrimoni municipal, el beneficiari vindrà igualment obligat al pagament de les taxes pel temps i porció del domini públic del que s'ha gaudit.
5. Una vegada que l'ocupació s'hagi autoritzat, s'entendrà prorrogada mentre l'Alcaldia no acordi la seva caducitat o bé l'interessat, o els seus representats legítims en cas de defunció, presentin la baixa justificada, llevat dels supòsits en els que l'ocupació s'hagi donat per període concret, en el qual s'entendrà esgotada l'autorització i s'impedirà la continuació d'aquesta.
6. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent al que s'assenyala en l'epígraf de la tarifa que correspongui. Sigui quina sigui la causa que hom al·legui en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.
7. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no es podran cedir o subarrendar a tercers. L'incompliment d'aquesta prescripció provocarà l'anul·lació de la llicència.
8. En els acords d'ajornament o fraccionament de pagament de deutes de venciment periòdic i de notificació col·lectiva, que hagin estat sol·licitats en període voluntari i sempre que el pagament total del deute es realitzi en el mateix exercici que el seu meritament, no s'exigiran interessos de demora.



Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor l'1 de gener de 2026. El període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses.

ANNEX

Quotes de les taxes per la utilització del domini públic municipal

TARIFA 1. QUIOSCOS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC	
Casetes de venda de productes pirotècnics i de temporada	6,89 €/m2/dia
Altres quioscos	5,51 €/m2/mes

Les ocupacions temporals de menys d'un mes acreditaran la trentena part dels imports anteriors per cada dia d'ocupació.

TARIFA 2.	
TARIFA 2.1. ATRACCIONS DE FIRA, AUTOS DE XOC, LLITS ELÀSTICS, INFLABLES, CASETES, PARADES DE TIR, TÒMBOLES, ELEMENTS AUXILIARS I SIMILARS	
Fins a 30 m2	3,00 €/dia/m2
Fins a 60 m2	1,50 €/dia/m2
fins a 90 m2	1,20 €/dia/m2
Fins a 200 m2	0,90 €/dia/m2
Més de 200 m2	0,60 €/dia/m2
Mínim per dia	10,00€
TARIFA 2.2. PARADES ALIMENTÀRIES, BARS I SIMILARS	
Per dia i m2	3,80 €
Mínim per dia	10,00 €
BONIFICACIONS: Es bonificarà el 25% de la taxa resultant final a aquells contribuents que l'últim dia de fira de la Festa Major estableixin un 2x1 (50% de descompte del preu unitari del tiquet)	
TARIFA 2.3. PARADES DE FLORS, LLIBRES I SIMILARS (*)	
Preu per dia	30,00 €



(*) Queden exemptes les entitats legalment constituïdes i inscrites al registre municipal corresponent, i que no tinguin una finalitat lucrativa

TARIFA 2.4. CIRCS, TEATRES, CINEMES I SIMILARS	
Per dia i m2	0,90 €
Mínim per dia	10,00 €
Connexió aigua de xarxa (quan sigui viable)	150,33€
Connexió subministrament elèctric a xarxa (quan sigui viable)	150,33€
Revisió municipal connexió realitzada per tercers	72,08€
TARIFA 2.5. PER CARAVANA	
Per caravana i dia	5,00 €

TARIFA 3. PARADES DE VENDA NO SEDENTARIA DEL MERCAT SETMANAL	
- Quota semestral	36,38€/metre lineal/semestre
- Quota anual	63,59€/metre lineal/any

TARIFA 4. OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, BASTIDES, PUNTALS, ESTINTOLS I INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

1.- Ocupació amb mercaderies, materials de construcció o runes (Aquesta tarifa es liquidarà a partir del 6è dia d'ocupació)	1,80 €/m2 i dia
Euros/metre lineal i mes	
2.- Instal·lació de bastides, puntals o estintols	6,48
3.- Instal·lació de tanques a les voravies	6,48
Euros/hora o fracció	
4.- Per ocupació temporal de la via pública amb tall de circulació total o parcial	12,45

TARIFA 5. OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA:

1.Ocupació amb taules i cadires amb finalitat lucrativa	2,95€/m2 i mes
---	----------------

TARIFA 6. UTILITZACIÓ DE LOCALS O DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

	euros
1.- Utilització del Saló de Plens de l'Ajuntament per a casaments, preu per casament celebrat a l'esmentat saló.	144,06
2.- Utilització d'altres dependències municipals en horari d'obertura del centre (de dilluns a divendres, de 10 a 21h):	
- La 1ª. Hora	119,65
- La resta de temps o fracció	59,82



En cas que la utilització sigui fora de l'horari establert, s'ha d'afegir el següent cost per hora:	
- Cost per hora diürn (de 6h a 22h)	33,70
- Cost per hora nocturn (de 22h a 6h)	37,00
De la taxa a què fa referència l'apartat 1 queden exempts els veïns de Polinyà.	
De la taxa de l'apartat 2 queden exemptes les entitats legalment constituïdes i inscrites al registre municipal corresponent, el particulars veïns del poble i les empreses ubicades a Polinyà, quan la utilització sigui per activitats públiques d'interès social i no tinguin finalitat lucrativa.	

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24.- TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUAalsevol ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUAalsevol MENA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.1.A) i 20.3.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.
2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els quals podran, en el seu cas, repercutir les quotes, sobre els respectius beneficiaris.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un



representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Reduccions fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. En el cas d'una mateixa activitat amb guals en més d'una referència cadastral, es reduirà el **10% de la quota del gual a partir de la tercera**, sempre en ordre descendent.

Aquesta reducció s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu a partir de la concessió per part de l'Ajuntament del 3er gual, i es mantindrà mentre les circumstàncies no variïn, ho prevegi l'Ordenança vigent i l'Ajuntament disposi la concessió de la llicència de 3 o més guals corresponents a la mateixa activitat.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà segons les següents tarifes:

A.- Els que es troben als carrers indicats a la Categoria 2 dels Annexos a l'Ordenança general de l'Impost d'Activitats Econòmiques

A-1.- Guals

Entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local a finques, edificis o cotxeres particulars o aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general i els que estan situats en zones o carrers particulars que formin part de comunitats de propietaris.

Per metre lineal d'ample en paral·lel a l'eix del carrer, amb un mínim igual a 3 metres – **12 €** per metre

Per aquelles entrades de vehicles que donen accés a varies finques, edificis o cotxeres particulars i que del seu repartiment resulten mides inferiors a 3 metres, la tarifa de cada contribuent es calcularà en proporció als metres exactes del preu de **12 €** per metre.



En els supòsits d'activitats o de locals destinats a aparcament i/o pupil·latge per a vehicles d'usuaris o clients, s'aplicaran els coeficients correctors següents en funció del nombre de places dels locals destinades a aparcament i/o pupil·latge o de la cabuda de vehicles en els llocs destinats a aparcament dins de les activitats:

- Fins a 3 vehicles: 1
- De 4 a 8 vehicles: 2
- De 9 a 15 vehicles: 3
- De 16 a 20 vehicles: 4
- De 21 a 30 vehicles: 5
- Més de 31 vehicles: 6

En cas que la realització d'obres municipals a la via pública impedeixi l'accés de vehicles a través de les voreres, i sempre que aquest impediment tingui una durada superior a un mes, es podria demanar la reducció de la tarifa resultant en proporció al temps en què les obres municipals impedeixin o dificultin l'accés habitual.

A2 – Contraquals

En el cas de concessió d'un contraqual, la quota corresponent serà de **8 euros/metre**.

B.- Els que es troben als carrers indicats a la Categoria 1 dels Annexos a l'Ordenança general de l'Impost d'Activitats Econòmiques

B1 – Guals

Entrada i sortida de vehicles a immobles destinats a l'ús comercial, industrial i de magatzem d'aparcament on s'hi dugui a terme una activitat.

En funció de la superfície del local o de la parcel·la a les que es doni accés mitjançant aquest gual permanent s'estableixen diferents quotes, segons el quadre següent:

	Fins a 6 metres	Per cada metre adicional
Fins a 300m2	150	20
De 301 a 800m2	180	20
De 801 a 1.500m2	200	20
De 1.501 a 3.000m2	250	30
De 3.001 a 6.000m2	300	30
De 6001 a 10.000m2	400	40
De 10.001 a 20.000m2	500	60
De 20.001 a 40.000m2	1000	80
Més de 40.000m2	1300	200

S'hauran de tenir en compte les següents consideracions:

- Es considera un únic gual als efectes d'aquesta taxa totes les entrades i sortides que estiguin a una mateixa referència cadastral



Ajuntament de Polinyà

- En el cas de les comunitats de veïns amb un/s gual/s compartit/s aquest o aquests es calcularan en funció de la superfície de la parcel·la amb els mateixos imports del quadre anterior i es dividiran proporcionalment segons el percentatge de propietat de cada veí
- Les benzineres tindran un coeficient d'1,3 a la quota resultant.

B2 – Contraquals

En el cas de concessió d'un contraqual, la quota corresponent serà la que s'indica al quadre següent:

	Per cada metre de contra qual
Fins a 300m2	20
De 301 a 800m2	20
De 801 a 1.500m2	20
De 1.501 a 3.000m2	30
De 3.001 a 6.000m2	30
De 6.001 a 10.000m2	40
De 10.001 a 20.000m2	40
De 20.001 a 40.000m2	40
Més de 40.000m2	50

En cas que la realització d'obres municipals a la via pública impedeixi l'accés de vehicles a través de les voreres, i sempre que aquest impediment tingui una durada superior a un mes, es podria demanar la reducció de la tarifa resultant en proporció al temps en què les obres municipals impedeixin o dificultin l'accés habitual.

C.- Altres

C1.- Reserva de parada per a càrrega o descàrrega, per m2 de calçada o de terrenys d'ús públic ocupats per l'activitat de càrrega o descàrrega on quedi restringit l'aparcament o la circulació de vianants o de vehicles – **0,95€/any**

C2.- Reserva d'espai per aparcament exclusiu o amb prohibició d'aparcament per m2 – **12,35€/any**

C3.- Pintat de la voravia, per metre lineal, amb una quota mínima de l'equivalent a tres metres – **27,85€**

C4.- Plaques de gual, per unitat – **12,35€**

C5.- Senyal de reserva, per unitat – Segons cost d'adquisició i d'instal·lació

C6.- Delimitadors de guals – Segons cost d'adquisició i d'instal·lació

Article 7è.- Meritació



1. La taxa es merita quan s'iniciï la utilització o aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització o aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït la utilització o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa tindrà lloc en el moment en el qual s'iniciï aquesta utilització o aprofitament.
4. En els supòsits d'utilitzacions o aprofitaments del domini públic que s'estenguin a diversos exercicis, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en el gaudiment.

Article 8. Període impositiu

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorratg, la quota podrà ser prorratgeable per trimestres.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitats bancàries col·laboradores.



No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de nova meritació.

6. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet per aquesta taxa.

7. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

8. En els acords d'ajornament o fraccionament de pagament de deutes de venciment periòdic i de notificació col·lectiva, que hagin estat sol·licitats en període voluntari i sempre que el pagament total del deute es realitzi en el mateix exercici que el seu meritament, no s'exigiran interessos de demora."

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12. Gestió per delegació

1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.



4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25.- TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ANIMALS DOMÈSTICS DE COMPANYIA

Article 1r.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposen en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la recollida d'animals domèstics de companyia, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2n.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recollida, estada a la gosserra i retorn d'animals domèstics de companyia.

2. A tal efecte es consideren animals domèstics de companyia els que es crien i reproduïxen amb la finalitat de viure amb l'home, en especial totes les subespècies i varietats de gats i totes les subespècies i varietats de gossos.

Resten exclosos els animals que es crien per la producció de carn, pell o algun altre útil per l'home, que es regulen per altres reglamentacions.

També queden exclosos els animals d'experimentació.



Article 3r.- Subjecte passiu

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques a que fa referència l'article 35.4 de la Llei General Tributària i en particular els propietaris o posseïdors d'animals domèstics de companyia.

Article 4t.- Quota tributària

Quadre de serveis i preus

Concepte: Recollides d'animals sols/perduts via pública	Import
Recollida, trasllat a l'espai municipal, localització i retorn a propietari	52,74 €
En el cas que el propietari no es personi a recuperar l'animal en el transcurs de les primeres hores des de la recollida, aquest finalment es traslladarà al centre d'acollida. El propietari haurà d'abonar igualment la taxa a l'Ajuntament i, directament a l'empresa, la resta de despeses generades. L'empresa efectuarà al propietari liquidació de les despeses que suposarà el càlcul de l'import de la recollida més els dies d'estada i les actuacions que s'hagin produït amb l'animal. L'empresa adjudicatària facturarà al particular els mateixos imports que aplica a l'Ajuntament de Polinyà. En el cas que hi hagi despeses veterinàries (animals ferits, vacunacions, eutanàsies, incineracions...) seran abonades directament pel propietari al veterinari adscrit al centre.	

Article 5è.- Acreditació

S'acredita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la prestació del servei subjecte a gravàmen, entenent-se que l'esmentada iniciació es produeix amb la captura o recollida de l'animal.

Article 6è.- Ingrés

Els subjectes passius hauran d'ingressar a les arques municipals l'import de la taxa, en la forma prevista a l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 7è.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els hi correspongui en cada cas, s'ajustaran al que disposa els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors



Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2026. El període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26.- TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida i transport dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries.

1.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida i transport de residus domèstics.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida i transport de residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

- a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- b) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.
- c) Es consideren també residus domèstics els que s'admeten a la deixalleria municipal i a la deixalleria mòbil i que són:

DEIXALLERIA MÒBIL



Radiografies
Plàstic rígid
CD i DVD
Tòn timers, cartutxos d'impresora
Aparell elèctric petit
Piles
Medicaments amb i sense líquid
Pots de pintura i vernissos
Bombetes
Aerosols
Fluorescents

DEIXALLERIA MUNICIPAL
Pneumàtics sense llanta
Residus Especials: • Àcids • Aerosols • Bases • Productes comburents • Cosmètics • Dissolvents halogenats • Dissolvents no halogenats • Envasos buits contaminats • Filtres d'aire • Filtres d'oli • Reactius de laboratori • Medicaments amb líquid. • Medicaments sense líquid. • Sòlids i pastosos de residu perillós. • Envasos a pressió: bombones de butà, extintors, etc.
Oli mineral
Oli vegetal
Bateries i cables elèctrics
Tòn timers i cartutxos d'impresora
Radiografies
Roba
Frigorífics, aparells de fred (RAEE A1)
Rentadores, rentavaixelles, etc. (RAEE A2)
TV i monitors (RAEE A3)
Petits aparells electrodomèstics i petits electrodomèstics d'informàtica i telecomunicacions (RAEE A4): aspiradores, torrades, fregidores, ordinadors i els seus perifèrics, terminals de fax, màquines d'escriure, telèfons, vídeos, aparells de so, altaveus, joguines elèctriques i electròniques, eines elèctriques, termòstats, lluminàries sens làmpada, etc.
Fluorescents i bombetes (RAEE A5)
Vidre Pla
CDs i DVDs



Plàstic rígid
Cintes de vídeo i cassette
Selectiva (paper i cartró, envasos i vidre)
Piles
Residu Voluminós: matalassos, sofàs, etc.
Fusta
Metall i ferralla
Runa (no més de 50L)
Restes vegetals i de poda.
Càpsules de cafè d'alumini
Càpsules de cafè de plàstic
Residu sanitari: xeringues.

També es consideren residus domèstics els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verdes; àrees recreatives; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries, i per tant no seran acceptats a la deixalleria, els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:

- Residus d'indústries, hospitals i laboratoris
- Escòries i cendres de calefaccions centrals
- Runes d'obres
- D'altres tòxics o perillosos

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1.e) del TRLRHL.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.



3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa, d'acord amb les tarifes següents:

Tarifa 1. Per cada habitatge, en funció del número de persones residents:

Persones residents	Import taxa
0	30 €
1	60 €
2	76 €
3	92 €
4 o 5	108 €
6 o 7	125 €
A partir de 8	145 €

Tarifa 2. Per cada local comercial inactiu 30 €

Tarifa 3. Per cada solar sense edificar 50€

S'entén per habitatge l'immoble destinat a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i per solar sense edificar, la parcel·la en sòl urbà no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

Article 6.- Reduccions fiscals

1. Reduccions fiscals per capacitat econòmica

Gaudiran de reducció del 100% aquells subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris empadronats al municipi en funció dels ingressos anuals obtinguts per la unitat familiar de la següent manera:

Persones empadronades	Renda disponible màxima mensual
1	IRSC
2	1,5 IRSC
3	2 IRSC
4	2,5 IRSC



5	3 IRSC
6 o més	3,5 IRSC

IRSC: Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya

Gaudiran de reducció del 50% aquells subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris empadronats al municipi en funció dels ingressos anuals obtinguts per la unitat familiar de la següent manera:

Persones empadronades	Renda disponible màxima mensual
1	1,5 IRSC
2	2 IRSC
3	3 IRSC
4	3,5 IRSC
5	3,5 IRSC
6 o més	4 IRSC

Per gaudir de les reduccions, els subjectes passius hauran de presentar davant els serveis municipals de recaptació la corresponent sol·licitud, en el termini d'un mes a l'inici del període de cobrament en voluntària, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

Si s'apliqués la reducció els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en que s'ha sol·licitat i seran única i exclusivament per aquest, havent-se de renovar la petició per exercicis successius.

Gaudiran d'una reducció del 100% aquells subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris empadronats al municipi que, en haver canviat la seva situació econòmica de forma sobtada i que no ho puguin acreditar, amb el resultat de no poder fer front a les despeses de la taxa sense deixar d'atendre altres necessitats vitals bàsiques sempre i quan disposi d'un informe de serveis socials que ho acrediti.

La reducció tindrà caràcter temporal i durarà mentre es mantinguin les circumstàncies que la van motivar i cessarà automàticament quan aquestes desapareguin. En aquest sentit els serveis d'assistència social estan obligats al seguiment de l'evolució de les circumstàncies esmentades i a informar a l'Alcaldia amb la periodicitat que aquesta determini.

2. Reduccions fiscals per situació familiar

Aquells subjectius passius que siguin membres d'una família nombrosa en la data de meritament d'aquesta taxa podran gaudir de les següents reduccions de la quota respecte a l'immoble que constitueixi el seu habitatge habitual:

Percentatge a deduir a les famílies nombroses en cas que un dels subjectes passius sigui titular del títol i sigui propietari d'un percentatge de la finca.

Percentatge a deduir a les famílies nombroses cas que un dels subjectes passius no sigui titular del Títol

Percentatge a deduir a les famílies nombroses en el cas que un dels subjectes passius no



estigui empadronat a la finca

Percentatge a deduir a les famílies nombroses en el cas que un dels membres de la unitat familiar que no essent subjecte passiu no estigui empadronat a la finca

- Família nombrosa de categoria general: 20%
- Família nombrosa de categoria especial: 35%

Aquells subjectius passius que siguin membres d'una família monoparental en la data de meritament d'aquesta taxa podran gaudir de les següents reduccions de la quota respecte a l'immoble que constitueixi el seu habitatge habitual i s'aplicarà en tots els casos:

Percentatge a deduir a les famílies monoparentals en cas que un dels subjectes passius sigui titular del títol i sigui propietari d'un percentatge de la finca.

Percentatge a deduir a les famílies monoparentals en cas que un dels subjectes passius no sigui titular del Títol

Percentatge a deduir a les famílies monoparentals en el cas que un dels subjectes passius no estigui empadronat a la finca

Percentatge a deduir a les famílies monoparentals en el cas que un dels membres de la unitat familiar que no essent subjecte passiu no estigui empadronat a la finca

- Família monoparental de categoria general: 20%
- Família monoparental de categoria especial: 35%

Aquestes reduccions es practicaran d'ofici per la pròpia administració en els casos en que es sol·liciti la bonificació en l'Impost sobre Bens Immobles. El termini de presentació d'aquestes reduccions coincideix amb el de la bonificació en l'Impost sobre Bens Immobles que es recull al darrer paràgraf de l'article 5 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles.

Si es concedís la reducció establerta, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en que s'ha sol·licitat i ho seran fins l'exercici en que tingui caducitat el títol de família nombrosa o monoparental aportat per la sol·licitud.

3. Per ús de la Deixalleria Municipal

Gaudiran d'una reducció els subjectes passius dels habitatges que acreditin ser usuaris de la deixalleria municipal, dipositant els tipus de residus de l'article 2, llistat de Deixalleria Municipal, amb la freqüència de visites o aportacions totals i percentatges de reducció fiscal següents:

Freqüència i quantitats anuals	Percentatge de reducció
Una visita a la deixalleria municipal dipositant un mínim de 5 tipus diferents de residu.	10%
De 2 a 4 visites a la deixalleria municipal dipositant un mínim de 5 tipus diferents de residu cada vegada o fent d'entre 10 a 20 aportacions	20%
De 5 a 7 visites a la deixalleria municipal dipositant un mínim de 5 tipus diferents de cada residu o realitzant de 21 a 30 aportacions	30%
8 o més visites a la deixalleria municipal dipositant un mínim	40%



de 5 tipus diferents de residu cada vegada o més de 31 aportacions.	
S'entén per visita, quan un usuari entrega en un viatge a la deixalleria 5 tipus o més diferents de residus. S'entén per aportació, quan un usuari entrega en un viatge a la deixalleria menys de 5 tipus diferents de residu. Per exemple: S'entén per visita, que un usuari entregui a la deixalleria: 1 TV, 2 fustes, 5 piles, 1 radiografia, 2 DVDs. S'entén per aportació, que un usuari entregui a la deixalleria: 2 neveres, 1 litre d'oli vegetal.	

Per gaudir de la reducció, l'usuari de la deixalleria estarà obligat a dir el seu NIF i zona on viu, i l'Ajuntament realitzarà la reducció d'ofici que vindrà aplicada en el rebut emès. Es recomana guardar els albarans que lliurará el personal de la deixalleria per si haguessin discrepàncies en el percentatge aplicat.

Per l'aplicació de la reducció per aportacions a la deixalleria es tindran en compte les aportacions realitzades de l'1 de gener al 31 de desembre de l'any anterior a l'any que hagi de tenir efecte.

4. Per la realització d'autocompostatge casolà

Gaudiran d'una reducció del 40%, prèvia comprovació i informe favorable dels serveis tècnics municipals competents, els subjectes passius que realitzin autocompostatge casolà.

Per gaudir d'aquesta reducció, per primera vegada, els subjectes passius hauran de presentar mitjançant una instància municipal abans del 31 de juliol de l'any en curs. Per a exercicis successius, aquesta reducció serà aplicada d'ofici prèvia comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals.

La concurrència dels requisits per poder gaudir d'aquestes reduccions s'hauran d'acreditar abans de l'1 de març de l'any de meritació.

Les reduccions fiscals aquí indicades es poden acumular, tot i que l'import de totes les reduccions no podrà superar en cap cas el 90% de la quota.

Article 7.- Meritació i període impositiu

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritiran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.



3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança general.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés.

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida i transport dels residus comercials.

Article 9.- Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida i transport dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida i transport de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Article 10.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 7 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

a) Sol·licitin la prestació del servei.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan



obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió de la totalitat dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de març de cada any.

L'acreditació es farà de la següent manera:

1.- Instància sol·licitant la no subjecció.

2.- Còpia i original del contracte o contractes amb el gestor o gestors autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya on s'indiqui la data d'inici del contracte i el llistat de residus del qual realitza el servei l'empresa gestora. Cal tenir present que:

- Els residus llistats en cada contracte entre l'activitat i el gestor ha de coincidir amb els residus que l'activitat ha manifestat generar en la seva autorització.
- La còpia o còpies han de ser compulsades i li seran compulsades en el moment de presentar la documentació del contracte.
- En cas que el contracte sigui posterior al dia 1 de gener, el subjecte passiu romandrà obligat a abonar la part proporcional de la taxa pel període al que no estava rebent el servei per part de l'empresa gestora dels residus.

3.- Còpia i originals dels albarans i/o fulls de seguiment amb la informació necessària per a complir amb el que estableix el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. El codi de gestor de residu del contracte o contractes ha de coincidir amb el que mostren els albarans o fulls de seguiment. Cal tenir present que:

- Els codis dels residus en els albarans i/o fulls de seguiment han de coincidir amb aquells que s'indiquen al contracte.
- La còpia o còpies dels albarans i/o fulls de seguiment han de ser compulsades i li seran compulsades en el moment de presentar la documentació del contracte.
- Els albarans i/o fulls de seguiment han de tenir data entre l'1 de gener i el 31 de desembre de l'any anterior al que hagin de tenir efecte la reducció.

Aquelles activitats que hagin estat excloses en anys anteriors de renovar la petició de la no subjecció quedaran sense efecte a partir de l'aprovació d'aquesta ordenança i tornaran a formar part del padró de la taxa havent de sol·licitar-ho cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida i transport que té establert la corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes



satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 11.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 12.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa i destí d'acord amb les tarifes següents:

CONCEPTE	Import (€)
COMERCIALS:	
1. Supermercats	
1.1. Supermercats fins a 100 m2 de superfície total	282,96€
1.2 Supermercats des de 101 fins a 200 m2 de superfície total	340,20€
1.3 Supermercats des de 201 fins a 300 m2 de superfície total	453,60€
1.4 Supermercats de més de 300 m2 de superfície total	567,00€
2. Comerços d'alimentació (excepte supermercats):	
2.1 Comerços d'alimentació fins a 50 m2 de superfície total	170,64€
2.2 Comerços d'alimentació des de 51 fins a 150 m2 de superfície total	226,80€
2.3 Comerços d'alimentació de més de 150 m2 de superfície total	282,96€
3. Comerços, oficines i altres establiments comercials (exclosos els d'alimentació)	43,20€
4. Restaurants	
4.1 Restaurants fins a 150 m2 de superfície total.	340,20€
4.2 Restaurants des de 151 fins a 250 m2 de superfície total.	449,28€
4.3 Restaurants des de 251 fins a 350 m2 de superfície total.	567,00€
4.4 Restaurants des de 351 fins a 500 m2 de superfície total.	680,40€
4.5 Restaurants des de 501 fins a 700 m2 de superfície total.	797,04€
4.6 Restaurants des de 701 fins a 1.000 m2 de superfície total.	907,20€
4.7 Restaurants de més de 1000 m2 de superfície total.	1.134,00€
5. Bars, cafès, granges i similars (sense servei de restauració):	
5.1 Bars, cafès, granges i similars, fins a 100 m2.	282,96€
5.2 Bars, cafès, granges i similars, des de 101 fins a 150 m2 de superfície total.	340,20€
5.3 Bars, cafès, granges i similars, de més de 150 m2 de superfície total.	453,60€
6. Locals industrials inclosos en vies públiques de categoria 2ª a l'ordenança fiscal reguladora de l'IAE	907,20€
7. Altres locals comercials, industrials, mercantils o de serveis no	



expressament tarifats:	
7.1 Altres locals comercials, industrials, mercantils o de serveis no expressament tarifats, fins a 50 m2 de superfície total.	170,64€
7.2 Altres locals comercials, industrials, mercantils o de serveis no expressament tarifats, des de 51 fins a 150 m2 de superfície total.	282,96€
7.3 Altres locals comercials, industrials, mercantils o de serveis no expressament tarifats, des de 151 fins a 300 m2 de superfície total.	340,20€
7.4 Altres locals comercials, industrials, mercantils o de serveis no expressament tarifats, des de 301 fins a 500 m2 de superfície total.	453,60€
7.5 Altres locals comercials, industrials, mercantils o de serveis no expressament tarifats, de més de 500 m2 de superfície total.	567,00€

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

Article 13.- Reduccions

Reducció de fins el 40% de la quota per als titulars d'activitats comercials, de serveis, professionals, industrials en el cas de que el volum de residus sigui mínim o realitzi accions de minoració de residus, previ informe de Serveis Tècnics municipals.

Per a gaudir de la reducció, els subjectes passius hauran de presentar en qualsevol oficina de registre municipal la corresponent sol·licitud fins el 31 de desembre de l'exercici anterior en el que hagi de tenir efecte.

Article 14.- Meritació i període impositiu.

1. La taxa per la prestació del servei de recollida i transport de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig de la quota tributària establerta a l'article 11.2, aquesta es calcularà proporcionalment pel número de mesos naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de l'inici de l'ús del servei o bé exclòs el mes de cessament.

Article 15.- Règim de declaració i ingrés.

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.



Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida i transport de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Article 16.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Article 17.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió i/o la recaptació de les taxes regulades en aquesta Ordenança han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es



facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor l'1 de gener de 2026 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM.28.- TAXA PER L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES ADMINISTRATIVES PER A LA Tinença D'ANIMALS POTENCIALMENT PERILLOsos

Article 1r.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i atès el que preveu l'ordenança municipal de tinença d'animals i el Reial Decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, i la legislació autonòmica corresponent, aquest Ajuntament estableix la taxa per a l'atorgament de la llicència per a la tinença de gossos potencialment perillosos que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de les quals s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu 2/2004.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable:

1. L'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, desenvolupada a instància de part, amb motiu de la tramitació dels documents necessaris per a l'atorgament de les llicències i autoritzacions indicades a l'article 1.
2. L'activitat municipal d'inspecció i control de la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

Article 3r.- Acreditament

1. La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir, en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A tal efecte, aquesta activitat es considera iniciada en la data de presentació de la sol·licitud de la llicència o altre document corresponent, en el cas que el subjecte passiu la formuli expressament.
2. En el cas que no sigui sol·licitada, l'acreditament es produeix en el moment que s'inicia l'activitat municipal d'inspecció i control encaminada a la regularització de la llicència.
3. El desistiment de la llicència només donarà lloc a la devolució del 15% en el supòsit que aquesta es sol·liciti de forma expressa en el termini de 1 mes des de que es consideri produït l'esmentat desistiment.

Article 4rt.- Subjecte passiu



1. Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin/figurin com a titulars de la llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos, i que seran els titulars, posseïdors i conductors dels animals, que reuneixin els requisits que preveu l'ordenança municipal de tinença d'animals i la legislació referent a la tinença d'animals considerats potencialment perillosos.

Article 5è.- Vigència

La llicència municipal per a la tinença de gossos considerats potencialment perillosos tindrà una vigència de 5 anys i haurà de ser renovada.

Aquesta llicència perdre la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualsevol dels requisits establerts per a la seva obtenció. Aquest fet no donarà dret a la devolució de la taxa.

Article 6è.- Tarifes

Les tarifes que caldrà aplicar per cada llicència seran les següents:

Concepte	EUROS
Atorgament de la llicència	52,74
Duplicat per pèrdua	15,82
Renovació de la llicència	31,64

Article 7è.- Normes de gestió

En tot el que fa referència a les formes i terminis de pagament, possibilitats de fraccionaments i ajornaments, així com a la qualificació d'infraccions i sancions, s'aplicarà el que disposa l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs, la Llei d'hisendes locals, i, subsidiàriament, la Llei general tributària i les disposicions que les complementen i les desenvolupen.

Article 8è.- Infraccions i sancions

L'incompliment del deure de sol·licitar la llicència regulada mitjançant la present ordenança, serà sancionat per infracció del que preveu l'ordenança municipal de tinença d'animals i la llei 50/1999, de 23 de desembre sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i la legislació autonòmica de referència, d'acord amb aquestes disposicions normatives.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 29.- TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 1r.- Fonament i naturalesa



A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.r) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per prestació del servei de clavegueram, tractament i depuració d'aigües residuals, i la taxa per a la connexió i construcció de claveguerons, que es regiran per la present Ordenança.

I. Taxa de Clavegueram

Article 2n.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si concorren les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
- b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.

2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributaria següents:

- a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.
- b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.
- c) Els titulars dels aprofitaments d'aigües subterrànies que total o parcialment connectin a la xarxa sanejament.

2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4t.- Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributaria i a l'Ordenança General.



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributaria.

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. Gaudiran de bonificació en les quanties que s'assenyalen els preus del servei a habitatges on visquin jubilats o pensionistes, sempre que ni ells, ni cap altre membre de la unitat familiar disposi en propietat d'altres bens immobles de naturalesa urbana al municipi, en funció de la renda familiar en relació amb el salari mínim interprofessional de la següent manera:

	Bonificació
a) Unitats familiars d'un membre Pensió inferior o igual al salari mínim interprofessional	100%
b) Unitats familiars de 2 o més membres Mitjana de la suma de rendes de tots els integrants inferior o igual al salari mínim interprofessional	100%

A efectes de gaudiment d'aquestes bonificacions s'entén per unitat familiar el conjunt de persones que convisquin en un mateix habitatge.

Per poder gaudir de les bonificacions esmentades, els interessats hauran d'instar la seva concessió, acompanyant a l'escrit de sol·licitud l'acreditació de la condició de pensionistes o jubilats dels beneficiaris; del número de persones que visquin, de les rendes que per qualsevol concepte rebin aquestes, i del nombre de bens immobles de naturalesa urbana dels que siguin propietaris. Una vegada declarada la bonificació per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les bonificacions tindran una durada no superior a l'any natural en què hagin estat concedides i sortiran efectes des del trimestre posterior a aquell en el que hagin estat atorgades si en l'acte de concessió no se'ls dona efectes retroactius.

Les bonificacions podran ser objecte de pròrroga per períodes anuals successius si se segueixen mantenint les condicions que van justificar el seu atorgament. Per a gaudir d'aquesta pròrroga els beneficiaris hauran de presentar dins del primer trimestre natural de cada any, sol·licitud al respecte acompanyada dels documents a que s'ha fet referència amb les dades actualitzades a la data de presentació de la sol·licitud.

Sense perjudici de l'anterior, es deixarà de gaudir de dret a bonificació des del moment en què variïn les condicions que justificaren el seu atorgament.

En el supòsit que es comprovés que les dades declarades pels sol·licitants no s'ajusten a la realitat, es deixarà de gaudir del dret a bonificació i, en el seu cas, s'incorrerà en l'obligació d'ingrés dels imports bonificats.

Les bonificacions abastaran exclusivament l'import de la taxa municipal de clavegueram, corresponent al mínim de consum facturable per a ús domèstic, establert a la present ordenança fiscal; sense que es puguin entendre inclosos en aquelles, qualsevol altre import per excés del mínim de consum, taxa o cànon corresponent a altres administracions que



s'hagin d'incloure dins del rebut de l'aigua, els quals seran a compte del beneficiari del servei.

No obstant l'anterior, l'Ajuntament podrà atorgar subvenció als beneficiaris de la bonificació pels imports diferents a la taxa a que s'ha fet esment.

2. L'Ajuntament, d'ofici o a petició dels interessats, podrà subvencionar, ajornar o fraccionar l'import d'aquest preu per servei a persones, les situacions de les quals, motivin la intervenció dels serveis d'assistència social de l'Ajuntament. Per a la concessió d'aquests beneficis serà necessària l'avaluació per part d'aquests serveis.

3. Les bonificacions i els beneficis esmentats seran atorgats per la Junta de Govern a proposta de les Regidories delegades competents.

Article 6è.- Bases

1. Constitueix la base per l'exacció de la taxa:

a) En el subministrament domiciliari d'aigües, el volum d'aigua consumit mesurat pel comptador, o l'estimat quan no sigui possible la seva lectura, o el límit permès per l'aforament.

b) En l'aprofitament privat de les aigües subterrànies procedents de pous, el volum del cabal, el qual podrà estar determinat d'acord amb la potència mesurada en quilovats dels motors d'acció de les bombes d'elevació de les aigües subterrànies, d'acord amb la fórmula següent:

$$C(\text{m}^3/\text{mes}) = 200 \text{ m}^3/\text{mes} * \text{Potència bomba (kw)}$$

c) En l'aprofitament privat de les aigües subterrànies procedents d'una mina, el volum del cabal mesurat pel mètode químic de dilució.

2. En cas d'avaría del comptador del cabal d'aigua no notificada a l'Ajuntament o al seu concessionari, la base imposable que correspon a aquest període de temps es determinarà, ja sigui per la potència dels motors d'acció o pel consum enregistrat per l'última lectura anotada a la llibreta del comptador o estimada segon l'històric de consum.

Article 7è.- Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de **97,25** euros.

2. La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció de la quantitat d'aigua, mesurada en metres cúbics, utilitzada en la finca.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:



1. passa de 0,3684€/mes a 1 €/mes, restant de la següent manera:

1. Quota tributària per concessió de llicència		110,08€
2. Quotes per servei de clavegueram:		
Ús domèstic	Concepte Tarifari	Import €/m³
	Fins a 6m³/mes	0,0177
	De 6 m³/mes fins 12 m³/mes	0,0419
	De 12 m³/mes fins 18 m³/mes	0,1038
	Excés de 18 m³/mes	0,1372
Ús Industrial	Fins a 50 m³/mes	0,1321
	Excés de 50 m³/mes	0,3413
Ús municipal	Quota de consum	0,1038
		Import €/mes
Quota de Servei Industrial mensual		2,0000
Quota de Servei residencial mensual		0,3829

*Les quantitats no inclouen l'IVA

3. En cap cas no es podrà prendre un consum d'aigua que sigui inferior al mínim facturable per un subministrament.

La quota que en resulti de considerar aquest consum tindrà el caràcter de mínima exigible.

II. Connexió i construcció de claveguerons

Article 8è . Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la sol·licitud per part dels particulars dels drets de connexió dels seus habitatges o locals a la xarxa pública general de clavegueram i la prestació del servei d'obres a la via pública per dur a terme aquesta connexió.

A partir de l'entrada en vigor de la present Ordenança totes les connexions a la xarxa pública de clavegueram seran executades per l'Ajuntament o l'empresa a qui hagi concessionat el servei.

Article 9è. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats, a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin el servei o activitat que es descriu a l'article anterior.
2. L'obligació del pagament neix en el moment de sol·licitar la prestació dels serveis de connexió i d'obres al domini públic.

Article 10è. Quota tributària



La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de connexió dels habitatges o locals a la xarxa general de clavegueram es determinarà en funció de les tarifes següents:

Llicència d'obres i drets de connexió		
Per la sol·licitud de llicència d'escomesa a la xarxa de general		110,08 €
Construccions de claveguerons	Primer metre	Suplement per metre
Per cada metre lineal d'escomesa de diàmetre 200mm fins a 4 metres lineals i 2 metres de fondària	912,31 €	294,41 €
Per cada metre lineal d'escomesa de diàmetre 250mm fins a 4 metres lineals i 2 metres de fondària	912,31 €	305,84 €
Per cada metre lineal d'escomesa de diàmetre 300mm fins a 4 metres lineals i 2 metres de fondària	912,31 €	319,31 €
Per cada metre lineal d'excés d'escomesa, a partir de 4ml. de diàmetre 200mm		240,53 €
Per cada metre lineal d'excés d'escomesa, a partir de 4ml. de diàmetre 250mm		251,39 €
Per cada metre lineal d'excés d'escomesa, a partir de 4ml. de diàmetre 300mm		262,83 €
Per cada metre d'excés de fondària escomesa de diàmetre 200mm		171,94 €
Per cada metre d'excés de fondària escomesa de diàmetre 250mm		171,94 €
Per cada metre d'excés de fondària escomesa de diàmetre 300mm		171,94 €
Construcció de pou de registre de 100cm de diàmetre i 2m de fondària amb marc i tapa de registre en fosa dúctil i tapes de polipropilè (per unitat)		1.756,71 €
Per cada metre d'excés de fondària pou de registre		585,31 €

Pavimentació amb asfalt de les escomeses de clavegueram		
UNITAT	AMIDAMENT	PREU
ut	Desplaçament equip per reparació puntual de paviment asfàltic amb aglomerat en calent	271,43 €
m2	Reparació de paviment asfàltic de 6 cm de gruix, amb aglomerat en calent, sense afectació de la base, inclòs re-quadrat, càrrega i transport de runes a l'abocador, inclou fressat.	110,10 €

*Les quantitats no inclouen l'IVA

Article 11è.- Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:



- a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formula expressament.
- b) Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

2. Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

3. Per als exercicis següents al de l'alta en el registre de contribuents, l'acreditament de la taxa es produeix el dia primer de cada any.

Article 12è.- Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en que es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.

Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d'ofici.

2. Les quotes que s'acreditin per aquesta taxa es recaptaran junt amb el subministrament d'aigua. Per raons d'eficàcia, ambdós tributs es notificaran en el mateix rebut.

3. En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practicaràn la liquidació que s'escaigui, la qual haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 13è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o



substituïts, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de que porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2026 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 30.- TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE VIGILÀNCIA I ALTRES MOTIVATS PER ESPECTACLES PÚBLICS I GRANS TRANSPORTS

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.4.f) i 20.4.g) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:

- a) Vigilància especial dels establiments que la sol·licitin.
- b) Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualsevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per l'aglomeració de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin.
- c) Vigilància, ordenació i regulació del trànsit quan determinades actuacions constructives o d'altre tipus ho requereixin, arribant fins i tot a la interrupció temporal de la circulació.
- d) Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i de caravanes a través del nucli urbà.
- e) Qualsevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.

2. A aquests efectes, hom entendrà prestats a instància de part els serveis esmentats quan el particular els hagi provocat o bé quan redundin en benefici seu, encara que no hi hagi hagut sol·licitud expressa.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la citada Llei General Tributària, que siguin:

- a) Titulars, empresaris o organitzadors, si s'escau, dels espectacles i esbargiments que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials que s'assenyalen en l'article anterior.



- b) Titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris.
- c) Peticionaris dels altres serveis especials i els seus provocadors i beneficiaris, encara que no els sol·licitin.

Article 4t.- Responsables i successors

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

Restaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat Autònoma i la Província.

Article 6è.- Quota tributària

- 1. La quota tributària es determinarà:
 - a) quan es tracti dels serveis que s'assenyalen en els apartats a), b) c) d) i f) de l'article 2.1 en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'utilitzin en la prestació del servei, i el temps invertit.
- 2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Epígraf 1. Serveis especials

- | | |
|---|------------------|
| a) Per cada policia local, per cada hora o fracció | 100 euros |
| b) Per cada vehicle municipal, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció | 130 euros |
| c) Per cada motocicleta, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció | 120 euros |

- 3. En l'aplicació de la tarifa es tindran en compte les regles següents:

1a. Les quotes s'incrementaran en un 50 per cent quan els serveis s'efectuïn entre les 20 i les 24 hores del dia, i en un 100 per cent si es realitzen de les 0 hores a les 8 del matí.

2a. El temps de prestació efectiva dels serveis es computarà prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius dels seus aquarteraments respectius i com a final el de la seva entrada després d'haver acabat el servei.

Article 7è.- Acreditament

- 1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
- 2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud caldrà efectuar el dipòsit previ de una quantitat equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.



Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. Els subjectes passius que vulguin celebrar espectacles públics o els qui motivin la prestació de serveis regulats en la present ordenança, presentaran l'escrit corresponent de sol·licitud en aquest Ajuntament, acreditant que s'ha constituït el dipòsit de la taxa en la Tresoreria Municipal.

2. Cada autorització concedida o servei prestat serà objecte de liquidació individual i autònoma. Aquesta liquidació haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 9è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, per a la seva entrada en vigor l'1 de gener de 2026 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 32.- TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS AL CENTRE DE SERVEIS EMPRESARIALS CAN GAVARRA DE POLINYÀ

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.c) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per cessió d'ús d'espais al centre de serveis empresarials Can Gavarra, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable la cessió d'ús d'espais de viviers d'empreses i espai coworking, així com el lloguer de sales per a activitats empresarials, activitats complementàries i activitats cívico-privades, al Centre de Serveis Empresarials Can Gavarra de Polinyà.



Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació dels serveis abans esmentats.

Article 4t.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

Lloguer serveis de proximitat	€/mes
Servei de proximitat tipus A (44,65m2)	696,12 €
Servei de proximitat tipus B (47,53m2)	717,21 €

Lloguer espais viver	€/mes	Import mensual amb reducció 1r any	Import mensual amb reducció 2n any	Import mensual amb reducció 3r any
Domiciliació	52,74 €			
Espais coworking	116,02 €	69,61 €	94,93 €	105,47 €
Despatxos de tipus A (20-23m2)	305,87 €	184,58 €	247,86 €	279,50 €
Despatxos de tipus B (24-27m2)	348,06 €	210,95 €	279,50 €	316,42 €
Despatxos de tipus C (44,85m2)	522,09 €	316,42 €	416,62 €	474,63 €
Amb mobiliari al despatx	17,93 €			
Neteja despatxos (Tipus A i B)	58,01 €			
Neteja despatxos (Tipus C)	89,65 €			

Lloguer sales	Preu Hora	1/2 dia (*)	Tot un dia
Sala reunions/formació (1 i 2)	23,20 €	89,65 €	142,39 €
Aula 3	28,48 €	105,47 €	152,94 €



Aula 3 amb ordinadors	34,81 €	116,02 €	168,76 €
Sala de juntes	29,53 €	105,47 €	152,94 €
Sala polivalent	34,81 €	116,02 €	184,58 €
Utilització en cap de setmana o festius	S'incrementa el 100%		

Altres usos	
Utilització de l'equipament per activitats complementàries i cíviques-privades	263,68 €

(*) S'entén per 1/2 dia entre 4 i 6 hores continuades com a màxim.

Article 6è.- Reduccions

S'estableixen les següents reduccions:

-Reducció per a persones emprenedors/es en els espais del Viver que iniciïn la seva activitat o que portin menys d'un any constituïdes en el moment d'accedir al Viver, tal i com consta a la taula de tarifes de l'article 5è. en funció dels anys d'estada.

-Les empreses o emprenedors/es allotjats al Viver d'empreses, usuaris de la sala de coworking i usuaris de serveis de proximitat del Centre Can Gavarra tindran dret a utilitzar una sala de reunions fins a 4 vegades i la sala polivalent 1 vegada, en un mateix mes de forma gratuïta, i per la resta gaudiran d'una reducció d'un 50%. Sempre i quan l'ús de les sales tingui a veure específicament amb l'activitat pròpia de l'empresa.

-Les empreses que tenen contractat el servei de domiciliació a Can Gavarra, tindran dret a la meitat del dret d'ús de sales fixat per a les empreses allotjades.

Article 7è.- Règim de declaració i ingrés

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix:

- al cas del servei de lloguer de locals, mòduls o despatxos, a partir de que l'Ajuntament notifica al sol·licitant la cessió d'ús en lloguer del local
- al cas de sales i/o aules lloguer, a partir de que l'usuari ha finalitzat l'ús puntual de la mateixa

2. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament, el servei o l'activitat no es prestin o desenvolupin, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Si les causes de la no prestació del servei són imputables al contribuent i la baixa del servei no s'ha comunicat amb una antelació mínima de 15 dies es procedirà al cobrament total de la quota exigida.

3. Les baixes del lloguer dels espais viver s'hauran de comunicar per escrit abans del dia 20



de cada mes i causaran efecte el primer dia del mes següent.

4. La taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

5. La taxa es podrà exigir en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament del preu públic.

6. Les quotes exigides per aquesta ordenança en concepte de lloguer d'espais de viver es liquidaran cada mes i el pagament es farà els cinc primers dies del mes següent, bé mitjançant domiciliació bancària o bé mitjançant abonar a les oficines de l'entitat col·laboradora.

7. Els deutes es podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment.

Article 8è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, per a la seva entrada en vigor a partir de l'1 de gener de 2026. El període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses.”

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 34.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE COMPROVACIÓ DEL GRAU D'ALCOHOL, ESTUPEFAENTS, PSICOTRÒPICS, ESTIMULANTS O ALTRES SUBSTÀNCIES ANÀLOGUES, MITJANÇANT L'OBTENCIÓ DE MOSTRES DE SANG, ORINA O ALTRES, COM A PROVES DE CONTRAST

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució, l'article 7 de la Llei de Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària aprovada pel Reial Decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, l'article 7 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, articles 22, 23 i 28 del Reglament General de Circulació, aprovat per Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, i l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladores de les bases de règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per al servei de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres, com a proves de contrast.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres, com a proves de contrast, a petició de les persones interessades.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents, les persones físiques que sol·licitin la realització de les proves de comprovació que constitueixen el fet imposable d'aquesta ordenança.

Article 4. Exempcions i bonificacions

Es declaren exempts de pagament:

1. Els casos en que les persones físiques pateixin lesions o malalties la gravetat de les quals impedeixi realitzar les proves de verificació de l'aire espirat. Les proves de reconeixement mèdic i anàlisi clínic que el metge forense o personal facultatiu del centre sanitari i institut mèdic al que sigui traslladada la persona a la que s'ha de realitzar la prova, estimi més adequats, quan aquesta presenti símptomes evidents



que raonablement denotin la presència de qualsevol substància estupefaent, psicotròpica, estimulants o anàloga.

2. La realització de la prova de contrast amb resultat negatiu

Article 5. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Concepte	Euros
Per cada acte de comprovació com a prova de contrast del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres, segons estimi més adequat el personal sanitari	280,00 €
Per cada prova de detecció de estupefaents en saliva i enviament a laboratori concertat	100,00 €

Article 6. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes s'entén iniciada l'activitat quan la policia local, després de determinar de forma quantitativa el grau d'impregnació alcohòlica dels interessats en la verificació de l'aire espirat mitjançant els etilòmetres oficialment autoritzats, o realitzades les proves establertes per la detecció d'estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, a petició d'aquests, sol·licitin voluntàriament, repetir les proves a efectes de contrast, que consistirà en l'anàlisi de sang, orina, o altres anàlogues, segons estimi més adequat el personal sanitari.

Article 7. Gestió de la taxa

Un cop el resultat de les proves practicades de detecció d'alcohol en aire espirat, doni positiu o en els casos que preveu l'article 12 de la Llei de Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària per determinats conductors, o aquelles persones que, sense arribar a aquests límits, presentin símptomes evidents de trobar-se sota la influència de begudes alcohòliques, l'agent els informará del dret que tenen a contrastar el resultat obtingut mitjançant l'anàlisi de sang, orina o altres anàlegs que el personal facultatiu del centre mèdic al que siguin traslladats consideri més adient realitzar.

Cas que l'interessat decideixi la realització de l'esmentat anàlisi, l'agent de l'autoritat adoptarà les mesures més adients per al seu trasllat al centre sanitari per a realitzar la prova de contrast.

L'interessat haurà de satisfer (abans del trasllat al centre sanitari per a la realització de la prova de contrast) a l'Ajuntament l'import de l'anàlisi i despeses que genera la realització de la prova de contrast, mitjançant el pagament de la quota tributària prevista en l'article 5 d'aquesta ordenança, d'acord amb allò que preveu l'article 23 del Reglament General de Circulació.



Quan el resultat de la prova sigui negatiu, l'import de la taxa serà retornat d'ofici a l'interessat.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025, i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor l'1 de gener de 2026. El període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses."

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 36.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PROVA DE COMPROVACIÓ GENÈTICA D'ADN DE GOSSOS

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladores de les bases de règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per al servei comprovació genètica mitjançant una prova genètica d'ADN de gossos, mitjançant l'anàlisi de mostra de femtes.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de realització de prova genètica d'ADN de gossos mitjançant l'anàlisi de mostra de femtes, tenint en compte l'ordenança de tinença d'animals i l'obligació de recollir les femtes de la via pública.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius qui consti al cens d'animals com a propietari/ària de l'animal de companyia identificat mitjançant la prova d'ADN provinent d'una femta de control que constitueix el fet imposable d'aquest ordenança.

Article 4. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Concepte	Euros
Per cada prova genètica mitjançant l'anàlisi de femta	51,22 €



Article 5. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes s'entén iniciada l'activitat quan ens els controls pertinents que es duen a terme en matèria d'obligacions de tinença d'animals es resulti positiu en un control d'anàlisi de femta.

Article 6. Gestió de la taxa

Els subjectes passius hauran d'ingressar l'import de la taxa, en la forma prevista a l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 29 d'octubre de 2025 i definitivament en data 23 de desembre de 2025, entrarà en vigor l'1 de gener de 2026. El període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses."

Polinyà, 24 de desembre de 2025

L'Alcalde,
Javier Silva Pérez