

ANUNCI DE L'INSTITUT METROPOLITÀ DE PROMOCIÓ DE SÒL I GESTIÓ PATRIMONIAL (IMPSOL)

Exp. 181/21

El Consell d'Administració de l'IMPSOL en data 25 de novembre de 2025 va acordar:

“Atès que l'Ajuntament de Badalona en el marc de la seva política d'habitatge vol desenvolupar una actuació de promocions públiques d'habitatges amb protecció oficial al carrer Gènova núm. 16 (parcel·la 2, UP4), al carrer Gènova núm. 13-15 (parcel·la 3, UP4) i al carrer dels Alps núm. 8 (parcel·la 4, UP5), així com la Parcel·la 1 (UP3) al carrer de Perú, núm. 13-15 / Rambla de França, núm. 59-1, del Sector “La Colina” en el municipi de Badalona;

Atès que l'IMPSOL i l'AMB tenen previst promoure en aquestes parcel·les del Sector “La Colina” en el municipi de Badalona habitatges protegits en règim de venda i de lloguer assequible, realitzant al seu càrrec, el projecte executiu, les obres i la posterior distribució dels habitatges i espais comuns;

Atès que, a tal efecte, és voluntat formalitzar un conveni de col·laboració entre l'AJUNTAMENT DE BADALONA, l'AMB i l'IMPSOL per promoure la construcció d'habitatge protegit i dotacional mitjançant la cessió gratuïta de la parcel·la 1 (UP3) a favor de l'IMPSOL i la mutació demanial a favor de l'AMB de les finques corresponents a la parcel·la 2 (UP4.1), la parcel·la 3 (UP4.2) i la parcel·la 4 (UP5) situades al Sector de la Colina del municipi de Badalona;

Vist l'informe del Servei Jurídic Administratiu que consta a l'expedient.

Per tot l'anterior es proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents:

ACORDS,

Primer. APROVAR la minuta de conveni que figura com annex al present acord, a formalitzar entre l'Ajuntament de Badalona, l'IMPSOL i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, per a promoure habitatges protegits al Sector “La Colina” en el municipi de Badalona al municipi de Badalona.

Segon. FACULTAR al conseller delegat i/o Director gerent per a la formalització de l'esmentat conveni i per a la presa de les resolucions necessàries per al ple desenvolupament d'aquest acord així com, en compliment dels acords derivats del conveni, puguin signar el corresponent document públic d'acceptació i transmissió de la cessió gratuïta a favor de l'IMPSOL de la Parcel·la 1 (UP3) al carrer de Perú, núm. 13-15 / Rambla de França, núm. 59-61, del Sector “La Colina”, i d'altres documents públic o privats que siguin necessaris.

Tercer. DELEGAR en el conseller delegat i/o director gerent la introducció de modificacions en el conveni, de caràcter no substancial, que resultin dels acords d'aprovació de les entitats signatàries, donant-ne compte de les mateixes al Consell d'Administració.

Quart. DONAR PUBLICITAT d'aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè. DONAR TRASLLAT d'aquesta resolució a l'AMB i NOTIFICAR-LA a l'Ajuntament de Badalona.”



IMPSOL - ANUNCI

Codi per a validació: DVU3P-8CHXM-WNVON

Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=IMPSOL
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat: 1/2.



Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte recorregut, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci. El recurs potestatiu de reposició s'entendrà desestimat si en el termini d'un mes des de la seva presentació no es produeix resolució expressa. Contra el present acord i sense necessitat de la reposició prèvia, també es pot interposar directament recurs contenciós-administratiu davant dels Jutjats del Contenciós-Administratiu (art. 8 LJCA, modificat per la Disposició Addicional 14 de la Llei Orgànica del Poder Judicial 19/2003, de 23 de desembre) en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs de reposició interposat potestativament es podrà interposar el recurs contenciós-administratiu esmentat al paràgraf anterior, en qualsevol moment a partir del dia següent en el que s'entén produït l'acte presumpte. Això sens perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que s'estimi adient.



IMP SOL - ANUNCI

Codi per a validació: DMU3P-8CHXM-WNVON
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificador/Documento/home?codigo_entidad=IMP SOL
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat: 2/2.