

Núm. Expedient: PAT/2025/131

Immoble: I2a/1023

Situació: C/ Tres Creus, 211 amb C/ Bonavista, 79

Títular: Ajuntament de Sabadell

Beneficiari: Ajuntament de Sabadell

Assumpte: Recuperació d'ofici de bé de domini públic

ANUNCI

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 15 de desembre de 2025, s'acorda resoldre l'expedient iniciat per Decret núm. 12701/2025, de data 31 de juliol, del Regidor de Patrimoni, per a la recuperació d'ofici i desocupació del bé de domini públic amb nº d'inventari I2a/1023, situat al C/ Tres Creus, 211 amb C/ Bonavista, 79, es declara que els ocupants no ostenten cap dret sobre la finca de titularitat municipal i, per tant, no ostenten legitimació per a ocupar-la o posseir-la, i es requereix als ocupants, identificats o no, perquè cessin en aquesta ocupació i desallotgin el bé, deixant-lo lliure i a completa disposició de l'Ajuntament en el termini de **8 dies hàbils** des del dia següent a la notificació de la resolució. S'adverteix els ocupants que, en cas d'incomplir aquest requeriment, l'Ajuntament farà ús de tots els mitjans compulsoris admesos legalment, sense perjudici d'instar les responsabilitats de tot ordre en què hagin pogut incórrer.

La recuperació d'ofici dels béns de les administracions públiques està prevista a l'article 55 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, en virtut del qual l'administració pot recuperar per si mateixa la possessió indegudament perduda sobre els béns i drets del seu patrimoni. En el mateix sentit, l'article 227, apartat 1, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya disposa la plena capacitat dels ens locals per exercir tot tipus d'accions en defensa dels seus drets i patrimoni i d'acord amb el procediment establert en l'article 148 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Sabadell, 19 de desembre de 2025.

Adrián Hernández Moyano

Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat