



ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Sant Fost de Campsentelles, en sessió ordinària celebrada el 9 de desembre de 2025, va adoptar el següent acord:

"Fets

1. L'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, *de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals* (LPIF), estableix que els ajuntaments han de determinar, mitjançant un plànol de delimitació, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades per aquesta Llei, i que correspon al ple de l'ajuntament la seva aprovació.

A tal efecte, els ajuntaments poden acordar amb ens supramunicipals i amb l'Administració de la Generalitat els mecanismes de suport necessaris per a l'elaboració del plànol de delimitació de les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades (art. 2.2 LPIF).

2. En base a això, la Diputació de Barcelona, a través de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari, actuant en funcions d'assistència tècnica als municipis, ha elaborat una proposta o projecte de plànol de delimitació del municipi de Sant Fost de Campsentelles, el qual comprèn, segons l'article 4 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, la informació següent:

- a) Una relació numerada de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, en suport paper o suport digital, amb localització sobre el Mapa comarcal de Catalunya a escala 1:50.000 produïts per l'Institut Cartogràfic de Catalunya.
- b) Un mapa de detall de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, amb localització sobre el Mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:5.000, ja sigui en la seva versió en paper, rasteritzada o Base topogràfica de Catalunya 1:5.000, que ha de grafiar les franges exteriors de protecció que ja existeixen o que cal que existeixin.
- c) La delimitació de la franja de protecció de vint-i-cinc metres d'amplada des del límit perimetral exterior de la urbanització.
- d) La determinació dels terrenys inclosos en la franja perimetral de protecció que no pertanyen a la urbanització, sobre els quals s'ha d'imposar una servitud forçosa per a accedir a aquesta i fer-hi els treballs de neteja necessaris, en els termes previstos en l'article 6 de la LPIF.



AJUNTAMENT DE
Sant Fost de Campsentelles

Els béns i drets afectes per la servitud figuren relacionats en un annex a aquesta resolució.

- e) El document en què es determinen les fases d'execució, que poden ser consecutives, dels treballs que cal efectuar per complir les obligacions establertes per l'article 3 de la LPIF, tant pel que fa al termini en què s'han de dur a terme com respecte de l'àmbit territorial afectat.

3. El contingut del plànol de delimitació s'haurà de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal (art. 4.6 del Decret 123/2005).

4. En data 13 de setembre de 2024 i amb registre d'entrada en aquest Ajuntament, número 8123, la Diputació de Barcelona ha donat entrada a la proposta o projecte de plànol de delimitació previst a l'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, del municipi de Sant Fost de Campsentelles.

5. El procediment d'aprovació del plànol de delimitació s'ha d'ajustar a la tramitació següent (art. 4.5 del Decret 123/2005):

- a) Elaboració
- b) Informació pública
- c) Informe de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural
- d) Aprovació pel ple de l'ajuntament
- e) Tramesa al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

6. En data 01/04/2025 per Decret d'Alcaldia número 2025/113, es resol iniciar el procediment administratiu per a l'aprovació del plànol de delimitació previst, així com la seva exposició pública i la sol·licitud d'informe a la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.

7. En data 17/04/2025 el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya en relació a l'informe sol·licitat fa Requeriment per esmena en la documentació aportada en relació al Plànol de delimitació de les urbanitzacions, nuclis urbans, edificacions i instal·lacions de Sant Fost de Campsentelles, segons es relaciona a continuació:

"Plànol de delimitació de les urbanitzacions, nuclis urbans, edificacions i instal·lacions de Sant Fost de Campsentelles.

Hem rebut el plànol de delimitació de les urbanitzacions, nuclis urbans, edificacions i instal·lacions afectades per la Llei 5/2003 del municipi de Sant Fost de Campsentelles.

Per tal de poder informar favorable el document presentat és necessari que aporteu la documentació i/o informació següents o fer les modificacions que es detallen a continuació:



AJUNTAMENT DE
Sant Fost de Campsentelles

- Manquen diverses edificacions i instal·lacions:
o Conjunt d'edificacions amb coordenades UTM 437359, 4593980
o Instal·lació amb coordenades UTM 437268,4593806

En referència al traçat de les franges, en general es recomana que es situïn el més a prop possible de les edificacions o instal·lacions a protegir. Us recordem que s'han de mantenir les parcel·les i zones verdes interiors a les franges de protecció en les mateixes condicions que s'estableixen per a les franges de protecció.

Hi ha trams perimetrals amb vegetació de caràcter forestal que no s'ha marcat franja. S'ha de fer franja en tot el perímetre i s'ha de treballar tota la vegetació de caràcter forestal del perímetre.

Cal incloure aquests elements o aclarir el motiu de la seva exclusió."

8. El 25/04/2025 es demana a la Diputació de Barcelona nova subvenció per rectificar la proposta o projecte de plànol de delimitació previst a l'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, del municipi de Sant Fost de Campsentelles, presentat en data 13 de setembre de 2024 i amb registre d'entrada en aquest Ajuntament, número 8123, amb les rectificacions corresponents per poder donar resposta al requeriment de la Generalitat de Catalunya, aprofitant a més per incloure el traçat del PPU La Conreria.

9. En data 01/08/2025 i amb registre d'entrada número 2025-E-RC-6351 en aquest Ajuntament, la Diputació de Barcelona informa que donem per finalitzats els treballs de modificació dels documents del plànol de delimitació, amb el contingut descrit a la Llei 5/2003 i al Decret 123/2005, en els quals s'han realitzat els canvis i revisions sol·licitades, per tal que es pugui tramitar la seva aprovació.

10. En data 30/09/2025, per Decret d'Alcaldia número 0374 es deixa sense efecte el Decret d'Alcaldia número 2025/113 de data 01/04/2025, pels errors anteriorment indicats en la documentació aportada al seu dia per la Diputació de Barcelona, per l'aprovació del plànol de delimitació previst a l'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, del municipi de Sant Fost de Campsentelles i s'inicia novament el procediment administratiu per a la seva aprovació, sol·licitant novament informe a la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya i es procedeix a informació pública el text rectificat, al BOPB i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

11. Mitjançant anunci publicat al BOPB i a la seu electrònica de l'ajuntament el 08/10/2025, s'ha obert el període d'informació pública en el qual no s'han formulat al·legacions.

12. La Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya ha emès informe favorable en data 06/11/2025.



AJUNTAMENT DE
Sant Fost de Campsentelles

13. Segons l'article 2.1 de la LPIF, és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació del pla de delimitació.

En virtut del què antecedeix,

S'ACORDA:

Primer. APROVAR definitivament el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals del municipi de Sant Fost de Campsentelles, en els mateixos termes de l'aprovació inicial.

Segon. TRAMETRE un exemplar del Plànol de delimitació al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació.

Tercer. ESTABLIR que el contingut del plànol de delimitació s'haurà de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal.

Quart. Comunicar a la Diputació de Barcelona el present acord."

Aquest acord es publica al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), així com al tauler d'anuncis de la Seu electrònica municipal, als efectes del seu coneixement general.

Sant Fost de Campsentelles, 19 de desembre de 2025

Montserrat Sanmartí i Pratginestós

L'alcalde