



OLIVELLA
AJUNTAMENT

Signat electrònicament
per: Marta Verdejo Sánchez
Data: 17/12/2025 12:52:15 CET

ANUNCI

Assumpte: Aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026 i següents

Núm. Expedient: 1216-3010/2025

El Ple de l'Ajuntament d'Olivella, en la sessió ordinària celebrada el 28 d'octubre de 2025, va aprovar inicialment la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026 i següents.

En compliment del que determina la legislació vigent, l'acord d'aprovació provisional i el text íntegre s'han sotmès a informació pública amb la publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 31 d'octubre de 2025.

Durant el termini d'informació pública s'han presentat un total de dues al·legacions. En data 16 de desembre de 2025, el Ple municipal ha aprovat la desestimació de les esmentades al·legacions i l'aprovació definitiva.

Es transcriu a continuació el contingut de l'acord i el text íntegre de les ordenances modificades:

ACORD DE PLE

Assumpte: Aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026 i següents

Núm. Expedient: 1216-3010/2025

Antecedents

1. En la sessió celebrada el 28 d'octubre de 2025, el Ple municipal va acordar aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026 i següents de les ordenances fiscals que es relacionen, així com el seu text refós:

- Ordenança Fiscal número 1, reguladora de la Taxa pel servei de recollida domiciliària d'escombraries o residus sòlids urbans.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'Urbanisme.
- Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal número 13 Taxa per ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública

2. L'adopció d'aquest acord va ser objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 31 d'octubre de 2025. En conseqüència, el termini d'exposició pública es va iniciar el dia 3 de novembre fins al 15 de desembre, ambdós inclosos, durant el qual els interessats podien examinar l'expedient i presentar-hi les al·legacions i/o reclamacions que estimin oportunes.

3. Un cop finalitzat el termini d'exposició pública, s'han presentat les al·legacions següents:

Oficina d'Atenció Ciutadana Carrer Aquari s/n Edifici municipal La Crivellera Mas Milà
Casa de la Vila Plaça Major s/n Casc antic

Telèfon 93 896 80 00 -ajuntament@olivella.cat - 08818 OLIVELLA (Garraf) - NIF P0814700A

CSV: 2821cba0-3e5f-4edd-a7ca-68e4f34ce68d
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://seu-e.cat/web/olivella>





- Número de registre E/6727-2025 de data 6 de novembre.
- Número de registre E/6732-2025 de data 6 de novembre.

4. La Intervenció municipal ha emès informe de control permanent en data 16 de desembre de 2025.

Fonaments de dret

1. L'article 17.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals estableix en relació a les ordenances fiscals que:

"Els acords provisionals adoptats per les corporacions locals per a l'establiment, supressió i ordenació de tributs i per a la fixació dels elements necessaris amb ordre de determinació de les respectives quotes tributàries, així com les aprovacions i modificacions de les corresponents ordenances fiscals, s'exposaran durant 30 dies, dintre dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes."

2. L'apartat segon del mateix article estableix que *"Les entitats publicaran, en tot cas, els anuncis d'exposició en el butlletí oficial de la província"*. I segueix l'apartat tercer, *"Finalitzat el període d'exposició pública, les corporacions locals adoptaran els acords definitius que procedeixin, resolent les reclamacions que s'hagin presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança, la seva derogació o les modificacions a que es refereixi l'acord provisional."*

3. Finalment, l'apartat quart estableix que *"En tot cas, els acords definitius, incloent els provisionals elevats automàticament a tal categoria, i el text íntegre de les ordenances o les seves modificacions, hauran de ser publicats al butlletí oficial de la província, sense que entrin en vigor fins que s'hagi dut a terme l'esmentada publicació."*

ACORDS,

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades a l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026 i següents.

SEGON.- Aprovar definitivament per a l'exercici 2026 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

- Ordenança Fiscal número 1, reguladora de la Taxa pel servei de recollida domiciliària d'escombraries o residus sòlids urbans.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'Urbanisme.
- Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal número 13 Taxa per ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.

TERCER.- Publicar aquest acord i el text íntegre de les ordenances modificades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART.- Notificar aquest acord als interessats.





**TEXT ÍNTEGRE ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1, REGULADORA DE LA TAXA
PEL SERVEI DE RECOLLIDA DOMICILIÀRIA D'ESCOMBRARIES O RESIDUS
SÒLIDS URBANS**

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries.

1.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

- a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- b) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
- c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1.e) del TRLRHL.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a què es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.





2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requereix que, amb l'audiència prèvia de l'interessat, es dicti un acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'han d'exigir als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa, d'acord amb les tarifes següents:

Tarifa 1. Per cada habitatge	276,98 €
Tarifa 2. Per cada solar sense edificar	95,88 €
Tarifa 3. Per locals destinats per usos privats.....	287,64 €

S'entén per habitatge l'immoble destinat a domicili particular de caràcter familiar; per local destinat a usos privats aquell dedicat a aparcament, magatzem o traster; per solar sense edificar, la parcel·la en sòl urbà no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

2. S'aplicaran les reduccions següents sobre la quota de la Tarifa 1:

- a)** Una reducció del 95% per la prestació del servei en habitatges quant s'acrediti pel subjecte passiu les següents condicions:
 - Quan no percebessin ingressos anuals superiors a l'indicador de renda de suficiència catalana (IRSC), sempre i quan estiguin empadronats al municipi d'Olivella, no disposin de cap més habitatge i no convisquin amb ells altres persones, familiars o no, que obtinguin altres rendes, tant de treball com de capital.
 - En tots els casos cal complir les següents condicions:
 - o L'habitatge que motiva el pagament de la taxa l'ocupi la persona obligada al pagament, de forma habitual.
 - o Que no disposi de béns patrimonials a excepció de l'habitatge que s'utilitzi com a domicili familiar, tenint en compte els garatges i trasters corresponents.
 - o Els interessats poden sol·licitar la bonificació de l'any en curs, fins el dia 1 de març del mateix any.





- Aquestes circumstàncies s'ha d'acreditar conjuntament amb la sol·licitud amb la presentació al departament de tributs, amb la documentació següent
 - o Còpia de les declaracions de l'IRPF (Impost renda persones físiques) presentades a l'administració d'hisenda durant l'exercici anterior, per les quals figurin totes les persones que formen la unitat familiar resident en el domicili per la qual se sol·licita l'exempció. Cas que tots o algun membre de la unitat familiar no tingui obligació de presentar aquesta declaració, cal aportar certificació acreditativa d'aquest extrem expedida per l'Administració de l'Agència Tributària.
 - o Per tal d'acreditar en tots els casos, els ingressos de tots els que viuen en l'habitatge en qüestió i, respecte a les persones que no hagin de presentar declaració de renda, però hagin obtingut ingressos durant l'any, han d'aportar document acreditatiu de l'import d'aquests ingressos (ingressos de comptes corrents, d'estalvi, a termini, fons d'inversió, cartera de valors, etc.).
 - o Certificat de la Seguretat Social sobre la quantia de la pensió anual dels membres de la unitat familiar. En el cas que tots o algun membre de la unitat familiar no siguin perceptors de cap pensió, subsidi o ajuda de la Seguretat Social, cal aportar certificació acreditativa d'aquest extrem expedida per la Seguretat Social.

b) Una reducció de la taxa en el supòsit que s'acrediti la utilització de la deixalleria municipal d'acord amb la següent taula:

Freqüència anual acreditada d'utilització de la deixalleria municipal	Reducció
Mínim 14 vegades	15 %
Entre 15 i 20 vegades	17 %
Més de 20	20 %

Podran obtenir aquesta reducció els subjectes passius propietaris d'un habitatge que acreditin un ús regulat i continuat de la deixalleria municipal (no es considerarà la recollida selectiva que es pugui aportar en contenidors a carrer) amb un mínim de 14 vegades justificades l'any (entre l'1 de gener i el 31 de desembre), i sempre que la sol·licitud es presenti abans del dia 31 de gener de l'any següent.

c) Una reducció del 10 % en el supòsit que s'acrediti l'autogestió de les restes orgàniques a través de compostatge casolà.

Els subjectes passius que desitgin acollir-se a aquesta reducció hauran de sol·licitar-la mitjançant instància que hauran de presentar davant el Registre General de l'Ajuntament fins al dia 31 de gener de l'any en curs. Un cop rebuda la sol·licitud, l'Ajuntament realitzarà una visita al domicili del sol·licitant per verificar que efectivament es realitza compostatge domèstic de la matèria orgànica.

Les reduccions seran acumulatives.

Article 6.- Acreditació.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entén iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o





llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acrediten el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprèn l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ha d'ajustar a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'ha de realitzar de la forma següent:

Quan s'inicia l'ocupació o possessió d'un habitatge de nova construcció subjecte a la taxa per la recollida d'escombraries domiciliàries, amb posterioritat a l'1 d'abril, la quota anual resultant s'ha de prorratejar per trimestres naturals, i s'ha de satisfer aquella quota que correspongui als trimestres que resten per transcorre l'any, inclòs aquell en què es produeix l'ocupació o possessió.

S'han d'acreditar dues taxes sempre que coincideixi en un mateix domicili o local, l'activitat comercial o professional i l'habitatge particular, amb les excepcions compreses a l'article 6.

4. Si un habitatge d'ús turístic (HUT) abandonés la seva activitat com a tal, pot sol·licitar amb caràcter pregat que a partir d'aquell moment torni a tributar com a habitatge unifamiliar o plurifamiliar, segons correspongui.

Article 7. - Règim de declaració i ingrés.

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius han de formalitzar la seva inscripció en matrícula i presentar, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressar, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi ha d'efectuar les modificacions corresponents, que tenen efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectua anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no pot ésser inferior a dos mesos.

II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus comercials.

Article 8.- Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat -autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus, la recollida, transport, tractament i eliminació dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

a) Recollida, transport, tractament i eliminació de residus comercials no perillosos.





b) Recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics generats per les indústries.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de l'hostaleria, restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

4. La taxa establerta a l'apartat 2.a) d'aquest article és incompatible amb la taxa prevista a l'article 2.2 de l'Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no s'ha de liquidar la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d'activitats domèstiques en locals comercials inactius.

Article 9. - Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 3 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

a) Sol·licitin la prestació del servei.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, són obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat aquest servei amb un gestor autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya. Aquesta circumstància s'acredita mitjançant la presentació de la còpia del contracte i les factures corresponents i d'un informe favorable de l'Ajuntament. Aquesta acreditació s'ha d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'ha d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En el cas que no es porti a terme l'esmentada acreditació en el termini indicat, l'Ajuntament considera que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport, tractament i eliminació que té establert la Corporació i per tant, té aquest la condició de subjecte passiu de la taxa comercial.

4. Té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual pot repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre les persones usuàries, que en són els beneficiaris.

Article 10.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.





2. La derivació de responsabilitat requereix que, amb l'audiència prèvia de l'interessat, es dicti l'acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 11.- Quota tributària.

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consisteix en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determina en funció de la naturalesa i la destinació dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. En aquesta taxa s'ha d'aplicar la tarifa següent:

Epígraf 1. Establiments de restauració	Quota €
Bars i cafeteries	777,68
Restaurants de fins a 100 places	1811,04
Restaurants de més de 100 places	2663,30
Epígraf 2. Locals comercials i oficines incloses bancàries, caixes o entitats de crèdit	
<i>Locals comercials i oficines fins a 99,99 m2</i>	692,46
<i>Locals comercials i oficines de més de 100 m2</i>	1065,32
Epígraf 3. Allotjaments	
<i>Habitatges d'ús turístic</i>	777,68
<i>Allotjaments d'ús turístic fins a 50 places</i>	777,68
<i>Cases de colònies de fins a 100 places</i>	1811,04
<i>Cases de colònies de més de 100 places</i>	2663,30
<i>Apartaments turístics.</i>	777,68
Epígraf 4. Establiments d'alimentació	
<i>Establiments d'alimentació, queviures i similars fins a 100 m2</i>	777,68
<i>Establiments d'alimentació, queviures i similars d'entre 100,01 i 500 m2</i>	1065,32
<i>Establiments d'alimentació, queviures i similars de més de 500 m2</i>	2130,64
Epígraf 5. Altres locals industrials, mercantils o de serveis	
<i>Locals industrials, tallers, magatzems i altres sense recollida domiciliària però amb contenidors municipals</i>	372,86
<i>Locals industrials, tallers, magatzems i comercials de menys de 250 m2</i>	1065,32
<i>Locals industrials, tallers, magatzems i comercials de més de 250 m2</i>	1811,04
<i>Contenidors puntuals per unitat i dia</i>	10,65





Usuaris per utilització de contenidors situats a la via pública (masies i altres)	159,80
---	--------

S'entén per habitatge turístic aquell habitatge que determini la seva normativa reguladora.

2. S'aplicaran les reduccions següents sobre la quota:

- a) Una reducció de la tarifa pels habitatges d'ús turístic en el supòsit que s'acrediti la utilització de la deixalleria municipal d'acord amb la següent taula:

Freqüència anual acreditada d'utilització de la deixalleria municipal	Reducció
Mínim 14 vegades	15 %
Entre 15 i 20 vegades	17 %
Més de 20	20 %

Podran obtenir aquesta reducció els subjectes passius propietaris d'un habitatge que acreditin un ús regulat i continuat de la deixalleria municipal amb un mínim de 14 vegades justificades l'any (entre l'1 de gener i el 31 de desembre), i sempre que la sol·licitud es presenti abans del dia 31 de gener de l'any següent.

Article 12.- Acreditació i període impositiu.

- La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
- Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditació de la taxa té lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprèn l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ha d'ajustar a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig s'ha d'aplicar l'Ordenança General.

Article 13.- Règim de declaració i ingrés.

- Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida transport i tractament de residus comercials són obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa és liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'ha d'efectuar en el període que aquest determini.

- Les persones titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, han d'ésser integrades al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.





Article 14.- Infraccions i sancions.

Les infraccions i sancions tributàries que es cometin en relació amb les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplica allò que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 15.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors són aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària ha d'establir els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'han d'ajustar al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entén que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada inicialment pel ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2025, i es aprovada definitivament el dia 16 de desembre, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.





TEXT ÍNTEGRE DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3. TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.- Fet imposable.

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 del TRLU.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Base imposable.

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

- a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les obres de desmuntatge o esplanació en qualsevol classe de sòl, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, les obres de





construcció de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació d'estructures o rehabilitació d'edificis o construccions existents, la construcció o instal·lació de murs i tanques i l'autorització d'obres de manera provisional.

- b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, les instal·lacions que afectin al subsòl i la instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicacions de qualsevol tipus.
- c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.
- d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats, en els supòsits en què ho exigeixi el planejament urbanístic, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del passatge.
2. Pel que fa a la determinació dels costos de les lletres a) i b), de l'apartat anterior d'aquest mateix article, i després d'excloure el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques, es procedirà a calcular el pressupost pertinent pels serveis tècnics municipals, en funció de les dades de superfície, ús i tipologia edificatòria establertes al projecte tècnic visat pel corresponent col·legi professional.

En els casos que a continuació es relacionen, s'aplicaran els següents mòduls de valoració:

	Quota
Habitatges unifamiliars aïllats fins a 150 m2 de superfície construïda	900,00€
Habitatges unifamiliars aïllats de més de 150 m2 de superfície construïda	950,00€
Habitatges aïllats a algun règim de protecció	780,00€
Habitatges unifamiliars entre mitgeres i/o adossats de fins a 100 m2	780,00€
Habitatges unifamiliars entre mitgeres i/o adossats de més de 100m2	840,00€





Edificis d'habitatges plurifamiliars (planta baixa i dos pisos)	780,00€
Garatges, aparcaments i magatzems	480,00€
Restaurants, hotels, residències, altres usos similars	1.080,00€
Bars, cafeteries, hostals, pensions, oficines i altres usos comercials (farmàcies, bancs, supermercats, forns de pa, llibreries i quioscos, etc)	960,00€
Locals comercials en planta baixa sense ús específic	480,00€
Magatzems i naus industrials en edificació aïllada, coberts, granges, cellers i altres usos similars	540,00€
Magatzems i naus industrials entre mitgeres	480,00€
Piscines	420,00€
Paviments exteriors	98,19€
Tanques (condicions mínimes per exigir-ne la seva execució) alineades a vial	120,00€
Tanques (condicions mínimes per exigir-ne la seva execució) a tocar amb els límits de les propietats veïnes	60,00€

Els usos no contemplats seran assimilats als que responguin a una mateixa naturalesa o finalitat, sota el criteri dels serveis tècnics municipals.

En el supòsit que es realitzin instal·lacions i/o construccions d'obres que compreguin dos o més usos assignats a diferents grups els enumerats, o d'altres assimilats, es prendrà la qualificació de l'ús preponderant.

A les reformes i ampliacions s'aplicaran els següents coeficients correctors:

- | | |
|---|-----|
| a) Reformes que afectin l'estructura | 0,6 |
| b) Reformes que no afectin l'estructura | 0,4 |
| c) Ampliacions | 1,0 |

Pel que fa a les **comunicacions prèvies**, es considerarà com a base imposable el pressupost presentat pels interessats, degudament revisat pels serveis tècnics municipals d'acord amb el cost estimat de les obres, utilitzant per a la seva valoració els preus publicats per l'Institut Tècnic de l'Edificació a Catalunya i altres administracions i/o estaments degudament acceptats.

Article 6 Quota tributària

La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- El 1,10%, en el supòsit 1.a) de l'article anterior, amb un mínim per cada expedient de 70,47 Euros, tant si es tracta d'obres majors com d'obres menors.
- El 1,10%, en el supòsit 1.b) i 1.c) de l'article anterior.
- 3,44 Euro/m2 de cartell, en el supòsit de cartell de propaganda contemplat al punt 1.d) de l'article anterior. El 0,6% en la resta de supòsits del punt 1.d), de l'article anterior.





d) En els casos de parcel·lacions:

- 354,12 Euros per cada expedient.
- 71,96 Euros per cadascuna de les parcel·les resultants que excedeixin de les inicials.
- 35,40 Euros per la mateixa diferència de parcel·les quan es tracti d'una minoració.
Puntualitzant que quan es tracti d'obtenir la pertinent llicència de parcel·lació a efectes registrals, bàsicament de canvis de titularitat, i no es modifiquin els límits ni les superfícies de les propietats ja consolidades en els diversos sectors urbanístics del municipi.
- 35,40 Euros per cadascuna d'aquestes llicències de parcel·lació atorgades únicament pels pertinents efectes registrals de canvis i/o regularització de titularitat.

e) Pels expedients de ruïna: 354,10 Euros per cada expedient.

f) Pels expedients de ruïna contradictòria: 708,24 Euros per cada expedient.

g) Pel que fa a les comunicacions de primera ocupació, 70,81 Euros per cada habitatge/pis revisat.

h) Tot i que l'apartat 2n d'aquest mateix article deixa clar que del cost que s'assenyala en les lletres a) i b), de l'apartat 1r, se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques, un dipòsit de 1.416,48 Euros per a la instal·lació de grues de construcció, amb el benentès que dita quantitat serà retornada un cop siguin retirades o bé, en el cas de no fer-ho el constructor ni el propietari del terreny, dit dipòsit serà utilitzat per al desmuntatge de la mateixa pel propi Ajuntament.

i) Pel que fa a les legalitzacions, un 3% en tots els casos, amb un mínim per a cada expedient de 354,12 Euros.

j) En tots els casos, i per a fer front a les possibles reparacions de voreres, un dipòsit de 50 Euros per metre lineal amb un màxim de 3000€, el qual es retornarà un cop efectuades les comprovacions oportunes per part dels serveis tècnics d'aquesta Corporació i, si fos el cas, s'utilitzarà per a fer front a les despeses de la seva reparació per part de l'Ajuntament. En tot cas, el retorn de fiances per fer front a les possibles reparacions de voreres per tota mena de llicències urbanístiques, la sol·licitud del qual es realitzi dins del present exercici, es farà efectiva en el termini màxim de cinc mesos comptadors des de l'atorgament de la corresponent llicència de primera ocupació.

Tant sols en els casos d'informe dels serveis tècnics municipals en què s'estableixi que l'actuació objecte de la llicència o de la comprovació administrativa no pot produir danys a la via pública, podrà quedar exempta la mateixa de la constitució d'aquesta fiança, sempre d'acord amb la normativa vigent aplicable.

Article 7.- Beneficis fiscals.





1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 7.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. La Taxa s'exigirà en règim de liquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

En els supòsit diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

2. Una vegada concloses es obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.
3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixat a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 8.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada inicialment pel ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2025, i es aprovada definitivament el dia 16 de desembre, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.





TEXT ÍNTEGRE DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1.-Fonament legal.

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra que a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2.-Naturalesa i fet imposable.

Estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a.** Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b.** Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c.** La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaïques.
- d.** La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques de la via pública.
- e.** Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f.** La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g.** Els moviments de terres, desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h.** La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i.** La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j.** Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altres ús a què es destini el subsòl.





- k. Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l. L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m. La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o. La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjectes passius substituïts d'aquells qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o urbanística o abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4.- Successors i responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva.

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades





a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Es concedeix una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspon al Ple de la Corporació i s'ha d'acordar amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu.

2. Es concedeix una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres a les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum dels habitatges.

No és aplicable aquesta bonificació als nous habitatges que es construeixin d'acord amb les normes de mesures d'ecoeficiència del Pla d'ordenació urbanística municipal d'Olivella, el qual ha entrat en vigor el 5 de gener del 2022.

L'aplicació d'aquesta bonificació resta condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent de l'Administració competent.

Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplica sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

3. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i han d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, cal aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no poden ésser admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu pot tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

El termini de resolució dels expedients corresponents és de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud.

No es pot reconèixer cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia».

Article 7.-Base imposable, quota i meritació.





1. La base imposable de l'impost està constituïda per l'aplicació dels mòduls de valoració continguts a l'article 8è d'aquesta ordenança.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. El tipus de gravamen serà el 4 per cent.
4. L'impost es merita al moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, fins i tot, quan no s'hagi obtingut la corresponent llicència.
5. En la instal·lació de parcs eòlics s'inclouen en la base imposable tots els elements necessaris per a la captació d'energia que figurin en el projecte per al qual es sol·licita llicència d'obres i manquin de singularitat o identitat pròpia respecte la instal·lació realitzada.

Article 8.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació i l'obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. Pel que fa a la determinació dels cost real i efectiu, s'aplicarà el que resulti major entre el Pressupost presentat i l'aplicació dels mòduls de valoració següents:

	Quota
Habitatges unifamiliars aïllats fins a 150 m2 de superfície construïda	900,00€
Habitatges unifamiliars aïllats de més de 150 m2 de superfície construïda	950,00€
Habitatges aïllats a algun règim de protecció	780,00€
Habitatges unifamiliars entre mitgeres i/o adossats de fins a 100 m2	780,00€
Habitatges unifamiliars entre mitgeres i/o adossats de més de 100m2	840,00€
Edificis d'habitatges plurifamiliars (planta baixa i dos pisos)	780,00€
Garatges, aparcaments i magatzems	480,00€
Restaurants, hotels, residències, altres usos similars	1.080,00€
Bars, cafeteries, hostals, pensions, oficines i altres usos comercials (farmàcies, bancs, supermercats, forns de pa, llibreries i quioscos, etc)	960,00€
Locals comercials en planta baixa sense ús específic	480,00€
Magatzems i naus industrials en edificació aïllada, coberts, granges, cellers i altres usos similars	540,00€
Magatzems i naus industrials entre mitgeres	480,00€
Piscines	420,00€
Paviments exteriors	98,19€
Tanques (condicions mínimes per exigir-ne la seva execució) alineades a vial	120,00€
Tanques (condicions mínimes per exigir-ne la seva execució) a tocar amb els límits de les propietats veïnes	60,00€





Els usos no contemplats seran assimilats als que responguin a una mateixa naturalesa o finalitat, sota el criteri dels serveis tècnics municipals.

En el supòsit que es realitzin instal·lacions i/o construccions d'obres que compreguin dos o més usos assignats a diferents grups els enumerats, o d'altres assimilats, es prendrà la qualificació de l'ús preponderant.

A les reformes i ampliacions s'aplicaran els següents coeficients correctors:

a) Reformes que afectin l'estructura	0,6
b) Reformes que no afectin l'estructura	0,4
c) Ampliacions	1,0

Pel que fa a les **comunicacions prèvies**, es considerarà com a base imposable el pressupost presentat pels interessats, degudament revisat pels serveis tècnics municipals d'acord amb el cost estimat de les obres, utilitzant per a la seva valoració els preus publicats per l'Institut Tècnic de l'Edificació a Catalunya i altres administracions i/o estaments degudament acceptats.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti d'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.





4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost designat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si s'escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.





10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10.- Actuacions inspectores i règim sancionador.

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
2. Les infraccions que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària.

Article 11.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

2. Si es modifiqués l'abast jurídic de les llicències d'obres o urbanístiques de competència municipal, aquesta Ordenança també serà aplicable a totes les





OLIVELLA
AJUNTAMENT

Signat electrònicament
per: Marta Verdejo Sánchez
Data: 17/12/2025 12:52:15 CET

construccions, instal·lacions i obres que passin del règim d'intervenció al de comunicació prèvia o al de declaració responsable.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada inicialment pel ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2025, i es aprovada definitivament el dia 16 de desembre, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

CSV: 2821cba0-3e5f-4edd-a7ca-68e4f34ce68d
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://seu-e.cat/web/olivella>



Oficina d'Atenció Ciutadana Carrer Aquari s/n Edifici municipal La Crivellera Mas Milà
Casa de la Vila Plaça Major s/n Casc antic
Telèfon 93 896 80 00 - ajuntament@olivella.cat - 08818 OLIVELLA (Garraf) - NIF P0814700A



TEXT ÍNTEGRE DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13. TAXA PER OCUPACIÓ DEL SUBSOL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57, 20.1 i 3, 20.3.a), 20.3.b), 20.3.c), 20.3.d), 20.3.e), 20.3.i), 20.3.j), 20.3.k), 20.3.o), 20.3.p), 20.3.r) i 20.3.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública que s'aplicarà en els supòsits d'utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local enumerats a l'article 2 d'aquesta Ordenança.

Article 2.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local que deriva de les següents ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública :

- Extracció d'arena i altres materials de construcció, a l'empara del previst a l'article 20.3.a) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa setena de l'article 6 d'aquesta Ordenança.
- Construcció en terrenys d'ús públic local de pous de neu, cisternes o aljubs on es recullin les aigües pluvials, a l'empara del previst a l'article 20.3.b) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa vuitena de l'article 6 d'aquesta Ordenança
- Balnearis i altres aprofitaments d'aigua, que no consisteixin en l'ús comú de les públiques, a l'empara del previst a l'article 20.3.c) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa sisena de l'article 6 d'aquesta Ordenança
- Abocament i desguàs de canalons i altres instal·lacions anàlogues en terrenys d'ús públic local, a l'empara del previst a l'article 20.3.d) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa novena de l'article 6 d'aquesta Ordenança
- Ocupació del subsol de terrenys d'ús públic local, a l'empara del previst a l'article 20.3.e) de la TRHL. Les quanties de la taxa, s'estableixen a les tarifes primera i quinzena de l'article 6 d'aquesta Ordenança
- Instal·lació de reixes de pisos, lluernaris, respiradors, portes d'entrada, boques de càrrega o elements anàlegs que ocupin el sòl o subsol de tota classe de vies públiques locals, per a donar llums, ventilació, accés de persones o entrada d'articles a soterranis o semisoterranis, a l'empara del previst a l'article 20.3 i) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa onzena de l'article 6 d'aquesta Ordenança





- g) Ocupació del vol de tota classe de vies públiques locals amb elements constructius tancats, terrasses, miradors, balcons, marquesines, tendals, paravents i altres instal·lacions semblants, voladisses sobre la via pública o que sobresurtin de la línia de façana, a l'empara del previst a l'article 20.3.j) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa dotzena de l'article 6 d'aquesta Ordenança
- h) Tirats, canonades i galeries per a les conduccions d'energia elèctrica, aigua, gas o qualsevol altre fluid inclosos els pals per a línies, cables, entom, caixes d'amarre, de distribució o de registre, transformadors, riells, bàscules, aparells per a venda automàtica i altres anàlegs que s'estableixin sobre vies públiques o altres terrenys de domini públic local o volin sobre els mateixos, a l'empara del previst a l'article 20.3. k) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a les tarifes primera, segona i tercera de l'article 6 d'aquesta Ordenança. No estan subjectes a aquesta taxa les ocupacions del domini públic local efectuades per empreses explotadores del servei de subministrament d'interès general que tributin pel mateix concepte segons altres ordenances fiscals municipals.
- i) Rodatge i arrossegament de vehicles que no es trobin gravats per l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, a l'empara del previst a l'article 20.3.o) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa tretzena de l'article 6 d'aquesta Ordenança.
- j) Trànsit de bestiar sobre vies públiques o terrenys de domini públic local, a l'empara del previst a l'article 20.3.p) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa catorzena de l'article 6 d'aquesta Ordenança
- k) Dipòsits i aparells distribuïdors de combustible i, en general, de qualsevol article o mercaderia, en terrenys d'ús públic local, a l'empara del previst a l'article 20.3.r) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a les tarifes tercera, quarta i quinzena de l'article 6 d'aquesta Ordenança.
- l) Construcció en carreteres, camins i demés vies públiques locals de proteccions i passadissos sobre cunetes i en terraplens per a vehicles de qualsevol classe, així com per al pas del bestiar, a l'empara del previst a l'article 20.3.t) de la TRHL. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa desena de l'article 6 d'aquesta Ordenança.
- m) Reserva especial de la via pública o altres terrenys d'ús públic per a les pràctiques d'autoescoles o similars, a l'empara del previst a l'article 20.1 i 3. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa cinquena de l'article 6 d'aquesta Ordenança.
- n) Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la instal·lació o utilització de caixers automàtics o caixers permanents de les entitats bancàries o comercials i altres instal·lacions anàlogues. Les quanties de la taxa s'estableixen a la tarifa quinzena de l'article 6 d'aquesta Ordenança.
- o) Ocupació de rasa, cleta, fenedura o esquerdada en terreny públic municipal mitjançant l'abocament de terres, pedres susceptibles de compactació o anàlegs prèvia autorització municipal.
- p) Ocupació de la via pública per rodatges d'espots publicitaris, vídeos, pel·lícules o sessions fotogràfiques.

Article 3.- Subjectes passius.





1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o els que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4.- Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5.- Beneficis fiscals.

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6.- Quota tributaria.

1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa primera.	
Femelles "orelles, transformadors, caixes "amarratge, de distribució i de registre, cables, rails i canonades i altres anàlegs.	
1. Femelles "orelles per sostenir cables per cada 50 metres o fracció. Cada una, al semestre	3,28€
2. Transformadors col·locats en quioscos. Per cada m2 o fracció, al semestre	3,28€
3. Caixes "amarratge, de distribució i de registre. Cada una, al semestre	3,28€
4. Cables de treball col·locats en la via pública o terrenys "ús públic. Per metre lineal o fracció, al semestre	3,28€
5. Cables "alimentació "energia elèctrica, col·locats en la via pública o	0,38€





terrenys "ús públic. Per cada metre lineal o fracció, al semestre	
6. Cables de conducció elèctrica, subterrània o aèria. Per cada metre lineal o fracció, al semestre	0,38€
7. Conducció telefònica aèria, adossada o no a la façana. Per cada metre lineal o fracció de canonada telefònica, al semestre	0,38€
8. Ocupació telefònica subterrània. Per cada metre lineal o fracció de canalització, al semestre	0,38€
9. Ocupació del subsol, del sòl o de la volada de la via pública o terrenys "ús públic amb cables no especificats en altres epígrafs. Per cada metre lineal o fracció, al semestre	0,38€
10. Ocupació de la via pública amb canonades per a la conducció "aigua o gas. Per cada metre lineal o fracció, al semestre	0,38€
11. Ocupació del subsol amb conduccions de qualsevol mena. Quan "ample no passi de 50 cm. Per metre lineal o fracció, al semestre	0,38€
12. Ocupació del vol, mitjançant antenes i elements anàlegs, que sobresurtin del terrat de l'immoble. Per metre lineal o fracció, al semestre	0'38€
13. Per cada antena telefonia mòbil a l'any	2.458,68€
Tarifa segona.	
Pals	
1. Pals amb diàmetre superior a 50 centímetres. Per cada pal i semestre:	4,91€
2. Pals amb diàmetre inferior a 50 centímetres. Per cada pal i semestre:	4,08€





3. Pals amb diàmetre inferior a 10 cm. Per cada pal i semestre	3,28€
Tarifa tercera.	
Bàscules, aparells o màquines automàtiques	
1. Per cada bàscula, al semestre	49,35€
2. Cabines fotogràfiques i màquines de xerocòpies. Per cada m2 o fracció, al semestre	4,91€
3. Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de qualsevol producte o servei no especificat en altres epígrafs, al semestre	49,35€
Tarifa quarta.	
Assortidors de gasolina i anàlegs	
1. Ocupació de la via pública o terrenys municipals amb assortidors i dipòsits de gasolina. Per cada m2 o fracció, al semestre	49,35€
2. Ocupació del subsol de la via pública amb dipòsits de gasolina. Per cada m3 o fracció, al semestre	49,35€
Tarifa cinquena.	
Reserva especial de la via pública	
1. Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a les pràctiques de les anomenades autoescoles o similars: Pels primers 50 m2 o fracció, al mes:	49,35€
2. Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a les pràctiques de les autoescoles o similars, per cada m2 d'excés, al mes	32,89€
Tarifa sisena.	
Grues	



1. Per cada grua utilitzada en la construcció, el braç o ploma de la qual ocupi, en el seu recorregut, la volada de la via pública, per tota la durada de la llicència	493,65€
Tarifa setena. Altres instal·lacions i/o ocupacions	
1. Subsol: per cada m3. del subsol realment ocupat, mesurant les seves dimensions amb gruixos de murs de sosteniment, soleres i lloses, al semestre	4,81€
2. Sòl: per cada m2. o fracció, al mes	0,42€
3. Per cada grup de taula, conjunt de cadires, amb o sense finalitat lucrativa, amb o sense ombrel·la, per mes, entre maig i octubre	12,61€
4. Per cada grup de taula, conjunt de cadires, amb o sense finalitat lucrativa, amb o sense ombrel·la, per mes, entre novembre i abril	9,46€
5. Per quiosc o semblants, per mes d'ocupació	52,53€
6a. Reserva especial d'estacionament o prohibició d'aparcament en les vies públiques per a càrrega i descàrrega, ja sigui de mercaderies, de materials per a la construcció o altres reserves especials.	Per metre lineal o fracció : 1,00€/metre lineal al dia 16,40€/metre lineal al mes
6b. Tall de la via pública amb finalitat lucrativa	- Si el tancament és total del carrer, 20€/hora amb un màxim de 150€/dia.
7. Sòl: per cada m3, o fracció, de terra o pedra susceptible de compactació o anàleg abocada en rasa, cleta, fenedura, esquerdada o anàleg	4,91€
8. Volada: per cada m2 o fracció, amidat en projecció horitzontal, al semestre	4,91€
Tarifa vuitena.	





Rodatges espots publicitaris, vídeos, pel·lícules o sessions fotogràfiques	
1.- Ocupació via pública, parcs i jardins per rodatge d'espots publicitaris, vídeos i pel·lícules: - Per dia i/o fracció i emplaçament	300,00€
2.- Reserva d'espai, a la via pública, pels vehicles destinats al rodatge a l'interior de finques particulars	200,00€
3.- Reserva d'espai a la via pública per sessions fotogràfiques carrer, parcs, jardins o locals municipals amb caràcter professional o publicitari:	110,00€
Tarifa novena. Ocupació de la via pública per oferir el servei de bar en els actes de festa major o d'altres actes institucionals. Per dia	50€
Tarifa desena. Ocupació de la via pública per parades de venda ambulant no fix. Per dia	10€

2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi el procediment de licitació pública, no s'aplicaran les tarifes detallades al punt 1. L'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació. Pel que fa a l'autorització per dipositar material d'obra o de qualsevol altre mena que comporti el tall de carrer, la taxa s'haurà de satisfer en el moment de la sol·licitud del tall, la qual haurà d'anar acompanyada de document identificatiu de la zona afecta i de la forma en què es tallarà el carrer. Aquesta sol·licitud serà resolta per part de l'Ajuntament en un termini màxim de tres dies hàbils.

3. En els casos de l'ocupació de sòl de via pública amb maquinària i materials d'obra, exceptuant els casos de càrrega i descàrrega, la tarifa mínima serà, en tot cas, de 20,99 € per cada expedient.

Article 7.- Acreditament.

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.





2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de les ocupacions del domini públic local regulades a l'article anterior.

3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial regulat en aquesta Ordenança sense sol·licitar llicència, l'acreditació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. En els supòsits d'ocupació del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8.- Període impositiu.

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquests casos, quan s'iniciï l'ocupació en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'ocupació té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual. Si es cessa en l'ocupació durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de quota (la meitat) Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

3. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui dur a terme el mateix, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en els supòsits següents:

- a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
- b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.

2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. Quan els elements tributaris declarats en l'autoliquidació no coincideixin amb els que realment han determinat la magnitud de la utilització privativa o l'aprofitament





especial del domini públic local, caldrà presentar una declaració complementària en el termini d'un mes comptat des de la data en què es coneix la variació.

5. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

6. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditació.

7. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10.- Notificacions de les taxes.

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 11.- Infraccions i sancions.

1. Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Article 12.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut fossin delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació





OLIVELLA
AJUNTAMENT

Signat electrònicament
per: Marta Verdejo Sánchez
Data: 17/12/2025 12:52:15 CET

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria

Suspendre l'aplicació dels punts 3 al 4, ambdós inclosos, de la tarifa setena de la present ordenança fiscal fins el 31 de desembre de 2026.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada inicialment pel ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2025, i es aprovada definitivament el dia 16 de desembre, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.»

Olivella, a data de signatura electrònica

Marta Verdejo Sanchez
Alcaldeessa

[Document sigant electrònicament]

CSV: 2821cba0-3e5f-4edd-a7ca-68e4f34ce68d
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://seu-e.cat/web/olivella>



Oficina d'Atenció Ciutadana Carrer Aquari s/n Edifici municipal La Crivellera Mas Milà
Casa de la Vila Plaça Major s/n Casc antic
Telèfon 93 896 80 00 -ajuntament@olivella.cat - 08818 OLIVELLA (Garraf) - NIF P0814700A