

Assumpte **Edicte / anunci d'informació pública**
Expedient de QURB - Quotes urbanístiques
Núm. expedient QURB/2025/3
PA-AIR001 REUR/2023/7

ANUNCI / EDICTE

La Junta de Govern Local, en sessió realitzada el dia 21 de novembre de 2025 va adoptar l'Acord, el contingut del qual es transcriu a continuació:

«Primer.- APROVAR INICIALMENT l'expedient de liquidació de la quota d'urbanització corresponent a les compensacions econòmiques derivades dels ajustos de superfície entre les finques resultants 22 i 23 contemplades en el text refós del Projecte de reparcel·lació en la modalitat de cooperació del Polígon d'Actuació del Pla del Bon Aire, PA-AIR001, aprovat, en els següents termes:

COMPENSACIÓ SUPERFÍCIES ENTRE PARCEL·LES RESULTANTS Nº 22 I 23

	sup. aportada	sup. resultant	diferència		reduc. x servitud		
PARCEL·LA RESULTANT Nº 22	401,39	461,38	59,99	670,00 €	0,50	0,4	8.038,66 €
PARCEL·LA RESULTANT Nº 23	456,50	396,51	-59,99	670,00 €	0,50	0,4	-8.038,66 €

L'import de la quota es veurà incrementat amb l'IVA del 21%, i serà a càrrec del concepte d'ingrés 9999/92999/39610 codi 21003, i restarà afectat al pagament de la indemnització corresponent que s'haurà de fer efectiva en el seu moment, un cop aprovada definitivament la quota d'urbanització, i generat el crèdit pressupostari, mitjançant un nou expedient administratiu amb càrrec a la partida pressupostària 1433/16001/60001 del vigent pressupost municipal Codi d'inversions 21003 Pla Bonaire-Clavegueram, el qual disposa de consignació suficient.

Segon.- SOTMETRE aquests acords al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació de l'edicte corresponent al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), per tal que puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes, de conformitat amb l'article 119.2.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions en contra, es donaran aquests acords per definitivament aprovats.

Tercer.- NOTIFICAR els present acords als titulars de les parcel·les resultants números 22 i 23 del text refós del Projecte de reparcel·lació en la modalitat de cooperació del Polígon d'Actuació del Pla del Bon Aire, PA-AIR001, versió octubre de 2023

Quart.- TRASLLADAR els presents acords al Servei de Gestió Tributària i Recaptació i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.»

L'acord adoptat es sotmet al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de l'última publicació d'aquest edicte, que s'inserirà al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), per tal que puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes, de conformitat amb l'article 119.2.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Servei Jurídic Urbanisme
Oriol Guilera Jover
Terrassa, 28/11/2025