



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

ANUNCI

SUMARI

Acord del Ple de l'Ajuntament de Monistrol de Calders pel qual s'aprova inicialment la modificació puntual del PGOU de la urbanització sector 3 Masia del Solà .

TEXT

Aprovada inicialment la proposta de Modificació Puntual del PGOU de la urbanització sector 3 Masia del Solà a Monistrol de Calders, i la documentació que l'integra en els termes que obren en l'expedient (Document Ambiental Estratègic Simplificat DAE, estudi d'inundabilitat, document comprensiu, Memòria i informe de determinacions), se sotmet a informació pública pel termini d'UN MES, a comptar des de la publicació del present anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Durant aquest termini podrà ser examinada per qualsevol persona interessada en les dependències municipals situades actualment al carrer Conxita Capçada s/n perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents durant l'horari d'oficines. Així mateix, estarà a la disposició de les persones interessades a la seu electrònica d'aquest Ajuntament *adreça*:

<https://www.monistroldecalders.cat>

Queden suspeses l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats i usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en què es preveuen noves determinacions de la Modificació Puntual que podrien comportar una modificació del règim urbanístic i en els àmbits en què les noves determinacions es preveu que pretendran assolir altres objectius urbanístics, d'acord amb el present document i els plànols aportats d'acord amb l'article 73 del DL 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. La durada de la suspensió és de DOS ANYS. L'àmbit de suspensió que s'acorda està al projecte amb un plànol específic que es pot trobar a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, a l'adreça esmentada.

Monistrol de Calders , a 28 de novembre de 2025

L'Alcalde

s/Arturo Argelaguer Martínez.

Arturo
Argelaguer
Martínez - DNI
77735897Z
(TCAT)

Firmado digitalmente
por Arturo
Argelaguer Martínez -
DNI 77735897Z
(TCAT)
Fecha: 2025.11.28
08:17:12 +01'00'