



Ajuntament  
de Santa Margarida  
de **Montbui**

Expedient número: 95/2024

Jordi Casullas Sabatés (1 de 1)  
Secretari  
Data Signatura: 04/12/2025  
HASH: b4aa5311336686636e7f0358f334

## EDICTE

Es fa públic que l'Ajuntament Ple en sessió ordinària de data 27 de novembre de 2025, es van adoptar els següents ACORDS entre d'altres:

**“Primer.- VALORAR positivament i APROVAR INICIALMENT el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Santa Margarida de Montbui, juntament amb l'estudi ambiental estratègic i resta de documents annexos redactat per l'equip de la mercantil TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI, SLP.**

**Segon.- SOTMETRE** l'expedient a informació pública pel termini de **3 MESOS**, comptats a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a dos diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament, i donar-ne coneixement per mitjans telemàtics a més de penjar a la web els documents íntegres del POUM per a la seva consulta, <http://www.poummontbui.com/> per tal que les persones interessades puguin consultar la documentació i formular les al·legacions que en el seu cas creguin conuenients, ja sigui en horari d'atenció al públic de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, carretera de Valls, 57, o bé telemàticament a través de la seu electrònica municipal [www.montbui.cat](http://www.montbui.cat).

A tal efectes es crea l'Oficina del POUM a la ciutadania per tal que, prèvia cita, l'equip redactor pugui atendre les consultes dels veïns/nes i recollir els seus suggeriments, sessions explicatives i atenció individualitzada a la seu de l'Ajuntament en l'horari que s'indicarà a la pàgina web del POUM per fer aclariments i orientar la redacció d'al·legacions.

**Tercer.- SUSPENDRE** per un període màxim de **dos anys** la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial que siguin contràries a les Normes Subsidiàries de Planejament vigents i al nou planejament aprovat inicialment.

Aquesta suspensió comprèn el conjunt del municipi.

Altrament i en compliment d'allò que disposa l'article 102.4 del RLU que en tot cas podran atorgar-se i tramitar-se aquelles llicències fonamentats en el règim vigent i que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat. Igualment es podran tramitar figures de planejament derivat adequats al planejament vigent i que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

**Quart.- PUBLICAR** l'acord de suspensió a què es refereix el punt tercer al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis electrònic així com també a la pàgina web del POUM.

.../...”

Codi Validació: 7ZF2K4F98FY9YK7TZF2N7P5D  
Verificació: <https://montbui.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2





Ajuntament  
de Santa Margarida  
de **Montbui**

Contra l'acord de suspensió de llicències a què es refereix el punt tercer es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà al de la publicació d'aquest edicte en el BOP.

Amb caràcter previ, es pot interposar recurs de reposició davant de l'òrgan que ha acordat la suspensió de llicències i tramitacions, en el termini d'un mes, a comptar del dia següent al d'aquesta publicació. Si transcorre un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, i no ha estat dictada i notificada resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci. En aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar del dia següent al de la data en què per silenci s'entén desestimat el recurs de reposició.

Tot això, sense perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que considereu convenient d'interposar

EL SECRETARI,  
Jordi Gasulla Sabaté  
Santa Margarida de Montbui, a document signat electrònicament.



Codi Validació: 7ZF2K4R99FY9YK7TZF22N7P5D  
Verificació: <https://montbui.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2