

ANUNCI

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària ordinària de data 28 d'octubre de 2025 aprovà provisionalment l'expedient de modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals per a l'exercici 2025 i següents, així com el seu text refós.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, en el Ple de data 23 de desembre de 2025, es van aprovar els següents acords:

Primer. Desestimar les al·legacions presentades contra l'aprovació inicial de l'acord de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici 2026.

Segon. APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós, que s'inclou en l'Annex del present acord:

Nº	Ordenança
1	Impost sobre béns immobles
4	Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres
7	Taxa per a l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
8	Taxa per quioscos, parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants
12	Taxa per a la utilització d'espais de titularitat municipal
13	Taxa per expedició de documents administratius
15	Taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme
18	Taxa per a la immobilització i/o retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
19	Taxa per a la prestació dels serveis de la casa dels avis de l'ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia
21	TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LA PISCINA I A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS
23	Taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals

OF 1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Es proposa l'increment d'un 5% del tipus de gravamen dels béns urbans en general, establerts en l'article 7, punt 2.1, que queda redactat de la següent manera: «2.1. El tipus de gravamen serà el 0,62055 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.»

OF 4 IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Es proposa la modificació de l'ordenança, detallant els percentatges concrets de la bonificació per circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació, i incorporant una remissió al mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

A continuació es detallen les modificacions concretes:

- Article 6:
 - El primer punt queda redactat de la següent manera: «1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir de la següent bonificació:

Tipus d'actuació	% de bonificació
Rehabilitació i reforma de façanes	95%
Actuacions realitzades per entitats públiques	80%
Actuacions realitzades per entitats sense ànim de lucre	80%
Actuacions realitzades per altres entitats	60%

En cas d'una actuació de rehabilitació i reforma de façanes en que l'interessat hagi presentat la sol·licitud de bonificació de forma simultània (o prèvia) a la liquidació, l'Ajuntament realitzarà una liquidació provisional de la taxa aplicant la bonificació corresponent en el moment d'acceptació de la comunicació d'obres o atorgament de llicència corresponent. El Ple procedirà a declarar les obres com a especial interès o utilitat municipal en el termini de 6 mesos. Si aquesta declaració no es produeix, es procedirà a realitzar la liquidació complementària per l'import que correspongui.»

- Annex:
 - En el primer paràgraf s'inclou «(en endavant, COAC)» a continuació de «Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya» i es substitueix la referència a l'any 2024 per «en curs».
 - Se substitueix la definició MB per la següent «Mòdul bàsic, establert anualment pel COAC en EUR/m² corregit pel coeficient d'ubicació geogràfica del COAC de 0,95 corresponent a la província de Barcelona.»

OF 7 TAXA PER A L'OCCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC LOCAL AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Es proposa la modificació de l'ordenança, canviant les tarifes a un càlcul tenint en compte els metres quadrats, que és més acord amb el fet imposable. També s'eliminen disposicions que ja no són d'aplicació al referir-se a exercicis concrets.

A continuació es detallen les modificacions concretes:

- Article 2: s'inclou «barres i mostradors» en les ocupacions.
- Article 5: queda redactat de la següent manera «L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local respecte dels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.»
- Article 6: queda redactat de la següent manera:

«1. La quota tributària de la taxa vindrà determinada per la superfície ocupada, el temps de durada de l'aprofitament i l'activitat desenvolupada, d'acord amb les tarifes contingudes a l'annex de la present ordenança fiscal.

2. Regles particulars d'aplicació:

a) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la sol·licitada o la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà com a base de càlcul el número de taules i cadires que siguin susceptibles de col·locar-se sota les veles, marquesines, separadors i altres elements auxiliars.

b) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzin per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.

3. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti també la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ d'aquestes.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o el import del deteriorament dels malmesos.

Aquest Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcial les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix aquest apartat.»

- Article 7:
 - Es modifiquen les referències a «acreditament» i similars per «meritació».
 - S'incorpora l'apartat quart amb el següent redactat: «4. Quan la utilització privativa o aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc el u de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat que per aplicació del que es disposi en la present ordenança o en l'ordenança general procedeixi el prorrateig de la quota tributària.»
- Article 8: s'elimina el segon apartat, al trobar-se repetit en l'article següent.
- Article 9:
 - L'apartat quart queda redactat de la següent manera: «4. Quan, no s'autoritzi l'ocupació, o per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es desenvolupi, procedirà la devolució de el import corresponent.»
 - Es substitueix l'apartat cinquè pel següent redactat: «En els supòsits d'ocupacions per aprofitaments continuats que tinguin caràcter periòdic, en cas de transmissió de l'activitat que origini la ocupació, si aquesta comporta la transmissió de la llicència, s'entendrà que la ocupació del nou titular es troba englobada en la taxa satisfeta pel transmissor i, per tant, no hi haurà lloc a la devolució o prorrateig de la mateixa.»
 - S'incorpora un aparta sisè amb el següent redactat: «En els supòsits d'ocupacions per aprofitaments continuats que tinguin caràcter periòdic, els exercicis successius a l'alta es notificaran col·lectivament, mitjançant exposició pública del padró en el tauler d'anuncis municipals, pel període que es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província.»
- Disposició addicional: S'elimina la referència a «Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors» atès que es correspon a un redactat propi d'un model.
- Disposició transitòria: s'elimina atès que ja ha transcorregut el termini en ella establert.
- Annex: Es substitueix la taula existent per la següent:

Epígraf:	Import
a) Ocupacions de caràcter anual (de gener a desembre), per unitat d'ocupació (taula i quatre cadires, que no pot superar els 4m ²)	
a.1) Amb possibilitat de gaudiment la totalitat de la setmana	117,05 €

En els supòsits d'activitats que, amb caràcter excepcional i en funció de la seva naturalesa, només puguin ocupar racionalment la via pública amb taules, cadires i altres elements en períodes de temps compresos entre l'1 d'abril i el 30 de setembre, com és el cas de gelateries, orxateries o anàlogues, la quota serà l'anterior, però no es meritara en el període semestral d'1 d'octubre a 31 e març.

a.2)	Amb possibilitat de gaudiment únicament 5 dies de la setmana degut a la concurrència del mercat setmanal.	92,00 €
a.3)	Amb possibilitat de gaudiment únicament 1 dia a la setmana	20,00 €
b)	Ocupacions temporals, per unitat d'ocupació (taula i quatre cadires, que no pot superar els 4m ²)	
b.1)	Ampliacions puntuals d'ocupacions anuals	5,00 €
b.2)	Per altres ocupacions temporals	15,00 €
c)	Suplement en cas d'ocupació mitjançant pèrgoles o elements equivalents, que ocupin també el vol.	15%
d)	Cost llicència d'autorització	5,00
e)	Ocupació amb altres elements diferents a taules i cadires	
e.1)	Ocupacions anuals amb altres elements, tals com separadors, elements decoratius i altres sense utilitat econòmica, per metre quadrat i any.	11,71 €
e.2)	Ocupacions puntuals amb barres, mostradors o elements anàlegs, per dia (fins a 5 metres quadrats.)	30,00 €
	Per cada metre quadrat addicional, per dia	3,75 €
e.3)	Ocupacions puntuals amb altres elements, tals com separadors, elements decoratius i altres sense utilitat econòmica, per metre quadrat i dia.	1,50 €

OF 8 TAXA PER QUIOSCOS, PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS

Es proposa la modificació de l'ordenança, detallant els supòsits de no subjecció (de forma que s'eliminen les gratuïtats que es contemplaven), incorporant algunes especificacions i modificant l'annex de tarifes. També s'eliminen disposicions que ja no són d'aplicació al referir-se a exercicis concrets.

A continuació es detallen les modificacions concretes:

- Article 2: es modifica el redactat de segon apartat, per tal d'adequar-lo a l'establert en l'article 92.5 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques, quedant la redacció definitiva de la següent manera

«2. Supòsits de no subjecció. D'acord amb l'article 92.5 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques, no estan subjectes a la taxa quan la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic no comporti una utilitat econòmica per a la persona autoritzada o, fins i tot existint l'esmentada utilitat, la utilització o l'aprofitament suposi condicions o contraprestacions per al beneficiari que anul·lin o facin irrellevant aquella.

En els casos que preveu el paràgraf anterior, s'ha de fer constar la dita circumstància en els plecs de condicions o clàusules de l'autorització.»
- Article 6: s'afegeix el següent paràgraf al final de l'article: *«En el cas que la llicència o la sol·licitud de l'aprofitament especial s'hagués realitzat per una superfície diferent a la efectivament ocupada, la taxa es liquidarà per la superfície efectivament ocupada. En cas que ja s'hagués realitzat la liquidació, es procedirà a la regularització corresponent.»*
- Article 7: Es modifiquen les referències a «acreditament» i similars per «meritació».
- Disposició addicional: S'elimina la referència a «*Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors*» atès que es correspon a un redactat propi d'un model.
- Disposició transitòria: s'elimina atès que ja ha transcorregut el termini en ella establert.
- Annex: el quadre de l'annex queda redactat de la següent manera:

Epígraf primer: MERCATS per a la venda no sedentària (mercat tancat)	
Parades amb zona reservada anual, dijous i dissabte ml/dia	2,19 €
*Reducció del 26% de la Taxa per les parades amb zona reservada anual dijous i dissabtes (ambdós dies)	
Tramitació d'altres de mercat	10,00 €
Parades de mercat de dijous i dissabte itinerants/temporals ml/dia	2,19 €
Epígraf segon: Parades, quioscos, mercadets, fires, barraques, casetes de pirotècnia, carpes, expositors, mostradors, exposició de productes, punts de venda, atraccions, bars, barres fora de la terrassa de l'establiment, food-trucks, casetes de tir, tómbols i similars (per m2/dia)	
- Ocupació ordinària (per m2/dia)	1,00 €
Import mínim	32,00 €
- Ocupació d'estada anual (per m2/any)	122,04 €
Epígraf tercer: Comerços: Ocupació de la via pública de manera periòdica o ocasional, davant del propi establiment comercial, per cada ml/dia, i amb independència de si es troben dins l'àmbit del mercat.	0,41 €
Epígraf quart: CIRCS i altres similars	
Preu per dia d'actuació (MÀXIM 5 DIES) – sense límit d'actuacions/dia	50,00 €
No es computaran els dies de muntatge ni desmuntatge, que no seran superiors a 5 dies	
Fiança	400,00 €
Epígraf cinquè: Caixer automàtic: per any i metre lineal o fracció	546,96 €

OF 12 TAXA PER A LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS DE TITULARITAT MUNICIPAL

Es proposa la modificació del nom de l'ordenança, es detallen els supòsits de no subjecció (de forma que s'eliminen les gratuïtats que es contemplaven) i s'incorpora la Miranda d'Espiells i la Fassina de Can Guineu.

A continuació es detallen les modificacions concretes:

- Es modifica el títol de l'ordenança, canviant la referència a cada un dels espais pel genèric «*espais de titularitat municipal*».
- Article 1: el primer apartat queda redactat de la següent manera per tal de reflectir el canvi del fet imposable derivat del canvi del títol: «*Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa per a utilització privativa o aprofitament especial d'espais de titularitat municipal, amb independència de que s'hagi demanat o obtingut la corresponent autorització administrativa.*»
- S'incorpora un nou article 2, supòsits de no subjecció, amb el següent redactat:

«2. Supòsits de no subjecció. D'acord amb l'article 92.5 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques, no estan subjectes a la taxa quan la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic no comporti una utilitat econòmica per a la persona autoritzada o, fins i tot existint l'esmentada utilitat, la utilització o l'aprofitament suposi condicions o contraprestacions per al beneficiari que anul·lin o facin irrellevant aquella.

En els casos que preveu el paràgraf anterior, s'ha de fer constar la dita circumstància en els plecs de condicions o clàusules de l'autorització.»

Derivada de la incorporació de dit article, es re-numeren els articles 2 a 6 existents.

- Disposició addicional: S'elimina la referència a «*Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors*» atès que es correspon a un redactat propi d'un model.
- Annex:
 - S'eliminen les referències a gratuïtats i a ànim de lucre, conseqüència d'incorporar el supòsit de no subjecció de l'article 2.

- S'incorpora l'epígraf vuitè, relatiu a la utilització de la Fassina de Can Guineu, que es trobava incorporada en el preu públic 31, si bé es considera que el fet imposable es correspon amb una taxa:

Epígraf vuitè: Utilització de la Fassina de Can Guineu (*)	
a) Lloguer celler. En horari de 10.00 am a 20.00 pm o de 16.00 pm a 02.00 am amb muntatge i desmuntatge inclòs	1.000,00 €
b) Lloguer celler per hores. Preu per hora	175,00 €
c) Lloguer pati	400,00 €
d) Lloguer sala de reunions	200,00 €
e) Lloguer sala de reunions. Preu per hora (Increment d'un 10% en el preu/hora en cas de lloguer de la sala fora de l'horari d'obertura de l'oficina de turisme)	75,00 €
f) Descomptes en cas de lloguer de multiespais, sobre la totalitat del preu a abonar	10,00%

- S'incorpora l'epígraf vuitè, relatiu a la utilització de la Miranda d'Espiells:

Epígraf vuitè: Utilització Miranda Espiells	
a) Utilització de l'espai per a la realització d'activitats (€/hora)	25,00 €

OF 13 TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Es modifica l'epígraf primer de l'annex, sense modificar imports, únicament reclassificant i ampliant el detall de la informació proporcionada per tal de reflectir la realitat, quedant redactat de la següent forma:

	TAXA
Epígraf primer: Certificacions i documents	
INFH: adequació de l'habitatge	36,00 €
INF I: informe d'esforç d'integració social	
I1 per a l'arrelament social.	21,00 €
I2: per a l'arrelament sòcio-formatiu.	21,00 €
I3: per a l'accés a la majoria d'edat de menor estranger no acompanyat que no és titular d'una autorització de residència.	21,00 €
I4: per a la renovació d'una autorització de residència.	21,00 €

OF 15 TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTES O ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Es proposa la modificació de les quotes tributàries per tal de clarificar el redactat, així com establir un escalat en funció de l'actuació concreta. També s'incorpora l'exigència d'un dipòsit o garantia en determinats tipus d'actuacions.

A continuació es detallen les modificacions concretes:

- Article 6: queda redactat de la següent manera:

«1. La quota tributària serà la resultant d'aplicar els següents percentatges sobre la base imposable:

Actuació	Percentatge / Import (€)
Actuacions en sòl urbà consolidat	1,50%
Actuacions en sòl no urbanitzable i altres classes de sòl	2,00%
Legalització d'obres i instal·lacions ja realitzades, en qualsevol classe de sòl	3,00%
Quota mínima per legalització d'obres i instal·lacions ja realitzades	300,00 €
Actuacions de parcel·lació, segregació i agregació de terrenys, o declaració de innecessarietat, en qualsevol classe de sòl (quota fixa)	250,00 €
Actuacions de constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal (quota fixa)	150,00 €
Quota mínima llicències i comunicacions prèvies	75,00 €
Quota per pròrroga de llicències o comunicacions prèvies (quota fixa)	

2. Quan la intervenció municipal es realitza amb motiu de la presentació d'una comunicació prèvia i comprovació posterior, la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 5 per cent.

3. Sol·licitada, tramitada i obtinguda la llicència, el desistiment o renúncia a aquesta no genera el dret a l'anul·lació de la taxa.

4. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

5. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de tenir lloc les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de comunicació prèvia, no s'exigirà l'import de la taxa. En cas contrari, es liquidarà la taxa corresponent.

6. Les activitats tècniques administratives realitzades per l'Ajuntament com a conseqüència d'una sol·licitud de llicència urbanística exigida per la legislació del sòl i ordenació urbana no comportaran l'exigència de cap tipus de taxa si la resolució final de l'expedient és denegatòria de la llicència sol·licitada.»

- S'incorpora un nou article 12, amb el següent redactat:

«Article 12. Dipòsits i garanties

1. S'exigirà un dipòsit econòmic o garantia equivalent a 120€/metre lineal de façana de la finca on es realitzin les obres, en cas que l'execució de les obres puguin malmetre elements d'urbanització o de titularitat pública existents, d'acord a l'establert en l'article 24.5 del TRLH. S'estableix una quota mínima de 240 €.

Aquest dipòsit o garantia s'estableix tant en règim de llicència com en règim de comunicació prèvia d'obres i instal·lacions.

2. L'import de la garantia pot ser superior i es determinarà en informe dels serveis tècnics municipals, si es considera que la quantia calculada segons l'apartat anterior és insuficient per a la reposició o restitució dels elements que puguin resultar afectats.

3. Aquesta garantia serà retinguda per l'Ajuntament fins que les obres estiguin completament acabades, o es resolgui la primera ocupació i s'arxivi l'expedient d'obres.»

OF 18 TAXA PER A LA IMMOBILITZACIÓ I/O RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Es modifica l'article sisè, relatiu a les quotes tributaries, per tal d'incorporar una nova tarifa per enganxament d'un vehicle, sense retirada definitiva, quedant l'article amb la següent redacció definitiva:

«La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

	TAXA
Per retirada i transport de cada vehicle	184,07 €
Per enganxament d'un vehicle, sense retirada definitiva	72,00 €
Per custòdia diària de cada vehicle (€/dia, a partir de l'endemà de la retirada)	3,25 €
Per col·locació i retirada de parany	45,00 €
Per dia d'immobilització (a partir del dia següent a la immobilització)	1,60 €

»

OF 19 TAXA PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE LA CASA DELS AVIS DE L'AJUNTAMENT DE SANT SADURNÍ D'ANOIA

Es realitzen les següents modificacions:

- Disposició addicional: S'elimina la referència a «Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències

que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors» atès que es correspon a un redactat propi d'un model.

- S'incrementen els imports del quadre de tarifes de l'Annex en un 4,76%:

	Quota (€)
Epígraf primer: Assistència/estada	
A) Residents admesos a partir del 18 d'octubre de 2000 fins al 31 de desembre de 2005	
1. Habitació individual (€/mes)	1.185,62
2. Habitació doble (€/mes)	996,01
3. Plaça assistida (€/mes)	1.565,11
Epígraf segon: Assistència/estada	
A) Residents admesos a partir de l'1 de gener de 2006 fins al 31 de desembre de 2010	
1. Plaça llar residència habitació individual (€/mes)	1.415,57
2. Plaça llar residència habitació doble (€/mes)	1.255,55
3. Plaça assistida individual/doble (€/mes)	1.665,95
4. Plaça temporal (€/dia)	74,64
Epígraf tercer: Assistència/estada	
A) Residents admesos a partir de l'1 de gener de 2011 fins a 31 de desembre de 2021	
1. Plaça assistida per alta dependència (€/mes)	1.833,56
2. Plaça assistida per mitja dependència (€/mes)	1.651,54
Epígraf quart: Assistència/estada	
A) Residents admesos a partir de l'1 de gener de 2022	
1. Plaça assistida per dependència (€/mes)	2.225,44
Epígraf cinquè: Menjador	
a) Dies laborables	
Esmorzar	3,00
Dinar	8,39
Berenar	3,00
Sopar	8,39
b) Dies festius	
Esmorzar	3,00
Dinar	11,09
Berenar	3,00
Sopar	9,60
c) Dinar festes especials i de Nadal	17,10
Epígraf sisè: centre de dia	
a) Dia complet - De 9h a 19h Servei diari de dilluns a divendres (el preu -per dia- inclou el dinar, berenar i l'atenció personal) (festius no inclosos)	36,30
b) Mitja pensió matí - De 9h a 15h (inclou el dinar i l'atenció personal)	25,78
c) Mitja pensió tarda - De 15h a 21h (inclou el berenar, el sopar i l'atenció personal)	25,78
d) Preu/hora de més fora dels horaris	4,49
e) Serveis diaris esporàdics De 9h a 19h	43,78
f) Serveis diaris esporàdics - mitja pensió matí o tarda	32,69

g) serveis de dissabtes, diumenges i festius - dia complet de 9h a 19h (el preu - per dia- inclou el dinar, berenar i l'atenció personal)	56,68
h) serveis de dissabtes, diumenges i festius - mitja pensió matí de 9h a 15h (inclou el dinar i l'atenció personal)	45,58
i) serveis de dissabtes, diumenges i festius - mitja pensió tarda de 15h a 21h (inclou el sopar i l'atenció personal)	45,58
j) serveis de dissabtes, diumenges i festius - preu/hora de més fora dels horaris	5,69

OF 21 TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LA PISCINA I A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

Es modifiquen els dies d'inici i fi dels diferents períodes temporals de l'epígraf 3.2 de l'annex, portant a terme la corresponent regla de tres en els imports d'estiu i hivern 3.

	Hivern 1	Hivern 2	Estiu	Hivern 3
DATA INICI	01/01	1-abr	13-juny	31-ag
DATA FINAL	31/03	12-juny	30-ag	31-des
Individual Infantil (3 a 15 anys)	54,85 €	44,35 €	77,15 €	73,90 €
Individual Adult (a partir 16 anys)	91,35 €	74,30 €	105,15 €	134,80 €
Familiar fins a 3 membres	135,00 €	109,45 €	170,25 €	198,80 €
Familiar fins a 4 membres	141,35 €	114,70 €	181,15 €	208,00 €
Familiar 5 membres o més	156,20 €	126,50 €	200,55 €	230,25 €

Adicionalment, s'actualitza la disposició final, relativa a la entrada en vigor, indicant que entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2026.

OF 23 TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Es proposen uns sèrie de modificacions a l'ordenança per tal de clarificar determinats aspectes de gestió i oferir una millor informació al ciutadà.

A continuació es detallen les modificacions concretes:

- Article 2: s'inclou en l'apartat tercer els següents punts:

«d) S'inclouen també a aquesta categoria els residus que es generin a les llars de, entre altres, olis de cuina usats, aparells elèctrics i electrònics, teixits piles, acumuladors, mobles, estris i matalassos, així com els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària.

e) Tindran la consideració de residus domèstics, els residus procedents de la neteja de vies públiques, zones verdes, àrees recreatives i platges, els animals domèstics morts i els vehicles abandonats.»

- Article 5: s'enumeren els diferents paràgrafs i queda redactat de la següent manera:

«1. La quota tributària, que s'exigiran per unitat d'immoble, es determinarà d'acord amb les tarifes regulades a l'annex d'aquesta ordenança, epígraf A.

2. S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i només es generen residus domèstics i per locals industrials i comercials, únicament aquells que generin residus de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.

3. Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

La concurrència de la situació anterior haurà de ser acreditada mitjançant estudi o informe realitzat per un professional tècnic de l'arquitectura o l'enginyeria civil.

4. Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

5. S'aplicaran les reduccions següents sobre la quota:

a) Una reducció del **30%** en el supòsit que s'acrediti l'autogestió de les restes orgàniques a través de compostatge casolà. Aquesta acreditació s'haurà de realitzar mitjançant l'aportació de la factura o justificants de la compra o instal·lació de la mateixa, així com el recull fotogràfic de seguiment per tal de comprovar la efectiva utilització, sense perjudici de les comprovacions addicionals que es puguin realitzar per part del personal tècnic municipal.

a) Una reducció del **25 o 50 %** per la prestació del servei en habitatges quan s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar no superen els següents imports:

Núm. de persones empadronades que formen el nucli de convivència:	Reducció del 50% de la taxa per ingressos anual bruts fins a:	Reducció del 25% de la taxa, Ingressos anuals bruts fins a:
1	7.528,20€	11.292,36€
2	11.292,48€	15.056,40€
3	15.056,64€	18.820,92€
4	18.821,04€	22.584,96€
5	22.585,08€	26.240,28€
6	26.240,40€	30.113,40€

La concurrència dels requisits per poder gaudir d'aquestes reduccions a) i b) s'haurà d'acreditar abans de l'1 de març de l'any de meritació.

L'import de totes les reduccions no podrà superar en cap cas el **60%** de la quota.

- Article 9: s'afegeix un apartat quart, amb la següent redacció:

«Així mateix, constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la recepció de runa a la deixalleria d'aquest municipi, servei pel qual es practicarà liquidació als constructors i promotors d'obra que l'utilitzin, segons disposa la tarifa recollida a l'epígraf M de l'annex d'aquesta ordenança. En aquest sentit la deixalleria actuarà com a abocador de traspàs, atès que un cop efectuada la recollida derivarà aquests residus a un abocador controlat.»

- Article 10: l'apartat segon queda redactat de la següent manera:

«2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent de l'establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, abans de l'1 de febrer de cada any.»

S'afegeix l'apartat cinquè, amb la següent redacció: "5. Als titulars d'activitats que generin residus comercials que justifiquin la utilització d'un sistema de gestió dels residus comercials diferent de l'establert per l'Ajuntament, segons l'indicat en aquest article, se'ls hi aplicarà la tarifa establerta en l'epígraf A03 de l'Annex de la present ordenança, en concepte de la possibilitat d'utilitzar els serveis de recollida, transport i tractament pels residus generats assimilables als domèstics."

- Article 12: s'enumeren els diferents paràgrafs.
- Annex ordenança:
 - S'inclou de forma clara la separació entre residus domèstics i residus comercial.
 - Es modifiquen les tarifes de codi A:

- S'eliminen les anteriors tarifes A02 i A03.
- S'inclou una nova tarifa amb el codi A02, corresponent a aquells habitatges sense servei de recollida a menys de 500 metres, per un import de 148,55 euros.
- S'inclou una nova tarifa codi A03, corresponent als residus assimilables als domèstics, generats per indústries i comerços, per import de 237,98 euros.
- S'elimina la tarifa amb el codi B04, corresponent als restaurants Tipus 4, per tal d'homogeneïtzar amb les altres tipologies.
- Es modifica la tarifa del codi I, canviant el nom a «*Despatxos professionals i altres*» i desglossant-la en tres tarifes diferents, per tal d'homogeneïtzar amb la resta de tipologies, I01, per 354,71 euros; I02, per 545,59 euros; i I03, per 713,93 euros.
- Es modifica el codi K, canviant el nom a «*Tallers*» i deixant com a únic epígraf el «*K01 SERVEIS: TALLERS*» per import de 951,90 €.
- S'elimina la tarifa amb el codi L01, corresponent a la tipologia «*Empreses industrials [quota mínima]*» i, en conseqüència, enumerar com a L01 l'actual codi L02 i com a L02 a l'actual codi L03.
- Es redueix l'import per a la recepció de runes a la deixalleria a 23 euros la tona.
- L'import de la renovació de la targeta s'inclou en la taula, com a M02.
- S'incorpora a continuació de la taula el següent redactat:

«S'entén per usos les recollides independents de cada fracció. Així doncs, els dies que segons el calendari del servei de porta a porta es realitza més d'una recollida, es comptarà un us per cadascuna d'elles.

Les noves assignacions als diferents tipus o modificacions als tipus prèviament establerts, es realitzaran d'acord amb la declaració responsable que realitzi el subjecte passiu. El compliment dels compromisos adquirits en la declaració responsable serà comprovat per part de l'Ajuntament, podent comportar la imposició de les diferents sancions contingudes en la Llei 58/2003, General Tributària, i a la resta de l'ordenament jurídic.

Detall de les diferents tipologies contemplades en la taula:

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'epígraf B, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils on es presti servei de menjador, dedicades als serveis de: restaurants, hotels, pensions, sales de festa, entitats recreatives, centres culturals, centres d'ensenyament, etc. S'inclouen en aquest epígraf totes aquelles activitats d'hostaleria i anàlogues que no prestin servei de menjador.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'epígraf C, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils de bar, on es presti servei de cuina i s'hi inclouran els comerços dedicats a la preparació de menjars cuinats per emportar-se, les pizzeries i els comerços de càtering.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'epígraf D, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils de bar, on no es presti servei de cuina i s'hi inclouran les activitats mercantils de cafeteries, granges, Pub's, Snacks, Franckfurts, sales recreatives, així com els establiments destinats a servei d'alimentació en gelateries, orxateries botigues de lliminadures, xurreries, i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'epígraf E, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, petites botigues de comerç al detall de productes alimentaris, frescos i congelats com ara forns, fleques, confiteries, pastisseries, peixateries, cansaladeries, carnisseries, xarcuteries, ultramarins, verduleries, fruiteries i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'epígraf F, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, grans botigues de comerç al detall de productes alimentaris, frescos i congelats com ara autoserveis, súper-mercats, i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'epígraf G, sense ànim d'exhaustivitat, són les

activitats mercantils, petites botigues de comerç al detall de productes no alimentaris, com ara sabateries, botigues de roba, de llenceria, de complements, joieries, rellotgeries, merceries, drogueries, llibreries, papereries, material d'oficina, ferreteries, botigues de materials de construcció, de pintures, d'estris de cuina, d'objectes de regal, de roba de llar, de cortines, de mobles, de materials informàtics, d'electrodomèstics, de productes elèctrics o electrònics, i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf H**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, grans botigues de comerç al detall de productes no alimentaris, com ara sabateries, botigues de roba, de llenceria, de complements, joieries, rellotgeries, merceries, drogueries, llibreries, papereries, material d'oficina, ferreteries, botigues de materials de construcció, de pintures, d'estris de cuina, d'objectes de regal, de roba de llar, de cortines, de mobles, de materials informàtics, d'electrodomèstics, de productes elèctrics o electrònics, i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf I**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, no tipificades en els epígrafs anteriors, com ara despatxos professionals, centres de perruqueria, estètica, dietètica, herbolaris, farmàcies, agències de viatges, centres de salut, gimnasos, centres d'ensenyament, auto-escoles, oficines o despatxos d'agències d'assessoria, de viatges, immobiliàries i similars.

Els magatzems de mercaderies o locals no oberts al públic, els locals susceptibles d'ésser ocupats per alguna activitat mercantil, que estiguin tancats i desocupats tot l'any, així com altres locals destinats a usos de caràcter privat que es contempli com a unitat o element imposable en el impost sobre Béns Immobles, tributaran per la tarifa mínima establerta a l'**epígraf J**.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf K**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils de serveis com ara tallers de reparació i/o manteniment i similars.

Les empreses industrials dedicades al cava, tributaran per la quota establerta a l'**epígraf L02**, la resta d'empreses industrials, tributaran per la quota mínima establerta a l'**epígraf L01**.

Les entitats financeres com ara Bancs, i Caixes d'Estalvis, tributaran per la quota establerta a l'**epígraf L03**.

Les activitats industrials o comercials que no tinguin cabuda en cap tipologia de les regulades als epígrafs B a L, tributaran per la quota mínima establerta a l'**epígraf L01**.

Els constructors i promotors d'obra que dipositin la runa a la deixalleria se'ls aplicarà addicionalment, i en funció de la quantitat de runa aportada, la taxa recollida a l'**epígraf M01**."

Tercer. IMPOSAR la TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AIGUA I HIDROCARBURS.

Quart. APROVAR DEFINITIVAMENT l'Ordenança Fiscal número 11, reguladora de la taxa PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AIGUA I HIDROCARBURS, el text de la qual s'acompanya en l'Annex del present document.

Cinquè. APROVAR PROVISIONALMENT la supressió de les següents taxes:

- Taxa per a la prestació dels serveis de les escoles bressol municipals, atès que des del 26 de juliol de l'any 2022 regeix un preu públic municipal per aquest concepte, regulat en l'acord regulador de preu públic número 44.
- Taxa per a la prestació del servei de transport col·lectiu urbà de viatgers de superfície, dins el terme municipal de Sant Sadurn d'Anoia, atès que s'està tramitant l'aprovació de la ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari.
- Taxa per a la prestació del servei de casal d'estiu, atès que des del 25 d'abril de l'any 2023 regeix un preu públic municipal per aquest concepte, regulat en l'acord regulador de preu públic número 45.

Sisè. APROVAR PROVISIONALMENT la derogació de les següents ordenances fiscals:

- Ordenança Fiscal número 20, reguladora de la Taxa per a la prestació dels serveis de les escoles bressol municipals.
- Ordenança Fiscal número 28, reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de transport col·lectiu urbà de viatgers de superfície, dins el terme municipal de Sant Sadurn d'Anoia.
- Ordenança Fiscal número 39, reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de casal d'estiu.

Setè. PUBLICAR en el Butlletí Oficial de la Província l'acord d'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals per a l'exercici 2025 i següents, així com els texts refosos de les ordenances modificades, de conformitat amb l'establert a l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vuitè. DETERMINAR que l'acord definitiu de la modificació de les Ordenances Fiscals serà objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i tindrà efectes des del dia següent a la seva publicació, a excepció de l'ordenança fiscal número 28 i la supressió de la taxa corresponent, que tindrà efectes en el dia en que entri en vigor l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel mateix concepte.

Novè. TRAMETRE al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat el present acord, un cop s'hagi aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2.d) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

ANNEX: TEXTOS REFOSOS DE LES ORDENANCES FISCALS VIGENTS

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1. Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre béns immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4. Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals en vigor i a condició de reciprocitat.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent

recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 58.5 de la Llei orgànica 2/2023, de 22 de març, del sistema universitari.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'impost, tindran dret a una bonificació del 40 per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de que es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família, i la suma dels ingressos que figuren en la base liquidable anual a efectes de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) de tots els membres que figurin en el carnet de família nombrosa siguin inferiors a 40.000,00 euros.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

4. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra del impost, els immobles d'organismes públics d'investigació i els d'ensenyança universitària.

5. Gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'us residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria

d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

Per poder-se acollir a aquesta bonificació, que es gestionarà des de l'oficina municipal d'habitatge de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia, s'hauran de complir els requisits següents:

- Caldrà que el contribuent, subjecte passiu del tribut, estigui al corrent de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia i amb l'Organisme de Gestió Tributària.
- La sol·licitud d'aquesta bonificació s'haurà de efectuar durant el mes de gener de l'exercici en que tindrà efecte la bonificació.

6. Gaudiran d'una bonificació el 95% de la quota íntegra de l'impost a favor d'immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que estiguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiqui tal declaració. Correspondrà aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

7. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial on s'hagin instal·lat plaques fotovoltaiques generadores d'electricitat, tant si són per l'autoconsum o connectades a la xarxa, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els supòsits contemplats en aquest apartat.

Aquesta bonificació tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixen fermesa i es reconeixerà el dret a gaudir d'aquest benefici fiscal en els següents supòsits:

- a) Per aquells contribuents que van acreditar la finalització de la instal·lació i posada en funcionament abans de l'1 de gener de 2021 i hagin gaudit de bonificació als exercicis 2021 i 2022, podran gaudir de la bonificació a l'exercici 2024.
- b) Per aquells contribuents que van acreditar la finalització de la instal·lació i posada en funcionament entre l'1 de gener de 2021 i abans de l'1 de gener de 2022 i hagin gaudit de bonificació a l'exercici 2022, podran gaudir de la bonificació als exercicis 2024 i 2025.
- c) Per aquells contribuents que van acreditar la finalització de la instal·lació i posada en funcionament entre l'1 de gener de 2022 i abans de l'1 de gener de 2024, podran gaudir de la bonificació als exercicis 2024, 2025 i 2026.

El període màxim de gaudiment d'aquest benefici fiscal serà de tres anys. La bonificació es mantindrà als exercicis 2024, 2025 i 2026 en les condicions establertes als punts anteriors, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

La sol·licitud haurà d'anar acompanyada del corresponent certificat de l'ICAEN o de l'empresa instal·ladora autoritzada.

La potència mínima instal·lada per gaudir de la bonificació serà de 800 Wp.

En el cas de comunitats de veïns que realitzin una instal·lació comunitària conjunta, la potència mínima instal·lada serà, com a mínim, el resultat de multiplicar 500 Wp, pel nombre de beneficiaris.

8. S'estableix la incompatibilitat entre les bonificacions regulades en aquest article.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el TRLRHL i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons determina la normativa aplicable.

Article 7.- Determinació de la quota i els tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen.

2.1. El tipus de gravamen serà el **0,62055 per cent** quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2.2. El tipus de gravamen serà el **0,735 per cent** quan es tracti de béns rústics.

2.3. El tipus de gravamen serà el **1,300 per cent** quan es traci de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Dins del percentatge assenyalat s'estableix, així mateix, el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Taula annexa

Ús	Tipus diferenciat	Valor cadastral mínim
Oficines	1,23 per cent	297.449,42 €
Comercial	1,23 per cent	1.000.000 €
Industrial	1,23 per cent	743.366,21 €

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8. Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

- Declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques del sol·licitant així com de la resta de membres de la família nombrosa presentada a l'exercici immediatament anterior a aquell en que tingui efectes la bonificació. En el cas de no estar obligats a presentar la declaració de renda caldrà certificació de l'Agència Tributària sobre aquest extrem.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn els requisits establerts per a la seva concessió.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi així com les dades corresponents als ingressos dels membres que figurin en el carnet de família nombrosa, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament dita informació.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.4. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Article 9.- Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre (4) terminis. Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Sadurní d'Anoia, el xx de desembre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r.- Fet imposable.

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

1. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 3.- Actes subjectes.

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- a) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- b) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors i instal·lacions fotovoltaiques i instal·lacions de producció d'energia elèctrica.
- c) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- e) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- f) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- g) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- h) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- i) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- j) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- k) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- l) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- m) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- n) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 4t.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

1. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

2. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva.

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir de la següent bonificació:

Tipus d'actuació	% de bonificació
Rehabilitació i reforma de façanes	95%
Actuacions realitzades per entitats públiques	80%
Actuacions realitzades per entitats sense ànim de lucre	80%
Actuacions realitzades per altres entitats	60%

En cas d'una actuació de rehabilitació i reforma de façanes en que l'interessat hagi presentat la sol·licitud de bonificació de forma simultània (o prèvia) a la liquidació, l'Ajuntament realitzarà una liquidació provisional de la taxa aplicant la bonificació corresponent en el moment d'acceptació de la comunicació d'obres o atorgament de llicència corresponent. El Ple procedirà a declarar les obres com a especial interès o utilitat municipal en el termini de 6 mesos. Si aquesta declaració no es produeix, es procedirà a realitzar la liquidació complementària per l'import que correspongui.

1. Es concedirà una bonificació del 90 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Aquesta bonificació afecta exclusivament la part de la quota corresponent al sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

No es concedirà aquesta bonificació quan la implantació d'aquests sistemes sigui obligatòria d'acord amb la normativa vigent.

2. Es concedirà una bonificació del 90 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat, sempre que aquestes actuacions no es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal.

Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra necessària per a afavorir aquest accés i habitabilitat.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de complir els requisits subjectius següents, que hauran d'acreditar-se davant l'Administració:

- Aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat, emès per l'òrgan competent, de, com a mínim, un dels residents habituals a l'immoble.
- Acreditar la residència habitual en l'immoble objecte de la construcció, instal·lació o obra. A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figurei empadronat.

No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

1. En cas de concurrència de dos o més supòsits de bonificació, s'aplicarà exclusivament el que resulti més favorable al contribuent.

2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 7.- Base imposable, quota i meritació.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

1. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

2. No formen part de la base imposable:

- L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

1. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

2. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8è.- Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

1. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

2. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

4. Quan es modifiqui el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en l'autoliquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats, amb subjecció als terminis i requisits indicats en els apartats anteriors. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

5. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

6. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

7. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

8. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que

s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

9. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció procedents.

10. Les sol·licituds de devolució total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103-1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è.- Actuacions inspectores i règim sancionador.

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

1. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

1. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

2. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

3. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Sadurn d'Anoia, el XX de XXXX de 2024, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX QUE ES CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (en endavant, COAC) per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any en curs, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent: $Mr = Mb \times Ct \times Cu$.

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, establert anualment pel COAC en EUR/m² corregit pel coeficient d'ubicació geogràfica del COAC de 0,95 corresponent a la província de Barcelona.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

I.1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

I.1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

I.1.1. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

I.1.1. Treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

I.2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1 estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors.	1,60
Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,40
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques.	1,00
Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	0,70
- Magatzems i naus industrials.	0,60
- Coberts.	0,40
- Parcs i jardins.	0,30
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies.	0,20
Obres d'urbanització.	0,10
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,05
- Paviments amb drenatge.	0,05
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels *enderrocs* s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 646,00 EUR/m² corregit pel coeficient d'ubicació geogràfica del COAC de 0,95 amb un modul resultant de 613,70 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

II.1.COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

II.2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7 - TAXA PER A L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC LOCAL AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.I) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats, barres, mostradors i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

2. Enfront de l'ús il·legítim del domini públic en algun dels supòsits previstos a l'apartat anterior, realitzats sense prèvia autorització administrativa, i sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, l'Ajuntament reaccionarà amb les pertinents mesures de policia inherents a les seves facultats de defensa i recuperació del béns que integren el seu domini públic.

3. La taxa regulada en aquesta Ordenança fiscal és independent i compatible amb la taxa per a la instal·lació de quioscs a la via pública.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4. Responsables i Successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local respecte dels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa vindrà determinada per la superfície ocupada, el temps de durada de l'aprofitament i l'activitat desenvolupada, d'acord amb les tarifes contingudes a l'annex de la present ordenança fiscal.

2. Regles particulars d'aplicació:

a) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la sol·licitada o la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà com a base de càlcul el número de taules i cadires que siguin susceptibles de col·locar-se sota les veles, marquesines, separadors i altres elements auxiliars.

b) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.

3. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti també la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ d'aquestes.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o el import del deteriorament dels malmesos.

Aquest Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcial les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix aquest apartat.

Article 7. Meritació

1. La taxa meritara quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial en els termes de l'article 9.6 d'aquesta ordenança.

3. Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. Quan la utilització privativa o aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc el u de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat que per aplicació del que es disposi en la present ordenança o en l'ordenança general procedeixi el prorrateig de la quota tributària.

Article 8. Període impositiu

1. El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat que es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. Les persones o entitats interessades en la concessió de l'aprofitament regulat en aquesta Ordenança fiscal hauran de sol·licitar prèviament la corresponent autorització administrativa, acompanyant la següent documentació:

- Declaració en què consti la superfície de l'aprofitament o, si fos el cas, el nombre de taules i de cadires que s'hi pretengui instal·lar
- Declaració, quan sigui necessari, del nombre de dies pels quals es sol·licita l'autorització,
- Un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi,
- Realitzar el dipòsit previ de l'import total de la quota tributària en els termes de l'apartat 6 d'aquest article.

2. Un cop concedida la corresponent autorització administrativa, es farà entrega d'una llicència d'autorització que caldrà col·locar-la a l'exterior de l'establiment, en un lloc visible del local autoritzat. Aquesta llicència tindrà un cost fixat a l'annex d'aquesta taxa.

3. Els Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament comprovaran i investigaran que la utilització del domini públic local s'estigui fent d'acord amb el que s'ha autoritzat. En cas contrari, l'Ajuntament reaccionarà amb les pertinents mesures de policia inherents a les seves facultats de defensa i recuperació del béns que integren el seu domini públic.

4. Quan no s'autoritzi l'ocupació, o per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es desenvolupi, procedirà la devolució de el import corresponent.

5. En els supòsits d'ocupacions per aprofitaments continuats que tinguin caràcter periòdic, en cas de transmissió de l'activitat que origini la ocupació, si aquesta comporta la transmissió de la llicència, s'entendrà que la ocupació del nou titular es troba englobada en la taxa satisfeta pel transmissor i, per tant, no hi haurà lloc a la devolució o prorrateig de la mateixa.

6. En els supòsits d'ocupacions per aprofitaments continuats que tinguin caràcter periòdic, els exercicis successius a l'alta es notificaran col·lectivament, mitjançant exposició pública del padró en el tauler d'anuncis municipals, pel període que es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Sadurn d'Anoia, el xx de xx de 2025, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7

TAXA PER A L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC LOCAL AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

La Tarifa a què es refereix l'article 6 d'aquesta Ordenança fiscal s'estructura en el següent epígraf:

Epígraf:	Import
a) Ocupacions de caràcter anual (de gener a desembre), per unitat d'ocupació (taula i quatre cadires, que no pot superar els 4m ²)	

a.1) Amb possibilitat de gaudiment la totalitat de la setmana 117,05 €

En els supòsits d'activitats que, amb caràcter excepcional i en funció de la seva naturalesa, només puguin ocupar racionalment la via pública amb taules, cadires i altres elements en períodes de temps compresos entre l'1 d'abril i el 30 de setembre, com és el cas de gelateries, orxateries o anàlogues, la quota serà l'anterior, però no es meritara en el període semestral d'1 d'octubre a 31 de març.

a.2)	Amb possibilitat de gaudiment únicament 5 dies de la setmana degut a la concurrència del mercat setmanal.	92,00 €
a.3)	Amb possibilitat de gaudiment únicament 1 dia a la setmana	20,00 €
b)	Ocupacions temporals, per unitat d'ocupació (taula i quatre cadires, que no pot superar els 4m ²)	
b.1)	Ampliacions puntuals d'ocupacions anuals	5,00 €
b.2)	Per altres ocupacions temporals	15,00 €
c)	Suplement en cas d'ocupació mitjançant pèrgoles o elements equivalents, que ocupin també el vol.	15%
d)	Cost llicència d'autorització	5,00
e)	Ocupació amb altres elements diferents a taules i cadires	
e.1)	Ocupacions anuals amb altres elements, tals com separadors, elements decoratius i altres sense utilitat econòmica, per metre quadrat i any.	11,71 €
e.2)	Ocupacions puntuals amb barres del mateix bar, mostradors o elements anàlegs, per dia (fins a 5 metres quadrats.)	30,00 €
	Per cada metre quadrat addicional, per dia	3,75 €
e.3)	Ocupacions puntuals amb altres elements, tals com separadors, elements decoratius i altres sense utilitat econòmica, per metre quadrat i dia.	1,50 €

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8

TAXA PER QUIOSCOS, PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3. m) i n) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de quioscos, parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de quioscos, parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

2. Supòsits de no subjecció. D'acord amb l'article 92.5 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques, no estan subjectes a la taxa quan la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic no comporti una utilitat econòmica per a la persona autoritzada o, fins i tot existint l'esmentada utilitat, la utilització o l'aprofitament suposi condicions o contraprestacions per al beneficiari que anul·lin o facin irrellevant aquella.

En els casos que preveu el paràgraf anterior, s'ha de fer constar la dita circumstància en els plecs de condicions o clàusules de l'autorització.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa.

Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes a l'annex d'aquesta Ordenança Fiscal.

Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

En el cas que la llicència o la sol·licitud de l'aprofitament especial s'hagués realitzat per una superfície diferent a la efectivament ocupada, la taxa es liquidarà per la superfície efectivament ocupada. En cas que ja s'hagués realitzat la liquidació, es procedirà a la regularització corresponent.

Article 7. Meritació

La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, la meritació tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8. Període impositiu

Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

El prorrateig de les altes i les baixes dels preus de l'epígraf primer es durà a terme per metre lineal i **dia**.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

La taxa s'exigirà en règim de declaració. Anualment es formarà un padró o matrícula en el qual hi figuraran els subjectes passius i les quotes tributaries respectives que es liquidin per aplicació d'aquesta Ordenança fiscal el qual serà sotmès a l'exposició pública reglamentària.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 2 terminis. Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes anunciats públicament.

Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el termini d'un mes anterior al que hagi de sortir efectes.

Article 10. Notificacions de les taxes

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12. Gestió per delegació

Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Sadurní d'Anoia, el XX de XXXX de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8

TAXA PER QUIOSCOS, PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DE CARRER I AMBULANTS

Epígraf primer: MERCATS per a la venda no sedentària (mercat tancat)	
Parades amb zona reservada anual, dijous i dissabte ml/dia	2,19 €
*Reducció del 26% de la Taxa per les parades amb zona reservada anual dijous i dissabtes (ambdós dies)	
Tramitació d'altres de mercat	10,00 €
Parades de mercat de dijous i dissabte itinerants/temporals ml/dia	2,19 €
Epígraf segon: Parades, quioscos, mercadets, fires, barraques, casetes de pirotècnia, carpes, expositors, mostradors, exposició de productes, punts de venda, atraccions, bars, barres fora de la terrassa de l'establiment, food-trucks, casetes de tir, tòmbols i similars (per m2/dia)	
- Ocupació ordinària (per m2/dia)	1,00 €
Import mínim	32,00 €
- Ocupació d'estada anual (per m2/any)	122,04 €
Epígraf tercer: Comerços: Ocupació de la via pública de manera periòdica o ocasional, davant del propi establiment comercial, per cada ml/dia, i amb independència de si es troben dins l'àmbit del mercat.	0,41 €
Epígraf quart: CIRCS i altres similars	
Preu per dia d'actuació (MÀXIM 5 DIES) – sense límit d'actuacions/dia	50,00 €
No es computaran els dies de muntatge ni desmuntatge, que no seran superiors a 5 dies	
Fiança	400,00 €
Epígraf cinquè: Caixer automàtic: per any i metre lineal o fracció	546,96 €

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11

TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AIGUA I HIDROCARBURS

Article 1. Fonament legal

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i articles 20 i següents del mateix text normatiu, i especialment l'article 24.1 del propi cos normatiu, l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia estableix la **“taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua i hidrocarburs”**, que es regirà per la present Ordenança Fiscal i a les tarifes que s'inclouen en la present ordenança, les normes de la qual atenen al previngut en l'article 57 del citat RD Legislatiu 2/2004.

Article 2. Àmbit d'aplicació

Estan obligats al pagament de la taxa que regula la present ordenança totes les persones físiques o jurídiques, societats civils, comunitats de Béns i altres entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que duguin a terme la utilització privativa o es beneficiïn de qualsevol manera de l'aprofitament especial del domini públic local amb les especificacions i concrecions del mateix que es diran, o que vinguin gaudint d'aquests beneficis.

L'aplicació de la present ordenança es refereix al règim general, que es correspon amb la taxa a satisfer establerta en l'article 24.1.a), del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per la utilització privativa o

l'aprofitament especial del domini públic local, en les quals no concorrin les circumstàncies de ser empreses subministradores de serveis d'interès general que afectin la generalitat o a una part important del veïnat i que ocupin el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, circumstàncies previstes per a l'article 24.1.c) del referit text legal.

Article 3. Fet imposable

1. Constitueix el fet Imposable de la taxa, conforme a l'article 20.1.A i 20.3.k) del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals de 5 de març de 2004, la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local en el seu sòl, subsòl i vol, amb:

- a) Instal·lacions de transport d'energia amb tots els seus elements indispensables que als mers efectes enunciatius es defineixen com a caixes d'amarrament, torres metàl·liques, transformadors, instal·lacions o línies pròpies de transport o distribució d'energia elèctrica, gas, aigua o altres subministraments energètics, instal·lacions de bombament i altres elements anàlegs que tinguin a veure amb l'energia i que constitueixin aprofitaments o utilitzacions del domini públic local no recollits en aquest apartat.
- b) Instal·lacions de transport de gas, aigua, hidrocarburs i similars.

La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local es produirà sempre que s'hagin d'utilitzar instal·lacions de les referides que materialment ocupen el domini públic en general.

2. A l'efecte de la present ordenança, i d'acord amb l'article 79 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, s'entén per domini públic local tots els béns d'ús, domini públic o servei públic que es trobin en el terme municipal de Sant Sadurní d'Anoia, així com els béns comunals o pertanyents al comú de veïns, exceptuant-se per això els denominats béns patrimonials.

3. De conformitat amb el que s'estableix a l'article 1 d'aquesta ordenança, no es troben subjectes a aquesta taxa les empreses subjectes a la taxa establerta en l'ordenança fiscal número 25, relativa a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

Article 4. Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin el domini públic local.

Principalment, seran subjectes passius d'aquesta taxa amb les categories i classes que es diran, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que tinguin la condició d'empreses o explotadors dels sectors d'aigua, gas, electricitat, i hidrocarburs, sempre que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme a l'article 3 d'aquesta ordenança i a algun dels supòsits previstos en els articles 20 i següents de la Llei d'Hisendes Locals com ara les empreses que produeixen, transporten, distribueixen, subministren i comercialitzen energia elèctrica, gas, aigua i hidrocarburs (gasoductes, oleoductes i similars) així com els seus elements annexos i necessaris per a prestar el servei en el terme municipal de Sant Sadurní d'Anoia o en qualsevol altre lloc però que gaudeixin, utilitzin o aprofitin el domini públic municipal, afectant amb les seves instal·lacions al domini públic local.

Article 5. Responsabilitats dels subjectes passius

1. En el cas que l'aprofitament especial o utilització privativa comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, la persona o l'entitat en qüestió està obligat, independentment del pagament de la taxa que escaigui, a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i a disposar-ne prèviament l'import.

2. Si els danys són de caràcter irreparable, cal indemnitzar l'Ajuntament amb la mateixa quantitat que el valor dels béns destruïts o per l'import del deteriorament efectivament produït.

En cap cas l'Ajuntament no pot condonar les indemnitzacions ni els reintegraments anteriors.

Article 6. Bases, tipus i quotes tributàries

D'acord amb l'article 24.1.a) del TRLHL, l'import de les taxes previstes per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local es fixarà prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada d'aquesta utilització o aprofitament, com si els béns afectats no fossin de domini públic, adoptats a la vista d'informes tecnicoeconòmics en els quals es posi de manifest el valor de mercat.

S'ha de diferenciar, per tant, dos supòsits, en línia amb l'establert a l'article 64 de la Llei 25/1998 de modificació del Règim Legal de les Taxes Estatals i Locals i de Reordenació de les Prestacions Patrimonials de Caràcter Públic:

a) En els casos d'utilització privativa de béns del domini públic:

- **Base imposable:** serà el valor del terreny i, si escau, de les instal·lacions ocupades prenent com a referència el valor de mercat dels terrenys contigus o la utilitat derivada dels béns ocupats, segons la següent fórmula:

$$\text{Base imposable} = V \times C$$

On:

- **V** = Valor de mercat del sòl amb construccions més el valor de les instal·lacions expressat en euros/m², corregit amb el coeficient RM.
 - **Valor del sòl:** valor segons dades que consten en el Cadastre. D'acord amb la memòria econòmica, es prendrà un valor de 273,48 euros per metre quadrat en el sòl urbà i de 0,51 euros per metre quadrat en el sòl rústic.
 - **Valor de les instal·lacions:** valor de la inversió en la construcció de les instal·lacions segons la seva categoria i tipus, corregit pel coeficient de mercat de 0,5 fixat en la Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda de 14 d'octubre de 1998, sobre aprovació del mòdul de valor M i coeficient RM i sobre modificació de ponències de valors (com s'especifica en l'Ordre EHA/3188/2006), per tal de donar compliment al principi de que el valor cadastral no pot superar el valor de mercat.

Com hem fet referència en els fonaments jurídics, existeixen pronunciaments del Tribunal Suprem que corroboren que per a les construccions no agràries en sòl rústic (com les que ens ocupen) es permet la aplicació del valor establert per a les construccions de naturalesa urbana, en línia amb l'establert en la disposició transitòria primera del Reial Decret Legislatiu 1/2004, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari i les diverses ordres que el desenvolupen, principalment la EHA/3188/2006.

Aquest valor de les instal·lacions o construccions es derivarà del valor de la inversió en la construcció segons la categoria de línia, atenent a l'establert en la Llei i el Reglament del Cadastre Immobiliari; l'Ordre IET/2659/2015, l'Ordre IET/2660/2015, l'Ordre IET/ 2446/ 2013, el Reial decret 1020/1993, de 25 de juny, pel qual s'aproven les normes tècniques de valoració i el quadre marc de valors del sòl i de les construccions per determinar el valor cadastral dels béns immobles de naturalesa urbana, així com determinats estudis de mercat realitzats amb valors reals de projectes referits a explotacions de transport, distribució i repartiment de energia elèctrica, conduccions de gas i canalitzacions d'aigua.

A continuació es mostren els valors corresponents a les diferents instal·lacions que s'utilitzen per a la realització dels càlculs.

Energia	Instal·lació prevista	Valor per m2
Aigua	Canonada d'un diàmetre aproximat de superior 50 cm	22,869
Electricitat	Línia aèria de tensió aproximada d'entre 220Kv i 400Kv.	39,015
Gas	Canalització de gas o hidrocarburs de més de 20 polsades	49,160
Etilenoducte	Canalització de gas o hidrocarburs d'unes 10 a 20 polsades	46,088
Gaseoducte	Canalització de gas o hidrocarburs d'unes 10 a 20 polsades	46,088
Oleoducte	Canalització de gas o hidrocarburs d'unes 10 a 20 polsades	46,088

- **C** = Ocupació en metres quadrats que correspon a cada metre lineal segons el tipus d'instal·lació. Cal tenir en compte que els conceptes i les afectacions que donen lloc a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic obeeixen a les característiques específiques de les línies de

transport d'energia en alta i mitjana tensió, gasoductes, canalitzacions d'aigua, i per tant, inclouen no només el propi traçat, sinó també les conseqüents servituds i zones de seguretat que imposa la normativa del sector per a aquestes instal·lacions.

A aquest efecte, s'atén el que estableix el Reial decret 1955/2000 d'activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions; el Reial decret 2223/2008 de condicions tècniques i garanties de seguretat de línies elèctriques; i a Normes UNE d'especificacions tècniques indicatives aplicables a les instal·lacions d'energia.

Concretament, per determinar la distància mínima de seguretat, i servitud de les instal·lacions es tenen en compte els articles 5 i 6 desenvolupats en les instruccions tècniques complementàries del RD 223/2008 que és la inferior de les que es poden considerar¹.

Taula d'equivalència de la ocupació en metres quadrats que correspon a cada metre lineal segons el tipus d'instal·lació

Tipus d'instal·lació		m ² / ml
ELECTRICITAT	Tensió de la línia	
	Tensió U >= 400Kv	17,704
	Tensió 220Kv <= U < 400Kv	11,179
	Tensió 110Kv <= U < 220Kv	6,779
	Tensió 66Kv <= U < 110Kv	5,650
	Tensió 30Kv <= U < 66Kv	2,376
	Tensió 10Kv <= U < 30Kv	1,739
	Tensió 1Kv <= U < 10Kv	1,517
GAS I HIDROCARBURS	Diàmetre de canalització	
	Més de 20 polzades	10,000
	Més de 10 fins a 20 polzades	8,000
	Més de 4 fins a 10 polzades	6,000
	Fins a 4 polzades	3,000
AIGUA	Diàmetre de canonada	
	Més de 50 cm	3,000
	Més de 25 fins a 50 cm	3,000
	Més de 10 fins a 25 cm	3,000
	Fins a 10 cm	3,000
ALTRES INSTAL·LACIONS		
	Por cada m2 de subsol	2,000
	Por cada m2 de sòl o vol (en altura)	1,000

Nota: Els valors continguts en aquesta taula tenen el seu origen de la normativa aplicable per a les distàncies de seguretat recollides en el RD 223/2008 de condicions i garanties de seguretat de les línies i del Decret 3769/1972 sobre el reglament d'incendis forestals i per les Normes UNE aplicables a les instal·lacions d'energia.

- **Base liquidable:** no es preveu cap reducció de la base imposable, així que la base liquidable es correspondrà amb la base imposable.
- **Tipus de gravamen:** a la corresponent base liquidable s'aplicarà el tipus de gravamen del 5%, en línia amb l'establert en l'article 64.3 de la Llei 25/1998.

El **quadre de tarifes** resultant de l'aplicació de les determinacions anteriors, segons els càlculs realitzats en l'informe tècnic-econòmic, es recull a l'**Annex 1**, que forma part d'aquesta ordenança.

¹**Artículo 5. Compatibilidad con otras instalaciones.** Las líneas eléctricas de alta tensión deben estar dotadas de los elementos necesarios para que su explotación e incidencias no produzcan perturbaciones anormales en el funcionamiento de otras instalaciones. Los sobredimensionamientos y modificaciones impuestos a otras instalaciones, como consecuencia de cambios realizados en líneas o redes eléctricas de alta tensión, serán costeados por el propietario de estas líneas o redes, quien podrá reclamar al causante último de la modificación. **Artículo 6. Cumplimiento de las prescripciones y excepciones.** 1. Se considerará que las instalaciones realizadas de conformidad con las prescripciones de este reglamento proporcionan las condiciones de seguridad que, de acuerdo con el estado de la técnica, son exigibles, a fin de preservar a las personas y los bienes, cuando se utilizan de acuerdo con su destino. ...

a) En els casos d'aprofitaments especials de béns del domini públic:

- **Base imposable:** prendrà com a referència la utilitat que reporti l'aprofitament, segons la següent fórmula:

$$\text{Base imposable} = V \times C \times R$$

On:

- **V** = Valor de mercat del sòl amb construccions més el valor de les instal·lacions expressat en euros/m², corregit amb el coeficient RM.
 - **Valor del sòl:** valor segons dades que consten en el Cadastre. D'acord amb la memòria econòmica, es prendrà un valor de 273,48 euros per metre quadrat en el sòl urbà i de 0,51 euros per metre quadrat en el sòl rústic.
 - **Valor de les instal·lacions:** valor de la inversió en la construcció de les instal·lacions segons la seva categoria i tipus, corregit pel coeficient de mercat de 0,5 fixat en la Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda de 14 d'octubre de 1998, sobre aprovació del mòdul de valor M i coeficient RM i sobre modificació de ponències de valors (com s'especifica en l'Ordre EHA/3188/2006), per tal de donar compliment al principi de que el valor cadastral no pot superar el valor de mercat.

Es calcularà de forma homogènia a l'explicat en el supòsit de la utilització privativa.

- **C** = Ocupació en metres quadrats que correspon a cada metre lineal segons el tipus d'instal·lació.

Es calcularà de forma homogènia a l'explicat en el supòsit de la utilització privativa.

- **R= taxa de retribució financera del sector:** aquesta taxa s'utilitza com a element per tal de determinar la rendibilitat que reben els operadors per les seves inversions en infraestructures elèctriques, i el càlcul es basa en la metodologia WACC (cost mitjà ponderat de capital), segons establert en la Circular 2/2019, del 12 de novembre, de la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència (en endavant, CNMC), per la qual s'estableix la metodologia de càlcul de la taxa de retribució financera de les activitats de transport i distribució d'energia elèctrica, i regasificació, transport i distribució de gas natural.

A tal respecte, es considera que aquesta taxa és un bon indicador per determinar la utilitat que li reporta als subjectes passius l'aprofitament especial del domini públic. En aquest sentit, es considera adient aplicar com a multiplicador en la base imposable dita taxa.

En funció del sector, s'ha utilitza les següents taxes específiques, atenent al detallat en la memòria econòmica:

- **Transport d'electricitat:** 6,46%.
- **Transport de gas i hidrocarburs:** 5,44%.
- **Transport d'aigua:** 7,14%.
- **Base liquidable:** no es preveu cap reducció de la base imposable, així que la base liquidable es correspondrà amb la base imposable.
- **Tipus de gravamen:** a la corresponent base liquidable s'aplicarà el tipus de gravamen del 100%, en línia amb l'establert en l'article 64.3 de la Llei 25/1998.

El **quadre de tarifes** resultant de l'aplicació de les determinacions anteriors, segons els càlculs realitzats en l'informe tècnic-econòmic, es recull a l'**Annex 2**, que forma part d'aquesta ordenança.

Article 7. Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural excepte els supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les següents regles:

a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per a finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspongui als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments o utilitzacions privatives del domini públic local, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent, o en el moment de realitzar l'aprofitament definit en aquesta ordenança, si s'hagués realitzat sense la preceptiva llicència.

b) Quan el gaudi de l'aprofitament especial o la utilització del domini públic local a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereixi llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat el citat aprofitament o utilització privativa del domini públic local.

3. Quan els aprofitaments especials o utilitzacions privatives del domini públic local es perllonguin durant diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

Article 8. Normes de gestió

1. La taxa s'exigirà en règim de declaració.

2. En el supòsit de nous aprofitaments l'obligat tributari, en el moment d'iniciar l'aprofitament, haurà de presentar la corresponent declaració tributària amb totes les dades necessàries per tal que l'administració pugui practicar la liquidació corresponent.

Quan l'administració tributària detectés l'existència d'aprofitaments realitzats que no haguessin estat declarats per l'obligat tributari, l'administració regularitzarà, d'ofici, cadascun d'aquests aprofitaments, sense perjudici de les sancions tributàries que corresponguin per incompliment dels preceptes de la present ordenança i de la Llei General Tributària.

3. En el supòsit d'aprofitaments o utilitzacions continuades, que tinguin caràcter periòdic, ja existents o autoritzats, i una vegada determinats els elements necessaris per al càlcul del deute tributari, serà confeccionada una llista cobradora o padró de tots els contribuents que hagin de tributar per aquesta taxa, notificant-se col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període corresponent que s'anunciarà en aquest últim cas el Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris vindran obligats a presentar declaració tributària en cas de variació dels elements tributaris que configurin la base imposable que contingui tots els elements tributaris necessaris per a poder practicar les liquidacions tributàries corresponents. En cas de no existir declaració de variació d'elements tributaris, s'entendrà prorrogada la base imposable declarada en l'inici dels aprofitaments corresponents.

A aquest efecte, entre l'1 de gener i el 31 de març, serà elaborat el corresponent instrument cobrador, que una vegada aprovat per l'òrgan competent, es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. L'Ajuntament, per tal d'afavorir el pagament de la taxa, notificarà als obligats tributaris les liquidacions tributàries derivades de l'aprovació del padró. No obstant això, la no recepció del document de pagament citat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament.

4. Les persones físiques o jurídiques i altres entitats interessades en la concessió d'aprofitaments o en la utilització privativa regulats en aquesta ordenança o titulars de concessions administratives o altres autoritzacions legals, que no comptin amb la preceptiva, en el seu cas, llicència municipal, hauran de sol·licitar la mateixa i complir els tràmits legals que resultin d'aplicació, sense que la falta de la mateixa els eximeixi del pagament de la taxa.

5. Una vegada autoritzada l'ocupació sobre els béns a què es refereix aquesta ordenança, o establerta la mateixa, si no es va determinar amb exactitud la durada de l'autorització que comporti l'aprofitament o la utilització privativa, s'entendrà prorrogada a l'efecte d'aquesta ordenança, fins que es presenti la declaració de baixa pels subjectes passius.

6. La presentació de la baixa tindrà efecte a partir del dia primer del període natural de temps següent assenyalat en els epígrafs de les tarifes. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.

Article 9. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà al que es disposa la Llei 58/2003, General Tributària i les normes reglamentàries que la despleguen.

Disposició transitòria

Tots els subjectes passius inclosos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança fiscal hauran de presentar a l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia la declaració corresponent i el seu pagament durant el primer trimestre de l'any 2026, com si es tractés d'una alta. En cas contrari, l'Ajuntament procedirà a la confecció del padró i realitzarà la notificació individualitzada de la liquidació d'alta.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, en el seu actual contingut, va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia xx de desembre de 2025 vigent a partir de l'1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Annex 1. Quotes utilització privativa

Tipus sòl Energia		Valor sòl (€/m2)	Valor instal·lació per m2	Vm instal·lació*0,5 per m2	Valor construcció per m2 (V)	Ocupació m2 per ml (C)	BI utilització privativa (VxC)	Tipus utilització privativa	Quota utilització privativa (per ml)
Urbana	Aigua	273,48	22,869	11,4345	284,91	3	854,7435	5%	42,74
	Llum	273,48	39,015	19,5075	292,99	11,179	3275,307263	5%	163,77
	Gas	273,48	49,160	24,58	298,06	10	2980,6	5%	149,03
	Etilenoducte	273,48	46,088	23,044	296,52	8	2372,192	5%	118,61
	Gaseoducte	273,48	46,088	23,044	296,52	8	2372,192	5%	118,61
	Oleoducte	273,48	46,088	23,044	296,52	8	2372,192	5%	118,61
Rústic	Aigua	0,51	22,869	11,4345	11,94	3	35,8335	5%	1,79
	Llum	0,51	39,015	19,5075	20,02	11,179	223,7756325	5%	11,19
	Gas	0,51	49,160	24,58	25,09	10	250,9	5%	12,55
	Etilenoducte	0,51	46,088	23,044	23,55	8	188,432	5%	9,42
	Gaseoducte	0,51	46,088	23,044	23,55	8	188,432	5%	9,42
	Oleoducte	0,51	46,088	23,044	23,55	8	188,432	5%	9,42

Annex 2. Quotes aprofitament especial

Tipus	sòl Energia	Valor sòl (€/m2)	Valor instal·lació per m2	Vm instal·lació* 0,5 per m2	Valor construcció per m2 (V)	Ocupació m2 per ml (C)	Taxa de retribució financera (R)	BI aprofitament especial	Tipus aprofitament especial	Quota aprofitament especial (per ml)
Urbana	Aigua	273,48	22,869	11,4345	284,91	3	7,14%	61,03	100%	61,03
	Llum	273,48	39,015	19,5075	292,99	11,179	6,46%	211,58	100%	211,58
	Gas	273,48	49,160	24,58	298,06	10	5,44%	162,14	100%	162,14
	Etilenoducte	273,48	46,088	23,044	296,52	8	5,44%	129,05	100%	129,05
	Gaseoducte	273,48	46,088	23,044	296,52	8	5,44%	129,05	100%	129,05
	Oleoducte	273,48	46,088	23,044	296,52	8	5,44%	129,05	100%	129,05
Rústic	Aigua	0,51	22,869	11,4345	11,94	3	7,14%	2,56	100%	2,56
	Llum	0,51	39,015	19,5075	20,02	11,179	6,46%	14,46	100%	14,46
	Gas	0,51	49,160	24,58	25,09	10	5,44%	13,65	100%	13,65
	Etilenoducte	0,51	46,088	23,044	23,55	8	5,44%	10,25	100%	10,25
	Gaseoducte	0,51	46,088	23,044	23,55	8	5,44%	10,25	100%	10,25
	Oleoducte	0,51	46,088	23,044	23,55	8	5,44%	10,25	100%	10,25

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12
TAXA PER A LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS DE TITULARITAT MUNICIPAL

Article 1. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa per a utilització privativa o aprofitament especial d'espais de titularitat municipal, amb independència de que s'hagi demanat o obtingut la corresponent autorització administrativa.

2. Enfront de l'ús il·legítim del domini públic en algun dels supòsits previstos a l'apartat anterior, realitzats sense prèvia autorització administrativa, i sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, l'Ajuntament reaccionarà amb les pertinents mesures de policia inherents a les seves facultats de defensa i recuperació del béns que integren el seu domini públic.

Article 2. Supòsits de no subjecció

D'acord amb l'article 92.5 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques, no estan subjectes a la taxa quan la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic no comporti una utilitat econòmica per a la persona autoritzada o, fins i tot existint l'esmentada utilitat, la utilització o l'aprofitament suposi condicions o contraprestacions per al beneficiari que anul·lin o facin irrellevant aquella.

En els casos que preveu el paràgraf anterior, s'ha de fer constar la dita circumstància en els plecs de condicions o clàusules de l'autorització.

Article 3. Exempcions

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals no estaran obligades al pagament d'aquesta taxa per a utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 4. Subjecte passiu

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, d'acord amb algun dels supòsits previstos a l'article 1 d'aquesta Ordenança fiscal.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària ve determinada per la quantitat resultant d'aplicar la Tarifa que figura a l'Annex d'aquesta Ordenança fiscal.

2. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti també la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ d'aquestes.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o el import del deteriorament dels malmesos.

Aquest Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcial les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix aquest apartat.

Article 6. Meritació

Es merita la taxa, i sorgeix l'obligació de contribuir, quan s'inicia l'ús privatiu o l'aprofitament especial en què consisteix aquesta taxa, és a dir, en el moment en què s'inicia la realització del fet imposable definit a l'article 1 d'aquesta Ordenança fiscal.

Article 7. Normes de gestió

1. En virtut de l'article 106.3 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local, és competència d'aquesta entitat local la gestió, recaptació i inspecció de la taxa regulada en aquesta Ordenança fiscal.
2. El pagament de la quota tributària que correspongui satisfer s'efectuarà a les Oficines Municipals habilitades amb aquesta finalitat, amb anterioritat a la realització del fet imposable.
3. Quan, per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a utilització o aprofitament del domini públic local no es desenvolupi, procedirà la devolució de el import corresponent.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia xxx i que ha quedat aprovada definitivament en data xxx i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ANNEX ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12

TAXA PER A LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS DE TITULARITAT MUNICIPAL

La Tarifa a què es referència l'article 4 d'aquesta Ordenança fiscal s'estructura en els següents epígrafs:

	TAXA
Epígraf primer: Utilització de la Sala de Plens	
Per a la celebració de cerimònies	191,38 €
S'estableix una reducció del 50% de la quota en el cas que un dels interessats consti empadronat a l'actualitat i pugui acreditar un mínim de 5 anys de residència al municipi de Sant Sadurní d'Anoia en els últims 10 anys.	
Epígraf segon: Utilització del ÍNDEX	
a) Utilització de la Capella de l'Índex per a la celebració de cerimònies	191,38 €
S'estableix una reducció del 50% de la quota en el cas que un dels interessats consti empadronat a l'actualitat i pugui acreditar un mínim de 5 anys de residència al municipi de Sant Sadurní d'Anoia en els últims 10 anys.	
b) Utilització de la Capella de l'Índex per a la celebració d'activitats lucratives (€/hora)	22,58 €
c) Utilització Pati de l'Índex	250,00 €
d) Ús aula Índex (€/hora)	11,23 €
e) Ús equips ordinador, projector, megafonia, TV, vídeo. Entitats amb ànim de lucre (€/ús)	5,73 €
Epígraf tercer: Utilització del CENTRE VILARNAU	
a) Per a realitzar activitats (preu/hora)	13,51 €
Epígraf quart: Utilització del CASAL D'ENTITATS	
a) Per a la celebració de cerimònies	191,38
S'estableix una reducció del 50% de la quota en el cas que un dels interessats consti empadronat a l'actualitat i pugui acreditar un mínim de 5 anys de residència al municipi de Sant Sadurní d'Anoia en els últims 10 anys.	
b) Ús aula (€/hora)	11,23 €
c) Ús despatx (€/hora)	5,62 €
d) Ús sala d'actes (€/hora)	22,58 €
e) Ús equips multimèdia (€/ús)	5,73 €
f) Ús fotocopiadora	
Entitats: aportació paper	
Número de còpies (a determinar) (€/unitat)	0,00 €

Resta de còpies (€/unitat)	0,05 €
Epígraf cinquè: Ús dels espais del Centre Cultural	
a) Ús Sala d'actes, Aula Multimèdia, Espai de Suport o Pati per entitat amb ànim de lucre amb personal de l'Ajuntament (€/hora)	35,00 €
b) Ús Sala d'actes, o Pati (€/hora)	22,58 €
c) Ús Aula Multimèdia (€/hora)	11,23 €
d) Ús Espai de suport (€/hora)	5,62 €
e) Ús equips - ordinador, projector, megafonia, TV, .- vídeo - (€/ús)	5,73 €
Epígraf sisè: Utilització de Can Mas de la Riera	
Fiança per la utilització de la sala d'assaig n°1	70,00 €
a) Ús aula (€/hora)	11,23 €
b) Utilització sala d'assaig n°1 amb instruments (€/hora)	3,78 €
c) Utilització sala d'assaig n°1 amb instruments (pack de 10 hores)	29,34 €
d) Utilització sala d'assaig n°1 amb instruments (quota mensual)	36,61 €
Epígraf setè: Utilització Pati Can Guineu	
a) Utilització del pati per a la celebració de cerimònies	191,38 €
b) Ús pati (€/hora)	50,00 €
Epígraf vuitè: Utilització de la Fassina de Can Guineu (*)	
a) Lloguer celler. En horari de 10.00 am a 20.00 pm o de 16.00 pm a 02.00 am amb muntatge i desmuntatge inclòs	1.000,00 €
b) Lloguer celler per hores. Preu per hora	175,00 €
c) Lloguer pati	400,00 €
d) Lloguer sala de reunions	200,00 €
e) Lloguer sala de reunions. Preu per hora (Increment d'un 10% en el preu/hora en cas de lloguer de la sala fora de l'horari d'obertura de l'oficina de turisme)	75,00 €
f) Descomptes en cas de lloguer de multiespais, sobre la totalitat del preu a abonar	10,00%
Epígraf vuitè: Utilització Miranda Espiells	
a) Utilització de l'espai per a la realització d'activitats (€/hora)	25,00 €

(*): Qüestions de tipus organitzatiu de l'epígraf vuitè: Utilització de la Fassina de Can Guineu

1. LLOGUER DEL CELLER:

1.1. El lloguer del celler pot incloure sense cost la visita al CAVACENTRE.

1.2. El lloguer del celler pot incloure el següent mobiliari i equipament del que disposi l'espai: equips de projecció i de so, cadires, taules, escenari, nevera, office, etc. Si se'n precisa més quantitat o un altre tipus de mobiliari o equipament, el llogater serà qui se'n haurà de fer càrrec.

1.3. La capacitat màxima del celler està regulada pel Decret DEC/45/2025, aprovat el dia 27 de gener de 2025 (Expedient: TUR/6/2025), basat en l'informe tècnic de l'enginyer municipal en relació a l'aforament del Celler Gran de la Fassina.

2. LLOGUER DEL PATI:

2.1. Permet l'accés al WC del CAVACENTRE.

2.2. La capacitat màxima del pati és de 100 persones.

3.-LLOGUER DE LA SALA DE REUNIONS:

3.1. El lloguer de la sala de reunions inclou l'ús d'un projector, la utilització de la terrassa i la cuina.

3.2. La capacitat màxima de la sala de reunions és de 30 persones.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13
TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa dels documents o expedients que s'hagin de tramitar, d'acord amb la Tarifa que figura a l'Annex d'aquesta Ordenança fiscal.

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des de que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Són causes d'exempció del pagament de les taxes de l'epígraf sisè:

a) Quan el subjecte passiu sigui una persona que figura com a demandant d'ocupació, sempre que l'última data d'inscripció com a demandant d'ocupació sigui, com a mínim, de sis mesos anterior a la data de publicació de la convocatòria de les proves selectives. Per a l'aplicació de l'esmentada exempció, el subjecte passiu haurà d'acreditar les circumstàncies descrites en el paràgraf anterior, mitjançant la presentació del corresponent certificat.

b) Quan el subjecte passiu sigui una persona que tingui reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 33 per cent. Per a l'aplicació d'aquesta exempció, el subjecte passiu haurà d'aportar el certificat acreditatiu del grau de discapacitat.

Article 6- Meritació

1. La taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2, la meritació es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 7.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.

Article 8.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Sadurní d'Anoia, el xx de desembre de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13 TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

La Tarifa a què es refereix l'article 4 d'aquesta Ordenança fiscal s'estructura en els següents epígrafs:

	TAXA
Epígraf primer: Certificacions i documents	
INFH: adequació de l'habitatge	36,00 €
INF I: informe d'esforç d'integració social	
I1 per a l'arrelament social.	21,00 €
I2: per a l'arrelament sòcio-formatiu.	21,00 €
I3: per a l'accés a la majoria d'edat de menor estranger no acompanyat que no és titular d'una autorització de residència.	21,00 €
I4: per a la renovació d'una autorització de residència.	21,00 €
Epígraf segon: Autoritzacions i reproducció de documents	
1. Per còpia de plànols	7,22 €
2. Còpies de documents	
a. Primer foli	0,76 €
b. Resta de folis (per cada foli)	0,15 €
Epígraf tercer: Serveis prestats per la secció tècnica	
Certificat d'aprofitament urbanístic	90,00 €
Informes tècnics	63,36 €
Epígraf quart: Plaques i distintius	
1. Senyalització guals	27,00 €
2. Senyalització aprofitament especial ús voreres i/o via pública o de qualsevol altres espai de	10,00 €

domini públic local	
3. Senyalització obres menors	5,70 €
4. Senyalització obres majors	23,90 €
5. Plaques gossos	28,25 €
6. Targeta de BUS URBÀ (usuaris de beneficiaris de bonificació)	5,00 €
Epígraf cinquè: Expedició de títols de cementiri	9,50 €
Epígraf sisè: Drets d'examen per accés a les convocatòries incloses en l'oferta pública d'ocupació municipal.	
1. GRUP A (Subgrup A1)	22,00 €
2. GRUP A (Subgrup A2)	18,00 €
3. GRUP B	13,00 €
4. GRUP C (Subgrup C1)	9,10 €
5. GRUP C (Subgrup C2)	9,10 €
Agrupacions professionals	4,55 €
Epígraf setè:	
1. Expedició d'una llicència d'armes (d'aire comprimit) inclosa dintre de l'àmbit competencial d'aquest Ajuntament.	45,23 €
2. Renovació	5,00 €

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15

TAXA PER L·LICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTES O ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuació comunicada, realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, la construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents, les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació de construccions o instal·lacions existents i la demolició total o parcial, la construcció o instal·lació de murs i tanques, l'autorització d'obres de manera provisional i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis TRLU, i les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'article 34.5 bis TRLU.

c) El valor que tinguin assignats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, o la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinaria i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària serà la resultant d'aplicar els següents percentatges sobre la base imposable:

Actuació	Percentatge / Import (€)
Actuacions en sòl urbà consolidat	1,50%
Actuacions en sòl no urbanitzable i altres classes de sòl	2,00%
Legalització d'obres i instal·lacions ja realitzades, en qualsevol classe de sòl	3,00%
Quota mínima per legalització d'obres i instal·lacions ja realitzades	300,00 €
Actuacions de parcel·lació, segregació i agregació de terrenys, o declaració de innecessarietat, en qualsevol classe de sòl (quota fixa)	250,00 €
Actuacions de constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal (quota fixa)	150,00 €
Quota mínima llicències i comunicacions prèvies	75,00 €
Quota per pròrroga de llicències o comunicacions prèvies (quota fixa)	35,00 €

2. Quan la intervenció municipal es realitza amb motiu de la presentació d'una comunicació prèvia i comprovació posterior, la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 5 per cent.

3. Sol·licitada, tramitada i obtinguda la llicència, el desistiment o renúncia a aquesta no genera el dret a l'anul·lació de la taxa.

4. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

5. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de tenir lloc les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de comunicació prèvia, no s'exigirà l'import de la taxa. En cas contrari, es liquidarà la taxa corresponent.

6. Les activitats tècniques administratives realitzades per l'Ajuntament com a conseqüència d'una sol·licitud de llicència urbanística exigida per la legislació del sòl i ordenació urbana no comportaran l'exigència de cap tipus de taxa si la resolució final de l'expedient és denegatòria de la llicència sol·licitada.

Article 7. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 8. Meritació

1. La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas d'actes o actuacions comunicats o declarats.

Article 9. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2. Quan la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

4. En el cas de la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 10. Règim de declaració i d'ingrés

1. En el moment de concedir-se la llicència preceptiva, o de realitzar la declaració responsable o la comunicació prèvia es practicarà una liquidació provisional, determinant-se la base imposable en funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que aquest hagués estat visat pel Col·legi Oficial corresponent; si no fos el cas, la base imposable serà determinada pels tècnics municipals, d'acord amb el cost estimat del projecte.

La liquidació provisional serà notificada al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

2. Una vegada concloses les obres, les instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12. Dipòsits i garanties

1. S'exigirà un dipòsit econòmic o garantia equivalent a 120.€/metre lineal de façana de la finca on es realitzin les obres, en cas que l'execució de les obres puguin malmetre elements d'urbanització o de titularitat pública existents, d'acord a l'establert en l'article 24.5 del TRLH. S'estableix una quota mínima de 240 €.

Aquest dipòsit o garantia s'estableix tant en règim de llicència com en règim de comunicació prèvia d'obres i instal·lacions.

2. L'import de la garantia pot ser superior i es determinarà en informe dels serveis tècnics municipals, si es considera que la quantia calculada segons l'apartat anterior és insuficient per a la reposició o restitució dels elements que puguin resultar afectats.

3. Aquesta garantia serà retinguda per l'Ajuntament fins que les obres estiguin completament acabades, o es resolgui la primera ocupació i s'arxivi l'expedient d'obres.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Sadurn d'Anoia, el xx de desembre de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 18

TAXA PER A LA IMMOBILITZACIÓ I/O RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per immobilització o retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. La prestació del servei de immobilització i/o retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents:

- a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus perturbacions a la circulació.
- b) Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública.
- c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del trànsit i seguretat vial.

2. El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l'interessat.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats.

Aquesta taxa s'exigirà amb independència de la sanció derivada de la infracció que, en el seu cas, haguessin pogut cometre els titulars dels esmentats vehicles.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6è.- Quotes tributàries

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

	TAXA
Per retirada i transport de cada vehicle	184,07 €
Per enganxament d'un vehicle, sense retirada definitiva	72, 00 €
Per custòdia diària de cada vehicle (€/dia, a partir de l'endemà de la retirada)	3,25 €
Per col·locació i retirada de parany	45,00 €
Per dia d'immobilització (a partir del dia següent a la immobilització)	1,60 €

Article 7è.- Meritació

La taxa es merita en el moment de la prestació del servei.

Article 8è.- Normes de gestió i recaptació

L'import de la taxa es farà efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que expedeix l'ajuntament o mitjançant un sistema automàtic.

Article 9è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Sadurní d'Anoia, el xx de desembre de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 19 TAXA PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE LA CASA DELS AVIS DE L'AJUNTAMENT DE SANT SADURNÍ D'ANOIA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.n) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis de la Casa dels Avis de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació de serveis d'assistència i estada, així com el servei de menjador a la Casa dels Avis de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades o afectades per la realització de l'activitat assistencial que constitueix el fet imposable.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis assistencials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes establertes a l'Annex d'aquesta ordenança.

Article 6. Meritació i període impositiu

Es merita la taxa, i sorgeix l'obligació de contribuir, quan s'inicia la prestació de qualsevol dels serveis que constitueixen el fet imposable.

En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a diversos mesos, la taxa es meritara en el moment en el qual s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat assistencial, i el període impositiu coincidirà amb la durada de la prestació dels serveis assistencials.

Article 7. Normes de gestió

En virtut de l'article 106.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, és competència d'aquesta entitat local la gestió, recaptació i inspecció de la Taxa per a la prestació de serveis d'assistència/estada i menjador a la Casa dels Avis de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

Pel que fa al servei de menjador, les quotes es satisfaran mitjançant l'adquisició del tiquet corresponent a les instal·lacions de la Casa dels Avis de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

En relació al servei d'assistència/estada, les quotes es satisfaran per mesos avançats.

En cas que els subjectes passius gaudeixin dels serveis d'assistència i estada per períodes inferiors al mes, la quota es calcularà per prorrateig diari, i en aquests casos s'haurà de satisfer el pagament de la quota en el moment de concloure el període de residència temporal.

Els subjectes passius dels serveis d'assistència i estada constituïran un dipòsit del 50% de la quota mensual que correspongui en el moment de la seva admissió, que els serà retornat en el moment que finalitzi la seva estada.

Quan per causes no imputables al subjecte passiu no es presti el servei públic o l'activitat administrativa, procedirà la devolució de el import corresponent.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el XX d'octubre de 2025 i que ha quedat definitivament aprovada en data XX de desembre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ANNEX ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 19

TAXA PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE LA CASA DELS AVIS DE L'AJUNTAMENT DE SANT SADURNÍ D'ANOIA

La Tarifa a què fa referència l'article 3 d'aquesta Ordenança fiscal s'estructura en els següents epígrafs:

	Quota (€)
Epígraf primer: Assistència/estada	
A) Residents admesos a partir del 18 d'octubre de 2000 fins al 31 de desembre de 2005	
1. Habitació individual (€/mes)	1.185,62
2. Habitació doble (€/mes)	996,01
3. Plaça assistida (€/mes)	1.565,11
Epígraf segon: Assistència/estada	
A) Residents admesos a partir de l'1 de gener de 2006 fins al 31 de desembre de 2010	
1. Plaça llar residència habitació individual (€/mes)	1.415,57
2. Plaça llar residència habitació doble (€/mes)	1.255,55
3. Plaça assistida individual/doble (€/mes)	1.665,95
4. Plaça temporal (€/dia)	74,64
Epígraf tercer: Assistència/estada	
A) Residents admesos a partir de l'1 de gener de 2011 fins a 31 de desembre de 2021	
1. Plaça assistida per alta dependència (€/mes)	1.833,56
2. Plaça assistida per mitja dependència (€/mes)	1.651,54
Epígraf quart: Assistència/estada	
A) Residents admesos a partir de l'1 de gener de 2022	
1. Plaça assistida per dependència (€/mes)	2.225,44
Epígraf cinquè: Menjador	
a) Dies laborables	
Esmorzar	3,00
Dinar	8,39
Berenar	3,00
Sopar	8,39
b) Dies festius	

Esmorzar	3,00
Dinar	11,09
Berenar	3,00
Sopar	9,60
c) Dinar festes especials i de Nadal	17,10
Epígraf sisè: centre de dia	
a) Dia complet - De 9h a 19h Servei diari de dilluns a divendres (el preu -per dia- inclou el dinar, berenar i l'atenció personal) (festius no inclosos)	36,30
b) Mitja pensió matí - De 9h a 15h (inclou el dinar i l'atenció personal)	25,78
c) Mitja pensió tarda - De 15h a 21h (inclou el berenar, el sopar i l'atenció personal)	25,78
d) Preu/hora de més fora dels horaris	4,49
e) Serveis diaris esporàdics De 9h a 19h	43,78
f) Serveis diaris esporàdics - mitja pensió matí o tarda	32,69
g) serveis de dissabtes, diumenges i festius - dia complet de 9h a 19h (el preu - per dia- inclou el dinar, berenar i l'atenció personal)	56,68
h) serveis de dissabtes, diumenges i festius - mitja pensió matí de 9h a 15h (inclou el dinar i l'atenció personal)	45,58
i) serveis de dissabtes, diumenges i festius - mitja pensió tarda de 15h a 21h (inclou el sopar i l'atenció personal)	45,58
j) serveis de dissabtes, diumenges i festius - preu/hora de més fora dels horaris	5,69

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 21

TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LA PISCINA I A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.o) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats en la piscina i a les instal·lacions esportives municipals, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis i la realització d'activitats de competència local a la piscina i a les instal·lacions esportives municipals.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o la realització d'activitats a la piscina i a les instal·lacions esportives municipals sempre que estiguin establertes a la tarifa que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança Fiscal.

2. En els casos en què qualsevol dels serveis o activitats que constitueixen el fet imposable siguin prestats a menors d'edat, seran subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, els pares, tutors o representants legals d'aquells.

Article 4. Responsables i Successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes que figuren a l'annex de la present ordenança fiscal.
2. Sens perjudici del que disposa l'apartat anterior es podrà, mitjançant acord de la Junta de Govern, aplicar una reducció de fins el 80% en la quota tributària, quan els ingressos i les rendes familiars no sobrepassin el doble del salari mínim interprofessional o quan concorrin circumstàncies especials de caràcter econòmic o social que justifiquin la reducció.
3. Es preveuen reduccions sobre els preus que s'especifiquen en cadascuna de les tarifes.

Article 6. Acreditament i període impositiu

1. En el supòsit de serveis de recepció singular (entrades puntuals, vals de 10 entrades, quotes d'abonats...) la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es durà a terme sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
1. En el supòsit de serveis que s'estenen a diversos dies, setmanes o mesos, la taxa s'acreditarà, com a norma general, quan s'iniciï la prestació del servei o la realització d'activitats a la piscina i a les instal·lacions esportives municipals.

Article 7. Règim de declaració i d'ingrés

1. El pagament de la quota tributària que correspongui satisfer s'efectuarà, com a norma general, amb anterioritat al gaudi del serveis o de les activitats que constitueixin el fet imposable.
1. La modalitat de pagament de les taxes serà en efectiu o amb targeta a la recepció de la Zona Esportiva Municipal, per a les entrades puntuals, vals de 10 entrades, abonaments de soci i per a les activitats dirigides d'estiu.
2. En el cas de les activitats dirigides d'hivern el pagament de les quotes es farà per trimestres en efectiu o amb targeta a la recepció de la Zona Esportiva o a través de domiciliació bancària. El pagament/càrrec es farà per avançat entre els dies 20 i 25 dels mes anterior al de l'inici del període, com a norma general.
3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic o l'activitat no es presti, es procedirà a la devolució de l'import corresponent. Quan el servei no s'hagi prestat per causes del propi subjecte passiu, no es podrà reclamar cap compensació.
4. En el supòsit d'iniciar una activitat dirigida fora del termini natural d'inscripció, el pagament serà el de la part proporcional a la taxa del període. En el cas del pagament de quotes d'abonat no es contempla el pagament proporcional.
5. Es contempla la possibilitat de la reserva o retorn dels diners corresponents a activitats dirigides pel temps no gaudit, en el cas de malalties degudament justificades amb certificat mèdic i amb un temps de convalescència igual o superior a 2 mesos. Tanmateix es contempla aquesta possibilitat en els casos de baixa en l'activitat sempre i quan aquesta es comuniqui amb anterioritat a l'inici del període contractat.
6. En el cas dels abonaments de soci anual, únicament es contempla el retorn proporcional de la quota liquidada prèvia sol·licitud per registre d'entrada i justificació per part de l'interessat en els casos de malaltia amb un temps de convalescència igual o superior a 2 mesos.

Article 8. Infraccions i sancions

El personal municipal encarregat del cobrament de la taxa és responsable de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Sadurní d'Anoia, el XX de desembre de 2025, començarà a regir, com a norma general, el dia 1r de gener de l'any 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 21

TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LA PISCINA I A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

Epígraf 1: Entrada puntual (tiquet individual)

Accés les instal·lacions de piscina coberta, descoberta, sala de musculació, saunes i hidroteràpia que estiguin obertes el dia de compra, amb les limitacions d'edat corresponents segons instal·lació.

Menors de 3 anys	Gratuït
De 3 a 15 anys	3,95 €
Majors de 16 anys	5,50 €

Es preveu l'aplicació del següents reduccions sobre els preus d'aquest epígraf:

Majors de 65 anys, jubilat, pensionista, discapacitat, família nombrosa o monoparental	20,00%
Carnet Jove i Carnet estudiant fins els 35 anys.	10,00%

Tots els descomptes s'hauran d'acreditar degudament. No s'acumularan reduccions. Únicament es podrà aplicar una reducció, la més beneficiosa. Un cop aplicats els descomptes corresponents l'import s'arrodonirà a fraccions de 0,05 €, sempre a la baixa.

Epígraf 2: Vals 10 entrades

Accés les instal·lacions de piscina coberta, descoberta, sala de musculació, saunes i hidroteràpia que estiguin obertes el dia en que es vulgui utilitzar l'entrada, amb les limitacions d'edat corresponents segons instal·lació.

De 3 a 15 anys	33,60 €
Majors de 16 anys	47,25 €

Es preveu l'aplicació del següents reduccions sobre els preus d'aquest epígraf:

Majors de 65 anys, jubilat, pensionista, discapacitat, família nombrosa o monoparental	20,00%
Carnet Jove i Carnet estudiant fins els 35 anys.	10,00%

Tots els descomptes s'hauran d'acreditar degudament. No s'acumularan reduccions. Únicament es podrà aplicar una reducció, la més beneficiosa. Un cop aplicats els descomptes corresponents l'import s'arrodonirà a fraccions de 0,05 €, sempre a la baixa.

Epígraf 3: Socis – abonats instal·lacions

Modalitat individual o familiar. Es considera amb dret a l'abonament familiar el matrimoni o parella i els seus fills fins als 25 anys. Tots els membres de l'abonament familiar han de residir al mateix domicili. La residència s'ha d'acreditar mitjançant un certificat d'empadronament.

Abonament Màster: majors de 67 anys complerts en el moment de realitzar l'abonament i amb antiguitat mínima de 5 anys consecutius com abonats. En els casos que, per malaltia o incapacitat justificada, els anys no siguin consecutius, es podrà aplicar la modalitat màster, sempre i quan es doni la condició d'haver abonat 5 anualitats. El carnet màster no té dret a descomptes.

El pagament de la quota mensual no dona consideració d'abonat en el descompte de preu en les activitats dirigides.

3.1 ANUAL

Accés a les instal·lacions de piscina coberta, descoberta, sala de musculació, saunes i hidroteràpia que estiguin obertes segons calendari i possibles afectacions, amb les limitacions d'edat corresponents segons instal·lació.

DATA INICI	01/01
DATA FINAL	31/12
Individual Infantil (3 a 15 anys)	125,20 €
Individual Adult (a partir 16 anys)	247,30 €
Familiar fins a 3 membres	403,70 €
Familiar fins a 4 membres	424,05 €
Familiar 5 membres o més	473,85 €
Màster	67,45 €

3.2. TEMPORAL

Accés a les instal·lacions de piscina coberta, descoberta, sala de musculació, saunes i hidroteràpia que estiguin obertes segons calendari i possibles afectacions, amb les limitacions d'edat corresponents segons instal·lació.

	Hivern 1	Hivern 2	Estiu	Hivern 3
DATA INICI	01/01	1-abr	13-juny	31-ag
DATA FINAL	31/03	12-juny	30-ag	31-des
Individual Infantil (3 a 15 anys)	54,85 €	44,35 €	77,15 €	73,90 €
Individual Adult (a partir 16 anys)	91,35 €	74,30 €	105,15 €	134,80 €
Familiar fins a 3 membres	135,00 €	109,45 €	170,25 €	198,80 €
Familiar fins a 4 membres	141,35 €	114,70 €	181,15 €	208,00 €
Familiar 5 membres o més	156,20 €	126,50 €	200,55 €	230,25 €

3.3. MENSUAL

Accés les instal·lacions de piscina coberta, descoberta, sala de musculació, saunes i hidroteràpia que estiguin obertes segons calendari i possibles afectacions, amb les limitacions d'edat corresponents segons instal·lació.

DATA INICI	Primer de mes
DATA FINAL	Final de mes
Individual Infantil (3 a 15 anys)	28,60 €
Individual Adult (a partir 16 anys)	38,85 €
Familiar fins a 3 membres (*)	62,45 €
Familiar fins a 4 membres (*)	66,85 €
Familiar 5 membres o més (*)	73,70 €

Es preveu l'aplicació del següents reduccions sobre els preus d'aquest epígraf:

Modalitat individual	Major de 65 anys, jubilat, pensionista, discapacitat, família nombrosa o monoparental.	20,00%
	Carnet Jove i Carnet estudiant fins els 35 anys	10,00%
Modalitat familiar	Quan algú dels seus membres sigui major de 65 anys, jubilat, pensionista, discapacitat, família nombrosa o monoparental (només s'aplica un descompte en total)	10,00%

Tots els descomptes s'hauran d'acreditar degudament. No s'acumularan reduccions. Únicament es podrà aplicar una reducció, la més beneficiosa. Un cop aplicats els descomptes corresponents l'import s'arrodonirà a fraccions de 0,05 €, sempre a la baixa.

* El carnet màster no té dret a descomptes

Epígraf 4: Activitats dirigides

4.1. HIVERN

Preu trimestral, d'acord amb els trimestres programats segons temporada.

Abonats (Anual/Període hivern)	1 sessió setmanal	2 sessions setmanals
Activitats 45/50 minuts i nadons	25,75 €	51,50 €
Activitats 30 minuts	13,90 €	27,80 €
Activitats personalitzades	30,45 €	60,90 €

No abonats	1 sessió setmanal	2 sessions setmanals
Activitats 45/50 minuts i nadons	51,50 €	103,00 €
Activitats 30 minuts	27,80 €	55,60 €
Activitats personalitzades	60,90 €	121,80 €

4.2. ESTIU

Preu per sessió, d'acord amb la temporalitat programada per a cada activitat.

Abonats (Període Estiu)	Preu per sessió
Activitats 45/50 minuts i nadons	2,65 €
Activitats 30 minuts	1,30 €
Activitats personalitzades	2,90 €

No abonats	Preu per sessió
Activitats 45/50 minuts i nadons	5,30 €
Activitats 30 minuts	2,60 €
Activitats personalitzades	5,80 €

Es preveu l'aplicació del següents reduccions sobre els preus d'aquest epígraf:

Major de 65 anys, jubilat, pensionista, discapacitat, família nombrosa o monoparental.	20,00%
Carnet Jove i Carnet estudiant fins els 35 anys o quan hi hagi més d'un membre de la mateixa família inscrit a les activitats dirigides	10,00%

Tots els descomptes s'hauran d'acreditar degudament. No s'acumularan reduccions. Únicament es podrà aplicar una reducció, la més beneficiosa. Un cop aplicats els descomptes corresponents l'import s'arrodonirà a fraccions de 0,05 €, sempre a la baixa.

Epígraf 5: Entrada per a grups organitzats a piscina coberta o descoberta

Per a poder aplicar-se la condició de grup caldrà presentar amb antelació una sol·licitud al registre d'entrada i caldrà l'autorització expressa per part del Servei d'Esports, per a l'espai concret (piscina coberta o descoberta) i nombre d'assistents, d'acord amb la disponibilitat d'espais i aforaments. L'entrada de grup no dona dret a l'exclusivitat de l'espai.

Es considerarà grup organitzat aquells que estiguin formats per un mínim de 10 persones, i que formin part d'un club, entitat o empresa. Seria el cas dels casals, esplais, estades esportives, etc. En el cas que el nombre de participants sigui inferior a 10 persones, es podrà contemplar la petició però en tot cas es comptarà el mínim de 10 participants.

L'accés a les instal·lacions com a grup organitzat, anul·la la condició d'abonat, i per tant s'haurà de regir als preus i la normativa per a grups.

El preu es contempla per persona, incloent participants i acompanyants, independentment de l'edat i per un espai concret i franja màxima de 3 hores:

Grups locals	2,10 € per persona
Grups de persones discapacitades o altres amb necessitats especials	1,30 € per persona

Epígraf 6: Natació escolar

Activitat grupal continuada, adreçada exclusivament a alumnes de centres escolars dins el seu horari lectiu. No es contemplen dins d'aquesta modalitat sessions puntuals com jornades esportives o altres.

La liquidació es calcularà en base al total d'alumnes inscrits al grup, independentment de l'assistència. Les altes es computen des del primer dia del mes i les baixes del dia 1 del mes següent. En cas de no assistència del grup cal comunicar-ho amb 7 dies d'antelació o es cobrarà la sessió.

Preu per alumne i sessió de 45 minuts que inclou el servei de monitoratge i la reserva d'espais que el Servei d'esports consideri necessaris (segons disponibilitat i característiques del grup)

Escoles locals	1,30 € per alumne/a
Escoles foranies	2,35 € per alumne/a

Epígraf 7: Ocupació i utilització d'instal·lacions esportives per a la pràctica esportiva

S'entendrà aquesta ocupació com la disposició de l'espai esportiu en exclusivitat per part del sol·licitant i d'acord amb la normativa de l'espai concret.

No s'inclou en aquest supòsit els complements extraordinaris de llum o consergeria entre altres. L'ús dels vestidors està inclòs en el preu i quedarà condicionat a la disponibilitat per part del Servei d'Esports.

Per a les ocupacions que tinguin una durada superior a un dia o aquelles que suposin l'organització d'un esdeveniment, caldrà presentar amb antel·lació una sol·licitud al registre d'entrada i caldrà l'autorització expressa per part del Servei d'Esports d'acord amb la disponibilitat d'espais i aforaments.

Piscina coberta

Piscina gran (per carrer i hora)	13,90 €
Piscina petita (per carrer i hora)	7,10 €

Piscina descoberta

Piscina gran (per carrer i hora)	13,15 €
Piscina petita (tota)	46,45 €

Camp de futbol

Camp futbol 11 (per hora)	19,70 €
Camp futbol 7 o 1/2 camp futbol 11 (per hora)	15,25 €

Pavelló poliesportiu cobert i pavelló de l'Ateneu

1/3 de pista (per hora)	13,90 €
1/2 pista (per hora)	15,75 €
2/3 de pista (per hora)	18,40 €
Tota la pista (per hora)	23,35 €

Pista poliesportiva descoberta

Per hora	11,30 €
----------	---------

Es preveu l'aplicació de les següents reduccions sobre els preus d'aquest epígraf

a) Estaran exemptes del pagament de la taxa corresponent les entitats esportives inscrites en el registre d'entitats municipals de Sant Sadurní d'Anoia respecte als usos de les instal·lacions esportives per a la realització dels

entrenaments i competicions segons els calendaris establerts per les corresponents federacions o consells esportius sempre i quan necessiten dels espais esportius municipals per desenvolupar-les.

b) Estaran exemptes del pagament de la taxa corresponent les entitats esportives inscrites en el registre d'entitats municipals de Sant Sadurní d'Anoia respecte als usos per a la realització de xerrades, formacions, presentació d'equips o cloendes organitzades per les mateixes entitats esportives municipals.

c) Les activitats extraordinàries com casals, esplais o estades esportives organitzats per entitats esportives inscrites en el registre d'entitats municipals de Sant Sadurní d'Anoia que requereixin de la utilització de les instal·lacions esportives municipals per a realitzar-les, gaudiran d'una reducció del 75% sobre la taxa.

d) Els esdeveniments esportius organitzats per les entitats esportives inscrites en el registre d'entitats municipals de Sant Sadurní d'Anoia que requereixin de l'ocupació i utilització d'instal·lacions esportives municipals per a dur-se a terme hauran de regir-se a la taxa corresponent i no gaudiran de descomptes, a excepció de les que siguin organitzades per entitats esportives que realitzen activitat esportiva continuada durant la temporada; que gaudiran d'una reducció del 75% sobre la taxa.

d) Estaran exemptes del pagament de la taxa corresponent les escoles i col·legis registrats a Sant Sadurní d'Anoia que vulguin realitzar la seva activitat dins el seu horari lectiu a les instal·lacions esportives municipals (a excepció del espais de la piscina coberta i descoberta), amb un nombre màxim d'hores per curs de 20 hores.

Epígraf 8: Complementos / recàrrecs a l'ocupació i utilització d'instal·lacions esportives :

Llum (per hora)	3,95 €
Neteja i manteniment extraordinari (preu per dia*)	10,00 €
Conserge fora de l'horari habitual (per hora laborable)	23,50 €
Monitor / Socorrista (per hora laborable)	24,70 €
Recepció / Administració (per hora laborable)	24,70 €
Coordinació / Programació (per hora laborable)	24,70 €
Conserge fora de l'horari habitual (per hora festiva)	26,25 €
Monitor / Socorrista (per hora festiva)	26,25 €
Recepció / Administració (per hora festiva)	26,25 €
Coordinació / Programació (per hora festiva)	26,25 €

(*) En el cas de l'organització d'esdeveniments que impliquin un accés de públic a les instal·lacions es cobrarà el recàrrec en concepte de neteja i manteniment extraordinari.

Es preveu l'aplicació del següents reduccions sobre els preus d'aquest epígraf (a excepció del monitoratge i dels serveis de personal que s'hagin de prestar fora de l'horari habitual):

a) Estaran exemptes del pagament de la taxa corresponent les entitats esportives inscrites en el registre d'entitats municipals de Sant Sadurní d'Anoia respecte als usos de les instal·lacions esportives per a la realització dels entrenaments i competicions segons els calendaris establerts per les corresponents federacions sempre i quan necessiten dels espais esportius municipals per desenvolupar-les.

b) Estaran exemptes del pagament de la taxa corresponent les entitats esportives inscrites en el registre d'entitats municipals de Sant Sadurní d'Anoia respecte als usos per a la realització de xerrades, formacions, presentació d'equips o cloendes organitzades per les mateixes entitats esportives municipals.

c) Les activitats extraordinàries com casals, esplais o estades esportives organitzats per entitats esportives inscrites en el registre d'entitats municipals de Sant Sadurní d'Anoia que requereixin de la utilització de les instal·lacions esportives municipals per a realitzar-les, gaudiran d'una reducció del 75% sobre la taxa.

d) Els esdeveniments esportius organitzats per les entitats esportives inscrites en el registre d'entitats municipals de Sant Sadurní d'Anoia que requereixin de l'ocupació i utilització d'instal·lacions esportives municipals per a dur-se a terme hauran de regir-se a la taxa corresponent i no gaudiran de descomptes, a excepció de les que siguin organitzades per entitats esportives que realitzen activitat esportiva continuada durant la temporada; que gaudiran d'una reducció del 75% sobre la taxa.

d) Estaran exemptes del pagament de la taxa corresponent les escoles i col·legis registrats a Sant Sadurn d'Anoia que vulguin realitzar la seva activitat dins el seu horari lectiu a les instal·lacions esportives municipals.

Epígraf 9: Ocupació i utilització de les piscines per a la realització d'activitats lúdiques

S'entendrà aquesta com la disposició de l'espai esportiu amb exclusivitat per part del sol·licitant i d'acord amb la normativa de l'espai concret per a la realització d'activitats lúdiques i festives.

Piscina coberta

Piscina gran (per carrer i hora) Màxim 15 persones per carrer	20,20 €
Piscina petita (per carrer i hora) Màxim 10 persones per carrer	13,65 €

En cas de necessitats de monitoratge, s'aplicarà la tarifa ja fixada a l'apartat «complements / recàrrecs».

Aquests imports no donen dret a la utilització de la resta d'espais i per tant està limitat al temps i espais autoritzats i contractats.

Epígraf 10: Venda i lloguer de material i altres serveis

Casquet de bany amb logotip (obligatori cursetistes)	3,40 €
Targeta magnètica accés abonats/cursetistes (en cas de pèrdua)	1,30 €
Cadenat taquilla	5,80 €
Servei de dutxa	2,35 €

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 23

TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries.

I.- Taxa pel servei de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.

a) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.

b) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

c) S'inclouen també a aquesta categoria els residus que es generin a les llars de, entre altres, olis de cuina usats, aparells elèctrics i electrònics, teixits piles, acumuladors, mobles, estris i matalassos, així com els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària.

d) Tindran la consideració de residus domèstics, els residus procedents de la neteja de vies públiques, zones verdes, àrees recreatives i platges, els animals domèstics morts i els vehicles abandonats.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a què es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti el corresponent acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Quota tributària

1. La quota tributària, que s'exigiran per unitat d'immoble, es determinarà d'acord amb les tarifes regulades a l'annex d'aquesta ordenança, epígraf A.

2. S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i només es generen residus domèstics i per locals industrials i comercials, únicament aquells que generin residus de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.

3. Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

La concurrència de la situació anterior haurà de ser acreditada mitjançant estudi o informe realitzat per un professional tècnic de l'arquitectura o l'enginyeria civil.

4. Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

5. S'aplicaran les reduccions següents sobre la quota:

a) Una reducció del **30%** en el supòsit que s'acrediti l'autogestió de les restes orgàniques a través de compostatge casolà. Aquesta acreditació s'haurà de realitzar mitjançant l'aportació de la factura o justificants de la compra o instal·lació de la mateixa, així com el recull fotogràfic de seguiment per tal de comprovar la efectiva utilització, sense perjudici de les comprovacions addicionals que es puguin realitzar per part del personal tècnic municipal.

- a) Una reducció del **25 o 50 %** per la prestació del servei en habitatges quan s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar no superen els següents imports:

Núm. de persones empadronades que formen el nucli de convivència:	Reducció del 50% de la taxa per ingressos anual bruts fins a:	Reducció del 25% de la taxa, Ingressos anuals bruts fins a:
1	7.528,20€	11.292,36€
2	11.292,48€	15.056,40€
3	15.056,64€	18.820,92€
4	18.821,04€	22.584,96€
5	22.585,08€	26.240,28€
6	26.240,40€	30.113,40€

La concurrència dels requisits per poder gaudir d'aquestes reduccions a) i b) s'haurà d'acreditar abans de l'1 de març de l'any de meritació.

L'import de totes les reduccions no podrà superar en cap cas el **60%** de la quota.

Article 6.- Meritació i període impositiu.

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendra iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritaran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança general.

Article 7.- Règim de declaració.

1. S'elaborarà i aprovarà un padró per a la gestió del tribut. El termini d'exposició pública del padró serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponent padró.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir de l'exercici següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

Article 8.- Exigibilitat i ingrés.

L'exigibilitat de la quota es produirà el mateix any de meritació, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

II.- Taxa pel servei de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Article 9.- Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2 de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

4. Així mateix, constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la recepció de runa a la deixalleria d'aquest municipi, servei pel qual es practicarà liquidació als constructors i promotors d'obra que l'utilitzin, segons disposa la tarifa recollida a l'epígraf M de l'annex d'aquesta ordenança. En aquest sentit la deixalleria actuarà com a abocador de traspàs, atès que un cop efectuada la recollida derivarà aquests residus a un abocador controlat.

Article 10.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

a) Sol·licitin la prestació del servei.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent de l'establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

5. Als titulars d'activitats que generin residus comercials que justifiquin la utilització d'un sistema de gestió dels residus comercials diferent de l'establert per l'Ajuntament, segons l'indicat en aquest article, se'ls hi aplicarà la tarifa establerta en l'epígraf A03 de l'Annex de la present ordenança, en concepte de la possibilitat d'utilitzar els serveis de recollida, transport i tractament pels residus generats assimilables als domèstics.

Article 11.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 12.- Quota tributària

1. La quota tributària s'exigirà per unitat de local comercial i estarà determinada en funció de la naturalesa de l'activitat generadora del residu d'acord i el nombre d'usos setmanals del servei de recollida, d'acord amb les tarifes regulades a l'annex d'aquesta ordenança, epígrafs B a :L.

2. S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

3. Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

4. Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

Article 13.- Bonificacions.

No se n'aprova cap.

Article 14.- Meritació i període impositiu.

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 15.- Règim de declaració.

1. S'elaborarà i aprovarà un padró per a la gestió del tribut. El termini d'exposició pública dels padrons serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions incloses en aquests es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat en el termini establert, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Article 16. Exigibilitat i ingrés.

L'exigibilitat de la quota es produirà el mateix any de meritació, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Article 17.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Article 18.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió i/o la recaptació de les taxes regulades en aquesta Ordenança han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis i altres ens públics de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 22 d'octubre de 2025 i que ha quedat definitivament aprovada en data xx de desembre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ANNEX ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 23
TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Les Tarifes a que es refereix els articles 5 i 12 d'aquesta Ordenança fiscal s'estructuren en els següents epígrafs:

Codi	Tipologia	TAXA
RESIDUS DOMÈSTICS		
A	Habitatges	
A01	HABITATGES	297,09 €
A02	HABITATGES sense servei de recollida a menys de 500 m de l'habitatge	148,55 €
A03	Residus assimilables als domèstics, generats per indústries i comerços	237,98 €
RESIDUS COMERCIALS		
B	Restaurants / Hostals / Sales de festa...	
B01	1.RESTAURANTS - TIPUS 1	951,90 €
B02	2.RESTAURANTS - TIPUS 2	1.903,80 €
B03	3.RESTAURANTS - TIPUS 3	3.807,10 €
C	Bars - Serveis menjador - Pizzeries...	
C01	1.BARS SERVEI MENJADOR - TIPUS 1	951,40 €
C02	2.BARS SERVEI MENJADOR - TIPUS 2	1.905,80 €
C03	3.BARS SERVEI MENJADOR - TIPUS 3	2.855,20 €
D	Bars - Cafeteries - Pubs -Snaks	
D01	BARS - CAFETERIES - PUBS -SNAKS	713,93 €
E	Comerços aliments: fruit./ peix / carn...	
E01	1. PETITS COMERÇOS ALIMENTACIÓ TIPUS 1	404,81 €
E02	2. PETITS COMERÇOS ALIMENTACIÓ TIPUS 2	819,14 €
E03	3. PETITS COMERÇOS ALIMENTACIÓ TIPUS 3	1.071,14 €
F	Grans superfícies comerç aliments:	
F01	1.COMERÇOS ALIMENTACIÓ - TIPUS 1	3.569,12 €
F02	2.COMERÇOS ALIMENTACIÓ - TIPUS 2	7.138,25 €
F03	3.COMERÇOS ALIMENTACIÓ - TIPUS 3	11.896,75 €
G	Comerços NO aliments	

G01	1. PETITS COMERÇOS NO ALIMENTACIÓ TIPUS 1	354,71 €
G02	2. PETITS COMERÇOS NO ALIMENTACIÓ TIPUS 2	545,59 €
G03	3. PETITS COMERÇOS NO ALIMENTACIÓ TIPUS 3	713,93 €
H	Grans superfícies NO aliments:	
H01	1.COMERÇOS NO ALIMENTACIÓ - TIPUS 1	1.189,88 €
H02	2.COMERÇOS NO ALIMENTACIÓ - TIPUS 2	1.903,80 €
H03	3.COMERÇOS NO ALIMENTACIÓ - TIPUS 3	2.379,75 €
I	Despatxos professionals i altres	
I01	DESPATXOS PROFESSIONALS I ALTRES – TIPUS 1	354,71 €
I02	DESPATXOS PROFESSIONALS I ALTRES – TIPUS 2	545,59 €
I03	DESPATXOS PROFESSIONALS I ALTRES – TIPUS 3	713,93 €
J	Locals sense activitat	
J01	LOCAL SENSE ACTIVITAT	237,98 €
K	TALLERS	
K01	SERVEIS: TALLERS	951,90 €
L	Altres	
L01	Comerços/Indústries: CAVA	951,90 €
L02	Bancs/entitats financeres	2.379,75 €
M	Recepció de runes a la deixalleria	
M01	Recepció de runes a la deixalleria (€/Tona)	23,00 €
M02	En cas de pèrdua, robatori o deteriorament de la targeta de la deixalleria, l'usuari haurà de sol·licitar una nova i abonarà el preu de la nova targeta	6,30 €

Tipus màxims d'usos setmanals del servei de recollida per qualsevol fracció que suposa cada subjecte d'epígraf:

Tipus 1: fins a 3 usos setmanals

Tipus 2: fins a 5 usos setmanals

Tipus 3: més de 5 usos setmanals

S'entén per usos les recollides independents de cada fracció. Així doncs, els dies que segons el calendari del servei de porta a porta es realitza més d'una recollida, es comptarà un us per cadascuna d'elles.

Les noves assignacions als diferents tipus o modificacions als tipus prèviament establerts, es realitzaran d'acord amb la declaració responsable que realitzi el subjecte passiu. El compliment dels compromisos adquirits en la declaració responsable serà comprovat per part de l'Ajuntament, podent comportar la imposició de les diferents sancions contingudes en la Llei 58/2003, General Tributària, i a la resta de l'ordenament jurídic.

Detall de les diferents tipologies contemplades en la taula:

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf B**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils on es presti servei de menjador, dedicades als serveis de: restaurants, hotels, pensions, sales de festa, entitats recreatives, centres culturals, centres d'ensenyament, etc. S'inclouen en aquest epígraf totes aquelles activitats d'hostaleria i anàlogues que no prestin servei de menjador.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf C**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils de bar, on es presti servei de cuina i s'hi inclouran els comerços dedicats a la preparació de menjars cuinats per emportar-se, les pizzeries i els comerços de càtering.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf D**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils de bar, on no es presti servei de cuina i s'hi inclouran les activitats mercantils de cafeteries, granges, Pub's, Snacks, Franckfurts, sales recreatives, així com els establiments destinats a servei d'alimentació en gelateries, orxateries botigues de llatinadures, xurreries, i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf E**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, petites botigues de comerç al detall de productes alimentaris, frescos i congelats com ara forns, fleques, confiteries, pastisseries, peixateries, cansaladeries, carnisseries, xarcuteries, ultramarins, verduleries, fruiteries i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf F**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, grans botigues de comerç al detall de productes alimentaris, frescos i congelats com ara autoserveis, súper-mercats, i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf G**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, petites botigues de comerç al detall de productes no alimentaris, com ara sabateries, botigues de roba, de llenceria, de complements, joeries, rellotgeries, merceries, drogueries, llibreries, papereries, material d'oficina, ferreteries, botigues de materials de construcció, de pintures, d'estris de cuina, d'objectes de regal, de roba de llar, de cortines, de mobles, de materials informàtics, d'electrodomèstics, de productes elèctrics o electrònics, i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf H**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, grans botigues de comerç al detall de productes no alimentaris, com ara sabateries, botigues de roba, de llenceria, de complements, joeries, rellotgeries, merceries, drogueries, llibreries, papereries, material d'oficina, ferreteries, botigues de materials de construcció, de pintures, d'estris de cuina, d'objectes de regal, de roba de llar, de cortines, de mobles, de materials informàtics, d'electrodomèstics, de productes elèctrics o electrònics, i similars.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf I**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils, no tipificades en els epígrafs anteriors, com ara despatxos professionals, centres de perruqueria, estètica, dietètica, herbolaris, farmàcies, agències de viatges, centres de salut, gimnasos, centres d'ensenyament, auto-escoles, oficines o despatxos d'agències d'assessoria, de viatges, immobiliàries i similars.

Els magatzems de mercaderies o locals no oberts al públic, els locals susceptibles d'ésser ocupats per alguna activitat mercantil, que estiguin tancats i desocupats tot l'any, així com altres locals destinats a usos de caràcter privat que es contempli com a unitat o element imposable en el impost sobre Béns Immobles, tributaran per la tarifa mínima establerta a l'**epígraf J**.

La tipologia de comerços o serveis que s'inclouen en l'**epígraf K**, sense ànim d'exhaustivitat, són les activitats mercantils de serveis com ara tallers de reparació i/o manteniment i similars.

Les empreses industrials dedicades al cava, tributaran per la quota establerta a l'**epígraf L02**, la resta d'empreses industrials, tributaran per la quota mínima establerta a l'**epígraf L01**.

Les entitats financeres com ara Bancs, i Caixes d'Estalvis, tributaran per la quota establerta a l'**epígraf L03**.

Les activitats industrials o comercials que no tinguin cabuda en cap tipologia de les regulades als epígrafs B a L, tributaran per la quota mínima establerta a l'**epígraf L01**.

Els constructors i promotors d'obra que dipositin la runa a la deixalleria se'ls aplicarà addicionalment, i en funció de la quantitat de runa aportada, la taxa recollida a l'**epígraf M01**.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

L'Alcalde-President
Pere Vernet Caldú

7373