

ANUNCI DE L'INSTITUT METROPOLITÀ DE PROMOCIÓ DE SÒL I GESTIÓ PATRIMONIAL (IMPSOL)

Exp. 91/12

El conseller delegat de l'IMPSOL en data 17 de desembre de 2025 va resoldre:

“Primer.- MODIFICAR i APROVAR els nous preus de venda i les quotes de lloguer, que s'incrementen, dels locals comercials núm. 3 i núm. 4 de la promoció Els Pinetons I situats a Rambla de les Vinyes, núm. 41-43 de Ripollet, segons l'Annex I.

Segon.- CONTINUAR amb la comercialització dels locals comercials esmentats d'acord amb els nous preus aprovats.

Tercer.- PUBLICAR aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei Econòmic Financer i al Servei Jurídic Administratiu.

Cinquè.- DONAR COMPTE al proper Consell d'Administració de l'IMPSOL.

ANNEX I

VENDA

Codi	Sup. útil	VNC	PREUS ACTUALS			PREUS PROPOSATS		
			Preu m²	Preu venda	Reserva	Preu m²	Preu venda	Reserva
EP-VIN-045-B3	76,03	53.008,00€	750,00 €	57.022,50€	2.851,13€	1.052,22€	80.000,00€	4.000,00€
EP-VIN-041-B4	71,24	50.050,00€	750,00 €	53.430,00€	2.671,50€	1.052,78€	75.000,00€	3.750,00€

LLOGUER

Codi	Sup. útil	VNC	PREUS ACTUALS			PREUS PROPOSATS		
			Preu m²	Renda lloguer	Fiança	Preu m²	Renda lloguer	Fiança
EP-VIN-045-B3	76,03	53.008,00€	3,44 €	261,35€	522,70€	4,87€	370,00€	740,00€
EP-VIN-041-B4	71,24	50.050,00€	3,44 €	244,89€	489,78€	4,91€	350,00€	700,00€

**A aquests preus se'ls hi haurà d'afegir el 21% l'IVA corresponent.”*



IMPSOL - ANUNCI
Codi per a validació: IM74L-E-L57R4-A58R0
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=IMPSOL
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat: 1/2.

Contra aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, es podrà formular, de conformitat amb allò que disposa l'article 5 dels Estatuts de l'IMPSOL, recurs d'alçada davant la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en el termini d'un mes des del dia següent al de la notificació de l'acte recorregut.

Transcorregut el termini de tres mesos des de la data d'interposició del recurs d'alçada sense que s'hagi notificat la seva resolució expressa, aquest es podrà entendre desestimat, llevat que el recurs s'hagi interposat contra la desestimació per silenci administratiu de la petició principal, en el qual cas la resolució del mateix s'entendrà estimatòria.

Contra la desestimació del recurs d'alçada es podrà interposar, en el termini de dos mesos des de la notificació de la resolució expressa o de sis mesos a comptar des del dia següent del què s'entén produït l'acte presumpte de desestimació, recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Barcelona.

Tanmateix, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri escaient.



IMPSOL - ANUNCI
Codi per a validació: M74LE-L5ZK4-A58R0
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=IMPSOL
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat: 2/2.