



ANUNCI

En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Martorell celebrada el dia 15 de desembre de 2025 es va adoptar el següent acord:

“Antecedents

1r. El ple de l'Ajuntament de Martorell, en sessió ordinària tinguda el dia 20 d'octubre de 2025, va aprovar provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals següents:

- . Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- . Ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- . Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
- . Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres.
- . Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- . Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la Taxa per expedició de documents.
- . Ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la Taxa pel servei de recollida i eliminació de residus sòlids urbans.
- . Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per la retirada de vehicles abandonats estacionats defectuosa o abusivament a la via pública.
- . Ordenança fiscal núm. 19, reguladora de la Taxa per drets d'examen i participació en proves selectives.
- . Ordenança fiscal núm. 26, reguladora de la Taxa per entrada de vehicles i reserva de la via pública per aparcaments i càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.

2n. L'expedient de les modificacions de les ordenances fiscals relacionades es va exposar al públic durant trenta dies hàbils, mitjançant anunci publicat en data 23 d'octubre de 2025 en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona, en el diari “El Periódico” i en el tauler d'edictes de la Corporació.

3r. La tesorera accidental, la interventora accidental i el secretari de la Corporació van emetre conjuntament un informe on es proposa deixar sense efecte la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, aprovada provisionalment en la sessió plenària esmentada. S'adjunta aquest informe com **annex 1** d'aquest acord.

4t. Dintre del termini d'exposició pública, que va finalitzar el dia 4 de desembre de 2025, es van formular al·legacions per part de:

- . Senyor Carlos Alcoba Casares, amb DNI ***0025**, en nom i representació de la cooperativa Sostre Cívic, S.C.C.L., amb NIF F65347858 (RE 9241, de data 17/11/2025).

Les al·legacions presentades han estat objecte de l'informe emès alhora per la tesorera accidental, la interventora accidental i el secretari de la Corporació, que s'adjunta a aquest acord com **annex 2**.



Fonaments de dret

L'article 17 del TRLHL estableix que, un cop finalitzat el període d'exposició pública, el ple ha d'adoptar l'acord definitiu que procedeixi, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovant la redacció definitiva de les modificacions a què es refereix l'acord provisional.

En conseqüència, el ple acorda:

Primer.- No admetre a tràmit les al·legacions formulades pel senyor Carlos Alcoba Casares, amb DNI ***0025**, en nom i representació de la cooperativa Sostre Cívic, S.C.C.L., amb NIF 65347858 (RE 9241, de data 17/11/2025).

Segon.- Deixar sense efecte la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, aprovada provisionalment en la sessió plenària de 20 d'octubre de 2025, en allò que es refereix a la nova taula de coeficients de la modalitat d'estimació objectiva, mantenint-se en aquest punt la redacció anterior ajustada als coeficients màxims previstos a l'article 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Tercer.- Aprovar definitivament les modificacions de les següents ordenances fiscals, que imposen, ordenen i regulen tributs per a l'any 2026, les quals queden redactades de la següent manera:

A.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 7.- Tipus de gravamen i quota

2.- El tipus de gravamen serà:

- Quan es tracti de béns de naturalesa urbana: **0,808%**
- Quan es tracti de béns de naturalesa rústega: 0,90 %
- Quan es tracti de béns de característiques especials: 1,30 %

B.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 6.- Quota tributària

- Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'



incrementaran per l'aplicació del coeficient del **1,998**. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota per als vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol. El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

2. A efectes de reduir la incidència mediambiental s'estableix:

- una bonificació del 70% de la quota anual de l'impost a favor de les persones titulars de vehicles de zero emissions
- una bonificació del 50% de la quota anual de l'impost a favor de les persones titulars de vehicles ECO

En cas de modificació de la tipologia de catàleg s'entendrà automàticament modificada als efectes d'aquesta bonificació.

3. Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost, aquells vehicles amb una antiguitat superior als 25 anys.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats hauran de presentar davant l'Ajuntament, juntament amb la sol·licitud, la documentació acreditativa de l'antiguitat del vehicle.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent.

C.- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3, REGULADORA DE L'IMPOST DE LES ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 4.- Escala de coeficients de ponderació de la situació física de les activitats



4. De conformitat amb el que preveu l'apartat 1r d'aquest article, els coeficients de ponderació que s'aplicaran sobre les diferents categories de carrers, seran els següents:

CATEGORIA DE CARRER	PRIMERA	SEGONA	INDUSTRIAL
Coeficient de ponderació de la situació	3,23	3,02	3,75

D.- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 5. Bonificacions.

2bis. Gaudiran d'una bonificació del 95% en tant que es reconeix l'especial interès i utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials i de foment de l'ocupació a les construccions, instal·lacions o obres que tinguin per finalitat la construcció i rehabilitació d'edificis amb ús residencial així com de locals comercials i altres usos situats a les vies públiques compreses en els barris de La Vila, de Can Carreras, del Pla i de Can Bros, que a continuació es relacionen:

BARRI DE LA VILA

AIGUA, C.

BAILON, Cró.

BOIRA, Cró.

CAMBRETA, C.

CAPUTXINS, C.

CASERNA, Cró.

CREU, Plaça

DALT, C.

DIPUTACIÓ, C.



ESGLÉSIA, Plaça

ESGLÉSIA, C.

ESQUADRA, C.

FLORS, Cró.

FONT DE LA MINA, Plaça

FRANCESC SANTACANA, C.

GENERALITAT, Av.

GERMANES MAESTRE, Plaça

HORES, Plaça

ILLA, Plaça

INDEPENDENCIA, C

JOSEP ANSELM CLAVÉ, C

LLIBERTAT, C

LLOSELLES, C.

LLUNA, C.

MERCADAL, .

MESTRES GOMILA I RENIU, C.

METGE JOSEP SALA I GINEBREDÀ, C

MIGDIA, C

MINA, C.

MUNTANYA, C.



MUR, C.

PAU PAR, C.

PERE PUIG, C.

PORTAL D'ANOIA, Plaça

QUARTER, Ptge.

REVALL,

RIU, C.

RUTLLA, C.

SALVADOR ESPRIU, C.

SANT ANTONI, C.

SANT BARTOMEU, C.

SANT FRANCESC, C.

SANT GENÍS DE ROCAFORT, C.

SANT JOSEP, C.

TORRENT DE ROSANES, C.

UNIÓ, C.

VICENÇ ROS I BATLLEVELL, Av.

VILA, Plaça

VINT-I-CINCDE SETEMBRE, Plaça

VISTALEGRE, C.

BARRI DE CAN CARRERAS



BUENOS AIRES, Ptge.

CAL BAVIERA, Plaça

CATALUNYA, Passeig

CENTRAL ELECTRICA, Ptge.

COMERÇ, C.

DULA, Ptge.

ERA DEL PEDRÓ, Plaça

ESCALES, C.

GOMIS, C.

MARIA CANELA, Plaça

MONTSERRAT, Carrer, des dels números 1 a 65 i 12 a 88

PAU CLARIS, Av. - Núms. Parells del 02 al 18

PAU SENDROS, C.

PEDRÓ, C.

PONENT, C.

PORTOLA, Plaça

SANT IGNASI, C.

SANT JOAN, C.

SANT LLUÍS, C.

BARRI DEL PLA

ANGEL GUIMERA, C.



CAMÍ VELL DE SANT ESTEVE, C.

CATALUNYA, Pg.

COMPOSITOR JOAN CEREROLS, C. – Núms. Imparells

COMPOSITOR VIVES, C.

DOCTOR FRANCESC MASSANA, Av.

ENRIC GRANADOS, C.

EUSEBI PLANAS, C.

FRANCESC PUJOLS, .c

GERMANS MARTI, Av. – Núms. Parells

MESTRE LLUIS MILLET, C.

ONZE DE SETEMBRE, Plaça

PAU CLARIS, Av. – Núms. Parells. Del 20 al 24

PEP VENTURA, C. Núms. Parells

PIERA, Ctra.

PINTOR FORTUNY, C. Núms. Parells

PINTOR MAGÍ OLIVER, C.

PLA, Ptge.

SANT ANTONI M. CLARET, Av. Núms. Parells. Del 04 al 32
Núms. Imparells. De l'11 al 39

SANTIAGO RUSINYOL, C.

SINDICAT, Ptge.



VERGE DEL ROSER, C.

BARRI DE CAN ROS

ELIES, C.

FONTDEVILA PRAT, C.

LLOBREGAT, Plaça

SANT MIQUEL, C.

SANT RAMON, C.

SANTA PAULA, C.

MOSSÈN JOSEP PI

E.- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7, REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS

Article 7.- Tarifa

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

EPÍGRAF 1. CERTIFICACIONS I INFORMES

1. D'acords d'òrgans municipals, actes de sessions i documents que integrin un expedient administratiu, per cada acord, acta o document fins a un màxim de dues cares de l'escrit	4,31 €
· Per cada cara que excedeixi de dues	1,19 €
2. Cèdules i Certificats Urbanístics i a efectes de declaració d'obra nova	50 €
3. Tramitació d'expedients de ruïna d'iniciativa particular	70,76 €



4. Tramitació projecte d'estatuts i bases d'actuació, constitucions i modificacions d'entitats urbanístiques col·laboradores	135 € per unitat registral
5. Tramitació de projectes de regularització de finques, instruments de gestió, reparcel·lació per qualsevol sistema i les seves modificacions	270 € per unitat registral
6. Informes de la Policia Local lliurats a petició de tercers, llevat dels informes emesos sobre accidents de trànsit (aquests últims s'han de lliurar gratuïtament a les persones perjudicades, a les entitats asseguradores, o els seus representants, i al Consorci de Compensació d'Assegurances).	30 €
7. D'informes del departament sobre l'estat d'un expedient o situació administrativa d'una llicència o autorització	23,61 €
8. La iniciació d'actuacions prèvies en el marc de la disciplina urbanística	155 €
per incompliment del deure de conservació, declaració anòmla de l'ús de l'habitatge, restauració de la legalitat urbanística o declaració de disconformitat.	
9. Certificat de serveis prestats	20 €

F.- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12, REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS

Article 3. Subjectes passius

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 6. Quota tributària

2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:



NATURALESA O DESTÍ DELS IMMOBLES	
A.- HABITATGES	109 , 49€
B.- LOCALS ON S'EXERCEIXEN ACTIVITATS CLASSIFICADES A L'AGRUPACIÓ 67 DE LA SEC. 1ª DE L'IAE (Bars, cafeteries o establiments similars)	369 , 34€
C.- LOCALS ON S'EXERCEIXEN ACTIVITATS CLASSIFICADES A L'AGRUPACIÓ 68 DE LA SEC. 1ª DE L'IAE (Hotels, fondes, residències, etc.)	551 , 10€
D.- LOCALS ON S'EXERCEIXEN ACTIVITATS CLASSIFICADES ALS GRUPS 641 A 645, AMBDÒS INCLOSOS, DE LA SEC. 1ª (Comerç menuda d'aliments, begudes, etc.)	228 , 38€
E.- LOCALS ON S'EXERCEIXEN ACTIVITATS CLASSIFICADES ALS GRUPS 647, 661 I 662 DE LA SEC. 1ª DE L'IAE (autoserveis, supermercats, hipermercats, etc.):	
- Amb superfície de fins a 200 m2	504 , 78€
- Amb superfície de 200 a 750 m2	978 , 67€
- Amb superfície de 750 a 3.000 m2	2.328,12€
- Amb superfície de més de 3.000 m2	4.858,87€
F.- ALTRES LOCALS NO INCLOSOS EN APARTATS ANTERIORS, AIXÍ COM LOCALS EN ELS QUALS, PRÈVIA JUSTIFICACIÓ, S'EFFECTUA RECOLLIDA SELECTIVA DELS RESIDUS DE LA SEVA ACTIVITAT.	123 ,57 €

G.- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13, REGULADORA DE LA TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS ESTACIONATS DEFECTUOSA O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA



Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. La prestació dels servei de retirada de vehicles, quan els seus propietaris o conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents

- a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus perturbacions a la circulació.
- b) Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública.
- c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del trànsit i seguretat viària.

Article 5. Quotes tributàries

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

Enganxament del vehicle	39,06 €
Enganxament i arrossegament de vehicles	97,66 €
Per cada dia d'estada a partir del següent al del dipòsit del vehicle	7,82 €

H.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19, REGULADORA DE LA TAXA PER DRETS D' EXAMEN I PARTICIPACIÓ EN PROVES SELECTIVES

Article 6è. Meritació

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en el moment de presentació de la instància. El pagament de la taxa es farà per autoliquidació en el moment de presentar la corresponent instància.

La falta de pagament de la taxa dins del termini fixat significarà a tots els efectes el desistiment de la instància presentada.

En el supòsit que la persona interessada no fos admesa en el procés selectiu, l'import de la taxa no es retornarà, llevat de supòsits degudament justificats i acreditats.



I.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26, REGULADORA DE LA TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES I RESERVA DE LA VIA PÚBLICA PER APARCAMENTS I CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL CLASSE

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de la utilització o l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de la utilització o l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els quals podran, en el seu cas, repercutir les quotes, sobre els respectius beneficiaris.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la *designació al Ajuntament*.

Quart.- Publicar en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona l'acord definitiu i el text íntegre de les modificacions."

L'aprovació definitiva de les modificacions de les ordenances fiscals esmentades exhaureix la via administrativa. Contra aqueixa les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquest ordre jurisdiccional del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en un termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la data de la seva publicació. I tot això, sens perjudici d'interposar aquells altres recursos i accions que es considerin procedents.

Martorell, 24 de desembre de 2025

L'alcalde

Xavier Fonollosa Comas