



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

ANUNCI d'aprovació definitiva de modificació d'ordenances fiscals per a 2026

D'acord amb el que es preveu a l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es fa públic que en data 16 de desembre de 2025 el Ple de l'Ajuntament ha acordat resoldre les reclamacions presentades i aprovar definitivament les modificacions de les Ordenances fiscals aprovades provisionalment en sessió ordinària del Ple de data 16 d'octubre de 2025, per la seva vigència a partir de l'1 de gener de 2026.

De conformitat amb el que disposa l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es transcriu a continuació el text íntegre de les ordenances modificades:

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A0 - ORDENANÇA FISCAL GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPAL

SECCIÓ I. Principis generals

SECCIÓ II. Procediment de gestió

SECCIÓ III. Normes sobre gestió

SUBSECCIÓ I. Gestió de Tributs

CAPÍTOL I. De venciment periòdic
CAPÍTOL II. De venciment no periòdic
CAPÍTOL III. Notificacions administratives
CAPÍTOL IV. Concessió de beneficis fiscals
CAPÍTOL V. Procediment de revisió
CAPÍTOL VI. Suspensió del procediment
CAPÍTOL VII. Devolucions d'ingressos indeguts

SUBSECCIÓ II. Gestió de crèdits no tributaris

CAPÍTOL I. Preus públics
CAPÍTOL II. Multes de circulació

SECCIÓ IV. Recaptació

SECCIÓ V. Inspecció

SECCIÓ VI. Règim sancionador

DISPOSICIONS ADDICIONALS

DISPOSICIONS FINALS

SECCIÓ I. PRINCIPIS GENERALS

Article 1r. Objecte, naturalesa i finalitat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, conté normes comuns, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments Interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta ordenança es dicta per a:

a) Desplegar allò que es preveu a la LGT en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.

b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.

c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.

d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.

e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

f) Informar als ciutadans dels mitjans electrònics que poden utilitzar per realitzar consultes i tràmits relatius a procediments tramitats per l'Ajuntament.

3. L'obligació de contribuir, en els termes que estableixen aquesta Ordenança fiscal general i les respectives ordenances fiscals particulars, és general i no es poden aplicar altres exempcions o bonificacions que les expressament previstes per les normes amb rang de llei o les derivades de l'aplicació dels tractats internacionals.

4. La posició del subjecte passiu i els altres elements de l'obligació tributària no podran ser alterats per pactes o convenis dels particulars. Aquests pactes o convenis no tindran cap efecte davant l'Administració municipal, sens perjudici de les conseqüències juridicoprivades que en puguin derivar.

Article 2n. Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic llur titularitat correspon a l'Ajuntament, o als seus Organismes Autònoms.

2. Quan l'ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària (en endavant ORGT) es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

No obstant, l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

4. No s'admet l'analogia per estendre l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions i les bonificacions.

SECCIÓ II. PROCEDIMENT DE GESTIÓ

Article 3r. Principis generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. S'impulsarà l'aplicació de tècniques i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la tramitació d'expedients administratius, per tal de millorar l'eficiència de les comunicacions dels ciutadans amb l'Ajuntament.

Quan es tracti de relacions amb els ciutadans derivades de l'exercici de les funcions de gestió i recaptació delegades en la Diputació de Barcelona, els interessats que disposin de certificat digital, acreditatiu de la seva identitat, podran fer per Internet consultes i tràmits personalitzats en les condicions previstes per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A aquests efectes, s'admetran els certificats emesos, o validats, per l'Agència Catalana de Certificació, CATCert.

4. Es poden fer actuacions automatitzades per a constatar la concurrència dels requisits que estableix l'ordenament jurídic, declarar les conseqüències previstes, adoptar les resolucions i comunicar o certificar les dades, els actes, les resolucions o els acord que constin en els sistemes d'informació d'ORGT, mitjançant la utilització del sistema de signatura amb certificat del servidor corporatiu.

Article 4t. Consultes tributàries

1. En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

Les respostes a les consultes tributàries escrites tindran efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en les respostes esmentades s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies d'aquests últims i els que van ser objecte de consulta.

2. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

Article 5è. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95 de la Llei general tributària.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Article 6è. Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

4. El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

5. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

6. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat de les persones. La resolució que denegi la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Article 7è. Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 8è. Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindrà en compte uns i altres al redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquesta.

2. En els procediments d'inspecció, es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la Llei General Tributària i en el Reglament General de la Inspecció dels Tributs.

3. En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tingui en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

4. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la Llei General Tributària.

5. En les resolucions dictades en aquells procediments en els que no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.

6. Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

Article 9è. Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un Registre electrònic general, per a la recepció i la remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions corresponents als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques.

2. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica <https://seu.castellarvalles.cat/20835/seu/> i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprova per Decret d'Alcaldia núm. 98 de data 25 de gener de 2019.

3. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

Registre electrònic de l'Ajuntament.

Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.

Oficines de Correus.

Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.

Oficines d'assistència en matèria de registres.

Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuar el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva en les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel Secretari.

Article 10è. Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es computaran d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en que tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de que es tracti i no podrà tenir una duració superior a vint-i-quatre hores, ja que aleshores es comptaran per dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Signatura 1 de 1	Mercè Custodio Murillo	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
------------------	------------------------	------------	-----------------------------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar a les notificacions.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

3. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

4. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Article 11è. Tramitació d'expedients

1. En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics.

2. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

3. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

4. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

5. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de 10 dies esmeni els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà sense més tràmit l'expedient.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

6. S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.

7. En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.

8. L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.

9. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades als procediments de gestió.

10. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que han de dur a terme els interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acte corresponent.

11. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent i continuar amb el procediment; d'altra banda, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals si té lloc abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en què es tingui per transcorregut el termini.

12. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 12è. Obligació de resoldre

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de deures que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.

- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats. No obstant això, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'ajuntament declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar a la seva petició.

- El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. Se senyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

sol·licitud.

b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

4. S'estableix de forma general la delegació d'aprovació dels acords de liquidació i gestió tributària pel titular de la Regidoria d'Hisenda sempre que no signifiquin l'aprovació d'un padró d'un impost o taxa, així com la revisió i revocació dels actes amb contingut tributari aprovats d'ofici o prèvia reclamació tributària.

SECCIÓ III. NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I. GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I. DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13è. Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.

2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.

b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.

c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.
Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

4. En l'ímpost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10,00 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'ímpost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14è. Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de la taxa de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

4. Quan els períodes de cobrament de diversos tributs de venciment periòdic siguin coincidents, es podrà exigir el pagament de les quotes respectives mitjançant un rebut únic en el que constaran degudament separats els conceptes d'ingrés.

5. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10,00 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanyos.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar en primer lloc, qui és beneficiarà de l'ús.

6. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de la quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15è. Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant ordenança fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.

Article 16è. Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Dintre de l'esmentat tràmit l'Administració municipal haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

2. Tots els interessats que accedeixin a la seu electrònica de l'ORGT, quan els Ajuntaments hagin delegat competències de gestió tributària en la Diputació de Barcelona i disposin de signatura electrònica, poden consultar l'expedient durant el tràmit d'informació pública, llevat de les dades excloses del dret d'accés.

La consulta es podrà realitzar així mateix de forma presencial en les oficines de l'ORGT.

3. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària i la disposició addicional 14 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

4. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions incloses en aquests, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

5. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró. Conseqüentment, en els supòsits en què s'hagi aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT, es formularà el recurs de reposició davant aquest òrgan.

CAPÍTOL II. DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17è. Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions dels ingressos municipals de dret públic, la gestió dels quals no hagi estat delegada a la Diputació de Barcelona.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde.

3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que **la persona interessada** al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 15,00 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18è. Presentació de declaracions

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen l'acreditament dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme el que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària i els preceptes de la Secció VI d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL III. NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19è. Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.

2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.

3. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

4. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei general tributària i per la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

5. Quan la notificació es practiqui en paper, si ningú es fes càrrec de la notificació, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en una hora diferent dins dels tres dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les quinze hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les quinze hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de tres hores entre ambdós intents.

6. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.

7. Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí Oficial de l'Estat (en endavant, BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

8. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 3, 4, 5 i 6.

9. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

10. Amb independència que la notificació es realitzi en paper o per mitjans electrònics, l'Ajuntament enviarà un avis al dispositiu electrònic i/o a l'adreça de correu electrònic del contribuent, informant-li de la posada a disposició d'una notificació en la seu electrònica de l'Ajuntament.

11. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.

12. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

CAPÍTOL IV. CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20è. Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.
2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, havent-se d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a l'interessat la seva aportació.

5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V. PROCEDIMENT DE REVISIÓ

Article 21è. Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.
3. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.
4. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 22è. Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.

b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23è. Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24è. Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per part de l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI. SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 25è. Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es sol·licita la suspensió.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs, es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 3.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reanudaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comuniqués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reanudarà o suspèndrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26è. Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.

2. Caldrà paraitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.

b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

4. Quan la recaptació dels ingressos municipals hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la suspensió i si s'escau paralització del procediment, correspondrà a l'ORGT.

Article 27è. Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 43 d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL VII. DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Article 28è. Iniciació de l'expedient

1. El procediment s'iniciarà d'ofici o a instància de l'interessat. En aquest últim cas, l'interessat haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.

2. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.

b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

Article 29è. Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de l'import de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Consegüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2.- Quan s'hagi d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:

a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.

b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.

c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

3. En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la Llei general tributària, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la Llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per un procediment de rectificació d'errades materials, es tornarà l'import ingressat en excés incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 30è. Reintegrament del cost de les garanties

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius en el supòsit d'aval atorgats per entitats de dipòsit o societats de garantia recíproca, certificació de l'entitat avalista de les comissions efectivament percebudes per formalització i manteniment de l'aval.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi de compte i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.
- Xec nominatiu.
- Compensació en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva subsanació en un termini de deu dies.

SUBSECCIÓ II. GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

CAPÍTOL I. PREUS PÚBLICS

Article 31è. Recaptació dels preus públics

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

- a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.
- b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

CAPÍTOL II. MULTES DE CIRCULACIÓ

Article 32è. Denúncies

1. En els procediments iniciats per l'òrgan municipal competent a conseqüència de presumptes infraccions als preceptes de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (RDL 339/1990, de 2 de març LSV) i els seus reglaments de desenvolupament, es tipificaran les infraccions i les sancions aplicables d'acord amb el quadre de infraccions i sancions establert a la normativa sobre seguretat vial vigent en cada moment i l'adaptació aprovada per l'ajuntament.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la recaptació de les multes, i utilitzi PDA's per a la seva tramitació, traslladarà a l'ORGT a través de telefonia mòbil les dades relatives a les denúncies formulades. En altre cas, es gravaran directament en la base de dades de l'ORGT els elements identificatius del vehicle i la infracció.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

3. L'ORGT processarà la informació obtinguda de l'Ajuntament i la completarà amb les dades necessàries, relatives al titular i al vehicle, per tal d'editar la notificació de la denúncia.

A la notificació de la denúncia per infraccions diferents a la d'estacionament indegut del vehicle, es farà constar que si el titular del vehicle no n'era el conductor en el moment de la infracció, pot comunicar a l'ORGT o l'Ajuntament la identitat del conductor. Si s'escau, el procediment es derivarà a nom de la persona física identificada com a conductor.

4. La notificació de les denúncies, sancions, provisions de constrenyiment i actes administratius relatius a la recaptació executiva de multes de trànsit són competència de l'ORGT. Es realitzaran d'acord amb la normativa vigent, continguda a la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, la Llei 11/2007, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics, la Llei 18/2009, que modifica el text articulat de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial i la Llei del Parlament de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En els articles següents, es detalla, per a major claredat, el procediment de notificació postal i notificació telemàtica pels que es practicaran les notificacions de denúncies per infraccions de trànsit, quan no s'hagin pogut lliurar en l'acte de la infracció.

5. Quan no hagi resultat possible la notificació personal, es procedirà a la notificació edictal, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província o la seu electrònica de l'ORGT.

Les dades que es publicaran per permetre la identificació de l'expedient per l'interessat seran:

- Número d'expedient
- DNI, primer cognom i primera lletra del nom
- Municipi de la infracció
- Data de la denúncia
- Tipus de sanció

6. Els interessats que accedeixin a la seu electrònica de l'ORGT podran conèixer l'existència de notificacions pendents de rebre i consultar el seu contingut.

7. Als ciutadans que ho sol·licitin i comuniquin a l'ORGT el seu telèfon mòbil, o la seva adreça de correu electrònic, es podrà transmetre un missatge cada cop que s'imposi una multa de trànsit als vehicles que els hi pertanyin.

Article 33è. Notificació telemàtica de la denúncia

1. Es notificaran telemàticament les denúncies a les següents persones:

a) Les que tinguin assignada direcció electrònica vial

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

b) *Persones jurídiques que no tinguin direcció electrònica vial i, a proposta de l'ORGT, hagin acceptat el procediment de notificació telemàtica*

c) *Altres persones que hagin sol·licitat la notificació telemàtica*

2. *Des de la plataforma de notificació telemàtica, es remetrà la corresponent comunicació al telèfon mòbil i/o correu electrònic designats per l'interessat, per informar de la notificació de la denúncia i la forma d'accedir-hi.*

Els detalls concrets de la notificació es regularan a la normativa de l'ORGT, que serà degudament divulgada per a general coneixement.

3. *A l'expedient constarà l'acreditació de la notificació, la data i hora en què es rebuda i la identitat del receptor.*

4. *La notificació per mitjans electrònics s'entén rebutjada si, un cop s'ha acreditat la constància de la posada a disposició de la persona interessada, o del seu representant, han transcorregut deu dies naturals sense accedir-ne al contingut, llevat que es comprovi la impossibilitat tècnica o material de accedir-hi.*

Article 34è. Notificació postal de la denúncia

1. *Amb la finalitat d'oferir als interessats les màximes facilitats per al pagament de les multes en quantia reduïda, amb caràcter previ a la notificació postal formal, a què es refereixen els apartats següents, l'ORGT remetrà als interessats un document informatiu de les dades de la denúncia i apte per pagar la multa.*

2. *Per mitjà del personal notificador designat per l'ORGT, i en horari de matí i tarda, s'intentarà la notificació individual en el domicili que consta en el Registre de Trànsit, excepte que als arxius de l'ORGT consti un altre domicili declarat pel titular, cas en què s'utilitzarà aquest.*

3. *Si en el primer intent resulta possible lliurar la notificació, a la targeta justificant de notificació haurà de constar la data del lliurament, la signatura del receptor i, si fos diferent del titular, la seva identitat.*

4. *Si en el primer intent de notificació no hagués resultat possible el seu lliurament per absència de l'interessat, es realitzarà un segon intent en dia i hora diferents. En cas que el resultat d'aquest segon intent sigui positiu, es faran constar en la targeta justificant de notificació les circumstàncies referides a l'apartat anterior i es procedirà al seu retorn a l'ORGT.*

5. *Si el segon intent també hagués resultat infructuós, l'interessat podrà durant set dies naturals recollir la notificació en el lloc que s'indicarà, o alternativament podrà rebre en la bústia del seu domicili un document-notificació apte per pagar la multa en qualsevol entitat col·laboradora.*

6. *Les notificacions, telemàtiques o postals, que no hagin pogut efectuar-se, es practicaran al tauler edictal de sancions de trànsit (TESTRA), previst a l'article 78 de la Llei 18/2009. Transcorregut el període de vint dies naturals des que la notificació s'hagués publicat al TESTRA, s'entendrà que aquesta s'ha practicat.*





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 35è. Procediment sancionador abreviat

1. Si es paga la multa en l'acte de la denúncia, o en el termini de vint dies comptats des del següent a la recepció de la seva notificació, es tindrà per conclòs el procediment sancionador amb les següents conseqüències:

- a) Reducció del 50 % de l'import de la sanció de multa.
- b) Renúncia a formular al·legacions. Cas que fossin presentades, es tindran per no presentades.
- c) Terminació del procediment, sens necessitat de dictar resolució expressa.
- d) No es pot presentar recurs de reposició. El recurs contenciós-administratiu es podrà presentar en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent a aquell en què va tenir lloc el pagament de la multa.

Article 36è. Presentació d'al·legacions i recursos

1. L'interessat, quan no hagi pagat la multa, disposarà de quinze dies naturals per formular al·legacions i proposar les proves que estimi oportunes.

Resoltes les al·legacions, es dictarà resolució sancionadora que podrà ser recorreguda mitjançant recurs de reposició, con caràcter potestatiu, davant l'òrgan que dictà la resolució i en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva notificació.

2. La interposició del recurs de reposició no suspèn l'execució de l'acte impugnatiu ni la de la sanció. Cas que el recurrent sol·liciti la suspensió de l'execució, aquesta s'entendrà denegada transcorregut el termini d'un mes des de la sol·licitud sens que s'hagi resolt.

El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no recau resolució expressa en el termini d'un mes, restant expedita la via contenciós-administrativa

3. Quan no s'hagués detingut el vehicle, el titular, l'arrendatari a llarg termini o el conductor habitual disposaran d'un termini de quinze dies naturals per identificar el conductor responsable de la infracció.

La identificació de conductor es podrà fer per mitjans electrònics, essent possible efectuar el pagament en el mateix moment.

Les persones obligades a rebre les notificacions telemàtiques que es vegin obligades a identificar el conductor, ho faran en tot cas mitjançant accés a la seu electrònica de l'ORGT.

4. En el cas de multes per infraccions lleus, infraccions greus que no comportin pèrdua de punts, o infraccions greus i molt greus quina notificació s'efectués en el moment de la denúncia, si el denunciat no ha pagat la multa ni ha formulat al·legacions en el termini de vint dies següents al de notificació de la denúncia, aquesta sortirà l'efecte d'acte resolutori del procediment sancionador i posa fi a la via administrativa. Conseqüentment, quan concorrin les condicions d'aquest



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

apartat, no caldrà notificar cap resolució sancionadora i els interessats no poden presentar recurs de reposició.

Article 37è. Pagament de les multes

1. Les multes es poden pagar amb reducció del 50 % si es satisfan en el moment de la denúncia o dins el termini de vint dies naturals següents al de la seva notificació.

2. Les multes que es paguen dins el període comprés entre el dia 21 i el dia 45, ambdós naturals i següents al dia de notificació de la denúncia, es pagaran sens reducció.

3. Vençut el termini d'ingrés establert en l'apartat anterior sense que s'hagi satisfet la multa, la seva exacció es portarà a terme pel procediment de constrenyiment i es meritaren els recàrrecs del període executiu previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària sobre l'import nominal de la multa, i els interessos de demora.

4. Els recursos que puguin formular-se contra actuacions del procediment recaptatori de les multes, es resoldran pels òrgans competents de l'ORGT.

5. Les multes es podran pagar mitjançant tarja de crèdit, en el moment de la denúncia, si l'agent municipal porta el dispositiu tècnic que ho permeti.

En altre cas, les multes es podran satisfer en entitat bancària col·laboradora, per telèfon trucant al Servei d'Atenció Telefònica de l'ORGT o per internet en la seu electrònica de l'ORGT.

6. Els titulars dels vehicles amb els que s'hagi comés una infracció seran responsables subsidiaris en cas de impagament de la multa, llevat els supòsits següents:

a) Robament o altre ús que acrediti que el vehicle fou utilitzat en contra de la voluntat del titular.

b) Quan el titular sigui una empresa de lloguer sens conductor.

c) Quan el vehicle tingui assignat un arrendatari a llarg termini, o un conductor habitual; en aquests casos, la responsabilitat recaurà sobre l'arrendatari o el conductor habitual.

Article 38è. Prescripció i caducitat de les infraccions i sancions

1. El termini de prescripció de les infraccions lleus és de tres mesos i de sis mesos per a les infraccions greus i molt greus.

El termini de prescripció es compta a partir del dia en què els fets s'hagin comès. La prescripció s'interromp per qualsevol actuació administrativa de la que tingui coneixement el denunciador, o estigui encaminada a esbrinar la seva identitat o domicili i es practiqui amb projecció externa a la dependència en què s'origini.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. El termini de prescripció de les sancions consistents en multa pecuniària és de quatre anys. El còmput i la interrupció del termini de prescripció del dret de l'Administració per exigir el pagament de les multes es regiran pel que disposa la Llei General Tributària.

3. Si no hagués recaigut la resolució sancionadora transcorregut un any des de l'inici del procediment, es produirà la seva caducitat i es procedirà a l'arxiu de les actuacions, a sol·licitud de l'interessat o d'ofici per l'òrgan que dictà la resolució.

SECCIÓ IV. RECAPTACIÓ

Article 39è. Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.

Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

- Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- Els successors.
- Els infractors, per les sancions pecuniàries.

3. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- Els responsables solidaris.
- Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

Article 40è. Responsables solidaris i subsidiari

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 41è. Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Article 42è. Altres responsabilitats

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, degudament autoritzada, origini la destrucció o deteriorament dels béns públics, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danysats.

2. L'Ajuntament no podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix el present article.

Article 43è. Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 300 euros.

3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació. No resultarà necessari constitució de garantia quan la persona sol·licitant sigui una administració pública. Tampoc s'exigirà constitució de garantia quan l'import del principal del deute ajornat o fraccionat sigui inferior a 30.000 euros.

5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Article 44è. Prescripció

1. Prescriuran als quatre anys:

a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.

b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.

c) L'acció per imposar sancions tributàries.

e) El dret a la devolució d'ingressos i el reembossament del cost de les garanties.

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la Llei general tributària, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos a l'article 68 de la Llei general tributària.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 45è. Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora.

Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:

a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.

b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior.

c) Les quantitats a ingressar i a retornar relatives a obligacions tributàries connexes que resultin de l'execució de la resolució d'un recurs o reclamació econòmic-administrativa.

3. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

4. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Article 46è. Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extinguir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, l'òrgan competent de l'Ajuntament, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.

4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors del Municipi i la deducció sobre transferències, s'investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcalde/ssa, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades pel Tresorer, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 47è. Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.

2. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 48è. Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000,00 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia inferior a 100,00 euros:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

b) Deutes de quantia superior a 100,00 euros i inferior a 1.000,00 euros:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini (quan l'import sigui igual o superior a 150 euros)..
- Sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

Pel que fa a les multes de trànsit, quan ha estat delegada la gestió recaptatòria en la Diputació de Barcelona, s'aplicarà el previst als apartats 4 i 5 de l'article anterior.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a 1.000,00 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei general tributaria, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa de vehicles dipositats i custodiats al dipòsit municipal per deutes del propi ajuntament, es lliuraran als adjudicataris prèvia acreditació del pagament del preu d'adjudicació. Posteriorment l'òrgan corresponent practicarà, si s'escau, la liquidació de la taxa meritada per la permanència del vehicle al dipòsit municipal a la persona propietària en el moment de l'ingrés al dipòsit municipal en compliment de l'ordre d'embargament.

8. En els casos de procediments d'execució forçosa duts a terme per l'Ajuntament on no s'hagin adjudicat en subhasta pública, concurs i/o venda mitjançant adjudicació directa béns propietat dels deutors, correspondrà, llevat que l'Ajuntament hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona, al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat amb allò establert en els articles i següents del Reglament general de recaptació.

Quan l'Ajuntament hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona, els tràmits i les actuacions d'execució forçosa es regiran per l'Ordenança de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic de l'ORGT.

9. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles l'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació de l'expedient cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V. INSPECCIÓ

Article 49è. La inspecció tributària

1. El Departament d'Inspecció Tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si s'escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta, si cal, regularitzar la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.

c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

d) Practicar les liquidacions tributàries resultants de les actuacions de comprovació i investigació.

e) Verificar el compliment dels requisits exigits per obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per gaudir-ne

f) Informar els subjectes passius i altres obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

g) Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb especial interès la correcta inclusió en els censos d'aquells subjectes passius que hi han de figurar.

h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.

i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per determinar les obligacions tributàries.

j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. Si en el decurs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació. Nogensmenys, les infraccions comeses quan era vigent el règim anterior es sancionaran d'acord amb allò que s'hi disposava, llevat que el nou règim els resulti més afavoridor.

4. Les funcions de inspecció, referides a l'apartat 2, relatives a determinats ingressos, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan l'Ajuntament tingui coneixement que aqueixa Administració pot realitzar-les, per haver estat incloses en els seus plans d'inspecció.

Article 50è. Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, qui dirigirà, impulsarà i coordinarà el seu desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'alcalde.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris de la Inspecció seran considerats agents de l'autoritat quan portin a terme les funcions inspectores que els corresponguin. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aqueixes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'Alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 51è. Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

- a) De comprovació i investigació.
- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament, tal com disposa l'art. 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent pla de control tributari aprovat per l'Alcalde.

Article 52è. Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el seu domicili fiscal, o en aquell on el seu representant tingui el seu domicili, despatx o oficina.

b) Al lloc on es realitzin total o parcialment les activitats gravades.

c) Al lloc on existeixi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupost de fet de l'obligació tributària.

d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

e) Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari.

2. La Inspecció determinarà en cada actuació el lloc, data i hora on hagi de desenvolupar-se la pròxima actuació, cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot, cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. El tems de les actuacions es determinarà d'acord amb el que disposa al respecte la Llei general tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.

Article 53è. Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

a) D'ofici.

b) A petició de l'obligat tributari, perquè tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari perquè es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyal i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en Dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revogui fefaentment la representació i n'hagi assabentat a la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'existeixi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no ho dona, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si han concorregut o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu dia per concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'incloguin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits a l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal que sigui d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcaldia.

Article 54è. Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions o a partir que la inspecció tingui constància de la concurrència de qualsevol de les circumstàncies establertes en l'article 150.1.b) de la LGT. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als apartats 3, 4 o 5 de l'anterior article, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.

2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença el termini es comptarà fins la data que s'hagi fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució.

4. Les actes que estengui la inspecció tributària municipal tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els arts. 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. L'autorització per subscriure un acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcaldia.

SECCIÓ VI. RÈGIM SANCIONADOR

Article 55è. Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin i complementin, com ara el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre). Si encara no ha prescrit el dret a sancionar-les, les infraccions comeses abans que hagués entrat en vigor la vigent Llei general





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

tributària es sancionaran d'acord amb la normativa anterior, llevat que el nou règim sancionador els sigui més avantatjós.

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades a l'apartat 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin les accions o omissions tipificades com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en els fets imputats; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per la pròpia Administració tributària.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeix i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametan però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts en l'art 40 de la Llei general tributària.

6. El nou règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que en resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 56è. Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culpables amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas s'escaigui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels quatre anys anteriors a l'Actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze punts percentuals, i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la Llei general tributària, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa. En qualsevol cas, si aquests antecedents deriven del règim sancionador previst a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la infracció acreditada tindrà la consideració de lleu.

- Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local.

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués degut ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran deu, quinze, vint o vint-i-cinc punts percentuals.

7. Les sancions establertes a l'apartat 4 anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.*
- b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.*
- c) Obtenir indegudament devolucions.*
- d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.*
- e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.*

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es deriven d'una acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 58è. Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als apartats següents.

3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000,00 EUR o, essent superior, no existeixi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000,00 EUR i existeixi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
- b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 59è. Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als apartats següents.

3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000,00 EUR o, essent superior, no existeixi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000,00 EUR i existeixi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 60è. Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivats de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 61è. Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu i es sancionarà d'acord amb el que disposen els apartats següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150,00 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250,00 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 EUR.

5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la Llei general tributària, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

a) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200,00 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100,00 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250,00 euros.

b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2 per cent de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500,00 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 per cent de l'import de les operacions ue havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 per cent de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10 per cent, multa pecuniària fixa de 500,00 euros.

La sanció serà de l'1 per cent de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents dels electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250,00 euros.

6. Les sancions a què es refereix el paràgraf 5è es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 62è. Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Las coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6 o 8 de l'article 203 de la LGT; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 63è. Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.

c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.

d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.

e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.

f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la Llei general tributària.

Article 64è. Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la LGT, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la del acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

Article 65è. Normes generals del procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la Llei general tributària sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de sis mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a la seva resolució. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com el moment i el terminis per exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei general tributària, les normes sobre la seva instrucció que estableix

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

l'article 210 de l'esmentada llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins a la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi a prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que conté el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcalde o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'Alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix la seva execució fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 66è. Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permetin formular la proposta d'imposició de sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.

2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.

3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la susdita proposta.

Disposicions addicionals

Primera. Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposicions finals

Primera. S'autoritza l'Alcaldia per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i aplicació d'aquesta ordenança.

Segona. Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 - IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1 - Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'ajuntament i els béns patrimonials excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2 - Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constituït del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'ús residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 2.a) i 2.b) de l'article 4.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3 - Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartíps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partíps o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

- Els partíps o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

- Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contraetes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

9. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

12. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 4 - Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'universitats.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota durant el termini de tres anys comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra."

Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents béns immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10,00 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10,00 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Durant els dos exercicis següents al de finalització del termini de tres anys de bonificació de concessió obligatòria per als habitatges de protecció oficial, definit en l'article 4.2.a), gaudiran d'una bonificació del 35 per cent de la quota íntegra de l'impost el primer exercici següent, i del 25 per cent de la quota íntegra de l'impost el segon exercici següent, aquells que hagin obtingut la bonificació pel primer període, sense que sigui necessària la seva sol·licitud.

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tenen dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual d'acord amb el següent detall:

Valors límit de la base imposable	Bonificació (% sobre la quota íntegra)
-----------------------------------	--





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Valor base imposable major de 150.000,00 EUR	5 %
Valor base imposable entre 100.000,01 i 150.000,00 EUR	15 %
Valor base imposable entre 75.000,01 i 100.000,00 EUR	25 %
Valor base imposable entre 50.000 i 75.000,00 EUR	35 %
Valor base imposable menor de 50.000,00 EUR	50 %

A aquests efectes s'entendrà com a domicili habitual aquell en el que figuri empadronada la família nombrosa en la data d'acreditament de l'impost.

Aquesta bonificació serà atorgada per aquesta administració, d'acord amb les dades dels registres de famílies nombroses de la Generalitat de Catalunya, sempre que el tinguin vigent, al principi de cada exercici. Els titulars de la targeta de família nombrosa que a l'inici d'exercici assoleixin tots els requisits per a poder gaudir-la, però que per qüestions formals no constin en el registre de la Generalitat, podran fins a l'acabament del període de pagament en voluntària del tribut sol·licitar la bonificació acreditant les circumstàncies necessàries per caracteritzar la bonificació. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament. Aquesta bonificació no tindrà caràcter retroactiu.

5. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra de l'impost els immobles d'organismes públics d'investigació i els d'ensenyament universitari.

6. Gaudiran d'una bonificació de la quota íntegra de l'impost dels béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol en edificis existents.

La bonificació també s'aplicarà als béns immobles on s'hagin realitzat obres d'adaptació o millora d'aquests sistemes.

La sol·licitud de la bonificació és presentarà un cop hagin finalitzat les obres, acompanyada del certificat final d'obra signat pel tècnic competent i el nou certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió i la seva tramesa a la Generalitat de Catalunya (Declaració responsable per a instal·lacions elèctriques de baixa tensió (posada en servei, modificacions i baixa)). En la tramitació de la concessió hauran d'informar positivament els serveis tècnics municipals en relació a la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada, i es requerirà que prèviament s'hagi presentat la comunicació prèvia corresponent que autoritza la instal·lació.

La bonificació es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies determinants per al seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici; en aquest sentit, els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació d'aquestes circumstàncies a l'ajuntament. La seva aplicació s'iniciarà l'exercici següent al del seu atorgament. Aquesta bonificació només es podrà gaudir en una única ocasió, no s'admetran més d'una sol·licitud per referència cadastral.

6.1 Bonificació de béns immobles destinats a habitatge:

Els bens immobles destinats a habitatges que compleixin els requisits d'instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica gaudiran d'una bonificació segons la taula 1 següent i en relació a la potència instal·lada. En cap





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

cas, aquesta podrà superar el 50% de la quota íntegra de l'impost del béns immobles:

Taula 1:

Potencia de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import anual màxim de la bonificació
Menys d'1 kW o <1 kW	0 €/any
Entre 1kW i 2kW o $\geq 1kW$ i <2kW	150 €/any
Entre 2kW i 3kW o $\geq 2kW$ i <3kW	200 €/any
Entre 3kW i 4kW o $\geq 3kW$ i <4kW	250 €/any
Entre 4kW i 5kW o $\geq 4kW$ i <5kW	300 €/any
Més de 5kW o $\geq$ de 5 kW	350 €/any

Aquesta bonificació es concedirà per un període de cinc anys per béns immobles destinats a habitatge sempre que es mantingui en l'ordenança vigent.

6.2 Bonificació de béns immobles destinats a ús no residencial:

La bonificació d'aquest impost als béns immobles destinats a ús no residencial gaudiran d'una bonificació del 50% amb un màxim anual de 2.500€ de la quota líquida, per un màxim de 3 anys i la seva aplicació s'iniciarà l'exercici següent al del seu atorgament.

La suma total de les bonificacions atorgades en concepte d'impost de béns immobles (IBI) i obres (ICIO), no podrà superar el màxim establert del 25% del pressupost d'execució material (PEM) en el conjunt dels 3 anys d'aplicació d'aquesta bonificació.

7. Les bonificacions previstes en aquest article seran compatibles únicament quan el seu import total no ultrapassi el 75 per cent de la quota de l'impost.

8. Gaudiran d'una bonificació de l'1 per cent de la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que domiciliïn el seu pagament en una entitat financera.

9. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

Per acreditar la condició d'immoble destinat a la mediació en el lloguer social, anualment, en el termini màxim del dia 28 de febrer, l'Oficina Local d'Habitatge de l'ajuntament remetrà a l'ORGT un informe relatiu als habitatges que en data 1 de gener de l'any en curs s'han posat a disposició i/o estan gestionats per la borsa de mediació per al lloguer social.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 6 - Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa categoria) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades,







Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

(Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de L'Actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat

Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,830 per cent quan es tracti de béns immobles urbans i el 0,830 per cent quan es tracti de béns immobles rústics.

3. Als efectes de la determinació del tipus de gravamen aplicable als bens immobles urbans, exclosos els d'ús residencial, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran aplicables els tipus incrementats:

Tipus d'ús	Codi	Tipus de gravamen (%)	Valor cadastral mínim (euros)
Comercial	C	1,229	400.000,00
Oci	G	0,830	1.800.000,00
Industrial	I	1,229	673.000,00
Esportiu	K	1,166	499.000,00
Oficines	O	1,166	411.000,00

Aquests tipus de gravamen només s'aplicaran, com a màxim, al 10 per cent dels béns immobles urbans del terme municipal que, per a cada ús, tinguin un valor cadastral més alt.

4. L'ajuntament exigirà un recàrrec del 50 per cent de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial, d'acord amb l'establert en l'ordenança fiscal número 7, reguladora del recàrrec sobre l'impost sobre béns immobles, dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent.

5. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 8 - Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j), 1.k), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s' haurà d' acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'article 5, apartat 2 (habitatges de protecció oficial) no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 5 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

1.3. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 2.a) i 2.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 1 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d' aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

2.3. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti via telemàtica a l'ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.4 Bonificació immobles d'ús residencial destinats a lloguer amb renda limitada.

Podran obtenir la condició de beneficiaries d'aqueta les persones que reuneixin els requisits següents:

- a) Ser titulars d'un habitatge situat al municipi de Castellar del Vallès que es posi a disposició de la borsa de mediació per al lloguer social gestionada per l'Oficina Local d'Habitatge de l'ajuntament.
- b) No tenir deutes de naturalesa tributaria amb l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

Per acreditar el punt a), en el termini màxim del 28 de febrer de cada any, l'Ajuntament de Castellar del Vallès emetrà informe relatiu als habitatges que a data 1 de gener de l'any en curs s'han posat a disposició i/o estan gestionats per la borsa de mediació per al lloguer social de l'Oficina Local d'Habitatge de l'ajuntament.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Prèvia sol·licitud expressa per part del ciutadà, aquest informe es traslladarà a l'Organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona, per tal de que pugui comprovar i, conseqüentment, aplicar la corresponent bonificació fiscal si s'escau.

Article 9 - Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el que preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10 - Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
 - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
 - b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
 - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
 - d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11 - Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de caràcter periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12 - Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic de l'impost quan es tracti de béns immobles urbans, gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis. Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13 - Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal econòmicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es refereix a errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

7. Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

8. Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14 - Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels

ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició adicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria. Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 - IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA

Article 1r. Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell.

4. Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'impost sobre béns immobles.

5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n. Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual s'hagués portat a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.

4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

6. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'exces d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.

7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.

9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3r. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'ímpost a títol de contribuent:

- En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

- En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è. Beneficis fiscals

1. Les transmissions de l'habitatge habitual realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i ascendents (per naturalesa o adopció en ambdós casos), el cònjuge o la parella de fet del causant, quan (en tots els casos anteriors) s'acrediti haver conviscut el darrer any amb la persona causant, gaudiran de les bonificacions següents en la quota de l'impost:

a) el 75% si el valor cadastral del sòl de l'habitatge és igual o inferior a 20.000,00 euros.

b) el 50% si el valor cadastral del sòl de l'habitatge és superior a 20.000,00 euros.

El concepte d'habitatge habitual serà el definit segons la normativa de l'Impost sobre la renda de les persones físiques. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa el padró d'habitants hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

En qualsevol cas, per tenir dret a aquesta bonificació, caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a que es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

per a presentar l'autoliquidació o declaració de l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta ordenança.

2. Es concedirà una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de locals realitzades a títol lucratiu per causa de mort en els quals el causant, a títol individual, exercia efectivament de forma habitual, personal i directa activitats empresarials o professionals, sempre que els adquirents siguin el cònjuge, els descendents de primer grau i adoptats, i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

En qualsevol cas, per tenir dret a aquesta bonificació, caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a que es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar l'autoliquidació o declaració de l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta ordenança.

Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.

3. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article, corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.

4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor.

En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst al punt 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	Coeficient	Període	Coeficient
menys d'1 any	0,16	11 anys	0,13
1 any	0,15	12 anys	0,11
2 anys	0,15	13 anys	0,10
3 anys	0,15	14 anys	0,10
4 anys	0,16	15 anys	0,10
5 anys	0,18	16 anys	0,10
6 anys	0,20	17 anys	0,12
7 anys	0,22	18 anys	0,16
8 anys	0,23	19 anys	0,22

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

9 anys	0,21	Igual o superior a 20 anys	0,35
10 anys	0,16		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

10. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

11. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

12. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

13. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

14. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8è. Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 29'95 per cent.

Article 9è. Període de generació i meritament

1. L'impost es merita:

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.

b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complerts, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.*
- b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.*
- c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.*
- d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.*

Article 10è. Nul·litat de la transmissió

Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11è. Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model

que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent.

3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.

6. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

7. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

8. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

9. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è. Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.

2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13è. Règim d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 14è. Gestió per delegació

1. Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.

3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Castellar del Vallès de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 - IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions les obres següents:

a) Actes subjectes a llicència urbanística:

- *Per a l'execució d'obres i canvis d'ús a residencial:*
 - *Obres d'edificacions de nova construcció*
 - *Obres d'ampliació, reforma o rehabilitació*
 - *Obres de demolició total o parcial d'edificis i construccions*
 - *Canvi dels edificis a un ús residencial*
 - *Moviments de terres i les esplanacions, en qualsevol classe de terreny*
 - *Extracció d'àrids i explotació de pedreres*
 - *Acumulació de residus o el dipòsit de material que alterin les característiques del paisatge*
 - *Instal·lacions d'hivernacles o similars, quan els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin superiors a un metre*
 - *Operacions de tala*
 - *Obres puntuals d'urbanització i obertura i modificacions de camins*
 - *Instal·lacions de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisional o permanents*
 - *Instal·lacions de subministrament de serveis*
 - *Instal·lacions de producció d'energia elèctrica*
- *De primera utilització i ocupació parcials dels edificis i construccions.*
- *D'usos i obres provisionals*
- *Obres en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat*

b) Actes subjectes a llicència urbanística per a la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.

c) Actes subjectes a comunicació prèvia:

- *Obres i actuacions que s'han de tramitar amb intervenció de tècnics competent.*
- *Obres i actuacions que es poden tramitar sense intervenció de tècnic competent.*

d) Legalització d'actes subjectes a llicència urbanística i de comunicació prèvia.

e) Ordre d'execució i/o urgència d'obres.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o urbanística, o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícpis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als participants o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article se n'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els participants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritedes que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Les obres d'implantació d'energia solar i plaques fotovoltaïques, en edificis existents, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota que correspongui al cost efectiu exclusivament de les obres i instal·lacions relatives a aquestes, amb un import màxim de 2.500€. L'aplicació de les bonificacions previstes en aquest apartat seran potestatives i s'apreciaran d'ofici per part de l'òrgan municipal competent.

2. Podran gaudir d'una bonificació de la quota les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de treball. Per reconèixer aquestes bonificacions es tindrà en consideració les característiques i els percentatges següents:

- a) El fet que es tracti de béns immobles catalogats inclosos en el Pla especial del catàleg dels béns immobles o elements catalogats a protegir de Castellar del Vallès, un 75%.
- b) El fet que les obres o instal·lacions que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, un 75%.
- c) El fet que les obres o instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinada a la promoció de l'aparcament públic, un 75%.
- d) El fet que les obres o instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinada a la construcció d'habitatge protegit, un 75%.
- e) El fet que les obres o instal·lacions que s'executin en el marc d'un conveni de col·laboració més ampli en què l'Ajuntament hi sigui part activa, un 75%.
- f) El fet que es puguin especificar els beneficis que les obres o instal·lacions reportaran a la ciutat, un 75%.
- g) El fet que es tracti d'entitats amb caràcter no lucratiu, un 75%.
- h) La construcció d'habitatges amb protecció oficial:

- Per l'administració pública o promotors públics (empreses mercantils de capital íntegrament públic o entitats públiques empresarials), ja sigui en règim de venda o de lloguer, un 95%.
- Per promotors privats en règim de lloguer per un termini mínim de 10 anys, un 95%.

La bonificació s'aplicarà sobre el pressupost total quan el sostre urbanístic destinat als habitatges amb protecció oficial sigui igual o superior al 80% del sostre total sobre rasant de l'edifici. En cas contrari, la bonificació s'aplicarà proporcionalment.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Per poder gaudir d'aquestes bonificacions el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la expressament amb esment del supòsit per la qual la demana i adjuntar-hi la documentació requerida pels tècnics municipals que acreditin les circumstàncies anteriors als efectes de poder efectuar les comprovacions per a la justificació de la seva concessió. L'aprovació de la bonificació correspon a l'Alcalde o a l'òrgan municipal en qui tingui delegada la competència.

3. Els subjectes passius persones físiques o comunitats de veïns, en el seu domicili habitual per obres relatives a la rehabilitació de façanes en edificis existents, obtindran una bonificació del 50% de la quota que correspongui al cost efectiu exclusivament de les obres i instal·lacions relatives a les reformes directament destinades a la finalitat, sempre que aquesta rehabilitació afecti a més del 50% de la façana. L'aplicació de les bonificacions previstes en aquest apartat seran potestatives i s'apreciaran d'ofici per part de l'òrgan municipal competent.

4. Els subjectes passius persones físiques o comunitats de veïns en el seu domicili habitual per obres relatives a l'eliminació de barreres arquitectòniques en edificis existents, obtindran una bonificació del 90% de la quota que correspongui al cost efectiu exclusivament de les obres i instal·lacions relatives a les reformes directament destinades a la finalitat. L'aplicació de les bonificacions previstes en aquest apartat seran potestatives i s'apreciaran d'ofici per part de l'òrgan municipal competent.

Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de l'obra, sempre que figurin en el projecte i/o documentació tècnica o descriptiva i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de les obres realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista en els casos que aquest sigui subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient en els contractes, pressupostos o documents que cal aportar per a justificar-lo.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia.

Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 3,79 per cent.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. La gestió de l'impost es dura a terme mitjançant el procediment de declaració, per la qual cosa el sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost, haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia, el projecte o la documentació tècnica o descriptiva, segons el cas, i el pressupost d'execució material estimat.

2. Quan es concedeixi la llicència o es presenti la comunicació prèvia, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual estarà constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta ordenança dona un resultat superior, per aquest últim. Aquesta liquidació haurà d'abonar-se en els terminis fixats a l'article 62 de la Llei general tributària.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari.

3. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentat la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà d'ofici una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 2 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost.

4. En el cas que, amb posterioritat, es modifiqués el projecte o la documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra i aquesta modificació comportés un increment del pressupost, l'obligat tributari haurà de presentar una de nova, en la qual consignarà el nou pressupost d'execució material estimat. L'Ajuntament practicarà una liquidació complementària, la base de la qual es determinarà com s'assenyala a l'anterior apartat 2, prenent en consideració el pressupost modificat. L'import diferencial d'aquesta liquidació serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import de les liquidacions practicades amb anterioritat per la mateixa obra, i s'haurà d'ingressar en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.

Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

5. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

*hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consigna*t.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitja de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a la comunicació prèvia.

6. En base a la declaració a que es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

7. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

8. La liquidació a que es refereix l'apartat 6 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

9. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Annex que se cita a l'article 9 d'aquesta ordenança

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta ordenança, la base imposable de la liquidació provisional a compte es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2024, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comuns, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmentat

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 646,00 EUR

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials

Els coeficients correctors que es faran servir són els següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions

Tipologia de l'edificació	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes)	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis	
- Edifici en testera (3 façanes)	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

Tipologia de la intervenció	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de la façana)	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions	0,30



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de la façana)

Nota: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

Tipologia de la intervenció	Ct
- Moviments de terres i infraestructura	1,10
- Superficials complementàries	1,00
- Piscines i obres sota-rasant	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

Usos	Cu
Ascensor	10,00
Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris	3,00
Clíniques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries	2,60
Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos	2,40
Aparthotels i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles	2,20
Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alts equipaments. Escoles i instituts de grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries	2,00
Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i pensions. Hotels d'1 estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes	1,80
Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples	1,60
Habitatge col·lectiu. Vestidors	1,40
Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial	1,20
Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables	1,00
Magatzems i naus industrials	0,70
Coberts	0,60
Piscines (sense cobrir)	1,00
Parcs i jardins	0,40
Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització	0,30
Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs	0,20
Paviments amb drenatge	0,10
Condicionament d'un terreny	0,05

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de els quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials

V: Volum de l'edifici en m3. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 646,00 EUR/m2

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

Els coeficients correctors que es faran servir són els següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

Tipologia de l'edificació	Ct
Edificacions en zones de casc antic	0,30
Edificacions entre mitgeres	0,20
Edificacions aïllades	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

Usos	Cu
Altures de menys de 10 metres	0,10
Altures de més de 10 metres	0,15

".

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A1 - TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS"

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la disposició addicional de la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, de 13 de juliol, l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n. Fet imposable





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entenguin l'administració o les autoritats municipals.

2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4t. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è. Beneficis fiscals

Gaudiran d'una reducció del 100 per cent de la quota de la tarifa 1.4 (confrontació de documents) del quadre de tarifes de l'article següent, les persones usuàries dels serveis socials municipals respecte de les quals s'informi que no estan en situació econòmica de fer front al pagament de la taxa.

2. Pel que fa al punt 2 de la tarifa de l'article 6è, d'informes policials, aquesta taxa no s'aplicarà en els estrictes termes que fixa la Llei 5/2025 de 24 de juliol, que preveu l'emissió de còpia dels atestats de trànsit sempre que siguin sol·licitats per algun dels subjectes previstos, és a dir, les persones perjudicades, asseguradores, els seus representants i el Consoci de Compensació d'Assegurances.

Article 6è. Quota tributària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
1. Concessions i llicències	
1.1. Llicència de venda en el mercat ambulant	12,85
1.2. Transmissió de llicència d'auto-taxi	1.753,40
1.3. Llicència d'instal·lació de tanques publicitàries en sòl privat	1.753,40
1.4. Confrontació de documents	1,85
1.5. Llicència per a la circulació de quads i vehicles de característiques anàlogues. Import anual	60,6
1.6. Llicència no subjecta a altres taxes	60,6
2. Informes policials	
2.1. Fins a 3 fulls	63,05
2.2. Per cada full addicional	31,50
3. Còpies i enquadernacions	
3.1. Fotocòpies o impressions DIN-A4 blanc i negre. Per full	0,60
3.2. Fotocòpies o impressions DIN-A4 color. Per full	0,70
3.3. Fotocòpies o impressions DIN-A3 blanc i negre. Per full	0,60
3.4. Fotocòpies o impressions DIN-A3 color. Per full	0,90
3.5. Enquadernacions. Per unitat	3,30
4. Plànols CAD	
4.1. Plànol escala 1/1000-1/2000, en format paper, A1. Per unitat	20,60
5. Cartografia digital (formats DXF/DGC)	
5.1. Base 1/1000 (inclou cartografia cadastral i planejament). Per hectàrea	7,45
5.2. Base 1/5000 (inclou base cadastral de rústica pròpia i resta terme municipal). Per hectàrea	3,20
Quota mínima:	14,70
Còpia en CD	4,40
Notes: terme municipal 4.470 ha sòl urbà, base 1/1000, 1.000 ha sòl rústic, base 1/5000, 3.470 ha	
6. Certificats i estadístiques	
6.1. Certificacions que expedixin les oficines municipals sobre documents o dades corresponents a exercicis anteriors a 5 anys	18,40
6.2. Certificats personalitzats del padró municipal d'habitants	18,40
6.3. Estadístiques personalitzades del padró municipal d'habitants	18,40



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

7. Drets de presentació a proves selectives per a cobrir places de manera definitiva (funcionaris/àries de carrera i personal laboral indefinit)	
7.1. Places subgrups A1 i A2	23,50
7.2. Places subgrup B	17,85
7.3. Places subgrup C1	20,10
7.4. Places subgrup C2	16,75
7.5. Places subgrup Agrupacions Professionals	9,60
8. Altres	
8.1. Segona i ulteriors unitats del comandament per a les pilones instal·lades a la via pública. Per comandament	49,20

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa en la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Les quotes que resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'han incrementat en un 50% quan els interessats sol·liciten amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motiven l'acreditament.

Article 7è. Acreditament

1. La taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n. l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.

Article 9è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A2 - TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DE LA CIUTADANIA I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Castellar del Vallès s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments pels articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la normativa reguladora del règim d'intervenció de la resta d'activitats, per la resta de normativa general o sectorial i per les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 5 d'aquesta ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les tarifes següents:

Tràmit	Preus
Activitats amb incidència ambiental sotmeses a la Llei 20/2009 (LPCAA), en règim de llicència ambiental (annex II), i règim de comunicació ambiental (annex III).	
Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	78,03
Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats, o de llur modificació substancial, exercides en locals tancats o recintes, amb una superfície construïda:	
De fins a 500 m ²	705,02
De 501 m ² a 1.500 m ²	1.057,43
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	2.114,87
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	2.467,38
De més de 5.000 m ²	2.819,89
Tramitació de procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental, amb una superfície construïda d'afectació:	
De fins a 500 m ²	146,98
De 501 m ² a 1.500 m ²	293,96
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	470,32
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	587,93
De més de 5.000 m ²	881,89
Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal, amb una superfície construïda:	
De fins a 500 m ²	293,96
De 501 m ² a 1.500 m ²	587,93
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	940,64
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	1.175,75

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

De més de 5.000 m ²	1.763,68
Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes, amb una superfície construïda:	
De fins a 500 m ²	528,77
De més de 500 m ²	705,23
Tramitació del procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental, amb una superfície construïda d'afectació:	
De fins a 500 m ²	352,51
De més de 500 m ²	470,22
Tramitació del procediment de la comunicació del cessament d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes, amb una superfície construïda:	
De fins a 500 m ²	146,98
De 501 m ² a 1.500 m ²	293,96
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	470,32
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	587,93
De més de 5.000 m ²	881,89
Activitats de baix risc ambiental sotmeses a la Llei 18/2010 (LFAE), en règim de comunicació prèvia	
Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat, que han de presentar comunicació i certificat tècnic.	293,96
Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnic, exercides en locals tancats o recintes, amb una superfície construïda:	
De fins a 500 m ²	705,02
De més de 500 m ²	940,34
Espectacles públics i activitats recreatives, sotmeses a la Llei 11/2009 (LEPAR), en règim de comunicació prèvia	
Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives de caràcter permanent, en locals o recintes tancats amb una superfície construïda i/o ocupada:	
De fins a 500 m ²	705,02
De 501 m ² a 1.500 m ²	1.057,43
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	2.114,87
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	2.467,38
De més de 5.000 m ²	2.819,89



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació no substancial d'establiments oberts al públic per a espectacles públics i/o activitats recreatives de caràcter permanent , amb una superfície construïda i/o ocupada d'afectació:	
De fins a 500 m ²	146,98
De 501 m ² a 1.500 m ²	293,96
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	470,32
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	587,93
De més de 5.000 m ² .	881,89
Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació de les activitats recreatives musicals, de restauració i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació, amb una superfície construïda i/o ocupada d'afectació:	
De fins a 500 m ²	146,98
De 501 m ² a 1.500 m ²	293,96
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	470,32
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	587,93
De més de 5.000 m ²	881,89
Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments no permanents desmontables (circs, atraccions firals col·lectives i altres activitats recreatives multitudinàries sota carpa), amb una superfície construïda i/o ocupada d'afectació:	
De fins a 500 m ²	705,02
De més de 500 m ²	940,34
Tramitació del procediment de llicència d'obertura per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol), en locals o recintes amb una superfície ocupada:	
De fins a 500 m ²	293,96
De 501 m ² a 1.500 m ²	587,93
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	940,64
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	1.175,75
De més de 5.000 m ²	1.763,68
Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments de règim especial , per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície construïda:	
De fins a 500 m ²	705,02
De 501 m ² a 1.500 m ²	1.057,43
De 1.501 m ² a 3.000 m ²	2.114,87
De 3.001 m ² a 5.000 m ²	2.467,38
De més de 5.000 m ²	2.819,89



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'espectacles públics o d'activitats recreatives musicals i de restauració de caràcter extraordinari .	146,98
Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'establiments no permanents desmuntables (inflables, atraccions de fira individuals,...).	146,98
Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de les activitats mòbils de caràcter temporal (establiments de restauració mòbils, foodtruck,...).	293,96
Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	293,96
Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	293,96
Per cada procediment d'inspecció que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa de soroll.	293,96

Article 6è. Exempcions, bonificacions i reduccions de la quota

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

2. Els subjectes passius que iniciïn una activitat empresarial que siguin persones usuàries del Departament de Promoció Econòmica o en qui derivi la responsabilitat del servei gaudiran d'una reducció del 95 per cent de la quota a pagar per aquesta taxa. Per poder gaudir d'aquesta reducció, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la expressament aportant la documentació justificativa, amb indicació de les activitats que ha tingut relació amb el Departament Promoció Econòmica, així com la requerida pels tècnics municipals que acreditin les circumstàncies anteriors. La reducció l'acordarà l'Alcaldia o l'òrgan que tingui delegades les competències, que haurà de requerir informe del departament competent que certifiqui que l'actuació ha donat pas a una nova iniciativa empresarial.

3. Els subjectes passius que iniciïn una activitat comerç tradicional i serveis a les persones que l'alta de l'activitat econòmica estigui dins dels grups de CCAE següents:

- 47: comerç al detall
- 56: serveis de menjar i begudes
- 86: Activitats sanitàries
- 96: Altres activitats de serveis personals

gaudiran d'una reducció del 95 per cent de la quota a pagar per aquesta taxa. Podran gaudir d'aquesta reducció, les activitats que iniciïn la seva activitat de comerç tradicional amb una superfície de venda, espai destinat a les persones consumidores no excedeixi dels 120 m² i aquestes es portin a terme dins del casc urbà o dins de l'actual superfície de la TUC (Trama Urbana Consolidada). El subjecte passiu haurà de sol·licitar-la expressament. La reducció l'acordarà l'Alcaldia o l'òrgan que tingui delegades les competències.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 7è Meritació.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.
3. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l'objecte dels corresponents procediments a que es refereix l'article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.

Article 8è Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa i l'acreditació d'haver efectuat el seu pagament juntament amb la instància que iniciï l'actuació o l'expedient.
2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració i es notificarà al subjecte passiu, que haurà de satisfer-la en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 9è. Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria

L'aplicació de les previsions contingudes en l'art. 8è.1 (relatiu al Règim de declaració i ingrés la meritació) queda demorada fins que l'Ajuntament disposi dels mitjans tecnològics necessaris i s'aplicarà el que preveu l'art. 8è.2.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A4 – TAXA PER RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

I.– Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.

2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verds; àries recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4. Responsables

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades coma tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança fiscal general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a Llei general tributària i a l'Ordenança fiscal general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. La quantia de la taxa regulada en l'article 2 d'aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
1. Habitatges	218,84

S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular.

3. Reduccions de la quota

3.1. Reducció vinculada a la capacitat econòmica

Obtindran la reducció de la quota de la taxa que s'expressa en el quadre següent les persones físiques contribuents que hagin obtingut en l'exercici anterior uns ingressos anuals iguals o inferiors als que s'expressen en l'esmentat quadre, en relació al nombre de persones residents en l'habitatge:

Nombr e de reside nts	Reducció del 100 % Límit de renda	Reducció del 75 % Límit de renda	Reducció del 50 % Límit de renda	Reducció del 25 % Límit de renda
1	IPREMx1,10 x1,0	IPREMx1,10x1,0 x1,05	IPREMx1,10x1,0 x1,10	IPREMx1,10x1,0 x1,15
2	IPREMx1,10 x1,7	IPREMx1,10x1,7 x1,05	IPREMx1,10x1,7 x1,10	IPREMx1,10x1,7 x1,15
3	IPREMx1,10 x2,0	IPREMx1,10x2,0 x1,05	IPREMx1,10x2,0 x1,10	IPREMx1,10x2,0 x1,15
4	IPREMx1,10 x2,2	IPREMx1,10x2,2 x1,05	IPREMx1,10x2,2 x1,10	IPREMx1,10x2,2 x1,15
5 o més	IPREMx1,10 x2,3	IPREMx1,10x2,3 x1,05	IPREMx1,10x2,3 x1,10	IPREMx1,10x2,3 x1,15





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Sent l'IPREM l'indicador públic de renda d'efectes múltiples anual vigent en el moment d'acordar-se la concessió de la tarifa reduïda.

Per poder gaudir de la reducció, les persones interessades hauran de sol·licitar-la de forma expressa a l'ajuntament abans del 31 de gener de cada any.

3.2. Reducció vinculada a la utilització del servei de deixalleria

Gaudiran d'una reducció de la quota de la taxa els subjectes passius persones físiques, en relació a un únic objecte tributari habitatge que sigui el seu domicili habitual, que realitzin un mínim d'aportacions de residus a la deixalleria municipal d'acord amb el quadre següent:

Aportacions anuals	Reducció sobre la quota de la taxa
Entre 5 i 9	15 %
10 o més	25 %

No es tindran en compte es entrades a la deixalleria que es facin en un mateix dia.

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria.

3.3. Reducció vinculada a l'autogestió de la fracció orgànica

Gaudiran d'una reducció del 20 per cent de la quota de la taxa els subjectes passius persones físiques, en relació a un únic objecte tributari habitatge que sigui el seu domicili habitual, on tinguin instal·lat i en ple funcionament un sistema d'autogestió de la fracció orgànica de residus. També gaudirà d'aquesta reducció qui acrediti tenir aquest sistema en un altre indret no annex al seu habitatge habitual.

Per poder gaudir de la reducció, les persones interessades hauran de sol·licitar-lo de forma expressa a l'ajuntament abans del 31 de gener de cada any i passaran a formar part del Registre de compostadors. Els serveis municipals de Medi Ambient inspeccionaran la instal·lació i emetran un informe relatiu a:

- La verificació del compliment de les condicions i el bon funcionament del compostador.
- El manteniment del procés actiu, essent necessària una aportació de fracció orgànica de residus constant.
- El funcionament del sistema en condicions que no causin molèsties als veïns ni problemes higiènics de cap mena.

La concessió de la reducció exigirà que aquest informe sigui favorable.

La reducció es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies determinants per al seu atorgament; en aquest sentit, els contribuents hauran de comunicar qualsevol

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

modificació d'aquestes circumstàncies a l'ajuntament, que té la potestat d'inspeccionar periòdicament que es compleixen les circumstàncies determinants per al seu atorgament.

3.4. Les reduccions que es recullen en aquest article s'aplicaran amb els següents criteris:

a) Sobre la quota tributària fixa s'aplicarà en primer lloc la reducció prevista en l'apartat 3.1

b) A les reduccions dels apartats 3.2 i 3.3 s'aplicarà un topall màxim de reducció de manera que entre les dues juntes no es pot superar el 30 % de reducció sobre la quota tributària fixa.

c) S'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes de les reduccions regulades en aquest article, quan la baixa en el padró d'habitants hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades i l'habitatge no estigui arrendat.

Article 6. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. La quota es prorratejarà per trimestres naturals en els casos d'alta o baixa en el padró, exclòs aquell en que es produeix aquesta baixa. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no siguin els subjectes passius de la taxa.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

3. El cobrament de les quotes s'efectuarà trimestralment pels rebuts domiciliats i per la resta en un únic pagament.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

II. Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials

Article 8. Fet imposable

1. *Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus– la recollida, transport i tractament dels residus comercials.*

2. *Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:*

a) *Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos.*

b) *Recollida, transport i tractament i de residus domèstics generats per les indústries, que tenen la consideració d'assimilables a municipals d'acord amb el que estableix la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats.*

3. *A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.*

4. *Atès el caràcter obligatori del servei de gestió de residus a què fa referència aquesta taxa, l'import també s'estableix amb caràcter obligatori i, per tant, el fet de negar-se a rebre el servei o d'adquirir la no disposició del mateix no eximeix el pagament de la quota corresponent.*

5. *No estan subjectes a la taxa els establiments que produeixin més de 1.000 litres diaris de residus, els quals es troben exempts del servei de prestació obligatòria. Caldrà que disposin d'un sistema de gestió de residus amb empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya*

Article 9. Subjectes passius

1. *Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:*

a) *Sol·licitin la prestació del servei.*

b) *Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.*

2. *A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.*

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 10. Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 11. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent referida als grups de classificació d'activitats que figuren a l'annex I d'aquesta ordenança:

Grup classificació	Superfície establiment	Euros
A	<= 50 m2	416,25
	De 51 m2 a 100 m2	416,25
	De 101 m2 a 150 m2	416,25
	De 151 m2 a 200 m2	454,52
	Més de 200 m2	512,76
B	<= 50 m2	654,88
	De 51 m2 a 100 m2	654,88
	De 101 m2 a 150 m2	654,88
	De 151 m2 a 200 m2	715,38
	Més de 200 m2	806,50
C	<= 50 m2	873,96
	De 51 m2 a 100 m2	873,96
	De 101 m2 a 150 m2	873,96
	De 151 m2 a 200 m2	954,59
	Més de 200 m2	1.076,32
D	<= 50 m2	1.068,08
	De 51 m2 a 100 m2	1.068,08



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

	De 101 m2 a 150 m2	1.068,08
	De 151 m2 a 200 m2	1.167,20
	Més de 200 m2	1.315,87

3. Reduccions de la quota

3.1. Gaudiran d'una reducció del 50% de la quota de la taxa, les entitats i associacions de Castellar del Vallès, sense finalitat lucrativa, que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats i Associacions Ciutadanes, i estiguin actives. Per gaudir de la reducció, que no serà aplicable a les activitats d'hostaleria que es puguin desenvolupar, caldrà que les entitats i associacions reuneixin els següents requisits:

a) Que desenvolupin activitats d'interès municipal en l'àmbit de

- l'associacionisme ciutadà
 - la cultura i l'esport
 - els valors socials i la integració social dels col·lectius destinataris de les activitats o els serveis realitzats per l'entitat
 - la millora del medi ambient
- d'acord amb el que preveuen les Bases d'Atorgament de Subvencions per a Activitats, Programes o Projectes de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

3.2. Reducció vinculada a la utilització del servei de deixalleria

Gaudiran d'una reducció de la quota de la taxa els subjectes passius de l'epígraf segon del quadre de tarifes de l'article 11.2 anterior, que realitzin un mínim d'aportacions de residus a la deixalleria municipal d'acord amb el quadre següent:

Aportacions anuals	Reducció sobre la quota de la taxa
Entre 5 i 9	10 %
10 o més	20 %

No es tindran en compte les entrades a la deixalleria que es facin en un mateix dia.

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria.

Serán exclosos de la possibilitat de gaudir de la reducció els subjectes passius que hagin estat sancionats o amonestats, en l'exercici anterior i fins el moment d'atorgar la reducció, per infringir l'ordenança municipal de civisme en relació a la gestió dels residus.

3.5. Gaudiran d'una reducció del 10 per cent de la quota de la taxa les activitats comercials ubicades en locals de menys de 400 m2 de superfície de venda, per la utilització de bosses biodegradables i/o reutilitzables per a la seva entrega al consumidor final, malgrat s'hagin d'abonar.

Per poder gaudir de la reducció, les persones interessades hauran de sol·licitar-la de forma expressa a l'ajuntament abans del 31 de gener de cada any aportant una unitat de la bossa biodegradable i/o reutilitzable que es posi a disposició dels





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

clients, una certificació del fabricant del producte que acrediti la seva condició de biodegradable, i contracte o document que acrediti la compra de les bosses en quantitat suficient.

3.6. Gaudiran d'una reducció del 50 per cent de la quota de la taxa les activitats comercials situades en vies públiques afectades per obres de llarga durada promogudes per l'ajuntament.

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici i requerirà que l'òrgan municipal competent en matèria de liquidació d'ingressos de dret públic acordi aquesta circumstància per a cada obra en particular. A l'acord s'especificarà el termini durant el qual s'aplicarà la reducció.

Article 12. Acreditament i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. La quota podrà ser prorratejada per trimestres naturals, en cas d'alta o baixa en el padró, exclos aquell en què es produeixi aquesta baixa. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no siguin els subjectes passius de la taxa.

Article 13. Règim de declaració i ingrés

1. Als subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida transport i tractament de residus comercials se'ls practicarà la liquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de donar d'alta l'activitat.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figurin cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

3. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en que s'hagi realitzat la declaració, o s'hagi produït la variació.

4. El cobrament de les quotes es farà trimestralment pels domiciliats i per la resta, en un únic pagament.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

5. En el moment de la concessió de la llicència de primera ocupació, o en el cas que sigui legalitzada una edificació ja construïda, l'Ajuntament a la vista de la documentació tècnica obrant a l'expedient, efectuarà l'alta dels objectes tributaris que siguin pertinents en cada cas, essent notificat de l'alta en el moment de la concessió de la llicència.

Article 14. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 15. Gestió per delegació

1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX I: GRUPS DE CLASSIFICACIÓ D'ACTIVITATS DE MANERA ENUNCIATIVA

GRUP	TIPUS ACTIVITAT PER PRODUCCIÓ
GRUP A	Altres no inclosos en la resta de grups
GRUP B	Espectacles teatrals, musicals i taurins
	Sales de ball i discoteques
	Activitats de joc, recreatives
	Instal·lacions esportives, gimnasos
	Cinemes
	Bars (sense cuina), cafeteries, gelateries, orxateries
	Comerç minorista de pa i pastisseria amb servei de degustació
	Altres hospedatges
	Tallers mecànics i/o altres de la mateixa categoria
GRUP C	Comerç major de productes alimentaris
	Comerç minorista de productes alimentaris
	Comerç minorista de pa i pastisseria amb obrador
	Comerç minorista de flors, plantes
	Supermercats i similars
GRUP D	Rostisseries
	Hotels
	Bars-restaurant (amb cuina)
	Restaurants i caterings
	Assistència i serveis socials
	Col·legis majors i residències estudiants

”.

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A5 – TAXA SOBRE SERVEIS URBANÍSTICS

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.- Fet imposable.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuació comunicada, realitzada o que es pretén realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU, així com la seva sol·licitud de pròrroga.

Article 3.- Subjectes passius.

- 1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.*
- 2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.*

Article 4.- Responsables i successors.

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.*
- 2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de la persona interessada, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.*
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.*

Article 5.- Base imposable.

Constitueix la base imposable de la taxa:

- a) *El cost real i efectiu dels actes subjectes a LLICÈNCIA URBANÍSTICA:*
- Per a l'execució d'obres i canvis d'ús a residencial:*
 - Obres d'edificacions de nova construcció*
 - Obres d'ampliació, reforma o rehabilitació*
 - Obres de demolició total o parcial d'edificis i construccions*
 - Canvi dels edificis a un ús residencial*
 - Moviments de terres i les esplanacions, en qualsevol classe de terreny*
 - Extracció d'àrids i explotació de pedreres*
 - Acumulació de residus o el dipòsit de material que alterin les característiques del paisatge*
 - Instal·lacions d'hivernacles o similars, quan els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin superiors a un metre*
 - Operacions de tala*
 - Obres puntuals d'urbanització i obertura i modificacions de camins*

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

- Instal·lacions de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisional o permanents
- Instal·lacions de subministrament de serveis
- Instal·lacions de producció d'energia elèctrica
- De primera utilització i ocupació parcials dels edificis i construccions.
- D'usos i obres provisionals
- Obres en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat
- b) Actes subjectes a llicència urbanística per a la constitució o modificació d'un règim de propietat HORIZONTAL, simple o complexa.
- c) Actes subjectes a llicència urbanística de PARCEL·LACIÓ urbanística.
- d) El cost real i efectiu dels actes subjectes a COMUNICACIÓ PRÈVIA:
 - Obres i actuacions que s'han de tramitar amb intervenció de tècnics competent.
 - Obres i actuacions que es poden tramitar sense intervenció de tècnic competent.
 - Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i construccions.
 - Pròrroga de les llicències urbanístiques.
 - Ampliació termini de vigència comunicacions prèvies d'obres.
- e) ALTRES actes subjectes a COMUNICACIÓ PRÈVIA:
 - Formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.
 - Modificacions no substancials dels projectes tècnics autoritzats o comunicats.
 - Transmissió de llicència urbanística o de comunicació prèvia.
 - Canvi o renúncia de la direcció facultativa de les obres.
- f) El cost real i efectiu de LEGALITZACIÓ d'actes subjectes a llicència urbanística i de comunicació prèvia.
- g) Expedients de SEGREGACIÓ en sòl no urbanitzable, sòl urbanitzable i sòl urbà no consolidat.
- h) CERTIFICAT de qualificació urbanística.
- i) CERTIFICAT d'antiguitat i legalitat.
- j) CERTIFICAT de numeració.
- k) DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT de llicència de parcel·lació.
- l) INSPECCIÓ TÈCNICA a sol·licitud de persona interessada.
- m) LLICÈNCIA d'alta o baixa de GUAL.
- n) El cost real i efectiu dels actes subjectes a ORDRE D'EXECUCIÓ i/o d'urgència d'obres.

Article 6.- Quota tributària.

1.La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Actes subjectes a LLICÈNCIA	Taxa	Taxa
-----------------------------	------	------





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

urbanística		mínima
Llicència urbanística per a l'execució d'obres i canvis d'ús a residencial i llurs modificacions substancials	1,50%	340,18
Llicència per a la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa	318,14€ + 30,6 per unitat	
Llicència de primera utilització i ocupació parcials dels edificis i construccions	0,40%	170,73
Llicència de parcel·lació urbanística	Fórmula: $Quota = S \times K \times (1+Pi/20) \times (1+Pf/20)$ En la qual: S és la superfície total a parcel·lar o reparcel·lar. K és un factor en funció de S segons la taula següent. Pi és el nombre de parcel·les inicials. Pf és el nombre de parcel·les finals resultants de la parcel·lació o segregació.	
	Màxim: 1.755,65	
	Superfície S	Factor K
	Fins a 500 m²	0,739
	De 500 a 1.000 m²	0,593
	De 1.001 a 2.000 m²	0,444
	De 2.001 a 3.000 m²	0,331
	De 3.001 a 4.000 m²	0,259
	De 4.001 a 5.000 m²	0,185
	De 5.001 a 8.000 m²	0,147
	De 8.001 a 10.000 m²	0,110
	Més de 10.000 m²	0,741
Llicència urbanística d'usos i obres provisionals i llurs modificacions substancials	1,80%	408,22 €



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Llicència en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat i llurs modificacions substancials	Amb aprovació prèvia d'un PAE	1,80%	408,22 €
	Sense aprovació prèvia d'un PAE	1,50%	340,18 €

Actes subjectes a COMUNICACIÓ prèvia		Taxa	Taxa mínima
Comunicació prèvia per a l'execució d'obres i canvis d'ús	Obres i actuacions que s'han de tramitar amb intervenció de tècnic competent	0,70%	69,07 €
	Obres i actuacions que es poden tramitar sense intervenció de tècnic competent	0,70%	69,07 €
Comunicació prèvia per a la primera utilització i ocupació dels edificis i construccions		0,40%	170,73€
Comunicació prèvia d'altres actuacions	Formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.	69,07 €	
	Modificacions no substancials dels projectes tècnics autoritzats o comunicats	69,07 €	
	Transmissió de llicència urbanística o de comunicació prèvia	69,07 €	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Pròrroga de les llicències urbanístiques	1,50%	170,73€
Ampliació termini de vigència comunicacions prèvies d'obres	0,70%	170,73€
Canvi o renúncia de la direcció facultativa de les obres	69,07 €	

	Taxa	Taxa mínima	Taxa màxima
LEGALITZACIÓ d'actes subjectes a LLICÈNCIA urbanística	3,00%	408,22 €	
LEGALITZACIÓ d'actes subjectes a COMUNICACIÓ prèvia	1,40%	138,16 €	
Expedients de SEGREGACIÓ en sòl no urbanitzable, sòl urbanitzable i sòl urbà no consolidat	93,5€/ha	98,24€	1.936,57€
CERTIFICAT de qualificació urbanística	77,96 €		
CERTIFICAT d'antiguitat i legalitat	77,96 €		
CERTIFICAT de numeració	77,96 €		
DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT de llicència de parcel·lació	151,34 €		
INSPECCIÓ TÈCNICA a sol·licitud de persona interessada	77,96 €		
LLICÈNCIA d'alta o baixa de GUAL	77,96 €		
ORDRE D'EXECUCIÓ i/o D'URGÈNCIA d'obres	0,70%	69,07 €	

2. En cas que el la persona interessada hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació d'actes subjectes a llicència urbanística o que l'Ajuntament procedeixi a la finalització del procediment d'actes urbanístics subjectes a llicència de manera anticipada, per caducitat o altres motius imputables a l'interessat, la quota que es liquidarà serà la mínima, en el cas que l'expedient hagi estat objecte de revisió documental per part dels serveis municipals i de la meitat de la taxa corresponent, en el supòsit que s'hagi realitzat la revisió documental i tècnica.

3. En cas que l'Ajuntament procedeixi a la finalització del procediment de manera anticipada, per caducitat o altres motius imputables a l'interessat, dels actes





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

subjectes a comunicació prèvia, la taxa que es liquidarà serà la taxa corresponent, que de forma subsidiària serà la quota mínima.

Article 7.- Beneficis fiscals de concessió potestativa.

Gaudiran d'una reducció de la quota les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de treball.

Per reconèixer aquesta reducció de la quota, amb la quantia que s'indica, es tindrà en consideració:

- El fet que es tracti de béns immobles catalogats inclosos en el Pla especial del catàleg dels béns immobles o elements catalogats a protegir de Castellar del Vallès, un 75%.
- Que les obres o instal·lacions s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, un 75%.
- Que les obres o instal·lacions s'executin per iniciativa pública destinada a la promoció de l'aparcament públic, un 75%.
- Que les obres o instal·lacions s'executin per iniciativa pública destinada a la construcció d'habitatge protegit, un 95%.
- Que les obres o instal·lacions s'executin en el marc d'un conveni de col·laboració més ampli en que l'ajuntament sigui part activa, un 75%.
- Que es puguin especificar els beneficis que les obres o instal·lacions reportaran al municipi, un 75%.
- Que el promotor sigui una entitat de caràcter no lucratiu, un 75%.
- La construcció d'habitatges amb protecció oficial, promoguda per:
 - l'Administració pública o promotors públics (empreses mercantils de capital íntegrament públic o entitats públiques empresarials), ja sigui en règim de venda o de lloguer, un 95%.
 - promotors privats en règim de lloguer per un termini màxim de 10 anys, un 95%.

La reducció s'aplicarà sobre el pressupost total quan el sostre urbanístic destinat als habitatges amb protecció oficial sigui igual o superior al 80 per cent del sostre total sobre rasant de l'edifici. En cas contrari, la reducció s'aplicarà proporcionalment.

L'òrgan competent per a acordar l'aplicació d'aquestes reduccions de la quota és l'Alcalde o aquell en qui estiguin delegades aquestes competències.

Les reduccions establertes en aquest article no són acumulables.

Per poder gaudir d'aquests beneficis, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-ho expressament amb esment del supòsit pel qual el demana i adjuntar-hi la documentació requerida pels tècnics municipals que acreditin les circumstàncies anteriors.

Article 8.- Meritació.

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectarà de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas d'actes o actuacions comunicats o declarats.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. Un cop prestat el servei, es practicarà la liquidació provisional que correspongui, prenent com a base imposable el pressupost aportat.

2. Una vegada concloses les obres, les instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva que correspongui.

3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 10.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 16 d'octubre de 2025 i que entrarà en vigor el 1 de gener de 2026 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa."

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A6 - TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUAalsevol MENA

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.1.A) i 20.3.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.
2. Tota entrada de vehicles amb accés rodat a la via pública permet al propietari el dret de pas per la vorera, tanmateix, cal sol·licitar llicència municipal per a gaudir d'aquest aprofitament especial així com satisfer la corresponent taxa.
3. En el cas de l'entrada de vehicles a través de la vorera i a requeriment de l'interessat, s'establirà la presumpció de que no s'ha produït el fet imposable en el supòsit que algun element arquitectònic impedeixi totalment l'accés rodat o que l'amplada del qual sigui inferior a tres metres.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.
2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4. Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques les quals van cometre infraccions tributàries com a conseqüència de no realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries estendrà la seva responsabilitat a les sancions.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst en la Llei General Tributària.

6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6è. Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
--------	-------





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. Entrada de vehicles a edificis o cotxeres particulars o aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general i els que estan situats en zones o carrers particulars que formin part de comunitats de propietaris, que prohibeixen l'aparcament de vehicles que no siguin propietat d'algun membre de la comunitat		
1.1. Casc urbà		
1.1.1. Per 4 m lineals d'aprofitament i 2 vehicles de capacitat		61,71
1.1.2. Per cada m lineal addicional		16,63
1.1.3. Per cada vehicle addicional		24,68
1.2. Urbanitzacions		
1.2.1. Per 4 m lineals d'aprofitament i 4 vehicles de capacitat		36,62
1.2.2. Per cada m lineal addicional		11,02
1.2.3. Per cada vehicle addicional		16,12
1.3. Polígons industrials		
1.3.1. Per 5 m lineals d'aprofitament i 500 m2 de parcel·la		61,71
1.3.2. Per cada m lineal addicional		16,63
1.3.3. Per parcel·les amb superfície superior a 500 m2. Increment en la quota de:		
a) Parcel·les entre 500 i 1.000 m2		46,92
b) Parcel·les entre 1.001 i 2.000 m2		92,00
c) Parcel·les entre 2.001 i 5.000 m2		270,10
d) Parcel·les superiors a 5.000 m2		538,87
2. Accés a garatges, locals i/o aparcaments de superfícies comercials, de restauració i altres, i accés a garatges o locals que per a la seva vigilància poden realitzar les seves reparacions, prestació de serveis de greixat, banyat de petroli, etc, o proveir de carburant		
2.1. Per cada accés a garatge o local amb capacitat fins a 15 places		411,06
2.2. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 16 a 30 places		887,60
2.3. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 31 a 40 places		2.172,40
2.4. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 41 a 75 places		4.342,85
2.5. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de més de 75 places		6.512,80
3. Placa de qual		21,32

La quota per tramitació de la llicència d'alta o baixa del qual figura a l'ordenança fiscal número A5, taxa sobre serveis urbanístics.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

En el càlcul de la quota corresponent a la tarifa 1.3 (polígons industrials) s'estableix que per a les activitats amb més d'un gual s'apliquen tots els metres de la finca al primer gual.

Article 7è. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:
 - a) Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra.
 - b) Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.
 - c) Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució de la meitat de la quota.
 - d) Si el cessament té lloc en el segons semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

Article 9è. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim de liquidació.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

propri abonaré.

4. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

6. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

7. En el moment de la concessió de la llicència de primera ocupació, o en el cas que sigui legalitzada una edificació ja construïda, l'Ajuntament a la vista de la documentació tècnica que obri l'expedient de concessió i de primera ocupació efectuarà l'alta d'ocupació que sigui pertinent en cada cas, essent notificat de l'alta en el moment de la concessió de la llicència.

8. Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial, o per causes no imputables al subjecte passiu no pugués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet per aquesta taxa.

Article 10è. Notificacions de les taxes

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública.

Article 11è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12è. Gestió per delegació

1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL A7 - TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. La prestació del servei de retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents:

- a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus pertorbacions a la circulació.
- b) Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública.
- c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial.

2. La fixació del vehicle sense haver completat la retirada.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

3. El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l'interessat.

4. La immobilització del vehicle amb el corresponent parany mecànic en els supòsits que la Llei sobre trànsit, circulació i seguretat vial ho estableixi.

Article 3. Subjectes passius

En són subjectes passius els conductors o usuaris dels vehicles així com els propietaris dels vehicles immobilitzats / retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 4. Quotes tributàries

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
1. Retirada de la via pública i transport dels vehicles Per dia	
1.1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	82,52
1.2. Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg PMA	142,80
1.3. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg	Cost retirada
1.4. Contenidors	Cost retirada
2. Custòdia dels vehicles en el dipòsit municipal Per dia	
2.1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	15,50
2.2. Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg PMA	21,83
2.3. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg	204,51
2.4. Contenidors	21,83
3. Fixació del vehicle sense haver completat la retirada Per fixació	
3.1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	41,82



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

3.2. Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg PMA	71,91
3.3. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg	Cost del servei
4. Immobilització del vehicle amb el parany mecànic Per dia	
4.1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	52,53
4.2. Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg PMA	78,85
4.3. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg	94,55

Article 5. Normes de gestió i recaptació

1. La taxa s'acredita en el moment de la prestació del servei.

2. L'import de la taxa es farà efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que expedeix l'ajuntament o mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'ajuntament.

Article 6. Infraccions i sancions

1. En el cas dels vehicles abandonats, les persones responsables han de satisfer el deute tributari més la sanció de multa, en el cas d'existir resolució sancionadora.

2. Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A9 - TAXA MERCATS

Article 1r. Fonament legal i objecte

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa als articles 15 a 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest ajuntament estableix la taxa de mercats que es regirà per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 2n. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa:

- L'ocupació de terrenys d'ús públic local amb les parades del mercat setmanal.
- La prestació dels serveis de mercat municipal.
- L'ocupació temporal d'espais del mercat municipal per exercir l'activitat comercial eventual i esporàdica.

Article 3r. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per l'adjudicació de les parades fixes, per l'ocupació de parades eventuais i per l'autorització dels drets de traspàs i permuta.

Article 4t. Subjectes passius

Són subjectes passius obligats al pagament de les taxes regulades en aquesta ordenança:

- Els titulars de parades fixes del Mercat.
- Els ocupants de parades ambulants.
- Els adquirents de parades fixes per traspàs.
- Els titulars de parades fixes permutades.
- Els ocupants de parades i espais amb caràcter temporal dins del mercat municipal.

Article 5è. Base imposable

La base imposable està determinada:

- Per la utilització de parades fixes del Mercat i per la superfície de cada parada.
- En l'ocupació de parades ambulants: per la longitud frontal de l'espai destinat a la venda.
- En els traspassos de parades fixes entre parents fins al segon grau: l'import del lloguer de la parada traspassada.
- En els traspassos de parades fixes entre persones amb grau de parentiu inexistent o inferior: el preu del traspàs.
- En les permutes: l'import del lloguer anual de les parades fixes permutades.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

f.- En l'ocupació temporal de parades i espais del mercat municipal per l'activitat comercial: l'import per dia d'ocupació i per metre lineal diari, amb una quota mínima

Article 6è. Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
1. Ocupació de terrenys d'ús públics amb parades del mercat setmanal	
Per dia i metre lineal o fracció	
1.1. Parades de venda	2,90
2. Servei de mercat municipal	
2.1. Parades del mercat. Per mes i m lineal	56,00
2.2. Aparcament. Per mes (*)	8.005,90
2.3. Supermercat. Per mes	2.958,80
2.4. Bar-restaurant. Per mes	172,30
2.5. Magatzems	
2.5.1. Número 15 (planta soterrani -1). Per mes	315,70
2.5.2. Número 16 (planta soterrani -1). Per mes	315,70
2.5.3. Número 17 (planta comercial). Per mes	127,20
2.5.4. Número 18 (planta soterrani -1). Per mes	114,60
2.6. Ocupacions temporals	
2.6.1. Quota mínima per un dia	80,70
2.6.2. Per m lineal comercial i dia, a partir del segon dia	3,30

(*) La taxa corresponent a la tarifa 2.2 (Aparcament) s'exigirà en funció de l'ocupació del servei.

L'ocupació es calcularà a partir de la fórmula següent:

$$\text{Percentatge d'ocupació} = [(A / B) / (C \times D \times E)] \times 100$$

On

A = ingressos de rotació de places, pupil·latge i convenis signats

B = preu per hora segons tarifa aprovada

C = places de rotació de cotxes (actualment 244)

D = dies laborables de l'any

E = horari comercial d'obertura (actualment 13,50 hores)





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

I la quota de la taxa es calcularà aplicant a la tarifa 2.2 el percentatge corresponent de la següent taula:

Percentatge d'ocupació	Percentatge sobre la tarifa a abonar
Fins el 15,00 %	10,00 %
Del 15,01 % al 17,00 %	20,00 %
Del 17,01 % al 20,00 %	30,00 %
Del 20,01 % al 25,00 %	50,00 %
Del 25,01 % al 50,00 %	75,00 %
Més del 50,00 %	100,00 %

2. Les tarifes establertes per aquesta taxa no comprenen l'Impost sobre el valor afegit, que es repercutirà segons la normativa que el regula.

3. En els casos de traspàs de parades del mercat municipal s'aplicarà la taxa següent:

*a) Entre pares i fills i entre cònjuges: no es meritaren drets quan la parada es traspassi per causa **de jubilació**, mort o incapacitat de la persona transmetent. Si la transmissió obeeix a altres causes, es satisfaran dues anualitats de la taxa per serveis corresponent a la parada.*

b) Entre avis i néts i entre germans: es satisfaran tres anualitats de la taxa per serveis corresponent a la parada.

c) Entre pares i fills polítics: es satisfaran cinc anualitats de la taxa per serveis corresponent a la parada.

d) Entre persones sense parentiu o amb altres parentius diferents dels contemplats a les lletres anteriors: es satisfarà el 15% de l'import fixat pel traspàs, amb una quota mínima de cinc anualitats de la taxa per serveis corresponent a la parada.

L'ajuntament es reserva el dret de tempteig per l'adquisició de les parades del mercat municipal traspassades entre persones sense vincle de parentiu.

4. En els casos de permuta de parades del mercat municipal es satisfarà l'import de dues anualitats de la taxa per serveis corresponents a cada parada permutada.

5. Les tarifes establertes per aquesta taxa no comprenen l'Impost sobre el valor afegit, que es repercutirà segons la normativa que el regula.

Article 7è. Normes de gestió

El cobrament de les parades fixes s'efectuarà mitjançant rebuts carregats per la Dipositària a l'administrador del mercat o a través del Banc o Caixa d'Estalvis al què els concessionaris domiciliïn els rebuts.

Les parades eventuais i les ocupacions temporals d'espais comercials es cobraran, per l'administrador, mitjançant rebuts carregats per la Dipositària a l'administrador del mercat o a través del Banc o Caixa d'Estalvis al què els concessionaris domiciliïn els rebuts





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 8è. Cobrament de la taxa

L'Ajuntament prepararà els llistats cobratoris corresponents al mercat interior amb la periodicitat que tresoreria cregui oportuna i seran cobrats els rebuts per domiciliació bancària de la mateixa manera es realitzarà per el mercat ambulant, però en aquest cas els interessats podran realitzar pagaments per períodes avançats d'acord amb les seves circumstàncies; els ingressos seran realitzats per personal municipal però directament controlats per la tresoreria municipal.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de Ple en sessió 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A10 - TAXA PER L'OCUPACIÓ TEMPORAL DE DOMINI PÚBLIC"

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3.l de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les utilitzacions privatives o aprofitaments especials constituïts per l'ocupació temporal de la via pública, amb taules i cadires, barraques de fira, atraccions etc., i grues, contenidors, tanques i material d'obra. També les utilitzacions privatives d'espais, locals o materials dels equipaments públics municipals.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, barraques de fira, atraccions etc., i grues, contenidors, tanques i material d'obra, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança. L'ocupació de locals o espais dels equipaments públics.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o aquells que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

També son subjectes passius totes les entitats de Castellar del Vallès, tant si desenvolupen activitats relacionades amb l'objecte descrit als seus Estatuts com si són trobades de celebració i de germanor dels socis.

Article 4t. Quota tributària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. La quantia de la taxa regulada per aquesta Ordenança serà la que es fixa a l'annex segons la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.

2. Les tarifes de la taxa seran les que figuren a l'article 12

3. Als efectes previstos per a l'aplicació d'allò que figura a l'article 12, hom tindrà en compte el següent:

a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.

c) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període autoritzat compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.

Article 5è. Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pel període anual o de temporada autoritzat.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2.a) següent i formular declaració on consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'instal·laran. A més, hauran d'adjuntar un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi.

3. Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions formulades pels interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i se'ls giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries quan s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

4. En cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar a aquest municipi la devolució de l'import ingressat.

5. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat el dipòsit previ a què es refereix l'article 6.2.a) següent i fins que els interessats no hagin obtingut la llicència corresponent. L'incompliment d'aquest precepte podrà originar la no concessió de la llicència sense perjudici del pagament del preu públic i de les sancions i els recàrrecs que s'escaiguin.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

6. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, hom l'entendrà prorrogada mentre l'Alcaldia no acordi la seva caducitat o l'interessat, o els seus representants legítims, en cas de defunció, no presenti la baixa justificada.

7. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la tarifa corresponent. Sigui quina sigui la causa que hom al·legui en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.

8. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se o subarrendar-se a tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència.

9. Els ocupants dels espais públics o locals n'hauran de tenir cura durant el temps que duri la cessió, i deixar-los amb les mateixes condicions.

10. Per a garantir aquestes condicions la Corporació pot demanar el dipòsit necessari.

Article 6è. Obligació de pagament

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada per aquesta ordenança neix:

A) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments de domini públic, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent, amb una antelació mínima de 5 dies hàbils.

B) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats, el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.

2. El pagament de la taxa es realitzarà:

a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe a la dipositaria municipal o al lloc que estableixi l'Exm. Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que es disposa en l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, una vegada estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquest preu públic, per anys naturals en les oficines de la recaptació municipal, des del dia 16 de setembre al 15 de novembre.

c) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administratives es consideren anuals.

Article 7è. Acreditament



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial.

3. Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu

1. El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules i cadires.

2. Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 9è. Règim de declaració i ingress

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, excepte en el cas d'ocupacions vinculades a llicències d'obres.

2. Quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

Article 10è. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícpis en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 11è. Exempcions, bonificacions i reduccions de la quota

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

2. Gaudiran d'una reducció del 100 per cent de la quota les entitats sense ànim de lucre i que vetllin pel desenvolupament social i/o econòmic del municipi. També gaudiran d'aquesta reducció aquells establiments comercial amb establiment permanent en el municipi que organitzin activitats relacionades amb diades popular com el dijous gras, Sant Jordi, Festa Major,... i també els seus aniversaris assenyalats com, per exemple, els 10, 25 o 50 anys d'existència.

3. En les tarifes per la ocupació temporal dels equipaments municipals, tindran una reducció del 50 per cent de la quota totes les empreses que formin part de l'Associació d'Empreses de Castellar del Vallès, l'Associació de Comerciants de Castellar del Vallès i l'Associació de Concessionaris del mercat Municipal de Castellar del Vallès, i totes les associacions inscrites al Registre municipal d'entitats que es pugui considerar com a representació patronal.

La reducció serà del 100 per cent en els casos d'activitats econòmiques que reservin l'espai per formar a les seves persones treballadores i a d'escoles i centres de dansa, música i teatre, per a activitats de final de curs o que tinguin per objectiu la difusió de les arts escèniques i musicals adquirides per l'alumnat. Aquesta reducció s'aplicarà únicament per a activitats d'assistència gratuïta.

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Per a gaudir d'aquesta reducció, els subjectes passius hauran d'estar totalment legalitzats i al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'ajuntament.

Aquesta reducció no s'aplicarà per a activitats purament comercials com fires, presentació de productes i similars.

4. Les noves empreses assessorades en la realització del pla d'empresa, sempre que siguin viables econòmicament i financerament, a través de la Unitat de Desenvolupament Empresarial i que tinguin la possibilitat d'instal·lar-se o ubicar-se en el Centre de Serveis, gaudiran d'una reducció del 100 per cent de la quota durant els primers tres mesos d'activitat.

5. Per poder gaudir d'aquestes reduccions, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la en el moment de reservar l'espai, aportant, si escau, la documentació justificativa. La reducció s'aplicarà de manera automàtica a la confecció de rebut.

6. En els casos d'utilització temporal d'espais, locals o materials dels equipaments públics regulats en la tarifa, es podrà revisar l'aplicació de les exempcions, bonificacions i reduccions de tarifes contemplades en aquest article quan la demanda d'ocupació i ús regular superi la disponibilitat màxima existent.

Als efectes de l'aplicació d'aquest precepte a la utilització temporal de les instal·lacions esportives es contempla com a horari de referència el de dilluns a divendres, de les 17,00 a les 21,00 hores i s'estableixen els mòduls d'espai i d'horaris setmanals per grup d'activitat que es detallen a continuació:

Grup d'edat	Número de sessions d'ús de l'equipament	Durada de cada sessió en un mòdul d'espai d'activitat
Menors de 16 anys	2	90 minuts cadascuna
Entre 16 i 20 anys	3	90 minuts cadascuna
Majors de 20 anys	3	120 minuts cadascuna

En aquest horari de 17,00 a 21,00 hores, les ocupacions i els usos regulars, autoritzats al llarg d'una temporada esportiva o any natural que superin aquests mòduls, veuran reduïdes al 75 per cent totes les tarifes reduïdes establertes per a aquesta taxa en el 100 per cent de la quota.

7. La reducció serà del 100 per cent en l'ús dels Bucs d'assaig de La Fàbrica, per a les persones joves fins a 29 anys.

Aquesta reducció s'acreditarà amb el DNI del sol·licitant en el moment de la sol·licitud del servei. En el cas de grups musicals, per gaudir de la bonificació caldrà que el 50% dels components siguin persones joves fins a 29 anys.

Article 12è. Quotes

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
1. Taules i cadires	





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Tarifa	Euros
1.1. Per m2 i per dia	0,82
1.2. Per m2 i per mes	8,67
1.3. Per m2 i per temporada	22,34
1.4. Quota mínima	86,29
2. Taules i cadires amb tendal	
2.1. Per m2 i per dia	0,92
2.2. Per m2 i per mes	9,89
2.3. Per m2 i per temporada	24,68
2.4. Quota mínima	94,25
3. Banderols, plafons i plafons de peu	
3.1. Per un mínim de 20 unitats. Per dia	13,26
3.2. Per cada unitat addicional. Per dia	0,92
4. Barraques de fira, atraccions, casetes de venda i altres no recollits en cap tarifa	
4.1. Ocupació fins a 25 m2. Per dia	55,49
4.2. Ocupació entre 25 m2 i 100 m2. Per m2 i dia	2,45
4.3. Ocupació a partir de 100 m2	
4.3.1. Import fix	230,62
4.3.2. Per cada m2 addicional a partir de 100 m2. Per m2 i dia	1,43
4.4. Ocupacions amb motiu de la festa major	7.270,15
4.5. Ocupacions amb motiu de fires de barri o d'urbanitzacions. Preu fix per cap de setmana	606,80
5. Altres ocupacions de la via pública	
5.1. Sacs de runa. Per dia	2,14
5.2. Tanques (m lineal), material/runa (m2), bastides (m2), contenidors (m2), sitges (m2), casetes d'obra (m2), ocupació múltiple (m2)	
5.2.1. Per 1 setmana o fracció	5,20
5.2.2. Per 1 mes o fracció	14,59
5.3. Reserva de la via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres. Per m lineal de calçada	
5.3.1. Per 1 setmana o fracció	2,14
5.3.2. Per 1 mes o fracció	6,83
5.4. Reserva de la via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres i altres activitats. Per m lineal de calçada	
4.4.1. Per 1 setmana o fracció	2,14
4.4.2. Per 1 mes o fracció	6,83
5.5. Ocupació de la via pública amb o sense interrupció total o parcial del trànsit per càrrega o descàrrega de materials i similars	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Tarifa		Euros
	5.5.1. Interrupció parcial del trànsit fins a 9 hores. Per hora o fracció	
	a) Diürna	13,26
	b) Diürna urgent	18,97
	c) Nocturna	6,02
	d) Nocturna urgent	8,98
	5.5.2. Interrupció parcial del trànsit durant més de 9 hores. Per hora o fracció	
	a) Diürna	115,36
	b) Diürna urgent	173,60
	c) Nocturna	28,66
	d) Nocturna urgent	86,80
	5.5.3. Interrupció total del trànsit fins a 9 hores. Per hora o fracció	
	a) Diürna	35,60
	b) Diürna urgent	53,24
	c) Nocturna	18,97
	d) Nocturna urgent	26,93
	5.5.4. Interrupció total del trànsit durant més de 9 hores. Per hora o fracció	
	a) Diürna	345,47
	b) Diürna urgent	517,75
	c) Nocturna	171,97
	d) Nocturna urgent	257,55
	6. Cessió de locals del centre de serveis	
	6.1. Mòdul a empreses de serveis. Per mes	219,30
	6.2. Sala d'actes	311,20
	6.3. Sala de formació	219,30
	6.4. Sala de reunions	55,49
	6.5. Locals. Per mes	
	6.6.1. Local núm. 2 (32,40 m2)	471,04
	6.6.2. Local núm. 3 (28,50 m2)	417,38
	6.6.3. Local núm. 4 (34,80 m2)	506,33
	6.6.4. Local núm. 5 (16,50 m2)	242,76
	6.6.5. Local núm. 6 (25,45 m2)	373,93
	6.6.6. Local núm. 7 (18,50 m2)	268,87
	6.6.7. Local núm. 8 (18,50 m2)	268,87
	6.6.8. Local núm. 9 (18,50 m2)	268,87
	6.6.9. Local núm. 10 (18,50 m2)	268,87
	6.6.10. Local núm. 11 (18,50 m2)	268,87
	6.6.11. Local núm. 12 (32,40 m2)	470,42



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Tarifa		Euros
	6.6.12. Local núm. 13 (27,40 m2)	401,37
	6.6.13. Local núm. 14 (28,30 m2)	401,37
	6.6.14. Local núm. 15 (27,60 m2) - Espai de Cotreball (capacitat 6 persones), preu mensual i per persona / lloc de treball	66,30
	6.6.15. Local núm. 16 (26,95 m2)	401,37
	6.6.16. Local núm. 17 (32,35 m2)	471,04
	6.6.17. Local núm. 18 (95,00 m2)	832,83
7. Ocupació d'altres locals municipals		
	7.1. Taller de metall. Per hora	29,78
	7.2. Sala de petit format. Per ½ jornada	316,91
	7.3. Pavelló Joaquim Blume. Per hora	74,87
	7.4. Espai Tolrà (1/2 jornada)	
	7.4.1. Sala blava	526,42
	7.4.2. Espai firal	465,22
	7.4.3. Espai central	311,20
	7.4.4. Conjunt Espai Tolrà sense sala blava	743,27
	7.4.5. Conjunt Espai Tolrà amb sala blava	1.299,79
	7.5. Espai Tolrà (jornada completa)	
	7.5.1. Sala blava	1.052,54
	7.5.2. Espai firal	930,44
	7.5.3. Espai central	622,20
	7.5.4. Conjunt Espai Tolrà sense sala blava	1.486,34
	7.5.5. Conjunt Espai Tolrà amb sala blava	2.599,27
	7.6. Casal Catalunya	205,73
	7.7. Ca l'Alberola	205,73
	7.8. Sala de plens antic ajuntament	205,73
	7.9. Pavelló Puigverd. Per hora	
	7.9.1. Pavelló complet	133,21
	7.9.2. Pista central	128,52
	7.9.3. Pista transversal	44,06
	7.9.4. Utilització polivalent	10,20
	7.10. Camp de futbol Joan Cortiella. Per hora	
	7.10.1. Partit d'11 jugadors per equip	101,80
	7.10.2. Partit de 7 jugadors per equip	51,51
	7.11. Altres locals municipals	
	7.11.1. Altres locals municipals	218,18
	7.11.2. Utilització esporàdica o parcial dos cops al mes. Per mes	49,78
	8. Ocupació del pavelló Dani Pedrosa. Per hora	74,87



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Tarifa	Euros
9. Utilització del conreu d'hora i jardí de titularitat pública creats a Cal Botafoc. Per any	43,45
10. Ocupació via pública amb caixers automàtics per part d'entitats financeres i d'estalvis. Per any	473,89
11. Ocupació via pública amb caixers automàtics per part d'establiments de vídeo club. Per any	473,89
12. Ocupació via pública per comerços	
12.1. Per m2 i per dia	0,82
12.2. Per m2 i per mes	8,67
12.3. Per m2 i per temporada	22,34
12.4. Quota mínima	86,29
13. Ocupació via pública per circs	
13.1. Dies tradicionals de festa major	935,85
13.2. Dies fora de la festa major, conjunt de sessions seguides	
13.2.1. Fins a 6 dies	473,89
13.2.2. Cada dia d'excés	82,31

Tarifa	Import per hora (euros)	Import matí o tarda (euros)	Import tot el dia (euros)	Import per mes (euros)
14. Utilització equipament i materials a l'espai municipal El Mirador				
14.1. Sales 2 (Joan Tort) i sala 3 (Antoni Costa)		28,15	55,49	
14.2. Sales 4 (Raimon Costa) i 5 (Alfons Gubern)		41,72	69,26	
14.3. Sala 6 (Xavier Caba)		55,49	95,98	
14.4. Sala Lluís Valls Areny		123,42	217,67	
14.5. Sala d'actes	71,13	305,49	541,72	
14.6. Auditori		608,53	1080,59	
14.7. Aules TIC 1, 2 ó 3	29,00	102,31	190,23	
14.8. Terrassa		241,54		
14.9. Magatzems				28,15
14.10. Taquilla				15,50
14.11. Espai "Opensurf"				
14.11.1. Sense utilització d'ordinadors			105,77	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

	14.11.2. Amb utilització d'ordinadors			273,56	
--	---------------------------------------	--	--	--------	--

Tarifa	Euros
15. Autorització excepcional per ocupar el domini públic reservat a estacionament regulat de vehicles	
15.1. Per dia	2,86
15.2. Per mes	64,67
15.3. Per semestre	379,34
16. Utilització dels bucs d'assaig de l'Equipament juvenil "La Fàbrica"	
Buc Molí d'en Busquets, preu per hora	7,96
Buc Can Barba, preu per hora	7,96
Buc Molí d'en Busquets abonament 4 hores	27,85
Buc Can Barba, abonament 4 hores	27,85
Buc Molí d'en Busquets abonament 8 hores	44,57
Buc Can Barba, abonament 8 hores	44,57

Normes d'aplicació i gestió de les tarifes

Nota tarifa 5.2: Ocupació múltiple és un espai que pot ser utilitzat o on s'hi poden ubicar diverses instal·lacions.

Nota tarifa 5.4: Es considera interrupció nocturna la que es produeix entre les 22 h. i les 7 h. del dia següent.

Nota tarifa 6.2, 6.3, 6.4: existeix la possibilitat de reservar per mitja jornada amb una taxa del 50% del preu establert per la jornada sencera."

Es considerarà interrupció urgent quan l'autorització es sol·liciti per les empreses i particulars amb una antelació inferior a les 24 hores.

Quan una ocupació parcial o total del trànsit no tingui autorització s'entendrà que aquesta ha estat per la durada màxima i de caràcter urgent, i se li aplicarà un increment del 50% del preu de la taxa sense perjudici de l'expedient sancionador.

Regles particulars d'aplicació

Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

a) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.

b) La taxa abonada per l'ocupació dels espais públics o locals és sense perjudici de l'import que pugui reclamar-se pel rescabament dels danys que puguin patir els béns municipals. Els preus establerts podran ésser bonificats de forma raonada





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

sempre que les ocupacions es realitzin per períodes sensiblement més llargs de la unitat prevista.

c) Els usuaris de l'equipament hauran de responsabilitzar-se del pagament de la despesa que l'activitat hagi generat, per causa de la negligència d'aquests, en el cas que:

1) Es detectin desperfectes als béns municipals, entenent totes les parts de l'equipament utilitzat (parets, portes, vidres, cortines, persianes, mobiliari dels lavabos, etc).

2) Es detectin desperfectes al material deixat per l'Ajuntament per poder realitzar l'activitat a l'equipament (entarimat, megafonia, taules, cadires, tanques, calefacció).

3) Sigui necessària una neteja extraordinària. S'entén per neteja extraordinària aquella que sobrepassi el temps esmerçat per fer la neteja ordinària de l'equipament.

El pagament es podrà fer en efectiu, quan l'Ajuntament comuniqui el cost de la reparació o de la realització de la neteja extraordinària, o, en el cas d'entitats, aquest import serà restat de la subvenció anual que rebí de l'Ajuntament, prèvia comunicació. Quan es consideri necessari previ informe del tècnic responsable del servei es demanarà una fiança per garantir aquestes despeses i rescabaments.

Nota tarifes 6 i 7: Les entitats sense ànim de lucre que puntual i esporàdicament, prèvia petició escrita, sol·licitin alguna activitat ocupació que no generi cap despesa de tipus directe, estaran exemptes de pagament.

Nota de tarifa 6.5: el Reglament de funcionament del Centre de Serveis, en el seu article 10 lletra u) diu literalment: Els responsables tècnics podran assignar l'obligatorietat de dipositar una fiança per disposar de claus d'accés a l'equipament i als locals. Aquesta fiança es retornarà en el moment que abandoni el local i retorni la totalitat de claus de l'equipament i comandaments en perfecte estat. Atenent aquest aspecte, en aquesta nota es fixa un preu de 30€ per cada còpia de clau o comandament que es posi a disposició de les persones cessionàries, que es retornaran un cop abandoni l'estada i retorni les claus adequadament. Aquesta fiança es dipositarà a la tresoreria municipal mitjançant transferència o pagament comunament acceptat i s'emetrà la pertinent carta de pagament.

Nota tarifa 10: La taxa es liquidarà en el primer trimestre de cada any a les entitats financeres o d'estalvi per cada caixer automàtic instal·lat a les façanes de les seves oficines i/o sucursals o que ocupi la vorera o vies públiques.

Nota tarifa 11: La taxa es liquidarà en el primer trimestre de cada any als comerços de lloguer de vídeos per cada caixer automàtic instal·lat a les façanes dels seus comerços o que ocupi la vorera o vies públiques.

Nota tarifa 13:

1. Els circs hauran de fer un dipòsit previ per l'import de les despeses de neteja. En cas que el propi circ netegi l'espai que ocupi, aquest import serà retornat; en cas



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

l'annex corresponent, que es regirà per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text legal.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis de salut pública, realitzats a domicili o per encàrrec, que s'especifiquen en les tarifes contingudes en l'annex corresponent.

2. No s'inclouen en el fet imposable d'aquesta taxa, i en conseqüència no s'acredita el seu pagament:

a) el cens d'un gos pigall

b) els serveis de recollida d'animals en favor de persones en situació de precarietat econòmica segons informe dels serveis socials municipals

Article 3r. Subjectes passius

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o les activitats, realitzats per aquest municipi, a què es refereix l'article anterior.

Article 4t. Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifes		Euros
1. Recollida i trasllat al centre d'acollida d'animals		
1.1. Prestació del servei		126,58
1.2. Per cada dia d'estada a partir del 9è dia hàbil inclusivament		11,63
2. Llicència d'animals potencialment perillosos		
2.1. Concessió de la llicència		42,94
2.2. Renovació de la llicència		22,34
3. Autorització sanitària d'establiments de tatuatge i/o piercing i/o micropigmentació		53,65
4. Inspecció sanitària d'establiments. Per cada inspecció i establiment		49,47

2. Les tarifes establertes per aquesta taxa no comprenen l'impost sobre el valor afegit, que es repercutirà d'acord amb la normativa que el regula.

3. Quan els gossos trobats a la via pública siguin entregats directament en les dependències de la Policia Local sense que es presti servei de recollida, i els seus titulars i/o responsables es presentin a les dependències municipals per fer-se'n

Signatura 1 de 1
Mercè Custodio Murillo
17/12/2025
Directora Serveis Econòmics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

càrrec de l'animal abans de transcorregudes dues hores de l'entrega, s'aplicarà una reducció del 50 per cent de la tarifa de la taxa sempre i quan l'animal estigui correctament censat i disposi del "xip" identificatiu.

Article 5è. Normes de gestió

1. Els gossos recollits i ingressats al dipòsit municipal no podran ser retornats sense l'abonament previ de la taxa regulada en aquesta ordenança.
2. Tots els aspectes relatius a l'atorgament de la llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos es troben regulats en l'Ordenança municipal de tinença d'animals de companyia.
3. Els deutes per aquesta taxa podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment, d'acord amb l'article 46.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 6è. Obligació de pagament

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix amb la sol·licitud del servei, llicència o autorització sanitària de què es tracti.
2. El pagament d'aquesta taxa s'efectuarà en el moment de sol·licitar els serveis o la llicència esmentats en l'apartat anterior.

Article 7è. Remissió normativa

En tot allò no previst en aquesta Ordenança s'estarà al que al respecte determini l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei de Taxes i Preus Públics i altres disposicions concordants.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A14 - TAXA PER SERVEIS ESPECIALS. VIGILÀNCIA D'ESPECTACLES, TRANSPORT, PAS DE CARAVANES, CÀRREGUES/DESCÀRREGUES ESPECIALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.4.f) i 20.4.g) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports que es regirà per la present Ordenança.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:

- Vigilància especial dels establiments que la sol·licitin.
- Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualsevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per l'aglomeració de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin.
- Vigilància, ordenació i regulació del trànsit quan determinades actuacions constructives o d'altre tipus ho requereixin, arribant fins i tot a la interrupció temporal de la circulació.
- Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i de caravanes a través del nucli urbà.
- Els serveis tècnics i administratius relatius a la concessió d'autorització per a la realització de transport escolar de caràcter urbà, amb la finalitat d'obtenir les màximes condicions de seguretat.
- Retirada de vehicles de la via pública a requeriment d'empreses o particulars, per necessitats d'obres o d'altres activitats, tot aplicant el cinquanta per cent de la quota establerta per a la retirada del vehicle.
- Qualsevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.

2. A aquests efectes, hom entendrà prestats a instància de part els serveis esmentats quan el particular els hagi provocat o bé quan redundin en benefici seu, encara que no hi hagi hagut sol·licitud expressa.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la citada Llei General Tributària, que siguin:

- Titulars, empresaris o organitzadors, si s'escau, dels espectacles i esbargiments que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials que s'assenyalen en l'article anterior.
- Titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris.
- Peticionaris dels altres serveis especials i els seus provocadors i beneficiaris, encara que no els sol·licitin.

Article 4t. Responsables

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals

Restaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat Autònoma i els Ens Locals

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà:

a) En el cas de serveis que requereixen la intervenció d'efectius personals i materials, en funció del nombre i del temps emprats per aquests efectius en la prestació.

b) En relació a l'apartat anterior, no es computaran amb càrrec al servei especial de vigilància els efectius corresponents al servei ordinari, quan tot dos siguin coincidents.

c) Per una quantitat fixa i irreduïble per vehicle i any quan es tracti de l'autorització per realitzar el transport escolar.

2. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
1. Serveis especials	
1.1. Per cada caporal de la policia local. Per hora o fracció	50,18
1.2. Per cada agent de la policia local. Per hora o fracció	43,55
1.3. Per cada vehicle municipal, inclosa la seva dotació. Per hora o fracció	80,27
1.4. Per cada motocicleta, inclosa la seva dotació. Per hora o fracció	65,79
1.5. Import mínim del servei	171,56

3. En l'aplicació de la tarifa es tindran en compte les regles següents:

a) Les quotes s'incrementaran en un 50 per cent quan els serveis s'efectuïn entre les 20 i les 24 hores del dia, i en un 100 per cent si es realitzen de les 0 hores a les 8 del matí.

b) El temps de prestació efectiva dels serveis es computarà prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius dels seus aquarteraments respectius i com a final el de la seva entrada després d'haver acabat el servei.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Article 7è. Exempcions, bonificacions i reduccions de la quota

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.
2. Gaudiran d'una reducció del 100 per cent de la quota les persones físiques o jurídiques en ocasió de demostracions o espectacles que, sense produir ingressos directes o indirectes a l'organització, se celebrin amb finalitats esportives, socials, artístiques, culturals o polítiques.

Article 8è. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud caldrà efectuar el dipòsit previ de una quantitat equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. Els subjectes passius que vulguin celebrar espectacles públics o els qui motivin la prestació de serveis regulats en la present ordenança, presentaran l'escrit corresponent de sol·licitud en aquest Ajuntament, acreditant que s'ha constituït el dipòsit de la taxa en la Tresoreria Municipal.
2. Cada autorització concedida o servei prestat serà objecte de liquidació individual i autònoma. Aquesta liquidació haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 10è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

**"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A15 - TAXA PER
L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LES VIES
PÚBLIQUES MUNICIPALS**

Article 1r. Fonament i naturalesa

1. A l'emparà del previst al articles 58 i 20.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies municipals que es regirà per la present ordenança fiscal.

- a) El període i els horaris d'aplicació de la taxa seran establerts per l'Alcaldia.
- b) El temps màxim que s'autoritza l'estacionament és de 120 minuts (2 hores), excepte en zones degudament senyalitzades en què s'indiqui un període màxim d'estacionament diferent.
- c) Els llocs reservats d'aparcament amb les places reservades que en resultin són aquells que per a les seves condicions es puguin incorporar per acord de la Junta de Govern Local; que establirà si la zona s'incorpora en classe A o B.

A l'efecte d'aquesta taxa s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle la durada del qual sobrepassi dos minuts, sempre que aquesta no estigui motivada per imperatius de la circulació.

2. No està subjecte a la taxa regulada en aquesta ordenança l'estacionament dels vehicles següents:

- a) Els vehicles auto-taxis quan el conductor hi sigui present.
- b) Els vehicles en servei oficial, degudament identificats, propietat d'organismes de l'Estat, la comunitat autònoma o les entitats autònomes, els ajuntaments, que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació dels serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant els esmentats serveis.
- c) Els vehicles destinats a l'assistència sanitària de la Seguretat Social o la Creu Roja. O les ambulàncies que es trobin prestant servei.
- d) Els vehicles proveïts en lloc visible de la corresponent targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb disminució, sempre que aparquin en el lloc reservat.
- e) Els vehicles expressament autoritzats per circumstàncies sobrevingudes, proveïts de targeta d'aparcament on hi constarà la marca, model i la matrícula.

Article 2n. Obligats al pagament

Tindran l'obligació de pagar la taxa, regulada per aquesta ordenança:

- a) Els conductors que estacionen els vehicles en espais especialment reservats per a zones d'estacionament regulat, d'acord amb el que disposa l'article 1r.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Estan solidàriament obligats al pagament els propietaris o titulars del vehicle.

b) Els titulars dels vehicles, quan el preu públic s'exigeix per anualitats o mensualitats completes, en la forma establerta en l'article 4t. d'aquesta ordenança. A aquest efectes, s'entendrà per titulars dels vehicles les persones que figurin en el permís de circulació.

Article 3r. Quota tributària

- 1. La quantia de la taxa és d'1,25 EUR/hora.*
- 2. Com a mínim s'hauran de dipositar 0,30 EUR*
- 3. Les tarifes establertes per aquesta taxa no comprenen l'Impost sobre el valor afegit, que es repercutirà segons la normativa que el regula.*

Article 4rt. Obligació de pagament

L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix en el moment en què s'efectuï l'estacionament a les vies públiques compreses a les zones d'estacionament regulat determinades per l'ajuntament.

Article 5è. Infraccions

- 1. Constitueixen infraccions:*
 - a) L'ocupació de la plaça d'estacionament sense tenir el tiquet o la tarja corresponent col·locat en un lloc visible dins del vehicle.*
 - b) L'ocupació de la mateixa plaça d'estacionament un cop transcorregut el temps d'estacionament autoritzat per al qual s'hagi satisfet la tarifa corresponent, afegint, si s'escau, els trenta minuts si el vehicle disposa del distintiu corresponent. Aquesta tarifa no podrà ser prorrogada amb un altre tiquet.*
 - c) L'ocupació per un vehicle de més d'una plaça d'estacionament.*
 - d) Qualsevol altra ocupació no autoritzada.*
- 2. En els casos d'infraccions esmentats, l'encarregat de la vigilància denunciarà els fets a la Policia Municipal, que tramitarà l'expedient sobre infracció de les normes d'estacionament limitat corresponent, i el mateix encarregat deixarà una còpia de l'escrit de denúncia al vehicle de l'infractor.*
- 3. Si el temps d'estacionament del vehicle sobrepassa el que autoritza el tiquet, en menys d'una hora es podrà regularitzar la situació abonant un altre tiquet per un import de **6,30** euros que es dipositarà a la bústia de l'aparell expenedor.*

Article 6è. Normes de gestió i recaptació

- 1. El pagament de la taxa haurà d'efectuar-se proveint-se d'un tiquet d'estacionament a les màquines expenedores instal·lades amb aquesta finalitat.*



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

2. El tiquet acreditatiu del pagament de la taxa ha de col·locar-se a la part interna del parabrisa davanter, en lloc visible des de l'exterior.

3. Els vehicles que disposin del distintiu específic facilitat per l'ajuntament, estaran autoritzats a estacionar trenta minuts més, de forma gratuïta, a partir del moment en que finalitzi el període temporal que figuri al tiquet d'estacionament.

Aquest distintiu es facilitarà d'ofici a les persones empadronades a Castellar del Vallès, que siguin titulars d'un vehicle donat d'alta a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica en aquest municipi en els epígrafs A.1 (turismes, ambulàncies, cotxes fúnebres i tot terreny) o C.1 (vehicles mixtes de menys de 1.000 kg de càrrega útil), i estiguin al corrent de pagament d'aquest impost.

En el cas de les persones empadronades a Castellar del Vallès que passin a ser titulars d'un vehicle, donat d'alta als epígrafs que s'especifiquen al paràgraf anterior, amb posterioritat a la distribució dels distintius o disposin del vehicle mitjançant contracte en règim de "leasing", "renting" o lloguer, hauran de sol·licitar el distintiu al Servei d'Atenció Ciutadana.

El distintiu durà incorporada la matrícula del vehicle autoritzat; les persones que siguin titulars de dos o més vehicles i compleixin els requisits abans esmentats, rebran un distintiu per cada vehicle.

4. L'Alcaldia aprovarà el model de tiquet d'estacionament, i el disseny i les normes administratives de gestió de l'expedició, renovació periòdica i emissió de duplicats del distintiu específic a que es refereix l'apartat 3 anterior".

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2024; entrarà en vigor l'1 de gener de 2025 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A16: TAXA PER L'OBERTURA DE RASES I SONDATGES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I QUALSEVOL REMOGUDA EN LA VIA PÚBLICA DEL PAVIMENT O LES VORERES

Article 1. Fonament i naturalesa

Signatura 1 de 1	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
Mercè Custodio Murillo		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.f) i 20.4.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres, així com per l'atorgament de les corresponents llicències, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda del paviment o de les voreres en la via pública, així com l'atorgament de les llicències, especificades a les tarifes que es contenen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn o realitzin els aprofitaments, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tal a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir a la utilització privativa o aprofitament especial descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 6. Quota tributaria

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
1. Llicència d'obra per a canalitzacions en la via pública	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321

Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

1.1. Obertura de cales i rases fins a un metre d'ample. Per cada m lineal o fracció i dia de calçada, vorera i espai públic pavimentat	5,30
1.2. Obertura de cales i rases fins a un metre d'ample. Per cada m lineal o fracció i dia de calçada, vorera i espai públic sense pavimentar	3,67
1.3. Estesa o reposició de conductors en execució aèria. Per cada m lineal o fracció i dia de calçada, vorera i espai públic Fórmula per al càlcul de l'obertura de rases o estesa o reposició de cables i canalitzacions: $T = (L + D) \times Kr \times Pu$ Essent L, llargada de les rases o canalitzacions D, durada de l'obra en dies; $D=L/10$ amb un mínim de 4 dies Kr, coeficient corrector per llargada De 0 a 119 metres: 1,00 De 120 a 499 metres: 0,85 De 500 a 1.999 metres: 0,75 Més de 1.999 metres: 0,50 Pu, taxa unitària per m i dia indicada més amunt	3,67
2. Aprofitament de la via pública	
2.1. Aprofitament per cada m3 o fracció de cambra soterrada o armari de superfície. Per m lineal i dia	15,20
2.2. Col·locació o reposició de pal de fusta, ferro o formigó. Per unitat	136,48
2.3. Col·locació o reposició de castellet o torre metàl·lica. Per unitat	203,90
3. Reposició o construcció d'elements d'urbanització	
3.1. Supressió d'arbres. Per unitat	89,15
3.2. Supressió o desplaçament de fanals. Per unitat	89,15
3.3. Col·locació o desplaçament de pilones. Per unitat	87,41
4. Permís mínim i pròrroques	
4.1. Permís mínim per a estesa de canalitzacions. Per pròrroga de la llicència Coeficients reductors per taxes de canalitzacions: De 0 a 119 metres: 1,00 De 120 a 499 metres: 0,85 De 500 a 1.999 metres: 0,75 Més de 1.999 metres: 0,50	112,61





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

~~4.2. Índex per a càlculs dels terminis als efectes de sancions per excedir en el temps d'execució de les canalitzacions: 10 m lineals de canalització/dia~~

La liquidació provisional per les tarifes 1, 2 i 3 s'aplicarà per un mínim temporal de 4 dies en trams de menys 40 metres o fracció. Es liquidarà definitivament en els casos que s'hagi superat els 4 dies mínims.

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment dels aprofitaments especials regulats a l'article 6.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8. Període impositiu

El període impositiu serà el temps durant el qual es du a terme l'aprofitament especial.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

Un cop atorgada la llicència es practicarà la liquidació que correspongui, de conformitat amb la tarifa de l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A18 - TAXA PER L'APROFITAMENT DELS SERVEIS O ACTIVITATS DE LA BIBLIOTECA ANTONI TORT

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per aquelles persones que es beneficiïn dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort de Castellar del Vallès.

El pagament es farà efectiu a les dependències de les biblioteques públiques municipals i és requisit previ per a l'obtenció del servei.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que es beneficiïn dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort de Castellar del Vallès.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions, bonificacions i reduccions de la quota

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

2. Gaudiran d'una reducció del 100 per cent de la quota:

a) Els documents sol·licitats per les entitats beneficoassistencials pel desenvolupament de les seves tasques.

b) Els expedients, les resolucions dels quals han de tenir efecte en les jurisdiccions penal, militar, laboral, òrgans de protecció de menors i justícia juvenil.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

c) Els serveis sol·licitats per persones que vinguin informades pels serveis socials municipals en atenció a la seva capacitat econòmica.

Article 6è.- Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa		Euros
1. Expedició del carnet de la biblioteca		
1.1. Expedició inicial del carnet		
1.2. Duplicat del carnet per pèrdua o deteriorament		2,35
2. Transport de cada document en préstec interbibliotecari		1,73
3. Reclamació de document en préstec. Per trucada o carta		1,22
4. Reprografia		
4.1. Fotocòpies en autoservei. Per full		0,71
4.2. Impressions en blanc i negre. Per unitat		0,41
4.3. Impressions en color. Per unitat		0,61
4.4. Gravació d'informació en disquet		2,35
4.5. Gravació d'informació en CD		2,86
5. Pèrdua o deteriorament de documents		
5.1. Llibre. Per unitat		25,70
5.2. Revista. Per exemplar		5,10
5.3. Disc compacte, video, CD o DVD. Per unitat		22,34

Article 7è.- Acreditament, declaració i ingrés

1. L'obligació del pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix des del moment que s'iniciï la prestació dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort.

Article 8è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposicions finals

Primera.- En el cas dels serveis prestats per la biblioteca municipal de Castellar del Vallès en conveni amb el Servei de Biblioteques de la Diputació de Barcelona, la tarifa aplicable de la taxa serà la que hagi aprovat la Diputació de Barcelona per a aquest servei concret.

Segona.- Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

"TEXT REFÓS ORDENANÇA FISCAL NÚM. A20 - TAXA PER LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS I CERIMONIES CIVILS A L'AJUNTAMENT

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret 2/2004, de 5 de març,, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la celebració de matrimoni i altres cerimònies civils a l'Ajuntament, que es regirà per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada Llei.

Article 2n. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança els qui es beneficiïn del servei prestat per aquest municipi, a què es refereix l'article anterior.

Article 3r. Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
Celebració de matrimoni o cerimònia civil	274,60

2. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

3. Gaudiran d'una reducció del 25% de la quota les persones que sol·licitin el servei quan al menys una de les dues persones contraents estigui empadronada a Castellar del Vallès.

Article 4t. Obligació al pagament

1. L'obligació del pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix amb la celebració del matrimoni o altres cerimònies civils per part de les autoritats municipals.

2. El pagament d'aquesta taxa s'efectuarà en el moment de confirmar la petició de celebració de cerimònia.

Article 5è. Remissió normativa

En tot allò no previst en aquesta Ordenança, s'estarà al que al respecte determinin l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei de Taxes i Preus Públics i altres disposicions concordants.

Disposició transitòria



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1216-2025/4321
Nom: Modificació de les ordenances fiscals, per a l'exercici 2026

Per tal de donar compliment al nou article 58 de la Llei del Registre Civil, la redacció del qual ha estat modificada per la Llei Orgànica 1/2025, de 2 de gener, de mesures en matèria d'eficiència del servei Públic de Justícia, pel que fa a la transformació dels jutjats de Pau en oficines de Justícia, es suprimeix també, la competència dels jutges i jutgesses de Pau per a la celebració de matrimonis civils, traspasant a ser de l'Alcalde/essa o regidor/a en qui aquest/a delegui, entre d'altres.

Mentre es mantingui aquesta supressió de competències, i fins que el Jutjat de Pau recuperi les competències per a la celebració de casaments civils, la reducció prevista a l'article 3 punt 3, quedarà fixat al 75% de reducció de la quota per les persones empadronades a Castellar del Vallès.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 16 d'octubre de 2025; entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

Castellar del Vallès, a la data que hi consta a la signatura.

L'alcaldesa,
p.d. (Decret número 991, de 22 de juny de 2023),
La directora de Serveis Econòmics,
Maria Mercè Custodio Murillo

Signatura 1 de 1	Mercè Custodio Murillo	17/12/2025	Directora Serveis Econòmics
------------------	------------------------	------------	-----------------------------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	32ef0c6f6f7e42e4803cc66c6cb159ca001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	