



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

EDICTE

La Corporació Municipal en Ple en sessió extraordinària de data 17 de desembre de 2025, adoptà, per la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació, entre altres, el següent acord:

“Primer.- Aprovar l'Avanç del pla de la modificació puntual del PGOM'91 del sector residencial A Llevant de Vallserat, que incorpora el Document Ambiental Estratègic (DAE), en els termes exposats a l'informe emès per l'arquitecte municipal, Sr. Jordi Izquierdo Vidal amb **REF.:JI28/2025** i que s'acompanya com a **ANNEX** a aquest acord, formant part integrant del mateix.

Segon.- Sotmetre, el document aprovat, així com tota la documentació que s'hi integra, a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant publicació del corresponent edicte al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al diari “EL PUNT AVUI”, al diari “La Vanguardia” i a la seu electrònica de l'ajuntament <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board//> en la secció Tauler d'Anuncis, als efectes de presentació d'al·legacions, reclamacions i/o suggeriments, per part de qualsevol persona interessada i pels ciutadans/es en general.

El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera publicació del corresponent edicte als mitjans oficials de comunicació esmentats a l'acord segon.

La presentació d'al·legacions, reclamacions i/o suggeriments, es poden formular a través de la comunicació ordinària amb l'administració municipal mitjançant la seu electrònica d'aquest ajuntament <https://santestevesesrovires.eadministracio.cat/dossier.12.1> (Instància General).

Es pot fer en format paper o format electrònic.

També es poden presentar presencialment al Servei d'informació i Atenció al Ciutadà (SIAC), ubicat a les dependències de l'Ajuntament, carrer Major 8-10 de Sant Esteve Sesrovires. No obstant, pot sol·licitar cita prèvia trucant al telèfon 93 771.30.17.

En el ben entès que l'acord íntegre, el contingut complet de l'expedient d'aquest Avanç, l'informe de l'Arquitecte Municipal i l'informe jurídic es trobaran publicats a la seu electrònica <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/transparency/> en la carpeta EXPEDIENTS EN EXPOSICIÓ PÚBLICA. Subcarpeta. Aprovació Avanç del pla de la modificació puntual del PGOM'91 del sector residencial A Llevant de Vallserat.

Tercer.- En compliment de la disposició addicional desena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, els terminis establerts per aquesta Llei – per exposició pública-, s'amplien en cas que coincideixin totalment o parcialment amb el mes d'agost.

Quart.- Suspendre, a l'empara del que disposa l'article 73.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial

Ricard Roshch Palet (1 de 2)
SECRETARI GENERAL
Data Signatura: 18/12/2025
HASH: 7ba257e221fec444ca147a0bbcd59675

Joan Galceran Miquel (2 de 2)
TINENT D'ALCALDIA DELEGAT
Data Signatura: 18/12/2025
HASH: 95baa63b4490de742385801ba24b308

Codi Validació: 4SRHTSG6HMDMCHX9L9L2DZ4J
Verificació: <https://santestevesesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 5





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

en l'àmbit del sector Residencial d'A Llevant de Vallserat delimitat gràficament en el plànol recollit a l'expedient. Aquesta suspensió potestativa tindrà una durada màxima d'un (1) any.

Així com publicar aquest acord de suspensió de llicències al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al diari "EL PUNT AVUI", al diari "La Vanguardia" i a la seu electrònica de l'ajuntament <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board//> en la secció Tauler d'Anuncis.

Cinquè.- Trametre una còpia de l'Avanç del pla de la modificació puntual del PGOM'91 del sector residencial A Llevant de Vallserat aprovat, que incorpora el Document Ambiental Estratègic (DAE), a l'Oficina territorial d'avaluació ambiental dels Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya per tal de redactar el corresponent Informe Ambiental Estratègic, segons allò definit pel procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada, segons article 29.1 de la llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Sisè.- Informar l'OTAAA, a efectes de tercers, que la propietària cadastral d'aquests sòls és Diagonal 60, SA, amb CIF A08306698, i domicili a l'Avinguda Diagonal, 453, Bl B, 08036, Barcelona.

Setè.- Aprovar simultàniament el Programa de participació ciutadana, que s'incorpora a aquest acord com a **ANNEX 1**.

Vuitè.- Donar publicitat del present acord a través dels mitjans i canals de comunicació municipals.

ANNEX 1

Als efectes d'allò que es determina en els articles 8 i 59.3 a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme(modificat per Llei 3/2012, de 22 de febrer); i article 21, 22 i 105 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, s'estructura el següent:

PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

A) Documentació sotmesa a informació pública:

1.- Document, proposta tècnica de l'Avanç del pla de la modificació puntual del PGOM'91 del sector residencial A Llevant de Vallserat, que s'aprova.

2.- La definició d'objectius de l'Avanç i tota la documentació que l'acompanya reflectits al document tècnic esmentat i acord d'aprovació del mateix pel Ple Municipal; així com el present Programa de participació ciutadana.

B) Abast de la comunicació i participació ciutadana:

1.-Informació pública formal.

Regulada per la Llei d'urbanisme, pel seu reglament i per les disposicions sectorials vigents.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Es concreta en la forma següent:

a) Termini: 30 dies hàbils

b) Medis: mitjançant publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al diari "EL PUNT AVUI", al diari La Vanguardia i a la seu electrònica de l'ajuntament <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board//> en la secció Tauler d'Anuncis, als efectes de presentació d'al·legacions, reclamacions i/o suggeriments.

c) Finalitat: formulació d'al·legacions, reclamacions i/o suggeriments, pels interessats i per la generalitat dels ciutadans/es.

Durant el termini d'informació pública, l'acord íntegre, el contingut complet de l'expedient d'aquest Avanç, l'informe de l'Arquitecte Municipal i l'informe jurídic podran ser consultats a la seu electrònica <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/transparency/> en la carpeta EXPEDIENTS EN EXPOSICIÓ PÚBLICA. Subcarpeta. Aprovació Avanç del pla de la modificació puntual del PGOM'91 del sector residencial A Llevant de Vallserat.

2. Comunicació als ciutadans.

Accions de comunicació a banda de la informació pública formal:

a) Termini: 30 dies hàbils.

b) Medis: a través dels mitjans i canals de comunicació municipals.

3. Participació dels ciutadans i de les institucions.

a) Canals oberts a la formulació per part dels ciutadans/es i de les institucions en general, d'al·legacions, reclamacions i/o suggeriments: Es concreten a través de la comunicació ordinària amb l'administració municipal mitjançant la seu electrònica d'aquest ajuntament <https://santestevesesrovires.eadministracio.cat/dossier.12.1> (Instància General).

Es pot fer en format paper o format electrònic.

També es poden presentar presencialment al Servei d'informació i Atenció al Ciutadà (SIAC), ubicat a les dependències de l'Ajuntament, carrer Major 8-10 de Sant Esteve Sesrovires. No obstant, pot sol·licitar cita prèvia trucant al telèfon 93 771.30.17.

b) En compliment de l'article 8.5 b) i c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 3/2012, de 22 de febrer), es comunica que tenen accés telemàtic al document de l'Avanç del pla de la modificació puntual del PGOM'91 del sector residencial A Llevant de Vallserat", així com de l'informe de l'Arquitecte Municipal i de l'informe jurídic, a la seu electrònica <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/transparency/> en la carpeta EXPEDIENTS EN EXPOSICIÓ PÚBLICA. Subcarpeta. Aprovació de l'Avanç del pla de la modificació puntual del PGOM'91 del sector residencial A Llevant de Vallserat".





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

4. Intervenció de consell assessor. (Consell Consultiu Municipal de participació ciutadana). Sectors de la població significatius.

En el municipi de Sant Esteve Sesrovires està constituït i en funcionament el Consell Consultiu Municipal, que representa els diferents segments de la població significatius amb capacitats per informar amb caràcter previ les modificacions puntuals del planejament urbanístic vigent, el cas que ens ocupa un avanç.

A més, aquest Consell Assessor (Consell Consultiu Municipal de participació ciutadana) emetrà informe amb caràcter previ a l'aprovació de l'Avanç.

C) Tractament dels resultats de la comunicació i participació ciutadana. Sistema de recollida i anàlisi de les al·legacions, reclamacions i/o suggeriments i presentació de l'informe de resultats del procés:

Totes les al·legacions, reclamacions i/o suggeriments, seran objecte d'anàlisi per part del Consell Consultiu Municipal amb emissió d'informe i resposta suficientment individualitzada."

Es fa públic que l'informe emès per l'arquitecte municipal, Sr. Jordi Izquierdo Vidal amb REF.:J128/2025 i el plànol de delimitació de suspensió de llicències estaran publicats a la seu electrònica <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/transparency/> en la carpeta EXPEDIENTS EN EXPOSICIÓ PÚBLICA. Subcarpeta. Aprovació Avanç del pla de la modificació puntual del PGOM'91 del sector residencial A Llevant de Vallserat.

"Contra aquest acord podeu interposar les al·legacions que creieu oportunes dins del termini de 30 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació d'aquest Edicte en els mitjans d'informació esmentats."

"Contra l'acord QUART, podeu interposar recurs de reposició potestatiu en el termini d'un mes, a comptar, des de l'endemà de la darrera publicació d'aquest Edicte en els mitjans d'informació esmentats, davant el mateix òrgan que va dictar l'acte impugnat. Si transcorregut un mes des de la interposició del recurs no s'ha rebut resolució expressa sobre el mateix, aquest es tindrà per desestimat, podent interposar-se recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de Barcelona, en el termini de 6 mesos a comptar des del següent dia hàbil a aquell en què l'òrgan hauria d'haver resolt el dit recurs. En el cas de resolució expressa desestimatòria del recurs de reposició, el termini per interposar el recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de Barcelona serà de dos mesos.

No obstant, es pot interposar directament per part dels interessats el recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la darrera publicació d'aquest Edicte en els mitjans d'informació esmentats, sense necessitat d'interposar prèviament el recurs de reposició potestatiu.

No es pot interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament, o s'hagi produït la desestimació presumpta, del recurs de reposició interposat.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Tot això sense perjudici de que podeu interposar qualsevol altre recurs, si ho considereu convenient.”

“S’informa que, en compliment de l’article 14.2 de la Llei 39/2015, d’1 d’octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, totes les persones jurídiques resten obligades a relacionar-se amb les administracions públiques, a través de mitjans electrònics.”

Sant Esteve Sesrovires, signat electrònicament al marge

El secretari,

Vist i plau
El tinent d’alcaldia delegat,

Codi Validació: 45RHTSG6HMMDCHX9L9L2DZ4J
Verificació: <https://santestesevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5

